

Regione MOLISE
Città di CAMPOBASSO
COMUNE di GUGLIONESI



**PROGETTO DEFINITIVO PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO
DI UN IMPIANTO EOLICO DI POTENZA 31.5 MW NEL COMUNE
DI GUGLIONESI E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE**

(art. 23, d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152)

Formato:

A4

Sezione:

SEZIONE L - STIMA ECONOMICA

Scala:

Elaborato:

RELAZIONE DI STIMA

Revisione:

00

Codice elaborato:

LWG02_L04

Il proponente:

LE.RO.DA. WIND S.r.l.

Piazza Alberico Gentili, 6 – 90143 PALERMO (PA)

07121980820

le.ro.da.windsrl@legalmail.it



LE.RO.DA. WIND

LE. RO. DA. WIND SRL
Piazza Alberico Gentili, 6 - 90143 Palermo
PA - 438351
07121980820

Il progettista:

dott. ing. ALESSIO ZAMBRANO

Via Bellini, 77 – 84081 BARONISSI (SA)

alessio.zambrano@ordingsa.it



	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	1 di 23

INDICE

PREMESSA	4
1 SCOPO DELL'ANALISI.....	5
2 OPERE IN PROGETTO E TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE	6
3 DEFINIZIONI	7
3.1 Aree in esproprio.....	7
3.2 Aree in servitù permanente	7
3.3 Aree in servitù temporanea	8
4 MODALITÀ DI VALUTAZIONE DEGLI INDENNIZZI DEI TERRENI	8
4.1 Analisi dei suoli e determinazione del Valore di Mercato VM	8
4.2 Determinazione dell'indennità di esproprio	16
4.3 Modalità di valutazione dell'indennità di servitù permanente.....	16
4.4 Servitù permanenti al suolo.....	16
4.4.1 Servitù di sorvolo.....	17
4.5 Modalità di valutazione dell'indennità di servitù temporanea.....	17
4.6 Casi specifici	17
ALLEGATO A – CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	21
ALLEGATO B – VISURE CATASTALI.....	23

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	2 di 23

INDICE DELLE FIGURE

<i>Figura 1 - V.A.M. provincia di Campobasso – Montecilfone - rilevazione 2021 fonte EXEO.....</i>	<i>11</i>
<i>Figura 2 - V.A.M. provincia di Campobasso – Montenero di Bisaccia- rilevazione 2021 fonte EXEO.....</i>	<i>12</i>
<i>Figura 3 - V.A.M. provincia di Campobasso – Guglionesi - rilevazione 2021 fonte EXEO.....</i>	<i>13</i>

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	3 di 23

INDICE DELLE TABELLE

<i>Tabella 1 - definizione del V.M. per esproprio -Provincia di Campobasso – Comune di Guglionesi</i>	<i>14</i>
<i>Tabella 2 - definizione del V.M. per esproprio -Provincia di Campobasso – Comune di Montecilfone.....</i>	<i>15</i>
<i>Tabella 3 - definizione del V.M. per esproprio -Provincia di Campobasso – Comune di Montenero di Bisaccia</i>	<i>15</i>

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	4 di 23

PREMESSA

Il presente elaborato è riferito al progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica, ed opere di connessione annesse, nel Comune di Guglionesi in località Colle Suzzi.

Il progetto si riferisce ad un impianto eolico di potenza totale di 31.5 MW, e si costituisce di:

- n. 7 aerogeneratori di potenza nominale 4.5 MW, di diametro di rotore 163 m e di altezza al mozzo 113 m, assimilabili al tipo Vestas V163;
- n. 1 cabina di raccolta a misura in media tensione a 30 kV;
- linee elettriche in media tensione a 30 kV in cavo interrato necessarie per l'interconnessione degli aerogeneratori alla cabina di raccolta e misura;
- una stazione elettrica di trasformazione 150/30 kV utente;
- linee elettriche in media tensione a 30 kV in cavo interrato necessarie per l'interconnessione della cabina di raccolta e misura e la stazione elettrica di utente;
- una sezione di impianto elettrico comune con altri impianti produttori, necessaria per la condivisione dello stallo in alta tensione a 150 kV, assegnato dal gestore della rete di trasmissione nazionale (RTN) all'interno della futura stazione elettrica della RTN denominata "MONTECILFONE 380/150/36 kV";
- tutte le apparecchiature elettromeccaniche in alta tensione di competenza utente da installare all'interno della futura stazione elettrica della RTN "MONTECILFONE 380/150/36 kV", in corrispondenza dello stallo assegnato;
- una linea elettrica in alta tensione a 150 kV in cavo interrato per l'interconnessione della sezione di impianto comune e la futura stazione elettrica della RTN "MONTECILFONE 380/150/36 kV".

Titolare dell'iniziativa proposta è la società LE.RO.DA WIND S.r.l., avente sede legale in Piazza Alberico Gentili 6, 90143 Palermo, P.IVA 07121980820.

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	5 di 23

1 SCOPO DELL'ANALISI

Scopo del presente elaborato è quello di eseguire un'analisi tecnico economica delle aree, a vario titolo interessate dalla realizzazione dell'impianto eolico in oggetto, distinguendo le stesse in funzione del tipo di "utilizzo" che se ne prevede in progetto al fine di attribuire a ciascuna il giusto indennizzo, sia esso di esproprio e/o di asservimento come meglio appresso specificato. Alla base delle determinazioni, appresso definite, è posto il riferimento normativo del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità (G.U. 16 agosto 2001, n. 189, s.o. n. 211, ripubblicata il 14 settembre 2001, sul n. 214, s.o. n. 231). Nelle mire dall'attivazione della procedura autorizzativa per la realizzazione del Parco Eolico, di cui in premessa, la presente relazione si pone l'obiettivo di calcolare le indennità di esproprio per diritti di proprietà e di servitù coattiva, individuando il più probabile valore di mercato delle aree da coinvolgere nell'iniziativa, specificatamente per la realizzazione delle opere di connessione "interne ed esterne" al perimetro di impianto al fine di ottemperare correttamente alle procedure di esproprio e asservimento che si rendano necessarie.

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	6 di 23

2 OPERE IN PROGETTO E TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE

Le opere di cui alla presente proposta progettuale, che andranno a coinvolgere a vario titolo i suoli identificati nel piano particellare grafico e descrittivo allegati, possono essere schematizzate come segue in funzione del tipo di intervento da realizzare e del periodo di tempo in cui avranno effetti sui suoli stessi:

Opere stabili per la vita utile dell'impianto:

- Area di sedime degli aerogeneratori con relative fondazioni;
- Piazzola di pertinenza degli aerogeneratori nella configurazione finale;
- Piazzola alloggio cabina di raccolta e di misura;
- Sedi varie e pertinenze nella configurazione finale (carreggiata, cunette e scarpate);
- Sedi varie esistenti da adeguare secondo le necessità progettuali nella configurazione finale;
- Aree di sorvolo delle pale eoliche, determinata quale proiezione planimetrica dell'evoluzione di rotazione delle pale orizzontalmente;
- Percorso del cavidotto elettrico interrato;
- Percorso dei fossi di raccordo delle acque meteoriche con le aste naturali;
- Una sezione di impianto elettrico comune con altri impianti produttori, necessaria per la condivisione dello stallo in alta tensione a 150 kV, assegnato dal gestore della rete di trasmissione nazionale (RTN) all'interno della futura stazione elettrica della RTN denominata "MONTECILFONE 380/150/36 kV";
- Una linea elettrica in alta tensione a 150 kV in cavo interrato per l'interconnessione della sezione di impianto comune e la futura stazione elettrica della RTN "MONTECILFONE 380/150/36 kV".

Opere temporanee:

- Parte della piazzola di pertinenza degli aerogeneratori da rinaturalizzare nel post cantiere;
- Adeguamenti temporanei dei raggi di curvatura stradale per un periodo strettamente commisurato alla durata del cantiere per la costruzione delle opere;
- Area di stoccaggio dei materiali per un periodo strettamente commisurato alla durata del cantiere per la costruzione delle opere;

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	7 di 23

- Area di cantiere per un periodo strettamente commisurato alla durata del cantiere per la costruzione delle opere;

È evidente, quindi, che sia necessario determinare, oltre all'indennità di esproprio permanente, anche altre forme di indennità temporanee e servitù, al fine di corrispondere ai proprietari dei fondi la congrua compensazione in ragione della specifica occupazione. Le occupazioni cui si farà riferimento sono le seguenti:

- Area di esproprio;
- Area di servitù permanente;
- Area di servitù temporanea;
- Area di sorvolo.

3 DEFINIZIONI

Per meglio comprendere quanto sarà relazionato a seguire potrebbe essere utile fornire una definizione di ciascuna delle forme di occupazione appena citate.

3.1 Aree in esproprio

Per aree in esproprio si intendono quei suoli stabilmente interessati dalle opere in progetto per tutta la durata utile dell'impianto eolico. Nello specifico ci si riferisce a:

- Aree di sedime dei singoli aerogeneratori e relative fondazioni
- Cabine di raccolta e misura
- Una sezione di impianto elettrico comune all'interno della futura stazione elettrica della RTN denominata "MONTECILFONE 380/150/36 kV";

3.2 Aree in servitù permanente

Aree gravate da asservimento permanente per la vita utile di impianto distinte in:

Servitù al suolo

- Viabilità a servizio del parco eolico e di accesso ad ogni singolo aerogeneratore
- Piazzole di montaggio e manutenzione degli aerogeneratori in fase di esercizio

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	8 di 23

- Cavidotto di progetto ove interessi proprietà private

Servitù aeree

- Servitù di sorvolo del rotore di ogni aerogeneratore intesa come proiezione al suolo della rivoluzione del rotore intorno all'asse del tronco.

3.3 Aree in servitù temporanea

Riferita a tutte quelle occupazioni transitorie necessarie alla realizzazione dell'impianto e del cavidotto e che saranno, al termine della fase di cantiere, dismesse. Esse comprendono:

- Superfici necessarie ad adeguamenti stradali
- Parti di piazzole di montaggio da rinaturalizzare
- Aree di stoccaggio e di cantiere

4 MODALITÀ DI VALUTAZIONE DEGLI INDENNIZZI DEI TERRENI

4.1 Analisi dei suoli e determinazione del Valore di Mercato VM

Tutte le opere di impianto ricadono nei Comuni di Guglionesi, Montenero di Bisaccia e Montecilfone. Il calcolo degli indennizzi da porre a base di esproprio, essendo opera di pubblica utilità e realizzata da soggetto privato, viene sostenuto dall'acquisizione e dallo studio di documentazione quale:

- Strumento urbanistico comunale (tavole di zonizzazione e NTA)
- Visure catastali di tutte le particelle coinvolte
- Estratti di mappa catastale dei fogli coinvolti
- Listino 2021 Valori Agricoli Medi per la Provincia di Campobasso rilevazione anno 2020 fonte EXEO

Sulla scorta di questa documentazione è stato possibile redigere due specifici elaborati:

- Piano Particellare Descrittivo (o Analitico) contenente l'elenco di tutte le ditte interessate alle opere e la relativa incidenza sul progetto
- Piano Particellare Grafico redatto su base catastale

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	9 di 23

Analizzando gli incartamenti proposti è possibile asserire che le aree interessate, tanto dall’impianto, quanto dalle opere di connessione, sono classificate dal vigente PRG “Zona Territoriale Omogenea – E”.

Le visure catastali a corredo confermano pienamente tale indicazione così come lo stato di fatto.

Il metodo normalmente utilizzato nella determinazione del V.M.(Più probabile valore di mercato) è quello sintetico - comparativo condotto ricercando i prezzi delle compravendite di beni simili nella medesima area e per lo stesso periodo. Al trafiletto precedente si è fatto esplicito riferimento alla destinazione funzionale dei beni interessati ed alla corrispondente qualità/classe attribuita dall’Agenzia del Territorio: terreni agricoli. Il criterio di stima deve riferirsi, pertanto, a suoli destinati all’agricoltura ed improntati alla maggior efficienza produttiva possibile e da ritenersi non suscettibili di edificabilità.

La circolare n. 263/2006 della Banca D’Italia riporta una definizione del Valore di Mercato quale: *“L’importo stimato al quale l’immobile verrebbe venduto alla data della valutazione in un’operazione svolta tra un venditore e un acquirente consenzienti alle normali condizioni di mercato dopo una adeguata promozione commerciale, nell’ambito della quale le parti hanno agito con cognizioni di causa, con prudenza e senza alcuna costrizione”, definizione praticamente identica a quella riportata negli Standard internazionali di valutazione (IVS 2007 –S.1) per i quali “il valore di mercato è l’ammontare stimato per il quale un determinato immobile può essere compravenduto alla data della valutazione tra un acquirente e un venditore, essendo entrambi i soggetti non condizionati, indipendenti e con interessi opposti, dopo una adeguata attività di marketing durante la quale le parti hanno agito con eguale capacità, con prudenza e senza alcuna costrizione”.* CIT [da linee guida per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie – ottobre 2010 – ABI Associazione bancaria Italiana].

La difficoltà oggettiva, che si riscontra nella determinazione di un Valore di Mercato per beni simili compravenduti della medesima zona, e con le stesse caratteristiche, è la ricerca di dati da porre a statistica. Le informazioni provenienti da fonti ufficiali sono scarse e, non sempre, le somme poste a base di atto notarile corrispondono al reale valore del bene compravenduto.

Con la sentenza n. 181 del 10 giugno 2011, la Corte Costituzionale ha dichiarato l’incostituzionalità dell’articolo 40, commi 2 e 3, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	10 di 23

utilità). Tale illegittimità si traduce, sostanzialmente, con la determinazione del valore di mercato del bene che sarà posto alla base della valutazione delle indennità provvisorie. L'applicazione del valore agricolo di mercato, e non più quello tabellare dettato dall'applicazione dei VAM, pubblicati annualmente dalla Commissione Provinciale Espropri, consentirà di attribuire il giusto valore di mercato ai terreni espropriati, in relazione alle caratteristiche intrinseche ed estrinseche possedute.

Per effetto della sentenza di cui innanzi, sono abrogati automaticamente anche le norme che riconoscono le maggiorazioni delle indennità previste ex art. 45 comma 2 lett. c) e d) del citato d.p.r. 327/01.

Per marginalizzare tale problematica si è scelto di fare, comunque, riferimento al Valore Agricolo Medio (V.A.M.) come valore di riferimento cui applicare coefficienti correttivi che riportino tale indice ad una quota più vicina al Valore di Mercato.

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	11 di 23

OSSERVATORIO DEI VALORI AGRICOLI-PROVINCIA DI CAMPOBASSO-RILEVAZIONE 2020

MONTECILFONE

<p>Abitanti: 1.460 Superficie: kmq 22,75 Altitudine: m 405 Classificazione climatica: zona D 1.851 G.G.</p>	
---	---

Comune collinare ad economia essenzialmente basata sull'agricoltura, situato a circa Km 18 dal capoluogo. Nel territorio è prodotto il vino doc denominato Biferno ed il vino doc denominato Molise o del Molise.

Qualità di coltura	Cod Tabella	Min €/ha	Max €/ha
Seminativo	B519A	13.000	27.000
Seminativo irriguo	B519A	18.000	38.000
Orto irriguo	B519A	23.000	48.000
Prato	B519A	8.000	16.000
Frutteto	B519C	17.000	32.000
Vigneto	B519B	21.000	42.000
Vigneto D.O.C. IGP	B519B	29.000	57.000
Uliveto	B519C	16.000	30.000
Pascolo	B519E	3.300	6.500
Bosco misto	B519I	3.100	12.000
Bosco ceduo	B519I	1.800	7.000
"Arboricoltura da legno bosco specializzato o artificiale"	B519H	15.000	25.000
Culture floro vivaistiche-Vivaio	B519A	28.000	60.000
Incolto sterile	B519E	1.500	3.000

Copyright Exeo srl. Prodotto ottenuto in data 09/09/2023. Unica persona autorizzata a possederlo.

Figura 1 - V.A.M. provincia di Campobasso – Montecilfone - rilevazione 2021 fonte EXEO

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	12 di 23

OSSERVATORIO DEI VALORI AGRICOLI-PROVINCIA DI CAMPOBASSO-RILEVAZIONE 2020

MONTENERO DI BISACCIA

<p>Abitanti: 6.813 Superficie: kmq 93 Altitudine: m 397 Classificazione climatica: zona D 1.663 G.G.</p>	
--	---

Comune collinare e costiero ad economia essenzialmente basata sull'agricoltura, situato a circa Km 46 dal capoluogo. Discreto è il turismo. Nel territorio è prodotto il vino doc denominato Biferno ed il vino doc denominato Molise o del Molise.

Qualità di coltura	Cod Tabella	Min €/ha	Max €/ha
Seminativo	B519A	13.000	27.000
Seminativo irriguo	B519A	18.000	38.000
Orto irriguo	B519A	23.000	48.000
Prato	B519A	8.000	16.000
Frutteto	B519C	17.000	32.000
Vigneto	B519B	21.000	42.000
Vigneto D.O.C. IGP	B519B	29.000	57.000
Uliveto	B519C	16.000	30.000
Pascolo	B519E	3.300	6.500
Bosco misto	B519I	3.100	12.000
Bosco ceduo	B519I	1.800	7.000
"Arboricoltura da legno bosco specializzato o artificiale"	B519H	15.000	25.000
Colture floro vivaistiche-Vivaio	B519A	28.000	60.000
Incolto sterile	B519E	1.500	3.000

Copyright Exeo srl. Prodotto ottenuto in data 09/09/2023. Unica persona autorizzata a possederlo.

© 2021 Exeo

Copyright Exeo srl. Il prodotto può essere utilizzato solo dalla persona fisica acquirente, o da un singolo soggetto se l'acquirente è diverso da persona fisica. In caso di copie plurime il prodotto può essere utilizzato da un numero di persone pari al numero di copie acquistate. I contenuti possono essere riprodotti solo citandone la fonte.

Figura 2 - V.A.M. provincia di Campobasso – Montenero di Bisaccia- rilevazione 2021 fonte EXEO

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	13 di 23

OSSERVATORIO DEI VALORI AGRICOLI-PROVINCIA DI CAMPOBASSO-RILEVAZIONE 2020

GUARDIAREGIA

<p>Abitanti: 763 Superficie: kmq 41 Altitudine: m 730 Classificazione climatica: zona E. 2.316 G.G.</p>	
---	---

Comune montano ad economia essenzialmente basata sull'agricoltura. Dista circa Km 14 da Campobasso.

Qualità di coltura	Cod Tabella	Min €/ha	Max €/ha
Seminativo	B519A	8.000	16.000
Seminativo irriguo	B519A	11.000	24.000
Orto irriguo	B519A	19.000	40.000
Prato	B519A	5.000	11.000
Frutteto	B519C	17.000	32.000
Vigneto	B519B	20.000	40.000
Vigneto D.O.C. IGP	B519B	25.000	50.000
Uliveto	B519C	12.000	23.000
Pascolo	B519E	1.700	3.400
Bosco alto fusto	B519D	4.600	12.000
Bosco misto	B519I	2.600	10.000
Bosco ceduo	B519I	1.800	7.000
"Arboricoltura da legno bosco specializzato o artificiale"	B519H	15.000	26.000
Castagneto da frutto	B519D	6.000	15.000
Colture floro vivaistiche-Vivaio	B519A	28.000	60.000
Incolto sterile	B519E	1.000	2.000

Copyright Exeo srl. Prodotto ottenuto in data 09/09/2023. Unica persona autorizzata a possederlo.

Figura 3 - V.A.M. provincia di Campobasso – Guglionesi - rilevazione 2021 fonte EXEO

LE.RO.DA. WIND S.r.l. si riserva la proprietà di questo documento e ne vieta la riproduzione e la divulgazione a terzi se non espressamente autorizzati.

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	14 di 23

Sulla base dei valori reperiti da tali fonti, è stato possibile determinare un valore medio di base da attribuire ai suoli suddivisi per destinazione colturale così come identificate dalle visure catastali o alle combinazioni tra queste ove non disponibile il dato:

Nelle tabelle comparative, reperite dalle varie fonti, non sono contemplate tutte le classi ibride/miste tra le precedenti in elenco, essendo le stesse una mera commistione tra classamenti singoli. La determinazione del V.A.M. è stata ottenuta dalla media aritmetica dei valori massimi di ciascuna e suddividendo le medesime tabelle per comune catastale.

Tabella 1 - definizione del V.M. per esproprio -Provincia di Campobasso – Comune di Guglionesi

GUGLIONESI								
DETERMINAZIONE DEL V.M. DEI SUOLI AGRICOLI PER LA PROVINCIA DI CAMPOBASSO - ESPROPRIO								
QUALITÀ DI COLTURE COINVOLTE	MIN€/HA	MAX €/HA	MEDIA €/HA	INCREMENTO TASSE	PROP. AUMENT O REDD.	SVALUTAZ. A CAUSA OPERE	V.M. €/HA	V.M. €/mq
SEMINATIVO	13.000,00 €	27.000,00 €	20.000,00 €	+5%	+5%	+10%	24.000,00 €	2,40 €
SEMIN IRRIG	18.000,00 €	38.000,00 €	28.000,00 €	+5%	+5%	+10%	33.600,00 €	3,36 €
FRUTTETO	17.000,00 €	32.000,00 €	24.500,00 €	+5%	+5%	+10%	29.400,00 €	2,94 €
INCOLT PROD	2.000,00 €	6.000,00 €	4.000,00 €	+5%	+5%	+10%	4.800,00 €	0,48 €
BOSCO CEDUO	1.800,00 €	7.000,00 €	4.400,00 €	+5%	+5%	+10%	5.280,00 €	0,53 €
ORTO	15.000,00 €	32.000,00 €	23.500,00 €	+5%	+5%	+10%	28.200,00 €	2,82 €
ORTO IRRIGU	23.000,00 €	48.000,00 €	35.500,00 €	+5%	+5%	+10%	42.600,00 €	4,26 €
VIGNETO	21.000,00 €	42.000,00 €	31.500,00 €	+5%	+5%	+10%	37.800,00 €	3,78 €
ULIVETO	16.000,00 €	30.000,00 €	23.000,00 €	+5%	+5%	+10%	27.600,00 €	2,76 €
PASCOLO	3.300,00 €	6.500,00 €	4.900,00 €	+5%	+5%	+10%	5.880,00 €	0,59 €
SEMIN ARB	15.000,00 €	25.000,00 €	20.000,00 €	+5%	+5%	+10%	24.000,00 €	2,40 €
PASCOLO ARB	4.000,00 €	8.000,00 €	6.000,00 €	+5%	+5%	+10%	7.200,00 €	0,72 €

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	15 di 23

Tabella 2 - definizione del V.M. per esproprio -Provincia di Campobasso – Comune di Montecilfone

MONTECILFONE								
DETERMINAZIONE DEL V.M. DEI SUOLI AGRICOLI PER LA PROVINCIA DI CAMPOBASSO - ESPROPRIO								
QUALITÀ DI COLTURE COINVOLTE	MIN€/HA	MAX €/HA	MEDIA €/HA	INCREMENTO TASSE	PROP. AUMENTO REDD.	SVALUTAZ. A CAUSA OPERE	V.M. €/HA	V.M. €/mq
SEMINATIVO	13.000,00 €	27.000,00 €	20.000,00 €	+5%	+5%	+10%	24.000,00 €	2,40 €
FRUTTETO	17.000,00 €	32.000,00 €	24.500,00 €	+5%	+5%	+10%	29.400,00 €	2,94 €
ULIVETO	16.000,00 €	30.000,00 €	23.000,00 €	+5%	+5%	+10%	27.600,00 €	2,76 €
VIGNETO	21.000,00 €	42.000,00 €	31.500,00 €	+5%	+5%	+10%	37.800,00 €	3,78 €

Tabella 3 - definizione del V.M. per esproprio -Provincia di Campobasso – Comune di Montenero di Bisaccia

MONTENERO DI BISACCIA								
DETERMINAZIONE DEL V.M. DEI SUOLI AGRICOLI PER LA PROVINCIA DI CAMPOBASSO - ESPROPRIO								
QUALITÀ DI COLTURE COINVOLTE	MIN€/HA	MAX €/HA	MEDIA €/HA	INCREMENTO TASSE	PROP. AUMENTO REDD.	SVALUTAZ. A CAUSA OPERE	V.M. €/HA	V.M. €/mq
SEMINATIVO	13.000,00 €	27.000,00 €	20.000,00 €	+5%	5%	+10%	24.000,00 €	2,40 €
SEMINATIVO IRRIG	18.000,00 €	38.000,00 €	28.000,00 €	+5%	5%	+10%	33.600,00 €	3,36 €
ULIVETO	16.000,00 €	30.000,00 €	23.000,00 €	+5%	5%	+10%	27.600,00 €	2,76 €
PASCOLO	3.300,00 €	6.500,00 €	4.900,00 €	+5%	5%	+10%	5.880,00 €	0,59 €
ORTO IRRIG	23.000,00 €	48.000,00 €	35.500,00 €	+5%	5%	+10%	42.600,00 €	4,26 €
VIGNETO	21.000,00 €	42.000,00 €	31.500,00 €	+5%	5%	+10%	37.800,00 €	3,78 €

Il valore finale è ottenuto a partire dal V.A.M. proposto per suoli con classi colturali simili per l'anno 2021. Per la determinazione del V.M.(più probabile valore di mercato) si è considerato il Valore agricolo medio di ogni singola area e allo stesso sono stati applicati coefficienti tabellari .

- I coefficienti utilizzati sono:
- +5% per qualsiasi imposta relativa all'ultimo trasferimento dell'immobile, nonché tasse e imposte afferenti all'ultimo quinquennio
- +5% per potenziale propensione ad un aumento di redditività verificata sulla base dei sopralluoghi di stima
- +10% per variazioni di condizioni del terreno non oggetto di esproprio, che si stima, possano incidere nella sua svalutazione riducendone il potenziale valore

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	16 di 23

La tabella appena riportata è alla base della determinazione del V.M. da attribuire alle operazioni di esproprio e di asservimento sui suoli interessati permanentemente e stabilmente dalle opere di connessione e/o dalle opere temporanee.

4.2 Determinazione dell'indennità di esproprio

L'indennità di esproprio sarà corrisposta in quei casi (vedi PPD) in cui al legittimo proprietario verrà, permanentemente e completamente, negato il diritto di utilizzo del bene. È il caso di opere stabili quali cabine di raccolta e misura, basi degli aerogeneratori, Sezione a 150 kV della SE RTN "MONTECILFONE".

La realizzazione di opere stabili e impattanti sulla reale utilizzabilità dei suoli fa sì che al legittimo proprietario si debba corrispondere un indennizzo pari al V.M. per ettaro come determinato al punto precedente. Ai proprietari coltivatori diretti, saranno riconosciute le maggiorazioni previste dall'art. 40 c. 4 del DPR 327/2001 e s.m.i., da computarsi sulla base del valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata.

Indennità d'esproprio = Superficie occupata x V.M.;

4.3 Modalità di valutazione dell'indennità di servitù permanente

Le maggiorazioni previste, una tantum, per l'indennizzo dei mancati ricavi temporanei e per il ripristino dei suoli, a valle delle lavorazioni al fine di riprenderne l'utilizzo colturale, sono state valutate con incidenza pari al 2% del Valore di Mercato. Esse vanno a rinfrancare il ribasso del 30% previsto per i suoli soggetti alla sola servitù di elettrodotto.

4.4 Servitù permanenti al suolo

Le aree soggette a servitù permanente "al suolo" sono quelle interessate da:

- Scavo e interrimento dei cavi elettrici;
- Installazione di nastro segnalatore nello scavo del cavidotto ed eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
- Occupazione delle aree necessarie all'esecuzione dei lavori;
- L'indennizzo relativo alle aree sopracitate è valutato come il 50% dell'indennità di esproprio;
- Indennità di servitù permanente = Superficie occupata x V.M. x (+2%-30%) x 1/2;

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	17 di 23

4.4.1 Servitù di sorvolo

L'indennizzo relativo alle aree in questione è valutato come il 25% dell'indennità di esproprio;

Indennità di servitù di sorvolo = Superficie occupata x V.M. x (+2%-30%) x 1/4;

4.5 Modalità di valutazione dell'indennità di servitù temporanea

Le aree soggette a servitù temporanea sono valutate come un dodicesimo dell'indennità dovuta in caso di esproprio permanente per ogni anno cui si occupa l'area interessata. Ci si pone nel caso cautelativo di non parzializzare ulteriormente tale indennità, valutando la durata dei lavori in due anni a prescindere dall'area di occupazione temporanea interessata. Eventuali mesi di lavoro aggiuntivi saranno valutati come un dodicesimo dell'indennità di servitù temporanea annua.

Indennità di servitù temporanea x 2 anni = Superficie occupata x V.M. x (+2%-30%) x 1/6;

Indennità di servitù temporanea per mese = (Superficie occupata x V.M. x [(+2%-30%) x 1/12] /12;

4.6 Casi specifici

Le indennità appena espresse rappresentano un valore di base cui è possibile applicare le specificità del caso così come contemplate e disciplinate dal "DPR 237". In particolare, si riporta integralmente il testo dei seguenti dispositivi che rappresentano casistiche assolutamente ricorrenti in procedure di esproprio/ asservimento di territori aperti.

Art. 40. Disposizioni generali (L)

1. Nel caso di esproprio di un'area non edificabile, l'indennità definitiva è determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola. (L) (comma così modificato dal d.lgs. n. 302 del 2002)

[2. Se l'area non è effettivamente coltivata, l'indennità è commisurata al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura prevalente nella zona ed al valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati.] (L) (comma dichiarato costituzionalmente illegittimo da Corte cost. n. 181 del 10 giugno 2011)

 LE.RO.DA. WIND	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	18 di 23

[3. Per l'offerta da formulare ai sensi dell'articolo 20, comma 1, e per la determinazione dell'indennità provvisoria, si applica il criterio del valore agricolo medio di cui all'articolo 41, comma 4, corrispondente al tipo di coltura in atto nell'area da espropriare.] (L) (comma dichiarato costituzionalmente illegittimo da Corte cost. n. 181 del 10 giugno 2011)

4. Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata. (L)

5. Nei casi previsti dai commi precedenti, l'indennità è aumentata delle somme pagate dall'espropriato per qualsiasi imposta relativa all'ultimo trasferimento dell'immobile. (L)

Art. 42. Indennità aggiuntive (L)

1. Spetta una indennità aggiuntiva al fittavolo, al mezzadro o al compartecipante che, per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità. (L)

2. L'indennità aggiuntiva è determinata ai sensi dell'articolo 40, comma 4, ed è corrisposta a seguito di una dichiarazione dell'interessato e di un riscontro della effettiva sussistenza dei relativi presupposti. (L)(comma così modificato dal d.lgs. n. 302 del 2002)

42-bis. *Utilizzazione senza titolo di un bene per scopi di interesse pubblico (articolo introdotto dall'articolo 34, comma 1, legge n. 111 del 2011)*

1. Valutati gli interessi in conflitto, l'autorità che utilizza un bene immobile per scopi di interesse pubblico, modificato in assenza di un valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo della pubblica utilità, può disporre che esso sia acquisito, non retroattivamente, al suo patrimonio indisponibile e che al proprietario sia corrisposto un indennizzo per il pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale, quest'ultimo forfetariamente liquidato nella misura del dieci per cento del valore venale del bene.

2. Il provvedimento di acquisizione può essere adottato anche quando sia stato annullato l'atto da cui sia sorto il vincolo preordinato all'esproprio, l'atto che abbia dichiarato la pubblica utilità di un'opera o il decreto di esproprio. Il provvedimento di acquisizione può essere adottato anche durante la pendenza di un giudizio per l'annullamento degli atti di cui al primo periodo del presente

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	19 di 23

comma, se l'amministrazione che ha adottato l'atto impugnato lo ritira. In tali casi, le somme eventualmente già erogate al proprietario a titolo di indennizzo, maggiorate dell'interesse legale, sono detratte da quelle dovute ai sensi del presente articolo.

3. Salvi i casi in cui la legge disponga altrimenti, l'indennizzo per il pregiudizio patrimoniale di cui al comma 1 è determinato in misura corrispondente al valore venale del bene utilizzato per scopi di pubblica utilità e, se l'occupazione riguarda un terreno edificabile, sulla base delle disposizioni dell'articolo 37, commi 3, 4, 5, 6 e 7. Per il periodo di occupazione senza titolo è computato a titolo risarcitorio, se dagli atti del procedimento non risulta la prova di una diversa entità del danno, l'interesse del cinque per cento annuo sul valore determinato ai sensi del presente comma.

4. Il provvedimento di acquisizione, recante l'indicazione delle circostanze che hanno condotto alla indebita utilizzazione dell'area e se possibile la data dalla quale essa ha avuto inizio, è specificamente motivato in riferimento alle attuali ed eccezionali ragioni di interesse pubblico che ne giustificano l'emanazione, valutate comparativamente con i contrapposti interessi privati ed evidenziando l'assenza di ragionevoli alternative alla sua adozione; nell'atto è liquidato l'indennizzo di cui al comma 1 e ne è disposto il pagamento entro il termine di trenta giorni. L'atto è notificato al proprietario e comporta il passaggio del diritto di proprietà sotto condizione sospensiva del pagamento delle somme dovute ai sensi del comma 1, ovvero del loro deposito effettuato ai sensi dell'[articolo 20, comma 14](#); è soggetto a trascrizione presso la conservatoria dei registri immobiliari a cura dell'amministrazione procedente ed è trasmesso in copia all'ufficio istituito ai sensi dell'[articolo 14, comma 2](#).

5. Se le disposizioni di cui ai commi 1, 2 e 4 sono applicate quando un terreno sia stato utilizzato per finalità di edilizia residenziale pubblica, agevolata o convenzionata, ovvero quando si tratta di terreno destinato a essere attribuito per finalità di interesse pubblico in uso speciale a soggetti privati, il provvedimento è di competenza dell'autorità che ha occupato il terreno e la liquidazione forfetaria dell'indennizzo per il pregiudizio non patrimoniale è pari al venti per cento del valore venale del bene.

6. Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano, in quanto compatibili, anche quando è imposta una servitù e il bene continua a essere utilizzato dal proprietario o dal titolare di un altro diritto reale; in tal caso l'autorità amministrativa, con oneri a carico dei soggetti beneficiari, può procedere all'eventuale acquisizione del diritto di servitù al patrimonio dei soggetti, privati o pubblici,

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	20 di 23

titolari di concessioni, autorizzazioni o licenze o che svolgono servizi di interesse pubblico nei settori dei trasporti, telecomunicazioni, acqua o energia.

7. L'autorità che emana il provvedimento di acquisizione di cui al presente articolo né dà comunicazione, entro trenta giorni, alla Corte dei conti mediante trasmissione di copia integrale.

8. Le disposizioni del presente articolo trovano altresì applicazione ai fatti anteriori alla sua entrata in vigore ed anche se vi è già stato un provvedimento di acquisizione successivamente ritirato o annullato, ma deve essere comunque rinnovata la valutazione di attualità e prevalenza dell'interesse pubblico a disporre l'acquisizione; in tal caso, le somme già erogate al proprietario, maggiorate dell'interesse legale, sono detratte da quelle dovute ai sensi del presente articolo.

Capo IX - La cessione volontaria Art. 45. Disposizioni generali (L)

1. Fin da quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera e fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio, il proprietario ha il diritto di stipulare col soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione del bene o della sua quota di proprietà. (L) (comma così modificato dal d.lgs. n. 302 del 2002)

2. Il corrispettivo dell'atto di cessione: (comma così modificato dal d.lgs. n. 302 del 2002)

a) se riguarda un'area edificabile, è calcolato ai sensi dell'articolo 37, con l'aumento del dieci per cento di cui al comma 2; (lettera così modificata dall'articolo 2, comma 89, legge n. 244 del 2007)

b) se riguarda una costruzione legittimamente edificata, è calcolato nella misura venale del bene ai sensi dell'articolo 38;

c) se riguarda un'area non edificabile, è calcolato aumentando del cinquanta per cento l'importo dovuto ai sensi dell'articolo 40, comma 3;

d) se riguarda un'area non edificabile, coltivata direttamente dal proprietario, è calcolato moltiplicando per tre l'importo dovuto ai sensi dell'articolo 40, comma 3. In tale caso non compere l'indennità aggiuntiva di cui all'articolo 40, comma 4. (L)

3. L'accordo di cessione produce gli effetti del decreto di esproprio e non li perde se l'acquirente non corrisponde la somma entro il termine concordato. (L)

4. Si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni del capo X. (L)

	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	21 di 23

ALLEGATO A – CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Da: protocollo@pec.comune.guglionesi.cb.it
Inviato: giovedì 5 ottobre 2023 09:14
A: le.ro.da.windsrl@legalmail.it
Oggetto: Notifica avvenuta registrazione protocollo n. 12660 del 05-10-2023 - POSTA CERTIFICATA:
RICHIESTA CDU GUGLIONESI LE.RO.DA.WIND SRL

Si comunica che la documentazione da lei inviataci con oggetto: 'POSTA CERTIFICATA: RICHIESTA CDU GUGLIONESI LE.RO.DA.WIND SRL' è stata protocollata con N° 12660 del 05-10-2023

Da: PEC MONTECILFONE <comune.montecilfonecb@legalmail.it>
Inviato: giovedì 10 agosto 2023 13:25
A: le.ro.da.windsrl@legalmail.it
Oggetto: Notifica avvenuta registrazione protocollo n. 5934 del 10-08-2023 - POSTA CERTIFICATA:
RICHIESTA CDU COMUNE DI MONTECILFONE

Si comunica che la documentazione da lei inviataci con oggetto: 'POSTA CERTIFICATA: RICHIESTA CDU COMUNE DI MONTECILFONE' è stata protocollata con N° 5934 del 10-08-2023

Da: PEC COMUNE <comune.montenerodibisacciacb@legalmail.it>
Inviato: venerdì 6 ottobre 2023 09:19
A: le.ro.da.windsrl@legalmail.it
Oggetto: Notifica avvenuta registrazione protocollo n. 13710 del 06-10-2023 - POSTA CERTIFICATA:
RICHIESTA CDU COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA

Si comunica che la documentazione da lei inviataci con oggetto: 'POSTA CERTIFICATA: RICHIESTA CDU COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA' è stata protocollata con N° 13710 del 06-10-2023

 LE.RO.DA. WIND	RELAZIONE DI STIMA	CODICE	LWG02_L04
		REVISIONE	00
		PAGINA	23 di 23

ALLEGATO B – VISURE CATASTALI

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **12** Particella **36**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,37**

agrario **Euro 10,64**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **3.170 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/05/2005 Pratica n. CB0042262 in atti dal 10/05/2005 (n. 1757.1/2005)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **12** Particella **36**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 16,37**

agrario **Euro 10,64**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **3.170 m²**

VERIFICA STRAORDINARIA del 28/04/1984 in atti dal 18/03/1988 (n. 280484)

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/05/2005 Pratica n. CB0042262 in atti dal 10/05/2005 (n. 1757.1/2005)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TESTA Antonio (CF TSTNTN63S19H454M)**

nato a ROCCAIVIVARA (CB) il 19/11/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/02/2000 Pubblico ufficiale LITTERIO
CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 107640 -
DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 2894.1/2000
Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 28/09/2000

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/08/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/08/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **12** Particella **46****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 30,38**agrario **Euro 17,88**Superficie: **5.990 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,60	Euro 19,78
Reddito agrario	Euro 5,02	Euro 12,86
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.160	3.830
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0320171 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87536.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **12** Particella **46**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 30,38**

agrario **Euro 17,88**

Superficie: **5.990** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0320171 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87536.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITÀ DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,60	Euro 19,78
Reddito agrario	Euro 5,02	Euro 12,86
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.160	3.830
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	1	1

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. COMUNE DI GUGLIONESI**

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **2. MANGIACOTTI Maria**
(CF MNGMRA49T59H926N)

nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il
19/12/1949

Diritto di: Enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 30/07/2022 Pubblico
ufficiale TERMOLI Sede TERMOLI (CB) Repertorio n.
311149 - SUCCESSIONE URBANO MICHELE
TRASCR 6630/2023 Voltura n. 7744.1/2023 - Pratica
n. CB0057438 in atti dal 21/07/2023

> **3. URBANO Angelo**
(CF RBNNGL75L07H926A)

nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il
07/07/1975

Diritto di: Enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **12** Particella **71**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 7,33**

agrario **Euro 4,41**

Superficie: **800 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,85	Euro 4,48
Reddito agrario	Euro 1,85	Euro 2,56
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	552	248
Qualità	SEMINATIVO	ORTO IRRIG
Classe	1	U

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ; 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/07/2020 Pratica n. CB0066469 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 13552.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/07/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.1051223 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6225.2020.0003716)

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **12** Particella **71**

Impianto meccanografico del 03/06/1976
Annotazione di immobile: MIGLIORE PRECISAZIONE
DI SUPERFICIE
Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti ;
1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 7,33**
 agrario **Euro 4,41**
Superficie: **800 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,85	Euro 4,48
Reddito agrario	Euro 1,85	Euro 2,56
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	552	248
Qualità	SEMINATIVO	ORTO IRRIG
Classe	1	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/07/2020 Pratica n. CB0066469 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 13552.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/07/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.1051223 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6225.2020.0003716)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. TESTA Angelo (CF TSTNGL73B09E259F)**
nato a GUGLIONESI (CB) il 09/02/1973
Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto del 28/02/2000 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 107640 - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 2896.1/2000 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 28/09/2000

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **12** Particella **82**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,21 Lire 400**

agrario **Euro 0,13 Lire 260**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **40 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **12** Particella **82**

Partita: **5292**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,21 Lire 400**

agrario **Euro 0,13 Lire 260**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **40 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. COMUNE DI GUGLIONESI**

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **2. DI VENERE Aurora
(CF DVNRRA29H62E259U)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 22/06/1929

Diritto di: Enfiteusi (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **16** Particella **108**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 133,71**

agrario **Euro 106,97**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **34.520 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/04/2009 Pratica n. CB0089404 in atti dal 22/04/2009 (n. 89404.1/2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **16** Particella **108**

FRAZIONAMENTO del 22/04/2009 Pratica n. CB0089404 in atti dal 22/04/2009 (n. 89404.1/2009)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 133,71**

agrario **Euro 106,97**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **34.520 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/04/2009 Pratica n. CB0089404 in atti dal 22/04/2009 (n. 89404.1/2009)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERROTTA Ettore**
(CF PRRTTR52C20L113Q)

nato a TERMOLI (CB) il 20/03/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO PUBBLICO del 01/07/2010 Pubblico ufficiale NOTAIO GRECO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 79410 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 254 registrato in data 19/05/2011 - SUCC TEST DI PERROTTA NICOLETTA Voltura n. 5244.1/2011 - Pratica n. CB0112641 in atti dal 30/05/2011



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **16:54:40**
Numero Pratica: **T318005/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **16** Particella **112**

Classamento:

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 718,78**

agrario **Euro 556,39**

Superficie: **169.219** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 634,20	Euro 74,85	Euro 9,73
Reddito agrario	Euro 507,36	Euro 42,77	Euro 6,26
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	163.732	4.141	1.346
Qualità	SEMINATIVO	ORTO IRRIG	FRUTTETO
Classe	2	U	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2009 Pratica n. CB0065085 in atti dal 23/03/2011 RIPRISTINO DATI AGEA (n. 795.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **16** Particella **112**FRAZIONAMENTO del 08/06/2009 Pratica n.
CB0125310 in atti dal 08/06/2009 (n. 125310.1/2009)**> Dati di classamento**Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 718,78**
 agrario **Euro 556,39**
Superficie: **169.219** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2009 Pratica n.
CB0065085 in atti dal 23/03/2011 RIPRISTINO DATI
AGEA (n. 795.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE DI QUALITA` SU
DICHIARAZIONE DI PARTE

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 634,20	Euro 74,85	Euro 9,73
Reddito agrario	Euro 507,36	Euro 42,77	Euro 6,26
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	163.732	4.141	1.346
Qualità	SEMINATIVO	ORTO IRRIG	FRUTTETO
Classe	2	U	U

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

› **1. DEL TORTO Domenico**
(CF DLTDNC59H09E259W)
nato a GUGLIONESI (CB) il 09/06/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/04/2001 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 155 n. 61 registrato in data 24/10/2001 - Voltura n. 161645.1/2001 - Pratica n. 11358 in atti dal 21/01/2002

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GUGLIONESI (E259) (CB)
Foglio **16** Particella **5**

› **2. DEL TORTO Giovanni**
(CF DLTGNN55A07E259M)
nato a GUGLIONESI (CB) il 07/01/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

› **3. ROCCHIA Rosina**
(CF RCCRSN27R52E259S)
nata a GUGLIONESI (CB) il 12/10/1927
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

› **4. DEL TORTO Giovanni Domenico**
(CF DLTGNN52D05E259L)
nato a GUGLIONESI (CB) il 05/04/1952
Diritto di: Proprieta' per 3/6 (deriva dall'atto 2)

2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 18/07/2012 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 278 registrato in data 07/05/2013 - SUCCESSIONE DI DEL TORTO GIUSEPPE ATTILI Voltura n. 5110.1/2013 - Pratica n. CB0083241 in atti dal 10/06/2013

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **16** Particella **116**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 196,75**

 agrario **Euro 154,66**

Superficie: **50.340** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 188,36	Euro 8,39
Reddito agrario	Euro 150,69	Euro 3,97
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	48.630	1.710
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 18/09/2010 Pratica n. CB0201977 in atti dal 21/09/2010 VARIAZIONE DI QUALITA` (n. 1956.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **16** Particella **116**

Tipo Mappale del 26/07/2010 Pratica n. CB0163669 in
atti dal 26/07/2010 presentato il 26/07/2010 PER
NUOVA COSTRUZIONE (n. 163669.1/2010)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 196,75**

agrario **Euro 154,66**

Superficie: **50.340** m²

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle eventuali deduzioni indicate in
tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 18/09/2010 Pratica n.
CB0201977 in atti dal 21/09/2010 VARIAZIONE DI
QUALITA` (n. 1956.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA` SU
DICHIARAZIONE DI PARTE

Porzione	A	B
Reddito dominicale	Euro 188,36	Euro 8,39
Reddito agrario	Euro 150,69	Euro 3,97
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	48.630	1.710
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. DI FELICE Enrico**
(CF DFLNRC95C11E372Q)

nato a VASTO (CH) il 11/03/1995
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/08/2021 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI
Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 9112 -
DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 7676.1/2021 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 14/09/2021

› **2. DI FELICE Gabriele**
(CF DFLGRL98D07E372N)

nato a VASTO (CH) il 07/04/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio 17 Particella 1

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 47,76**

agrario **Euro 38,19**

Superficie: **12.330** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 47,70	Euro 0,06
Reddito agrario	Euro 38,16	Euro 0,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	12.314	16
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 02/05/2016 Pratica n. CB0130490 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9643.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 02/05/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0687948 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA4153.2016.0000352)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **17** Particella **1**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 47,76**

agrario **Euro 38,19**

Superficie: **12.330** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 47,70	Euro 0,06
Reddito agrario	Euro 38,16	Euro 0,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	12.314	16
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 02/05/2016 Pratica n. CB0130490 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9643.1/2016)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 02/05/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0687948 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA4153.2016.0000352)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SORELLA Giuseppe**
(CF SRLGPP44L15E259T)

nato a GUGLIONESI (CB) il 15/07/1944

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 19/12/1991 Pubblico ufficiale NOT. DI PROSPERO Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 14714 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 106 n. 106 registrato in data 17/02/1992 - Voltura n. 821.4/1993 in atti dal 08/03/1996

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **17** Particella **9****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 33,38**agrario **Euro 35,85**Superficie: **14.160** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 32,01	Euro 1,37
Reddito agrario	Euro 35,21	Euro 0,64
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	12.396	1.764
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250265 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5089.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **17** Particella **9**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 33,38**

agrario **Euro 35,85**

Superficie: **14.160** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250265 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5089.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 32,01	Euro 1,37
Reddito agrario	Euro 35,21	Euro 0,64
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	12.396	1.764
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SORELLA Luigi (CF SRLGU86L27L113Q)**

nato a TERMOLI (CB) il 27/07/1986

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/07/2014 Pubblico ufficiale BAFUNNO ANDREA Sede SAN SALVO (CH) Repertorio n. 57519 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5204.1/2014 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 23/07/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio 17 Particella 10

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 56,63 Lire 109.650**

agrario **Euro 45,30 Lire 87.720**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2

Superficie: **14.620 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio 17 Particella 10

Partita: **1051**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 56,63 Lire 109.650**

agrario **Euro 45,30 Lire 87.720**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2

Superficie: **14.620 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SORELLA Lucia (CF SRLLCU83T68L113T)**

nata a TERMOLI (CB) il 28/12/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/05/2018 Pubblico ufficiale CARIELLO GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 66168 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 4766.1/2018 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 25/05/2018



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **10:28:24**
Numero Pratica: **T44737/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **17** Particella **82**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 46,83 Lire 90.675**

agrario **Euro 37,46 Lire 72.540**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **12.090 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal 15/01/1993 (n. 40442.2/1992)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **17** Particella **82**

Partita: **8719**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
15/01/1993 (n. 40442.2/1992)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 46,83 Lire 90.675**

agrario **Euro 37,46 Lire 72.540**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **12.090 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
15/01/1993 (n. 40442.2/1992)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CORVO Matilde**
(CF CRVMLD56B67E259Y)

nata a GUGLIONESI (CB) il 27/02/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 24/04/2009
Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO
(CH) Repertorio n. 453 - UU Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 9990 n. 173 registrato in data
23/04/2010 - TESTAMENTO DI CORVO NICOLA
Voltura n. 4224.1/2010 - Pratica n. CB0100569 in atti
dal 11/05/2010



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **10:29:10**
Numero Pratica: **T44915/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **17** Particella **86**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **5.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 13/08/1994 in atti dal 13/08/1994 (n. 100715.1/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **17** Particella **86**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 13/08/1994 in atti dal
13/08/1994 (n. 100715.1/1994)

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto
fabbricati**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **17** Particella **86**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **5.000 m²**

TIPO MAPPALE del 13/08/1994 in atti dal 13/08/1994
(n. 100715.1/1994)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **18** Particella **6**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 412,13**

agrario **Euro 398,39**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**

Superficie: **53.200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250267 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5091.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012) - CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 43 - ULIV VIGNET , CLASSE 02

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **18** Particella **6**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

Annotazione di immobile: DIVISO PER TIPO DI FRAZ. N 31/86 - VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 412,13**

agrario **Euro 398,39**

Particella con qualità: **FRUTT IRRIG** di classe **U**

Superficie: **53.200 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250267 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5091.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012) - CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 43 - ULIV VIGNET , CLASSE 02

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERROTTA Ettore**
(CF PRRTTR52C20L113Q)

nato a TERMOLI (CB) il 20/03/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO PUBBLICO del 01/07/2010 Pubblico ufficiale NOTAIO GRECO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 79410 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 254 registrato in data 19/05/2011 - SUCC TEST DI PERROTTA NICOLETTA Voltura n. 5244.1/2011 - Pratica n. CB0112641 in atti dal 30/05/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **19** Particella **81**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 164,13**

agrario **Euro 105,51**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **22.700 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. CB0285029 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8816.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009) - CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 47 - FRUTTETO , CLASSE UNICA

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **19** Particella **81**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1999 in atti dal 13/01/2000 (n. 84003.6/1999)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 164,13**

agrario **Euro 105,51**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **22.700 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. CB0285029 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8816.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009) - CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 47 - FRUTTETO , CLASSE UNICA

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. TALIA Antonio (CF TLANTN77H19L113S)**

nato a TERMOLI (CB) il 19/06/1977

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **2. TALIA Marco (CF TLAMRC81A13L113S)**

nato a TERMOLI (CB) il 13/01/1981

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 10/06/2021 - RETTIFICA
INTESTAZIONE (IST.22503483/21) Voltura n. 2821.1/2021 -
Pratica n. CB0033709 in atti dal 10/06/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023

Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023**Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **19** Particella **88****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 222,76**agrario **Euro 177,67**Superficie: **57.420** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 221,10	Euro 1,66
Reddito agrario	Euro 176,88	Euro 0,79
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	57.082	338
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250273 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5097.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **19** Particella **88**FRAZIONAMENTO del 15/03/2005 Pratica n.
CB0021920 in atti dal 15/03/2005 (n. 21920.1/2005)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 222,76**
 agrario **Euro 177,67**
Superficie: **57.420** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n.
CB0250273 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
5097.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 221,10	Euro 1,66
Reddito agrario	Euro 176,88	Euro 0,79
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	57.082	338
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- › **1. LAMANDA Lucia**
(CF LMNLCU76L60E456J)
nata a LARINO (CB) il 20/07/1976
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
- › **2. LAMANDA Paolo**
(CF LMNPLA83A17E456Z)
nato a LARINO (CB) il 17/01/1983
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
- › **3. TALIA Rosalba (CF TLARLB55D50E259K)**
nata a GUGLIONESI (CB) il 10/04/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
23/08/2017 Pubblico ufficiale TALIA Sede GUGLIONESI
(CB) - SC Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 35
registrato in data 23/08/2017 - CERTIFICATO DI
MORTE Voltura n. 3789.1/2020 - Pratica n. CB0044389
in atti dal 02/10/2020
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **20** Particella **25****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 271,69**agrario **Euro 216,50**Superficie: **70.000** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 269,06	Euro 2,63
Reddito agrario	Euro 215,25	Euro 1,25
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	69.463	537
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250277 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5101.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **20** Particella **25**

Impianto meccanografico del 03/06/1976
Annotazione di immobile: COMPRENDE I N
27,28,29,EPARTEDEIN90,24,23,49.

