

Regione Puglia

COMUNE DI GUAGNANO(LE) - SALICE SALENTINO(LE) - CAMPI SALENTINO(LE)
SAN DONACI(BR) - CELLINO SAN MARCO(BR)

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO PER LA
PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI,
NONCHE' OPERE CONNESSE ED INFRASTRUTTURE, DI POTENZA
NOMINALE PARI A 36 MW ALIMENTATO DA FONTE EOLICA,
CON ANNESSO SISTEMA DI ACCUMULO INTEGRATO DI POTENZA
PARI A 24 MW, PER UNA POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 60MW
DENOMINATO IMPIANTO "NEXT1"**

PROGETTO PARCO EOLICO "NEXT1"

Codice Regionale AU: 03Q5NM4

Tav.:	Titolo:
R16	RELAZIONE PAESAGGISTICA RIEPILOGO VINCOLI

Scala:	Formato Stampa:	Codice Identificatore Elaborato
s.c.	A3/A1	03Q5NM4_NPDI2_GUA_R16_RelazionePaesaggisticaA3

Progettazione:	Committente:
QMSOLAR s.r.l. Via Guglielmo Marconi scala C n.166 - Cap 72023 MESAGNE (BR) P.IVA 02683290742 - qmsolar.srls@pec.it Amm.re unico Ing. Francesco Masilla Gruppo di progettazione: MSC Innovative Solutions s.r.l.s - Via Milizia 55 - 73100 LECCE (LE) P.IVA 05030190754 - msc.innovativesolutions@gmail.com Ing. Santo Masilla - Responsabile Progetto	NPD Italia II s.r.l. Galleria Passarella, 2, Cap - 20122 MILANO P.IVA 11987560965 - email: npditalia@legalmail.it
Indagini Specialistiche :	

Data Progetto	Motivo	Redatto:	Controllato:	Approvato:
15/06/2023	Prima versione	F.M.	S.M.	NPD Italia II srl

LEGENDA

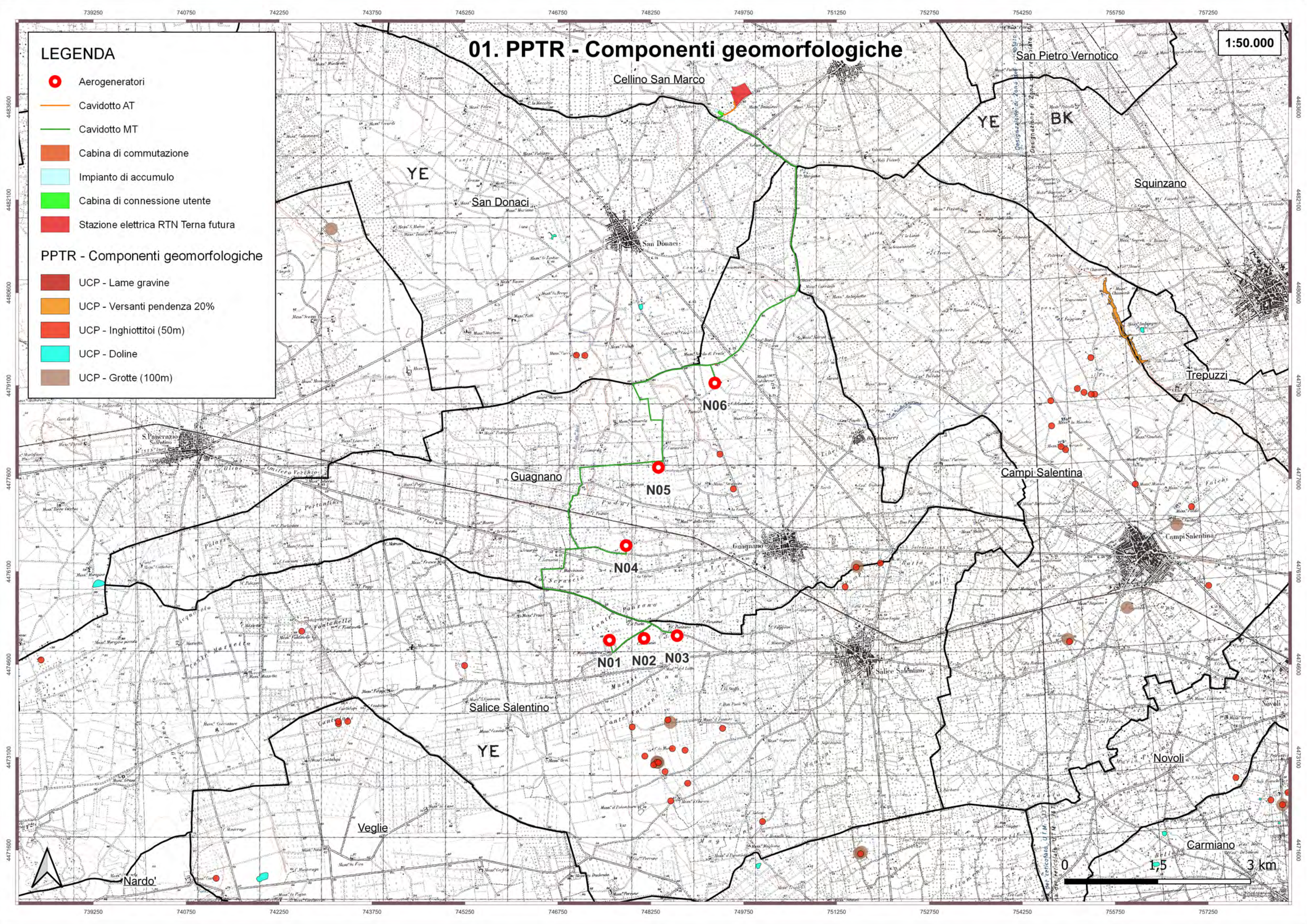
-  Aerogeneratori
-  Cavidotto AT
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione
-  Impianto di accumulo
-  Cabina di connessione utente
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

