



Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - Direzione Generale Valutazioni Ambientali

CATTANEO SONIA
Via T. Vecellio, 16
36030 - Sarcedo (VI)

MENEGHIN ELVIRA
VIA EUROPA 56
36030 SARCEDO (VI)

Sarcedo, giovedì 5 ottobre 2012

RACCOMANDATA A/R

Spett.le Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare - Dir. Gen. per la Salvaguardia Ambientale- Servizio V.I.A.
via Cristoforo Colombo, 44
00147 ROMA

Spett.le Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Dir. Gen. per le qualità e la tutela dei paesaggi e l'arte e l'architettura contemporanee
via San Michele, 22
00153 ROMA

Spett.le Regione del Veneto - Unità Complessa V.I.A.
Calle Priuli, 99
30121 VENEZIA.

Oggetto: Superstrada Pedemontana Veneta. Valutazione Impatto Ambientale- Lotto 2 tratta B dal km 29+300 al km 38+ 700 (tratto compreso tra i comuni di Breganze e Mason Vicentino) -Trasmissione OSSERVAZIONI

Premesso:

- a) che la sottoscritta MENEGHINI SONIA, in qualità di nuda proprietaria e la madre, sig.ra MENEGHIN ELVIRA in qualità di usufruttuaria, sono interessate dall'esproprio (numero di Piano 183) per la realizzazione di una bretella di collegamento che si stacca verso nord dalla SPV in loc. Mason Vicentino;
- b) che il corpo fondiario che viene interessato dall'esproprio comprende anche una porzione della villa cinquecentesca "Ca' del Ferro" che verrebbe a trovarsi a circa 285 m in linea d'aria dalla costruenda bretella di collegamento che sarà, a quanto consta, classificata come strada di tipo "C" ;
- c) che il corpo fondiario in parola è contraddistinto dai mappali nn. 1124 (porzione della villa) 195, 387 e 390, foglio 5 di Molvena e dai mappali nn. 291 e 293, foglio 5 di Mason Vicentino (il corpo fondiario unitario è posto "a cavallo" dei comuni di Molvena e Mason Vicentino);



e considerato

- d) che **Villa Ca' del Ferro**, risalente al 1.470 ma che probabilmente fa capo ad una struttura preesistente edificata dai monaci Benedettini, è un complesso architettonico di grande valore, schedato e vincolato dal PATI che lo ha ricompreso nell'ambito degli: *"Edifici e complessi di valore monumentale e testimoniale"*;

le sottoscritte data l'importanza appunto del complesso di villa Ca' del Ferro, sono a chiedere :

1. **In primis che tale bretella meglio identificata nell'allegato n. 2 alla presente, non venga costruita o si trovi una soluzione per un suo spostamento in altra sede;**
2. **In subordine alla richiesta di cui sopra, che la prevista bretella, venga traslata verso Est al fine di salvaguardia del complesso di Villa Ca' del Ferro e che vengano previste opere di mitigazione (terrapieni, alberature, barriere antirumore, ecc..) tra detta bretella e Villa Ca' del Ferro per ridurne l'impatto ambientale e mitigarne gli effetti negativi che dalla bretella si genereranno nei confronti della Villa cinquecentesca.**

Fiduciose nell'accoglimento delle istanze sopra esposte, in attesa di Vs riscontro in merito, si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