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 271,69**

agrario **Euro 216,50**

Superficie: **70.000** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250277 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5101.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 269,06	Euro 2,63
Reddito agrario	Euro 215,25	Euro 1,25
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	69.463	537
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONTE Ugo (CF CNTGUO42B19E259G)**

nato a GUGLIONESI (CB) il 19/02/1942

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/12/1976 Pubblico ufficiale DI PROSPERO Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 5715 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 1625 registrato in data 21/12/1976 - Voltura n. 11680 in atti dal 30/06/1981

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **26**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 42,26**

agrario **Euro 33,81**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10.910 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/10/2005 Pratica n. CB0088337 in atti dal 04/10/2005 (n. 3972.1/2005)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **26**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 42,26**

agrario **Euro 33,81**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10.910 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/10/2005 Pratica n. CB0088337 in atti dal 04/10/2005 (n. 3972.1/2005)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONTE Ugo (CF CNTGUO42B19E259G)**

nato a GUGLIONESI (CB) il 19/02/1942

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 10/10/2000 Pubblico ufficiale CONTE Sede GUGLIONESI (CB) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione registrato in data 10/10/2000 - Voltura n. 2538.1/2018 - Pratica n. CB0032115 in atti dal 29/03/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al **09/10/2023**

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **37**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 185,15 Lire 358.500**

agrario **Euro 148,12 Lire 286.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **47.800 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal 18/03/1988 (n. 120287)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **37**

Partita: **4501**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 185,15 Lire 358.500**

agrario **Euro 148,12 Lire 286.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **47.800 m²**

VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal 18/03/1988 (n. 120287)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SABELLA Casimiro**
(CF SBLCMR16P13G910W)

nato a PORTOCANNONE (CB) il 13/09/1916

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 03/06/1976



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:01:01**
Numero Pratica: **T322219/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **39**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 196,77 Lire 381.000**

agrario **Euro 157,42 Lire 304.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **50.800 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **39**

Partita: **3252**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 196,77 Lire 381.000**

agrario **Euro 157,42 Lire 304.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **50.800 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CARUSO Rossana**
(CF CRSRSN57T42E259Y)

nata a GUGLIONESI (CB) il 02/12/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/09/2008 Pubblico ufficiale ANTINUCCI
ROSA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 42975 -
DIVISIONE (Passaggi intermedi da esaminare)
Rettificata dalla trasc. n.1933/2009 Nota presentata con
Modello Unico n. 9551.1/2008 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 21/10/2008



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:01:27**
Numero Pratica: **T322526/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **20** Particella **41****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 149,63**agrario **Euro 162,99**Superficie: **60.240** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 147,09	Euro 2,54
Reddito agrario	Euro 161,80	Euro 1,19
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	56.961	3.279
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. CB0267832 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 6203.1/2010)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **20** Particella **41**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 149,63**

agrario **Euro 162,99**

Superficie: **60.240** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. CB0267832 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 6203.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 147,09	Euro 2,54
Reddito agrario	Euro 161,80	Euro 1,19
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	56.961	3.279
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	U

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TALIA Maria Antonella (CF TLAMNT71T50E456S)**

nata a LARINO (CB) il 10/12/1971

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 23/08/2017 Pubblico ufficiale CARIELLO G Sede CAMPOBASSO (CB) Repertorio n. 66079 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 635 registrato in data 03/09/2018 - SUCC DI TALIA ANTONIO Voltura n. 213.1/2018 - Pratica n. CB0120312 in atti dal 11/01/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **62**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 193,39**

agrario **Euro 153,73**

Superficie: **49.765** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 190,41	Euro 2,98
Reddito agrario	Euro 152,32	Euro 1,41
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	49.157	608
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250279 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5103.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **20** Particella **62**

Impianto meccanografico del 03/06/1976
Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI
DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 193,39**

agrario **Euro 153,73**

Superficie: **49.765** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250279 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5103.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 190,41	Euro 2,98
Reddito agrario	Euro 152,32	Euro 1,41
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	49.157	608
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONTE Ugo (CF CNTGUO42B19E259G)**

nato a GUGLIONESI (CB) il 19/02/1942

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/06/1998 Pubblico ufficiale GRECO VINCENZO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 56498 - Voltura n. 3125.1/1998 in atti dal 01/11/1998

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **70**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 20,27**

agrario **Euro 22,30**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.850 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/07/2018 Pratica n. CB0059828 in atti dal 02/07/2018 IST.PROT.N.56680/18 (n. 1574.1/2018)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012) IST. PROT.N.56680/18 COMPRENDE LA PART.N. 107 DEL F. 20

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **70**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

Annotazione di immobile: DIVISO PER ESIGENZE D'UFFICIO T.F.28/82

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 20,27**

agrario **Euro 22,30**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.850 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/07/2018 Pratica n. CB0059828 in atti dal 02/07/2018 IST.PROT. N.56680/18 (n. 1574.1/2018)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012) IST.PROT.N.56680/18 COMPRENDE LA PART.N. 107 DEL F. 20

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CONTE Ugo (CF CNTGUO42B19E259G)**
nato a GUGLIONESI (CB) il 19/02/1942
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. SCRITTURA PRIVATA del 22/08/1984 Pubblico
ufficiale DI PROSPERO ANTONI Sede GUGLIONESI
(CB) Repertorio n. 9851 - UR Sede TERMOLI (CB)
Registrazione n. 372 registrato in data 10/09/1984 -
Voltura n. 532184 in atti dal 18/03/1988

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **83**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **49 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE GEOMETRICA del 17/12/1999 in atti dal 17/12/1999 (n. 101234.1/1999)

Annotazioni: COMPRENDE IL FG. 20 N. 100

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **83**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

VERIFICA STRAORDINARIA del 28/04/1984 in atti dal 18/03/1988 (n. 280484)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **83**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **49 m²**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 17/12/1999 in atti dal 17/12/1999 (n. 101234.1/1999)

Annotazioni: COMPRENDE IL FG. 20 N. 100

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **103**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 96,46**

agrario **Euro 75,57**

Superficie: **23.690** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 86,34	Euro 10,12
Reddito agrario	Euro 69,07	Euro 6,50
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	22.291	1.399
Qualità	SEMINATIVO	FRUTTETO
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CB0071779 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 28387.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **20** Particella **103**FRAZIONAMENTO del 15/12/2003 Pratica n.
CB0165887 in atti dal 15/12/2003 (n. 165887.1/2003)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 96,46**
 agrario **Euro 75,57**
Superficie: **23.690** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n.
CB0071779 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE
DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE
2006 (n. 28387.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N.
262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A
CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 86,34	Euro 10,12
Reddito agrario	Euro 69,07	Euro 6,50
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	22.291	1.399
Qualità	SEMINATIVO	FRUTTETO
Classe	2	U

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- › **1. MASSIMO Maria**
(CF MSSMRA34B65E259D)
nata a GUGLIONESI (CB) il 25/02/1934
Diritto di: Proprieta' per 4/6 (deriva dall'atto 1)
- › **2. SBARDI Adelaide**
(CF SBRDLD56P48E259H)
nata a GUGLIONESI (CB) il 08/09/1956
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- › **3. SBARDI Concetta**
(CF SBRCT65M67L113X)
nata a TERMOLI (CB) il 27/08/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
1. FRAZIONAMENTO del 15/12/2003 Pratica n. CB0165887 in atti dal 15/12/2003 (n. 165887.1/2003)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **110**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 173,34**

agrario **Euro 138,67**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **44.750 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/10/2008 Pratica n. CB0178725 in atti dal 09/10/2008 (n. 178725.1/2008)

> Dati identificativi

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **110**

FRAZIONAMENTO del 09/10/2008 Pratica n.
CB0178725 in atti dal 09/10/2008 (n. 178725.1/2008)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 173,34**

agrario **Euro 138,67**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **44.750 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/10/2008 Pratica n.
CB0178725 in atti dal 09/10/2008 (n. 178725.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. DE MARINIS Nicola
(CF DMRNCL57D18E259I)**

nato a GUGLIONESI (CB) il 18/04/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/03/1997 Pubblico ufficiale NOT. BALICE
Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 15434 - Voltura n.
1737.1/1997 in atti dal 04/09/1997

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

GUGLIONESI (E259) (CB)
Foglio **20** Particella **6**

> **2. MARCANTONIO Patrizia
(CF MRCPRZ63S52E259H)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 12/11/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **112**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,38**

agrario **Euro 0,19**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **2**

Superficie: **3.640 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/10/2008 Pratica n. CB0178725 in atti dal 09/10/2008 (n. 178725.1/2008)

> Dati identificativi

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **20** Particella **112**

FRAZIONAMENTO del 09/10/2008 Pratica n.
CB0178725 in atti dal 09/10/2008 (n. 178725.1/2008)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,38**

agrario **Euro 0,19**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **2**

Superficie: **3.640 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/10/2008 Pratica n.
CB0178725 in atti dal 09/10/2008 (n. 178725.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. DE MARINIS Nicola**
(CF DMRNCL57D18E259I)

nato a GUGLIONESI (CB) il 18/04/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 24/03/1997 Pubblico ufficiale NOT. BALICE
Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 15434 - Voltura n.
1737.1/1997 in atti dal 04/09/1997

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

GUGLIONESI (E259) (CB)
Foglio **20** Particella **59**

> **2. MARCANTONIO Patrizia**
(CF MRCPRZ63S52E259H)

nata a GUGLIONESI (CB) il 12/11/1963

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **25**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 110,39**

agrario **Euro 88,31**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **28.500 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250287 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5111.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **25**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 110,39**

agrario **Euro 88,31**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **28.500 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250287 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5111.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROMANO Antonella**
(CF RMNNL72B58L113Q)
nata a TERMOLI (CB) il 18/02/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 14/11/2000
Pubblico ufficiale D'ERMINIO Sede TERMOLI (CB)
Repertorio n. 3704 - UR Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 152 n. 17 registrato in data
02/03/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 44624.1/2001 -
Pratica n. 71401 in atti dal 08/05/2001

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **31**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 206,14 Lire 399.150**

agrario **Euro 164,91 Lire 319.320**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **53.220 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal 18/03/1988 (n. 120287)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **31**

Partita: **3661**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 206,14 Lire 399.150**

agrario **Euro 164,91 Lire 319.320**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **53.220 m²**

VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal
18/03/1988 (n. 120287)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8**

- › **1. LORITO Anna Maria**
(CF LRTNMR30M66E259I)
nata a GUGLIONESI (CB) il 26/08/1930
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- › **2. LORITO Camelia**
(CF LRTCML49D45E259N)
nata a GUGLIONESI (CB) il 05/04/1949
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- › **3. LORITO Eduarda Norina**
(CF LRTDDN45D52E259U)
nata a GUGLIONESI (CB) il 12/04/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- › **4. LORITO Elio (CF LRTLEI40D13E259S)**
nato a GUGLIONESI (CB) il 13/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 7/12 (deriva dall'atto 1)
- › **5. LORITO Giuseppe**
(CF LRTGPP35C15E259V)
nato a GUGLIONESI (CB) il 15/03/1935
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- › **6. BARONE RAIMONDO Fabiana**
(CF BRNFBN99E44I158J)
nata a SAN SEVERO (FG) il 04/05/1999
Diritto di: Proprieta' per 1/36 (deriva dall'atto 2)
- › **7. BARONE RAIMONDO Fernando**
(CF BRNFNN61D15I158O)
nato a SAN SEVERO (FG) il 15/04/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/36 (deriva dall'atto 2)
- › **8. BARONE-RAIMONDO Elia Pio**
(CF BRNLPE02P27D643F)
nato a FOGGIA (FG) il 27/09/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/36 (deriva dall'atto 2)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/05/2010 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 263 registrato in data 24/05/2011 - SUCCESSIONE PER MORTE DI LORITO DOMENICO Voltura n. 7081.1/2011 - Pratica n. CB0148021 in atti dal 27/07/2011
2. SUCCESSIONE EX LEGE di LORITO ROSA del 25/03/2020 Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 88888 n. 52616 registrato in data 05/02/2021 - Trascrizione n. 1263.5/2021 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 18/02/2021
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **35**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 110,20 Lire 213.375**

agrario **Euro 88,16 Lire 170.700**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **28.450 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal 18/03/1988 (n. 120287)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **35**

Partita: **3664**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 110,20 Lire 213.375**

agrario **Euro 88,16 Lire 170.700**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **28.450 m²**

VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal 18/03/1988 (n. 120287)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BEVILACQUA Elvira**
(CF BVLLVR20C64E259T)

nata a GUGLIONESI (CB) il 24/03/1920

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 03/06/1976



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:06:39**
Numero Pratica: **T325948/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **36**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 110,82 Lire 214.575**

agrario **Euro 88,65 Lire 171.660**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **28.610 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal 18/03/1988 (n. 120287)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **36**

Partita: **3663**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 110,82 Lire 214.575**

agrario **Euro 88,65 Lire 171.660**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **28.610 m²**

VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal 18/03/1988 (n. 120287)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SORELLA Fernando**
(CF SRLFNN61P19L113B)

nato a **TERMOLI (CB)** il 19/09/1961

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/11/2017 Pubblico ufficiale SORELLA Sede GUGLIONESI (CB) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 644 registrato in data 06/09/2018 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 6549.1/2018 - Pratica n. CB0084821 in atti dal 27/09/2018



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:07:08**
Numero Pratica: **T326238/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **37**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 304,99 Lire 590.550**

agrario **Euro 243,99 Lire 472.440**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **78.740 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **37**

Partita: **3661**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 304,99 Lire 590.550**

agrario **Euro 243,99 Lire 472.440**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **78.740 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8**

- › **1. LORITO Anna Maria**
(CF LRTNMR30M66E259I)
nata a GUGLIONESI (CB) il 26/08/1930
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- › **2. LORITO Camelia**
(CF LRTCML49D45E259N)
nata a GUGLIONESI (CB) il 05/04/1949
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- › **3. LORITO Eduarda Norina**
(CF LRTDDN45D52E259U)
nata a GUGLIONESI (CB) il 12/04/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- › **4. LORITO Elio (CF LRTLEI40D13E259S)**
nato a GUGLIONESI (CB) il 13/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 7/12 (deriva dall'atto 1)
- › **5. LORITO Giuseppe**
(CF LRTGPP35C15E259V)
nato a GUGLIONESI (CB) il 15/03/1935
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- › **6. BARONE RAIMONDO Fabiana**
(CF BRNFBN99E44I158J)
nata a SAN SEVERO (FG) il 04/05/1999
Diritto di: Proprieta' per 1/36 (deriva dall'atto 2)
- › **7. BARONE RAIMONDO Fernando**
(CF BRNFNN61D15I158O)
nato a SAN SEVERO (FG) il 15/04/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/36 (deriva dall'atto 2)
- › **8. BARONE-RAIMONDO Elia Pio**
(CF BRNLPE02P27D643F)
nato a FOGGIA (FG) il 27/09/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/36 (deriva dall'atto 2)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/05/2010 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 263 registrato in data 24/05/2011 - SUCCESSIONE PER MORTE DI LORITO DOMENICO Voltura n. 7081.1/2011 - Pratica n. CB0148021 in atti dal 27/07/2011
2. SUCCESSIONE EX LEGE di LORITO ROSA del 25/03/2020 Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 88888 n. 52616 registrato in data 05/02/2021 - Trascrizione n. 1263.5/2021 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 18/02/2021
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **61**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 13,94 Lire 27.000**

agrario **Euro 11,16 Lire 21.600**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **3.600 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal 18/03/1988 (n. 120287)

> Dati identificativi

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **61**

Partita: **3661**

VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal
18/03/1988 (n. 120287)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 13,94 Lire 27.000**

agrario **Euro 11,16 Lire 21.600**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **3.600 m²**

VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal
18/03/1988 (n. 120287)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8**

- › **1. LORITO Anna Maria**
(CF LRTNMR30M66E259I)
nata a GUGLIONESI (CB) il 26/08/1930
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- › **2. LORITO Camelia**
(CF LRTCML49D45E259N)
nata a GUGLIONESI (CB) il 05/04/1949
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- › **3. LORITO Eduarda Norina**
(CF LRTDDN45D52E259U)
nata a GUGLIONESI (CB) il 12/04/1945
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- › **4. LORITO Elio (CF LRTLEI40D13E259S)**
nato a GUGLIONESI (CB) il 13/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 7/12 (deriva dall'atto 1)
- › **5. LORITO Giuseppe**
(CF LRTGPP35C15E259V)
nato a GUGLIONESI (CB) il 15/03/1935
Diritto di: Proprieta' per 1/12 (deriva dall'atto 1)
- › **6. BARONE RAIMONDO Fabiana**
(CF BRNFBN99E44I158J)
nata a SAN SEVERO (FG) il 04/05/1999
Diritto di: Proprieta' per 1/36 (deriva dall'atto 2)
- › **7. BARONE RAIMONDO Fernando**
(CF BRNFNN61D15I158O)
nato a SAN SEVERO (FG) il 15/04/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/36 (deriva dall'atto 2)
- › **8. BARONE-RAIMONDO Elia Pio**
(CF BRNLPE02P27D643F)
nato a FOGGIA (FG) il 27/09/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/36 (deriva dall'atto 2)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/05/2010 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 263 registrato in data 24/05/2011 - SUCCESSIONE PER MORTE DI LORITO DOMENICO Voltura n. 7081.1/2011 - Pratica n. CB0148021 in atti dal 27/07/2011
2. SUCCESSIONE EX LEGE di LORITO ROSA del 25/03/2020 Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 88888 n. 52616 registrato in data 05/02/2021 - Trascrizione n. 1263.5/2021 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 18/02/2021
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **70**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.670 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 14/07/2011 Pratica n. CB0142282 in atti dal 14/07/2011 presentato il 14/07/2011 (n. 142282.1/2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **70**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **21** Particella **70**

Tipo Mappale del 12/05/2011 Pratica n. CB0105093 in atti dal 12/05/2011 presentato il 12/05/2011 (n. 105093.1/2011)

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 21 N. 56

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.670 m²**

Tipo Mappale del 14/07/2011 Pratica n. CB0142282 in atti dal 14/07/2011 presentato il 14/07/2011 (n. 142282.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **121**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,91 Lire 9.500**

agrario **Euro 5,40 Lire 10.450**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.900 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 27/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 10345.2/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **121**

Partita: **4865**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,91 Lire 9.500**

agrario **Euro 5,40 Lire 10.450**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.900 m²**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 27/08/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 10345.2/1990)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- › **1. BOLOGNESE Mario**
(CF BLGMRA40M15F576X)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
15/08/1940
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
- › **2. ROBERTI Luigi ; Fu Vincenzo**
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **189**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,23 Lire 450**

agrario **Euro 0,19 Lire 360**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **60 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal 02/03/1993 (n. 44623.6/1992)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **189**

Partita: **7870**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
02/03/1993 (n. 44623.6/1992)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,23 Lire 450**

agrario **Euro 0,19 Lire 360**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **60 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
02/03/1993 (n. 44623.6/1992)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'ASCENZO Gabriele**
(CF DSCGRL70D09E372T)

nato a VASTO (CH) il 09/04/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/01/2009 Pubblico ufficiale D'ERMINIO
LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 11496 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
1725.2/2009 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
09/03/2009



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **10:41:39**
Numero Pratica: **T50033/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **223**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,23 Lire 450**

agrario **Euro 0,19 Lire 360**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **60 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal 02/03/1993 (n. 44623.8/1992)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **223**

Partita: **7870**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
02/03/1993 (n. 44623.8/1992)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,23 Lire 450**

agrario **Euro 0,19 Lire 360**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **60 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
02/03/1993 (n. 44623.8/1992)

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. D ASCENZO Zenone
(CF DSCZNN37S28F576T)**

nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
28/11/1937

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
02/03/1993 (n. 44623.8/1992)

> **2. ROBERTI Luigi ; Fu Vincenzo**

nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB)

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **224**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,04 Lire 75**

agrario **Euro 0,03 Lire 60**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal 02/03/1993 (n. 44623.8/1992)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **224**

Partita: **7870**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
02/03/1993 (n. 44623.8/1992)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,04 Lire 75**

agrario **Euro 0,03 Lire 60**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
02/03/1993 (n. 44623.8/1992)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ORLANDI Giuseppina**
(CF RLNGPP73L46E456J)

nata a LARINO (CB) il 06/07/1973

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/01/2009 Pubblico ufficiale D'ERMINIO
LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 11498 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1726.1/2009 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
09/03/2009



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **10:55:27**
Numero Pratica: **T55577/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **249**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,89**

agrario **Euro 0,71**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **230 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **249**

FRAZIONAMENTO del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, del d.m.f. n.701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,89**

agrario **Euro 0,71**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **230 m²**

FRAZIONAMENTO del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

> **Altre variazioni**

Variazione del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. D ASCENZO Pasquale
(CF DSCPQL44A01F576M)**

nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
01/01/1944

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 06/03/2007 Pratica n.
CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

› **2. ROBERTI Luigi ; Fu Vincenzo**

nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB)

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **252**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,15**

agrario **Euro 0,12**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **40 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **252**

FRAZIONAMENTO del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, del d.m.f. n.701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,15**

agrario **Euro 0,12**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **40 m²**

FRAZIONAMENTO del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

> **Altre variazioni**

Variazione del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. D ASCENZO Pasquale
(CF DSCPQL44A01F576M)**

nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
01/01/1944

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 06/03/2007 Pratica n.
CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

› **2. ROBERTI Luigi ; Fu Vincenzo**

nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB)

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **253**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,04**

agrario **Euro 0,03**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **253**

FRAZIONAMENTO del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, del d.m.f. n.701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,04**

agrario **Euro 0,03**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10 m²**

FRAZIONAMENTO del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

> **Altre variazioni**

Variazione del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'ASCENZO Nino**
(CF DSCNNI57R08F576C)

nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
08/10/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/07/2008 Pubblico ufficiale D'ERMINIO
LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 11069 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 7303.1/2008 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
06/08/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **254**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,27**

agrario **Euro 0,22**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **70 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **254**

FRAZIONAMENTO del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, del d.m.f. n.701/94

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,27**

agrario **Euro 0,22**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **70 m²**

FRAZIONAMENTO del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

> **Altre variazioni**

Variazione del 06/03/2007 Pratica n. CB0031727 in atti dal 06/03/2007 (n. 31727.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'ASCENZO Gabriele**
(CF DSCGRL70D09E372T)

nato a VASTO (CH) il 09/04/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/01/2009 Pubblico ufficiale D'ERMINIO LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 11496 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1725.2/2009 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/03/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **262**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.750 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Variazione del 31/03/2008 Pratica n. CB0029840 in atti dal 31/03/2008 (n. 29840.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **262**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **262**

FRAZIONAMENTO del 31/03/2008 Pratica n. CB0029840 in atti dal 31/03/2008 (n. 29840.1/2008)

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, del d.m.f. n.701/94

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.750 m²**

Tipo Mappale del 31/03/2008 Pratica n. CB0029840 in atti dal 31/03/2008 (n. 29840.2/2008)

> **Altre variazioni**

Variazione del 31/03/2008 Pratica n. CB0029840 in
atti dal 31/03/2008 (n. 29840.1/2008)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **269**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,34**

agrario **Euro 0,37**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **130 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 08/06/2010 Pratica n. CB0126997 in atti dal 08/06/2010 presentato il 07/06/2010 (n. 126997.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **269**

FRAZIONAMENTO del 08/06/2010 Pratica n. CB0126997 in atti dal 08/06/2010 presentato il 07/06/2010 (n. 126997.1/2010)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,34**

agrario **Euro 0,37**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **130 m²**

FRAZIONAMENTO del 08/06/2010 Pratica n. CB0126997 in atti dal 08/06/2010 presentato il 07/06/2010 (n. 126997.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'ASCENZO Gabriele**
(CF DSCGRL70D09E372T)

nato a VASTO (CH) il 09/04/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/01/2009 Pubblico ufficiale D'ERMINIO LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 11496 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1725.2/2009 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/03/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GUGLIONESI (E259) (CB)

Foglio **23** Particella **180**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **270**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,03**

agrario **Euro 0,03**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 08/06/2010 Pratica n. CB0126997 in atti dal 08/06/2010 presentato il 07/06/2010 (n. 126997.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **270**

FRAZIONAMENTO del 08/06/2010 Pratica n. CB0126997 in atti dal 08/06/2010 presentato il 07/06/2010 (n. 126997.1/2010)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,03**

agrario **Euro 0,03**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10 m²**

FRAZIONAMENTO del 08/06/2010 Pratica n. CB0126997 in atti dal 08/06/2010 presentato il 07/06/2010 (n. 126997.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'ASCENZO Gabriele**
(CF DSCGRL70D09E372T)

nato a VASTO (CH) il 09/04/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/01/2009 Pubblico ufficiale D'ERMINIO LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 11496 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1725.2/2009 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/03/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GUGLIONESI (E259) (CB)

Foglio **23** Particella **180**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **273**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,12**

agrario **Euro 0,09**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **30 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 08/06/2010 Pratica n. CB0126997 in atti dal 08/06/2010 presentato il 07/06/2010 (n. 126997.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **273**

FRAZIONAMENTO del 08/06/2010 Pratica n. CB0126997 in atti dal 08/06/2010 presentato il 07/06/2010 (n. 126997.1/2010)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,12**

agrario **Euro 0,09**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **30 m²**

FRAZIONAMENTO del 08/06/2010 Pratica n. CB0126997 in atti dal 08/06/2010 presentato il 07/06/2010 (n. 126997.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'ASCENZO Gabriele**
(CF DSCGRL70D09E372T)

nato a VASTO (CH) il 09/04/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/01/2009 Pubblico ufficiale D'ERMINIO LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 11496 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1725.2/2009 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/03/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GUGLIONESI (E259) (CB)

Foglio **23** Particella **184**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **274**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,46**

agrario **Euro 0,37**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **120 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 08/06/2010 Pratica n. CB0126997 in atti dal 08/06/2010 presentato il 07/06/2010 (n. 126997.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **23** Particella **274**

FRAZIONAMENTO del 08/06/2010 Pratica n. CB0126997 in atti dal 08/06/2010 presentato il 07/06/2010 (n. 126997.1/2010)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,46**

agrario **Euro 0,37**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **120 m²**

FRAZIONAMENTO del 08/06/2010 Pratica n. CB0126997 in atti dal 08/06/2010 presentato il 07/06/2010 (n. 126997.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'ASCENZO Gabriele**
(CF DSCGRL70D09E372T)

nato a VASTO (CH) il 09/04/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/01/2009 Pubblico ufficiale D'ERMINIO LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 11496 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1725.2/2009 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/03/2009

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GUGLIONESI (E259) (CB)

Foglio **23** Particella **184**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **25** Particella **8**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 51,44 Lire 99.600**

agrario **Euro 41,15 Lire 79.680**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **13.280 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **25** Particella **8**

Partita: **5546**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 51,44 Lire 99.600**

agrario **Euro 41,15 Lire 79.680**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **13.280 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. MOCCIA Michela**
(CF MCCMHL69D42Z112G)

nata in GERMANIA (EE) il 02/04/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/03/1998 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 138 n. 64 registrato in data 04/09/1998 - SUCCESSIONE Voltura n. 4368.1/1998 - Pratica n. 164725 in atti dal 19/11/2001

› **2. SENESE Maria Teresa**
(CF SNSMTR47A65F475U)

nata a MONTECILFONE (CB) il 25/01/1947
Diritto di: Proprieta' per 3/4 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **25** Particella **29**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,87 Lire 7.500**

agrario **Euro 3,10 Lire 6.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **25** Particella **29**

Partita: **3581**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,87 Lire 7.500**

agrario **Euro 3,10 Lire 6.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.000 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO
(CF 97905300854)^{a)}**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 03/06/1976

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **25** Particella **30**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,43 Lire 825**

agrario **Euro 0,34 Lire 660**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **110 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **25** Particella **30**

Partita: **3450**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,43 Lire 825**

agrario **Euro 0,34 Lire 660**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **110 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. RONDINI Donato Asperino**
(CF RNDDTS76T21E372V)

nato a VASTO (CH) il 21/12/1976

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/02/2020 Pubblico ufficiale RONDINI Sede MONTECILFONE (CB) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 88888 n. 159533 registrato in data 01/06/2020 - SUCCESSIONE IN MORTE DI RONDINI FRANCO Voltura n. 2175.1/2020 - Pratica n. CB0027489 in atti dal 25/06/2020

> **2. VERINI Nicoletta**
(CF VRNNLT55D66F582E)

nata a MONTEODORISIO (CH) il 26/04/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **25** Particella **31****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 0,72**agrario **Euro 0,42**Superficie: **160 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,49	Euro 0,23
Reddito agrario	Euro 0,23	Euro 0,19
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	100	60
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CB0071826 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 28425.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **25** Particella **31**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 0,72**

agrario **Euro 0,42**

Superficie: **160 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CB0071826 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 28425.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,49	Euro 0,23
Reddito agrario	Euro 0,23	Euro 0,19
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	100	60
Qualità	ULIVETO	SEMINATIVO
Classe	1	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. RONDINI Donato Asperino**
(CF RNDDTS76T21E372V)

nato a VASTO (CH) il 21/12/1976

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/02/2020 Pubblico ufficiale RONDINI Sede MONTECILFONE (CB) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 88888 n. 159533 registrato in data 01/06/2020 - SUCCESSIONE IN MORTE DI RONDINI FRANCO Voltura n. 2175.1/2020 - Pratica n. CB0027489 in atti dal 25/06/2020

> **2. VERINI Nicoletta**
(CF VRNNLT55D66F582E)

nata a MONTEODORISIO (CH) il 26/04/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **25** Particella **65**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,54**

agrario **Euro 4,43**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.430 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: VOLTURA D'UFFICIO del 14/10/2015 Pratica n. CB0162867 in atti dal 30/11/2015 DONAZIONE VOLT AUT (MOD UNI 7977/15 (n. 8803.1/2015))

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **25** Particella **65**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal 22/03/1993 (n. 44624.12/1992)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 5,54**

agrario **Euro 4,43**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.430 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal 22/03/1993 (n. 44624.12/1992)

> **Altre variazioni**

VOLTURA D'UFFICIO del 14/10/2015 Pratica n. CB0162867 in atti dal 30/11/2015 DONAZIONE VOLT AUT (MOD UNI 7977/15 (n. 8803.1/2015))

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. BURI Adamo Massimo
(CF BRUDMS69P14L113Y)**

nato a TERMOLI (CB) il 14/09/1969
Diritto di: Proprieta' per 210/900 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **2. D'ASCENZO Michelino
(CF DSCMHL68T12F576X)**

nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il 12/12/1968

Diritto di: Comproprietario per per 77/900 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **3. SABETTA Domenico Spartaco
(CF SBTDNC70H11L113C)**

nato a TERMOLI (CB) il 11/06/1970
Diritto di: Proprieta' per 613/900 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Atto del 21/11/1995 Pubblico ufficiale NOT. DI PROSPERO Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 17040 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 1691 registrato in data 11/12/1995 - Voltura n. 5930.4/1995 in atti dal 15/12/1999

2. VOLTURA D'UFFICIO del 14/10/2015 Pubblico ufficiale D'ERMINIO LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 14451 - DONAZIONE VOLT AUT (MOD UNI 7977/15 Voltura n. 8803.1/2015 - Pratica n. CB0162867 in atti dal 30/11/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **26** Particella **59**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,69 Lire 9.075**

agrario **Euro 3,75 Lire 7.260**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.210 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **26** Particella **59**

Partita: **1994**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,69 Lire 9.075**

agrario **Euro 3,75 Lire 7.260**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.210 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. VILLANI Nicola (CF VLLNCL93C02C632J)**

nato a CHIETI (CH) il 02/03/1993

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/03/2022 Pubblico ufficiale QUAGLIONE PIERLUIGI Sede VASTO (CH) Repertorio n. 11336 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 2877.1/2022 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 28/03/2022



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **11:11:50**
Numero Pratica: **T62199/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **23**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 59,07**

agrario **Euro 37,98**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **8.170 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/05/2014 Pratica n. CB0140222 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4205.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0723696 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA339.2014.0001931) - Classamento per parificazione con la qualita' 47 - FRUTTETO, classe Unica

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **23**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 59,07**

agrario **Euro 37,98**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **8.170 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/05/2014 Pratica n. CB0140222 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4205.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0723696 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA339.2014.0001931) - Classamento per parificazione con la qualita' 47 - FRUTTETO, classe Unica

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROMANELLI Francesco
(CF RMNFNC53B12E259U)**

nato a GUGLIONESI (CB) il 12/02/1953
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/02/2012 - UR Sede ACQUAVIVA COLLECROCE (CB) Registrazione Volume 9990 n. 133 registrato in data 19/03/2012 - SUCCESSIONE Voltura n. 3021.1/2012 - Pratica n. CB0060556 in atti dal 06/04/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **26**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 75,20**

agrario **Euro 48,34**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **10.400 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250306 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5130.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012) - CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 47 - FRUTTETO , CLASSE UNICA

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **26**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 75,20**

agrario **Euro 48,34**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **10.400 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250306 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5130.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012) - CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA' 47 - FRUTTETO , CLASSE UNICA

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. DI GIANDOMENICO Domenico**
(CF DGNDNC57M27L597J)

nato a VALLE CASTELLANA (TE) il 27/08/1957
Diritto di: Proprieta' per 44/72 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/06/1996 Pubblico ufficiale ANTINUCCI
Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 28396 - UR Sede
TERMOLI (CB) Registrazione n. 1014 registrato in data
18/07/1996 - Voltura n. 4607.5/1999 in atti dal
03/01/2000

> **2. RENDINA Liliana**
(CF RNDLLN61B46A339S)

nata a APRICENA (FG) il 06/02/1961
Diritto di: Proprieta' per 28/72 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **27**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 426,35 Lire 825.525**

agrario **Euro 341,08 Lire 660.420**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **110.070 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal 18/03/1988 (n. 120287)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **27**

Partita: **3160**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 426,35 Lire 825.525**

agrario **Euro 341,08 Lire 660.420**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **110.070 m²**

VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal 18/03/1988 (n. 120287)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROSSI Isabella (CF RSSL30E46E259L)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 06/05/1930

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 04/04/2014
Pubblico ufficiale MONTI Sede GUGLIONESI (CB)
Repertorio n. 3609 - UU Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 9990 n. 122 registrato in data
18/02/2015 - SUCCESSIONE Voltura n. 1439.1/2015 -
Pratica n. CB0036971 in atti dal 25/02/2015



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:12:39**
Numero Pratica: **T329922/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **29**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 74,64**

agrario **Euro 56,84**

Superficie: **19.500** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 62,10	Euro 12,54
Reddito agrario	Euro 49,68	Euro 7,16
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	16.032	3.468
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0320247 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87608.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **29** Particella **29**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 74,64**

agrario **Euro 56,84**

Superficie: **19.500** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0320247 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87608.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 62,10	Euro 12,54
Reddito agrario	Euro 49,68	Euro 7,16
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	16.032	3.468
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PERNA Errico Basso**
(CF PRNR62A24E259X)

nato a GUGLIONESI (CB) il 24/01/1962

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/09/2013 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 2992 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7564.1/2013 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 14/10/2013

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **32**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 10,98**

 agrario **Euro 6,31**

Superficie: **3.000** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,44	Euro 10,54
Reddito agrario	Euro 0,29	Euro 6,02
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	85	2.915
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 02/05/2020 Pratica n. CB0066723 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 13805.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 02/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0069934 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1681.2020.0000971)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **29** Particella **32**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 10,98**
 agrario **Euro 6,31**
Superficie: **3.000 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,44	Euro 10,54
Reddito agrario	Euro 0,29	Euro 6,02
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	85	2.915
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 02/05/2020 Pratica n. CB0066723 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 13805.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 02/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0069934 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1681.2020.0000971)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROSSI Isabella (CF RSSL30E46E259L)**
nata a GUGLIONESI (CB) il 06/05/1930
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 04/04/2014 Pubblico ufficiale MONTI Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 3609 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 122 registrato in data 18/02/2015 - SUCCESSIONE Voltura n. 1439.1/2015 - Pratica n. CB0036971 in atti dal 25/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **29** Particella **35****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 471,64**agrario **Euro 376,98**Superficie: **121.790** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 470,17	Euro 1,47
Reddito agrario	Euro 376,14	Euro 0,84
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	121.384	406
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250309 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5133.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **29** Particella **35**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 471,64**

agrario **Euro 376,98**

Superficie: **121.790** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250309 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5133.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 470,17	Euro 1,47
Reddito agrario	Euro 376,14	Euro 0,84
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	121.384	406
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROSSI Lina (CF RSSLNI36T44E259W)**
nata a GUGLIONESI (CB) il 04/12/1936
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 03/06/1976

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023

Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023**Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **29** Particella **40****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 7,08**agrario **Euro 4,09**Superficie: **1.910** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,58	Euro 6,50
Reddito agrario	Euro 0,38	Euro 3,71
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	113	1.797
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 02/05/2020 Pratica n. CB0066713 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 13795.1/2020)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 02/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0069934 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1681.2020.0000971)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **29** Particella **40**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 7,08**

agrario **Euro 4,09**

Superficie: **1.910 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,58	Euro 6,50
Reddito agrario	Euro 0,38	Euro 3,71
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	113	1.797
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 02/05/2020 Pratica n. CB0066713 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 13795.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 02/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0069934 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1681.2020.0000971)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROSSI Isabella (CF RSSL30E46E259L)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 06/05/1930

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 04/04/2014 Pubblico ufficiale MONTI Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 3609 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 122 registrato in data 18/02/2015 - SUCCESSIONE Voltura n. 1439.1/2015 - Pratica n. CB0036971 in atti dal 25/02/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **50**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 304,76 Lire 590.100**

agrario **Euro 198,09 Lire 383.565**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **59.010 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal 18/03/1988 (n. 120287)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **50**

Partita: **2986**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 304,76 Lire 590.100**

agrario **Euro 198,09 Lire 383.565**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **59.010 m²**

VERIFICA STRAORDINARIA del 12/02/1987 in atti dal 18/03/1988 (n. 120287)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BUCCHIANICO Pasquale**
(CF BCCPQL54A15E259C)

nato a GUGLIONESI (CB) il 15/01/1954

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/03/2015 Pubblico ufficiale BUCCHIANICO Sede GUGLIONESI (CB) - UU Sede CAMPOBASSO (CB) Registrazione Volume 9990 n. 1 registrato in data 09/09/2015 - Voltura n. 7407.1/2015 - Pratica n. CB0136319 in atti dal 06/10/2015



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:14:49**
Numero Pratica: **T331368/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **70**

Classamento:

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 401,40**

agrario **Euro 257,93**

Superficie: **57.170** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 3,66	Euro 377,00	Euro 20,74
Reddito agrario	Euro 2,09	Euro 242,36	Euro 13,48
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	1.013	52.141	4.016
Qualità	ULIVETO	FRUTTETO	SEMINATIVO
Classe	2	U	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/06/2018 Pratica n. CB0113218 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3660.1/2018)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/06/2018 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2018.0462477 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1681.2018.0002109)

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **29** Particella **70**FRAZIONAMENTO del 13/01/1998 in atti dal
11/06/1999 (n. 75172.1/1998)**> Dati di classamento**Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 401,40**
 agrario **Euro 257,93**
Superficie: **57.170** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/06/2018 Pratica n. CB0113218 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 3660.1/2018)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/06/2018 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2018.0462477 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1681.2018.0002109)

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 3,66	Euro 377,00	Euro 20,74
Reddito agrario	Euro 2,09	Euro 242,36	Euro 13,48
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	1.013	52.141	4.016
Qualità	ULIVETO	FRUTTETO	SEMINATIVO
Classe	2	U	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. DI GIANDOMENICO Claudio**
(CF DGNCLD56H21L597A)

nato a VALLE CASTELLANA (TE) il 21/06/1956
Diritto di: Proprieta' per 47/72 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/06/1996 Pubblico ufficiale ANTINUCCI
Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 28396 - UR Sede
TERMOLI (CB) Registrazione n. 1014 registrato in data
18/07/1996 - Voltura n. 4607.3/1999 in atti dal
03/01/2000

> **2. GIULIANI Margherita**
(CF GLNMGH59S52L113N)

nata a TERMOLI (CB) il 12/11/1959
Diritto di: Proprieta' per 25/72 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **75**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 53,55 Lire 103.688**

agrario **Euro 42,84 Lire 82.950**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **13.825 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/02/2001 Pratica n. 5050 in atti dal 07/02/2001 (n. 5050.1/2001)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **75**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2001 Pratica n. 5050 in
atti dal 07/02/2001 (n. 5050.1/2001)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 53,55 Lire 103.688**

agrario **Euro 42,84 Lire 82.950**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **13.825 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2001 Pratica n. 5050 in
atti dal 07/02/2001 (n. 5050.1/2001)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROSSI Isabella (CF RSSL30E46E259L)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 06/05/1930

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 04/04/2014
Pubblico ufficiale MONTI Sede GUGLIONESI (CB)
Repertorio n. 3609 - UU Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 9990 n. 122 registrato in data
18/02/2015 - SUCCESSIONE Voltura n. 1439.1/2015 -
Pratica n. CB0036971 in atti dal 25/02/2015



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:15:35**
Numero Pratica: **T331856/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **76**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,19 Lire 2.303**

agrario **Euro 0,95 Lire 1.842**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **307 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/02/2001 Pratica n. 5050 in atti dal 07/02/2001 (n. 5050.1/2001)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **76**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2001 Pratica n. 5050 in
atti dal 07/02/2001 (n. 5050.1/2001)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,19 Lire 2.303**

agrario **Euro 0,95 Lire 1.842**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **307 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2001 Pratica n. 5050 in
atti dal 07/02/2001 (n. 5050.1/2001)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROSSI Lina (CF RSSLNI36T44E259W)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 04/12/1936

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VERBALE del 13/09/2000 Pubblico ufficiale
TRIBUNALE Sede LARINO (CB) Repertorio n. 934 -
VERBALE DI CONCILIAZIONE TRASLATIVO (Passaggi
intermedi da esaminare) Trascrizione n. 6165.2/2003
Reperto PI di CAMPOBASSO in atti dal 30/07/2003



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:16:00**
Numero Pratica: **T332141/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **29** Particella **77**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,46 Lire 893**
agrario **Euro 0,37 Lire 714**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **119 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/02/2001 Pratica n. 5050 in atti dal 07/02/2001 (n. 5050.1/2001)

> Dati identificativi

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **29** Particella **77**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2001 Pratica n. 5050 in
atti dal 07/02/2001 (n. 5050.1/2001)

Annotazione di immobile: SR

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,46 Lire 893**
agrario **Euro 0,37 Lire 714**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **119 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2001 Pratica n. 5050 in
atti dal 07/02/2001 (n. 5050.1/2001)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. ROSSI Isabella (CF RSSSLL30E46E259L)

nata a GUGLIONESI (CB) il 06/05/1930
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 04/04/2014
Pubblico ufficiale MONTI Sede GUGLIONESI (CB)
Repertorio n. 3609 - UU Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 9990 n. 122 registrato in data
18/02/2015 - SUCCESSIONE Voltura n. 1439.1/2015 -
Pratica n. CB0036971 in atti dal 25/02/2015



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:16:24**
Numero Pratica: **T332374/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **78**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,27 Lire 518**

agrario **Euro 0,21 Lire 414**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **69 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 07/02/2001 Pratica n. 5050 in atti dal 07/02/2001 (n. 5050.1/2001)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **29** Particella **78**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2001 Pratica n. 5050 in
atti dal 07/02/2001 (n. 5050.1/2001)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,27 Lire 518**

agrario **Euro 0,21 Lire 414**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **69 m²**

FRAZIONAMENTO del 07/02/2001 Pratica n. 5050 in
atti dal 07/02/2001 (n. 5050.1/2001)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROSSI Isabella (CF RSSL30E46E259L)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 06/05/1930

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 04/04/2014
Pubblico ufficiale MONTI Sede GUGLIONESI (CB)
Repertorio n. 3609 - UU Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 9990 n. 122 registrato in data
18/02/2015 - SUCCESSIONE Voltura n. 1439.1/2015 -
Pratica n. CB0036971 in atti dal 25/02/2015



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:16:51**
Numero Pratica: **T332632/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **1**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 159,43 Lire 308.700**

agrario **Euro 127,54 Lire 246.960**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **41.160 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/05/1990 in atti dal 02/10/1990 (n. 16.1/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **1**

Partita: **4504**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

Annotazione di immobile: VARIA CON LE STRADE DEL F.30 PER TERRIFICA D'ERRORE.

