

COMUNE DI SCANDALE -(Provincia di Crotona)
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N. 4
(DPR 6 giugno 2001 n. 380 T.U.E.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 126 del 09/01/2023 (SUE N. 274) effettuata dal sig. Zurlo Fabrizio, in riferimento a dei terreni siti nel comune di Scandale e distinti in catasto al:

- foglio 13 p.lla 176;
- foglio 14 p.lle 1-69-6;
- foglio 14 p.lle 18-78-50-52-55;

VISTO l'art. 30 del DPR 380 DEL 06/06/2001;

VISTA la legge regionale 16 aprile 2002, n. 19 (Norme per la tutela, governo ed uso del territorio - Legge urbanistica della Regione Calabria) e s.m.i.;

VISTA Legge regionale n. 28 del 5 agosto 2016 e la Legge regionale n. 21 del 30 giugno 2017;

VISTA la circolare della regione Calabria Dipartimento 11 Ambiente e Territorio prot. generale SIAR n. 0222149 del 26/06/2018 contenente i chiarimenti relativi alla legge regionale n. 19/2002 e s.m.i.;

VISTE le cartografie e relative perimetrazioni riferibili a possibili vincoli presenti sulle aree oggetto del presente certificato;

VISTI gli elenchi riferibili alle particelle percorse da incendio ai sensi della legge 353/2000;

VISTI gli atti d'ufficio e l'istruttoria effettuata dal sottoscritto;

Al sensi e per gli effetti di cui al DPR 6 giugno 2001 n. 380 T.U.E.;

CERTIFICA

Che i terreni siti in agro nel comune di Scandale distinti:

- foglio 13 p.lla 176;
 - foglio 14 p.lle 1-69-6;
 - foglio 14 p.lle 18-78-50-52-55
- ricadono in zona agricola.

INOLTRE:

FOGLIO 14 PARTICELLA 1:

-il predetto terreno non ricade nella planimetria prevista dalla legge 353/2000 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/11/2007 e s.m.i. ad oggetto legge 353/2000 art. 10- istituzione del catasto incendi boschivi-per cui non soggiacciono i vincoli ivi previsti;

- è in parte zona di attenzione al PGRA;
- risulta soggetta a vincolo idrogeologico;

FOGLIO 14 PARTICELLA 6:

-il predetto terreno non ricade nella planimetria prevista dalla legge 353/2000 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/11/2007 e s.m.i. ad oggetto legge 353/2000 art. 10- istituzione del catasto incendi boschivi-per cui non soggiacciono i vincoli ivi previsti;

- è in parte zona di attenzione al PGRA;
- risulta soggetta a vincolo idrogeologico;

FOGLIO 14 PARTICELLA 18:

- il predetto terreno ricade nella planimetria prevista dalla legge 353/2000 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/11/2007 e s.m.i. ad oggetto legge 353/2000 art. 10- istituzione del catasto incendi boschivi-per cui soggiacciono i vincoli ivi previsti (INCENDIO NEL 2012 E NEL 2013);
- è in parte zona di attenzione al PGRA;
- risulta soggetta a vincolo idrogeologico;

FOGLIO 14 PARTICELLA 50:

- il predetto terreno non ricade nella planimetria prevista dalla legge 353/2000 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/11/2007 e s.m.i. ad oggetto legge 353/2000 art. 10- istituzione del catasto incendi boschivi-per cui non soggiacciono i vincoli ivi previsti;
- è in parte zona di attenzione al PGRA;
- risulta soggetta a vincolo idrogeologico;

FOGLIO 14 PARTICELLA 52:

- il predetto terreno non ricade nella planimetria prevista dalla legge 353/2000 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/11/2007 e s.m.i. ad oggetto legge 353/2000 art. 10- istituzione del catasto incendi boschivi-per cui non soggiacciono i vincoli ivi previsti;
- è in parte zona di attenzione al PGRA;
- risulta soggetta a vincolo idrogeologico;

FOGLIO 14 PARTICELLA 55:

- il predetto terreno non ricade nella planimetria prevista dalla legge 353/2000 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/11/2007 e s.m.i. ad oggetto legge 353/2000 art. 10- istituzione del catasto incendi boschivi-per cui non soggiacciono i vincoli ivi previsti;
- è in parte zona di attenzione al PGRA;
- risulta soggetta a vincolo idrogeologico;

FOGLIO 13 PARTICELLA 176 (ex 19):

- il predetto terreno ricade nella planimetria prevista dalla legge 353/2000 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/11/2007 e s.m.i. ad oggetto legge 353/2000 art. 10- istituzione del catasto incendi boschivi-per cui soggiacciono i vincoli ivi previsti (INCENDIO NEL 2012);
- è in parte zona di attenzione al PGRA;
- risulta soggetta a vincolo idrogeologico;

