

Legenda

U.T.O.E.

- 1. Area di Bonifica - Stagno - Interporto - Guasticce
- 2. Vicarello - Collesalveti
- 3. Nugola
- 4. Castell'Anselmo - Torretta
- 5. Le Parrane - Crocino - Colognole
- 6. Rilievi Boscati - Le colline Livornesi

Territorio urbanizzato

- Perimetro Territorio Urbanizzato
- Territorio urbanizzato (art. 4 c.3 L.R. 65/2014)
- Territorio urbanizzabile per riqualificazioni e rigenerazioni urbane (art. 4 c.4 L.R. 65/2014)
- Aree di previsione del Ru e Piani Attuativi Convenzionati
- Aree degradate

Fonti:
CTR: Aggiornamento comunale della CTR2016 Regione Toscana
Morfologia del terreno: elaborazione comunale da dati Lidar Regione Toscana

CODICE UTOE (1)	COD_ENT: 049008UT001 SIGLA_ENT: UTOE_01			COD_ENT: 049008UT004 SIGLA_ENT: UTOE_04		
	PREVISIONI INTERNE AL PERIMETRO DEL T.U. Dimensioni massime sostenibili (art. 92 c.4, Reg. Titolo V art. 5 c.2) Mq di SE			PREVISIONI ESTERNE AL PERIMETRO DEL T.U. SUBORDINATA A CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE (Reg. Titolo V art. 5 c.3) Mq di SE		
a) RESIDENZIALE (2)	NE - Nuova Edificazione (3)	R-Risparmio (4)	Tot (NE + R)	NE - Nuova Edificazione (3)	R-Risparmio (4)	Tot (NE + R)
b) INDUSTRIALE E ARTIGIANALE (2)						
c) COMMERCIO AL DETTAGLIO						
d) TURISTICO - RICETTIVA						
e) DIREZIONALE E DI SERVIZIO (2)						
f) COMMERCIALE ALL'INGROSSO E DEPOSITI (2)						
TOTALI	272.311	3.500	275.791	50.000		50.000

CODICE UTOE (1)	COD_ENT: 049008UT002 SIGLA_ENT: UTOE_02			COD_ENT: 049008UT005 SIGLA_ENT: UTOE_05		
	PREVISIONI INTERNE AL PERIMETRO DEL T.U. Dimensioni massime sostenibili (art. 92 c.4, Reg. Titolo V art. 5 c.2) Mq di SE			PREVISIONI ESTERNE AL PERIMETRO DEL T.U. SUBORDINATA A CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE (Reg. Titolo V art. 5 c.3) Mq di SE		
a) RESIDENZIALE (2)	NE - Nuova Edificazione (3)	R-Risparmio (4)	Tot (NE + R)	NE - Nuova Edificazione (3)	R-Risparmio (4)	Tot (NE + R)
b) INDUSTRIALE E ARTIGIANALE (2)						
c) COMMERCIO AL DETTAGLIO						
d) TURISTICO - RICETTIVA						
e) DIREZIONALE E DI SERVIZIO (2)						
f) COMMERCIALE ALL'INGROSSO E DEPOSITI (2)						
TOTALI	53.274	5.000	58.274	4.000		4.000

CODICE UTOE (1)	COD_ENT: 049008UT003 SIGLA_ENT: UTOE_03			COD_ENT: 049008UT006 SIGLA_ENT: UTOE_06		
	PREVISIONI INTERNE AL PERIMETRO DEL T.U. Dimensioni massime sostenibili (art. 92 c.4, Reg. Titolo V art. 5 c.2) Mq di SE			PREVISIONI ESTERNE AL PERIMETRO DEL T.U. SUBORDINATA A CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE (Reg. Titolo V art. 5 c.3) Mq di SE		
a) RESIDENZIALE (2)	NE - Nuova Edificazione (3)	R-Risparmio (4)	Tot (NE + R)	NE - Nuova Edificazione (3)	R-Risparmio (4)	Tot (NE + R)
b) INDUSTRIALE E ARTIGIANALE (2)						
c) COMMERCIO AL DETTAGLIO						
d) TURISTICO - RICETTIVA						
e) DIREZIONALE E DI SERVIZIO (2)						
f) COMMERCIALE ALL'INGROSSO E DEPOSITI (2)						
TOTALI	717		717			