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 159,43 Lire 308.700**

agrario **Euro 127,54 Lire 246.960**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **41.160 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 04/05/1990 in atti dal 02/10/1990 (n. 16.1/1990)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CARUSO Stefano**
(CF CRSSFN81B25L113C)

nato a **TERMOLI (CB)** il 25/02/1981

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/04/2022 Pubblico ufficiale **MONTI LUIGI**
Sede **GUGLIONESI (CB)** Repertorio n. 9730 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 3805.1/2022 Reparto **PI** di **CAMPOBASSO** in atti dal
26/04/2022



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:17:18**
Numero Pratica: **T332891/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **3**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 78,01 Lire 151.050**

agrario **Euro 62,41 Lire 120.840**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **20.140 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZ CON ACQ/STR in atti dal 13/04/1989 (n. 901202.11/1987)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **3**

Partita: **7196**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 78,01 Lire 151.050**

agrario **Euro 62,41 Lire 120.840**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **20.140 m²**

VARIAZ CON ACQ/STR in atti dal 13/04/1989 (n. 901202.11/1987)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. D'ANGELO Concettina
(CF DNGCCT37S60E259Z)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 20/11/1937
Diritto di: Proprieta' per 4/6 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/12/2003 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 1029 registrato in data 28/11/2014 - SUCCESSIONE Voltura n. 10045.1/2014 - Pratica n. CB0150903 in atti dal 15/12/2014

> **2. MANCINI Adamo
(CF MNCDMA63C30L219S)**

nato a TORINO (TO) il 30/03/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

> **3. MANCINI Paola (CF MNCPLA66H69L219C)**

nata a TORINO (TO) il 29/06/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **6**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 134,33**

agrario **Euro 107,46**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **34.680 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250314 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5138.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **6**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 134,33**

agrario **Euro 107,46**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **34.680 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250314 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5138.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROMANO Antonella**
(CF RMNNL72B58L113Q)
nata a TERMOLI (CB) il 18/02/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2002 Pubblico ufficiale D'ERMINIO LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 5235 - DIVISIONE Trascrizione n. 10533.2/2002 Reparto PI di CAMPOBASSO - Pratica n. 6711 in atti dal 20/01/2003

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **14**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 78,24**

agrario **Euro 62,59**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **20.200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 25/06/2017 Pratica n. CB0158286 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10014.1/2017)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 25/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0652786 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6156.2017.0006412)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **14**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 78,24**

agrario **Euro 62,59**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **20.200 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 25/06/2017 Pratica n. CB0158286 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10014.1/2017)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 25/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0652786 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6156.2017.0006412)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROMANO Antonella**
(CF RMNNNL72B58L113Q)

nata a TERMOLI (CB) il 18/02/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2002 Pubblico ufficiale D'ERMINIO LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 5235 - DIVISIONE Trascrizione n. 10533.2/2002 Reparto PI di CAMPOBASSO - Pratica n. 6711 in atti dal 20/01/2003

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **17**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 91,22**

agrario **Euro 72,98**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **23.550 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 27/06/2020 Pratica n. CB0066694 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 13777.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 27/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0959350 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6156.2020.0003866)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **17**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 91,22**

agrario **Euro 72,98**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **23.550 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 27/06/2020 Pratica n. CB0066694 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 13777.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 27/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0959350 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6156.2020.0003866)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROMANO Antonella**
(CF RMNNL72B58L113Q)
nata a TERMOLI (CB) il 18/02/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 14/11/2000
Pubblico ufficiale D'ERMINIO Sede TERMOLI (CB)
Repertorio n. 3704 - UR Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 152 n. 17 registrato in data
02/03/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 44624.1/2001 -
Pratica n. 71401 in atti dal 08/05/2001

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **30** Particella **18****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 127,35**agrario **Euro 100,87**Superficie: **32.960** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 122,92	Euro 4,43
Reddito agrario	Euro 98,34	Euro 2,53
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	31.735	1.225
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. CB0285051 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8838.1/2009)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **30** Particella **18**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 127,35**

agrario **Euro 100,87**

Superficie: **32.960** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. CB0285051 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8838.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 122,92	Euro 4,43
Reddito agrario	Euro 98,34	Euro 2,53
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	31.735	1.225
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI CARLO Nicola**
(CF DCRNCL61R05E2590)

nato a GUGLIONESI (CB) il 05/10/1961

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TESTAMENTO PUBBLICO del 26/11/2015 Pubblico ufficiale NOTAIO LUIGI MONTI Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 4365 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 57 registrato in data 13/01/2016 - DEN. SUC. IN MORTE DI CARMINE DI CARLO Voltura n. 696.1/2017 - Pratica n. CB0007719 in atti dal 01/02/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **20**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 172,75 Lire 334.500**

agrario **Euro 138,20 Lire 267.600**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **44.600 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **20**

Partita: **4999**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 172,75 Lire 334.500**

agrario **Euro 138,20 Lire 267.600**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **44.600 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- > **1. VERNACCHIA Antonio**
(CF VRNNTN58M07E259W)
nato a GUGLIONESI (CB) il 07/08/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
1. Atto del 28/03/2008 Pubblico ufficiale VETROMILE ROSA Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 97642 - DIVISIONE A STRALCIO Nota presentata con Modello Unico n. 2778.2/2008 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 02/04/2008
- > **2. VERNACCHIA Mario Pompeo**
(CF VRNMPM60B07E259L)
nato a GUGLIONESI (CB) il 07/02/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **3. VERNACCHIA Massimo**
(CF VRNMSM69B02E259R)
nato a GUGLIONESI (CB) il 02/02/1969
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **99**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 43,19**

agrario **Euro 34,55**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **11.150 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 24/10/2002 Pratica n. 123810 in atti dal 24/10/2002 (n. 123810.1/2002)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **99**

FRAZIONAMENTO del 24/10/2002 Pratica n. 123810
in atti dal 24/10/2002 (n. 123810.1/2002)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 43,19**

agrario **Euro 34,55**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **11.150 m²**

FRAZIONAMENTO del 24/10/2002 Pratica n. 123810
in atti dal 24/10/2002 (n. 123810.1/2002)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROMANO Antonella**
(CF RMNNL72B58L113Q)

nata a TERMOLI (CB) il 18/02/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2002 Pubblico ufficiale D'ERMINIO LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 5235 - DIVISIONE Trascrizione n. 10533.2/2002 Reparto PI di CAMPOBASSO - Pratica n. 6711 in atti dal 20/01/2003

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **115**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 496,81**

agrario **Euro 397,44**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **128.260 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 11/06/2009 Pratica n. CB0128487 in atti dal 11/06/2009 (n. 128487.1/2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **30** Particella **115**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2009 Pratica n. CB0128487 in atti dal 11/06/2009 (n. 128487.1/2009)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 496,81**

agrario **Euro 397,44**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **128.260 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2009 Pratica n. CB0128487 in atti dal 11/06/2009 (n. 128487.1/2009)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROMANO Antonella**
(CF RMNNL72B58L113Q)

nata a TERMOLI (CB) il 18/02/1972

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/12/2002 Pubblico ufficiale D'ERMINIO LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 5235 - DIVISIONE Trascrizione n. 10533.2/2002 Reparto PI di CAMPOBASSO - Pratica n. 6711 in atti dal 20/01/2003

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

GUGLIONESI (E259) (CB)

Foglio **30** Particella **7**



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:20:54**
Numero Pratica: **T335216/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **35** Particella **56****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 88,61**agrario **Euro 70,34**Superficie: **22.920** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 86,23	Euro 2,38
Reddito agrario	Euro 68,98	Euro 1,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	22.261	659
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. CB0267867 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 6237.1/2010)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **35** Particella **56**

FRAZIONAMENTO del 26/06/1995 in atti dal
28/06/1995 (n. 4115.1/1995)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 88,61**

agrario **Euro 70,34**

Superficie: **22.920** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. CB0267867 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 6237.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 86,23	Euro 2,38
Reddito agrario	Euro 68,98	Euro 1,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	22.261	659
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BORGIA Francesco**
(CF BRGFNC84L17L113T)

nato a TERMOLI (CB) il 17/07/1984

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/12/2017 Pubblico ufficiale D'ERMINIO LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 15254 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 55.1/2018 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 02/01/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **36** Particella **1**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 29,07**

agrario **Euro 23,26**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **7.505 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 06/05/2014 Pratica n. CB0140237 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4220.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 06/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0336498 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1673.2014.0001140)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **36** Particella **1**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 29,07**

agrario **Euro 23,26**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **7.505 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 06/05/2014 Pratica n. CB0140237 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4220.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 06/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0336498 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1673.2014.0001140)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RONDINI Donato Asperino
(CF RNDDTS76T21E372V)**

nato a VASTO (CH) il 21/12/1976

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/03/2010 Pubblico ufficiale COLAVITA
LUIGI Sede LARINO (CB) Repertorio n. 34062 -
DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 2578.1/2010 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 29/03/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **37** Particella **66****Classamento:**Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 372,30**agrario **Euro 213,17**Superficie: **34.500** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 130,96	Euro 241,04	Euro 0,30
Reddito agrario	Euro 84,19	Euro 128,83	Euro 0,15
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	18.113	16.094	293
Qualità	SEMIN IRRIG	VIGNETO	PASCOLO
Classe	U	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 18/06/2021 Pratica n. CB0077967 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5739.1/2021)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 18/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0414975 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6225.2021.0003721) - Porzione AA: Classamento per parificazione con la qualità 47 - FRUTTETO, Classe Unica

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **37** Particella **66**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
04/01/1993 (n. 44633.9/1992)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 372,30**
agrario **Euro 213,17**
Superficie: **34.500** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 130,96	Euro 241,04	Euro 0,30
Reddito agrario	Euro 84,19	Euro 128,83	Euro 0,15
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	18.113	16.094	293
Qualità	SEMIN IRRIG	VIGNETO	PASCOLO
Classe	U	1	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 18/06/2021 Pratica n. CB0077967 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5739.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 18/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0414975 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6225.2021.0003721) - Porzione AA: Classamento per parificazione con la qualità 47 - FRUTTETO, Classe Unica

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SABETTA Domenico Spartaco (CF SBTDNC70H11L113C)**

nato a TERMOLI (CB) il 11/06/1970
Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 30/06/2010 - ISTANZA 121097/11 MOD. UNIC.6126/10 Voltura n. 5609.1/2011 - Pratica n. CB0121132 in atti dal 08/06/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **37** Particella **67**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,72 Lire 1.400**

agrario **Euro 0,80 Lire 1.540**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **280 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal 04/01/1993 (n. 44633.9/1992)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **37** Particella **67**

Partita: **5449**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
04/01/1993 (n. 44633.9/1992)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,72 Lire 1.400**

agrario **Euro 0,80 Lire 1.540**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **280 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
04/01/1993 (n. 44633.9/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

> 1. MURETTA Maria Filomena
(CF MRTFMN50L52L069V)

nata a TAVENNA (CB) il 12/07/1950
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/02/2006 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 35 n. 52 registrato in data 12/02/2007 - IN MORTE DI SABETTA VINCENZO Voltura n. 3908.1/2007 - Pratica n. CB0181541 in atti dal 18/06/2007

> 2. SABETTA Angela
(CF SBTNGL80H59L113R)

nata a TERMOLI (CB) il 19/06/1980
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

> 3. SABETTA Domenico Spartaco
(CF SBTDNC70H11L113C)

nato a TERMOLI (CB) il 11/06/1970
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

> 4. SABETTA Nicoletta
(CF SBTNLT68S62L113Y)

nata a TERMOLI (CB) il 22/11/1968
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **37** Particella **68**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,13 Lire 250**

agrario **Euro 0,14 Lire 275**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **50 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal 04/01/1993 (n. 44633.9/1992)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **37** Particella **68**

Partita: **5449**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
04/01/1993 (n. 44633.9/1992)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,13 Lire 250**

agrario **Euro 0,14 Lire 275**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **50 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/1992 in atti dal
04/01/1993 (n. 44633.9/1992)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

- > **1. MURETTA Maria Filomena**
(CF MRTFMN50L52L069V)
nata a TAVENNA (CB) il 12/07/1950
Diritto di: Proprieta' per 3/9 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/02/2006 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 35 n. 52 registrato in data 12/02/2007 - IN MORTE DI SABETTA VINCENZO Voltura n. 3908.1/2007 - Pratica n. CB0181541 in atti dal 18/06/2007
- > **2. SABETTA Angela**
(CF SBTNGL80H59L113R)
nata a TERMOLI (CB) il 19/06/1980
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
- > **3. SABETTA Domenico Spartaco**
(CF SBTDNC70H11L113C)
nato a TERMOLI (CB) il 11/06/1970
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
- > **4. SABETTA Nicoletta**
(CF SBTNLT68S62L113Y)
nata a TERMOLI (CB) il 22/11/1968
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **42** Particella **21**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 138,75**

agrario **Euro 89,20**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **19.190 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 03/04/2021 Pratica n. CB0078008 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5779.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/04/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0079543 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA4153.2021.0000135) - Classamento per parificazione con la qualità 47 - FRUTTETO, classe Unica

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **42** Particella **21**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 138,75**

agrario **Euro 89,20**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **19.190 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/04/2021 Pratica n. CB0078008 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5779.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/04/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0079543 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA4153.2021.0000135) - Classamento per parificazione con la qualità 47 - FRUTTETO, classe Unica

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

- > **1. DE SANCTIS Michele (CF DSNMHL42M28E259O)**
nato a GUGLIONESI (CB) il 28/08/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **2. DE SANCTIS Rosina (CF DSNRSN44T45E259K)**
nata a GUGLIONESI (CB) il 05/12/1944
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **3. IONATA Antonio (CF NTINTN63M17F475E)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 17/08/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 2)
- > **4. IONATA Ettore (CF NTITTR61R16F475A)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 16/10/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 2)
- > **5. IONATA Stefania (CF NTISFN67T62F475B)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 22/12/1967
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 2)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/06/2007 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 38 n. 57 registrato in data 11/10/2007 - IN MORTE DI LORITO ANGIOLINA Voltura n. 7823.1/2007 - Pratica n. CB0271271 in atti dal 02/11/2007
2. SUCCESSIONE EX LEGE di DE SANCTIS ANTONIETTA del 03/11/2019 Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 88888 n. 34654 registrato in data 30/01/2020 - Trascrizione n. 1033.2/2020 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 11/02/2020
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **42** Particella **25****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 33,46**agrario **Euro 22,34**Superficie: **8.720 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,35	Euro 23,11
Reddito agrario	Euro 11,39	Euro 10,95
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.009	4.711
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CB0072042 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 28587.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Dati identificativi

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **42** Particella **25**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 33,46**
 agrario **Euro 22,34**

Superficie: **8.720 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CB0072042 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 28587.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,35	Euro 23,11
Reddito agrario	Euro 11,39	Euro 10,95
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.009	4.711
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. DI CESARE Francesco**
(CF DCSFNC63S10A2710)
nato a ANCONA (AN) il 10/11/1963
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/09/1991 Pubblico ufficiale GRECO VINCENZO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 33658 - Trascrizione n. 7627.1/1991 in atti dal 01/02/1992

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **43** Particella **52**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 48,65**

agrario **Euro 38,92**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **12.560 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2016 Pratica n. CB0130536 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9688.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0967730 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA4384.2016.0001822)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **43** Particella **52**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 48,65**

agrario **Euro 38,92**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **12.560 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/06/2016 Pratica n. CB0130536 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9688.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0967730 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA4384.2016.0001822)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LUDOVICO Irene (CF LDVRNI46R65E259J)**
nata a GUGLIONESI (CB) il 25/10/1946
Diritto di: Proprieta' per 10000/10000 (deriva
dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di SORELLA
MARIA del 10/12/2018 Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 88888 n. 258649 registrato in
data 07/09/2019 - Trascrizione n. 6875.2/2019 Reparto
PI di CAMPOBASSO in atti dal 18/09/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **43** Particella **53**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 38,73 Lire 75.000**
agrario **Euro 30,99 Lire 60.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **43** Particella **53**
Partita: **2409**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 38,73 Lire 75.000**
agrario **Euro 30,99 Lire 60.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10.000 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI CESARE Pietro**
(CF DCSPTR30L11E259K)^{a)}
nato a GUGLIONESI (CB) il 11/07/1930
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 03/06/1976

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:23:16**
Numero Pratica: **T336691/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) *Codice fiscale collegato DCSPRM30L11E259Z*

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **43** Particella **68**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 285,56**

agrario **Euro 224,28**

Superficie: **74.060** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 267,30	Euro 18,26
Reddito agrario	Euro 213,84	Euro 10,44
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	69.008	5.052
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0320358 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87711.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **43** Particella **68**FRAZIONAMENTO del 15/09/1997 in atti dal
15/09/1997 (n. 30677.1/1997)**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 285,56**
agrario **Euro 224,28**Superficie: **74.060** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n.
CB0320358 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE
DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.
87711.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA
AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO
CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.
286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O
PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO
TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 267,30	Euro 18,26
Reddito agrario	Euro 213,84	Euro 10,44
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	69.008	5.052
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**> 1. LUDOVICO Beniamino**
(CF LDVBMN48L31E259E)
nato a GUGLIONESI (CB) il 31/07/1948
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 09/05/2009
Pubblico ufficiale NOT.CARIELLO Sede TERMOLI (CB)
Repertorio n. 58648 - UR Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 9990 n. 211 registrato in data
12/05/2010 - SUCC.IN MORTE DI LUDOVICO NICOLA
Voltura n. 7077.1/2010 - Pratica n. CB0117943 in atti
dal 01/06/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**

[Immobile di catasto terreni](#)[Causali di aggiornamento ed annotazioni](#)

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **43** Particella **92**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 203,15**

agrario **Euro 159,59**

Superficie: **51.960** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 194,18	Euro 8,97
Reddito agrario	Euro 155,34	Euro 4,25
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	50.131	1.829
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 02/05/2020 Pratica n. CB0066695 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 13778.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 02/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0069793 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA4153.2020.0000181)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **43** Particella **92**

FRAZIONAMENTO del 10/11/2014 Pratica n. CB0123425 in atti dal 10/11/2014 presentato il 10/11/2014 (n. 123425.1/2014)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 203,15**
agrario **Euro 159,59**

Superficie: **51.960** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 194,18	Euro 8,97
Reddito agrario	Euro 155,34	Euro 4,25
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	50.131	1.829
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 02/05/2020 Pratica n. CB0066695 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 13778.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 02/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0069793 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA4153.2020.0000181)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEL TORTO Carmelidia (CF DLTCML62C64E259F)**
nata a GUGLIONESI (CB) il 24/03/1962
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di DEL TORTO CARLO del 23/09/2021 Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 88888 n. 85309 registrato in data 28/02/2022 - Trascrizione n. 2308.1/2022 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 14/03/2022

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **20**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 44,29**

agrario **Euro 35,23**

Superficie: **12.080** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 43,67	Euro 0,62
Reddito agrario	Euro 34,94	Euro 0,29
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	11.274	806
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250352 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5176.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **44** Particella **20**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 44,29**

agrario **Euro 35,23**

Superficie: **12.080** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250352 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5176.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 43,67	Euro 0,62
Reddito agrario	Euro 34,94	Euro 0,29
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	11.274	806
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROMANO Giovanna**
(CF RMNGNN65C46E259C)

nata a GUGLIONESI (CB) il 06/03/1965

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/02/2012 Pubblico ufficiale CARIELLO GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 61302 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1184.2/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 13/02/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **44** Particella **26****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 47,72**agrario **Euro 37,92**Superficie: **12.340** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 46,60	Euro 1,12
Reddito agrario	Euro 37,28	Euro 0,64
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	12.030	310
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250353 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5177.1/2012)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **44** Particella **26**

Impianto meccanografico del 03/06/1976
Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 47,72**
agrario **Euro 37,92**

Superficie: **12.340** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250353 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5177.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 46,60	Euro 1,12
Reddito agrario	Euro 37,28	Euro 0,64
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	12.030	310
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PILLA Pasquale**
(CF PLLPQL51B02H227W)

nato a REINO (BN) il 02/02/1951

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/07/2015 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 4093 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6144.1/2015 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 12/08/2015

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **31**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 50,08 Lire 96.975**

agrario **Euro 40,07 Lire 77.580**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **12.930 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **31**

Partita: **4552**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 50,08 Lire 96.975**

agrario **Euro 40,07 Lire 77.580**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **12.930 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. PETRONE Addolorata Concetta
(CF PTRDLR59B62H227O)**

nata a REINO (BN) il 22/02/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SCRITTURA PRIVATA del 07/10/1985 Pubblico
ufficiale DI PROSPERO ANTONI Sede GUGLIONESI
(CB) Repertorio n. 10453 - UR Sede TERMOLI (CB)
Registrazione n. 503 registrato in data 28/10/1985 -
Voltura n. 562185 in atti dal 18/03/1988

› **2. PILLA Pasquale
(CF PLLPQL51B02H227W)**

nato a REINO (BN) il 02/02/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **32**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 22,54 Lire 43.650**

agrario **Euro 18,03 Lire 34.920**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **5.820 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **32**

Partita: **5539**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 22,54 Lire 43.650**

agrario **Euro 18,03 Lire 34.920**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **5.820 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PILLA Pasquale**
(CF PLLPQL51B02H227W)

nato a REINO (BN) il 02/02/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/04/2015 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI
Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 3908 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 3751.1/2015 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
30/04/2015



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:27:53**
Numero Pratica: **T339632/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **33**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 23,32 Lire 45.150**

agrario **Euro 18,65 Lire 36.120**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **6.020 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **33**

Partita: **3665**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 23,32 Lire 45.150**

agrario **Euro 18,65 Lire 36.120**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **6.020 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PILLA Pasquale**
(CF PLLPQL51B02H227W)

nato a REINO (BN) il 02/02/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 02/07/2014 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI
Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 3461 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 4965.1/2014 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
09/07/2014



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:28:27**
Numero Pratica: **T340018/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **44** Particella **35**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 64,24**

 agrario **Euro 50,44**

Superficie: **16.660** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 60,10	Euro 4,14
Reddito agrario	Euro 48,08	Euro 2,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	15.516	1.144
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250358 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5182.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **44** Particella **35**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 64,24**

agrario **Euro 50,44**

Superficie: **16.660** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250358 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5182.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 60,10	Euro 4,14
Reddito agrario	Euro 48,08	Euro 2,36
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	15.516	1.144
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROMANO Giovanna**
(CF RMNGNN65C46E259C)

nata a GUGLIONESI (CB) il 06/03/1965

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/02/2012 Pubblico ufficiale CARIELLO GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 61302 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1184.1/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 13/02/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **36**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 123,06**

agrario **Euro 98,34**

Superficie: **31.780** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 122,56	Euro 0,50
Reddito agrario	Euro 98,05	Euro 0,29
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	31.642	138
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250359 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5183.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **44** Particella **36**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 123,06**

agrario **Euro 98,34**

Superficie: **31.780** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 Pratica n. CB0250359 in atti dal 07/12/2012 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 5183.1/2012)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2012)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 122,56	Euro 0,50
Reddito agrario	Euro 98,05	Euro 0,29
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	31.642	138
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROMANO Giovanna**
(CF RMNGNN65C46E259C)

nata a GUGLIONESI (CB) il 06/03/1965

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/02/2012 Pubblico ufficiale CARIELLO GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 61302 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1184.2/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 13/02/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **44** Particella **42****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 241,36**agrario **Euro 191,85**Superficie: **62.410** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 235,98	Euro 5,38
Reddito agrario	Euro 188,78	Euro 3,07
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	60.922	1.488
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. CB0285087 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8874.1/2009)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **44** Particella **42**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 241,36**

agrario **Euro 191,85**

Superficie: **62.410** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/12/2009 Pratica n. CB0285087 in atti dal 21/12/2009 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8874.1/2009)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2009)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 235,98	Euro 5,38
Reddito agrario	Euro 188,78	Euro 3,07
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	60.922	1.488
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SORELLA Fernando**
(CF SRLFNN61P19L113B)

nato a TERMOLI (CB) il 19/09/1961

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/11/2017 Pubblico ufficiale SORELLA Sede GUGLIONESI (CB) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 644 registrato in data 06/09/2018 - DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE Voltura n. 6549.1/2018 - Pratica n. CB0084821 in atti dal 27/09/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **51**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 305,13**

agrario **Euro 243,93**

Superficie: **79.310** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 304,61	Euro 0,52
Reddito agrario	Euro 243,69	Euro 0,24
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	78.642	668
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 27/05/2021 Pratica n. CB0078030 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5801.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 27/05/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0278875 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1569.2021.0002770)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **44** Particella **51**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 305,13**

agrario **Euro 243,93**

Superficie: **79.310** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 304,61	Euro 0,52
Reddito agrario	Euro 243,69	Euro 0,24
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	78.642	668
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 27/05/2021 Pratica n. CB0078030 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5801.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 27/05/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0278875 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1569.2021.0002770)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. ARISTOTILE Carlo**
(CF RSTCRL47A03E259Q)

nato a GUGLIONESI (CB) il 03/01/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/09/1989 - UR Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 97 n. 75 registrato in data 23/11/1989 - Voltura n. 6878.3/1989 in atti dal 29/11/1989

> **2. ARISTOTILE Giuseppe**
(CF RSTGPP39R10E259V)

nato a GUGLIONESI (CB) il 10/10/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **96**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 114,38 Lire 221.475**

agrario **Euro 91,51 Lire 177.180**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **29.530 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **96**

Partita: **3194**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 114,38 Lire 221.475**

agrario **Euro 91,51 Lire 177.180**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **29.530 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROMANO Giovanna**
(CF RMNGNN65C46E259C)

nata a GUGLIONESI (CB) il 06/03/1965

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 03/02/2012 Pubblico ufficiale CARIELLO
GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 61302 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1184.2/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
13/02/2012



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:30:51**
Numero Pratica: **T341579/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **109**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 140,22**

agrario **Euro 112,17**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **36.200 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. CB0173353 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 6205.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **109**

FRAZIONAMENTO del 02/10/1982 in atti dal 18/03/1988 DI PROSPERO ANTONI (n. 625182)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 140,22**

agrario **Euro 112,17**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **36.200 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. CB0173353 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 6205.1/2013)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2013)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ROMANO Giovanna**
(CF RMNGNN65C46E259C)

nata a GUGLIONESI (CB) il 06/03/1965

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/07/2015 Pubblico ufficiale CARIELLO
GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 63911 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 5715.1/2015 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
24/07/2015

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **111**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 33,58 Lire 65.025**

agrario **Euro 26,87 Lire 52.020**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **8.670 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 08/04/1989 (n. 5620.F01/1985)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **44** Particella **111**

Partita: **4869**

FRAZIONAMENTO in atti dal 08/04/1989 (n. 5620.F01/1985)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 33,58 Lire 65.025**

agrario **Euro 26,87 Lire 52.020**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **8.670 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 08/04/1989 (n. 5620.F01/1985)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PILLA Pasquale**
(CF PLLPQL51B02H227W)

nato a REINO (BN) il 02/02/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/08/2022 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 10037 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 8401.1/2022 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 15/09/2022



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **09/10/2023**
Ora: **17:32:07**
Numero Pratica: **T342341/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/10/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **55** Particella **3**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 46,03**

agrario **Euro 29,35**

Superficie: **7.910** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 38,78	Euro 7,25
Reddito agrario	Euro 25,21	Euro 4,14
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.509	401
Qualità	SEMINATIVO	ORTO IRRIG
Classe	1	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CB0072236 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 28714.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **55** Particella **3**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 46,03**

agrario **Euro 29,35**

Superficie: **7.910 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CB0072236 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 28714.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 38,78	Euro 7,25
Reddito agrario	Euro 25,21	Euro 4,14
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.509	401
Qualità	SEMINATIVO	ORTO IRRIG
Classe	1	U

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI PAOLO Antonio Salvatore**
(CF DPLNNS39S26E259B)

nato a GUGLIONESI (CB) il 26/11/1939

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/05/1992 Sede CHIETI (CH) Registrazione n. 75192 registrato in data 03/08/1992 - Voltura n. 4598.1/1992 in atti dal 13/04/1993

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/10/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/10/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **55** Particella **56****Classamento:**Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 44,47**agrario **Euro 28,38**Superficie: **9.800 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 38,69	Euro 5,08	Euro 0,70
Reddito agrario	Euro 25,15	Euro 2,90	Euro 0,33
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	7.491	1.405	904
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	1	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 25/06/2021 Pratica n. CB0078071 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5842.1/2021)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 25/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0514732 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6156.2021.0001604)

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **55** Particella **56**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 44,47**
 agrario **Euro 28,38**
Superficie: **9.800** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 38,69	Euro 5,08	Euro 0,70
Reddito agrario	Euro 25,15	Euro 2,90	Euro 0,33
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	7.491	1.405	904
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO	PASCOLO ARB
Classe	1	2	U

TABELLA DI VARIAZIONE del 25/06/2021 Pratica n. CB0078071 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5842.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 25/06/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0514732 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. AGEA.CAA6156.2021.0001604)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI PAOLO Antonio Salvatore**
(CF DPLNNS39S26E259B)

nato a GUGLIONESI (CB) il 26/11/1939

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 05/02/1993 Pubblico ufficiale NOT. LITTERIO Sede SAN SALVO (CH) Repertorio n. 73679 - Voltura n. 1975.1/1993 in atti dal 07/10/1993

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **39**

Partita: **720**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 19,79 Lire 38.320**
agrario **Euro 14,84 Lire 28.740**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **4.790 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)**

nata a **TERMOLI (CB)** il 15/08/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **39**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **39**

Redditi: dominicale **Euro 19,79 Lire 38.320**
agrario **Euro 14,84 Lire 28.740**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **4.790 m²**

Partita: **720**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 39

- **1. MURAZZO Rosina ; Fu Pasquale Mar Liberatore**
 - 📅 dall'impianto al 19/04/1977
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
 - **2. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dall'impianto al 24/06/1988
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
 - **1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**
 - nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
 - 📅 dal 19/04/1977 al 24/06/1988
Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 2)
 - **2. LIBERATORE Giuseppe (CF LBRGPP34C09G257D)**
 - nato a PALATA (CB) il 09/03/1934
 - 📅 dal 19/04/1977 al 24/06/1988
Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 2)
 - **3. LIBERATORE Nicola (CF LBRNCL08T24G257F)**
 - nato a PALATA (CB) il 24/12/1908
 - 📅 dal 19/04/1977 al 24/06/1988
Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 2)
 - **1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**
 - nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
 - 📅 dal 24/06/1988 al 24/06/1988
Diritto di: Livellario per per 2/3 (deriva dall'atto 3)
 - **2. LIBERATORE Giuseppe (CF LBRGPP34C09G257D)**
 - nato a PALATA (CB) il 09/03/1934
 - 📅 dal 24/06/1988 al 24/06/1988
Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 3)
 - **3. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dal 24/06/1988 al 28/05/2002
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)
 - **1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**
 - nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
 - 📅 dal 24/06/1988 al 28/05/2002
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 4)
 - **1. LIBERATORE Rosanna (CF LBRN70M55L113F)**
 - nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/04/1977 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 58 n. 81 registrato in data 27/08/1977 - Voltura n. 5981 in atti dal 30/04/1982
3. Atto del 24/06/1988 Pubblico ufficiale ZANOLINI Sede VASTO (CH) Repertorio n. 1023 - UR Sede VASTO (CH) Registrazione n. 1357 registrato in data 14/07/1988 - Voltura n. 3754.4/1988 in atti dal 14/06/1989
4. Atto del 24/06/1988 Pubblico ufficiale ZANOLINI Sede VASTO (CH) Repertorio n. 1024 - UR Sede VASTO (CH) Registrazione n. 1358 registrato in data 14/07/1988 - Voltura n. 3756.1/1988 in atti dal 14/06/1989
5. Atto del 28/05/2002 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 122256 - DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 5206.1/2002 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 30/12/2002

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

 dal 28/05/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **43**

Partita: **2476**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 59,45 Lire 115.120**
agrario **Euro 44,59 Lire 86.340**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **14.390 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Intestati catastali**

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

Sede in MONTECILFONE (CB)

Diritto di: Diritto del concedente

➤ **2. V-RIDIUM SOLAR SICILIA 3 S.R.L. (CF 16869551008)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Enfiteusi per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **43**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **43**

Redditi: dominicale **Euro 59,45 Lire 115.120**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

agrario Euro 44,59 Lire 86.340

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **14.390 m²**

Partita: **719**

> Altre variazioni

📅 dal **16/10/1982**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **43**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 16/10/1982 in atti dal 19/03/1988 (n. 292583)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 43

> 1. MURAZZO Nicola ; Di Giuseppe

📅 dall'impianto al 16/10/1982

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 2. MURAZZO Palmerino ; Di Giuseppe

📅 dall'impianto al 16/10/1982

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 3. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

📅 dall'impianto al 29/09/1998

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 1. MURAZZO Ada (CF MRZMRD35D62G257O)

nata a PALATA (CB) il 22/04/1935

📅 dal 16/10/1982 al 29/09/1998

Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 2. MURAZZO Antonio (CF MRZNTN48M28G257F)

nato a PALATA (CB) il 28/08/1948

📅 dal 16/10/1982 al 29/09/1998

Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 3. MURAZZO Marisa Gabriella (CF MRZMSG53C61G257S)

nata a PALATA (CB) il 21/03/1953

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/10/1982 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 74 n. 51 registrato in data 11/04/1983 - Voltura n. 292583 in atti dal 19/03/1988

📅 dal 16/10/1982 al 29/09/1998
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **4. MURAZZO Zenone**
(CF MRZZNN37L09G257G)
nato a PALATA (CB) il 09/07/1937

📅 dal 16/10/1982 al 29/09/1998
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **1. BENEDETTI Incoronata Gilda**
(CF BNDNRN51A63G257L)
nata a PALATA (CB) il 23/01/1951

📅 dal 29/09/1998 al 16/02/2023
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
Sede in MONTECILFONE (CB)

📅 dal 29/09/1998
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **1. V-RIDIUM SOLAR SICILIA 3 S.R.L.**
(CF 16869551008)
Sede in ROMA (RM)

📅 dal 16/02/2023
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 4)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

3. Atto del 29/09/1998 Pubblico ufficiale NOT. COLAVITA Sede CASTELMAURO (CB) Repertorio n. 867 - UR Sede LARINO (CB) Registrazione n. 369 registrato in data 14/10/1998 - Voltura n. 4969.1/1998 - Pratica n. 163777 in atti dal 17/11/2001

4. Atto del 16/02/2023 Pubblico ufficiale PILLA NICOLA Sede CAMPOBASSO (CB) Repertorio n. 9026 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2300.1/2023 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 10/03/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **46**

Partita: **2393**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,86 Lire 32.640**

agrario **Euro 12,64 Lire 24.480**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **4.080 m²**

Annotazione di immobile: COMPRENDE I N.RI 47 E 194.

> Intestati catastali

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

Diritto di: Diritto del concedente

> 2. V-RIDIUM SOLAR SICILIA 3 S.R.L. (CF 16869551008)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Enfiteusi per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **46**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 12/04/1994

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **46**

Redditi: dominicale **Euro 9,63 Lire 18.640**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

agrario Euro 7,22 Lire 13.980

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **2.330 m²**

Partita: **1542**

📅 dal **12/04/1994**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **46**

Redditi: dominicale Euro **16,86** Lire **32.640**

agrario Euro **12,64** Lire **24.480**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **4.080 m²**

Partita: **2393**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/04/1994 in atti dal
19/04/1994 VRO (n. 465.22/1994)

Annotazione di immobile: comprende i n.ri 47 e 194.

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 47

Foglio 8 Particella 194

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 46

➤ 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

📅 dall'impianto al 22/07/1982

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ 2. SENESE Adelina ; Fu Costanzo

nata a MONTECILFONE (CB) il 23/05/1947

📅 dall'impianto al 22/07/1982

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

➤ 3. SENESE Antonio ; Di Nicola

nato a MONTECILFONE (CB) il 06/01/1909

📅 dall'impianto al 22/07/1982

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

➤ 4. SENESE Assunta ; Di Nicola (CF SNSSNT15M69F475W)

nata a MONTECILFONE (CB) il 29/08/1915

📅 dall'impianto al 22/07/1982

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

➤ 5. SENESE Cristina (CF SNSCST29E69F475Y)

nata a MONTECILFONE (CB) il 29/05/1929

📅 dall'impianto al 22/07/1982

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

➤ 6. SENESE Emilia (CF SNSMLE26E68F475G)

nata a MONTECILFONE (CB) il 28/05/1926

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dall'impianto al 22/07/1982
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

➤ **7. SENESE Palmina**
(CF SNSPMN19D51F475I)
nata a MONTECILFONE (CB) il 11/04/1919

📅 dall'impianto al 22/07/1982
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

➤ **8. SENESE Teresa ; Fu Costanzo**
nata a MONTECILFONE (CB) il 10/12/1957

📅 dall'impianto al 22/07/1982
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

➤ **1. BENEDETTI Incoronata**
(CF BNDNRN51A63G257L)
nata a PALATA (CB) il 23/01/1951

📅 dal 22/07/1982 al 16/02/2023
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. MURAZZO Pasquale**
(CF MRZPQL46E28G257M)
nato a PALATA (CB) il 28/05/1946

📅 dal 22/07/1982 al 16/02/2023
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

📅 dal 22/07/1982
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

➤ **1. V-RIDIUM SOLAR SICILIA 3 S.R.L.**
(CF 16869551008)
Sede in ROMA (RM)

📅 dal 16/02/2023
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 3)

2. Atto del 22/07/1982 Pubblico ufficiale GENTILE Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 23690 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 1264 registrato in data 10/08/1982 - Voltura n. 6387 in atti dal 28/02/1987

3. Atto del 16/02/2023 Pubblico ufficiale PILLA NICOLA Sede CAMPOBASSO (CB) Repertorio n. 9026 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2299.1/2023 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 10/03/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **50**

Partita: **3511**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 55,16 Lire 106.800**
agrario **Euro 41,37 Lire 80.100**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **13.350 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Intestati catastali**

➤ **1. V-RIDIUM SOLAR SICILIA 3 S.R.L. (CF 16869551008)**

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **50**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **50**

Redditi: dominicale **Euro 55,16 Lire 106.800**
agrario **Euro 41,37 Lire 80.100**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Superficie: **13.350 m²**

Partita: 585

> Altre variazioni

📅 dal 02/07/1976 al 29/10/1999

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 50

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 02/07/1976 in atti dal 09/05/1994 (n. 4243.1/1987)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 6 Particella 36

Foglio 8 Particella 195

Foglio 8 Particella 42

📅 dal 02/07/1976 al 02/07/1976

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 50

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 02/07/1976 in atti dal 19/03/1988 (n. 424387)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 195

Foglio 6 Particella 36

📅 dal 29/10/1999

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 50

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/10/1999 in
atti dal 02/12/1999 (n. 4636.1/1999)

Annotazione di immobile: passaggi intermedi da
esaminare

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 195

Foglio 8 Particella 42

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio 8 Particella 50

➤ **1. MANES Antonio (CF MNSNTN89T02F475I)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 02/12/1889

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 dall'impianto al 02/07/1976

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **2. MANES Costanzo ; Fu Nicola**

nato a MONTECILFONE (CB) il 28/11/1881

📅 dall'impianto al 02/07/1976

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **3. MANES Pasquale ; Fu Nicola**

📅 dall'impianto al 02/07/1976

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **4. COMUNE DI MONTECILFONE
(CF 82004010706)**

📅 dall'impianto al 08/01/1987

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **1. MONACO Antonietta**

(CF MNCNNT04P70F475I)

nata a MONTECILFONE (CB) il 30/09/1904

📅 dal 02/07/1976 al 08/01/1987

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE
(CF 82004010706)**

📅 dal 08/01/1987 al 29/10/1999

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **2. MANES Angelo (CF MNSNGL51S17F475E)**

nato a MONTECILFONE (CB) il 17/11/1951

📅 dal 08/01/1987 al 29/10/1999

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **1. BENEDETTI Incoronata Gilda
(CF BNDNRN51A63G257L)**

nata a PALATA (CB) il 23/01/1951

📅 dal 29/10/1999 al 16/02/2023

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **1. V-RIDIUM SOLAR SICILIA 3 S.R.L.
(CF 16869551008)**

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 16/02/2023

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/07/1976 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 56 n. 85 registrato in data 03/12/1976 - Voltura n. 424387 in atti dal 19/03/1988

3. TESTAMENTO OLOGRAFO del 08/01/1987 Pubblico ufficiale DI PROSPERO Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 12076 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 69 registrato in data 16/02/1988 - Voltura n. 2480.1/1994 in atti dal 07/06/1994

4. Atto del 29/10/1999 Pubblico ufficiale LUIGI COLAVITA Sede LARINO (CB) Repertorio n. 4761 - Voltura n. 4636.1/1999 in atti dal 02/12/1999

5. Atto del 16/02/2023 Pubblico ufficiale PILLA NICOLA Sede CAMPOBASSO (CB) Repertorio n. 9026 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2300.2/2023 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 10/03/2023

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **61**

Partita: **2645**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 15,08 Lire 29.200**
agrario **Euro 11,31 Lire 21.900**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **3.650 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Intestati catastali**

> **1. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)**

nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **61**

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **61**

Redditi: dominicale **Euro 15,08 Lire 29.200**
agrario **Euro 11,31 Lire 21.900**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Superficie: **3.650 m²**

Partita: 337

> Altre variazioni

📅 dal 25/03/1986

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 61

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/03/1986 in atti dal 19/03/1988 (n. 230986)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 171

Foglio 8 Particella 170

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio 8 Particella 61

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

📅 dall'impianto al 25/03/1986

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 2. DI STANTE Mario ; Fu Giuseppe

📅 dall'impianto al 25/03/1986

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 3. DI STANTE Pasquale ; Fu Giuseppe

📅 dall'impianto al 25/03/1986

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 4. DI STANTE Teresa ; Fu Giuseppe

📅 dall'impianto al 25/03/1986

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 5. DI STANTE Umberto ; Fu Giuseppe

📅 dall'impianto al 25/03/1986

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 6. SARACINO Margherita ; Fu Pasquale

📅 dall'impianto al 25/03/1986

Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

2. Atto del 25/03/1986 Pubblico ufficiale GENTILE Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 25544 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 459 registrato in data 14/04/1986 - Voltura n. 230986 in atti

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

dal 19/03/1988

➤ **2. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)

nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002
Diritto di: Da verificare livellario in comunione legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **3. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)

nata a PALATA (CB) il 08/08/1943

📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002
Diritto di: Da verificare livellaria in comunione legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)

nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

📅 dal 28/05/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

3. Atto del 28/05/2002 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 122256 - DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 5205.1/2002 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 30/12/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **91**

Partita: **1280**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,40 Lire 31.760**

agrario **Euro 12,30 Lire 23.820**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **3.970 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)

nata a **TERMOLI (CB)** il 15/08/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **91**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **91**

Redditi: dominicale **Euro 16,40 Lire 31.760**

agrario **Euro 12,30 Lire 23.820**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Superficie: **3.970 m²**

Partita: **1280**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 91

- **1. MANES Maria Concetta**
(CF MNSMCN35P66F475N)
nata a MONTECILFONE (CB) il 26/09/1935
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
📅 dall'impianto al 25/03/1986
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
📅 dall'impianto al 28/05/2002
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
2. Atto del 25/03/1986 Pubblico ufficiale GENTILE Sede
MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 25544 -
UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 459
registrato in data 14/04/1986 - Voltura n. 230986 in atti
dal 19/03/1988
📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002
Diritto di: Da verificare livellario in comunione
legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **2. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002
Diritto di: Da verificare livellaria in comunione
legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
3. Atto del 28/05/2002 Pubblico ufficiale LITTERIO
CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 122256 -
DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi da
esaminare) Trascrizione n. 5205.1/2002 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 30/12/2002
📅 dal 28/05/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **92**

Partita: **1364**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,99 Lire 32.890**

agrario **Euro 16,99 Lire 32.890**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **5.980 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. NARDELLA Liberata (CF NRDLRT56D66H985W)

nata a SAN MARCO IN LAMIS (FG) il 26/04/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **92**

> Dati di classamento

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **92**

Redditi: dominicale **Euro 16,99 Lire 32.890**

agrario **Euro 16,99 Lire 32.890**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**

Superficie: **5.980 m²**

Partita: **1364**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 92

- | | |
|--|--|
| <p>➤ 1. CIANFAGNA Aurora
(CF CNFRA39A57F475Z)
nato a MONTECILFONE (CB) il 17/01/1939
📅 dall'impianto al 29/10/1979
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)</p> <p>➤ 1. SANTINI Ertemo
(CF SNTRTM54C06F475X)
nato a MONTECILFONE (CB) il 06/03/1954
📅 dal 29/10/1979 al 11/07/2007
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)</p> <p>➤ 1. NARDELLA Liberata
(CF NRDLRT56D66H985W)
nata a SAN MARCO IN LAMIS (FG) il 26/04/1956
📅 dal 11/07/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)</p> | <p>1. Impianto meccanografico del 29/03/1975</p> <p>2. Atto del 29/10/1979 Pubblico ufficiale GRECO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 6228 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 2242 registrato in data 19/11/1979 - Voltura n. 12781 in atti dal 30/04/1982</p> <p>3. Atto del 11/07/2007 Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI LARINO Sede LARINO (CB) Repertorio n. 3835 - VERBALE DI SEPARAZIONE CONSENSUALE CON ASSEGNAZIONE BENI Trascrizione n. 10981.1/2008 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 04/12/2008</p> |
|--|--|

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **94**

Partita: **222**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 22,33 Lire 43.230**

agrario **Euro 22,33 Lire 43.230**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **7.860 m²**

> Intestati catastali

> 1. **LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**

nato a **PALATA (CB)** il 28/10/1941

Diritto di: Usufrutto per 1/2

> 2. **LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)**

nata a **TERMOLI (CB)** il 15/08/1970

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1

> 3. **MANES Maria Irene (CF MNSMRN43M48G257G)**

nata a **PALATA (CB)** il 08/08/1943

Diritto di: Usufrutto per 1/2

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **94**

> Dati di classamento

dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **94**

Redditi: dominicale **Euro 22,33 Lire 43.230**

agrario **Euro 22,33 Lire 43.230**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **7.860 m²**

Partita: **222**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 94

- > 1. BRINDISI Michele**
(CF BRNMHL29L18F475T)
nato a MONTECILFONE (CB) il 18/07/1929

dall'impianto al 29/08/1989
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 1)
 - > 2. DI VINCENZO Rosaria ; Mar Brindisi**
(CF DVNRSR28B41F475P)
nata a MONTECILFONE (CB) il 02/02/1928

dall'impianto al 29/08/1989
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 1)
 - > 3. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

dall'impianto al 26/11/2011
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
 - > 1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

dal 29/08/1989 al 26/11/2011
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)
 - > 2. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943

dal 29/08/1989 al 26/11/2011
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)
 - > 1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)
 - > 1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
2. Atto del 29/08/1989 Pubblico ufficiale DI PROSPERO Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 13037 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 1178 registrato in data 18/09/1989 - Voltura n. 6024.1/1989 in atti dal 24/10/1989
3. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 10116.3/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011
4. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - Trascrizione n. 5831/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 3)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 4)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 6)

➤ **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 7)

➤ **2. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto
7)

➤ **3. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 7)

5. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettificata dalla trasc. n.5831/2012 Nota presentata con Modello Unico n. 10117.5/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

6. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettifica la trasc. n.10117/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 5831.5/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

7. VOLTURA D'UFFICIO del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO C Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - MOD.UNI. 5831/12 - DIVISIONE Voltura n. 12019.1/2012 - Pratica n. CB0259583 in atti dal 17/12/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **96**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,25**

agrario **Euro 6,07**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.350 m²**

> Intestati catastali

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

Diritto di: Diritto del concedente

> 2. MANES Agostino (CF MNSGTN63T18F475G)

nato a MONTECILFONE (CB) il 18/12/1963

Diritto di: Livellario per per 1/3

> 3. MANES Antonio (CF MNSNTN23L12E259G)

nato a GUGLIONESI (CB) il 12/07/1923

Diritto di: Livellario per per 1/3

> 4. MANES Nicola (CF MNSNCL58H11F475P)

nato a MONTECILFONE (CB) il 11/06/1958

Diritto di: Livellario per per 1/3

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **96**

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 13/12/2007**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **96**

Redditi: dominicale **Euro 18,81 Lire 36.425**

agrario **Euro 16,38 Lire 31.725**

Particella con qualità: **ULIV VIGNET** di classe **01**
Superficie: **2.350 m²**

Partita: **1976**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

 **dal 13/12/2007**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **96**

Redditi: dominicale **Euro 4,25**

agrario **Euro 6,07**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **2.350 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0327037 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 94134.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 96

> **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

> **2. SANTORO Agostino ; Fu Carmine**

 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Da verificare usufruttuario in parte di livello (deriva dall'atto 1)

> **3. SANTORO Annita ; Assunta Fu Agostino**

 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 11/18 (deriva dall'atto 1)

> **4. SANTORO Antonio ; Fu Agostino**

 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 4/18 (deriva dall'atto 1)

> **5. SANTORO Giuseppina ; Fu Agostino**

 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/18 (deriva dall'atto 1)

> **6. SANTORO Michelina ; Fu Agostino**

 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/18 (deriva dall'atto 1)

➤ **7. SANTORO Olimpia ; Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/18 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE
(CF 82004010706)**

📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

➤ **2. SANTORO Assunta
(CF SNTSNT33E52F475D)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 12/05/1933

📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 38/54 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. SANTORO Giuseppina
(CF SNTGPP29P63F475X)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 23/09/1929

📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 8/54 (deriva dall'atto 2)

➤ **4. SANTORO Olimpia
(CF SNTLMP37B60F475I)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 20/02/1937

📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 8/54 (deriva dall'atto 2)

➤ **5. SANTORO Agostino ; Fu Carmine**

📅 dal 13/02/1991 al 09/03/1992
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 2)

➤ **1. SANTORO Assunta
(CF SNTSNT33E52F475D)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 12/05/1933

📅 dal 13/02/1991 al 09/03/1992
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)

➤ **2. COMUNE DI MONTECILFONE
(CF 82004010706)**

📅 dal 13/02/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)

➤ **1. MANES Agostino
(CF MNSGTN63T18F475G)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 18/12/1963

📅 dal 09/03/1992
Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. MANES Antonio
(CF MNSNTN23L12E259G)**
nato a GUGLIONESI (CB) il 12/07/1923

📅 dal 09/03/1992
Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. MANES Nicola (CF MNSNCL58H11F475P)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 11/06/1958

📅 dal 09/03/1992
Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 4)

2. Atto del 13/02/1991 Pubblico ufficiale PANTALONE BELICE M Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 7266 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 389 registrato in data 05/03/1991 - n. 1836.1/1991 in atti dal 12/05/1992

