



Committente:

RWE

RWE RENEWABLES ITALIA S.R.L.
via Andrea Doria, 41/G - 00192 Roma
P.IVA/C.F. 06400370968

Titolo del Progetto:

PARCO AGRIVOLTAICO "FLORINAS"

- Comune di Florinas (SS) -

Documento:

PROGETTO DEFINITIVO

N° Documento:

RWE-AVF-RP7

ID PROGETTO:

RWE - AVF

DISCIPLINA:

P

TIPOLOGIA:

FORMATO:

A4

Elaborato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

FOGLIO:

SCALA:

-

Nome file:

RWE-AVF-RP7_Quadro economico di progetto

A cura di:



www.iatprogetti.it



A cura di:

I.A.T. Consulenza e progetti S.r.l.
Dott. Ing. Giuseppe Frongia

Gruppo di lavoro:

Ing. Giuseppe Frongia
(coordinatore e responsabile)
Ing. Marianna Barbarino
Ing. Enrica Batzella
Dott. Pian. Terr. Andrea Cappai
Dott. Michele Dessi
Ing. Paolo Desogus
Dott. Pian. Terr. Veronica Fais
Ing. Gianluca Melis
Dott. Ing. Fabrizio Murru
Ing. Andrea Onnis
Dott.ssa Pian. Terr. Eleonora Re
Ing. Elisa Roych
Ing. Marco Utzeri

Dott. Agr. Federico Corona
Ing. Antonio Dedoni
Dott. Geol. Maria Francesca Lobina
Agr. Dott. Nat. Francesco Mascia
Dott. Nat. Maurizio Medda
Dott. Luca Sanna



Rev:	Data Revisione	Descrizione Revisione	Redatto	Controllato	Approvato
00	LUGLIO 2023	PRIMA EMISSIONE	IAT	GF	RWE

COMMITTENTE RWE Renewables Italia S.r.l. Via Andrea Doria, 41/G - Roma (RM)		OGGETTO PARCO AGRIVOLTAICO "FLORINAS" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO RWE-AVF-RP7
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	PAGINA 2 di 5	

INDICE

1	INTRODUZIONE	3
2	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	4

COMMITTENTE RWE Renewables Italia S.r.l. Via Andrea Doria, 41/G - Roma (RM)		OGGETTO PARCO AGRIVOLTAICO "FLORINAS" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO RWE-AVF-RP7
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it		TITOLO QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	PAGINA 3 di 5

1 INTRODUZIONE

La RWE Renewables Italia S.r.l., detenuta dal Gruppo RWE, avente sede in Via Andrea Doria, 41/G – Roma (RM), intende realizzare un impianto agrivoltaico in Comune di Florinas (Provincia di Sassari).

La centrale solare in progetto avrà una potenza nominale AC di 21 MW, data dalla somma delle potenze nominali dei singoli inverter, e sarà costituita da n. 1002 strutture fisse (n. 226 strutture da 2x13 moduli FV e n. 776 strutture da 2x26 moduli FV) per una potenza lato DC pari a 26,812 MW_P; l'impianto sarà altresì integrato con un sistema di accumulo elettrochimico da 19,75 MW/37,939 MWh.

Quanto segue costituisce il quadro economico complessivo delle opere civili ed elettromeccaniche previste per la costruzione ed esercizio del suddetto impianto agrivoltaico.

Le stime di seguito riportate sono commisurate alle quantità delle lavorazioni scaturite dalla progettazione definitiva applicando prezzi unitari desunti da indagini di mercato, avuto riguardo inoltre delle indicazioni contenute nel prezzario regionale delle opere pubbliche della Regione Sardegna.

COMMITTENTE RWE Renewables Italia S.r.l. Via Andrea Doria, 41/G - Roma (RM)		OGGETTO PARCO AGRIVOLTAICO "FLORINAS" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO RWE-AVF-RP7
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it		TITOLO QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	PAGINA 4 di 5

2 QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Di seguito si riporta il quadro economico complessivo degli interventi elaborato in accordo con il format M3 (opere private) riportato nella modulistica per le istanze di VIA Statale.

COMMITTENTE RWE Renewables Italia S.r.l. Via Andrea Doria, 41/G - Roma (RM)		OGGETTO PARCO AGRIVOLTAICO "FLORINAS" PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO RWE-AVF-RP7
 CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	PAGINA 5 di 5	

**IMPIANTO AGRIVOLTAICO "FLORINAS"
INTEGRATO CON SISTEMA DI ACCUMULO BESS**

COMUNE DI FLORINAS (SS)

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti	27.829.840,45	10%	30.612.824,50
A.2) Oneri di sicurezza	285.833,22	10%	314.416,54
A.3) Opere di mitigazione	467.648,50	10%	514.413,35
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	50.000,00	22%	61.000,00
A.5) Opere connesse (ricomprese al punto A.1)	-		-
TOTALE A	28.633.322,17		31.502.654,39
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	170.000,00	22%	207.400,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	80.000,00	22%	97.600,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	20.000,00	22%	24.400,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini <i>(incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)</i>	80.000,00	22%	97.600,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	14.000,00	22%	17.080,00
B.6) Imprevisti	200.083,26	10%	220.091,58
B.7) Spese varie	50.000,00	22%	61.000,00
TOTALE B	614.083,26		725.171,58
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.			
"Valore complessivo dell'opera"			
TOTALE (A + B + C)	29.247.405,43		32.227.825,97

Oneri istruttori (0,5 per mille)	16.113,91
----------------------------------	------------------