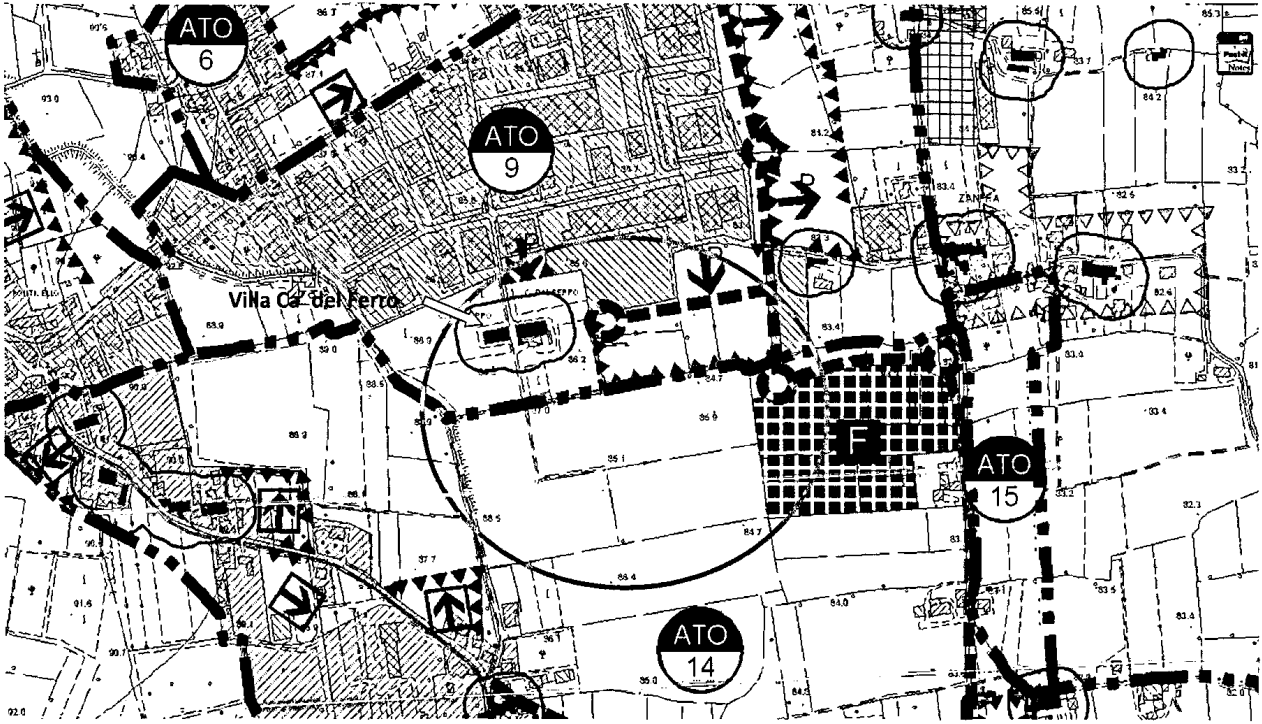
CATTANEO SONIA


MENEGHIN ELVIRA

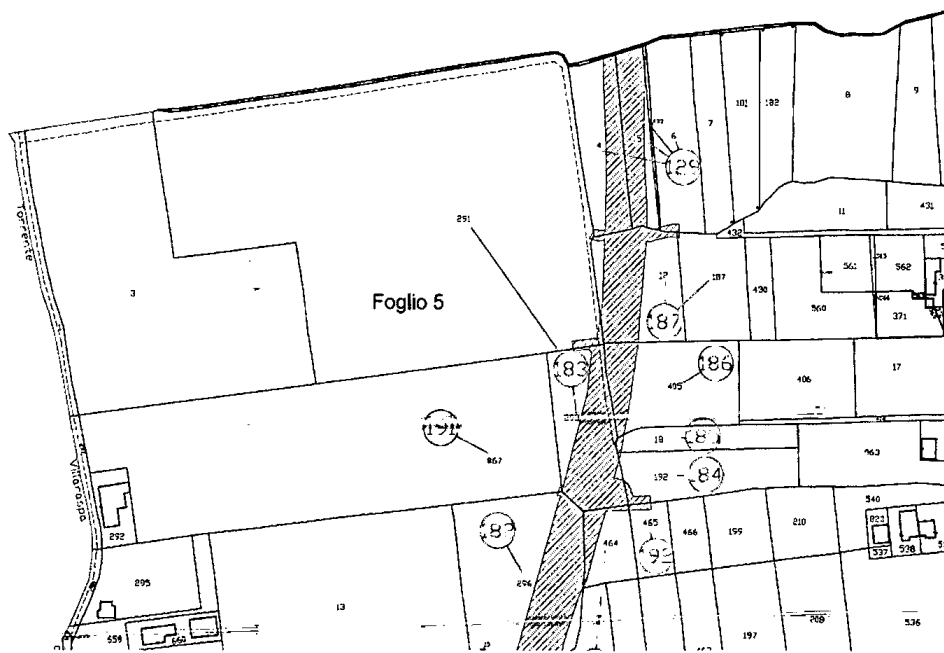

Allegati:

- 1 – Estratto carta delle Trasformabilità del PATI;
- 2 – Estratto planimetria aree in esproprio
- 3 – Foto aerea;
- 4 - Scheda B edificio vincolato villa Ca' del Ferro.;

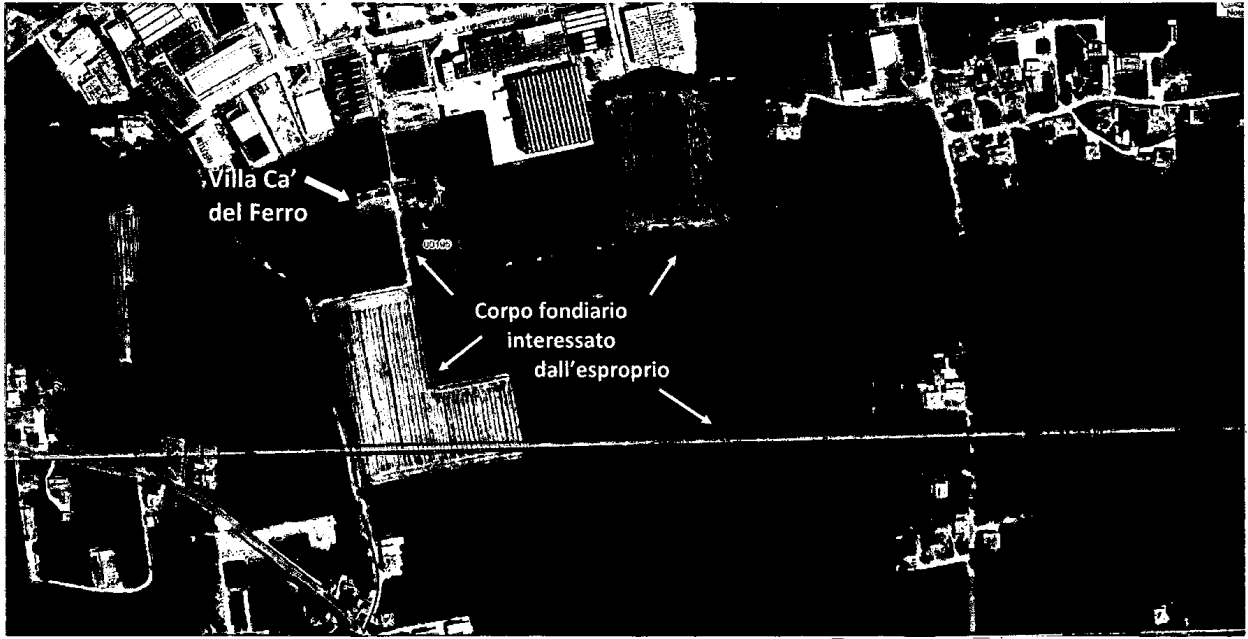
Allegato 1 – Estratto carta delle Trasformabilità del PATI