3. Atto del 13/02/1991 Pubblico ufficiale NOT. BALICE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 7266 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 389 registrato in data 05/03/1991 - Voltura n. 3342.1/1992 in atti dal 07/07/1992

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/03/1992 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 110 n. 3 registrato in data 08/09/1992 - Voltura n. 4337.2/1992 in atti dal 29/11/1999



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/08/2023**
Ora: **14:32:04**
Numero Pratica: **T151637/2023**
Pag: **4 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **97**

Partita: **250**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 19,21 Lire 37.200**

agrario **Euro 14,41 Lire 27.900**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **4.650 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)**

nata a **TERMOLI (CB)** il 15/08/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **97**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **97**

Redditi: dominicale **Euro 19,21 Lire 37.200**

agrario **Euro 14,41 Lire 27.900**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Superficie: **4.650 m²**

Partita: **250**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 97

- **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dall'impianto al 02/07/1963 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
 - **2. DE LUCA Giuseppe (CF DLGPP26R17F475O)**
 - nato a MONTECILFONE (CB) il 17/10/1926
 - 📅 dall'impianto al 02/07/1963 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
 - **3. PACILLI Michelina ; Fu Ferdinando Ved De Luca**
 - nata a MONTECILFONE (CB) il 11/05/1892
 - 📅 dall'impianto al 02/07/1963 antecedente l'impianto meccanografico
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 1)
 - **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - Sede in MONTECILFONE (CB)
 - 📅 dal 02/07/1963 al 28/05/2007
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)
 - **2. DE LUCA Giuseppe (CF DLGPP26R17F475O)**
 - nato a MONTECILFONE (CB) il 17/10/1926
 - 📅 dal 02/07/1963 al 28/05/2007
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 2)
 - **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - Sede in MONTECILFONE (CB)
 - 📅 dal 28/05/2007 al 14/07/2017
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 3)
 - **2. DE LUCA Franca (CF DLCFNC64E51F475N)**
 - nata a MONTECILFONE (CB) il 11/05/1964
 - 📅 dal 28/05/2007 al 14/07/2017
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 (deriva dall'atto 3)
 - **3. DE LUCA Mario (CF DLCMRA51L12F475X)**
 - nato a MONTECILFONE (CB) il 12/07/1951
 - 📅 dal 28/05/2007 al 14/07/2017
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 (deriva dall'atto 3)
 - **4. DE LUCA Michele (CF DLCMHL54A01F475L)**
 - nato a MONTECILFONE (CB) il 01/01/1954
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
2. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 02/07/1963 - IN MORTE DI PACILLI MARIA MICHELA Voltura n. 8324.1/2007 - Pratica n. CB0282634 in atti dal 16/11/2007
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/05/2007 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 38 n. 98 registrato in data 08/11/2007 - SUCCESSIONE DI DE LUCA GIUSEPPE Voltura n. 8327.3/2007 - Pratica n. CB0282686 in atti dal 16/11/2007

- 📅 dal 28/05/2007 al 14/07/2017
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 (deriva dall'atto 3)
- **5. SENESE Ilda (CF SNSLDI30D56F475B)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 16/04/1930
- 📅 dal 28/05/2007 al 14/07/2017
Diritto di: Enfiteusi per 3/9 (deriva dall'atto 3)
- **1. COMUNE DI MONTECILFONE CON SEDE IN MONTECILFONE (CF 82004010706)**
Sede in MONTECILFONE (CB)
- 📅 dal 14/07/2017 al 20/05/2018
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- **2. DE LUCA Franca (CF DLCFNC64E51F475N)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 11/05/1964
- 📅 dal 14/07/2017 al 20/05/2018
Diritto di: Enfiteusi per 1/3 (livellaria) Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
- **3. DE LUCA Mario (CF DLCMRA51L12F475X)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 12/07/1951
- 📅 dal 14/07/2017 al 20/05/2018
Diritto di: Enfiteusi per 1/3 (livellario) Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
- **4. DE LUCA Michele (CF DLCMHL54A01F475L)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 01/01/1954
- 📅 dal 14/07/2017 al 20/05/2018
Diritto di: Enfiteusi per 1/3 (livellario) Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
- **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
Sede in MONTECILFONE (CB)
- 📅 dal 20/05/2018 al 18/10/2019
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **2. DE LUCA Andrea (CF DLCNDR84H13G479V)**
nato a PESARO (PU) il 13/06/1984
- 📅 dal 20/05/2018 al 18/10/2019
Diritto di: Enfiteusi per 2/27 (deriva dall'atto 5)
- **3. DE LUCA Franca (CF DLCFNC64E51F475N)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 11/05/1964
- 📅 dal 20/05/2018 al 18/10/2019
Diritto di: Enfiteusi per 9/27 (deriva dall'atto 5)
- **4. DE LUCA Giuseppe (CF DLGPP78H30G479G)**
nato a PESARO (PU) il 30/06/1978
- 📅 dal 20/05/2018 al 18/10/2019
Diritto di: Enfiteusi per 2/27 (deriva dall'atto 5)

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/07/2017 Pubblico ufficiale DE LUCA Sede PESARO (PU) - UU Sede PESARO (PU) Registrazione Volume 999017 n. 963 registrato in data 27/10/2017 - SUCCESS. IN MORTE DI SENESE ILDA Voltura n. 7547.1/2017 - Pratica n. CB0131029 in atti dal 08/11/2017

5. VOLTURA D'UFFICIO del 20/05/2018 Pubblico ufficiale PESARO Repertorio n. 85905 - UR Registrazione Volume 88888 n. 85905 registrato in data 30/10/2018 - CERT. DEN. SUCC. (TR 9296/2018) Voltura n. 8564.1/2018 - Pratica n. CB0120759 in atti dal 20/12/2018

- **5. DE LUCA Marco**
(CF DLCMRC84H13G479G)
nato a PESARO (PU) il 13/06/1984
📅 dal 20/05/2018 al 18/10/2019
Diritto di: Enfiteusi per 2/27 (deriva dall'atto 5)
- **6. DE LUCA Michele**
(CF DLCMHL54A01F475L)
nato a MONTECILFONE (CB) il 01/01/1954
📅 dal 20/05/2018 al 18/10/2019
Diritto di: Enfiteusi per 9/27 (deriva dall'atto 5)
- **7. SIVIERO Anna (CF SVRNNA52S68L113P)**
nata a TERMOLI (CB) il 28/11/1952
📅 dal 20/05/2018 al 18/10/2019
Diritto di: Enfiteusi per 3/27 (deriva dall'atto 5)
- **1. DE LUCA Andrea**
(CF DLCNDR84H13G479V)
nato a PESARO (PU) il 13/06/1984
📅 dal 18/10/2019 al 02/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 2/27 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)
- **2. DE LUCA Franca**
(CF DLCFNC64E51F475N)
nata a MONTECILFONE (CB) il 11/05/1964
📅 dal 18/10/2019 al 02/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 9/27 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)
- **3. DE LUCA Giuseppe**
(CF DLGPP78H30G479G)
nato a PESARO (PU) il 30/06/1978
📅 dal 18/10/2019 al 02/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 2/27 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)
- **4. DE LUCA Marco**
(CF DLCMRC84H13G479G)
nato a PESARO (PU) il 13/06/1984
📅 dal 18/10/2019 al 02/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 2/27 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)
- **5. DE LUCA Michele**
(CF DLCMHL54A01F475L)
nato a MONTECILFONE (CB) il 01/01/1954
📅 dal 18/10/2019 al 02/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 9/27 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)
- **6. SIVIERO Anna (CF SVRNNA52S68L113P)**
nata a TERMOLI (CB) il 28/11/1952
📅 dal 18/10/2019 al 02/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 3/27 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

6. Atto del 18/10/2019 Pubblico ufficiale DR ANTONIO FLOCCO Sede MONTECILFONE (CB) Repertorio n. 4 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 43 registrato in data 13/11/2019 - ATTO DI AFFRANCAZIONE DI ENFITEUSI Voltura n. 5647.1/2019 - Pratica n. CB0092178 in atti dal 14/11/2019

7. Atto del 02/03/2020 Pubblico ufficiale PANTALONE BALICE MARIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 275 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1793.1/2020 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 06/03/2020

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/08/2023**
Ora: **14:32:34**
Numero Pratica: **T151750/2023**
Pag: **5 - Fine**

 dal 02/03/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 7)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **98**

Partita: **2645**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,43 Lire 16.320**
agrario **Euro 6,32 Lire 12.240**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **2.040 m²**

Annotazione di immobile: VARIA DI QUALITA`.

> **Intestati catastali**

> **1. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)**

nata a **TERMOLI (CB)** il 15/08/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **98**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 12/04/1994**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **98**

Redditi: dominicale **Euro 9,48 Lire 18.360**
agrario **Euro 3,69 Lire 7.140**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**

Superficie: **2.040 m²**

Partita: **613**

📅 dal **12/04/1994**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **98**

Redditi: dominicale **Euro 8,43 Lire 16.320**

agrario **Euro 6,32 Lire 12.240**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **2.040 m²**

Partita: **2645**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/04/1994 in atti dal
19/04/1994 VRO (n. 465.13/1994)

Annotazione di immobile: varia di qualità`.

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 98

➤ **1. MANES Saverio**
(CF MNSSVR06T13F475V)

nato a MONTECILFONE (CB) il 13/12/1906

📅 dall'impianto al 25/03/1986

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

➤ **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

📅 dall'impianto al 28/05/2002

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)

nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002

Diritto di: Da verificare livellario in comunione
legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 25/03/1986 Pubblico ufficiale GENTILE Sede
MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 25544 -
UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 459
registrato in data 14/04/1986 - Voltura n. 230986 in atti
dal 19/03/1988

➤ **2. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)

nata a PALATA (CB) il 08/08/1943

📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002

Diritto di: Da verificare livellaria in comunione
legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)

nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

📅 dal 28/05/2002

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 28/05/2002 Pubblico ufficiale LITTERIO
CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 122256 -
DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi da
esaminare) Trascrizione n. 5205.1/2002 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 30/12/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **99**

Partita: **613**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 12,39 Lire 24.000**
agrario **Euro 9,30 Lire 18.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **3.000 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)**

nata a **TERMOLI (CB)** il 15/08/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **99**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **99**

Redditi: dominicale **Euro 12,39 Lire 24.000**
agrario **Euro 9,30 Lire 18.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Superficie: **3.000 m²**

Partita: **613**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 99

- **1. MANES Saverio**
(CF MNSSVR06T13F475V)
nato a MONTECILFONE (CB) il 13/12/1906
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
📅 dall'impianto al 25/03/1986
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
📅 dall'impianto al 28/05/2002
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
2. Atto del 25/03/1986 Pubblico ufficiale GENTILE Sede
MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 25544 -
UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 459
registrato in data 14/04/1986 - Voltura n. 230986 in atti
dal 19/03/1988
📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002
Diritto di: Da verificare livellario in comunione
legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **2. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002
Diritto di: Da verificare livellaria in comunione
legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
3. Atto del 28/05/2002 Pubblico ufficiale LITTERIO
CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 122256 -
DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi da
esaminare) Trascrizione n. 5205.1/2002 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 30/12/2002
📅 dal 28/05/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **100**

Partita: **2645**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,50 Lire 8.720**
agrario **Euro 3,38 Lire 6.540**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **1.090 m²**

Annotazione di immobile: VARIA DI QUALITA`.

> **Intestati catastali**

> **1. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)**

nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **100**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 12/04/1994**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **100**

Redditi: dominicale **Euro 14,64 Lire 28.340**
agrario **Euro 8,44 Lire 16.350**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**

Superficie: **1.090 m²**

Partita: **1280**

📅 dal **12/04/1994**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **100**

Redditi: dominicale **Euro 4,50 Lire 8.720**

agrario **Euro 3,38 Lire 6.540**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **1.090 m²**

Partita: **2645**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/04/1994 in atti dal
19/04/1994 VRO (n. 465.14/1994)

Annotazione di immobile: varia di qualità`.

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 100

- **1. MANES Maria Concetta**
(CF MNSMCN35P66F475N)
nata a MONTECILFONE (CB) il 26/09/1935
- 📅 dall'impianto al 25/03/1986
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
- 📅 dall'impianto al 28/05/2002
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
- 📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002
Diritto di: Da verificare livellario in comunione
legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **2. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
- 📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002
Diritto di: Da verificare livellaria in comunione
legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
- 📅 dal 28/05/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 3)
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
2. Atto del 25/03/1986 Pubblico ufficiale GENTILE Sede
MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 25544 -
UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 459
registrato in data 14/04/1986 - Voltura n. 230986 in atti
dal 19/03/1988
3. Atto del 28/05/2002 Pubblico ufficiale LITTERIO
CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 122256 -
DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi da
esaminare) Trascrizione n. 5205.1/2002 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 30/12/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **101**

Partita: **1286**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 38,51 Lire 74.560**
agrario **Euro 28,88 Lire 55.920**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **9.320 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)**

nata a **TERMOLI (CB)** il 15/08/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **101**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **101**

Redditi: dominicale **Euro 38,51 Lire 74.560**
agrario **Euro 28,88 Lire 55.920**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Superficie: **9.320 m²**

Partita: **1286**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 101

- **1. LIBERATORE Nicola**
(CF LBRNCL08T24G257F)
nato a PALATA (CB) il 24/12/1908
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
📅 dall'impianto al 24/06/1988
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
📅 dall'impianto al 28/05/2002
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
2. Atto del 24/06/1988 Pubblico ufficiale ZANOLINI
Sede VASTO (CH) Repertorio n. 1023 - UR Sede
VASTO (CH) Registrazione n. 1357 registrato in data
14/07/1988 - Voltura n. 3754.2/1988 in atti dal
14/06/1989
📅 dal 24/06/1988 al 28/05/2002
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
3. Atto del 28/05/2002 Pubblico ufficiale LITTERIO
CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 122256 -
DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi da
esaminare) Trascrizione n. 5206.1/2002 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 30/12/2002
📅 dal 28/05/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **102**

Partita: **1352**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 19,46 Lire 37.680**

agrario **Euro 14,60 Lire 28.260**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **4.710 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)**

nata a **TERMOLI (CB)** il 15/08/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **102**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **102**

Redditi: dominicale **Euro 19,46 Lire 37.680**

agrario **Euro 14,60 Lire 28.260**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Superficie: **4.710 m²**

Partita: **1352**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 102

- **1. LIBERATORE Nicola**
(CF LBRNCL08T24G257F)
nato a PALATA (CB) il 24/12/1908
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
📅 dall'impianto al 24/06/1988
Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)
- **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
2. Atto del 24/06/1988 Pubblico ufficiale ZANOLINI
Sede VASTO (CH) Repertorio n. 1023 - UR Sede
VASTO (CH) Registrazione n. 1357 registrato in data
14/07/1988 - Voltura n. 3754.3/1988 in atti dal
14/06/1989
📅 dal 24/06/1988 al 28/05/2002
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
3. Atto del 28/05/2002 Pubblico ufficiale LITTERIO
CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 122256 -
DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 5206.1/2002
Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 30/12/2002
📅 dal 28/05/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **106**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 18,34**

agrario **Euro 13,76**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1

Superficie: **4.440 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Intestati catastali

➤ 1. DE BLASIIS Antonio (CF DBLNTN74P23L113A)

nato a TERMOLI (CB) il 23/09/1974

Diritto di: Enfiteusi per 1/2

➤ 2. DE BLASIIS Maria Grazia (CF DBLMGR78H48L113K)

nata a TERMOLI (CB) il 08/06/1978

Diritto di: Enfiteusi per 1/2

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **106**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **106**

Redditi: dominicale **Euro 18,34 Lire 35.520**

agrario **Euro 13,76 Lire 26.640**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **4.440 m²**

Partita: **494**

> Altre variazioni

📅 dal 14/10/2010

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **106**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 14/11/2009 Pratica n. CB0220108 in atti dal
14/10/2010 SUCCESSIONE DI VITULLI FILOMENA (n.
10845.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 9 Particella 70
Foglio 13 Particella 140
Foglio 9 Particella 93
Foglio 13 Particella 142
Foglio 8 Particella 207
Foglio 13 Particella 55
Foglio 9 Particella 50
Foglio 13 Particella 254
Foglio 13 Particella 141
Foglio 13 Particella 125
Foglio 9 Particella 49
Foglio 9 Particella 156
Foglio 14 Particella 15
Foglio 13 Particella 139
Foglio 9 Particella 51
Foglio 14 Particella 16

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 106

- **1. D'AMBROSIO Nicola (CF DMBNCL07H08F475W)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 08/06/1907
- 📅 dall'impianto al 19/12/1949 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Usufruttuario di livello di per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- **2. GIZZI Costanzo (CF GZZCTN15R16F475Z)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 16/10/1915
- 📅 dall'impianto al 19/12/1949 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)
- **3. GIZZI Nicola (CF GZZNCL10S01F475I)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 01/11/1910
- 📅 dall'impianto al 19/12/1949 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

➤ **4. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

📄 dall'impianto al 18/11/1957 antecedente
l'impianto meccanografico
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ **1. D'AMBROSIO Nicola ; Fu Matteo**

📄 dal 19/12/1949 al 18/11/1957
Diritto di: Da verificare usufruttuaria di livello per
1/3 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. GIZZI Costanzo (CF GZZCTN15R16F475Z)**

nato a MONTECILFONE (CB) il 16/10/1915
📄 dal 19/12/1949 al 18/11/1957
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. MELILLO GIZZI Teresa ; Di Giovanni**

📄 dal 19/12/1949 al 18/11/1957
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

📄 dal 18/11/1957 al 25/01/1985
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)

➤ **2. GIZZI Costanzo (CF GZZCTN15R16F475Z)**

nato a MONTECILFONE (CB) il 16/10/1915
📄 dal 18/11/1957 al 25/01/1985
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. MELILLO GIZZI Teresa ; Di Giovanni**

📄 dal 18/11/1957 al 25/01/1985
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. VITULLI Filomena**
(CF VTLFMN24A61F475P)

nata a MONTECILFONE (CB) il 21/01/1924
📄 dal 25/01/1985 al 14/11/2009
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
4)

➤ **1. DE BLASIIS Liborio**
(CF DBLLBR49B20F475R)

nato a MONTECILFONE (CB) il 20/02/1949
📄 dal 14/11/2009 al 05/03/2019
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 5)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **1. DE BLASIIS Antonio**
(CF DBLNTN74P23L113A)

nato a TERMOLI (CB) il 23/09/1974
📄 dal 05/03/2019 al 05/03/2019
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 6)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **1. DE BLASIIS Liborio**
(CF DBLLBR49B20F475R)

nato a MONTECILFONE (CB) il 20/02/1949
📄 dal 05/03/2019 al 05/03/2019
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 7)

2. Atto del 19/12/1949 Pubblico ufficiale SURIANO
Sede TERMOLI (CB) - UR Sede TERMOLI (CB)
Registrazione n. 215 registrato in data 09/01/1950 -
Voltura n. 10281 in atti dal 30/04/1982

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 18/11/1957 - UR Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 16 n. 8 registrato in data
31/05/1979 - Voltura n. 10381 in atti dal 30/04/1982

4. Atto del 25/01/1985 Pubblico ufficiale ZANOLINI
Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 15017 - UR Sede
TERMOLI (CB) Registrazione n. 353 registrato in data
12/02/1985 - Voltura n. 113485 in atti dal 19/03/1988

5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 14/11/2009 - UR Sede TAVENNA (CB)
Registrazione Volume 9990 n. 419 registrato in data
21/09/2010 - SUCCESSIONE DI VITULLI FILOMENA
Voltura n. 10845.1/2010 - Pratica n. CB0220108 in atti
dal 14/10/2010

6. SUCCESSIONE EX LEGE di DE BLASIIS LIBORIO
Rettificata dalla trasc. n.749/2021 del 05/03/2019 Sede
TERMOLI (CB) Registrazione Volume 88888 n. 394466
registrato in data 05/11/2020 - Trascrizione n.
7559.1/2020 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
13/11/2020

7. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
05/03/2019 Sede TERMOLI (CB) Registrazione
Volume 88888 n. 20736 registrato in data 19/01/2021 -
Trascrizione n. 749/2021 Reparto PI di CAMPOBASSO
in atti dal 29/01/2021

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **1. DE BLASIIS Maria Grazia**
(CF DBLMGR78H48L113K)

nata a TERMOLI (CB) il 08/06/1978

📅 dal 05/03/2019 al 05/03/2019

Diritto di: Enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 6)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **1. DE BLASIIS Antonio**
(CF DBLNTN74P23L113A)

nato a TERMOLI (CB) il 23/09/1974

📅 dal 05/03/2019

Diritto di: Enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 8)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **2. DE BLASIIS Maria Grazia**
(CF DBLMGR78H48L113K)

nata a TERMOLI (CB) il 08/06/1978

📅 dal 05/03/2019

Diritto di: Enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 8)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

8. SUCCESSIONE EX LEGE di DE BLASIIS LIBORIO
Rettifica la trasc. n.7559/2020 del 05/03/2019 Sede
TERMOLI (CB) Registrazione Volume 88888 n. 20736
registrato in data 19/01/2021 - Trascrizione n.
749.7/2021 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
29/01/2021

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 109

Partita: 1232

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 11,53 Lire 22.320

agrario Euro 8,65 Lire 16.740

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 2.790 m²

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Intestati catastali**

➤ **1. D'AMBROSIO Carmelina (CF DMBCML64P62Z112K)**

nata in GERMANIA (EE) il 22/09/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/3

➤ **2. D'AMBROSIO Nicolino (CF DMBNLN62B06F475L)**

nato a MONTECILFONE (CB) il 06/02/1962

Diritto di: Proprieta' per 1/3

➤ **3. D'AMBROSIO Rosaria (CF DMBRSR56R66F576X)**

nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il 26/10/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/3

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 109

> **Dati di classamento**

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **109**

Redditi: dominicale **Euro 11,53 Lire 22.320**

agrario **Euro 8,65 Lire 16.740**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **2.790 m²**

Partita: **1232**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 109

- **1. D'AMBROSIO Costanzo**
(CF DMBCTN23B28F475H)
nato a MONTECILFONE (CB) il 28/02/1923
 dall'impianto al 26/04/2021
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **2. D'AMBROSIO Elvezia**
(CF DMBLVZ27S53F475F)
nata a MONTECILFONE (CB) il 13/11/1927
 dall'impianto al 26/04/2021
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **3. D'AMBROSIO Giorgio**
(CF DMBGRG30D01F475J)
nato a MONTECILFONE (CB) il 01/04/1930
 dall'impianto al 26/04/2021
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **4. D'AMBROSIO Luigi**
nato a MONTECILFONE (CB) il 14/03/1935
 dall'impianto al 26/04/2021
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **5. D'AMBROSIO Rinaldo**
nato a MONTECILFONE (CB) il 11/12/1920
 dall'impianto al 26/04/2021
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **1. D'AMBROSIO Carmelina**
(CF DMB CML64P62Z112K)
nata in GERMANIA (EE) il 22/09/1964
 dal 26/04/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- ⚠ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti
- **2. D'AMBROSIO Nicolino**
(CF DMBNLN62B06F475L)
nato a MONTECILFONE (CB) il 06/02/1962
 dal 26/04/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/04/2021 Pubblico ufficiale D'AMBROSIO Sede MONTECILFONE (CB) Sede TRJ Registrazione Volume 88888 n. 581687 registrato in data 30/12/2021 - SUCC. IN MORTE DI CICCARONE SERAFINA Voltura n. 5024.2/2022 - Pratica n. CB0029250 in atti dal 03/06/2022

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **3. D'AMBROSIO Rosaria**
(CF DMBRSR56R66F576X)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
26/10/1956

📅 dal 26/04/2021
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 119

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 18,78

agrario Euro 7,45

Superficie: 4.050 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,40	Euro 18,38
Reddito agrario	Euro 0,30	Euro 7,15
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	96	3.954
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	1

> Intestati catastali

➤ 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 00069040707)^{a)}

Sede in MONTECILFONE (CB)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1

➤ 2. DESIDERIO Giuliano (CF DSDGLN78C14L113K)

nato a TERMOLI (CB) il 14/03/1978

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **119**

> **Dati di classamento**

 dall'impianto al 09/03/2007

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **119**
Redditi: dominicale **Euro 16,73 Lire 32.400**
 agrario **Euro 12,55 Lire 24.300**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **4.050 m²**

Partita: **258**

 dal 09/03/2007 al 16/12/2016

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0085200 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 37877.1/2007)

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **119**
Redditi: dominicale **Euro 18,82**
 agrario **Euro 7,32**

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**
Superficie: **4.050 m²**

 dal 16/12/2016

TABELLA DI VARIAZIONE del 28/05/2016 Pratica n. CB0132202 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 11306.1/2016)

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **119**
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 18,78**
 agrario **Euro 7,45**

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 28/05/2016 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2016.0781733 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa4913.2016.0003692)

Superficie: **4.050 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Direzione Provinciale di Campobasso
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,40	Euro 18,38
Reddito agrario	Euro 0,30	Euro 7,15
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	96	3.954
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	1

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 119

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 dall'impianto al 02/11/2011
 Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

> 2. DE SANTIS Mariannina (CF DSNMNN23T64F475F) nata a MONTECILFONE (CB) il 24/12/1923

📅 dall'impianto al 02/11/2011
 Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

📅 dal 02/11/2011 al 10/04/2013
 Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/11/2011 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 79 registrato in data 23/02/2012 - DE CUIUS / DE SANTIS MARIANNINA Voltura n. 4472.3/2012 - Pratica n. CB0095120 in atti dal 24/05/2012

> 2. SENESE Carmelina (CF SNSCML51M46F475X)

nata a MONTECILFONE (CB) il 06/08/1951

📅 dal 02/11/2011 al 10/04/2013
 Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 2)

> 1. DESIDERIO Antonio (CF DSDNTN70R13L113U)

nato a TERMOLI (CB) il 13/10/1970

📅 dal 10/04/2013 al 10/04/2013
 Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 10/04/2013 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 2717 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 3811.1/2013 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 07/05/2013

> 2. DESIDERIO Giuliano (CF DSDGLN78C14L113K)

nato a TERMOLI (CB) il 14/03/1978

📅 dal 10/04/2013 al 10/04/2013
 Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

4. Atto del 10/04/2013 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 2717 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 3814.3/2013 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **1. DESIDERIO Giuliano**
(CF DSDGLN78C14L113K)
nato a TERMOLI (CB) il 14/03/1978
📅 dal 10/04/2013 al 27/05/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 4)

07/05/2013

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 00069040707)^{a)}
Sede in MONTECILFONE (CB)
📅 dal 27/05/2013
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva
dall'atto 5)

5. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
27/05/2013 - RETTIFICA D'UFFICIO Voltura n.
4666.1/2013 - Pratica n. CB0077868 in atti dal
27/05/2013

➤ **2. DESIDERIO Giuliano**
(CF DSDGLN78C14L113K)
nato a TERMOLI (CB) il 14/03/1978
📅 dal 27/05/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato 82004010706

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **122**

Partita: **901**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 22,60 Lire 43.760**

agrario **Euro 16,95 Lire 32.820**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **5.470 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 00069040707)^{a)}

Sede in MONTECILFONE (CB)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1

➤ 2. SFORZA Carmela (CF SFRCLM46B45F475S)

nata a MONTECILFONE (CB) il 05/02/1946

Diritto di: Enfiteusi per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **122**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **122**

Redditi: dominicale **Euro 22,60 Lire 43.760**

agrario **Euro 16,95 Lire 32.820**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **5.470 m²**

Partita: **901**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 122

- **1. SORZA Luigi ; Fu Pasquale**
nato a MONTECILFONE (CB) il 30/07/1920
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
📅 dall'impianto al 20/10/2000
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
📅 dall'impianto al 19/09/2010
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. SFORZA Luigi (CF SFRLGU20L30F475O)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 30/07/1920
2. VOLTURA D'UFFICIO del 20/10/2000 - RETTIFICA D'INTESTAZIONE Voltura n. 554.1/2000 - Pratica n. 110685 in atti dal 20/10/2000
📅 dal 20/10/2000 al 19/09/2010
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)
- **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 00069040707)^{a)}**
Sede in MONTECILFONE (CB)
3. VOLTURA D'UFFICIO del 19/09/2010 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 324 registrato in data 28/06/2011 - SUCC DI SFORZA LUIGI DV 134163/11 Voltura n. 6466.1/2011 - Pratica n. CB0137965 in atti dal 06/07/2011
📅 dal 19/09/2010
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 3)
- **2. SFORZA Carmela (CF SFRMCL46B45F475S)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 05/02/1946
📅 dal 19/09/2010
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato 82004010706

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 125

Partita: 3510

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 39,54 Lire 76.560
agrario Euro 29,65 Lire 57.420

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 9.570 m²

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Intestati catastali**

➤ **1. PUGLIESE Costanzo (CF PGLCTN68C15Z401O)**

nato in CANADA (EE) il 15/03/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/6

➤ **2. PUGLIESE Teresa (CF PGLTRS69R69Z401V)**

nata in CANADA (EE) il 29/10/1969

Diritto di: Proprieta' per 1/6

➤ **3. ROMANO Giacinta (CF RMNGNT46S44F475D)**

nata a MONTECILFONE (CB) il 04/11/1946

Diritto di: Proprieta' per 2/3

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 125

> **Dati di classamento**

dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **125**

Redditi: dominicale **Euro 39,54 Lire 76.560**

agrario **Euro 29,65 Lire 57.420**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **9.570 m²**

Partita: **1954**

> Altre variazioni

dal 03/11/1999

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **125**

SCRITTURA PRIVATA del 03/11/1999 in atti dal
29/11/1999 (n. 9292.1/1999)

Annotazione di immobile: passaggi intermedi da
esaminare

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 173

Foglio 8 Particella 126

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio **8** Particella **125**

**> 1. COMUNE DI MONTECILFONE
(CF 82004010706)**

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

dall'impianto al 28/11/1995

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

**> 2. PUGLIESE Ernesto
(CF PGLRST20C03F475I)**

nato a MONTECILFONE (CB) il 03/03/1920

dall'impianto al 28/11/1995

Diritto di: Enfiteusi (deriva dall'atto 1)

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE

dal 28/11/1995 al 03/11/1999

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 28/11/1995 - UR Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 127 n. 22 registrato in data
23/05/1996 - SUCCESSIONE Voltura n. 2508.1/1996 -
Pratica n. 63707 in atti dal 04/07/2000

**> 2. MANES Maria Santa
(CF MNSMSN26L44E259N)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 04/07/1926

dal 28/11/1995 al 03/11/1999

Diritto di: Enfiteusi per 1/3 (deriva dall'atto 2)

- **3. PUGLIESE Ermelinda**
(CF PGLRLN61E49F475B)
nata a MONTECILFONE (CB) il 09/05/1961
📅 dal 28/11/1995 al 03/11/1999
Diritto di: Enfiteusi per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **4. PUGLIESE Peppino**
(CF PGLPPN58T16F475Z)
nato a MONTECILFONE (CB) il 16/12/1958
📅 dal 28/11/1995 al 03/11/1999
Diritto di: Enfiteusi per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **1. PUGLIESE Luigi**
(CF PGLLGU39B23F475O)
nato a MONTECILFONE (CB) il 23/02/1939
📅 dal 03/11/1999 al 28/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)
- **1. PUGLIESE Costanzo**
(CF PGLCTN68C15Z401O)
nato in CANADA (EE) il 15/03/1968
📅 dal 28/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)
- **2. PUGLIESE Teresa**
(CF PGLTRS69R69Z401V)
nata in CANADA (EE) il 29/10/1969
📅 dal 28/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)
- **3. ROMANO Giacinta**
(CF RMNGNT46S44F475D)
nata a MONTECILFONE (CB) il 04/11/1946
📅 dal 28/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 2/3 (deriva dall'atto 4)

3. SCRITTURA PRIVATA del 03/11/1999 Pubblico ufficiale GRECO VINCENZO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 59488 - Trascrizione n. 9292.1/1999 in atti dal 29/11/1999

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/12/2009 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 205 registrato in data 11/05/2010 - Voltura n. 7588.3/2010 - Pratica n. CB0136650 in atti dal 18/06/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 126

Partita: 3510

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 20,04 Lire 38.800
agrario Euro 15,03 Lire 29.100

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 4.850 m²

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Intestati catastali**

➤ **1. PUGLIESE Costanzo (CF PGLCTN68C15Z401O)**

nato in CANADA (EE) il 15/03/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/6

➤ **2. PUGLIESE Teresa (CF PGLTRS69R69Z401V)**

nata in CANADA (EE) il 29/10/1969

Diritto di: Proprieta' per 1/6

➤ **3. ROMANO Giacinta (CF RMNGNT46S44F475D)**

nata a MONTECILFONE (CB) il 04/11/1946

Diritto di: Proprieta' per 2/3

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 126

> **Dati di classamento**

dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **126**

Redditi: dominicale **Euro 20,04 Lire 38.800**

agrario **Euro 15,03 Lire 29.100**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **4.850 m²**

Partita: **1954**

> Altre variazioni

dal 03/11/1999

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **126**

SCRITTURA PRIVATA del 03/11/1999 in atti dal
29/11/1999 (n. 9292.1/1999)

Annotazione di immobile: passaggi intermedi da
esaminare

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **173**

Foglio **8** Particella **125**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio **8** Particella **126**

**> 1. COMUNE DI MONTECILFONE
(CF 82004010706)**

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

dall'impianto al 28/11/1995

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

**> 2. PUGLIESE Ernesto
(CF PGLRST20C03F475I)**

nato a MONTECILFONE (CB) il 03/03/1920

dall'impianto al 28/11/1995

Diritto di: Enfiteusi (deriva dall'atto 1)

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE

dal 28/11/1995 al 03/11/1999

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 28/11/1995 - UR Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 127 n. 22 registrato in data
23/05/1996 - SUCCESSIONE Voltura n. 2508.1/1996 -
Pratica n. 63707 in atti dal 04/07/2000

**> 2. MANES Maria Santa
(CF MNSMSN26L44E259N)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 04/07/1926

dal 28/11/1995 al 03/11/1999

Diritto di: Enfiteusi per 1/3 (deriva dall'atto 2)

- **3. PUGLIESE Ermelinda**
(CF PGLRLN61E49F475B)
nata a MONTECILFONE (CB) il 09/05/1961
📅 dal 28/11/1995 al 03/11/1999
Diritto di: Enfiteusi per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **4. PUGLIESE Peppino**
(CF PGLPPN58T16F475Z)
nato a MONTECILFONE (CB) il 16/12/1958
📅 dal 28/11/1995 al 03/11/1999
Diritto di: Enfiteusi per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **1. PUGLIESE Luigi**
(CF PGLLGU39B23F475O)
nato a MONTECILFONE (CB) il 23/02/1939
📅 dal 03/11/1999 al 28/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)
- **1. PUGLIESE Costanzo**
(CF PGLCTN68C15Z401O)
nato in CANADA (EE) il 15/03/1968
📅 dal 28/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)
- **2. PUGLIESE Teresa**
(CF PGLTRS69R69Z401V)
nata in CANADA (EE) il 29/10/1969
📅 dal 28/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)
- **3. ROMANO Giacinta**
(CF RMNGNT46S44F475D)
nata a MONTECILFONE (CB) il 04/11/1946
📅 dal 28/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 2/3 (deriva dall'atto 4)

3. SCRITTURA PRIVATA del 03/11/1999 Pubblico ufficiale GRECO VINCENZO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 59488 - Trascrizione n. 9292.1/1999 in atti dal 29/11/1999

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/12/2009 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 205 registrato in data 11/05/2010 - Voltura n. 7588.3/2010 - Pratica n. CB0136650 in atti dal 18/06/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **133**

Partita: **153**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 20,37 Lire 39.440**

agrario **Euro 15,28 Lire 29.580**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **4.930 m²**

> Intestati catastali

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

Diritto di: Diritto del concedente

> 2. MANES Pasquale Mauro (CF MNSPQL55C12G257H)

nato a PALATA (CB) il 12/03/1955

Diritto di: Enfiteusi per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **133**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **133**

Redditi: dominicale **Euro 20,37 Lire 39.440**

agrario **Euro 15,28 Lire 29.580**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **4.930 m²**

Partita: **153**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 133

- **1. CIMINI Pasquale ; Fu Rocco**
 - 📅 dall'impianto al 11/03/1979
 - Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
 - **2. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dall'impianto al 03/07/2001
 - Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
 - **1. CININNI Maria (CF CNNMRA26D47G257A)**
 - nata a PALATA (CB) il 07/04/1926
 - 📅 dal 11/03/1979 al 03/07/2001
 - Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)
 - **1. MANES Pasquale (CF MNSPQL55C12G257H)**
 - nato a PALATA (CB) il 12/03/1955
 - 📅 dal 03/07/2001 al 03/07/2001
 - Diritto di: Livellario Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)
 - **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dal 03/07/2001
 - Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 4)
 - **2. MANES Pasquale Mauro (CF MNSPQL55C12G257H)**
 - nato a PALATA (CB) il 12/03/1955
 - 📅 dal 03/07/2001
 - Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- 1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
 - 2. TESTAMENTO PUBBLICO del 11/03/1979 Pubblico ufficiale GEMTILE Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 625 registrato in data 04/05/1979 - Voltura n. 11881 in atti dal 30/04/1982
 - 3. Atto del 03/07/2001 Pubblico ufficiale D'ERMINIO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 4144 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 856 registrato in data 23/07/2001 - DONAZIONE Voltura n. 111300.1/2001 - Pratica n. 148265 in atti dal 22/10/2001
 - 4. VOLTURA D'UFFICIO del 03/07/2001 - ISTAN.22472/16 RETT. DATI ANAGRAF Voltura n. 1716.1/2016 - Pratica n. CB0022489 in atti dal 01/03/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 135

Partita: 1452

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 17,89 Lire 34.640

agrario Euro 13,42 Lire 25.980

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 4.330 m²

> **Intestati catastali**

➤ **1. CARMOSINO Antonio (CF CRMNTN76D29Z112I)**

nato in GERMANIA (EE) il 29/04/1976

Diritto di: Enfiteusi per 3/18

➤ **2. CARMOSINO Giuseppina (CF CRMGPP49D67F475Q)**

nata a MONTECILFONE (CB) il 27/04/1949

Diritto di: Enfiteusi per 6/18

➤ **3. CARMOSINO Lucia (CF CRMLCU47B48F475T)**

nata a MONTECILFONE (CB) il 08/02/1947

Diritto di: Enfiteusi per 6/18

➤ **4. CARMOSINO Stefania (CF CRMSFN80M51Z112B)**

nata in GERMANIA (EE) il 11/08/1980

Diritto di: Enfiteusi per 3/18

➤ **5. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

Sede in MONTECILFONE (CB)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1

> **Dati identificativi**

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **135**

> **Dati di classamento**

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **135**
Redditi: dominicale **Euro 17,89 Lire 34.640**
 agrario **Euro 13,42 Lire 25.980**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **4.330 m²**

Partita: **1452**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 135

> **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

 dall'impianto al 16/01/2010
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

> **2. SARACINO Maria**
(CF SRCMRA27C57F475X)
nata a MONTECILFONE (CB) il 17/03/1927

 dall'impianto al 16/01/2010
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

> **1. CARMOSINO Adamo**
(CF CRMDMA52C07F475C)
nato a MONTECILFONE (CB) il 07/03/1952

 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 (livellario) (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/01/2010 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 21 registrato in data 13/01/2011 - SUCCESSIONE DI SARACINO MARIA GIUSEPPA Voltura n. 1598.1/2011 - Pratica n. CB0031806 in atti dal 14/02/2011

> **2. CARMOSINO Antonio**
(CF CRMNTN28H13F495Y)
nato a MONTEFALCONE NEL SANNIO (CB) il 13/06/1928

 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Enfiteusi per 3/9 (livellario) (deriva dall'atto 2)

> **3. CARMOSINO Giuseppina**
(CF CRMGPP49D67F475Q)
nata a MONTECILFONE (CB) il 27/04/1949

📅 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 (livellaria) (deriva dall'atto 2)

➤ **4. CARMOSINO Lucia**
(CF CRMLCU47B48F475T)
nata a MONTECILFONE (CB) il 08/02/1947

📅 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 (livellaria) (deriva dall'atto 2)

➤ **5. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

📅 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. CARMOSINO Antonio**
(CF CRMNTN28H13F495Y)
nato a MONTEFALCONE NEL SANNIO (CB) il 13/06/1928

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 3/9 livellario (deriva dall'atto 3)

➤ **2. CARMOSINO Antonio**
(CF CRMNTN76D29Z112I)
nato in GERMANIA (EE) il 29/04/1976

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 1/9 livellario (deriva dall'atto 3)

➤ **3. CARMOSINO Giuseppina**
(CF CRMGPP49D67F475Q)
nata a MONTECILFONE (CB) il 27/04/1949

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 livellaria (deriva dall'atto 3)

➤ **4. CARMOSINO Lucia**
(CF CRMLCU47B48F475T)
nata a MONTECILFONE (CB) il 08/02/1947

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 livellaria (deriva dall'atto 3)

➤ **5. CARMOSINO Stefania**
(CF CRMSFN80M51Z112B)
nata in GERMANIA (EE) il 11/08/1980

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 1/9 livellaria (deriva dall'atto 3)

➤ **6. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/05/2014 Pubblico ufficiale CARMOSINO Sede OSIMO (AN) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 401 registrato in data 25/05/2015 - SUCCESSIONE IN MORTE DI CARMOSINO ADAMO Voltura n. 4306.1/2015 - Pratica n. CB0075494 in atti dal 26/05/2015

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/12/2016 Pubblico ufficiale CARMOSINO Sede MONTECILFONE (CB) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 348 registrato in data 04/05/2017 - SUCCESS. IN MORTE DI CARMOSINO

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **1. CARMOSINO Antonio**
(CF CRMNTN76D29Z112I)
nato in GERMANIA (EE) il 29/04/1976
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 3/18 (livellario) (deriva dall'atto 4)

ANTONIO Voltura n. 3213.1/2017 - Pratica n. CB0039629 in atti dal 05/05/2017

➤ **2. CARMOSINO Giuseppina**
(CF CRMGPP49D67F475Q)
nata a MONTECILFONE (CB) il 27/04/1949
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 6/18 (livellaria) (deriva dall'atto 4)

➤ **3. CARMOSINO Lucia**
(CF CRMLCU47B48F475T)
nata a MONTECILFONE (CB) il 08/02/1947
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 6/18 (livellaria) (deriva dall'atto 4)

➤ **4. CARMOSINO Stefania**
(CF CRMSFN80M51Z112B)
nata in GERMANIA (EE) il 11/08/1980
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 3/18 (livellaria) (deriva dall'atto 4)

➤ **5. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
Sede in MONTECILFONE (CB)
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 136

Partita: 1229

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 39,95 Lire 77.360
agrario Euro 29,96 Lire 58.020

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1

Superficie: **9.670 m²**

> Intestati catastali

> 1. COLELLA Aldo (CF CLLLDA58A06F475F)

nato a MONTECILFONE (CB) il 06/01/1958

Diritto di: Enfiteusi per 2/15

> 2. COLELLA Angelo (CF CLLNGL53R03F475U)

nato a MONTECILFONE (CB) il 03/10/1953

Diritto di: Enfiteusi per 2/15

> 3. COLELLA Gabriele (CF CLLGRL60M01F475I)

nato a MONTECILFONE (CB) il 01/08/1960

Diritto di: Enfiteusi per 2/15

> 4. COLELLA Lucia Filomena (CF CLLLFL46T53F475A)

nata a MONTECILFONE (CB) il 13/12/1946

Diritto di: Enfiteusi per 2/15

> 5. COLELLA Nicola (CF CLLNCL44T11F475H)

nato a MONTECILFONE (CB) il 11/12/1944

Diritto di: Enfiteusi per 2/15

> 6. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **7. DI VINCENZO Maria Stella (CF DVNMST23A45F475V)**

nata a MONTECILFONE (CB) il 05/01/1923

Diritto di: Enfiteusi per 5/15

> **Dati identificativi**

📁 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **136**

> **Dati di classamento**

📁 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **136**

Redditi: dominicale **Euro 39,95 Lire 77.360**

agrario **Euro 29,96 Lire 58.020**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Superficie: **9.670 m²**

Partita: **1229**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 136

➤ **1. COLETTA Giorgio**

nato a MONTECILFONE (CB) il 11/04/1916

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

📁 **dall'impianto al 30/04/1982**

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

➤ **2. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

📁 **dall'impianto al 16/01/1993**

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ **1. COLELLA Giorgio**

(CF CLLGRG16D11F475K)

nato a MONTECILFONE (CB) il 11/04/1916

2. VOLTURA D'UFFICIO del - Voltura n. 8981 in atti dal 30/04/1982

📁 **dal 30/04/1982 al 16/01/1993**

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)

➤ **1. COLELLA Aldo (CF CLLLDA58A06F475F)**

nato a MONTECILFONE (CB) il 06/01/1958

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/01/1993 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 113 n. 93 registrato in data 15/07/1993 - SUCCESSIONE IN MORTE DI COLELLA GIORGIO Voltura n. 11287.1/2010 - Pratica n. CB0232803 in atti dal 02/11/2010

📅 dal 16/01/1993 al 05/11/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/15 (livellario) (deriva dall'atto 3)

➤ **2. COLELLA Angelo**
(CF CLLNGL53R03F475U)
nato a MONTECILFONE (CB) il 03/10/1953

📅 dal 16/01/1993 al 05/11/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/15 (livellario) (deriva dall'atto 3)

➤ **3. COLELLA Gabriele**
(CF CLLGRL60M01F475I)
nato a MONTECILFONE (CB) il 01/08/1960

📅 dal 16/01/1993 al 05/11/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/15 (livellario) (deriva dall'atto 3)

➤ **4. COLELLA Lucia Filomena**
(CF CLLLFL46T53F475A)
nata a MONTECILFONE (CB) il 13/12/1946

📅 dal 16/01/1993 al 05/11/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/15 (livellaria) (deriva dall'atto 3)

➤ **5. COLELLA Nicola**
(CF CLLNCL44T11F475H)
nato a MONTECILFONE (CB) il 11/12/1944

📅 dal 16/01/1993 al 05/11/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/15 (livellario) (deriva dall'atto 3)

➤ **6. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
Sede in MONTECILFONE (CB)

📅 dal 16/01/1993 al 05/11/2016
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ **7. DI VINCENZO Maria Stella**
(CF DVNMST23A45F475V)
nata a MONTECILFONE (CB) il 05/01/1923

📅 dal 16/01/1993 al 05/11/2016
Diritto di: Enfiteusi per 5/15 (livellaria) (deriva dall'atto 3)

➤ **1. DI LISIO Gina (CF DLSGNI47L61F475U)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 21/07/1947
📅 dal 05/11/2016 al 05/11/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. DI LISIO Giuliano**
(CF DLSGLN64T23F475Z)
nato a MONTECILFONE (CB) il 23/12/1964
📅 dal 05/11/2016 al 05/11/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. DI LISIO Liliana (CF DLSLLN56R50F475V)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 10/10/1956

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/11/2016 Pubblico ufficiale DI LISIO Sede MONTECILFONE (CB) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 869 registrato in data 03/11/2017 - SUCCESSIONE DI DI LISIO CARLO Voltura n. 9052.2/2017 - Pratica n. CB0166154 in atti dal 28/12/2017

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

- 📅 dal 05/11/2016 al 05/11/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 4)
- **4. DI LISIO Remo (CF DLSRME69R23Z112L)**
nato in GERMANIA (EE) il 23/10/1969
- 📅 dal 05/11/2016 al 05/11/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 4)
- **5. DI LISIO Rosalba (CF DLSRLB53A50F475F)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 10/01/1953
- 📅 dal 05/11/2016 al 05/11/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 4)
- **1. COLELLA Aldo (CF CLLLDA58A06F475F)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 06/01/1958
- 📅 dal 05/11/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/15 (deriva dall'atto 5)
- **2. COLELLA Angelo (CF CLLNGL53R03F475U)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 03/10/1953
- 📅 dal 05/11/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/15 (deriva dall'atto 5)
- **3. COLELLA Gabriele (CF CLLGRL60M01F475I)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 01/08/1960
- 📅 dal 05/11/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/15 (deriva dall'atto 5)
- **4. COLELLA Lucia Filomena (CF CLLLFL46T53F475A)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 13/12/1946
- 📅 dal 05/11/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/15 (deriva dall'atto 5)
- **5. COLELLA Nicola (CF CLLNCL44T11F475H)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 11/12/1944
- 📅 dal 05/11/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/15 (deriva dall'atto 5)
- **6. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
Sede in MONTECILFONE (CB)
- 📅 dal 05/11/2016
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 5)
- **7. DI VINCENZO Maria Stella (CF DVNMST23A45F475V)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 05/01/1923
- 📅 dal 05/11/2016
Diritto di: Enfiteusi per 5/15 (deriva dall'atto 5)

5. VOLTURA D'UFFICIO del 05/11/2016 - ISTAN.105746/18
RIPRIST STADIO PRECED Voltura n. 7707.1/2018 -
Pratica n. CB0105973 in atti dal 19/11/2018

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **07/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **137**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 20,53 Lire 39.760**

agrario **Euro 15,40 Lire 29.820**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **4.970 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 29/03/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **137**

Partita: **177**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 20,53 Lire 39.760**

agrario **Euro 15,40 Lire 29.820**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **4.970 m²**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'AMARIO Simona**
(CF DMRSMN75A41L113S)

nata a **TERMOLI (CB)** il 01/01/1975

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/08/2008 Pubblico ufficiale COLAVITA
LUIGI Sede LARINO (CB) Repertorio n. 32394 -
DIVISIONE (Passaggi intermedi da esaminare) Nota
presentata con Modello Unico n. 8622.3/2008 Reparto
PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/09/2008