FOGLIO 14 PARTICELLA 69 (EX 2):

- il predetto terreno non ricade nella planimetria prevista dalla legge 353/2000 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/11/2007 e s.m.i. ad oggetto legge 353/2000 art. 10- istituzione del catasto incendi boschivi-per cui non soggiacciono i vincoli ivi previsti;
- è in parte zona di attenzione al PGRA;
- risulta soggetta a vincolo idrogeologico;

FOGLIO 14 PARTICELLA 78 (ex 41):

- il predetto terreno ricade nella planimetria prevista dalla legge 353/2000 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/11/2007 e s.m.i. ad oggetto legge

353/2000 art. 10- istituzione del catasto incendi boschivi-per cui soggiacciono i vincoli ivi previsti (INCENDIO NEL 2012 E NEL 2013);

- è in parte zona di attenzione al PGRA;
- risulta soggetta a vincolo idrogeologico;

Inoltre, questo Ente declina ogni responsabilità se sulle aree sopra evidenziate dovessero essere presenti ulteriori vincoli, di qualsiasi natura, e non riscontrati nel presente certificato.

Scandale, 20/01/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROF. ANTONIO BARBERIO



COMUNE DI SCANDALE - (Provincia di Crotona)
CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N. 6
(DPR 6 giugno 2001 n. 380 T.U.E.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la domanda acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 125 del 09/01/2023 (SUE N. 273) effettuata dal sig. Zurlo Diego Pio, in riferimento a dei terreni siti nel comune di Scandale e distinti in catasto al:

-foglio 10 p.lle 37-39-110;

VISTO l'art. 30 del DPR 380 DEL 06/06/2001;

VISTA la legge regionale 16 aprile 2002, n. 19 (Norme per la tutela, governo ed uso del territorio - Legge urbanistica della Regione Calabria) e s.m.i.;

VISTA Legge regionale n. 28 del 5 agosto 2016 e la Legge regionale n. 21 del 30 giugno 2017;

VISTA la circolare della regione Calabria Dipartimento 11 Ambiente e Territorio prot. generale SIAR n. 0222149 del 26/06/2018 contenente i chiarimenti relativi alla legge regionale n. 19/2002 e s.m.i.;

VISTE le cartografie e relative perimetrazioni riferibili a possibili vincoli presenti sulle aree oggetto del presente certificato;

VISTI gli elenchi riferibili alle particelle percorse da incendio ai sensi della legge 353/2000;

VISTI gli atti d'ufficio e l'istruttoria effettuata dal sottoscritto;

Al sensi e per gli effetti di cui al DPR 6 giugno 2001 n. 380 T.U.E.;

CERTIFICA

Che i terreni siti in agro nel comune di Scandale distinti:

-al foglio 10 p.lle 37-39-110;

ricadono in zona agricola.

INOLTRE:

FOGLIO 10 PARTICELLA 37:

-il predetto terreno non ricade nella planimetria prevista dalla legge 353/2000 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/11/2007 e s.m.i. ad oggetto legge 353/2000 art. 10- istituzione del catasto incendi boschivi-per cui non soggiacciono i vincoli ivi previsti;

- è in parte zona di attenzione al PGRA;

- risulta soggetta a vincolo idrogeologico;

FOGLIO 10 PARTICELLA 39:

-il predetto terreno non ricade nella planimetria prevista dalla legge 353/2000 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/11/2007 e s.m.i. ad oggetto legge 353/2000 art. 10- istituzione del catasto incendi boschivi-per cui non soggiacciono i vincoli ivi previsti;

- è in parte zona di attenzione al PGRA;

- risulta soggetta a vincolo idrogeologico;

- è in parte soggetta a vincolo paesaggistico;

FOGLIO 10 PARTICELLA 110:

-il predetto terreno non ricade nella planimetria prevista dalla legge 353/2000 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/11/2007 e s.m.i. ad oggetto legge

353/2000 art. 10- istituzione del catasto incendi boschivi-per cui non soggiacciono i vincoli ivi previsti;

- è zona di attenzione al PGRA;
- risulta soggetta a vincolo idrogeologico;
- è in parte zona a protezione speciale -ZPS-;

Inoltre, questo Ente declina ogni responsabilità se sulle aree sopra evidenziate dovessero essere presenti ulteriori vincoli, di qualsiasi natura, e non riscontrati nel presente certificato.

Scandale, 30/01/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROF. ANTONIO BARBERIO