Allegato 2 – Estratto planimetria aree in esproprio



Allegato 3 – Foto aerea



Allegato 4 – Scheda B edificio vincolato

SCHEDA B		PROVINCIA DI COMUNE DI	VICENZA MOLVENA		
EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L. 1089 <input type="checkbox"/>		O ASSIMILATI <input type="checkbox"/>			
L. 1497 <input type="checkbox"/>					
LR 24 <input checked="" type="checkbox"/>					
LR 61 <input type="checkbox"/>					
NUMERO PLAN. 14-27400-10001		AREA PERTINENZA MD 100			
VOLUME MQ 2667					
TIPOLOGIA					
<input type="checkbox"/> SOLATO		<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> V. COPRINA		<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> A. CORIE		<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> A. SCHEVA		<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> ALTRO		<input type="checkbox"/>			
CONTESTO AMBIENTALE					
<input type="checkbox"/> PARCO		CENTRO STORICO <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> GIARDINO					
<input type="checkbox"/> ORTO		NUCLEO RURALE <input type="checkbox"/>			
<input checked="" type="checkbox"/> SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA					
<input type="checkbox"/> BRULO		ALTRO <input type="checkbox"/>			
EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO ANNO 1500					
INTERVENTI SUCCESSIVI ANNO					
<input type="checkbox"/> MODESTA ENTITA					
<input checked="" type="checkbox"/> PESANTE ENTITA					
PARTICOLARI DI RILIEVO					
<input type="checkbox"/> ARCHITETTONICO					
<input type="checkbox"/> SCULTOREO					
<input type="checkbox"/> PITTORICO					
CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI					
STRUTTURE VERTICALI		STRUTTURE ORIZZONTALI		COPERTURE	
LEGNO <input type="checkbox"/>	SASSO <input checked="" type="checkbox"/>	FERRO <input type="checkbox"/>	C.A. <input type="checkbox"/>	LATERIZIO <input checked="" type="checkbox"/>	LAMIERA <input type="checkbox"/>
COTTO <input type="checkbox"/>	ALTRO <input type="checkbox"/>	LATERO CEM. <input type="checkbox"/>	LEGNO <input checked="" type="checkbox"/>	LEGNO <input type="checkbox"/>	ALTRO <input type="checkbox"/>
BUONO <input type="checkbox"/>	MEDIOCRE <input type="checkbox"/>	CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	BUONO <input type="checkbox"/>	MEDIOCRE <input type="checkbox"/>	CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO		BUONO <input type="checkbox"/>	MEDIOCRE <input type="checkbox"/>	CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	
STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
RILEVAMENTO A CURA DELLO					
studio di architettura e ingegneria s.s. via Castiglione n. 18 36100 Vicenza - tel. 0444/234366					
Arch. USALDO PEZZIN - Arch. BERGWIDE PIVETTI - Ing. VALENTINO SACCAPELLI					

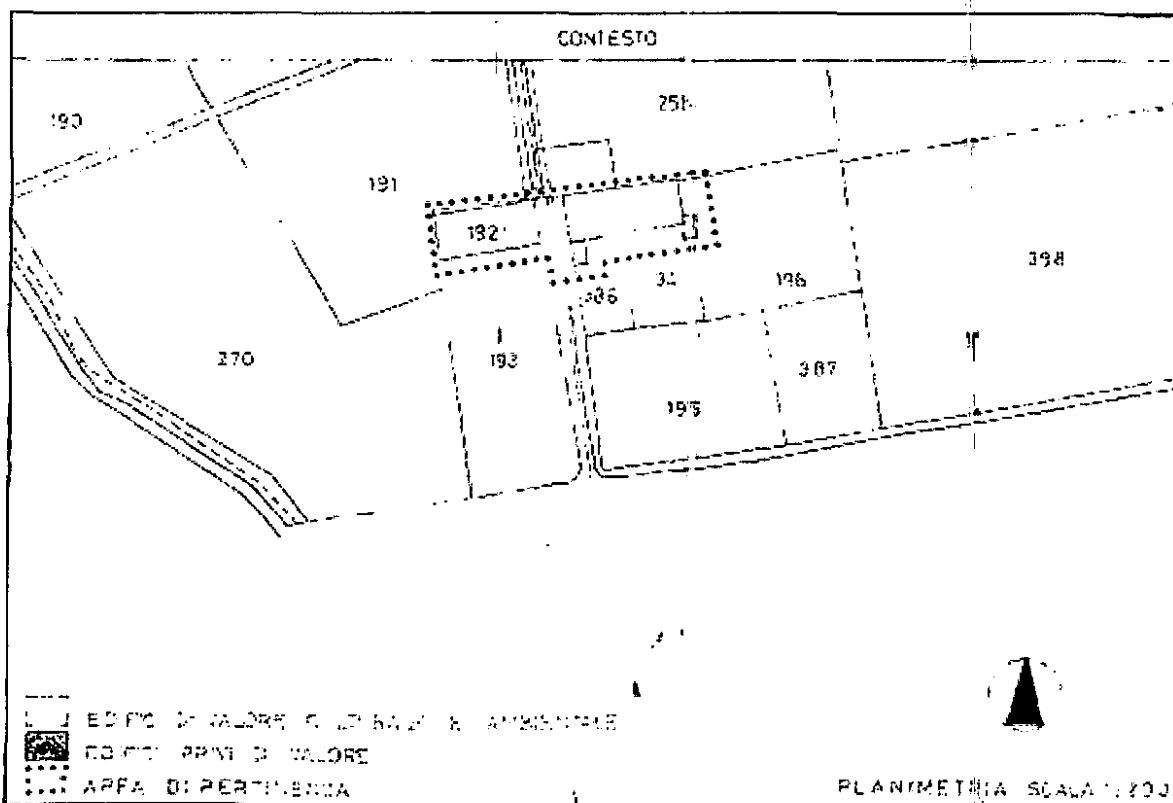
**CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE
BENI AMBIENTALI**