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/08/2023**
Ora: **14:42:27**
Numero Pratica: **T154327/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **138**

Partita: **1821**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 19,46 Lire 37.680**
agrario **Euro 14,60 Lire 28.260**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **4.710 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

Diritto di: Diritto del concedente

➤ 2. CIERI Elio (CF CRILEI59A27F475P)

nato a MONTECILFONE (CB) il 27/01/1959

Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene personale

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **138**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **138**

Redditi: dominicale **Euro 19,46 Lire 37.680**
agrario **Euro 14,60 Lire 28.260**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **4.710 m²**

Partita: **1821**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 138

- **1. CIERI Vittorio (CF CRIVTR24C01F475L)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 01/03/1924
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
📄 dall'impianto al 17/07/1983
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
📄 dall'impianto
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. CIERI Antonio (CF CRINTN52T14F475Y)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 14/12/1952
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/07/1983 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 76 n. 80 registrato in data 13/01/1984 - Voltura n. 68084 in atti dal 19/03/1988
📄 dal 17/07/1983 al 06/04/1994
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **2. CIERI Elio (CF CRILEI59A27F475P)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 27/01/1959
📄 dal 17/07/1983 al 06/04/1994
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **3. CIERI Mario (CF CRIMRA56R21F475U)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 21/10/1956
📄 dal 17/07/1983 al 06/04/1994
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **4. CIERI Nicola (CF CRINCL49B21F475U)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 21/02/1949
📄 dal 17/07/1983 al 06/04/1994
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **5. SENESE Maria Suunta (CF SNSMSS25S42F475O)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 02/11/1925
📄 dal 17/07/1983 al 06/04/1994
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 2)
- **1. CIERI Antonio (CF CRINTN52T14F475Y)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 14/12/1952
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/04/1994 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 119 n. 50 registrato in data 30/09/1994 - Voltura n. 4710.3/1994 in atti dal 06/07/1998
📄 dal 06/04/1994 al 13/01/2023
Diritto di: Livellario per per 4/24 (deriva dall'atto 3)
- **2. CIERI Elio (CF CRILEI59A27F475P)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 27/01/1959
📄 dal 06/04/1994 al 13/01/2023
Diritto di: Livellario per per 6/24 (deriva dall'atto 3)
- **3. CIERI Maria Assunta (CF CRIMSS75M52L113W)**
nata a TERMOLI (CB) il 12/08/1975

📅 dal 06/04/1994 al 13/01/2023
Diritto di: Livellario per per 1/24 (deriva dall'atto 3)

➤ **4. CIERI Mario (CF CRIMRA56R21F475U)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 21/10/1956

📅 dal 06/04/1994 al 13/01/2023
Diritto di: Livellario per per 6/24 (deriva dall'atto 3)

➤ **5. CIERI Nicola (CF CRINCL49B21F475U)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 21/02/1949

📅 dal 06/04/1994 al 13/01/2023
Diritto di: Livellario per per 6/24 (deriva dall'atto 3)

➤ **6. CIERI Vittorio Gabriele
(CF CRIVTR77A12L113N)**
nato a TERMOLI (CB) il 12/01/1977

📅 dal 06/04/1994 al 13/01/2023
Diritto di: Livellario per per 1/24 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. CIERI Elio (CF CRILEI59A27F475P)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 27/01/1959

📅 dal 13/01/2023 al 13/01/2023
Diritto di: Enfiteusi per 28/96 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. CIERI Maria Assunta
(CF CRIMSS75M52L113W)**
nata a TERMOLI (CB) il 12/08/1975

📅 dal 13/01/2023 al 13/01/2023
Diritto di: Enfiteusi per 6/96 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. CIERI Mario (CF CRIMRA56R21F475U)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 21/10/1956

📅 dal 13/01/2023 al 13/01/2023
Diritto di: Enfiteusi per 28/96 (deriva dall'atto 4)

➤ **4. CIERI Nicola (CF CRINCL49B21F475U)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 21/02/1949

📅 dal 13/01/2023 al 13/01/2023
Diritto di: Enfiteusi per 28/96 (deriva dall'atto 4)

➤ **5. CIERI Vittorio Gabriele
(CF CRIVTR77A12L113N)**
nato a TERMOLI (CB) il 12/01/1977

📅 dal 13/01/2023 al 13/01/2023
Diritto di: Enfiteusi per 6/96 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. CIERI Elio (CF CRILEI59A27F475P)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 27/01/1959

📅 dal 13/01/2023
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

4. Atto del 13/01/2023 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI
Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 10418 -
DIVISIONE A STRALCIO Nota presentata con Modello
Unico n. 1272.4/2023 Reparto PI di CAMPOBASSO in
atti dal 09/02/2023

5. Atto del 13/01/2023 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI
Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 10419 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
1287.4/2023 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
09/02/2023

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023****Dati identificativi:** Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**Foglio **8** Particella **139****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 32,73**agrario **Euro 24,52**Superficie: **7.920** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 32,65	Euro 0,08
Reddito agrario	Euro 24,49	Euro 0,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.903	17
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	1

> Intestati catastali**> 1. LIBERATORE Giovanna (CF LBRGNN55M48G257O)**

nata a PALATA (CB) il 08/08/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/3

> 2. LIBERATORE Michelina (CF LBRMHL51C56G257V)

nata a PALATA (CB) il 16/03/1951

Diritto di: Proprieta' per 1/3

➤ **3. LIBERATORE Umberto (CF LBRMRT52P28G257U)**

nato a PALATA (CB) il 28/09/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/3

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **139**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 23/11/2020**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **139**

Redditi: dominicale **Euro 32,72 Lire 63.360**

agrario **Euro 24,54 Lire 47.520**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **7.920 m²**

Partita: **549**

📅 **dal 23/11/2020**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **139**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 32,73**

agrario **Euro 24,52**

Superficie: **7.920 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/05/2020 Pratica n. CB0071241 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 18241.1/2020)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 26/05/2020 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2020.0164194 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa1673.2020.0000178)

Direzione Provinciale di Campobasso
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 32,65	Euro 0,08
Reddito agrario	Euro 24,49	Euro 0,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.903	17
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	1

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 139

- **1. LIBERATORE Pasquale ; Fu Michele**
 nato a PALATA (CB)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 dall'impianto al 17/12/1994
 Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

📅 dall'impianto al 19/12/2006
 Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. DI VITO Maria (CF DVTMRA25S61G257T)^a**
 nata a PALATA (CB) il 21/11/1925

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/12/1994 - UR Sede TERMOLI (CB)
 Registrazione Volume 122 n. 29 registrato in data 27/04/1995 - Voltura n. 2295.1/1995 in atti dal 11/05/1999

📅 dal 17/12/1994 al 19/12/2006
 Diritto di: Livellario per per 2/6 (deriva dall'atto 2)
- **2. LIBERATORE Egidio**
(CF LBRGDE54A02G257I)
 nato a PALATA (CB) il 02/01/1954

📅 dal 17/12/1994 al 19/12/2006
 Diritto di: Livellario per per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **3. LIBERATORE Giovanna**
(CF LBRGNN55M48G257O)
 nata a PALATA (CB) il 08/08/1955

📅 dal 17/12/1994 al 19/12/2006
 Diritto di: Livellario per per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **4. LIBERATORE Michelina**
(CF LBRMHL51C56G257V)
 nata a PALATA (CB) il 16/03/1951

📅 dal 17/12/1994 al 19/12/2006
 Diritto di: Livellario per per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **5. LIBERATORE Umberto**
(CF LBRMRT52P28G257U)
 nato a PALATA (CB) il 28/09/1952

📅 dal 17/12/1994 al 19/12/2006
 Diritto di: Livellario per per 1/6 (deriva dall'atto 2)

- **1. LIBERATORE Egidio**
(CF LBRGDE54A02G257I)
nato a PALATA (CB) il 02/01/1954
📅 dal 19/12/2006 al 23/12/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)
- **2. LIBERATORE Giovanna**
(CF LBRGNN55M48G257O)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1955
📅 dal 19/12/2006 al 23/12/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)
- **3. LIBERATORE Michelina**
(CF LBRMHL51C56G257V)
nata a PALATA (CB) il 16/03/1951
📅 dal 19/12/2006 al 23/12/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)
- **4. LIBERATORE Umberto**
(CF LBRMRT52P28G257U)
nato a PALATA (CB) il 28/09/1952
📅 dal 19/12/2006 al 23/12/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 3)
- **1. LIBERATORE Egidio**
(CF LBRGDE54A02G257I)
nato a PALATA (CB) il 02/01/1954
📅 dal 23/12/2013 al 31/08/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- **1. LIBERATORE Giovanna**
(CF LBRGNN55M48G257O)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1955
📅 dal 31/08/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 5)
- **2. LIBERATORE Michelina**
(CF LBRMHL51C56G257V)
nata a PALATA (CB) il 16/03/1951
📅 dal 31/08/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 5)
- **3. LIBERATORE Umberto**
(CF LBRMRT52P28G257U)
nato a PALATA (CB) il 28/09/1952
📅 dal 31/08/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 5)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/12/2006 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 37 n. 34 registrato in data 18/06/2007 - SUCCESSIONE DI DIVITO MARIA ELISA Voltura n. 5005.1/2007 - Pratica n. CB0211843 in atti dal 21/07/2007

4. Atto del 23/12/2013 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 3139 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 339.1/2014 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 17/01/2014

5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/08/2017 Pubblico ufficiale LIBERATORE Sede VASTO (CH) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 1050 registrato in data 19/12/2017 - SUCCESSIONE DI LIBERATORE EGIDIO Voltura n. 161.2/2018 - Pratica n. CB0001251 in atti dal 05/01/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) *Codice fiscale collegato DVTMLS25S61G257H*

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 140

Partita: 1821

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 14,25 Lire 27.600

agrario Euro 10,69 Lire 20.700

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 3.450 m²

> Intestati catastali

➤ 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

Diritto di: Diritto del concedente

➤ 2. CIERI Elio (CF CRILEI59A27F475P)

nato a MONTECILFONE (CB) il 27/01/1959

Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene personale

> Dati identificativi

📁 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 140

> Dati di classamento

📁 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 140

Redditi: dominicale Euro 14,25 Lire 27.600

agrario Euro 10,69 Lire 20.700

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **3.450 m²**

Partita: **1821**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 140

- **1. CIERI Vittorio (CF CRIVTR24C01F475L)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 01/03/1924
📄 dall'impianto al 17/07/1983
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
📄 dall'impianto
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. CIERI Antonio (CF CRINTN52T14F475Y)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 14/12/1952
📄 dal 17/07/1983 al 06/04/1994
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/07/1983 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 76 n. 80 registrato in data 13/01/1984 - Voltura n. 68084 in atti dal 19/03/1988
- **2. CIERI Elio (CF CRILEI59A27F475P)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 27/01/1959
📄 dal 17/07/1983 al 06/04/1994
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **3. CIERI Mario (CF CRIMRA56R21F475U)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 21/10/1956
📄 dal 17/07/1983 al 06/04/1994
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **4. CIERI Nicola (CF CRINCL49B21F475U)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 21/02/1949
📄 dal 17/07/1983 al 06/04/1994
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **5. SENESE Maria Suunta (CF SNSMSS25S42F475O)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 02/11/1925
📄 dal 17/07/1983 al 06/04/1994
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 2)
- **1. CIERI Antonio (CF CRINTN52T14F475Y)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 14/12/1952
📄 dal 06/04/1994 al 13/01/2023
Diritto di: Livellario per per 4/24 (deriva dall'atto 3)
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/04/1994 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 119 n. 50 registrato in data 30/09/1994 - Voltura n. 4710.3/1994 in atti dal 06/07/1998
- **2. CIERI Elio (CF CRILEI59A27F475P)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 27/01/1959
📄 dal 06/04/1994 al 13/01/2023
Diritto di: Livellario per per 6/24 (deriva dall'atto 3)
- **3. CIERI Maria Assunta (CF CRIMSS75M52L113W)**
nata a TERMOLI (CB) il 12/08/1975

📅 dal 06/04/1994 al 13/01/2023
Diritto di: Livellario per per 1/24 (deriva dall'atto 3)

➤ **4. CIERI Mario (CF CRIMRA56R21F475U)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 21/10/1956

📅 dal 06/04/1994 al 13/01/2023
Diritto di: Livellario per per 6/24 (deriva dall'atto 3)

➤ **5. CIERI Nicola (CF CRINCL49B21F475U)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 21/02/1949

📅 dal 06/04/1994 al 13/01/2023
Diritto di: Livellario per per 6/24 (deriva dall'atto 3)

➤ **6. CIERI Vittorio Gabriele
(CF CRIVTR77A12L113N)**
nato a TERMOLI (CB) il 12/01/1977

📅 dal 06/04/1994 al 13/01/2023
Diritto di: Livellario per per 1/24 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. CIERI Elio (CF CRILEI59A27F475P)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 27/01/1959

📅 dal 13/01/2023 al 13/01/2023
Diritto di: Enfiteusi per 28/96 (deriva dall'atto 4)

➤ **2. CIERI Maria Assunta
(CF CRIMSS75M52L113W)**
nata a TERMOLI (CB) il 12/08/1975

📅 dal 13/01/2023 al 13/01/2023
Diritto di: Enfiteusi per 6/96 (deriva dall'atto 4)

➤ **3. CIERI Mario (CF CRIMRA56R21F475U)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 21/10/1956

📅 dal 13/01/2023 al 13/01/2023
Diritto di: Enfiteusi per 28/96 (deriva dall'atto 4)

➤ **4. CIERI Nicola (CF CRINCL49B21F475U)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 21/02/1949

📅 dal 13/01/2023 al 13/01/2023
Diritto di: Enfiteusi per 28/96 (deriva dall'atto 4)

➤ **5. CIERI Vittorio Gabriele
(CF CRIVTR77A12L113N)**
nato a TERMOLI (CB) il 12/01/1977

📅 dal 13/01/2023 al 13/01/2023
Diritto di: Enfiteusi per 6/96 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. CIERI Elio (CF CRILEI59A27F475P)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 27/01/1959

📅 dal 13/01/2023
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

4. Atto del 13/01/2023 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI
Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 10418 -
DIVISIONE A STRALCIO Nota presentata con Modello
Unico n. 1272.4/2023 Reparto PI di CAMPOBASSO in
atti dal 09/02/2023

5. Atto del 13/01/2023 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI
Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 10419 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
1287.4/2023 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
09/02/2023

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 141

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 20,61**

agrario **Euro 9,91**

Superficie: **5.050 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,83	Euro 18,78
Reddito agrario	Euro 2,61	Euro 7,30
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.010	4.040
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

> Intestati catastali

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1

> 2. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)

nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

Diritto di: Usufrutto su enfiteusi per 1/2

➤ **3. LIBERATORE Fernando (CF LBRFNN67B28L113J)**

nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

Diritto di: Enfiteusi per 1/1

➤ **4. MANES Maria Irene (CF MNSMRN43M48G257G)**

nata a PALATA (CB) il 08/08/1943

Diritto di: Usufrutto su enfiteusi per 1/2

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **141**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 12/04/1994**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **141**

Redditi: dominicale **Euro 15,54 Lire 30.080**

agrario **Euro 11,65 Lire 22.560**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Superficie: **3.760 m²**

Partita: **485**

📅 **dal 12/04/1994 al 09/03/2007**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/04/1994 in atti dal 19/04/1994 VRO (n. 465.10/1994)

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **141**

Redditi: dominicale **Euro 23,47 Lire 45.450**

agrario **Euro 9,13 Lire 17.675**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**

Superficie: **5.050 m²**

Partita: **2803**

Annotazione di immobile: comprende il n.178 e varia di qualità`.

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **178**

📅 dal **09/03/2007** al **11/02/2009****Immobile attuale**Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**Foglio **8** Particella **141**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 37,04**agrario **Euro 17,21**Superficie: **5.050 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 18,26	Euro 18,78
Reddito agrario	Euro 9,91	Euro 7,30
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.010	4.040
Qualità	ORTO IRRIG	ULIVETO
Classe	U	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0085202 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 37879.1/2007)

Annotazione di immobile: comprende il n.178 e varia di qualità . - variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

📅 dal **11/02/2009****Immobile attuale**Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**Foglio **8** Particella **141**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 20,61**agrario **Euro 9,91**Superficie: **5.050 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/2006 Pratica n. CB0026405 in atti dal 11/02/2009 IST.N.41228 DEL 29/02/2008 (n. 276.1/2009) Notifica in corso con protocollo n. CB0038770 del 02/03/2009

Annotazioni: variazione di qualità' e rideterminazione redditi a seguito istanza di autotutela presentata per variazioni effettuate ai sensi del dl. 03.10.2006 n. 262.

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,83	Euro 18,78
Reddito agrario	Euro 2,61	Euro 7,30
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.010	4.040
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 141

- **1. GISSI Antonietta (CF GSSNNT53C70F475E)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 30/03/1953
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
📅 dall'impianto al 02/06/1977
Diritto di: Livellario parziale per per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **2. GISSI Maria (CF GSSMRA42M56F475S)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 16/08/1942
📅 dall'impianto al 02/06/1977
Diritto di: Livellario parziale per per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **3. PELUSO Annamaria (CF PLSNMR15A59F475K)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 19/01/1915
📅 dall'impianto al 02/06/1977
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 1)
- **4. PELUSO Annamaria (CF PLSNMR15A59F475K)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 19/01/1915
📅 dall'impianto al 02/06/1977
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- **5. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
📅 dall'impianto al 24/06/1988
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📅 dal 02/06/1977 al 24/06/1988
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)
2. Atto del 02/06/1977 Pubblico ufficiale GENTILE Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 21312 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 775 registrato in data 20/06/1977 - Voltura n. 4381 in atti dal 30/04/1982

- **2. LIBERATORE Giuseppe**
(CF LBRGPP34C09G257D)
nato a PALATA (CB) il 09/03/1934
📅 dal 02/06/1977 al 24/06/1988
Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
📅 dal 24/06/1988 al 26/11/2011
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)
- **2. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📅 dal 24/06/1988 al 26/11/2011
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)
- **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
- **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 5)
- **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)
- **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 7)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)

3. Atto del 24/06/1988 Pubblico ufficiale ZANOLINI Sede VASTO (CH) Repertorio n. 1024 - UR Sede VASTO (CH) Registrazione n. 1358 registrato in data 14/07/1988 - Voltura n. 3756.1/1988 in atti dal 14/06/1989

4. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 10116.6/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

5. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettificata dalla trasc. n.5831/2012 Nota presentata con Modello Unico n. 10117.2/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

6. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - Trascrizione n. 5831/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

7. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettifica la trasc. n.10117/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 5831.2/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

8. VOLTURA D'UFFICIO del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO C Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - MOD.UNI. 5831/12 - DIVISIONE Voltura n. 12012.1/2012 - Pratica n. CB0259578 in atti dal 17/12/2012

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 8)
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
Sede in MONTECILFONE (CB)
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 8)
- **3. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto su enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 8)
- **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 9)
- **1. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto su enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 8)

9. VOLTURA D'UFFICIO del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO C Sede VASTO (CH) Repertorio n. 16823 - RETT. INTESTAZ. - DIVISIONE Voltura n. 37.1/2013 - Pratica n. CB0001360 in atti dal 04/01/2013

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **143**

Partita: **397**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 12,44 Lire 24.080**
agrario **Euro 9,33 Lire 18.060**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **3.010 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. D'AMARIO Simona (CF DMRSMN75A41L113S)**

nata a **TERMOLI (CB)** il 01/01/1975

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **143**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **143**

Redditi: dominicale **Euro 12,44 Lire 24.080**
agrario **Euro 9,33 Lire 18.060**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **3.010 m²**

Partita: **397**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 143

- **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dall'impianto al 07/09/1988
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
 - **2. CRAVERO Maria Enrichetta (CF CRVMNR29M44F475E)**
 - nata a MONTECILFONE (CB) il 04/08/1929
 - 📅 dall'impianto al 07/09/1988
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
 - **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dal 07/09/1988 al 14/11/2006
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)
 - **2. DI VINCENZO Nicoletta (CF DVNNLT32R58F475D)**
 - nata a MONTECILFONE (CB) il 18/10/1932
 - 📅 dal 07/09/1988 al 14/11/2006
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)
 - **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - Sede in MONTECILFONE (CB)
 - 📅 dal 14/11/2006 al 28/08/2008
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 3)
 - **2. D'AMARIO Carmelina (CF DMRCML64T63F475I)**
 - nata a MONTECILFONE (CB) il 23/12/1964
 - 📅 dal 14/11/2006 al 28/08/2008
Diritto di: Enfiteusi per 1/12 (deriva dall'atto 3)
 - **3. D'AMARIO Lucia (CF DMRLCU54A49F475K)**
 - nata a MONTECILFONE (CB) il 09/01/1954
 - 📅 dal 14/11/2006 al 28/08/2008
Diritto di: Enfiteusi per 1/12 (deriva dall'atto 3)
 - **4. D'AMARIO Mirella Carmela (CF DMRMLL61E51F475O)**
 - nata a MONTECILFONE (CB) il 11/05/1961
 - 📅 dal 14/11/2006 al 28/08/2008
Diritto di: Enfiteusi per 1/12 (deriva dall'atto 3)
 - **5. D'AMARIO Simona (CF DMRSMN75A41L113S)**
 - nata a TERMOLI (CB) il 01/01/1975
 - 📅 dal 14/11/2006 al 28/08/2008
Diritto di: Enfiteusi per 1/12 (deriva dall'atto 3)
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
2. Atto del 07/09/1988 Pubblico ufficiale GRECO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 21750 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 1090 registrato in data 27/09/1988 - Voltura n. 4706.1/1988 in atti dal 11/10/1988
3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/11/2006 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 43 n. 20 registrato in data 22/08/2008 - SUCCESSIONE D'AMARIO NICOLA Voltura n. 10373.1/2008 - Pratica n. CB0146918 in atti dal 25/08/2008

- **6. DI VINCENZO Nicoletta**
(CF DVNNLT32R58F475D)
nata a MONTECILFONE (CB) il 18/10/1932
📅 dal 14/11/2006 al 28/08/2008
Diritto di: Enfiteusi per 8/12 (deriva dall'atto 3)
- **1. D'AMARIO Carmelina**
(CF DMRCML64T63F475I)
nata a MONTECILFONE (CB) il 23/12/1964
📅 dal 28/08/2008 al 28/08/2008
Diritto di: Proprieta' per 12/108 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 4)
- **2. D'AMARIO Lucia**
(CF DMRLCU54A49F475K)
nata a MONTECILFONE (CB) il 09/01/1954
📅 dal 28/08/2008 al 28/08/2008
Diritto di: Proprieta' per 12/108 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
- **3. D'AMARIO Mirella Carmela**
(CF DMRMLL61E51F475O)
nata a MONTECILFONE (CB) il 11/05/1961
📅 dal 28/08/2008 al 28/08/2008
Diritto di: Proprieta' per 12/108 (deriva dall'atto 4)
- **4. D'AMARIO Simona**
(CF DMRSMN75A41L113S)
nata a TERMOLI (CB) il 01/01/1975
📅 dal 28/08/2008 al 28/08/2008
Diritto di: Proprieta' per 36/108 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 4)
- **1. D'AMARIO Simona**
(CF DMRSMN75A41L113S)
nata a TERMOLI (CB) il 01/01/1975
📅 dal 28/08/2008
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 5)

4. Atto del 28/08/2008 Pubblico ufficiale COLAVITA LUIGI Sede LARINO (CB) Repertorio n. 32394 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 8621.1/2008 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/09/2008

5. Atto del 28/08/2008 Pubblico ufficiale COLAVITA LUIGI Sede LARINO (CB) Repertorio n. 32394 - DIVISIONE (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 8622.3/2008 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/09/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **145**

Partita: **372**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 20,70 Lire 40.080**

agrario **Euro 15,52 Lire 30.060**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **5.010 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**

nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

Diritto di: Usufrutto per 1/2

➤ **2. LIBERATORE Fernando (CF LBRFNN67B28L113J)**

nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1

➤ **3. MANES Maria Irene (CF MNSMRN43M48G257G)**

nata a PALATA (CB) il 08/08/1943

Diritto di: Usufrutto per 1/2

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **145**

> **Dati di classamento**

dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **145**

Redditi: dominicale **Euro 20,70 Lire 40.080**

agrario **Euro 15,52 Lire 30.060**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **5.010 m²**

Partita: **372**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 145

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

dall'impianto al 06/11/1979
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

> 2. D'ELIA Menotti (CF DLEMTT98T01F475T)
nato a MONTECILFONE (CB) il 01/12/1898

dall'impianto al 06/11/1979
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 1)

> 3. D'ELIA Teresina (CF DLETSN23E43F475D)
nata a MONTECILFONE (CB) il 03/05/1923

dall'impianto al 06/11/1979
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/11/1979 - RIUNIONE D'USUFRUTTO Voltura n. 8984.1/2004 - Pratica n. CB0214093 in atti dal 22/10/2004

Sede in MONTECILFONE (CB)
dal 06/11/1979 al 10/11/2004
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)

> 2. D'ELIA Teresina (CF DLETSN23E43F475D)
nata a MONTECILFONE (CB) il 03/05/1923

dal 06/11/1979 al 10/11/2004
Diritto di: Oneri per 1/1 livellaria (deriva dall'atto 2)

> 1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

dal 10/11/2004 al 26/11/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 10/11/2004 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 143958 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10397.1/2004 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 13/12/2004

> 1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 10116.1/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

- **2. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
- 📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
- **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
- 📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 5)
- **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
- 📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
- 📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
- 📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)
- **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
- 📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 7)
- **2. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
- 📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
- **3. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
- 📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 7)

5. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettificata dalla trasc. n.5831/2012 Nota presentata con Modello Unico n. 10117.1/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

6. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - Trascrizione n. 5831/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

7. VOLTURA D'UFFICIO del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO C Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - MOD.UNI. 5831/12 - DIVISIONE Voltura n. 12008.1/2012 - Pratica n. CB0259573 in atti dal 17/12/2012

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **148**

Partita: **245**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 20,91 Lire 40.480**
agrario **Euro 15,68 Lire 30.360**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **5.060 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**

nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

Diritto di: Usufrutto per 1/2

➤ **2. LIBERATORE Fernando (CF LBRFNN67B28L113J)**

nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1

➤ **3. MANES Maria Irene (CF MNSMRN43M48G257G)**

nata a PALATA (CB) il 08/08/1943

Diritto di: Usufrutto per 1/2

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **148**

> **Dati di classamento**

dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **148**

Redditi: dominicale **Euro 20,91 Lire 40.480**

agrario **Euro 15,68 Lire 30.360**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **5.060 m²**

Partita: **245**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 148

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

dall'impianto al 06/11/1979
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

> 2. D'ELIA Menotti (CF DLEMTT98T01F475T)
nato a MONTECILFONE (CB) il 01/12/1898

dall'impianto al 06/11/1979
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

dal 06/11/1979 al 10/11/2004
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/11/1979 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 65 n. 26 registrato in data 20/02/1980 - SUCCESSIONE Voltura n. 8985.1/2004 - Pratica n. CB0214102 in atti dal 22/10/2004

> 2. D'ELIA Teresina (CF DLETSN23E43F475D)
nata a MONTECILFONE (CB) il 03/05/1923

dal 06/11/1979 al 10/11/2004
Diritto di: Oneri per 1/1 livellaria (deriva dall'atto 2)

> 1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

dal 10/11/2004 al 26/11/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 10/11/2004 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 143958 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10397.1/2004 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 13/12/2004

> 1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 10116.1/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

> 2. LIBERATORE Fernando (CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)

- **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 5)
- **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)
- **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 7)
- **2. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
- **3. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 7)

5. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettificata dalla trasc. n.5831/2012 Nota presentata con Modello Unico n. 10117.1/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

6. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - Trascrizione n. 5831/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

7. VOLTURA D'UFFICIO del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO C Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - MOD.UNI. 5831/12 - DIVISIONE Voltura n. 12008.1/2012 - Pratica n. CB0259573 in atti dal 17/12/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **150**

Partita: **376**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 20,82 Lire 40.320**
agrario **Euro 15,62 Lire 30.240**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **5.040 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. COMUNE DO MONTECILFONE

Diritto di: Diritto del concedente

➤ 2. LIBERATORE Fernando (CF LBRFNN67B28L113J)

nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

Diritto di: Livellario

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **150**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **150**

Redditi: dominicale **Euro 20,82 Lire 40.320**
agrario **Euro 15,62 Lire 30.240**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **5.040 m²**

Partita: **376**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 150

- **1. FLOCCO Antonio**
(CF FLCNTN06S04F475B)
nato a MONTECILFONE (CB) il 04/11/1906
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
📅 dall'impianto al 05/08/1980
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
📅 dall'impianto al 08/01/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. CANDIGLIOTA Angiolina**
(CF CNDNLN38M54F475G)^{a)}
nata a MONTECILFONE (CB) il 14/08/1938
2. Atto del 05/08/1980 Pubblico ufficiale GENTILE Sede
MONTENERO DI BISACCIA (CB) - UR Sede TERMOLI
(CB) Registrazione n. 1340 registrato in data
25/08/1980 - Voltura n. 15181 in atti dal 30/04/1982
📅 dal 05/08/1980 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **2. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📅 dal 05/08/1980 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **3. LIBERATORE Giuseppe**
(CF LBRGPP34C09G257D)
nato a PALATA (CB) il 09/03/1934
📅 dal 05/08/1980 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **4. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 05/08/1980 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
📅 dal 08/01/1991 al 08/01/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 08/01/1991 Pubblico ufficiale ZANOLINI M.
Sede SCERNI (CH) Repertorio n. 3993 - UR Sede
VASTO (CH) Registrazione n. 423 registrato in data
28/01/1991 - n. 1381.1/1991 in atti dal 12/05/1992
- **2. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📅 dal 08/01/1991 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 3)
- **3. LIBERATORE Fernando**
nato a TERMOLI (CB)
📅 dal 08/01/1991 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 2/4 (deriva dall'atto 3)

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **4. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 08/01/1991 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. COMUNE DO MONTECILFONE**
📅 dal 08/01/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 4)

➤ **2. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 08/01/1991
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 08/01/1991 Pubblico ufficiale ZANOLINI M.
Sede SCERNI (CH) Repertorio n. 3993 - UR Sede
VASTO (CH) Registrazione n. 423 registrato in data
28/01/1991 - n. 1381.2/1991 in atti dal 12/05/1992

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **170**

Partita: **2645**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 5,25 Lire 10.160**
agrario **Euro 3,94 Lire 7.620**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **1.270 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL N.171 E VARIA DI QUALITA`.

> Intestati catastali

> 1. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)

nata a **TERMOLI (CB)** il 15/08/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Foglio **8** Particella **170**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 12/04/1994

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **170**

Redditi: dominicale **Euro 3,89 Lire 7.540**

agrario **Euro 2,25 Lire 4.350**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**

Superficie: **290 m²**

Partita: **337**

📅 dal **12/04/1994**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **170**

Redditi: dominicale **Euro 5,25 Lire 10.160**

agrario **Euro 3,94 Lire 7.620**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **1.270 m²**

Partita: **2645**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/04/1994 in atti dal 19/04/1994 VRO (n. 465.15/1994)

Annotazione di immobile: comprende il n.171 e varia di qualità`.

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 171

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Altre variazioni

📅 dal **25/03/1986** al **12/04/1994**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **170**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/03/1986 in atti dal 19/03/1988 (n. 230986)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 171

Foglio 8 Particella 61

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 170

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

📅 dall'impianto al 25/03/1986

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **2. DI STANTE Mario ; Fu Giuseppe**

📅 dall'impianto al 25/03/1986

Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

➤ **3. DI STANTE Pasquale ; Fu Giuseppe**

📅 dall'impianto al 25/03/1986
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **4. DI STANTE Teresa ; Fu Giuseppe**

📅 dall'impianto al 25/03/1986
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **5. DI STANTE Umberto ; Fu Giuseppe**

📅 dall'impianto al 25/03/1986
Diritto di: Livellario in parte (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **6. SARACINO Margherita ; Fu Pasquale**

📅 dall'impianto al 25/03/1986
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 1)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE
(CF 82004010706)**

📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **2. LIBERATORE Alfredo
(CF LBRLRD41R28G257D)**

nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002
Diritto di: Da verificare livellario in comunione legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **3. MANES Maria Irene
(CF MNSMRN43M48G257G)**

nata a PALATA (CB) il 08/08/1943

📅 dal 25/03/1986 al 28/05/2002
Diritto di: Da verificare livellaria in comunione legale per 1/2 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

➤ **1. LIBERATORE Rosanna
(CF LBRRNN70M55L113F)**

nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

📅 dal 28/05/2002
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

2. Atto del 25/03/1986 Pubblico ufficiale GENTILE Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 25544 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 459 registrato in data 14/04/1986 - Voltura n. 230986 in atti dal 19/03/1988

3. Atto del 28/05/2002 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 122256 - DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 5206.1/2002 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 30/12/2002



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/08/2023**
Ora: **15:03:40**
Numero Pratica: **T160802/2023**
Pag: **4 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 173

Partita: 3510

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,72 Lire 5.270
agrario Euro 2,37 Lire 4.590

Particella con qualità: ULIV VIGNET di classe 1

Superficie: 340 m²

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Intestati catastali**

➤ **1. PUGLIESE Costanzo (CF PGLCTN68C15Z401O)**

nato in CANADA (EE) il 15/03/1968

Diritto di: Proprieta' per 1/6

➤ **2. PUGLIESE Teresa (CF PGLTRS69R69Z401V)**

nata in CANADA (EE) il 29/10/1969

Diritto di: Proprieta' per 1/6

➤ **3. ROMANO Giacinta (CF RMNGNT46S44F475D)**

nata a MONTECILFONE (CB) il 04/11/1946

Diritto di: Proprieta' per 2/3

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 173

> **Dati di classamento**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **173**

Redditi: dominicale **Euro 2,72 Lire 5.270**

agrario **Euro 2,37 Lire 4.590**

Particella con qualità: **ULIV VIGNET** di classe **01**
Superficie: **340 m²**

Partita: **1954**

> Altre variazioni

dal 03/11/1999

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **173**

SCRITTURA PRIVATA del 03/11/1999 in atti dal
29/11/1999 (n. 9292.1/1999)

Annotazione di immobile: passaggi intermedi da
esaminare

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 126

Foglio 8 Particella 125

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio **8** Particella **173**

**> 1. COMUNE DI MONTECILFONE
(CF 82004010706)**

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

dall'impianto al 28/11/1995

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

**> 2. PUGLIESE Ernesto
(CF PGLRST20C03F475I)**

nato a MONTECILFONE (CB) il 03/03/1920

dall'impianto al 28/11/1995

Diritto di: Enfiteusi (deriva dall'atto 1)

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE

dal 28/11/1995 al 03/11/1999

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 28/11/1995 - UR Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 127 n. 22 registrato in data
23/05/1996 - SUCCESSIONE Voltura n. 2508.1/1996 -
Pratica n. 63707 in atti dal 04/07/2000

**> 2. MANES Maria Santa
(CF MNSMSN26L44E259N)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 04/07/1926

dal 28/11/1995 al 03/11/1999

Diritto di: Enfiteusi per 1/3 (deriva dall'atto 2)

- **3. PUGLIESE Ermelinda**
(CF PGLRLN61E49F475B)
nata a MONTECILFONE (CB) il 09/05/1961
📅 dal 28/11/1995 al 03/11/1999
Diritto di: Enfiteusi per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **4. PUGLIESE Peppino**
(CF PGLPPN58T16F475Z)
nato a MONTECILFONE (CB) il 16/12/1958
📅 dal 28/11/1995 al 03/11/1999
Diritto di: Enfiteusi per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- **1. PUGLIESE Luigi**
(CF PGLLGU39B23F475O)
nato a MONTECILFONE (CB) il 23/02/1939
📅 dal 03/11/1999 al 28/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 3)
- **1. PUGLIESE Costanzo**
(CF PGLCTN68C15Z401O)
nato in CANADA (EE) il 15/03/1968
📅 dal 28/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)
- **2. PUGLIESE Teresa**
(CF PGLTRS69R69Z401V)
nata in CANADA (EE) il 29/10/1969
📅 dal 28/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)
- **3. ROMANO Giacinta**
(CF RMNGNT46S44F475D)
nata a MONTECILFONE (CB) il 04/11/1946
📅 dal 28/12/2009
Diritto di: Proprieta' per 2/3 (deriva dall'atto 4)

3. SCRITTURA PRIVATA del 03/11/1999 Pubblico ufficiale GRECO VINCENZO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 59488 - Trascrizione n. 9292.1/1999 in atti dal 29/11/1999

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/12/2009 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 205 registrato in data 11/05/2010 - Voltura n. 7588.3/2010 - Pratica n. CB0136650 in atti dal 18/06/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 174

Partita: 1452

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 3,22 Lire 6.240

agrario Euro 1,86 Lire 3.600

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 240 m²

> **Intestati catastali**

➤ **1. CARMOSINO Antonio (CF CRMNTN76D29Z112I)**

nato in GERMANIA (EE) il 29/04/1976

Diritto di: Enfiteusi per 3/18

➤ **2. CARMOSINO Giuseppina (CF CRMGPP49D67F475Q)**

nata a MONTECILFONE (CB) il 27/04/1949

Diritto di: Enfiteusi per 6/18

➤ **3. CARMOSINO Lucia (CF CRMLCU47B48F475T)**

nata a MONTECILFONE (CB) il 08/02/1947

Diritto di: Enfiteusi per 6/18

➤ **4. CARMOSINO Stefania (CF CRMSFN80M51Z112B)**

nata in GERMANIA (EE) il 11/08/1980

Diritto di: Enfiteusi per 3/18

➤ **5. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

Sede in MONTECILFONE (CB)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1

> **Dati identificativi**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **174**

> **Dati di classamento**

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **174**
Redditi: dominicale **Euro 3,22 Lire 6.240**
 agrario **Euro 1,86 Lire 3.600**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **240 m²**

Partita: **1452**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 174

> **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

 dall'impianto al 16/01/2010
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

> **2. SARACINO Maria**
(CF SRCMRA27C57F475X)
nata a MONTECILFONE (CB) il 17/03/1927

 dall'impianto al 16/01/2010
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

> **1. CARMOSINO Adamo**
(CF CRMDMA52C07F475C)
nato a MONTECILFONE (CB) il 07/03/1952

 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 (livellario) (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/01/2010 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 21 registrato in data 13/01/2011 - SUCCESSIONE DI SARACINO MARIA GIUSEPPA Voltura n. 1598.1/2011 - Pratica n. CB0031806 in atti dal 14/02/2011

> **2. CARMOSINO Antonio**
(CF CRMNTN28H13F495Y)
nato a MONTEFALCONE NEL SANNIO (CB) il 13/06/1928

 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Enfiteusi per 3/9 (livellario) (deriva dall'atto 2)

> **3. CARMOSINO Giuseppina**
(CF CRMGPP49D67F475Q)
nata a MONTECILFONE (CB) il 27/04/1949

📅 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 (livellaria) (deriva dall'atto 2)

➤ **4. CARMOSINO Lucia**
(CF CRMLCU47B48F475T)
nata a MONTECILFONE (CB) il 08/02/1947

📅 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 (livellaria) (deriva dall'atto 2)

➤ **5. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

📅 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. CARMOSINO Antonio**
(CF CRMNTN28H13F495Y)
nato a MONTEFALCONE NEL SANNIO (CB) il 13/06/1928

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 3/9 livellario (deriva dall'atto 3)

➤ **2. CARMOSINO Antonio**
(CF CRMNTN76D29Z112I)
nato in GERMANIA (EE) il 29/04/1976

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 1/9 livellario (deriva dall'atto 3)

➤ **3. CARMOSINO Giuseppina**
(CF CRMGPP49D67F475Q)
nata a MONTECILFONE (CB) il 27/04/1949

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 livellaria (deriva dall'atto 3)

➤ **4. CARMOSINO Lucia**
(CF CRMLCU47B48F475T)
nata a MONTECILFONE (CB) il 08/02/1947

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 livellaria (deriva dall'atto 3)

➤ **5. CARMOSINO Stefania**
(CF CRMSFN80M51Z112B)
nata in GERMANIA (EE) il 11/08/1980

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 1/9 livellaria (deriva dall'atto 3)

➤ **6. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/05/2014 Pubblico ufficiale CARMOSINO Sede OSIMO (AN) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 401 registrato in data 25/05/2015 - SUCCESSIONE IN MORTE DI CARMOSINO ADAMO Voltura n. 4306.1/2015 - Pratica n. CB0075494 in atti dal 26/05/2015

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/12/2016 Pubblico ufficiale CARMOSINO Sede MONTECILFONE (CB) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 348 registrato in data 04/05/2017 - SUCCESS. IN MORTE DI CARMOSINO

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **1. CARMOSINO Antonio**
(CF CRMNTN76D29Z112I)
nato in GERMANIA (EE) il 29/04/1976
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 3/18 (livellario) (deriva dall'atto 4)

ANTONIO Voltura n. 3213.1/2017 - Pratica n. CB0039629 in atti dal 05/05/2017

➤ **2. CARMOSINO Giuseppina**
(CF CRMGPP49D67F475Q)
nata a MONTECILFONE (CB) il 27/04/1949
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 6/18 (livellaria) (deriva dall'atto 4)

➤ **3. CARMOSINO Lucia**
(CF CRMLCU47B48F475T)
nata a MONTECILFONE (CB) il 08/02/1947
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 6/18 (livellaria) (deriva dall'atto 4)

➤ **4. CARMOSINO Stefania**
(CF CRMSFN80M51Z112B)
nata in GERMANIA (EE) il 11/08/1980
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 3/18 (livellaria) (deriva dall'atto 4)

➤ **5. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
Sede in MONTECILFONE (CB)
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 175

Partita: 1452

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 4,57 Lire 8.840
agrario Euro 2,63 Lire 5.100

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 340 m²

> **Intestati catastali**

➤ **1. CARMOSINO Antonio (CF CRMNTN76D29Z112I)**

nato in GERMANIA (EE) il 29/04/1976

Diritto di: Enfiteusi per 3/18

➤ **2. CARMOSINO Giuseppina (CF CRMGPP49D67F475Q)**

nata a MONTECILFONE (CB) il 27/04/1949

Diritto di: Enfiteusi per 6/18

➤ **3. CARMOSINO Lucia (CF CRMLCU47B48F475T)**

nata a MONTECILFONE (CB) il 08/02/1947

Diritto di: Enfiteusi per 6/18

➤ **4. CARMOSINO Stefania (CF CRMSFN80M51Z112B)**

nata in GERMANIA (EE) il 11/08/1980

Diritto di: Enfiteusi per 3/18

➤ **5. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

Sede in MONTECILFONE (CB)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1

> **Dati identificativi**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **175**

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **175**
Redditi: dominicale **Euro 4,57 Lire 8.840**
 agrario **Euro 2,63 Lire 5.100**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **340 m²**

Partita: **1452**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 175

> **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

 dall'impianto al 16/01/2010
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

> **2. SARACINO Maria**
(CF SRCMRA27C57F475X)
nata a MONTECILFONE (CB) il 17/03/1927

 dall'impianto al 16/01/2010
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

> **1. CARMOSINO Adamo**
(CF CRMDMA52C07F475C)
nato a MONTECILFONE (CB) il 07/03/1952

 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 (livellario) (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/01/2010 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 21 registrato in data 13/01/2011 - SUCCESSIONE DI SARACINO MARIA GIUSEPPA Voltura n. 1598.1/2011 - Pratica n. CB0031806 in atti dal 14/02/2011

> **2. CARMOSINO Antonio**
(CF CRMNTN28H13F495Y)
nato a MONTEFALCONE NEL SANNIO (CB) il 13/06/1928

 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Enfiteusi per 3/9 (livellario) (deriva dall'atto 2)

> **3. CARMOSINO Giuseppina**
(CF CRMGPP49D67F475Q)
nata a MONTECILFONE (CB) il 27/04/1949

📅 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 (livellaria) (deriva dall'atto 2)

➤ **4. CARMOSINO Lucia**
(CF CRMLCU47B48F475T)
nata a MONTECILFONE (CB) il 08/02/1947

📅 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 (livellaria) (deriva dall'atto 2)

➤ **5. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

📅 dal 16/01/2010 al 26/05/2014
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. CARMOSINO Antonio**
(CF CRMNTN28H13F495Y)
nato a MONTEFALCONE NEL SANNIO (CB) il 13/06/1928

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 3/9 livellario (deriva dall'atto 3)

➤ **2. CARMOSINO Antonio**
(CF CRMNTN76D29Z112I)
nato in GERMANIA (EE) il 29/04/1976

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 1/9 livellario (deriva dall'atto 3)

➤ **3. CARMOSINO Giuseppina**
(CF CRMGPP49D67F475Q)
nata a MONTECILFONE (CB) il 27/04/1949

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 livellaria (deriva dall'atto 3)

➤ **4. CARMOSINO Lucia**
(CF CRMLCU47B48F475T)
nata a MONTECILFONE (CB) il 08/02/1947

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 2/9 livellaria (deriva dall'atto 3)

➤ **5. CARMOSINO Stefania**
(CF CRMSFN80M51Z112B)
nata in GERMANIA (EE) il 11/08/1980

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 1/9 livellaria (deriva dall'atto 3)

➤ **6. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

📅 dal 26/05/2014 al 05/12/2016
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/05/2014 Pubblico ufficiale CARMOSINO Sede OSIMO (AN) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 401 registrato in data 25/05/2015 - SUCCESSIONE IN MORTE DI CARMOSINO ADAMO Voltura n. 4306.1/2015 - Pratica n. CB0075494 in atti dal 26/05/2015

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/12/2016 Pubblico ufficiale CARMOSINO Sede MONTECILFONE (CB) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 348 registrato in data 04/05/2017 - SUCCESS. IN MORTE DI CARMOSINO

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **1. CARMOSINO Antonio**
(CF CRMNTN76D29Z112I)
nato in GERMANIA (EE) il 29/04/1976
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 3/18 (livellario) (deriva dall'atto 4)

ANTONIO Voltura n. 3213.1/2017 - Pratica n. CB0039629 in atti dal 05/05/2017

➤ **2. CARMOSINO Giuseppina**
(CF CRMGPP49D67F475Q)
nata a MONTECILFONE (CB) il 27/04/1949
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 6/18 (livellaria) (deriva dall'atto 4)

➤ **3. CARMOSINO Lucia**
(CF CRMLCU47B48F475T)
nata a MONTECILFONE (CB) il 08/02/1947
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 6/18 (livellaria) (deriva dall'atto 4)

➤ **4. CARMOSINO Stefania**
(CF CRMSFN80M51Z112B)
nata in GERMANIA (EE) il 11/08/1980
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Enfiteusi per 3/18 (livellaria) (deriva dall'atto 4)

➤ **5. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
Sede in MONTECILFONE (CB)
📅 dal 05/12/2016
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023****Dati identificativi:** Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**Foglio **8** Particella **179****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 5,38**agrario **Euro 6,96**Superficie: **2.740** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,69	Euro 0,69
Reddito agrario	Euro 6,69	Euro 0,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.592	148
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

> Intestati catastali**➤ 1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**

nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> Dati identificativi**📁 dall'impianto****Immobile attuale**Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**Foglio **8** Particella **179**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 13/12/2007

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **179**

Redditi: dominicale **Euro 36,79 Lire 71.240**
agrario **Euro 21,23 Lire 41.100**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **2.740 m²**

Partita: **1859**

📅 dal 13/12/2007 al 23/11/2020

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **179**

Redditi: dominicale **Euro 4,95**
agrario **Euro 7,08**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **2.740 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0327046 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 94143.1/2007)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

📅 dal 23/11/2020

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **179**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 5,38**
agrario **Euro 6,96**

Superficie: **2.740 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/05/2020 Pratica n. CB0071242 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 18242.1/2020)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/05/2020 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2020.0093030 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa1681.2020.0001147)

Direzione Provinciale di Campobasso
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,69	Euro 0,69
Reddito agrario	Euro 6,69	Euro 0,27
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.592	148
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

› Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 179

› 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

📅 dall'impianto al 16/03/1977
 Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

› 2. MASTROGIUSEPPE Maria Costanza (CF MSTMCS98D59F475Z) nata a MONTECILFONE (CB) il 19/04/1898

📅 dall'impianto al 16/03/1977
 Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

› 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

📅 dal 16/03/1977 al 23/11/2016
 Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 16/03/1977 Pubblico ufficiale DI PROSPERO Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 5861 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 424 registrato in data 28/03/1977 - Voltura n. 3981 in atti dal 30/04/1982

› 2. D'AMORE Maria (CF DMRMRA49T68F475I) nata a MONTECILFONE (CB) il 28/12/1949

📅 dal 16/03/1977 al 23/11/2016
 Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)

› 1. D'AMORE Maria (CF DMRMRA49T68F475I) nata a MONTECILFONE (CB) il 28/12/1949

📅 dal 23/11/2016 al 25/01/2017
 Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 23/11/2016 Pubblico ufficiale PIERO GIORGETTA Sede MONTECILFONE (CB) Repertorio n. 11 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 103 registrato in data 28/11/2016 - AFFRANCAZIONE DI LIVELLO Voltura n. 9032.1/2016 - Pratica n. CB0123271 in atti dal 07/12/2016

› 1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D) nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

📅 dal 25/01/2017
 Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 25/01/2017 Pubblico ufficiale MOSCHETTA ALESSANDRA Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 1623 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1462.1/2017 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 23/02/2017



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/08/2023**
Ora: **15:06:20**
Numero Pratica: **T161664/2023**
Pag: **4 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **180**