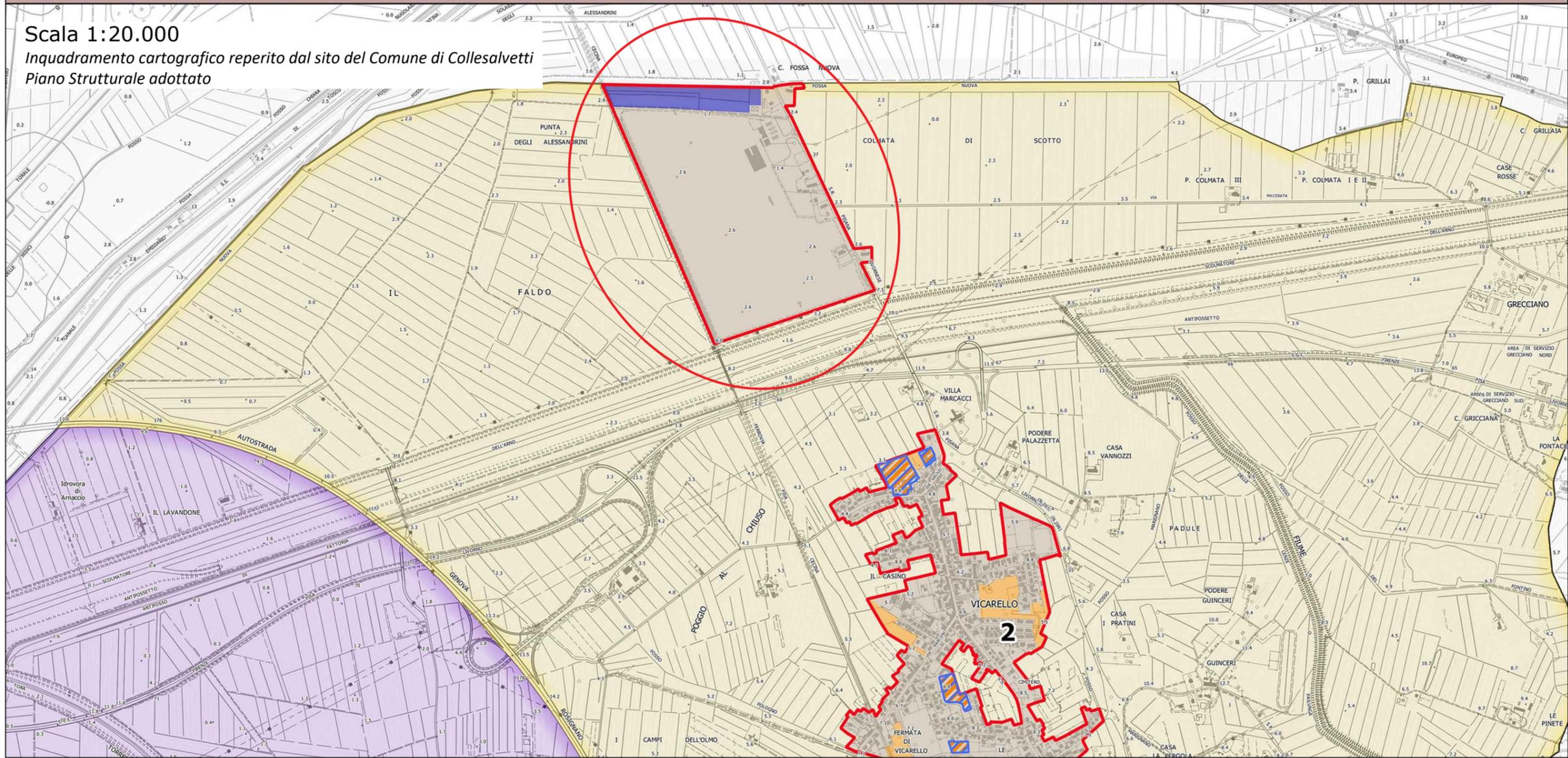
CODICE UTOE (1)	COD_ENT: 049008UT004 SIGLA_ENT: UTOE_04			COD_ENT: 049008UT005 SIGLA_ENT: UTOE_05		
	PREVISIONI INTERNE AL PERIMETRO DEL T.U. Dimensioni massime sostenibili (art. 92 c.4, Reg. Titolo V art. 5 c.2) Mq di SE			PREVISIONI ESTERNE AL PERIMETRO DEL T.U. SUBORDINATA A CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE (Reg. Titolo V art. 5 c.3) Mq di SE		
a) RESIDENZIALE (2)	NE - Nuova Edificazione (3)	R-Risparmio (4)	Tot (NE + R)	NE - Nuova Edificazione (3)	R-Risparmio (4)	Tot (NE + R)
b) INDUSTRIALE E ARTIGIANALE (2)						
c) COMMERCIO AL DETTAGLIO						
d) TURISTICO - RICETTIVA						
e) DIREZIONALE E DI SERVIZIO (2)						
f) COMMERCIALE ALL'INGROSSO E DEPOSITI (2)						
TOTALI	3.097		3.097			