EDIFICIO N° 192

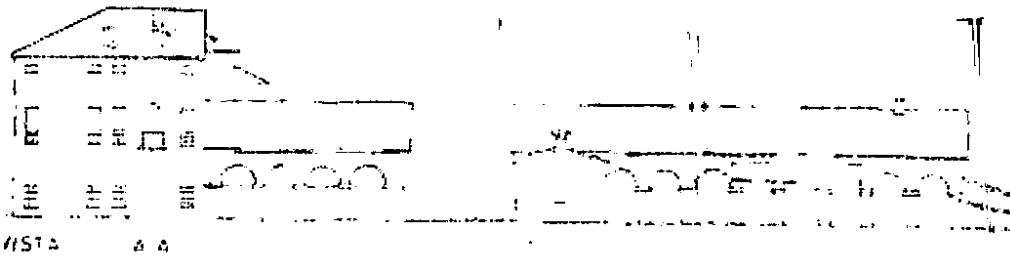
DESTINAZIONE D'USO

ORIGINARIA CASA PARADISIATA A. N. PARADISI
ATTUALE RESIDENZA A. N. 192

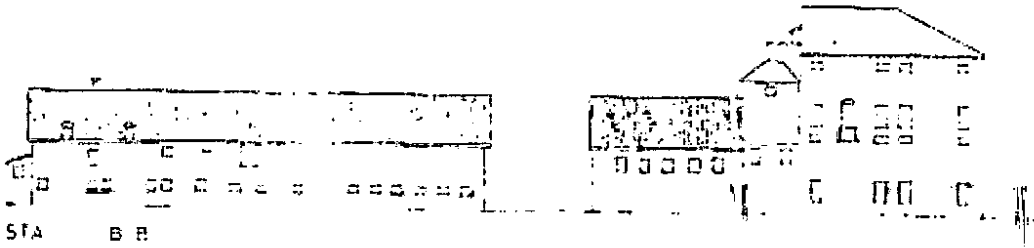
DESCRIZIONE: NEL 1500 IL COMPLESSO DI COLETTESCU, LUOGO DI ACCUARTIERA
MENTO DI GENTE E SOLDATI ANCHE IMAGINIA AGRICOLAT CON
LE GRANDI BARONZESSA PER CARTE DA REGGIARI TERRE DI
ARCOI DA INSICME MONUMENTALE CHE VOTE CON ELEGANZA
LE FORME CLASSICHE DELL'ARCHITETTURA.



EDA D' PROGETTO







VISTA A A



VISTA B B

SCHEDA DI PROGETTO

-  area di tutela ambientale
-  centro di valore culturale e ambientale
-  edifici priv. di valore
-  ampliamento