Partita: **372**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,30 Lire 8.320**
agrario **Euro 3,22 Lire 6.240**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **1.040 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**

nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

Diritto di: Usufrutto per 1/2

➤ **2. LIBERATORE Fernando (CF LBRFNN67B28L113J)**

nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1

➤ **3. MANES Maria Irene (CF MNSMRN43M48G257G)**

nata a PALATA (CB) il 08/08/1943

Diritto di: Usufrutto per 1/2

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **180**

> **Dati di classamento**

dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **180**

Redditi: dominicale **Euro 4,30 Lire 8.320**

agrario **Euro 3,22 Lire 6.240**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **1.040 m²**

Partita: **372**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 180

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

dall'impianto al 06/11/1979
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

> 2. D'ELIA Menotti (CF DLEMTT98T01F475T)
nato a MONTECILFONE (CB) il 01/12/1898

dall'impianto al 06/11/1979
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 1)

> 3. D'ELIA Teresina (CF DLETSN23E43F475D)
nata a MONTECILFONE (CB) il 03/05/1923

dall'impianto al 06/11/1979
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/11/1979 - RIUNIONE D'USUFRUTTO Voltura n. 8984.1/2004 - Pratica n. CB0214093 in atti dal 22/10/2004

Sede in MONTECILFONE (CB)
dal 06/11/1979 al 10/11/2004
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)

> 2. D'ELIA Teresina (CF DLETSN23E43F475D)
nata a MONTECILFONE (CB) il 03/05/1923

dal 06/11/1979 al 10/11/2004
Diritto di: Oneri per 1/1 livellaria (deriva dall'atto 2)

> 1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

dal 10/11/2004 al 26/11/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 10/11/2004 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 143958 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10397.1/2004 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 13/12/2004

> 1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 10116.1/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

➤ **2. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)

➤ **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 5)

➤ **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)

➤ **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 7)

➤ **2. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

➤ **3. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 7)

5. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettificata dalla trasc. n.5831/2012 Nota presentata con Modello Unico n. 10117.1/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

6. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - Trascrizione n. 5831/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

7. VOLTURA D'UFFICIO del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO C Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - MOD.UNI. 5831/12 - DIVISIONE Voltura n. 12008.1/2012 - Pratica n. CB0259573 in atti dal 17/12/2012

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **181**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,59**

agrario **Euro 2,27**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **880 m²**

> Intestati catastali

> 1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)

nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

Diritto di: Usufrutto per 1/2

> 2. LIBERATORE Fernando (CF LBRFNN67B28L113J)

nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

Diritto di: Nuda proprietà per 1/1

> 3. MANES Maria Irene (CF MNSMRN43M48G257G)

nata a PALATA (CB) il 08/08/1943

Diritto di: Usufrutto per 1/2

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **181**

> Dati di classamento

dall'impianto al 13/12/2007

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **181**

Redditi: dominicale **Euro 11,82 Lire 22.880**

agrario **Euro 6,82 Lire 13.200**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **880 m²**

Partita: **372**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

dal 13/12/2007 al 14/12/2011

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **181**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,52**

agrario **Euro 2,69**

Superficie: **880 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,45	Euro 1,07
Reddito agrario	Euro 2,07	Euro 0,62
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	800	80
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	3	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0327047 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 94144.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

dal 14/12/2011

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **181**

Redditi: dominicale **Euro 1,59**

agrario **Euro 2,27**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **880 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. CB0266891 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11868.1/2011)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 181

- **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dall'impianto al 06/11/1979
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
 - **2. D'ELIA Menotti (CF DLEMTT98T01F475T)**
 - nato a MONTECILFONE (CB) il 01/12/1898
 - 📅 dall'impianto al 06/11/1979
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 1)
 - **3. D'ELIA Teresina (CF DLETSN23E43F475D)**
 - nata a MONTECILFONE (CB) il 03/05/1923
 - 📅 dall'impianto al 06/11/1979
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
 - **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - Sede in MONTECILFONE (CB)
 - 📅 dal 06/11/1979 al 10/11/2004
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)
 - **2. D'ELIA Teresina (CF DLETSN23E43F475D)**
 - nata a MONTECILFONE (CB) il 03/05/1923
 - 📅 dal 06/11/1979 al 10/11/2004
Diritto di: Oneri per 1/1 livellaria (deriva dall'atto 2)
 - **1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**
 - nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
 - 📅 dal 10/11/2004 al 26/11/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 3)
 - **1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**
 - nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
 - 📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
 - **2. LIBERATORE Fernando (CF LBRFNN67B28L113J)**
 - nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
 - 📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
 - **1. LIBERATORE Fernando (CF LBRFNN67B28L113J)**
 - nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
 - 📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 5)
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/11/1979 - RIUNIONE D'USUFRUTTO Voltura n. 8984.1/2004 - Pratica n. CB0214093 in atti dal 22/10/2004
3. Atto del 10/11/2004 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 143958 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10397.1/2004 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 13/12/2004
4. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 10116.1/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011
5. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettificata dalla trasc. n.5831/2012 Nota presentata con Modello Unico n. 10117.1/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011
6. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - Trascrizione n. 5831/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

- **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
- **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)
- **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 7)
- **2. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)
- **3. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 7)

7. VOLTURA D'UFFICIO del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO C Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - MOD.UNI. 5831/12 - DIVISIONE Voltura n. 12008.1/2012 - Pratica n. CB0259573 in atti dal 17/12/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 183

Partita: 376

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 13,14 Lire 25.440

agrario Euro 9,85 Lire 19.080

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 1

Superficie: 3.180 m²

> **Intestati catastali**

➤ **1. COMUNE DO MONTECILFONE**

Diritto di: Diritto del concedente

➤ **2. LIBERATORE Fernando (CF LBRFNN67B28L113J)**

nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

Diritto di: Livellario

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 183

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 183

Redditi: dominicale Euro 13,14 Lire 25.440

agrario Euro 9,85 Lire 19.080

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **3.180 m²**

Partita: **376**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 183

- **1. FLOCCO Antonio**
(CF FLCNTN06S04F475B)
nato a MONTECILFONE (CB) il 04/11/1906
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
📅 dall'impianto al 05/08/1980
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
📅 dall'impianto al 08/01/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. CANDIGLIOTA Angiolina**
(CF CNDNLN38M54F475G)^{a)}
nata a MONTECILFONE (CB) il 14/08/1938
2. Atto del 05/08/1980 Pubblico ufficiale GENTILE Sede
MONTENERO DI BISACCIA (CB) - UR Sede TERMOLI
(CB) Registrazione n. 1340 registrato in data
25/08/1980 - Voltura n. 15181 in atti dal 30/04/1982
📅 dal 05/08/1980 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **2. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📅 dal 05/08/1980 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **3. LIBERATORE Giuseppe**
(CF LBRGPP34C09G257D)
nato a PALATA (CB) il 09/03/1934
📅 dal 05/08/1980 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **4. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 05/08/1980 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
📅 dal 08/01/1991 al 08/01/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)
- **2. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
3. Atto del 08/01/1991 Pubblico ufficiale ZANOLINI M.
Sede SCERNI (CH) Repertorio n. 3993 - UR Sede
VASTO (CH) Registrazione n. 423 registrato in data
28/01/1991 - n. 1381.1/1991 in atti dal 12/05/1992
📅 dal 08/01/1991 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 3)
- **3. LIBERATORE Fernando**
nato a TERMOLI (CB)
📅 dal 08/01/1991 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 2/4 (deriva dall'atto 3)

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **4. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 08/01/1991 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 3)

➤ **1. COMUNE DO MONTECILFONE**
📅 dal 08/01/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 4)

➤ **2. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📅 dal 08/01/1991
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 08/01/1991 Pubblico ufficiale ZANOLINI M.
Sede SCERNI (CH) Repertorio n. 3993 - UR Sede
VASTO (CH) Registrazione n. 423 registrato in data
28/01/1991 - n. 1381.2/1991 in atti dal 12/05/1992

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **184**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,31**

agrario **Euro 3,31**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.280 m²**

> Intestati catastali

> 1. COMUNE DO MONTECILFONE

Diritto di: Diritto del concedente

> 2. LIBERATORE Fernando (CF LBRFNN67B28L113J)

nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

Diritto di: Livellario

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **184**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 13/12/2007

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **184**

Redditi: dominicale **Euro 5,95 Lire 11.520**

agrario **Euro 2,31 Lire 4.480**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Superficie: **1.280 m²**

Partita: **376**

 dal **13/12/2007** al **14/12/2011**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **184**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,54**

agrario **Euro 3,24**

Superficie: **1.280 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,17	Euro 0,37
Reddito agrario	Euro 3,10	Euro 0,14
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.200	80
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0327048 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 94145.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

 dal **14/12/2011**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **184**

Redditi: dominicale **Euro 2,31**

agrario **Euro 3,31**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**

Superficie: **1.280 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. CB0266892 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11869.1/2011)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 184

- **1. FLOCCO Antonio**
(CF FLCNTN06S04F475B)
nato a MONTECILFONE (CB) il 04/11/1906
📄 dall'impianto al 05/08/1980
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
📄 dall'impianto al 08/01/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
2. Atto del 05/08/1980 Pubblico ufficiale GENTILE Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 1340 registrato in data 25/08/1980 - Voltura n. 15181 in atti dal 30/04/1982
- **1. CANDIGLIOTA Angiolina**
(CF CNDNLN38M54F475G)^{a)}
nata a MONTECILFONE (CB) il 14/08/1938
📄 dal 05/08/1980 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **2. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📄 dal 05/08/1980 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **3. LIBERATORE Giuseppe**
(CF LBRGPP34C09G257D)
nato a PALATA (CB) il 09/03/1934
📄 dal 05/08/1980 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **4. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📄 dal 05/08/1980 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 1/4 (deriva dall'atto 2)
- **1. LIBERATORE Fernando**
nato a TERMOLI (CB)
📄 dal 08/01/1991 al 08/01/1991
Diritto di: Livellario per per 2/4 (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 08/01/1991 Pubblico ufficiale ZANOLINI M. Sede SCERNI (CH) Repertorio n. 3993 - UR Sede VASTO (CH) Registrazione n. 423 registrato in data 28/01/1991 - n. 1381.1/1991 in atti dal 12/05/1992
- **1. COMUNE DO MONTECILFONE**
📄 dal 08/01/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 4)
4. Atto del 08/01/1991 Pubblico ufficiale ZANOLINI M. Sede SCERNI (CH) Repertorio n. 3993 - UR Sede VASTO (CH) Registrazione n. 423 registrato in data 28/01/1991 - n. 1381.2/1991 in atti dal 12/05/1992
- **2. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
📄 dal 08/01/1991
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **189**

Partita: **350**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,64 Lire 1.240**
agrario **Euro 0,56 Lire 1.080**

Particella con qualità: **ULIV VIGNET** di classe **1**

Superficie: **80 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. MANES Giusto (CF MNSGST61B28L113G)**

nato a **TERMOLI (CB)** il 28/02/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **189**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **189**

Redditi: dominicale **Euro 0,64 Lire 1.240**
agrario **Euro 0,56 Lire 1.080**

Particella con qualità: **ULIV VIGNET** di classe **01**

Superficie: **80 m²**

Partita: **350**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 189

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

📅 dall'impianto al 15/05/1992
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ **2. SALVATORE Vincenzo**
(CF SLVVCN15E02F475V)
nato a MONTECILFONE (CB) il 02/05/1915

📅 dall'impianto al 15/05/1992
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

➤ **1. RICOTTA RICCI Valentino**
(CF RCTVNT50B12G290U)
nato a PALMOLI (CH) il 12/02/1950

📅 dal 15/05/1992 al 18/03/2003
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. MANES Giusto (CF MNSGST61B28L113G)**
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1961

📅 dal 18/03/2003
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

2. Atto del 15/05/1992 Pubblico ufficiale ANTINUCCI ROSA Sede SANTA CROCE DI MAGLIANO (CB) Repertorio n. 18382 - Trascrizione n. 5166.1/1992 in atti dal 13/01/1993

3. Atto del 18/03/2003 Pubblico ufficiale ANTINUCCI ROSA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 38893 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 2512.1/2003 Reparto PI di CAMPOBASSO - Pratica n. 72355 in atti dal 08/05/2003

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **210**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,91**

agrario **Euro 4,16**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.610 m²**

> Intestati catastali

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

Diritto di: Diritto del concedente

> 2. MANES Agostino (CF MNSGTN63T18F475G)

nato a MONTECILFONE (CB) il 18/12/1963

Diritto di: Livellario per per 1/3

> 3. MANES Antonio (CF MNSNTN23L12E259G)

nato a GUGLIONESI (CB) il 12/07/1923

Diritto di: Livellario per per 1/3

> 4. MANES Nicola (CF MNSNCL58H11F475P)

nato a MONTECILFONE (CB) il 11/06/1958

Diritto di: Livellario per per 1/3

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **210**

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 13/12/2007**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **210**

Redditi: dominicale **Euro 12,89 Lire 24.955**

agrario **Euro 11,23 Lire 21.735**

Particella con qualità: **ULIV VIGNET** di classe **01**
Superficie: **1.610 m²**

Partita: **1976**

 **dal 13/12/2007**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **210**

Redditi: dominicale **Euro 2,91**

agrario **Euro 4,16**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **03**
Superficie: **1.610 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0327062 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 94159.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 210

> **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

> **2. SANTORO Agostino ; Fu Carmine**

 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Da verificare usufruttuario in parte di livello (deriva dall'atto 1)

> **3. SANTORO Annita ; Assunta Fu Agostino**

 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 11/18 (deriva dall'atto 1)

> **4. SANTORO Antonio ; Fu Agostino**

 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 4/18 (deriva dall'atto 1)

> **5. SANTORO Giuseppina ; Fu Agostino**

 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/18 (deriva dall'atto 1)

> **6. SANTORO Michelina ; Fu Agostino**

 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/18 (deriva dall'atto 1)

- **7. SANTORO Olimpia ; Fu Agostino**
📅 dall'impianto al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/18 (deriva dall'atto 1)
- **1. SANTORO Agostino ; Fu Carmine**
📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 2)
- **2. SANTORO Assunta (CF SNTSNT33E52F475D)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 12/05/1933
📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 38/54 (deriva dall'atto 2)
- **3. SANTORO Giuseppina (CF SNTGPP29P63F475X)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 23/09/1929
📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 8/54 (deriva dall'atto 2)
- **4. SANTORO Olimpia (CF SNTLMP37B60F475I)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 20/02/1937
📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 8/54 (deriva dall'atto 2)
- **1. SANTORO Agostino ; Fu Carmine**
📅 dal 13/02/1991 al 09/03/1992
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 3)
- **2. SANTORO Assunta (CF SNTSNT33E52F475D)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 12/05/1933
📅 dal 13/02/1991 al 09/03/1992
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)
- **3. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
📅 dal 13/02/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)
- **1. MANES Agostino (CF MNSGTN63T18F475G)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 18/12/1963
📅 dal 09/03/1992
Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 4)
- **2. MANES Antonio (CF MNSNTN23L12E259G)**
nato a GUGLIONESI (CB) il 12/07/1923
📅 dal 09/03/1992
Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 4)
- **3. MANES Nicola (CF MNSNCL58H11F475P)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 11/06/1958
📅 dal 09/03/1992
Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 4)

2. Atto del 13/02/1991 Pubblico ufficiale PANTALONE BELICE M Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 7266 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 389 registrato in data 05/03/1991 - n. 1836.1/1991 in atti dal 12/05/1992

3. Atto del 13/02/1991 Pubblico ufficiale NOT. BALICE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 7266 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 389 registrato in data 05/03/1991 - Voltura n. 3342.1/1992 in atti dal 07/07/1992

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/03/1992 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 110 n. 3 registrato in data 08/09/1992 - Voltura n. 4337.2/1992 in atti dal 29/11/1999

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **216**

Partita: **3118**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 8,68 Lire 16.800**
agrario **Euro 6,51 Lire 12.600**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **2.100 m²**

Annotazione di immobile: VARIA DI QUALITA`.

> **Intestati catastali**

> **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

Sede in MONTECILFONE (CB)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1

> **2. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)**

nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene personale

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto al 14/12/1990**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **168**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

 **dal 14/12/1990**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **216**

FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

Annotazioni: deriva dal n.168 del f.8(app.prev.frz. n.10/90)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **168**

Foglio **8** Particella **215**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 168

Redditi: dominicale **Euro 29,00 Lire 56.160**

agrario **Euro 16,73 Lire 32.400**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **2.160 m²**

Partita: **1977**

📅 dal 14/12/1990 al 14/12/1990

FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 168

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**

Partita: **1977**

Annotazioni: sostituito dai nn.215-216 del f.10(app.prev.frz.n.10/90)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 168

Foglio 8 Particella 216

Foglio 8 Particella 215

📅 dal 14/12/1990 al 12/04/1994

FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 216

Redditi: dominicale **Euro 28,20 Lire 54.600**

agrario **Euro 16,27 Lire 31.500**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **2.100 m²**

Partita: **1977**

Annotazioni: deriva dal n.168 del f.8(app.prev.frz.n.10/90)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 168

Foglio 8 Particella 216

Foglio 8 Particella 215

📅 dal 12/04/1994

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **216**

Redditi: dominicale **Euro 8,68 Lire 16.800**

agrario **Euro 6,51 Lire 12.600**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **2.100 m²**

Partita: **3118**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/04/1994 in atti dal
20/04/1994 VRO (n. 465.41/1994)

Annotazione di immobile: varia di qualità`.

> Altre variazioni

📅 dal 13/02/1991 al 12/04/1994

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **216**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/02/1991 in
atti dal 12/05/1992 (n. 1836.2/1991)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 217

Foglio 8 Particella 219

Foglio 8 Particella 218

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio **8** Particella
168

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

➤ **2. SANTORO Annita ; Assunta Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 2/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. SANTORO Antonio ; Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 4/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. SANTORO Giuseppina ; Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. SANTORO Michelina ; Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 1)

- **6. SANTORO Olimpia ; Fu Agostino**
📄 dall'impianto al 14/12/1990
Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 216

- **1. SANTORO Annita ; Assunta Fu Agostino**
📄 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 2/9 (deriva dall'atto 2)
- **2. SANTORO Antonio ; Fu Agostino**
📄 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 4/9 (deriva dall'atto 2)
- **3. SANTORO Giuseppina ; Fu Agostino**
📄 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 2)
- **4. SANTORO Michelina ; Fu Agostino**
📄 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 2)
- **5. SANTORO Olimpia ; Fu Agostino**
📄 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 2)
- **6. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
📄 dal 14/12/1990 al 17/03/2015
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)
- **1. SANTORO Assunta (CF SNTSNT33E52F475D)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 12/05/1933
📄 dal 13/02/1991 al 07/07/1992
Diritto di: Livellario per per 11/27 (deriva dall'atto 3)
- **2. SANTORO Giuseppina (CF SNTGPP29P63F475X)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 23/09/1929
📄 dal 13/02/1991 al 07/07/1992
Diritto di: Livellario per per 8/27 (deriva dall'atto 3)
- **3. SANTORO Olimpia (CF SNTLMP37B60F475I)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 20/02/1937
📄 dal 13/02/1991 al 07/07/1992
Diritto di: Livellario per per 8/27 (deriva dall'atto 3)
- **1. SANTORO Giuseppina (CF SNTGPP29P63F475X)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 23/09/1929
📄 dal 07/07/1992 al 17/03/2015
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 4)
- **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
Sede in MONTECILFONE (CB)
📄 dal 17/03/2015
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 5)
2. FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)
3. Atto del 13/02/1991 Pubblico ufficiale PANTALONE BELICE M Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 7266 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 389 registrato in data 05/03/1991 - n. 1836.2/1991 in atti dal 12/05/1992
4. VOLTURA D'UFFICIO del 07/07/1992 - Voltura n. 3341.4/1992 in atti dal 07/07/1992
5. Atto del 17/03/2015 Pubblico ufficiale MOSCHETTA ALESSANDRA Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 609 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3329.1/2015 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 13/04/2015

- **2. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 17/03/2015
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 217

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 22,87

agrario Euro 11,31

Superficie: 5.100 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,69	Euro 16,18
Reddito agrario	Euro 5,02	Euro 6,29
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.619	3.481
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	1

> Intestati catastali

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1

> 2. MURAZZO Maria Antonietta (CF MRZMNT52M46G257M)

nata a PALATA (CB) il 06/08/1952

Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene personale

> Dati identificativi

 dall'impianto al 14/12/1990

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **169**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

 dal 14/12/1990

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **217**

FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

Annotazioni: deriva dal n.169 del f.8(app.prev.frz. n.10/90)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 169

Foglio 8 Particella 218

Foglio 8 Particella 219

> Dati di classamento

 dall'impianto al 14/12/1990

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **169**

Redditi: dominicale **Euro 48,63 Lire 94.160**

agrario **Euro 36,47 Lire 70.620**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Superficie: **11.770 m²**

Partita: **1977**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

 dal 14/12/1990 al 14/12/1990

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **169**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Partita: **1977**

FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

Annotazioni: sostituito dai nn.217-218-219 del f.8(app. prev.frz.n.10/90)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 217

Foglio 8 Particella 169

Foglio 8 Particella 218

Foglio 8 Particella 219

 dal 14/12/1990 al 12/04/1994

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **217**

FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

Annotazioni: deriva dal n.169 del f.8(app.prev.frz. n.10/90)

Redditi: dominicale **Euro 15,37 Lire 29.760**
agrario **Euro 11,53 Lire 22.320**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **3.720 m²**

Partita: **1977**

 dal **12/04/1994** al **28/04/1999**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **217**

Redditi: dominicale **Euro 17,29 Lire 33.480**
agrario **Euro 6,72 Lire 13.020**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**
Superficie: **3.720 m²**

Partita: **3046**

 dal **28/04/1999** al **23/11/2020**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **217**

Redditi: dominicale **Euro 23,71 Lire 45.900**
agrario **Euro 9,22 Lire 17.850**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**
Superficie: **5.100 m²**

Partita: **3046**

 dal **23/11/2020**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **217**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 22,87**
agrario **Euro 11,31**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 217

Foglio 8 Particella 169

Foglio 8 Particella 218

Foglio 8 Particella 219

VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/04/1994 in atti dal 20/04/1994 VRO (n. 465.40/1994)

Annotazione di immobile: varia di qualità`.

VARIAZIONE D'UFFICIO del 28/04/1999 in atti dal 19/11/1999 (n. 308.2/1999)

Annotazioni: comprende i nn 90-215

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 3 Particella 69

Foglio 8 Particella 215

Foglio 8 Particella 90

Foglio 8 Particella 12

Foglio 8 Particella 154

Foglio 8 Particella 11

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2020 Pratica n. CB0071244 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 18244.1/2020)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2020 all'organismo pagatore agea con la domanda agea.adu.2020.0831357 (scheda validazione/

Superficie: 5.100 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,69	Euro 16,18
Reddito agrario	Euro 5,02	Euro 6,29
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.619	3.481
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	1

fascicolo prot. n. agea.caa4384.2020.0000265)

> Altre variazioni

📅 dal 13/02/1991 al 12/04/1994

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 217

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/02/1991 in atti dal 12/05/1992 (n. 1836.2/1991)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 216

Foglio 8 Particella 219

Foglio 8 Particella 218

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio 8 Particella 169

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ **2. SANTORO Annita ; Assunta Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 2/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. SANTORO Antonio ; Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 4/9 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

- **4. SANTORO Giuseppina ; Fu Agostino**
 - 📅 dall'impianto al 14/12/1990
 - Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- **5. SANTORO Michelina ; Fu Agostino**
 - 📅 dall'impianto al 14/12/1990
 - Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- **6. SANTORO Olimpia ; Fu Agostino**
 - 📅 dall'impianto al 14/12/1990
 - Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 217

- **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
 - Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)
 - **2. SANTORO Annita ; Assunta Fu Agostino**
 - 📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
 - Diritto di: Livellario per per 2/9 (deriva dall'atto 2)
 - **3. SANTORO Antonio ; Fu Agostino**
 - 📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
 - Diritto di: Livellario per per 4/9 (deriva dall'atto 2)
 - **4. SANTORO Giuseppina ; Fu Agostino**
 - 📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
 - Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 2)
 - **5. SANTORO Michelina ; Fu Agostino**
 - 📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
 - Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 2)
 - **6. SANTORO Olimpia ; Fu Agostino**
 - 📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
 - Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 2)
 - **1. SANTORO Assunta (CF SNTSNT33E52F475D)**
 - nata a MONTECILFONE (CB) il 12/05/1933
 - 📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
 - Diritto di: Livellario per per 11/27 (deriva dall'atto 3)
 - **2. SANTORO Giuseppina (CF SNTGPP29P63F475X)**
 - nata a MONTECILFONE (CB) il 23/09/1929
 - 📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
 - Diritto di: Livellario per per 8/27 (deriva dall'atto 3)
 - **3. SANTORO Olimpia (CF SNTLMP37B60F475I)**
 - nata a MONTECILFONE (CB) il 20/02/1937
 - 📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
 - Diritto di: Livellario per per 8/27 (deriva dall'atto 3)
 - **4. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dal 13/02/1991 al 07/07/1992
 - Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)
2. FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)
3. Atto del 13/02/1991 Pubblico ufficiale PANTALONE BELICE M Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 7266 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 389 registrato in data 05/03/1991 - n. 1836.2/1991 in atti dal 12/05/1992

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **1. SANTORO Agostino ; Fu Carmine**
📅 dal 13/02/1991 al 07/07/1992
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 4)

➤ **2. SANTORO Assunta**
(CF SNTSNT33E52F475D)
nata a MONTECILFONE (CB) il 12/05/1933
📅 dal 13/02/1991 al 07/07/1992
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 4)

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
Sede in MONTECILFONE (CB)
📅 dal 07/07/1992 al 17/03/2015
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 5)

➤ **2. SANTORO Olimpia**
(CF SNTLMP37B60F475I)
nata a MONTECILFONE (CB) il 20/02/1937
📅 dal 07/07/1992 al 17/03/2015
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
Sede in MONTECILFONE (CB)
📅 dal 17/03/2015
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 6)

➤ **2. MURAZZO Maria Antonietta**
(CF MRZMNT52M46G257M)
nata a PALATA (CB) il 06/08/1952
📅 dal 17/03/2015
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)

4. Atto del 13/02/1991 Pubblico ufficiale PANTALONE BELICE M Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 7266 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 389 registrato in data 05/03/1991 - n. 1836.6/1991 in atti dal 12/05/1992

5. VOLTURA D'UFFICIO del 07/07/1992 - Voltura n. 3341.2/1992 in atti dal 07/07/1992

6. Atto del 17/03/2015 Pubblico ufficiale MOSCHETTA ALESSANDRA Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 609 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3330.1/2015 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 13/04/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **218**

Partita: **3118**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 12,44 Lire 24.080**
agrario **Euro 9,33 Lire 18.060**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **3.010 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1

➤ 2. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)

nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene personale

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **169**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 dal 14/12/1990

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **218**

FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

Annotazioni: deriva dal n.169 del f.8(app.prev.frz. n.10/90)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **217**

Foglio **8** Particella **169**

Foglio **8** Particella **219**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **169**

Redditi: dominicale **Euro 48,63 Lire 94.160**
agrario **Euro 36,47 Lire 70.620**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **11.770 m²**

Partita: **1977**

📅 dal 14/12/1990 al 14/12/1990

FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **169**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Partita: **1977**

Annotazioni: sostituito dai nn.217-218-219 del f.8(app. prev.frz.n.10/90)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 217

Foglio 8 Particella 169

Foglio 8 Particella 218

Foglio 8 Particella 219

📅 dal 14/12/1990

FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **218**

Redditi: dominicale **Euro 12,44 Lire 24.080**
agrario **Euro 9,33 Lire 18.060**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **3.010 m²**

Partita: **1977**

Annotazioni: deriva dal n.169 del f.8(app.prev.frz. n.10/90)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 217

Foglio 8 Particella 169

Foglio 8 Particella 218

Foglio 8 Particella 219

> Altre variazioni

📅 dal 13/02/1991

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 218

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/02/1991 in atti dal 12/05/1992 (n. 1836.2/1991)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 216

Foglio 8 Particella 217

Foglio 8 Particella 219

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio 8 Particella 169

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ **2. SANTORO Annita ; Assunta Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 2/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. SANTORO Antonio ; Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 4/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. SANTORO Giuseppina ; Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. SANTORO Michelina ; Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. SANTORO Olimpia ; Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio 8 Particella 218

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

2. FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

➤ **2. SANTORO Annita ; Assunta Fu Agostino**

📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991

Diritto di: Livellario per per 2/9 (deriva dall'atto 2)

- **3. SANTORO Antonio ; Fu Agostino**
📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 4/9 (deriva dall'atto 2)
- **4. SANTORO Giuseppina ; Fu Agostino**
📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 2)
- **5. SANTORO Michelina ; Fu Agostino**
📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 2)
- **6. SANTORO Olimpia ; Fu Agostino**
📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 2)
- **1. SANTORO Assunta
(CF SNTSNT33E52F475D)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 12/05/1933
📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 11/27 (deriva dall'atto 3)
- **2. SANTORO Giuseppina
(CF SNTGPP29P63F475X)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 23/09/1929
📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 8/27 (deriva dall'atto 3)
- **3. SANTORO Olimpia
(CF SNTLMP37B60F475I)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 20/02/1937
📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 8/27 (deriva dall'atto 3)
- **4. COMUNE DI MONTECILFONE
(CF 82004010706)**
📅 dal 13/02/1991 al 07/07/1992
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)
- **1. SANTORO Agostino ; Fu Carmine**
📅 dal 13/02/1991 al 07/07/1992
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 4)
- **2. SANTORO Giuseppina
(CF SNTGPP29P63F475X)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 23/09/1929
📅 dal 13/02/1991 al 07/07/1992
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 4)
- **1. COMUNE DI MONTECILFONE
(CF 82004010706)**
📅 dal 07/07/1992 al 17/03/2015
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 5)
- **2. SANTORO Giuseppina
(CF SNTGPP29P63F475X)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 23/09/1929
📅 dal 07/07/1992 al 17/03/2015
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 5)

3. Atto del 13/02/1991 Pubblico ufficiale PANTALONE BELICE M Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 7266 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 389 registrato in data 05/03/1991 - n. 1836.2/1991 in atti dal 12/05/1992

4. Atto del 13/02/1991 Pubblico ufficiale PANTALONE BELICE M Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 7266 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 389 registrato in data 05/03/1991 - n. 1836.3/1991 in atti dal 12/05/1992

5. VOLTURA D'UFFICIO del 07/07/1992 - Voltura n. 3341.3/1992 in atti dal 07/07/1992

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

📅 dal 17/03/2015

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 6)

➤ **2. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

📅 dal 17/03/2015

Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 17/03/2015 Pubblico ufficiale MOSCHETTA ALESSANDRA Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 609 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3329.1/2015 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 13/04/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **219**

Partita: **3509**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 20,82 Lire 40.320**

agrario **Euro 15,62 Lire 30.240**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **5.040 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. MANES Agostino (CF MNSGTN63T18F475G)**

nato a MONTECILFONE (CB) il 18/12/1963

Diritto di: Livellario per per 1/3

➤ **2. MANES Antonio (CF MNSNTN23L12E259G)**

nato a GUGLIONESI (CB) il 12/07/1923

Diritto di: Livellario per per 1/3

➤ **3. MANES Nicola (CF MNSNCL58H11F475P)**

nato a MONTECILFONE (CB) il 11/06/1958

Diritto di: Livellario per per 1/3

➤ **4. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

Diritto di: Diritto del concedente

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 14/12/1990**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **169**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 dal 14/12/1990

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **219**

FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

Annotazioni: deriva dal n.169 del f.8(app.prev.frz. n.10/90)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio 8 Particella 217
Foglio 8 Particella 169
Foglio 8 Particella 218

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **169**

Redditi: dominicale **Euro 48,63 Lire 94.160**
agrario **Euro 36,47 Lire 70.620**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **11.770 m²**

Partita: **1977**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 dal 14/12/1990 al 14/12/1990

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **169**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Partita: **1977**

FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

Annotazioni: sostituito dai nn.217-218-219 del f.8(app. prev.frz.n.10/90)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio 8 Particella 217
Foglio 8 Particella 169
Foglio 8 Particella 218
Foglio 8 Particella 219

📅 dal 14/12/1990

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **219**

Redditi: dominicale **Euro 20,82 Lire 40.320**
agrario **Euro 15,62 Lire 30.240**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **5.040 m²**

FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

Annotazioni: deriva dal n.169 del f.8(app.prev.frz. n.10/90)

Partita: 1977

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio 8 Particella 217
Foglio 8 Particella 169
Foglio 8 Particella 218
Foglio 8 Particella 219

> Altre variazioni

📅 dal 13/02/1991

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 219

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/02/1991 in atti dal 12/05/1992 (n. 1836.2/1991)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio 8 Particella 216
Foglio 8 Particella 217
Foglio 8 Particella 218

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio 8 Particella 169

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

➤ **2. SANTORO Annita ; Assunta Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 2/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. SANTORO Antonio ; Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 4/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. SANTORO Giuseppina ; Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **5. SANTORO Michelina ; Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 1)

➤ **6. SANTORO Olimpia ; Fu Agostino**

📅 dall'impianto al 14/12/1990

Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio 8 Particella 219

2. FRAZIONAMENTO del 14/12/1990 in atti dal 14/12/1990 APP.FRZ.N.10/90 (n. 10.1/1990)

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

➤ **2. SANTORO Annita ; Assunta Fu Agostino**

📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 2/9 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. SANTORO Antonio ; Fu Agostino**

📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 4/9 (deriva dall'atto 2)

➤ **4. SANTORO Giuseppina ; Fu Agostino**

📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 2)

➤ **5. SANTORO Michelina ; Fu Agostino**

📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 2)

➤ **6. SANTORO Olimpia ; Fu Agostino**

📅 dal 14/12/1990 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 1/9 (deriva dall'atto 2)

➤ **1. SANTORO Assunta**
(CF SNTSNT33E52F475D)

nata a MONTECILFONE (CB) il 12/05/1933
📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 11/27 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. SANTORO Giuseppina**
(CF SNTGPP29P63F475X)

nata a MONTECILFONE (CB) il 23/09/1929
📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 8/27 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. SANTORO Olimpia**
(CF SNTLMP37B60F475I)

nata a MONTECILFONE (CB) il 20/02/1937
📅 dal 13/02/1991 al 13/02/1991
Diritto di: Livellario per per 8/27 (deriva dall'atto 3)

➤ **4. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

📅 dal 13/02/1991 al 07/07/1992
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)

➤ **1. SANTORO Agostino ; Fu Carmine**

📅 dal 13/02/1991 al 07/07/1992
Diritto di: Usufruttuario parziale di livello (deriva dall'atto 4)

➤ **2. SANTORO Assunta**
(CF SNTSNT33E52F475D)

nata a MONTECILFONE (CB) il 12/05/1933
📅 dal 13/02/1991 al 07/07/1992
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 4)

3. Atto del 13/02/1991 Pubblico ufficiale PANTALONE BELICE M Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 7266 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 389 registrato in data 05/03/1991 - n. 1836.2/1991 in atti dal 12/05/1992

4. Atto del 13/02/1991 Pubblico ufficiale PANTALONE BELICE M Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 7266 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 389 registrato in data 05/03/1991 - n. 1836.4/1991 in atti dal 12/05/1992

5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/03/1992 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 110 n. 3 registrato in data 08/09/1992 - Voltura n. 4337.3/1992 in atti dal

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **1. MANES Agostino**
(CF MNSGTN63T18F475G)
nato a MONTECILFONE (CB) il 18/12/1963
📅 dal 09/03/1992
Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 5)

29/11/1999

➤ **2. MANES Antonio**
(CF MNSNTN23L12E259G)
nato a GUGLIONESI (CB) il 12/07/1923
📅 dal 09/03/1992
Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 5)

➤ **3. MANES Nicola (CF MNSNCL58H11F475P)**
nato a MONTECILFONE (CB) il 11/06/1958
📅 dal 09/03/1992
Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 5)

➤ **1. SANTORO Assunta**
(CF SNTSNT33E52F475D)
nata a MONTECILFONE (CB) il 12/05/1933
📅 dal 07/07/1992 al 09/03/1992
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 6)

6. VOLTURA D'UFFICIO del 07/07/1992 - Voltura n.
3341.1/1992 in atti dal 07/07/1992

➤ **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
📅 dal 07/07/1992
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 6)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 231

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 6,85

agrario Euro 3,95

Particella con qualità: VIGNETO di classe 1

Superficie: 510 m²

> Intestati catastali

> 1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)

nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

Diritto di: Usufrutto per 1/2

> 2. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)

nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

Diritto di: Nuda proprietà per 1/1

> 3. MANES Maria Irene (CF MNSMRN43M48G257G)

nata a PALATA (CB) il 08/08/1943

Diritto di: Usufrutto per 1/2

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 24/03/2010

Immobile predecessore

Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 54

Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 dal 24/03/2010

Immobile attuale

Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 231

FRAZIONAMENTO del 24/03/2010 Pratica n. CB0065987 in atti dal 24/03/2010 presentato il 24/03/2010 (n. 65987.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 224

*Foglio 8 Particella 226
Foglio 8 Particella 229
Foglio 8 Particella 227
Foglio 8 Particella 225
Foglio 8 Particella 54
Foglio 8 Particella 232
Foglio 8 Particella 230
Foglio 8 Particella 228*

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 12/04/1994

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Redditi: dominicale **Euro 3,73 Lire 7.215**

agrario **Euro 2,01 Lire 3.885**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **02**
Superficie: **1.110 m²**

Partita: **548**

📅 dal 12/04/1994 al 09/03/2007

VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/04/1994 in atti dal 19/04/1994 VRO (n. 465.11/1994)

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Redditi: dominicale **Euro 4,59 Lire 8.880**

agrario **Euro 3,44 Lire 6.660**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **1.110 m²**

Partita: **2800**

Annotazione di immobile: varia di qualità`.

📅 dal 09/03/2007 al 19/03/2010

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0085197 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 37874.1/2007)

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 14,35**

agrario **Euro 8,29**

Superficie: **1.110 m²**

Annotazione di immobile: varia di qualità`. - variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 1,81	Euro 12,09	Euro 0,45
Reddito agrario	Euro 0,98	Euro 6,97	Euro 0,34
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	100	900	110
Qualità	ORTO IRRIG	VIGNETO	SEMINATIVO
Classe	U	1	1

📅 dal 19/03/2010 al 24/03/2010

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Redditi: dominicale **Euro 20,06**
agrario **Euro 10,89**

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **U**
Superficie: **1.110 m²**

📅 dal 24/03/2010 al 21/11/2011

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **231**

Redditi: dominicale **Euro 9,22**
agrario **Euro 5,00**

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **U**
Superficie: **510 m²**

📅 dal 21/11/2011

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **231**

Redditi: dominicale **Euro 6,85**
agrario **Euro 3,95**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **01**
Superficie: **510 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/03/2010 Pratica n. CB0061149 in atti dal 19/03/2010 (n. 61096.1/2010)

Annotazione di immobile: varia di qualità. - variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
Annotazioni: istanza di riaccorpamento particella. prot. 61096/2010.

FRAZIONAMENTO del 24/03/2010 Pratica n. CB0065987 in atti dal 24/03/2010 presentato il 24/03/2010 (n. 65987.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 224
Foglio 8 Particella 226
Foglio 8 Particella 229
Foglio 8 Particella 227
Foglio 8 Particella 225
Foglio 8 Particella 54
Foglio 8 Particella 232
Foglio 8 Particella 230
Foglio 8 Particella 228

TABELLA DI VARIAZIONE del 21/11/2011 Pratica n. CB0238103 in atti dal 21/11/2011 (n. 1707.1/2011)

Annotazioni: variazione di qualità su dichiarazione di parte

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 54

- **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dall'impianto al 24/06/1988
 - Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
 - **2. LIBERATORE Nicola ; Di Giuseppe**
 - nato a PALATA (CB)
 - 📅 dall'impianto al 24/06/1988
 - Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
 - **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dal 24/06/1988 al 24/03/2010
 - Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)
 - **2. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**
 - nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
 - 📅 dal 24/06/1988 al 24/03/2010
 - Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
2. Atto del 24/06/1988 Pubblico ufficiale ZANOLINI Sede VASTO (CH) Repertorio n. 1023 - UR Sede VASTO (CH) Registrazione n. 1357 registrato in data 14/07/1988 - Voltura n. 3754.1/1988 in atti dal 14/06/1989

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 231

- **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dal 24/03/2010 al 26/11/2011
 - Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)
 - **2. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**
 - nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
 - 📅 dal 24/03/2010 al 26/11/2011
 - Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)
 - **1. LIBERATORE Fernando (CF LBRFNN67B28L113J)**
 - nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
 - 📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
 - Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
 - **1. LIBERATORE Fernando (CF LBRFNN67B28L113J)**
 - nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
 - 📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
 - Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 5)
 - **1. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)**
 - nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
 - 📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
 - Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)
3. FRAZIONAMENTO del 24/03/2010 Pratica n. CB0065987 in atti dal 24/03/2010 presentato il 24/03/2010 (n. 65987.1/2010)
4. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 10116.6/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011
5. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - Trascrizione n. 5831/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 6)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 7)

➤ **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 8)

➤ **2. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto
8)

➤ **3. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 8)

6. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettificata dalla trasc. n.5831/2012 Nota presentata con Modello Unico n. 10117.5/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

7. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettifica la trasc. n.10117/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 5831.5/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

8. VOLTURA D'UFFICIO del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO C Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - MOD.UNI. 5831/12 - DIVISIONE Voltura n. 12019.1/2012 - Pratica n. CB0259583 in atti dal 17/12/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023****Dati identificativi:** Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 232

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,79**agrario **Euro 2,58**Superficie: **600 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,83	Euro 1,96
Reddito agrario	Euro 0,62	Euro 1,96
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	200	400
Qualità	SEMINATIVO	FRUTTETO
Classe	1	1

> Intestati catastali**> 1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)**

nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

Diritto di: Usufrutto per 1/2

> 2. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)

nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1

➤ **3. MANES Maria Irene (CF MNSMRN43M48G257G)**

nata a PALATA (CB) il 08/08/1943

Diritto di: Usufrutto per 1/2

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 24/03/2010**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 **dal 24/03/2010**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **232**

FRAZIONAMENTO del 24/03/2010 Pratica n. CB0065987 in atti dal 24/03/2010 presentato il 24/03/2010 (n. 65987.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 224

Foglio 8 Particella 231

Foglio 8 Particella 226

Foglio 8 Particella 229

Foglio 8 Particella 227

Foglio 8 Particella 225

Foglio 8 Particella 54

Foglio 8 Particella 230

Foglio 8 Particella 228

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 12/04/1994**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Redditi: dominicale **Euro 3,73 Lire 7.215**

agrario **Euro 2,01 Lire 3.885**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **02**

Superficie: **1.110 m²**

Partita: **548**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 **dal 12/04/1994 al 09/03/2007**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Redditi: dominicale **Euro 4,59 Lire 8.880**

agrario **Euro 3,44 Lire 6.660**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/04/1994 in atti dal 19/04/1994 VRO (n. 465.11/1994)

Annotazione di immobile: varia di qualità`.

Superficie: **1.110 m²**

Partita: **2800**

📅 dal **09/03/2007** al **19/03/2010**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 14,35**

agrario **Euro 8,29**

Superficie: **1.110 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 1,81	Euro 12,09	Euro 0,45
Reddito agrario	Euro 0,98	Euro 6,97	Euro 0,34
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	100	900	110
Qualità	ORTO IRRIG	VIGNETO	SEMINATIVO
Classe	U	1	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0085197 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 37874.1/2007)

Annotazione di immobile: varia di qualità - variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

📅 dal **19/03/2010** al **24/03/2010**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Redditi: dominicale **Euro 20,06**

agrario **Euro 10,89**

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **U**

Superficie: **1.110 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/03/2010 Pratica n. CB0061149 in atti dal 19/03/2010 (n. 61096.1/2010)

Annotazione di immobile: varia di qualità - variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
Annotazioni: istanza di riaccorpamento particella. prot. 61096/2010.

📅 dal **24/03/2010** al **14/12/2011**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **232**

Redditi: dominicale **Euro 10,85**

agrario **Euro 5,89**

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **U**

Superficie: **600 m²**

FRAZIONAMENTO del 24/03/2010 Pratica n. CB0065987 in atti dal 24/03/2010 presentato il 24/03/2010 (n. 65987.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **224**

Direzione Provinciale di Campobasso
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

*Foglio 8 Particella 231
 Foglio 8 Particella 226
 Foglio 8 Particella 229
 Foglio 8 Particella 227
 Foglio 8 Particella 225
 Foglio 8 Particella 54
 Foglio 8 Particella 230
 Foglio 8 Particella 228*

📅 dal 14/12/2011

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **232**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,79**

agrario **Euro 2,58**

Superficie: **600 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. CB0266894 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11871.1/2011)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,83	Euro 1,96
Reddito agrario	Euro 0,62	Euro 1,96
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	200	400
Qualità	SEMINATIVO	FRUTTETO
Classe	1	1

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio 8 Particella 54

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

📅 dall'impianto al 24/06/1988

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ **2. LIBERATORE Nicola ; Di Giuseppe**
 nato a PALATA (CB)

📅 dall'impianto al 24/06/1988

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

2. Atto del 24/06/1988 Pubblico ufficiale ZANOLINI Sede VASTO (CH) Repertorio n. 1023 - UR Sede VASTO (CH) Registrazione n. 1357 registrato in data 14/07/1988 - Voltura n. 3754.1/1988 in atti dal 14/06/1989

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 24/06/1988 al 24/03/2010
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

➤ **2. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

📅 dal 24/06/1988 al 24/03/2010
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 232

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

📅 dal 24/03/2010 al 26/11/2011
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)

➤ **2. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

📅 dal 24/03/2010 al 26/11/2011
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)

➤ **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)

➤ **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 5)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 5)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 7)

3. FRAZIONAMENTO del 24/03/2010 Pratica n. CB0065987 in atti dal 24/03/2010 presentato il 24/03/2010 (n. 65987.1/2010)

4. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 10116.6/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

5. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - Trascrizione n. 5831/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

6. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettificata dalla trasc. n.5831/2012 Nota presentata con Modello Unico n. 10117.5/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

7. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettifica la trasc. n.10117/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 5831.5/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

- **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 8)
- **2. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)
- **3. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 8)

8. VOLTURA D'UFFICIO del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO C Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - MOD.UNI. 5831/12 - DIVISIONE Voltura n. 12019.1/2012 - Pratica n. CB0259583 in atti dal 17/12/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 232

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,79**

agrario **Euro 2,58**

Superficie: **600 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,83	Euro 1,96
Reddito agrario	Euro 0,62	Euro 1,96
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	200	400
Qualità	SEMINATIVO	FRUTTETO
Classe	1	1

> Intestati catastali

➤ 1. LIBERATORE Alfredo (CF LBRLRD41R28G257D)

nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

Diritto di: Usufrutto per 1/2

➤ 2. LIBERATORE Rosanna (CF LBRRNN70M55L113F)

nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1

➤ **3. MANES Maria Irene (CF MNSMRN43M48G257G)**

nata a PALATA (CB) il 08/08/1943

Diritto di: Usufrutto per 1/2

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 24/03/2010**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 **dal 24/03/2010**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **232**

FRAZIONAMENTO del 24/03/2010 Pratica n. CB0065987 in atti dal 24/03/2010 presentato il 24/03/2010 (n. 65987.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 224

Foglio 8 Particella 231

Foglio 8 Particella 226

Foglio 8 Particella 229

Foglio 8 Particella 227

Foglio 8 Particella 225

Foglio 8 Particella 54

Foglio 8 Particella 230

Foglio 8 Particella 228

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 12/04/1994**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Redditi: dominicale **Euro 3,73 Lire 7.215**

agrario **Euro 2,01 Lire 3.885**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **02**

Superficie: **1.110 m²**

Partita: **548**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 **dal 12/04/1994 al 09/03/2007**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Redditi: dominicale **Euro 4,59 Lire 8.880**

agrario **Euro 3,44 Lire 6.660**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/04/1994 in atti dal 19/04/1994 VRO (n. 465.11/1994)

Annotazione di immobile: varia di qualità`.

Superficie: **1.110 m²**

Partita: **2800**

📅 dal **09/03/2007** al **19/03/2010**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 14,35**

agrario **Euro 8,29**

Superficie: **1.110 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 1,81	Euro 12,09	Euro 0,45
Reddito agrario	Euro 0,98	Euro 6,97	Euro 0,34
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	100	900	110
Qualità	ORTO IRRIG	VIGNETO	SEMINATIVO
Classe	U	1	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0085197 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 37874.1/2007)

Annotazione di immobile: varia di qualità - variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

📅 dal **19/03/2010** al **24/03/2010**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **54**

Redditi: dominicale **Euro 20,06**

agrario **Euro 10,89**

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **U**

Superficie: **1.110 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 19/03/2010 Pratica n. CB0061149 in atti dal 19/03/2010 (n. 61096.1/2010)

Annotazione di immobile: varia di qualità - variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario
Annotazioni: istanza di riaccorpamento particella. prot. 61096/2010.

