

# REALIZZAZIONE IMPIANTO AGRIVOLTAICO A TERRA DA 12,83 MW IN IMMISSIONE SU TRACKER DI TIPO AD INSEGUIMENTO MONOASSIALE

## “VALLERMOSA 2” COMUNE DI VALLERMOSA (SU)

### QUADRO ECONOMICO GENERALE

**Committente:** ENERGYVALLERMOSA2 S.R.L.

**Località:** COMUNE DI VALLERMOSA  
CAGLIARI, 07/2023

#### **STUDIO ALCHEMIST**

Ing.Stefano Floris – Arch.Cinzia Nieddu

Via Isola San Pietro 3 - 09126 Cagliari (CA)  
Via Semplicio Spano 10 - 07026 Olbia (OT)

stefano.floris@studioalchemist.it  
cinzia.nieddu@studioalchemist.it

[www.studioalchemist.it](http://www.studioalchemist.it)



**QUADRO ECONOMICO GENERALE**  
**Valore complessivo dell'opera privata**

DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
<b>A) COSTO DEI LAVORI</b>			
A.1a) Interventi previsti – Impianto fotovoltaico	10.989.825,50 €	1.098.982,55 €	12.088.808,05 €
A.2) Oneri di sicurezza	640.000,00 €	64.000,00 €	704.000,00 €
A.3) Opere di mitigazione	200.000,00 €	20.000,00 €	220.000,00 €
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	220.000,00 €	48.400,00 €	268.400,00 €
A.5) Opere connesse	22.140,00 €	4.870,80 €	27.010,80 €
<b>TOTALE A</b>	<b>12.071.965,50 €</b>	<b>1.236.253,35 €</b>	<b>13.308.218,85 €</b>
<b>B) SPESE GENERALI</b>			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	480.000,00 €	105.600,00 €	585.600,00 €
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	35.000,00 €	7.700,00 €	42.700,00 €
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	20.000,00 €	4.400,00 €	24.400,00 €
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	40.000,00 €	8.800,00 €	48.800,00 €
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	15.000,00 €	3.300,00 €	18.300,00 €
B.6) Imprevisti	35.000,00 €	7.700,00 €	42.700,00 €
B.7) Spese varie (interferenze, pubblicità, costo di dismissione dell'impianto)	743.740,00 €	163.622,80 €	907.362,80 €
<b>TOTALE B</b>	<b>1.368.740,00 €</b>	<b>301.122,80 €</b>	<b>1.669.862,80 €</b>
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	-	-	-
<b>"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)</b>	<b>13.440.705,50 €</b>	<b>1.537.376,15 €</b>	<b>14.978.081,65 €</b>