

# AREA DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE DI BAGNOLI - COROGLIO (NA)

**D.P.C.M. 15.10.2015**

Interventi per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di Bagnoli - Coroglio

## Infrastrutture, reti idriche, trasportistiche ed energetiche dell'area del Sito di Interesse Nazionale di Bagnoli - Coroglio



Presidenza del Consiglio dei Ministri  
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
PER LA BONIFICA AMBIENTALE E RIGENERAZIONE URBANA  
DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE  
BAGNOLI - COROGLIO



### STAZIONE APPALTANTE

**INVITALIA S.p.a.:** Soggetto Attuatore, in ottemperanza all'art. 33 del D.L. n. 133/2014, convertito con legge n. 164/2014, e del D.P.C.M. 15 ottobre 2015, ai fini della predisposizione ed esecuzione del Programma di Risanamento Ambientale e la Rigenerazione Urbana per il Sito di Rilevante Interesse Nazionale di Bagnoli-Coroglio

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Daniele BENOTTI

#### PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

**PROGETTAZIONE GEOTECNICA, STRUTTURALE e STRADALE**  
Ing. Letterio SONNESSA

**RELAZIONE GEOLOGICA**  
Dott. Geol. Vincenzo GUIDO

#### GRUPPO DI LAVORO INTERNO

Collaboratori:  
Geom. Gennaro DI MARTINO  
Geom. Alessandro FABBRI  
Ing. Davide GRESIA  
Ing. Nunzio LAURO  
Ing. Alessio MAFFEI  
Ing. Angelo TERRACCIANO  
Ing. Massimiliano ZAGNI

Supporto operativo:  
Ing. Irene CIANCI  
Arch. Alessio FINIZIO  
Ing. Carmen FIORE  
Ing. Federica Jasmeen GIURA  
Ing. Leonardo GUALCO

**PROGETTAZIONE IDRAULICA**  
Ing. Claudio DONNALOIA

**PROGETTAZIONE DELLA SICUREZZA**  
Ing. Michele PIZZA

**PROGETTAZIONE ENERGETICA e TELECOMUNICAZIONI**  
Ing. Claudio DONNALOIA

**COMPUTI E STIME**  
Geom. Gennaro DI MARTINO

**SUPPORTO TECNICO-SCIENTIFICO**  
Prof. Ing. Alessandro PAOLETTI  
Ing. Domenico CERAUDO  
Ing. Cristina PASSONI

#### RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI

##### MANDATARIA



**VIA INGEGNERIA Srl**  
Via Flaminia, 999  
00189 Roma (RM)

##### COORDINAMENTO DELLA PROGETTAZIONE

Ing. Matteo DI GIROLAMO

##### COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ai sensi D.Lgs. 81/08

Ing. Massimo FONTANA

##### MANDANTI



**QUANTICA INGEGNERIA Srl**  
Piazza Bovio, 22  
80133 Napoli (NA)

##### PROGETTAZIONE OPERE STRUTTURALI

Ing. Giovanni PIAZZA

##### RELAZIONE GEOLOGICA

Geol. Maurizio LANZINI



**WEE WATER ENVIRONMENT ENERGY Srl**  
Piazza Bovio, 22  
80133 Napoli (NA)

##### PROGETTAZIONE OPERE STRUTTURALI SPECIALI

Ing. Francesco NICCHIARELLI

##### RELAZIONE ARCHEOLOGICA

Arch. Luca DI BIANCO



**AMBIENTE SPA**  
Via Frassina, 21  
54033 Carrara (MS)

##### PROGETTAZIONE OPERE DI VIABILITA' ORDINARIA

Ing. Giuseppe RUBINO

##### RELAZIONE ACUSTICA

Ing. Tiziano BARUZZO



**HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA**  
Corso Umberto I, 154  
80138 Napoli (NA)

##### PROGETTAZIONE ARENA SANT'ANTONIO-HUB DI COROGLIO

Ing. Giuseppe VACCA

##### GIOVANE PROFESSIONISTA

Ing. Veronica NASUTI  
Ing. Andrea ESPOSITO  
Ing. Raffaele VASSALLO  
Ing. Serena ONERO



**ALPHATECH**  
Via S. Maria delle Libera, 13  
80127 Napoli (NA)

##### PROGETTAZIONE OPERE IDRAULICHE A RETE

Ing. Giulio VIPARELLI

##### PROGETTAZIONE OPERE A MARE E IMPIANTO TAF 3

Ing. Roberto CHIEFFI

##### DISEGNATORI

Geom. Salvatore DONATIELLO  
Geom. Paolo COSIMELLI  
P.I. Ugo NAPPI  
Ing. Daniele CERULLO



Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Funzione Servizi di Ingegneria

Direzione Area Tecnica  
Opere civili:  
Arch. Giulia LEONI

## PROGETTO DEFINITIVO

Elaborato **DOCUMENTAZIONE TECNICO - ECONOMICA**

Quadro economico

DOCUMENTAZIONE TECNICO - ECONOMICA			DATA	NOME	FIRMA
REDAITTO			GIUGNO 2023	RTP	
VERIFICATO			GIUGNO 2023	RTP	
APPROVATO					
AGGIORNAMENTI			DATA GIUGNO 2023	CODICE ELABORATO	
REVISIONE	DATA	AGGIORNAMENTI	SCALA		
0	GIUGNO 2023	Prima Emissione	-----		
			CODICE FILE		
			2021INV-D-TE-QE.09.01.04.01.doc		
			<b>QE.09.01.04.01</b>		

## PREMESSA

Il costo dei lavori è stato definitivo sulla base del Prezziario della Regione Campania 2023 e di prezzi unitari indicati dalla Stazione Appaltante.