📅 dal **24/03/2010** al **14/12/2011**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **232**

Redditi: dominicale **Euro 10,85**

agrario **Euro 5,89**

Particella con qualità: **ORTO IRRIG** di classe **U**

Superficie: **600 m²**

FRAZIONAMENTO del 24/03/2010 Pratica n. CB0065987 in atti dal 24/03/2010 presentato il 24/03/2010 (n. 65987.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **8** Particella **224**

Direzione Provinciale di Campobasso
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

*Foglio 8 Particella 231
 Foglio 8 Particella 226
 Foglio 8 Particella 229
 Foglio 8 Particella 227
 Foglio 8 Particella 225
 Foglio 8 Particella 54
 Foglio 8 Particella 230
 Foglio 8 Particella 228*

📅 dal 14/12/2011

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **232**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,79**

agrario **Euro 2,58**

Superficie: **600 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. CB0266894 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11871.1/2011)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,83	Euro 1,96
Reddito agrario	Euro 0,62	Euro 1,96
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	200	400
Qualità	SEMINATIVO	FRUTTETO
Classe	1	1

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio 8 Particella **54**

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

📅 dall'impianto al 24/06/1988

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ **2. LIBERATORE Nicola ; Di Giuseppe**
 nato a PALATA (CB)

📅 dall'impianto al 24/06/1988

Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

2. Atto del 24/06/1988 Pubblico ufficiale ZANOLINI Sede VASTO (CH) Repertorio n. 1023 - UR Sede VASTO (CH) Registrazione n. 1357 registrato in data 14/07/1988 - Voltura n. 3754.1/1988 in atti dal 14/06/1989

📅 dal 24/06/1988 al 24/03/2010
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

➤ **2. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

📅 dal 24/06/1988 al 24/03/2010
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 232

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)

📅 dal 24/03/2010 al 26/11/2011
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)

➤ **2. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941

📅 dal 24/03/2010 al 26/11/2011
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)

➤ **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 4)

➤ **1. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967

📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 4)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 6)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

➤ **1. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970

📅 dal 26/11/2011 al 26/11/2011
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 7)

3. FRAZIONAMENTO del 24/03/2010 Pratica n. CB0065987 in atti dal 24/03/2010 presentato il 24/03/2010 (n. 65987.1/2010)

4. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 10116.6/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

5. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - Trascrizione n. 5831/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

6. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettificata dalla trasc. n.5831/2012 Nota presentata con Modello Unico n. 10117.5/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 22/12/2011

7. Atto del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - DIVISIONE Rettifica la trasc. n.10117/2011 Nota presentata con Modello Unico n. 5831.5/2012 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 09/07/2012

- **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 8)
- **2. LIBERATORE Rosanna**
(CF LBRRNN70M55L113F)
nata a TERMOLI (CB) il 15/08/1970
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)
- **3. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
📅 dal 26/11/2011
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 8)

8. VOLTURA D'UFFICIO del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO C Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - MOD.UNI. 5831/12 - DIVISIONE Voltura n. 12019.1/2012 - Pratica n. CB0259583 in atti dal 17/12/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 234

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 19,27**

agrario **Euro 14,46**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1

Superficie: **4.665 m²**

> Intestati catastali

> 1. MANES Giusto (CF MNSGST61B28L113G)

nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 02/12/2011

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 130

Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 dal 02/12/2011

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 234

Tipo Mappale del 02/12/2011 Pratica n. CB0248923 in atti dal 02/12/2011 presentato il 02/12/2011 (n. 248923.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 237

Foglio 8 Particella 235

Foglio 8 Particella 130

Foglio 8 Particella 134

Foglio 8 Particella 236

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 02/12/2011

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 130

Redditi: dominicale **Euro 20,37 Lire 39.440**

agrario **Euro 15,28 Lire 29.580**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 01
Superficie: **4.930 m²**

Partita: **1999**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 dal 02/12/2011

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 234

Redditi: dominicale **Euro 19,27**

agrario **Euro 14,46**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 01
Superficie: **4.665 m²**

Tipo Mappale del 02/12/2011 Pratica n. CB0248923 in atti dal 02/12/2011 presentato il 02/12/2011 (n. 248923.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 237

Foglio 8 Particella 235

Foglio 8 Particella 130

Foglio 8 Particella 134

Foglio 8 Particella 236

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio 8 Particella 130

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

📅 dall'impianto al 12/12/2005
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ **2. DE BLASIIS Luisa (CF DBLLSU22M71F475R)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 31/08/1922

📅 dall'impianto al 12/12/2005
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

Sede in MONTECILFONE (CB)

📅 dal 12/12/2005 al 28/03/2007
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/12/2005 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 34 n. 46 registrato in data 04/12/2006 - SUCCESSIONE DI DE BLASIIS LUISA Voltura n. 7753.1/2006 - Pratica n. CB0111469 in atti dal 29/12/2006

- **2. VITULLI Carmela**
(CF VTLCML46H58F475Y)
nata a MONTECILFONE (CB) il 18/06/1946
📅 dal 12/12/2005 al 28/03/2007
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 2)
- **1. VITULLI Carmela**
(CF VTLCML46H58F475Y)
nata a MONTECILFONE (CB) il 18/06/1946
📅 dal 28/03/2007 al 28/03/2007
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 Regime:
bene personale (deriva dall'atto 3)
- **1. VITULLI Carmela**
(CF VTLCML46H58F475Y)
nata a MONTECILFONE (CB) il 18/06/1946
📅 dal 28/03/2007 al 15/05/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)
- **1. MANES Giusto (CF MNSGST61B28L113G)**
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1961
📅 dal 15/05/2007 al 02/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

3. Atto del 28/03/2007 Pubblico ufficiale SORIANO FRANCESCO Sede MONTECILFONE (CB) Repertorio n. 121 - AFFRANCAZIONE Trascrizione n. 3267.1/2007 Reparto PI di CAMPOBASSO - Pratica n. CB0147310 in atti dal 12/04/2007

4. Atto del 28/03/2007 Pubblico ufficiale SEGRET. COMUNALE Sede MONTECILFONE (CB) Repertorio n. 121 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 187 registrato in data 28/03/2007 - AFFRANCAZIONE DI CANONE ENFITEOTICO Voltura n. 2425.1/2007 - Pratica n. CB0147310 in atti dal 13/04/2007

5. Atto del 15/05/2007 Pubblico ufficiale BAFUNNO ANDREA Sede SAN SALVO (CH) Repertorio n. 44530 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4487.1/2007 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 28/05/2007

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 234

- **1. MANES Giusto (CF MNSGST61B28L113G)**
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1961
📅 dal 02/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 6)

6. TABELLA DI VARIAZIONE del 02/12/2011 - presentato il 02/12/2011 n. 248923.1/2011 - Pratica n. CB0248923 in atti dal 02/12/2011

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MONTECILFONE (F475) (CB)
Foglio **8** Particella **130**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 236

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,25**

agrario **Euro 6,94**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 1

Superficie: **2.240 m²**

> Intestati catastali

> 1. MANES Giusto (CF MNSGST61B28L113G)

nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 02/12/2011

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 134

Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 dal 02/12/2011

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 236

Tipo Mappale del 02/12/2011 Pratica n. CB0248923 in atti dal 02/12/2011 presentato il 02/12/2011 (n. 248923.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 237

Foglio 8 Particella 235

Foglio 8 Particella 130

Foglio 8 Particella 134

Foglio 8 Particella 234

> Dati di classamento

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

dall'impianto al 02/12/2011

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **134**

Redditi: dominicale **Euro 10,91 Lire 21.120**

agrario **Euro 8,18 Lire 15.840**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **2.640 m²**

Partita: **350**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

dal 02/12/2011

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **236**

Redditi: dominicale **Euro 9,25**

agrario **Euro 6,94**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **2.240 m²**

Tipo Mappale del 02/12/2011 Pratica n. CB0248923 in atti dal 02/12/2011 presentato il 02/12/2011 (n. 248923.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 237

Foglio 8 Particella 235

Foglio 8 Particella 130

Foglio 8 Particella 134

Foglio 8 Particella 234

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio **8** Particella **134**

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

dall'impianto al 15/05/1992
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

> 2. SALVATORE Vincenzo (CF SLVVCN15E02F475V)
nato a MONTECILFONE (CB) il 02/05/1915

dall'impianto al 15/05/1992
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

> 1. RICOTTA RICCI Valentino (CF RCTVNT50B12G290U)
nato a PALMOLI (CH) il 12/02/1950

dal 15/05/1992 al 18/03/2003
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

2. Atto del 15/05/1992 Pubblico ufficiale ANTINUCCI ROSA Sede SANTA CROCE DI MAGLIANO (CB) Repertorio n. 18382 - Trascrizione n. 5166.1/1992 in atti dal 13/01/1993

3. Atto del 18/03/2003 Pubblico ufficiale ANTINUCCI ROSA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 38893 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 2512.1/2003 Reparto PI di CAMPOBASSO - Pratica n. 72355 in atti dal 08/05/2003

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

- **1. MANES Giusto (CF MNSGST61B28L113G)**
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1961
📅 dal 18/03/2003 al 02/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 236

- **1. MANES Giusto (CF MNSGST61B28L113G)**
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1961
📅 dal 02/12/2011
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. TABELLA DI VARIAZIONE del 02/12/2011 -
presentato il 02/12/2011 n. 248923.1/2011 - Pratica n.
CB0248923 in atti dal 02/12/2011

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MONTECILFONE (F475) (CB)
Foglio **8** Particella **134**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **238**

Classamento:

Particella con qualità: **FU D ACCERT**

Superficie: **665 m²**

> Intestati catastali

> 1. MANES Giusto (CF MNSGST61B28L113G)

nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dal 02/12/2011

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **238**

Tipo Mappale del 02/12/2011 Pratica n. CB0248923 in atti dal 02/12/2011 presentato il 02/12/2011 (n. 248923.2/2011)

Annotazioni: comprende il fg. 8 n. 235,237

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 8 Particella 235

Foglio 8 Particella 237

> Dati di classamento

📅 dal 02/12/2011 al 23/09/2014

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **238**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Tipo Mappale del 02/12/2011 Pratica n. CB0248923 in atti dal 02/12/2011 presentato il 02/12/2011 (n. 248923.2/2011)

Annotazioni: comprende il fg. 8 n. 235,237

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
665 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio 8 Particella 237
Foglio 8 Particella 235

Variazione del 23/09/2014 Pratica n. CB0104891 in
atti dal 23/09/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 1380.1/2014)

 dal **23/09/2014**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **238**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FU D ACCERT** Superficie:
665 m²

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio **8** Particella **238**

➤ **1. MANES Giusto (CF MNSGST61B28L113G)**
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1961

 dal 23/09/2014

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. del 23/09/2014 Pratica n. CB0104891 Variazione in
atti dal 23/09/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 1380.1/2014)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MONTECILFONE (F475) (CB)
Foglio **8** Particella **130**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023****Dati identificativi:** Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 239

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 15,42**agrario **Euro 8,32**Superficie: **3.490 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,44	Euro 8,98
Reddito agrario	Euro 4,83	Euro 3,49
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.558	1.932
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	1

> Intestati catastali**➤ 1. DESIDERIO Giuliano (CF DSDGLN78C14L113K)**

nato a TERMOLI (CB) il 14/03/1978

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale

> Dati identificativi**📅 dall'impianto al 15/10/2012****Immobile predecessore**

Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 8 Particella 120

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Direzione Provinciale di Campobasso
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

📅 **dal 15/10/2012**
Immobile attuale
 Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
 Foglio **8** Particella **239**

Tipo Mappale del 15/10/2012 Pratica n. CB0204943 in atti dal 15/10/2012 presentato il 15/10/2012 (n. 204943.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
 Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**
 Foglio **8** Particella **233**
 Foglio **8** Particella **120**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 09/03/2007**
Immobile predecessore
 Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
 Foglio **8** Particella **120**
 Redditi: dominicale **Euro 19,79 Lire 38.320**
 agrario **Euro 14,84 Lire 28.740**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
 Superficie: **4.790 m²**

Partita: **1905**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 **dal 09/03/2007 al 23/11/2011**
Immobile predecessore
 Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
 Foglio **8** Particella **120**
 Particella divisa in **2** porzioni
 Totali particella:
 Redditi: dominicale **Euro 20,83**
 agrario **Euro 12,27**

Superficie: **4.790 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0085201 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 37878.1/2007)

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 11,53	Euro 9,30
Reddito agrario	Euro 8,65	Euro 3,62
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.790	2.000
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	1

📅 dal **23/11/2011** al **08/10/2012**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **120**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 20,83**

agrario **Euro 12,27**

Superficie: **4.790 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 11,53	Euro 9,30
Reddito agrario	Euro 8,65	Euro 3,62
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.790	2.000
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	1

📅 dal **08/10/2012** al **15/10/2012**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **120**

Redditi: dominicale **Euro 22,26**

agrario **Euro 8,66**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**

Superficie: **4.790 m²**

📅 dal **15/10/2012** al **10/12/2013**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **239**

Redditi: dominicale **Euro 16,22**

agrario **Euro 6,31**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **01**

Superficie: **3.490 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/11/2011 Pratica n. CB0242400 in atti dal 23/11/2011 (n. 2392.1/2011)

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovra' assumere l'identificativo gia' utilizzato al ceu

VARIAZIONE D'UFFICIO del 08/10/2012 Pratica n. CB0200425 in atti dal 08/10/2012 (n. 200414.1/2012)

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovra' assumere l'identificativo gia' utilizzato al ceu unific. part. divise agea per red. tm o tf prot.200414

Tipo Mappale del 15/10/2012 Pratica n. CB0204943 in atti dal 15/10/2012 presentato il 15/10/2012 (n. 204943.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **233**

Foglio **8** Particella **120**

Direzione Provinciale di Campobasso
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

📅 dal 10/12/2013

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **8** Particella **239**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 15,42**

agrario **Euro 8,32**

Superficie: **3.490 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. CB0174828 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 7596.1/2013)

Annotazioni: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,44	Euro 8,98
Reddito agrario	Euro 4,83	Euro 3,49
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.558	1.932
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	1	1

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)** Foglio **8** Particella **120**

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

📅 dall'impianto al 27/09/2010

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

➤ **2. SENESE Carmelina (CF SNSCML51M46F475X)**

nata a MONTECILFONE (CB) il 06/08/1951

📅 dall'impianto al 29/09/2010

Diritto di: Enfiteusi (deriva dall'atto 1)

➤ **1. DESIDERIO Saverio (CF DSDSVR44C13F475H)**

nato a MONTECILFONE (CB) il 13/03/1944

📅 dal 27/09/2010 al 29/09/2010

Diritto di: Diritto del concedente per 1/2 in regime di comunione dei beni con SENESE CARMELINA (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 27/09/2010 Pubblico ufficiale GIORGETTA PIERO ANTONIO D Sede MONTECILFONE (CB) Repertorio n. 14 - AFFRANCAZIONE Trascrizione n. 7928.1/2010 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 14/10/2010

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **2. SENESE Carmelina**
(CF SNSCML51M46F475X)
nata a MONTECILFONE (CB) il 06/08/1951
📅 dal 27/09/2010 al 29/09/2010
Diritto di: Diritto del concedente per 1/2 in regime di comunione dei beni con DESIDERIO SAVERIO (deriva dall'atto 2)

➤ **1. SENESE Carmelina**
(CF SNSCML51M46F475X)
nata a MONTECILFONE (CB) il 06/08/1951
📅 dal 29/09/2010 al 15/10/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

3. Atto del 29/09/2010 Pubblico ufficiale GIORGETTA Sede MONTECILFONE (CB) Repertorio n. 14 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 95 registrato in data 01/10/2010 - AFFRANCAZIONE Voltura n. 11057.1/2010 - Pratica n. CB0220489 in atti dal 22/10/2010

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 8 Particella 239

➤ **1. SENESE Carmelina**
(CF SNSCML51M46F475X)
nata a MONTECILFONE (CB) il 06/08/1951
📅 dal 15/10/2012 al 10/04/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 4)

4. TABELLA DI VARIAZIONE del 15/10/2012 - presentato il 15/10/2012 n. 204943.1/2012 - Pratica n. CB0204943 in atti dal 15/10/2012

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MONTECILFONE (F475) (CB)
Foglio **8** Particella **120**

➤ **1. DESIDERIO Antonio**
(CF DSDNTN70R13L113U)
nato a TERMOLI (CB) il 13/10/1970
📅 dal 10/04/2013 al 10/04/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 10/04/2013 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 2717 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 3811.1/2013 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 07/05/2013

➤ **2. DESIDERIO Giuliano**
(CF DSDGLN78C14L113K)
nato a TERMOLI (CB) il 14/03/1978
📅 dal 10/04/2013 al 10/04/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 Regime: bene personale (deriva dall'atto 5)

➤ **1. DESIDERIO Giuliano**
(CF DSDGLN78C14L113K)
nato a TERMOLI (CB) il 14/03/1978
📅 dal 10/04/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 10/04/2013 Pubblico ufficiale MONTI LUIGI Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 2717 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 3814.3/2013 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 07/05/2013

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **1**

Partita: **355**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 17,39 Lire 33.680**
agrario **Euro 13,05 Lire 25.260**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **4.210 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. LIBERATORE Natascia (CF LBRNSC84P67L113E)**

nata a **TERMOLI (CB)** il 27/09/1984

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **1**

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **1**

Redditi: dominicale **Euro 17,39 Lire 33.680**
agrario **Euro 13,05 Lire 25.260**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **4.210 m²**

Partita: **355**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 9 Particella 1

- **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dall'impianto al 03/05/1989
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
 - **2. VICOLI Maria Stella (CF VCLMST34D68F576M)**
 - nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il 28/04/1934
 - 📅 dall'impianto al 03/05/1989
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
 - **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
 - 📅 dal 03/05/1989 al 04/08/2016
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)
 - **2. LIBERATORE Giancarlo (CF LBRGCR54L25G257G)**
 - nato a PALATA (CB) il 25/07/1954
 - 📅 dal 03/05/1989 al 04/08/2016
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)
 - **1. LIBERATORE Natascia (CF LBRNSC84P67L113E)**
 - nata a TERMOLI (CB) il 27/09/1984
 - 📅 dal 04/08/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
2. Atto del 03/05/1989 Pubblico ufficiale CARIELLO G. Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 25385 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 620 registrato in data 22/05/1989 - n. 3225.1/1991 in atti dal 12/05/1992
3. Atto del 04/08/2016 Pubblico ufficiale CARIELLO GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 64723 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 6348.1/2016 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 16/08/2016

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **8**

Partita: **355**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 18,72 Lire 36.240**
agrario **Euro 14,04 Lire 27.180**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **4.530 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. **LIBERATORE Natascia (CF LBRNSC84P67L113E)**

nata a **TERMOLI (CB)** il 27/09/1984

Diritto di: Proprietà' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **8**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **8**

Redditi: dominicale **Euro 18,72 Lire 36.240**
agrario **Euro 14,04 Lire 27.180**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**

Superficie: **4.530 m²**

Partita: **355**

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 9 Particella 8

- **1. VICOLI Maria Stella**
(CF VCLMST34D68F576M)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
28/04/1934
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
📄 dall'impianto al 03/05/1989
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
📄 dall'impianto al 04/08/2016
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. LIBERATORE Giancarlo**
(CF LBRGCR54L25G257G)
nato a PALATA (CB) il 25/07/1954
2. Atto del 03/05/1989 Pubblico ufficiale CARIELLO G.
Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 25385 - UR Sede
TERMOLI (CB) Registrazione n. 620 registrato in data
22/05/1989 - n. 3225.1/1991 in atti dal 12/05/1992
📄 dal 03/05/1989 al 04/08/2016
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 2)
- **1. LIBERATORE Natascia**
(CF LBRNSC84P67L113E)
nata a TERMOLI (CB) il 27/09/1984
3. Atto del 04/08/2016 Pubblico ufficiale CARIELLO
GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 64723 -
DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 6348.1/2016 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 16/08/2016
📄 dal 04/08/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **10**

Partita: **1725**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 14,46 Lire 28.000**

agrario **Euro 10,85 Lire 21.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **3.500 m²**

> Intestati catastali

➤ 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

Sede in MONTECILFONE (CB)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1

➤ 2. LIBERATORE Natascia (CF LBRNSC84P67L113E)

nata a TERMOLI (CB) il 27/09/1984

Diritto di: Enfiteusi per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **10**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **10**

Redditi: dominicale **Euro 14,46 Lire 28.000**

agrario **Euro 10,85 Lire 21.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **01**
Superficie: **3.500 m²**

Partita: **1725**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 9 Particella 10

- **1. CAPRARA Anna (CF CPRNNA40A48F475Y)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 08/01/1940
📅 dall'impianto al 22/06/2014
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
📅 dall'impianto al 22/06/2014
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
Sede in MONTECILFONE (CB)
📅 dal 22/06/2014 al 20/09/2017
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/06/2014 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 881 registrato in data 13/10/2014 - SUCCESSIONE Voltura n. 8983.1/2014 - Pratica n. CB0121261 in atti dal 04/11/2014
- **2. IORIO Fernando (CF RIOFNN73C28L113A)**
nato a TERMOLI (CB) il 28/03/1973
📅 dal 22/06/2014 al 20/09/2017
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **3. IORIO Gianna (CF RIOGNN62D43F475F)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 03/04/1962
📅 dal 22/06/2014 al 20/09/2017
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **1. LIBERATORE Natascia (CF LBRNSC84P67L113E)**
nata a TERMOLI (CB) il 27/09/1984
📅 dal 20/09/2017 al 20/09/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 20/09/2017 Pubblico ufficiale CARIELLO GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 65664 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7012.1/2017 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 25/09/2017
- **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**
Sede in MONTECILFONE (CB)
📅 dal 20/09/2017
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 4)
4. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/09/2017 Pubblico ufficiale CARIELLO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 65664 - COMPRAVENDITA (TR. 7012/2017) Voltura n. 6268.1/2017 - Pratica n. CB0106333 in atti dal 26/09/2017
- **2. LIBERATORE Natascia (CF LBRNSC84P67L113E)**
nata a TERMOLI (CB) il 27/09/1984
📅 dal 20/09/2017
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 4)



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **07/08/2023**
Ora: **16:03:24**
Numero Pratica: **T182387/2023**
Pag: **3 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 9 Particella 185

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,58**

agrario **Euro 2,78**

Superficie: **830 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,27	Euro 1,31
Reddito agrario	Euro 1,81	Euro 0,97
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	700	130
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	3	2

> **Intestati catastali**

➤ **1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)**

Sede in MONTECILFONE (CB)

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1

➤ **2. LIBERATORE Natascia (CF LBRNSC84P67L113E)**

nata a TERMOLI (CB) il 27/09/1984

Diritto di: Enfiteusi per 1/1

> **Dati identificativi**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

dall'impianto

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **9** Particella **185**

> Dati di classamento

dall'impianto al 13/12/2007

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **9** Particella **185**
Redditi: dominicale **Euro 8,36 Lire 16.185**
 agrario **Euro 6,22 Lire 12.035**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **02**
Superficie: **830 m²**

Partita: **1725**

dal 13/12/2007

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0327091 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 94188.1/2007)

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**
Foglio **9** Particella **185**
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 2,58**
 agrario **Euro 2,78**

Superficie: **830 m²**

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 1,27	Euro 1,31
Reddito agrario	Euro 1,81	Euro 0,97
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	700	130
Qualità	SEMINATIVO	VIGNETO
Classe	3	2

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 9 Particella 185

- **1. CAPRARA Anna**
(CF CPRNNA40A48F475Y)
nata a MONTECILFONE (CB) il 08/01/1940
📅 dall'impianto al 22/06/2014
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)
1. Impianto meccanografico del 29/03/1975
- **2. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
📅 dall'impianto al 22/06/2014
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)
- **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
Sede in MONTECILFONE (CB)
📅 dal 22/06/2014 al 20/09/2017
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 2)
2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/06/2014 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 881 registrato in data 13/10/2014 - SUCCESSIONE Voltura n. 8983.1/2014 - Pratica n. CB0121261 in atti dal 04/11/2014
- **2. IORIO Fernando (CF RIOFNN73C28L113A)**
nato a TERMOLI (CB) il 28/03/1973
📅 dal 22/06/2014 al 20/09/2017
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **3. IORIO Gianna (CF RIOGNN62D43F475F)**
nata a MONTECILFONE (CB) il 03/04/1962
📅 dal 22/06/2014 al 20/09/2017
Diritto di: Enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 2)
- **1. LIBERATORE Natascia**
(CF LBRNSC84P67L113E)
nata a TERMOLI (CB) il 27/09/1984
📅 dal 20/09/2017 al 20/09/2017
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 20/09/2017 Pubblico ufficiale CARIELLO GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 65664 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7012.1/2017 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 25/09/2017
- **1. COMUNE DI MONTECILFONE**
(CF 82004010706)
Sede in MONTECILFONE (CB)
📅 dal 20/09/2017
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 4)
4. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/09/2017 Pubblico ufficiale CARIELLO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 65664 - COMPRAVENDITA (TR. 7012/2017) Voltura n. 6268.1/2017 - Pratica n. CB0106333 in atti dal 26/09/2017
- **2. LIBERATORE Natascia**
(CF LBRNSC84P67L113E)
nata a TERMOLI (CB) il 27/09/1984
📅 dal 20/09/2017
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 4)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 07/08/2023

Dati identificativi: Comune di MONTECILFONE (F475) (CB)

Foglio 9 Particella 206

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 15,78**

agrario **Euro 15,78**

Superficie: **5.552 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,77	Euro 0,01
Reddito agrario	Euro 15,77	Euro 0,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	5.551	1
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Intestati catastali**

> **1. LIBERATORE Natascia (CF LBRNSC84P67L113E)**

nata a TERMOLI (CB) il 27/09/1984

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> **Dati identificativi**

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

 **dall'impianto al 26/01/1989**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **3**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

 **dal 26/01/1989**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **206**

FRAZIONAMENTO del 26/01/1989 in atti dal 12/05/1992 (n. 10.1/1989)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 9 Particella 3

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 26/01/1989**

Immobile predecessore

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **3**

Redditi: dominicale **Euro 29,83 Lire 57.750**

agrario **Euro 29,83 Lire 57.750**

Impianto meccanografico del 29/03/1975

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **10.500 m²**

Partita: **1374**

 **dal 26/01/1989 al 10/12/2013**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **206**

Redditi: dominicale **Euro 15,57 Lire 30.140**

agrario **Euro 15,57 Lire 30.140**

FRAZIONAMENTO del 26/01/1989 in atti dal 12/05/1992 (n. 10.1/1989)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **02**
Superficie: **5.480 m²**

Partita: **1374**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 9 Particella 3

 **dal 10/12/2013 al 27/06/2016**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **206**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 15,57**

agrario **Euro 15,57**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/05/2013 Pratica n. CB0174832 in atti dal 10/12/2013 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 7600.1/2013)

Annotazioni: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2013)

Direzione Provinciale di Campobasso
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Superficie: **5.480 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,56	Euro 0,01
Reddito agrario	Euro 15,56	Euro 0,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	5.479	1
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

 dal **27/06/2016**

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio **9** Particella **206**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 15,78**

agrario **Euro 15,78**

Superficie: **5.552 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,77	Euro 0,01
Reddito agrario	Euro 15,77	Euro 0,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	5.551	1
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/06/2016 Pratica n. CB0070670 in atti dal 27/06/2016 IST. PROT. N. 70240/2016 (n. 741.1/2016)

Annotazioni: comprende la particella n. 4 del fg.9 per demolizione fabbricato ist. ptot. n. 70240/2016

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**
 Foglio **9** Particella **4**

📅 dal 03/05/1989 al 10/12/2013

Immobile attuale

Comune di **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 9 Particella 206

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/05/1989 in
atti dal 12/05/1992 (n. 3225.1/1991)

**Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti
immobili:**

Comune: **MONTECILFONE (F475) (CB)**

Foglio 9 Particella 4

Foglio 5 Particella 130

Foglio 9 Particella 207

Foglio 9 Particella 183

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 9 Particella 3

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

📅 dall'impianto al 22/08/2012

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 29/03/1975

> 2. SALVATORE Carlo ; Fu Pasquale

📅 dall'impianto al 22/08/2012

Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> 3. SALVATORE Nicola (CF SLVNCL26R28F475G)

nato a MONTECILFONE (CB) il 28/10/1926

📅 dall'impianto al 22/08/2012

Diritto di: Livellario per per 2/3 (deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTECILFONE (F475) (CB) Foglio 9 Particella 206

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

📅 dal 26/01/1989 al 03/05/1989

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 2. SALVATORE Carlo ; Fu Pasquale

📅 dal 26/01/1989 al 03/05/1989

Diritto di: Livellario per per 1/3 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 3. SALVATORE Nicola (CF SLVNCL26R28F475G)

nato a MONTECILFONE (CB) il 28/10/1926

📅 dal 26/01/1989 al 03/05/1989

Diritto di: Livellario per per 2/3 (deriva dall'atto 2)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 1. COMUNE DI MONTECILFONE (CF 82004010706)

📅 dal 03/05/1989 al 04/08/2016

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 3)

2. FRAZIONAMENTO del 26/01/1989 in atti dal
12/05/1992 (n. 10.1/1989)

3. Atto del 03/05/1989 Pubblico ufficiale CARIELLO G.
Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 25385 - UR Sede
TERMOLI (CB) Registrazione n. 620 registrato in data
22/05/1989 - n. 3225.1/1991 in atti dal 12/05/1992

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

- **2. LIBERATORE Giancarlo**
(CF LBRGCR54L25G257G)
nato a PALATA (CB) il 25/07/1954
📅 dal 03/05/1989 al 04/08/2016
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 3)

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

- **1. LIBERATORE Natascia**
(CF LBRNSC84P67L113E)
nata a TERMOLI (CB) il 27/09/1984
📅 dal 04/08/2016
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 4)

4. Atto del 04/08/2016 Pubblico ufficiale CARIELLO
GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 64723 -
DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 6348.1/2016 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 16/08/2016

△ Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **61** Particella **71**

Classamento:

Particella con destinazione: **CORTE**

Superficie: **1.380 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/07/2023 Pratica n. CB0058762 in atti dal 31/07/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3355332.31/07/2023 presentato il 31/07/2023 (n. 58762.1/2023)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **61** Particella **71**

Accessori comuni ad enti rurali ed urbani - Partita speciale 2

Impianto meccanografico del 11/09/1975

Annotazione di immobile: Atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, D.M. n. 701/94

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **CORTE**

Superficie: **1.380 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/07/2023 Pratica n. CB0058762 in atti dal 31/07/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3355332.31/07/2023 presentato il 31/07/2023 (n. 58762.1/2023)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023****Dati identificativi:** Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**Foglio **61** Particella **214****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 9,31**agrario **Euro 6,32**Superficie: **2.690 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,76	Euro 8,55
Reddito agrario	Euro 1,43	Euro 4,89
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	325	2.365
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. CB0270214 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8576.1/2010)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **61** Particella **214**

FRAZIONAMENTO del 02/04/1977 in atti dal
30/10/1982 (n. 11582)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 9,31**

agrario **Euro 6,32**

Superficie: **2.690** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. CB0270214 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8576.1/2010)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,76	Euro 8,55
Reddito agrario	Euro 1,43	Euro 4,89
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	325	2.365
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'ASCENZO Giuseppe**
(CF DSCGPP46C20F576N)

nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
20/03/1946

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 02/04/1977 Pubblico ufficiale GRECO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 3597 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 523 registrato in data 22/04/1977 - Voltura n. 11582 in atti dal 30/10/1982

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **61** Particella **256**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.250 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 23/07/2010 Pratica n. CB0161689 in atti dal 23/07/2010 presentato il 22/07/2010 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 161689.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **61** Particella **256**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 12/04/1991 in atti dal 12/04/1991 APP.PREV.FRZ.6/91 (n. 6.1/1991)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **61** Particella **256**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **2.250 m²**

TIPO MAPPALE del 31/12/1993 in atti dal 28/02/1994 (n. 101526.1/1993)

> **Altre variazioni**

Tipo Mappale del 23/07/2010 Pratica n. CB0161689 in
atti dal 23/07/2010 presentato il 22/07/2010 PER
NUOVA COSTRUZIONE (n. 161689.1/2010)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **61** Particella **258**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,88 Lire 9.450**

agrario **Euro 6,62 Lire 12.825**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.350 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/05/1991 in atti dal 19/08/1991 (n. 3836.1/1991)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **61** Particella **258**

Partita: **12042**

FRAZIONAMENTO del 12/04/1991 in atti dal 12/04/1991 APP.PREV.FRZ.6/91 (n. 6.1/1991)

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,88 Lire 9.450**

agrario **Euro 6,62 Lire 12.825**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.350 m²**

FRAZIONAMENTO del 12/04/1991 in atti dal 12/04/1991 APP.PREV.FRZ.6/91 (n. 6.1/1991)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/05/1991 in
atti dal 19/08/1991 (n. 3836.1/1991)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. DEN HERTOOG Linda**
(CF DNHLND66H61Z126B)

nata in PAESI BASSI (EE) il 21/06/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

> **2. VERMEULEN Marius Cornelis Anthonius**
(CF VRMMSC64A05Z126Q)

nato in PAESI BASSI (EE) il 05/01/1964
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

1. Atto del 08/10/2010 Pubblico ufficiale ANTINUCCI
ROSA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 43780 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 8202.1/2010 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
25/10/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **61** Particella **259**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,94 Lire 13.440**

agrario **Euro 9,42 Lire 18.240**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.920 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 12/04/1991 in atti dal 12/04/1991 APP.PREV.FRZ.6/91 (n. 6.1/1991)

Annotazioni: DERIVA DAL N.82 DEL F.61 (APPR.PREV.FRZ. N.6/91)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **61** Particella **259**

Partita: **8008**

FRAZIONAMENTO del 12/04/1991 in atti dal 12/04/1991 APP.PREV.FRZ.6/91 (n. 6.1/1991)

Annotazioni: DERIVA DAL N.82 DEL F.61 (APPR. PREV.FRZ. N.6/91)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,94 Lire 13.440**

agrario **Euro 9,42 Lire 18.240**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.920 m²**

FRAZIONAMENTO del 12/04/1991 in atti dal 12/04/1991 APP.PREV.FRZ.6/91 (n. 6.1/1991)

Annotazioni: DERIVA DAL N.82 DEL F.61 (APPR. PREV.FRZ. N.6/91)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 24**

- > **1. D'ASCENZO Adele**
(CF DSCDLA39D43F576H)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
03/04/1939
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **2. D'ASCENZO Anna ; Fu Zenone**
Diritto di: Proprieta' per 44/396 (deriva dall'atto 1)
- > **3. D'ASCENZO Armando**
(CF DSCRND44D24F576L)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
24/04/1944
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **4. D'ASCENZO Desolina ; Fu Zenone**
Diritto di: Proprieta' per 44/396 (deriva dall'atto 1)
- > **5. D'ASCENZO Eida**
(CF DSCLDE49M41F576C)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
01/08/1949
Diritto di: Proprieta' per 11/396 (deriva dall'atto 1)
- > **6. D'ASCENZO Elisa**
(CF DSCLSE34A61F576L)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
21/01/1934
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **7. D'ASCENZO Filomena**
(CF DSCFMN27M55F576Y)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
15/08/1927
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **8. D'ASCENZO Filomena**
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
01/06/1939
Diritto di: Proprieta' per 11/396 (deriva dall'atto 1)
- > **9. D'ASCENZO Giuseppe ; Fu Zenone**
Diritto di: Proprieta' per 88/396 (deriva dall'atto 1)
- > **10. D'ASCENZO Giuseppina**
(CF DSCGPP29C71F576Q)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
31/03/1929
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **11. D'ASCENZO Ida**
(CF DSCDIA48P62F576T)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
22/09/1948
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
1. FRAZIONAMENTO del 12/04/1991 in atti dal
12/04/1991 APP.PREV.FRZ.6/91 (n. 6.1/1991)

- > **12. D'ASCENZO Luigi**
(CF DSCLGU45E13F576R)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
13/05/1945
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **13. D'ASCENZO Luigi ; Fu Zenone**
Diritto di: Proprieta' per 44/396 (deriva dall'atto 1)
- > **14. D'ASCENZO Maria**
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
03/11/1936
Diritto di: Proprieta' per 11/396 (deriva dall'atto 1)
- > **15. D'ASCENZO Maria ; Fu Zenone**
Diritto di: Proprieta' per 44/396 (deriva dall'atto 1)
- > **16. D'ASCENZO Mario**
(CF DSCMRA44R06F576W)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
06/10/1944
Diritto di: Proprieta' per 11/396 (deriva dall'atto 1)
- > **17. D'ASCENZO Michele**
(CF DSCMHL36R25F576Q)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
25/10/1936
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **18. D'ASCENZO Michele ; Fu Zenone**
Diritto di: Proprieta' per 44/396 (deriva dall'atto 1)
- > **19. D'ASCENZO Nicola**
(CF DSCNCL32E25F576C)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
25/05/1932
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **20. D'ASCENZO Zenone**
(CF DSCZNN25E28F576M)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
28/05/1925
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **21. DI BELLO Maria Domenica**
(CF DBLM06H57F576Z)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
17/06/1906
Diritto di: Oneri usuf per 1/3 sulla quotadi d ascenzo
adele (deriva dall'atto 1)
- > **22. MAROSCIA Filomena ; Fu Angelo**
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)
- > **23. POTALIVO Maria ; Concetta Ved D Ascenzo**
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
28/11/1912
Diritto di: Oneri usufu per 1/3 sulla quotadi d
ascenzo elda (deriva dall'atto 1)

> **24. D'ASCENZO Carmela**
(CF DSCCML35D69F576R)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
29/04/1935
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 2)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 23/04/2008 - INTERSCAMBIO
INFORMATIVO CD Voltura n. 6154.1/2008 - Pratica n.
CB0078003 in atti dal 23/04/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **61** Particella **325**

Classamento:

Particella con destinazione: **FABB DIRUTO**

Superficie: **1.686 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 21/11/2017 Pratica n. CB0144586 in atti dal 21/11/2017 presentato il 21/11/2017 (n. 144586.1/2017)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **61** Particella **325**

FRAZIONAMENTO del 21/11/2017 Pratica n. CB0144586 in atti dal 21/11/2017 presentato il 21/11/2017 (n. 144586.1/2017)

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **FABB DIRUTO**

Superficie: **1.686 m²**

FRAZIONAMENTO del 21/11/2017 Pratica n. CB0144586 in atti dal 21/11/2017 presentato il 21/11/2017 (n. 144586.1/2017)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 24

- › **1. D'ASCENZO Adele**
(CF DSCDLA39D43F576H)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
03/04/1939
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- › **2. D'ASCENZO Anna ; Fu Zenone**
Diritto di: Proprieta' per 44/396 (deriva dall'atto 1)
- › **3. D'ASCENZO Armando**
(CF DSCRND44D24F576L)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
24/04/1944
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- › **4. D'ASCENZO Carmela**
(CF DSCCML35D69F576R)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
29/04/1935
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- › **5. D'ASCENZO Desolina ; Fu Zenone**
Diritto di: Proprieta' per 44/396 (deriva dall'atto 1)
- › **6. D'ASCENZO Eida**
(CF DSCLDE49M41F576C)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
01/08/1949
Diritto di: Proprieta' per 11/396 (deriva dall'atto 1)
- › **7. D'ASCENZO Elisa**
(CF DSCLSE34A61F576L)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
21/01/1934
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- › **8. D'ASCENZO Filomena**
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
01/06/1939
Diritto di: Proprieta' per 11/396 (deriva dall'atto 1)
- › **9. D'ASCENZO Filomena**
(CF DSCFMN27M55F576Y)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
15/08/1927
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- › **10. D'ASCENZO Giuseppe ; Fu Zenone**
Diritto di: Proprieta' per 88/396 (deriva dall'atto 1)
- › **11. D'ASCENZO Giuseppina**
(CF DSCGPP29C71F576Q)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
31/03/1929
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
1. FRAZIONAMENTO del 21/11/2017 Pratica n.
CB0144586 in atti dal 21/11/2017 presentato il
21/11/2017 (n. 144586.1/2017)

- > **12. D'ASCENZO Ida**
(CF DSCDIA48P62F576T)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
22/09/1948
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **13. D'ASCENZO Luigi**
(CF DSCLGU45E13F576R)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
13/05/1945
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **14. D'ASCENZO Luigi ; Fu Zenone**
Diritto di: Proprieta' per 44/396 (deriva dall'atto 1)
- > **15. D'ASCENZO Maria**
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
03/11/1936
Diritto di: Proprieta' per 11/396 (deriva dall'atto 1)
- > **16. D'ASCENZO Maria ; Fu Zenone**
Diritto di: Proprieta' per 44/396 (deriva dall'atto 1)
- > **17. D'ASCENZO Mario**
(CF DSCMRA44R06F576W)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
06/10/1944
Diritto di: Proprieta' per 11/396 (deriva dall'atto 1)
- > **18. D'ASCENZO Michele**
(CF DSCMHL36R25F576Q)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
25/10/1936
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **19. D'ASCENZO Michele ; Fu Zenone**
Diritto di: Proprieta' per 44/396 (deriva dall'atto 1)
- > **20. D'ASCENZO Nicola**
(CF DSCNCL32E25F576C)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
25/05/1932
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **21. D'ASCENZO Zenone**
(CF DSCZNN25E28F576M)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
28/05/1925
Diritto di: Proprieta' per 4/396 (deriva dall'atto 1)
- > **22. DI BELLO Maria Domenica**
(CF DBLMMDM06H57F576Z)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
17/06/1906
Diritto di: Oneri usuf per 1/3 sulla quotadi d ascenzo
adele (deriva dall'atto 1)
- > **23. MAROSCIA Filomena ; Fu Angelo**
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

› **24. POTALIVO Maria ; Concetta Ved D Ascenzo**

nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
28/11/1912

Diritto di: Oneri usufru per 1/3 sulla quotadi d
ascenzo elda (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/10/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/10/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **61** Particella **328**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 12,54**

agrario **Euro 17,03**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **3.470 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/07/2023 Pratica n. CB0058762 in atti dal 31/07/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3355332.31/07/2023 presentato il 31/07/2023 (n. 58762.1/2023)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **61** Particella **328**

FRAZIONAMENTO del 31/07/2023 Pratica n. CB0058762 in atti dal 31/07/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3355332.31/07/2023 presentato il 31/07/2023 (n. 58762.1/2023)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 12,54**

agrario **Euro 17,03**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **3.470 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/07/2023 Pratica n. CB0058762 in atti dal 31/07/2023 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3355332.31/07/2023 presentato il 31/07/2023 (n. 58762.1/2023)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'ASCENZO Anna Maria (CF DSCNMR57B51F576N)**

nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il 11/02/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/11/1990 Pubblico ufficiale LO IACONO Sede ATESSA (CH) Repertorio n. 16330 Sede LANCIANO (CH) Registrazione Volume I n. 2326 registrato in data 10/12/1990 - n. 432.1/1991 in atti dal 22/01/1992

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)
Foglio **61** Particella **80**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023****Dati identificativi:** Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**Foglio **65** Particella **192****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 13,59**agrario **Euro 17,63**Superficie: **3.760 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,56	Euro 1,03
Reddito agrario	Euro 17,04	Euro 0,59
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.474	286
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 24/04/2020 Pratica n. CB0072229 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19219.1/2020)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 24/04/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0058941 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA339.2020.0000479)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **65** Particella **192**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 13,59**

agrario **Euro 17,63**

Superficie: **3.760** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,56	Euro 1,03
Reddito agrario	Euro 17,04	Euro 0,59
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	3.474	286
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 24/04/2020 Pratica n. CB0072229 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19219.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 24/04/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0058941 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA339.2020.0000479)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI PAOLO Rosanna**
(CF DPLRNN58B58F576F)

nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il 18/02/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/09/2001 Pubblico ufficiale D'ERMINIO LUCIA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 4322 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 8448.1/2001 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 24/10/2001

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **66** Particella **264**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 37,60**

agrario **Euro 37,60**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **5.200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 03/07/2015 Pratica n. CB0172333 in atti dal 17/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2686.1/2015)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/07/2015 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2015.0568569 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA335.2015.0000934) - Classamento per parificazione con la qualità' 29 - VIGNETO, classe 03

> Dati identificativi

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **66** Particella **264**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 37,60**

agrario **Euro 37,60**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **U**

Superficie: **5.200 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/07/2015 Pratica n. CB0172333 in atti dal 17/12/2015 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2686.1/2015)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2015) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/07/2015 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2015.0568569 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA335.2015.0000934) - Classamento per parificazione con la qualità' 29 - VIGNETO, classe 03

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BENEDETTO Carmelina
(CF BND CML52A62F576O)**

nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
22/01/1952

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 26/09/1984 Pubblico ufficiale GENTILE Sede
MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 24714 -
UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 1878
registrato in data 15/10/1984 - Voltura n. 35285 in atti
dal 30/05/1985

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **20**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 47,65 Lire 92.260**

agrario **Euro 64,67 Lire 125.210**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **13.180 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **20**

Partita: **397**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 47,65 Lire 92.260**

agrario **Euro 64,67 Lire 125.210**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **13.180 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BORRELLI Giuseppe (CF BRRGPP45C15F576S)**

nato a **MONTENERO DI BISACCIA (CB)** il 15/03/1945

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/11/1980 Pubblico ufficiale GENTILE Sede **MONTENERO DI BISACCIA (CB)** Repertorio n. 22836 - UR Sede **TERMOLI (CB)** Registrazione n. 2071 registrato in data 26/11/1980 - Voltura n. 41085 in atti dal 15/05/1985



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **12:44:54**
Numero Pratica: **T97780/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023****Dati identificativi:** Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**Foglio **72** Particella **22****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 17,20**agrario **Euro 32,49**Superficie: **7.401 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 17,19	Euro 0,01
Reddito agrario	Euro 32,48	Euro 0,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.398	3
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. CB0267774 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 12742.1/2011)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> Dati identificativiComune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **72** Particella **22**Impianto meccanografico del 11/09/1975
Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 17,20**
 agrario **Euro 32,49**Superficie: **7.401** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. CB0267774 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 12742.1/2011)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 17,19	Euro 0,01
Reddito agrario	Euro 32,48	Euro 0,01
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	7.398	3
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. LILLI Albano (CF LLLLBN78S12F522H)**
nato a MONTEGRANARO (FM) il 12/11/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

› **2. MICHILLO Silvana (CF MCHSVN57C54L113G)**
nata a TERMOLI (CB) il 14/03/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. SUCCESSIONE EX LEGE di LILLI SILVIO del 28/12/2022 Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 88888 n. 49043 registrato in data 03/02/2023 - Trascrizione n. 1370.1/2023 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 15/02/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **25**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 23,24 Lire 45.000**

agrario **Euro 43,90 Lire 85.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **25**

Partita: **4950**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 23,24 Lire 45.000**

agrario **Euro 43,90 Lire 85.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.000 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZARA Giustino (CF ZRAGTN47M20L069U)**

nato a TAVENNA (CB) il 20/08/1947

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/08/1987 Pubblico ufficiale GENTILE Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 26130 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 135 registrato in data 24/08/1987 - Voltura n. 458187 in atti dal 21/03/1988



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **12:45:59**
Numero Pratica: **T98105/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **40**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 69,56 Lire 134.680**

agrario **Euro 94,40 Lire 182.780**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **19.240 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **72** Particella **40**

Partita: **5566**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 69,56 Lire 134.680**

agrario **Euro 94,40 Lire 182.780**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **19.240 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. DI SANTO Tiziana**
(CF DSNTZN60L44F576Q)

nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
04/07/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/10/1991 Pubblico ufficiale GENTILE
ALFONSO Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB)
Repertorio n. 28016 - Trascrizione n. 9250.1/1991 in
atti dal 05/02/1992

› **2. TRANCHETTI Gianfranco**
(CF TRNGFR58T01L069F)

nato a TAVENNA (CB) il 01/12/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**
Foglio **72** Particella **41**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 90,27 Lire 174.790**
agrario **Euro 122,51 Lire 237.215**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **24.970 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**
Foglio **72** Particella **41**
Partita: **6496**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 90,27 Lire 174.790**
agrario **Euro 122,51 Lire 237.215**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **24.970 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SAPPRACONE Nicola**
(CF SPPNCL87P07L113U)
nato a **TERMOLI (CB)** il 07/09/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/08/2022 Pubblico ufficiale CARMINA MANUELA Sede CUPELLO (CH) Repertorio n. 26037 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7959.1/2022 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 30/08/2022



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **12:46:52**
Numero Pratica: **T98361/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**
Foglio **72** Particella **42**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 27,87 Lire 53.970**
agrario **Euro 37,83 Lire 73.245**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **7.710 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**
Foglio **72** Particella **42**
Partita: **5593**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 27,87 Lire 53.970**
agrario **Euro 37,83 Lire 73.245**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**
Superficie: **7.710 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BORRELLI Carmela (CF BRRCML40M65F576M)**
nata a **MONTENERO DI BISACCIA (CB)** il
25/08/1940
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 11/09/1975



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **12:47:15**
Numero Pratica: **T98514/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **56**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 18,55**

agrario **Euro 25,17**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **5.130 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 01/01/2006 Pratica n. CB0184848 in atti dal 24/01/2008 IST.N.184848 DEL 04/06/2007 (n. 237.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' E RIDETERMINAZIONE REDDITI A SEGUITO ISTANZA DI AUTOTUTELA PRESENTATA PER VARIAZIONI EFFETTUATE AI SENSI DEL DL. 03.10.2006 N. 262.

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **56**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 18,55**

agrario **Euro 25,17**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **5.130 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 01/01/2006 Pratica n. CB0184848 in atti dal 24/01/2008 IST.N.184848 DEL 04/06/2007 (n. 237.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE DI QUALITA' E RIDETERMINAZIONE REDDITI A SEGUITO ISTANZA DI AUTOTUTELA PRESENTATA PER VARIAZIONI EFFETTUATE AI SENSI DEL DL. 03.10.2006 N. 262.