CODICE UTOE (1)	COD_ENT: 049008UT005 SIGLA_ENT: UTOE_05			COD_ENT: 049008UT006 SIGLA_ENT: UTOE_06		
	PREVISIONI INTERNE AL PERIMETRO DEL T.U. Dimensioni massime sostenibili (art. 92 c.4, Reg. Titolo V art. 5 c.2) Mq di SE			PREVISIONI ESTERNE AL PERIMETRO DEL T.U. SUBORDINATA A CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE (Reg. Titolo V art. 5 c.3) Mq di SE		
a) RESIDENZIALE (2)	NE - Nuova Edificazione (3)	R-Risparmio (4)	Tot (NE + R)	NE - Nuova Edificazione (3)	R-Risparmio (4)	Tot (NE + R)
b) INDUSTRIALE E ARTIGIANALE (2)						
c) COMMERCIO AL DETTAGLIO						
d) TURISTICO - RICETTIVA						
e) DIREZIONALE E DI SERVIZIO (2)						
f) COMMERCIALE ALL'INGROSSO E DEPOSITI (2)						
TOTALI	1.093		1.093			

CODICE UTOE (1)	COD_ENT: 049008UT006 SIGLA_ENT: UTOE_06			COD_ENT: 049008UT007 SIGLA_ENT: UTOE_07		
	PREVISIONI INTERNE AL PERIMETRO DEL T.U. Dimensioni massime sostenibili (art. 92 c.4, Reg. Titolo V art. 5 c.2) Mq di SUL			PREVISIONI ESTERNE AL PERIMETRO DEL T.U. SUBORDINATA A CONFERENZA DI COPIANIFICAZIONE (Reg. Titolo V art. 5 c.3) Mq di SUL		
a) RESIDENZIALE (2)	NE - Nuova Edificazione (3)	R-Risparmio (4)	Tot (NE + R)	NE - Nuova Edificazione (3)	R-Risparmio (4)	Tot (NE + R)
b) INDUSTRIALE E ARTIGIANALE (2)						
c) COMMERCIO AL DETTAGLIO						
d) TURISTICO - RICETTIVA						
e) DIREZIONALE E DI SERVIZIO (2)						
f) COMMERCIALE ALL'INGROSSO E DEPOSITI (2)						
TOTALI						

Scala 1:20.000

Inquadramento cartografico reperito dal sito del Comune di Collesalveti
Piano Strutturale adottato



ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI GROSSETO
Ing. Junior Irene Pacini
SEZIONE B. N° 35
Settore "Civile e Ambientale" Junior

Dot. Ing. Irene Pacini
 SEZIONE A
 LAUREA SPECIALISTICA
 N. 794
 Settori
 Civile e Ambientale

Progettisti:
Ing. Irene Pacini
 C.F.: PCNRN188A55E202A
 Loc. Camala, 694
 58100 Grosseto

Ing. Fabio Lori
 Loc. Paesetto 12, Buriano
 58043 Castiglione della Pescaia (GR)
 C.F.: LROFBA82M26Z02D

Committente:
AUTOTRADE & LOGISTICS S.P.A.
 Via Varesina, 162
 20156 Milano (MI)
 P.Iva: 12507570153
 Leg. Rappr.: Roberto Giacobone
 C.F.: GCBRR160L18F205T

Data:
Settembre 2023

Fase:
Studio di Impatto Ambientale

Nome file:
STIA310_TAV_08

Questo disegno, prodotto dalle U.T.O.E., non può essere, senza contratto scritto, riprodotto né ceduto a terzi.

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU CAR-PORT CON STRUTTURA METALLICA PER IL COMPOUND LOGISTICO "AUTOPARCO IL FALDO" LOC. VICARELLO - COLLESALVETTI (LI)

ELABORATO: **INQUADRAMENTO PROGRAMMATICO PIANO STRUTTURALE ADOTTATO**
 - Inquadramento dell'area "Faldo" nella Tav. C2 del P.S. adottato -
 INDIVIDUAZIONE U.T.O.E.

COMUNE DI COLLESALVETTI
 Provincia di Livorno