



**REGIONE SARDEGNA  
COMUNE DI CARBONIA**  
Provincia del Sud Sardegna



Titolo del Progetto

**PROGETTO DEFINITIVO**

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRO FOTOVOLTAICO  
DENOMINATO "GREEN AND BLUE MALADEDDU" DELLA POTENZA DI 28 507.500 kW  
IN LOCALITÀ "MALADEDDU" NEL COMUNE DI CARBONIA

Identificativo Documento

**REL\_L\_QE**

ID Progetto	GBM	Tipologia	R	Formato	A4	Disciplina	AMB
-------------	-----	-----------	---	---------	----	------------	-----

Titolo

**QUADRO ECONOMICO**

FILE: **REL\_L\_QE.pdf**

IL PROGETTISTA

Arch. Andrea Casula



GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Arch. Andrea Casula  
Geom. Fernando Porcu  
Dott. in Arch. J. Alessia Manunza  
Geom. Vanessa Porcu  
Dott. Agronomo Giuseppe Vacca  
Archeologo Marco Cabras  
Geol. Marta Camba  
Ing. Antonio Dedoni

COMMITTENTE

**INNOVO DEVELOPMENT 4 SRL**

Rev.	Data Revisione	Descrizione Revisione	Redatto	Controllato	Approvato
Rev.	Settembre 2023	Prima Emissione	Blu Island Energy	Innovo Development 4 Srl	Innovo Development 4 Srl

PROCEDURA

Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006

GREEN ISLAND ENERGY SAS  
Via S.Mele, N 12 - 09170 Oristano  
tel&fax(+39) 0783 211692-3932619836  
email: greenislandenergysas@gmail.com

NOTA LEGALE: Il presente documento non può  
tassativamente essere diffuso o copiato  
su qualsiasi formato e tramite qualsiasi  
mezzo senza preventiva autorizzazione  
formale da parte di Green Island Energy SaS



QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
P	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
<b>A) COSTO DEI LAVORI</b>			
A.1) Interventi previsti	22.532.205,15	2.253.220,52	24.785.425,67
A.2) Oneri di sicurezza	320121,45	32.012,15	352.133,60
A.3) Opere di mitigazione	953.708,24	95.370,82	1.049.079,06
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	265.300,00	26.530,00	291.830,00
A.5) Opere connesse	1.520.300,00	152.030,00	1.672.330,00
A.6) Opere di dismissione	1176010	117.601,00	1.293.611,00
<b>TOTALE A</b>	<b>26.767.644,84</b>	<b>2.676.764,48</b>	<b>29.444.409,32</b>
<b>B) SPESE GENERALI</b>			
B.1 Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	187.373,51	41.222,17	228.595,69
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	107.070,58	23.555,53	130.626,11
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	53.535,29	11.777,76	65.313,05
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini <i>(incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)</i>	80.302,93	17.666,65	97.969,58
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	85.656,46	18.844,42	104.500,89
B.6) Imprevisti	1.873.735,14	412.221,73	2.285.956,87
B.7) Spese varie	1.338.382,24	294.444,09	1.632.826,34
<b>TOTALE B</b>	<b>3.726.056,16</b>	<b>819.732,36</b>	<b>4.545.788,52</b>
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.			
<b>"Valore complessivo dell'opera"</b> <b>TOTALE (A + B + C)</b>	<b>30.493.701,00</b>	<b>3.496.496,84</b>	<b>33.990.197,84</b>