Le voci del Quadro economico relative allo studio di impatto ambientale e indagini, rilievi e monitoraggi devono tener conto delle seguenti considerazioni

- punto A.3) poiché le opere non producono impatti negativi sulle l'ambiente attuale ( e poiché gli impatti non possono essere ricondotte all'ambiente futuro previsto dal PRARU) le uniche azioni considerabili sono quelle relativa alla fase esecutiva che saranno indicate con una valorizzazione forfettaria
- punto A.4) le attività di monitoraggio sono definite in via forfettaria a causa dell'assenza di un quadro di dettaglio sito specifico degli habitat oggetto delle opere e in prospettiva di un maggior dettaglio dei tempi in fase di esecuzione delle stesse.
- punto A.5) il SIA, come previsto da circolari del ministero, ha valutato le opere impattanti e le opere connesse nel loro insieme, (la sostanziale valorizzazione delle opere connesse potrebbe essere eseguita dai progettisti)

INFRASTRUTTURE, RETI IDRICHE, TRASPORTISTICHE ED ENERGETICHE, DELL'AREA DEL SITO DI INTERESSE NAZIONALE DI BAGNOLI COROGLIO				
<b>PROGETTO DEFINITIVO - QUADRO ECONOMICO DI SPESA RELATIVO ALLE OPERE FINANZIATE A VALERE SUL P.O. AMBIENTE FSC 2014-2020</b>  <b>AREA BAGNOLI - INFRASTRUTTURE IDRICHE</b> CUP: C62D19000020001 <b>AREA BAGNOLI - INFRASTRUTTURE TRASPORTI</b> Viabilità Interna e Accessibilità all'area SIN Bagnoli - Coroglio CUP: C61G19000250001 <b>AREA BAGNOLI - INFRASTRUTTURE ENERGIA E TLC</b> CUP: C64I19001560001				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	<b>A. Importo dei Lavori e delle forniture e dei servizi</b>			
	A.1.1	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>		€ 26,092,769.50
		<i>di cui importo dei lavori a corpo</i>		€ 178,223,480.11
		<i>opere di mitigazione</i>		€ 612,948.75
		<i>oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</i>		€ 8,463,590.26
	<b>Totale importo lavori</b>		<b>€ 213,392,788.62</b>	
	A.1.2	Importo delle forniture		€ 0.00
	A.1.3	Importo dei servizi		
	<i>di cui importo dei servizi a misura</i>		€ 2,043,162.50	
<i>di cui importo dei servizi a corpo</i>				
<b>Totale importo servizi</b>		<b>€ 2,043,162.50</b>		
<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A.1.2+A.1.3)</b>			<b>€ 215,435,951.12</b>	
<b>Totale importo oggetto di gara soggetto a ribasso</b>			<b>€ 180,266,642.61</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
	B.0.1	Accantonamento ex art. 72 della Direttiva Appalti	5.00%	€ 10,771,797.56
	B.0.2	Accantonamenti revisione prezzi (art. 29 DL 4_22)	6.00%	€ 12,926,157.07
	B.0.3	Stima incremento parcelle	0.25%	€ 538,589.88
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0.00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 1,226,889.23
	B.3	Stima allacciamento ai pubblici servizi (idrico, gas, elettricità) e gestione Water Management System		€ 640,000.00
	B.4	Stima imprevisti	6.00%	€ 12,926,157.07
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni		€ 800,000.00
	B.6	Accantonamento bonario		€ 850,000.00
	B.7	Oneri tecnici di progettazione		€ 4,909,177.77
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 1,266,774.42
	B.9	Ufficio Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza		€ 5,100,000.00
	B.10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 219,942.62
B.11	Spese per pubblicità (gara e aggiudicazione)		€ 40,000.00	
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (comprensivo di collaudo tecnico amministrativo ed altri collaudi specialistici)		€ 1,680,000.00	
B.13	Stima contributi ANAC		€ 4,800.00	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B0-B13)</b>			<b>€ 53,900,285.62</b>	
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 269,336,236.74</b>	
C. I.V.A.	<b>C. I.V.A.</b>			
	C.1	Eventuali altri oneri previdenziali (su B.0.3, B.7, B.8, B.9 e B.12)	4.00%	€ 539,781.68
	C.2	I.V.A. con aliquota al 22%	22.00%	€ 4,004,949.98
	C.3	I.V.A. con aliquota al 10%	10.00%	€ 25,166,690.03
<b>Totale IVA</b>			<b>€ 29,711,421.69</b>	
<b>GRANTOTALE (A+B+C)</b>			<b>€ 299,047,658.43</b>	
*** gli oneri per gli esporsi e occupazioni sono oggetto di specifico Accordo di Programma tra Commissario di Governo, il Comune di Napoli ed INVITALIA				