Notifica in corso con protocollo n. CB0023678 del 06/02/2008

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. DI PIETRO Nicolino
(CF DPTNLN49P27F576Q)**

nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
27/09/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del
31/10/2016 - RIUNIONE D'USUFRUTTO DI GREGORIO
LUISA Voltura n. 4780.1/2019 - Pratica n. CB0077312
in atti dal 24/09/2019

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **74**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 32,45**

agrario **Euro 61,11**

Superficie: **14.030** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 32,32	Euro 0,13
Reddito agrario	Euro 61,05	Euro 0,06
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	13.906	124
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2016 Pratica n. CB0132767 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 11869.1/2016)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0848644 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA339.2016.0001219)

> Dati identificativiComune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **72** Particella **74**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 32,45**
agrario **Euro 61,11**Superficie: **14.030** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 32,32	Euro 0,13
Reddito agrario	Euro 61,05	Euro 0,06
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	13.906	124
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2016 Pratica n. CB0132767 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 11869.1/2016)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.0848644 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA339.2016.0001219)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- | | |
|---|--|
| <p>> 1. DI VINCENZO Gabriele
(CF DVNGRL58L02F576N)
nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il
02/07/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)</p> | <p>1. Atto del 12/05/2000 Pubblico ufficiale GRECO Sede
TERMOLI (CB) Repertorio n. 60581 - UR Sede
TERMOLI (CB) Registrazione n. 150 registrato in data
31/05/2000 - ATTO DI RETTIFICA Voltura n.
125811.1/2003 - Pratica n. 127466 in atti dal 01/09/2003</p> |
| <p>> 2. PALLOTTA Elena
(CF PLLLNE61E48F475F)
nata a MONTECILFONE (CB) il 08/05/1961
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)</p> | <p>2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
23/01/2009 - RETTIFICA D'UFFICIO Voltura n.
774.1/2009 - Pratica n. CB0013874 in atti dal
23/01/2009</p> |
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **89**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 157,62 Lire 305.190**

agrario **Euro 297,72 Lire 576.470**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **67.820 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 20/03/1987 in atti dal 21/03/1988 VINCENZO GRECO (n. 228687)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **89**

Partita: **10859**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 157,62 Lire 305.190**

agrario **Euro 297,72 Lire 576.470**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **67.820 m²**

FRAZIONAMENTO del 20/03/1987 in atti dal 21/03/1988 VINCENZO GRECO (n. 228687)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI VINCENZO Gabriele**
(CF DVNGRL58L02F576N)

nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il 02/07/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 12/05/2000 Pubblico ufficiale GRECO Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 60581 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 150 registrato in data 31/05/2000 - ATTO DI RETTIFICA Voltura n. 125811.1/2003 - Pratica n. 127364 in atti dal 01/09/2003



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **12:48:27**
Numero Pratica: **T98898/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **95**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,05**

agrario **Euro 1,28**

Superficie: **580** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,08	Euro 1,97
Reddito agrario	Euro 0,15	Euro 1,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	35	545
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2020 Pratica n. CB0072940 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19918.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0364115 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA339.2020.0000902)

> Dati identificativiComune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **72** Particella **95**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 2,05**agrario **Euro 1,28**Superficie: **580 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,08	Euro 1,97
Reddito agrario	Euro 0,15	Euro 1,13
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	35	545
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2020 Pratica n. CB0072940 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19918.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0364115 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA339.2020.0000902)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. SAPPRACONE Antonio
(CF SPPNTN64H04G257S)**

nato a PALATA (CB) il 04/06/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con ZARA COSETTA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/12/2019 Pubblico ufficiale CARMINA
MANUELA Sede CUPELLO (CH) Repertorio n. 24695 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 64.1/2020 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
07/01/2020

› **2. ZARA Cosetta (CF ZRACTT61D52L069S)**

nata a TAVENNA (CB) il 12/04/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con SAPPRACONE ANTONIO (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **98**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,55 Lire 1.060**

agrario **Euro 0,27 Lire 530**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **530 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/06/1982 in atti dal 30/05/1985 (n. 38685)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **98**

Partita: **10097**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,55 Lire 1.060**

agrario **Euro 0,27 Lire 530**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **530 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/06/1982 in
atti dal 30/05/1985 (n. 38685)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SCIARRETTA Giuseppina**
(CF SCRGPP44C59C1970)

nata a CASTELMAURO (CB) il 19/03/1944

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 02/06/1982 Pubblico ufficiale GRECO Sede
TERMOLI (CB) Repertorio n. 8322 - UR Sede TERMOLI
(CB) Registrazione n. 976 registrato in data
22/06/1982 - Voltura n. 38685 in atti dal 30/05/1985

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **102**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,74 Lire 9.170**

agrario **Euro 2,71 Lire 5.240**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.310 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **72** Particella **102**

Partita: **3566**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,74 Lire 9.170**

agrario **Euro 2,71 Lire 5.240**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.310 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SCIARRETTA Giuseppina**
(CF SCRGPP44C59C1970)

nata a CASTELMAURO (CB) il 19/03/1944

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 02/06/1982 Pubblico ufficiale GRECO Sede
TERMOLI (CB) Repertorio n. 8322 - UR Sede TERMOLI
(CB) Registrazione n. 976 registrato in data
22/06/1982 - Voltura n. 38685 in atti dal 30/05/1985



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **12:49:55**
Numero Pratica: **T99348/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **110**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,02 Lire 1.975**

agrario **Euro 3,06 Lire 5.925**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **790 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **72** Particella **110**

Partita: **1298**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,02 Lire 1.975**

agrario **Euro 3,06 Lire 5.925**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **790 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI PIETRO Alessandro ; Fu Antonio**
nato a **MONTENERO DI BISACCIA (CB)** il
21/02/1973
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Impianto meccanografico del 11/09/1975



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **14:39:55**
Numero Pratica: **T119065/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **132**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 3,98**

agrario **Euro 2,27**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.100 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0330002 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 97099.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **72** Particella **132**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 3,98**

agrario **Euro 2,27**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **1.100 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0330002 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 97099.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SCIARRETTA Mario**
(CF SCRMRA46R09C197K)
nato a CASTELMAURO (CB) il 09/10/1946
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 02/06/1982 Pubblico ufficiale GRECO Sede
TERMOLI (CB) Repertorio n. 8322 - UR Sede TERMOLI
(CB) Registrazione n. 976 registrato in data
22/06/1982 - Voltura n. 38685 in atti dal 30/05/1985

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **136**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,93 Lire 15.345**

agrario **Euro 14,97 Lire 28.985**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **3.410 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/08/1987 in atti dal 21/03/1988 (n. 458187)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **136**

Partita: **10909**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 7,93 Lire 15.345**

agrario **Euro 14,97 Lire 28.985**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **3.410 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/08/1987 in
atti dal 21/03/1988 (n. 458187)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZARA Giustino (CF ZRAGTN47M20L069U)**
nato a TAVENNA (CB) il 20/08/1947
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 04/08/1987 Pubblico ufficiale GENTILE Sede
MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 26130 -
UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione n. 135
registrato in data 24/08/1987 - Voltura n. 458187 in atti
dal 21/03/1988

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **154**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 7,50 Lire 14.525**

agrario **Euro 10,18 Lire 19.713**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **2.075 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **72** Particella **154**

Partita: **6520**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 7,50 Lire 14.525**

agrario **Euro 10,18 Lire 19.713**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **2.075 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. REGIONE MOLISE (CF 00169440708)**

Sede in CAMPOBASSO (CB)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 23/02/2016 Pubblico ufficiale REGIONE MOLISE Sede CAMPOBASSO (CB) Repertorio n. 13 - ATTO RICOGNITIVO Trascrizione n. 1879.1/2016 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 23/03/2016



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **14:41:15**
Numero Pratica: **T119325/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **217**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,23 Lire 2.385**

agrario **Euro 0,82 Lire 1.590**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **530 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 23/03/2001 Pratica n. 50695 in atti dal 23/03/2001 (n. 10991.1/2000)

Annotazioni: VARIATO DI QUALITA' VQ.

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **217**

FRAZIONAMENTO del 02/06/1982 in atti dal 30/05/1985 (n. 38685)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,23 Lire 2.385**

agrario **Euro 0,82 Lire 1.590**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **530 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 23/03/2001 Pratica n. 50695 in atti dal 23/03/2001 (n. 10991.1/2000)

Annotazioni: VARIATO DI QUALITA' VQ.

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. SAPPRAZONE Antonio
(CF SPPNTN64H04G257S)**

nato a PALATA (CB) il 04/06/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con ZARA COSETTA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/12/2019 Pubblico ufficiale CARMINA
MANUELA Sede CUPELLO (CH) Repertorio n. 24695 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 64.1/2020 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
07/01/2020

› **2. ZARA Cosetta (CF ZRACTT61D52L069S)**

nata a TAVENNA (CB) il 12/04/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con SAPPRAZONE ANTONIO (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **265**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,25 Lire 490**

agrario **Euro 0,34 Lire 665**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **70 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/09/1993 in atti dal 17/09/1993 T.F.26/93 (n. 9743.1/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **265**

Partita: **5566**

FRAZIONAMENTO del 16/09/1993 in atti dal 17/09/1993 T.F.26/93 (n. 9743.1/1993)

Annotazione di immobile: DERIVA DAL N.158

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,25 Lire 490**

agrario **Euro 0,34 Lire 665**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **70 m²**

FRAZIONAMENTO del 16/09/1993 in atti dal 17/09/1993 T.F.26/93 (n. 9743.1/1993)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PATACCA Ninetta (CF PTCNTT22E52F585I)**

nato a ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE) il 12/05/1922

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 16/09/1993 in atti dal 17/09/1993 T.F.26/93 (n. 9743.1/1993)



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **14:43:19**
Numero Pratica: **T119569/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **266**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,11 Lire 210**

agrario **Euro 0,15 Lire 285**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **30 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 16/09/1993 in atti dal 17/09/1993 T.F.26/93 (n. 9743.1/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **266**

Partita: **5566**

FRAZIONAMENTO del 16/09/1993 in atti dal 17/09/1993 T.F.26/93 (n. 9743.1/1993)

Annotazione di immobile: DERIVA DAL N.158

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,11 Lire 210**

agrario **Euro 0,15 Lire 285**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **30 m²**

FRAZIONAMENTO del 16/09/1993 in atti dal 17/09/1993 T.F.26/93 (n. 9743.1/1993)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PATACCA Ninetta (CF PTCNTT22E52F585I)**

nato a ROSETO DEGLI ABRUZZI (TE) il 12/05/1922

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 16/09/1993 in atti dal 17/09/1993 T.F.26/93 (n. 9743.1/1993)



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **14:46:59**
Numero Pratica: **T120588/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **302**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 39,63**

agrario **Euro 68,42**

Superficie: **16.300** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 34,75	Euro 4,88
Reddito agrario	Euro 65,63	Euro 2,79
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	14.951	1.349
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2020 Pratica n. CB0073003 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19981.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0440830 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1673.2020.0000744)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **72** Particella **302**

FRAZIONAMENTO del 03/09/2003 Pratica n. 122649
in atti dal 03/09/2003 (n. 122649.1/2003)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 39,63**
agrario **Euro 68,42**

Superficie: **16.300** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 34,75	Euro 4,88
Reddito agrario	Euro 65,63	Euro 2,79
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	14.951	1.349
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2020 Pratica n. CB0073003 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19981.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0440830 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1673.2020.0000744)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MANES Nicola Rocco**
(CF MNSNLR54M16G257F)
nato a PALATA (CB) il 16/08/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/09/2018 Pubblico ufficiale MANES Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 896 registrato in data 19/11/2018 - SUCCESSIONE DI D'ASCENZO CARMELA Voltura n. 7771.1/2018 - Pratica n. CB0106789 in atti dal 21/11/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **321**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 11,47**

agrario **Euro 21,66**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.935 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/11/2009 Pratica n. CB0243507 in atti dal 09/11/2009 presentato il 04/11/2009 (n. 243507.1/2009)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **321**

FRAZIONAMENTO del 09/11/2009 Pratica n. CB0243507 in atti dal 09/11/2009 presentato il 04/11/2009 (n. 243507.1/2009)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 11,47**

agrario **Euro 21,66**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.935 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/11/2009 Pratica n. CB0243507 in atti dal 09/11/2009 presentato il 04/11/2009 (n. 243507.1/2009)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI PIETRO Nicolino (CF DPTNLN49P27F576Q)**

nato a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il 27/09/1949

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 31/10/2016 - RIUNIONE D'USUFRUTTO DI GREGORIO LUISA Voltura n. 4780.1/2019 - Pratica n. CB0077312 in atti dal 24/09/2019



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **14:47:47**
Numero Pratica: **T120754/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **323**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,61**

agrario **Euro 0,35**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **170 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 25/02/2010 Pratica n. CB0043340 in atti dal 25/02/2010 presentato il 25/02/2010 (n. 43340.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **323**

FRAZIONAMENTO del 25/02/2010 Pratica n. CB0043340 in atti dal 25/02/2010 presentato il 25/02/2010 (n. 43340.1/2010)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,61**

agrario **Euro 0,35**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **170 m²**

FRAZIONAMENTO del 25/02/2010 Pratica n. CB0043340 in atti dal 25/02/2010 presentato il 25/02/2010 (n. 43340.1/2010)

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

➤ **1. LILLI Albano (CF LLLLBN78S12F522H)**

nato a MONTEGRANARO (FM) il 12/11/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

➤ **2. MICHILLO Silvana (CF MCHSVN57C54L113G)**

nata a TERMOLI (CB) il 14/03/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di LILLI SILVIO del 28/12/2022 Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 88888 n. 49043 registrato in data 03/02/2023 - Trascrizione n. 1370.2/2023 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 15/02/2023

2. VOLTURA D'UFFICIO del 02/02/2023 Pubblico ufficiale ISTANZA Repertorio n. 7404 - - Voltura n. 1346.2/2023 - Pratica n. CB0007406 in atti dal 02/02/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **324**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.580 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 25/02/2010 Pratica n. CB0043340 in atti dal 25/02/2010 presentato il 25/02/2010 (n. 43340.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **324**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 25/02/2010 Pratica n. CB0043340 in atti dal 25/02/2010 presentato il 25/02/2010 (n. 43340.1/2010)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **324**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.580 m²**

Tipo Mappale del 25/02/2010 Pratica n. CB0043340 in atti dal 25/02/2010 presentato il 25/02/2010 (n. 43340.1/2010)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **326**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 14,25**

agrario **Euro 26,91**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **6.130 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/06/2010 Pratica n. CB0134837 in atti dal 22/06/2010 presentato il 16/06/2010 (n. 134837.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **326**

FRAZIONAMENTO del 22/06/2010 Pratica n. CB0134837 in atti dal 22/06/2010 presentato il 16/06/2010 (n. 134837.1/2010)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 14,25**

agrario **Euro 26,91**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **6.130 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/06/2010 Pratica n. CB0134837 in atti dal 22/06/2010 presentato il 16/06/2010 (n. 134837.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. ZARA Giustino (CF ZRAGTN47M20L069U)**

nato a TAVENNA (CB) il 20/08/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/07/1992 Pubblico ufficiale NOT. GENTILE
Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n.
28334 - Voltura n. 4225.1/1992 in atti dal 24/01/1993

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)
Foglio 72 Particella 24

> **2. LILLI Albano (CF LLLLBN78S12F522H)**

nato a MONTEGRANARO (FM) il 12/11/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di LILLI SILVIO del
28/12/2022 Sede TERMOLI (CB) Registrazione
Volume 88888 n. 49043 registrato in data 03/02/2023 -
Trascrizione n. 1370.2/2023 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 15/02/2023

> **3. MICHILLO Silvana
(CF MCHSVN57C54L113G)**

nata a TERMOLI (CB) il 14/03/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **327**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 14,25**

agrario **Euro 26,91**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **6.130 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/06/2010 Pratica n. CB0134837 in atti dal 22/06/2010 presentato il 16/06/2010 (n. 134837.1/2010)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **72** Particella **327**

FRAZIONAMENTO del 22/06/2010 Pratica n. CB0134837 in atti dal 22/06/2010 presentato il 16/06/2010 (n. 134837.1/2010)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 14,25**

agrario **Euro 26,91**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **6.130 m²**

FRAZIONAMENTO del 22/06/2010 Pratica n. CB0134837 in atti dal 22/06/2010 presentato il 16/06/2010 (n. 134837.1/2010)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. ZARA Giustino (CF ZRAGTN47M20L069U)**

nato a TAVENNA (CB) il 20/08/1947
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/07/1992 Pubblico ufficiale NOT. GENTILE
Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n.
28334 - Voltura n. 4225.1/1992 in atti dal 24/01/1993

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)
Foglio **72** Particella **24**

> **2. LILLI Albano (CF LLLLBN78S12F522H)**

nato a MONTEGRANARO (FM) il 12/11/1978
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

2. SUCCESSIONE EX LEGE di LILLI SILVIO del
28/12/2022 Sede TERMOLI (CB) Registrazione
Volume 88888 n. 49043 registrato in data 03/02/2023 -
Trascrizione n. 1370.2/2023 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 15/02/2023

> **3. MICHILLO Silvana
(CF MCHSVN57C54L113G)**

nata a TERMOLI (CB) il 14/03/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **73** Particella **93**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 123,28**

agrario **Euro 167,31**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **34.100 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2020 Pratica n. CB0072134 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19124.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0440830 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1673.2020.0000744)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **73** Particella **93**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 123,28**

agrario **Euro 167,31**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **34.100 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 03/06/2020 Pratica n. CB0072134 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 19124.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 03/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0440830 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1673.2020.0000744)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MANES Nicola Rocco**
(CF MNSNLR54M16G257F)
nato a PALATA (CB) il 16/08/1954
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/09/2018 Pubblico ufficiale MANES Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 896 registrato in data 19/11/2018 - SUCCESSIONE DI D'ASCENZO CARMELA Voltura n. 7771.1/2018 - Pratica n. CB0106789 in atti dal 21/11/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **73** Particella **94**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 17,36 Lire 33.615**

agrario **Euro 32,79 Lire 63.495**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.470 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **73** Particella **94**

Partita: **7257**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 17,36 Lire 33.615**

agrario **Euro 32,79 Lire 63.495**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.470 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MANES Nicola Rocco**
(CF MNSNLR54M16G257F)

nato a PALATA (CB) il 16/08/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/09/2018 Pubblico ufficiale MANES Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 896 registrato in data 19/11/2018 - SUCCESSIONE DI D'ASCENZO CARMELA Voltura n. 7771.1/2018 - Pratica n. CB0106789 in atti dal 21/11/2018



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **14:52:34**
Numero Pratica: **T121820/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023****Dati identificativi:** Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**Foglio **73** Particella **193****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 25,91**agrario **Euro 25,76**Superficie: **5.260 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 25,60	Euro 0,31
Reddito agrario	Euro 25,60	Euro 0,16
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.957	303
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2021 Pratica n. CB0080559 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 8293.1/2021)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0212891 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA339.2021.0000397)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **73** Particella **193**

FRAZIONAMENTO del 02/06/1982 in atti dal
30/05/1985 (n. 38685)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 25,91**
 agrario **Euro 25,76**

Superficie: **5.260** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/05/2021 Pratica n. CB0080559 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 8293.1/2021)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0212891 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA339.2021.0000397)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 25,60	Euro 0,31
Reddito agrario	Euro 25,60	Euro 0,16
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.957	303
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	1	1

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. SAPPRAZONE Antonio
(CF SPPNTN64H04G257S)**

nato a PALATA (CB) il 04/06/1964

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con ZARA COSETTA (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/12/2019 Pubblico ufficiale CARMINA
MANUELA Sede CUPELLO (CH) Repertorio n. 24695 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 64.1/2020 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
07/01/2020

› **2. ZARA Cosetta (CF ZRACTT61D52L069S)**

nata a TAVENNA (CB) il 12/04/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con SAPPRAZONE ANTONIO (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **73** Particella **194**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 44,42**

agrario **Euro 30,99**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **4.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0090663 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 41614.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **73** Particella **194**

FRAZIONAMENTO del 02/06/1982 in atti dal 30/05/1985 (n. 38685)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 44,42**

agrario **Euro 30,99**

Particella con qualità: **VIGNETO** di classe **2**

Superficie: **4.000 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0090663 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 41614.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. **SCIARRETTA Mario**
(CF SCRMRA46R09C197K)
nato a CASTELMAURO (CB) il 09/10/1946
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 02/06/1982 Pubblico ufficiale GRECO Sede
TERMOLI (CB) Repertorio n. 8322 - UR Sede TERMOLI
(CB) Registrazione n. 976 registrato in data
22/06/1982 - Voltura n. 38685 in atti dal 30/05/1985

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **73** Particella **196**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 6,87**

agrario **Euro 3,25**

Superficie: **1.490** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,87	-
Reddito agrario	Euro 3,25	-
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.400	90
Qualità	ULIVETO	FABB RURALE
Classe	1	-

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0090664 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 41615.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **73** Particella **196**

FRAZIONAMENTO del 02/06/1982 in atti dal
30/05/1985 (n. 38685)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 6,87**

agrario **Euro 3,25**

Superficie: **1.490** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0090664 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 41615.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 6,87	-
Reddito agrario	Euro 3,25	-
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	1.400	90
Qualità	ULIVETO	FABB RURALE
Classe	1	-

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SCIARRETTA Mario**
(CF SCRMRA46R09C197K)
nato a CASTELMAURO (CB) il 09/10/1946
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 17/08/1994 Pubblico ufficiale NOT. GENTILE
Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n.
29272 - Voltura n. 4503.1/1994 in atti dal 12/07/1996

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **73** Particella **322**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **860 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Tipo Mappale del 07/09/2017 Pratica n. CB0096838 in atti dal 07/09/2017 presentato il 07/09/2017 (n. 96838.1/2017)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **73** Particella **322**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 07/09/2017 Pratica n. CB0096838 in atti dal 07/09/2017 presentato il 07/09/2017 (n. 96838.1/2017)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **73** Particella **322**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **860 m²**

Tipo Mappale del 07/09/2017 Pratica n. CB0096838 in atti dal 07/09/2017 presentato il 07/09/2017 (n. 96838.1/2017)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **74** Particella **19**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 48,77**

agrario **Euro 27,87**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **13.490 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2012 Pratica n. CB0220181 in atti dal 05/11/2012 IST. PROT. N.220097/2012 (n. 2039.1/2012)

Annotazioni: FUSIONE DI PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **74** Particella **19**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 48,77**

agrario **Euro 27,87**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **2**

Superficie: **13.490 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/11/2012 Pratica n. CB0220181 in atti dal 05/11/2012 IST. PROT. N.220097/2012 (n. 2039.1/2012)

Annotazioni: FUSIONE DI PARTICELLA DIVISA IN PORZIONI

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. ENTE COMUNALE DI ASSISTENZA**

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/08/1996 Pubblico ufficiale NOT.GENTILE
Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n.
30142 - UR Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB)
Registrazione n. 1240 registrato in data 13/09/1996 -
PERMUTA Voltura n. 4167.1/1996 - Pratica n. 91057 in
atti dal 18/09/2000

> **2. MANES Nicola Rocco
(CF MNSNLR54M16G257F)**

nato a PALATA (CB) il 16/08/1954

Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI
MORTE) del 14/01/2003 - UR Sede TERMOLI (CB)
Registrazione Volume 17 n. 3 registrato in data
02/07/2003 - SUCCESSIONE Voltura n. 104533.1/2003 -
Pratica n. 106471 in atti dal 08/07/2003

> **3. PIZZI Maria Giuseppina
(CF PZZMGS56D64E259Q)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 24/04/1956

Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **74** Particella **51**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 35,79 Lire 69.300**

agrario **Euro 48,57 Lire 94.050**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **9.900 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 30/12/1975 in atti dal 30/10/1980 (n. 12680)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **74** Particella **51**

Partita: **11505**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 35,79 Lire 69.300**

agrario **Euro 48,57 Lire 94.050**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **9.900 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/12/1975 in atti dal 30/10/1980 (n. 12680)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LIBERATORE Nicola (CF LBRNCL60T08G257T)**

nato a PALATA (CB) il 08/12/1960

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/04/1992 Pubblico ufficiale NOT. ZANOLINI Sede VASTO (CH) Repertorio n. 6666 - Voltura n. 2847.2/1992 in atti dal 10/06/1992



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **14:57:45**
Numero Pratica: **T122971/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **74** Particella **66**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 31,40 Lire 60.795**

agrario **Euro 59,31 Lire 114.835**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **13.510 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **74** Particella **66**

Partita: **4497**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 31,40 Lire 60.795**

agrario **Euro 59,31 Lire 114.835**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **13.510 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. ENTE COMUNALE DI ASSISTENZA DI MONTENERO DI BISACCIA**

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

> **2. MANES Nicola Rocco (CF MNSNLR54M16G257F)**

nato a PALATA (CB) il 16/08/1954

Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)

> **3. PIZZI Maria Giuseppina (CF PZZMGS56D64E259Q)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 24/04/1956

Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 11/09/1975

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/01/2003 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 17 n. 3 registrato in data 02/07/2003 - SUCCESSIONE Voltura n. 104533.1/2003 - Pratica n. 106476 in atti dal 08/07/2003

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **74** Particella **67**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,53 Lire 18.450**

agrario **Euro 18,00 Lire 34.850**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.100 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **74** Particella **67**

Partita: **456**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 9,53 Lire 18.450**

agrario **Euro 18,00 Lire 34.850**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **4.100 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MANES Nicola Rocco
(CF MNSNLR54M16G257F)**

nato a PALATA (CB) il 16/08/1954

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con PIZZI MARIA GIUSEPPA (deriva
dall'atto 1)

1. Atto del 21/01/2009 Pubblico ufficiale LITTERIO
CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 158592 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1480.1/2009 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
24/02/2009

> **2. PIZZI Maria Giuseppa
(CF PZZMGS56D64E259Q)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 24/04/1956

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con MANES NICOLA ROCCO (deriva
dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**
Foglio **74** Particella **75**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 16,80 Lire 32.535**
agrario **Euro 31,74 Lire 61.455**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.230 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **74** Particella **75**

Partita: **7572**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 16,80 Lire 32.535**
agrario **Euro 31,74 Lire 61.455**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **7.230 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. ENTE COMUNALE DI ASSISTENZA DI
MONTENERO DI BISACCIA**

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

> **2. GRECO Sabine (CF GRCSBN70P53Z112B)**

nata in GERMANIA (EE) il 13/09/1970

Diritto di: Enfiteusi per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 11/09/1975

2. Atto del 19/05/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO
CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161377 -
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.
4496.3/2011 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
16/06/2011

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**
Foglio **74** Particella **79**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 34,79 Lire 67.365**
agrario **Euro 65,72 Lire 127.245**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.970 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **74** Particella **79**
Partita: **7675**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 34,79 Lire 67.365**
agrario **Euro 65,72 Lire 127.245**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.970 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

- > **1. BERARDIS Maria (CF BRRMRA47H48C197Z)**
nata a CASTELMAURO (CB) il 08/06/1947
Diritto di: Usufrutto su enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **2. COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA (CF 82004330708)**
Sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)
Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 1)
- > **3. MANES Nicola (CF MNSNCL38B09G257L)**
nato a PALATA (CB) il 09/02/1938
Diritto di: Usufrutto su enfiteusi per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **4. MANES Sonia (CF MNSSNO73L70L113Q)**
nata a TERMOLI (CB) il 30/07/1973
Diritto di: Enfiteusi per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 01/07/1978 Pubblico ufficiale RICCIUTI Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) - PU Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Registrazione registrato in data 01/07/1978 - ART.25, D.P.R.616/1977 - L.REG.N.17/1978 Voltura n. 4809.1/2018 - Pratica n. CB0060344 in atti dal 04/07/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **74** Particella **108**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 15,47 Lire 29.960**

agrario **Euro 21,00 Lire 40.660**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **4.280 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **74** Particella **108**

Partita: **4120**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 15,47 Lire 29.960**

agrario **Euro 21,00 Lire 40.660**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **4.280 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> **1. ENTE COMUNALE DI ASSISTENZA**

Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/08/1996 Pubblico ufficiale NOT.GENTILE Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 30142 - UR Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Registrazione n. 1240 registrato in data 13/09/1996 - PERMUTA Voltura n. 4167.1/1996 - Pratica n. 91057 in atti dal 18/09/2000

> **2. MANES Nicola Rocco
(CF MNSNLR54M16G257F)**

nato a PALATA (CB) il 16/08/1954

Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/01/2003 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 17 n. 3 registrato in data 02/07/2003 - SUCCESSIONE Voltura n. 104533.1/2003 - Pratica n. 106471 in atti dal 08/07/2003

> **3. PIZZI Maria Giuseppina
(CF PZZMGS56D64E259Q)**

nata a GUGLIONESI (CB) il 24/04/1956

Diritto di: Livellario per per 1/2 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **74** Particella **129**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 44,47 Lire 86.100**

agrario **Euro 60,35 Lire 116.850**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **12.300 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 30/12/1975 in atti dal 30/10/1980 (n. 12680)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **74** Particella **129**

Partita: **11505**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 44,47 Lire 86.100**

agrario **Euro 60,35 Lire 116.850**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **12.300 m²**

FRAZIONAMENTO del 30/12/1975 in atti dal 30/10/1980 (n. 12680)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LIBERATORE Nicola (CF LBRNCL60T08G257T)**

nato a PALATA (CB) il 08/12/1960

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/04/1992 Pubblico ufficiale NOT. ZANOLINI Sede VASTO (CH) Repertorio n. 6666 - Voltura n. 2847.1/1992 in atti dal 10/06/1992



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **15:02:32**
Numero Pratica: **T124173/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **74** Particella **135**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 56,58**

agrario **Euro 76,78**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **15.650 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0090701 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 41645.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **74** Particella **135**

FRAZIONAMENTO del 30/12/1975 in atti dal 30/10/1980 (n. 12680)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 56,58**

agrario **Euro 76,78**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **15.650 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0090701 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 41645.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. ENTE COMUNALE DI ASSISTENZA**

Diritto di: Diritto del concedente per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 02/03/2005 - SCHEDA N.17093/05 Voltura n. 1365.1/2005 - Pratica n. CB0017100 in atti dal 02/03/2005

> **2. LIBERATORE Nicola
(CF LBRNCL60T08G257T)**

nato a PALATA (CB) il 08/12/1960

Diritto di: Enfiteusi per 1/1 (deriva dall'atto 2)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 18/09/2013 Pubblico ufficiale ANTINUCCI ROSA Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 44675 - COMPRAVEND MOD UNICO 7116/13 Voltura n. 8094.1/2013 - Pratica n. CB0135708 in atti dal 30/09/2013

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **17**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 37,93 Lire 73.440**

agrario **Euro 71,64 Lire 138.720**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.320 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **79** Particella **17**

Partita: **2004**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 37,93 Lire 73.440**

agrario **Euro 71,64 Lire 138.720**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **16.320 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA
(CF 82004330708)**

Sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)
Diritto di: Diritto del concedente (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/02/1998 Pubblico ufficiale A. DI
PROSPERO Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n.
18262 - VENDITA Voltura n. 1473.1/1998 - Pratica n.
155248 in atti dal 05/11/2001

> **2. MANES Sonia (CF MNSSNO73L70L113Q)**

nata a TERMOLI (CB) il 30/07/1973
Diritto di: Livellario (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **25**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 54,81**

agrario **Euro 97,96**

Superficie: **23.580** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 50,26	Euro 4,55
Reddito agrario	Euro 94,93	Euro 3,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	21.624	1.956
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0090895 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 41783.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **79** Particella **25**Impianto meccanografico del 11/09/1975
Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti**> Dati di classamento**Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 54,81**
 agrario **Euro 97,96**Superficie: **23.580** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0090895 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 41783.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 50,26	Euro 4,55
Reddito agrario	Euro 94,93	Euro 3,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	21.624	1.956
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3

> 1. COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA
(CF 82004330708)

Sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)
Diritto di: Diritto del concedente per 1000/1000
(deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 2. MANES Angelo Dante
(CF MNSNLD46R12G257V)

nato a PALATA (CB) il 12/10/1946
Diritto di: Enfiteusi per 500/1000 (livellario) (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> 3. QUARANTA Lina
(CF QRNLNI54E69L069S)

nata a TAVENNA (CB) il 29/05/1954
Diritto di: Enfiteusi per 500/1000 (livellaria) (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 01/07/1978 Pubblico ufficiale RICCIUTI Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) - PU Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Registrazione registrato in data 01/07/1978 - ART.25, D.P.R.616/1977 - L.REG.N.17/1978 Voltura n. 4805.2/2018 - Pratica n. CB0060334 in atti dal 04/07/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **64**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 223,99**

agrario **Euro 381,49**

Superficie: **112.490** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 194,04	Euro 29,95
Reddito agrario	Euro 366,51	Euro 14,98
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	83.490	29.000
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0330144 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 97241.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **79** Particella **64**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 223,99**

agrario **Euro 381,49**

Superficie: **112.490** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0330144 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 97241.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 194,04	Euro 29,95
Reddito agrario	Euro 366,51	Euro 14,98
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	83.490	29.000
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA
(CF 82004330708)**

Sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)
Diritto di: Diritto del concedente per 1000/1000
(deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
28/03/2017 Pubblico ufficiale MAMMOLI Sede
MONTECILFONE (CB) - UU Sede TERMOLI (CB)
Registrazione registrato in data 28/03/2017 -
USUFRUTTO IN MORTE DI ROMANO MARIA Voltura
n. 888.1/2022 - Pratica n. CB0007846 in atti dal
15/02/2022

> **2. MAMMOLI Raimondo
(CF MMMRND59A23Z401Y)**

nato in CANADA (EE) il 23/01/1959
Diritto di: Enfiteusi per 1000/1000 (livellario)
(deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **66**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 46,55**

agrario **Euro 44,25**

Superficie: **36.940** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,11	Euro 31,44
Reddito agrario	Euro 28,53	Euro 15,72
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.500	30.440
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0090905 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 41791.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **79** Particella **66**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 46,55**

agrario **Euro 44,25**

Superficie: **36.940** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. CB0090905 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 41791.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 15,11	Euro 31,44
Reddito agrario	Euro 28,53	Euro 15,72
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.500	30.440
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	1

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA
(CF 82004330708)

Sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB)
Diritto di: Diritto del concedente per 1000/1000
(deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
28/03/2017 Pubblico ufficiale MAMMOLI Sede
MONTECILFONE (CB) - UU Sede TERMOLI (CB)
Registrazione registrato in data 28/03/2017 -
USUFRUTTO IN MORTE DI ROMANO MARIA Voltura
n. 888.1/2022 - Pratica n. CB0007846 in atti dal
15/02/2022

> 2. MAMMOLI Raimondo
(CF MMMRND59A23Z401Y)

nato in CANADA (EE) il 23/01/1959
Diritto di: Enfiteusi per 1000/1000 (livellario)
(deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **68**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 35,74 Lire 69.206**

agrario **Euro 67,51 Lire 130.722**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **15.379 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/02/1994 in atti dal 04/03/1994 VRO (n. 170.44/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **68**

Partita: **10888**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

Annotazione di immobile: VARIA DI QUALITA` E CLASSE E COMPRENDE IL N.67

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 35,74 Lire 69.206**

agrario **Euro 67,51 Lire 130.722**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **15.379 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 07/02/1994 in atti dal 04/03/1994 VRO (n. 170.44/1994)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. **LIBERATORE Giamaica**
(CF LBRGMC91P58L113D)

nata a TERMOLI (CB) il 18/09/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/08/2016 Pubblico ufficiale CARIELLO
GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 64724 -
DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 6353.1/2016 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 16/08/2016

> 2. **LIBERATORE Valentina**
(CF LBRVNT83E50L113Z)

nata a TERMOLI (CB) il 10/05/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **69**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 96,12 Lire 186.120**

agrario **Euro 181,57 Lire 351.560**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **41.360 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 21/06/1989 (n. 3563.F02/1987)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **79** Particella **69**

Partita: **10888**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 96,12 Lire 186.120**

agrario **Euro 181,57 Lire 351.560**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **41.360 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 21/06/1989 (n. 3563.F02/1987)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. **LIBERATORE Giamaica**
(CF LBRGMC91P58L113D)

nata a TERMOLI (CB) il 18/09/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/08/2016 Pubblico ufficiale CARIELLO
GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 64724 -
DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 6353.1/2016 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 16/08/2016

> 2. **LIBERATORE Valentina**
(CF LBRVNT83E50L113Z)

nata a TERMOLI (CB) il 10/05/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**
Foglio **79** Particella **81**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 34,74 Lire 67.275**
agrario **Euro 65,63 Lire 127.075**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.950 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **79** Particella **81**

Partita: **7681**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 34,74 Lire 67.275**
agrario **Euro 65,63 Lire 127.075**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **14.950 m²**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. LIBERATORE Giamaica
(CF LBRGMC91P58L113D)**

nata a TERMOLI (CB) il 18/09/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/08/2016 Pubblico ufficiale CARIELLO
GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 64724 -
DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 6353.1/2016 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 16/08/2016

› **2. LIBERATORE Valentina
(CF LBRVNT83E50L113Z)**

nata a TERMOLI (CB) il 10/05/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **103**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 128,29 Lire 248.400**

agrario **Euro 242,32 Lire 469.200**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **55.200 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 21/06/1989 (n. 3563.F01/1987)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **79** Particella **103**

Partita: **7681**

FRAZIONAMENTO in atti dal 21/06/1989 (n. 3563.
F01/1987)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 128,29 Lire 248.400**

agrario **Euro 242,32 Lire 469.200**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **55.200 m²**

FRAZIONAMENTO in atti dal 21/06/1989 (n. 3563.
F01/1987)

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. LIBERATORE Giamaica
(CF LBRGMC91P58L113D)**

nata a TERMOLI (CB) il 18/09/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/08/2016 Pubblico ufficiale CARIELLO
GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 64724 -
DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 6353.1/2016 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 16/08/2016

> **2. LIBERATORE Valentina
(CF LBRVNT83E50L113Z)**

nata a TERMOLI (CB) il 10/05/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **108**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 14,69**

agrario **Euro 27,30**

Superficie: **6.320** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 14,33	Euro 0,36
Reddito agrario	Euro 27,06	Euro 0,24
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.164	156
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 11/05/2020 Pratica n. CB0071943 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 18936.1/2020)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0093030 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1681.2020.0001147)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **79** Particella **108**

FRAZIONAMENTO del 19/12/1994 in atti dal
19/12/1994 (n. 10901.1/1994)

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 14,69**
 agrario **Euro 27,30**

Superficie: **6.320 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 14,33	Euro 0,36
Reddito agrario	Euro 27,06	Euro 0,24
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	6.164	156
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	3

TABELLA DI VARIAZIONE del 11/05/2020 Pratica n. CB0071943 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 18936.1/2020)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 11/05/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0093030 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1681.2020.0001147)

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- > **1. LIBERATORE Alfredo**
(CF LBRLRD41R28G257D)
nato a PALATA (CB) il 28/10/1941
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)
1. VOLTURA D'UFFICIO del 26/11/2011 Pubblico ufficiale LITTERIO C Sede VASTO (CH) Repertorio n. 161823 - MOD.UNI. 5831/12 - DIVISIONE Voltura n. 12009.1/2012 - Pratica n. CB0259576 in atti dal 17/12/2012
- > **2. LIBERATORE Fernando**
(CF LBRFNN67B28L113J)
nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
- > **3. MANES Maria Irene**
(CF MNSMRN43M48G257G)
nata a PALATA (CB) il 08/08/1943
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **109**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,21 Lire 4.275**

agrario **Euro 4,17 Lire 8.075**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **950 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 19/12/1994 in atti dal 19/12/1994 (n. 10901.1/1994)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)

Foglio **79** Particella **109**

Partita: **11275**

FRAZIONAMENTO del 19/12/1994 in atti dal
19/12/1994 (n. 10901.1/1994)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,21 Lire 4.275**

agrario **Euro 4,17 Lire 8.075**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **950 m²**

FRAZIONAMENTO del 19/12/1994 in atti dal
19/12/1994 (n. 10901.1/1994)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> 1. **LIBERATORE Giamaica**
(CF LBRGMC91P58L113D)

nata a TERMOLI (CB) il 18/09/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/08/2016 Pubblico ufficiale CARIELLO
GIUSEPPE Sede TERMOLI (CB) Repertorio n. 64724 -
DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con
Modello Unico n. 6353.1/2016 Reparto PI di
CAMPOBASSO in atti dal 16/08/2016

> 2. **LIBERATORE Valentina**
(CF LBRVNT83E50L113Z)

nata a TERMOLI (CB) il 10/05/1983

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **110**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 49,43 Lire 95.715**

agrario **Euro 93,37 Lire 180.795**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **21.270 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 21/05/1996 in atti dal 21/05/1996 (n. 3909.1/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **110**

Partita: **4316**

FRAZIONAMENTO del 21/05/1996 in atti dal 21/05/1996 (n. 3909.1/1996)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 49,43 Lire 95.715**

agrario **Euro 93,37 Lire 180.795**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **21.270 m²**

FRAZIONAMENTO del 21/05/1996 in atti dal 21/05/1996 (n. 3909.1/1996)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LIBERATORE Nicola (CF LBRNCL60T08G257T)**

nato a PALATA (CB) il 08/12/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/01/2009 Pubblico ufficiale LITTERIO CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 158592 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1481.1/2009 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 24/02/2009



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **15:25:14**
Numero Pratica: **T130024/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **111**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 27,59 Lire 53.415**

agrario **Euro 52,11 Lire 100.895**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **11.870 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/12/1995 Pratica n. 67348 in atti dal 12/07/2000 (n. 2776.1/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **111**

FRAZIONAMENTO del 21/05/1996 in atti dal 21/05/1996 (n. 3909.1/1996)

Annotazione di immobile: PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 27,59 Lire 53.415**

agrario **Euro 52,11 Lire 100.895**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **11.870 m²**

FRAZIONAMENTO del 21/05/1996 in atti dal 21/05/1996 (n. 3909.1/1996)

> Altre variazioni

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE)
del 30/12/1995 Pratica n. 67348 in atti dal 12/07/2000
(n. 2776.1/1996)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. CANDIGLIOTA Angiolina**
(CF CNDNLN38M54F475G)^{a)}
nata a MONTECILFONE (CB) il 14/08/1938
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 02/10/1996 Pubblico ufficiale NOT. CANALE
Sede LARINO (CB) Repertorio n. 6173 - Voltura n.
4759.2/1996 in atti dal 19/04/1997

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **112**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 23,33 Lire 45.180**

agrario **Euro 44,07 Lire 85.340**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.040 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 21/05/1996 in atti dal 21/05/1996 (n. 3909.1/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **112**

Partita: **4316**

FRAZIONAMENTO del 21/05/1996 in atti dal 21/05/1996 (n. 3909.1/1996)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 23,33 Lire 45.180**

agrario **Euro 44,07 Lire 85.340**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.040 m²**

FRAZIONAMENTO del 21/05/1996 in atti dal 21/05/1996 (n. 3909.1/1996)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CANDIGLIOTA Pasquale (CF CNDPQL48A31F475I)**

nato a MONTECILFONE (CB) il 31/01/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 06/11/2007 Pubblico ufficiale COLAVITA LUIGI Sede LARINO (CB) Repertorio n. 31426 - DIVISIONE ***COMPRAVENDITA PER NOTAIO COLAVITA DEL 6/11/2007 REP.31425/7557 Nota presentata con Modello Unico n. 10818.1/2007 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 06/12/2007



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **10/08/2023**
Ora: **15:25:53**
Numero Pratica: **T130208/2023**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **113**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,23**

agrario **Euro 0,44**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **100 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 07/05/2014 Pratica n. CB0141732 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5711.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 07/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0350333 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1673.2014.0001059)

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **79** Particella **113**

FRAZIONAMENTO del 21/05/1996 in atti dal 21/05/1996 (n. 3909.2/1996)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,23**

agrario **Euro 0,44**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **100 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 07/05/2014 Pratica n. CB0141732 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5711.1/2014)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 07/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2014.0350333 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1673.2014.0001059)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. **LIBERATORE Nicola**
(CF LBRNCL60T08G257T)

nato a PALATA (CB) il 08/12/1960

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/01/2009 Pubblico ufficiale LITTERIO
CAMILLO Sede VASTO (CH) Repertorio n. 158592 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1481.1/2009 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal
24/02/2009

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **79** Particella **114**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,73 Lire 9.150**

agrario **Euro 5,20 Lire 10.065**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.830 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **79** Particella **114**

Partita: **3399**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,73 Lire 9.150**

agrario **Euro 5,20 Lire 10.065**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.830 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. CATELLI Angelo Lino**
(CF CTLNLL53C11E259J)

nato a GUGLIONESI (CB) il 11/03/1953
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 07/12/2021 Pubblico ufficiale TERMOLI Sede
TERMOLI (CB) Repertorio n. 449510 - - Voltura n.
9995.2/2022 - Pratica n. CB0067494 in atti dal
14/11/2022

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

› **2. CATELLI Lia Carmen**
(CF CTLLRM57H63E259O)

nata a GUGLIONESI (CB) il 23/06/1957
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non
esistenti

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **80** Particella **5**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,00 Lire 11.610**

agrario **Euro 4,00 Lire 7.740**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **2.580 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati identificativi**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**

Foglio **80** Particella **5**

Partita: **4857**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,00 Lire 11.610**

agrario **Euro 4,00 Lire 7.740**

Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Superficie: **2.580 m²**

Impianto meccanografico del 03/06/1976

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

- > **1. CICCARONE Teresa**
(CF CCCTRS27B52E259K)^{a)}
nata a GUGLIONESI (CB) il 12/02/1927
Diritto di: Usufrutto per 2/3 (deriva dall'atto 1)
- > **2. LORITO Maria (CF LRTMRA94L57E259L)^{a)}**
nata a GUGLIONESI (CB) il 17/07/1894
Diritto di: Usufrutto per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **3. RUBERTO Maria**
(CF RBRMRA59T59E259E)
nata a GUGLIONESI (CB) il 19/12/1959
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)
1. VOLTURA D'UFFICIO del 15/01/2001 - Voltura n.
111.1/2001 - Pratica n. 8011 in atti dal 15/01/2001
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile soppresso
Situazione degli atti informatizzati al 10/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi alla data di soppressione**

Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **80** Particella **67**
Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 31/12/1992, in atti dal
04/01/1993 - FRAZIONAMENTO(n.44626.2/1992)

La dichiarazione di Frazionamento ha:

Comune: **GUGLIONESI (E259) (CB)**

- **costituito i seguenti immobili:**

Foglio 80 Particella 72

Foglio 80 Particella 73

- **soppresso i seguenti immobili:**

Foglio 80 Particella 67

> **Situazione del terreno alla data della soppressione**

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 65,46 Lire 126.750

agrario Euro 52,37 Lire 101.400

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2

Superficie: **16.900 m²**

- Intestati alla data della soppressione:

> **1. DE CURTIS Elena (CF DCRLNE45C69E259D)^{a)}**

nata a GUGLIONESI (CB) il 29/03/1945

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> **2. DEL TORTO Giuseppe (CF DLTGPP37T03E259W)**

nato a GUGLIONESI (CB) il 03/12/1937

Diritto di: Proprieta' per 1/2

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale collegato DCRLNC45C69E259B

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **10/08/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/08/2023****Dati identificativi:** Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**Foglio **80** Particella **68****Classamento:**Particella divisa in **3** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 12,13**agrario **Euro 9,53**Superficie: **13.100** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 5,42	Euro 1,65	Euro 5,06
Reddito agrario	Euro 5,97	Euro 1,03	Euro 2,53
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	2.100	4.000	7.000
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASC CESPUG
Classe	3	2	U

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CB0072832 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 29113.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **GUGLIONESI (E259) (CB)**
Foglio **80** Particella **68**FRAZIONAMENTO del 20/12/1988 in atti dal
13/01/1989 (n. 32.1/1988)**> Dati di classamento**Particella divisa in **3** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 12,13**
 agrario **Euro 9,53**
Superficie: **13.100** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CB0072832 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 29113.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB	AC
Reddito dominicale	Euro 5,42	Euro 1,65	Euro 5,06
Reddito agrario	Euro 5,97	Euro 1,03	Euro 2,53
Deduzioni	-	-	-
Superficie m ²	2.100	4.000	7.000
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO	PASC CESPUG
Classe	3	2	U

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

- > **1. DEL TORTO Giuseppe**
(CF DLTGPP37T03E259W)
nato a GUGLIONESI (CB) il 03/12/1937
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **2. DE CURTIS Carmine Vittorio**
(CF DCRCMN78E31E456Q)
nato a LARINO (CB) il 31/05/1978
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)
- > **3. DE CURTIS Filomena**
(CF DCRFMN85S44E456F)
nata a LARINO (CB) il 04/11/1985
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 2)
- > **4. MASSIMO Lucia**
(CF MSSLCU50P54E259T)
nata a GUGLIONESI (CB) il 14/09/1950
Diritto di: Proprieta' per 3/18 (deriva dall'atto 2)
- > **5. DE CURTIS Giovanni Errico**
(CF DCRGNN78E31E456W)
nato a LARINO (CB) il 31/05/1978
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 3)
1. TESTAMENTO OLOGRAFO del 30/01/1988
Pubblico ufficiale DI PROSPERO Sede GUGLIONESI
(CB) Repertorio n. 12562 - UR Sede TERMOLI (CB)
Registrazione n. 659 registrato in data 24/11/1988 -
Voltura n. 6717.2/1988 in atti dal 13/01/1989
2. Atto del 29/05/1996 Pubblico ufficiale DI PROSPERO
Sede GUGLIONESI (CB) Repertorio n. 17354 - Voltura
n. 3166.2/1996 in atti dal 10/03/1997
3. VOLTURA D'UFFICIO del 23/04/2008 - INTERSCAMBIO
INFORMATIVO CD Voltura n. 4120.1/2008 - Pratica n.
CB0075961 in atti dal 23/04/2008
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90