PPTR - Componenti geomorfologiche

-  UCP - Lame gravine
-  UCP - Versanti pendenza 20%
-  UCP - Inghiottitoi (50m)
-  UCP - Doline
-  UCP - Grotte (100m)

01. PPTR - Componenti geomorfologiche

1:50.000



LEGENDA

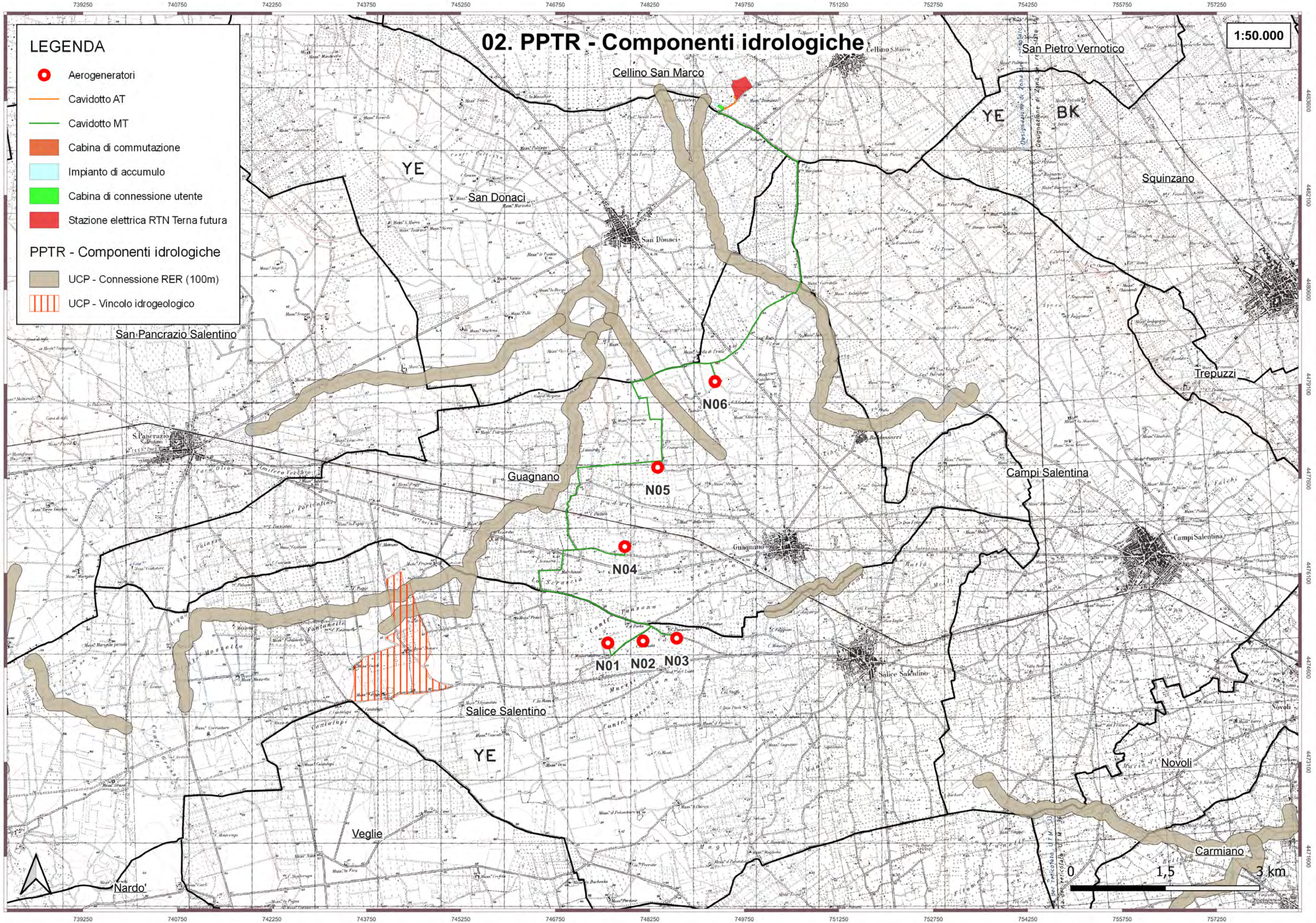
-  Aerogeneratori
-  Cavidotto AT
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione
-  Impianto di accumulo
-  Cabina di connessione utente
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

PPTR - Componenti idrologiche

-  UCP - Connessione RER (100m)
-  UCP - Vincolo idrogeologico

02. PPTR - Componenti idrologiche

1:50.000



LEGENDA

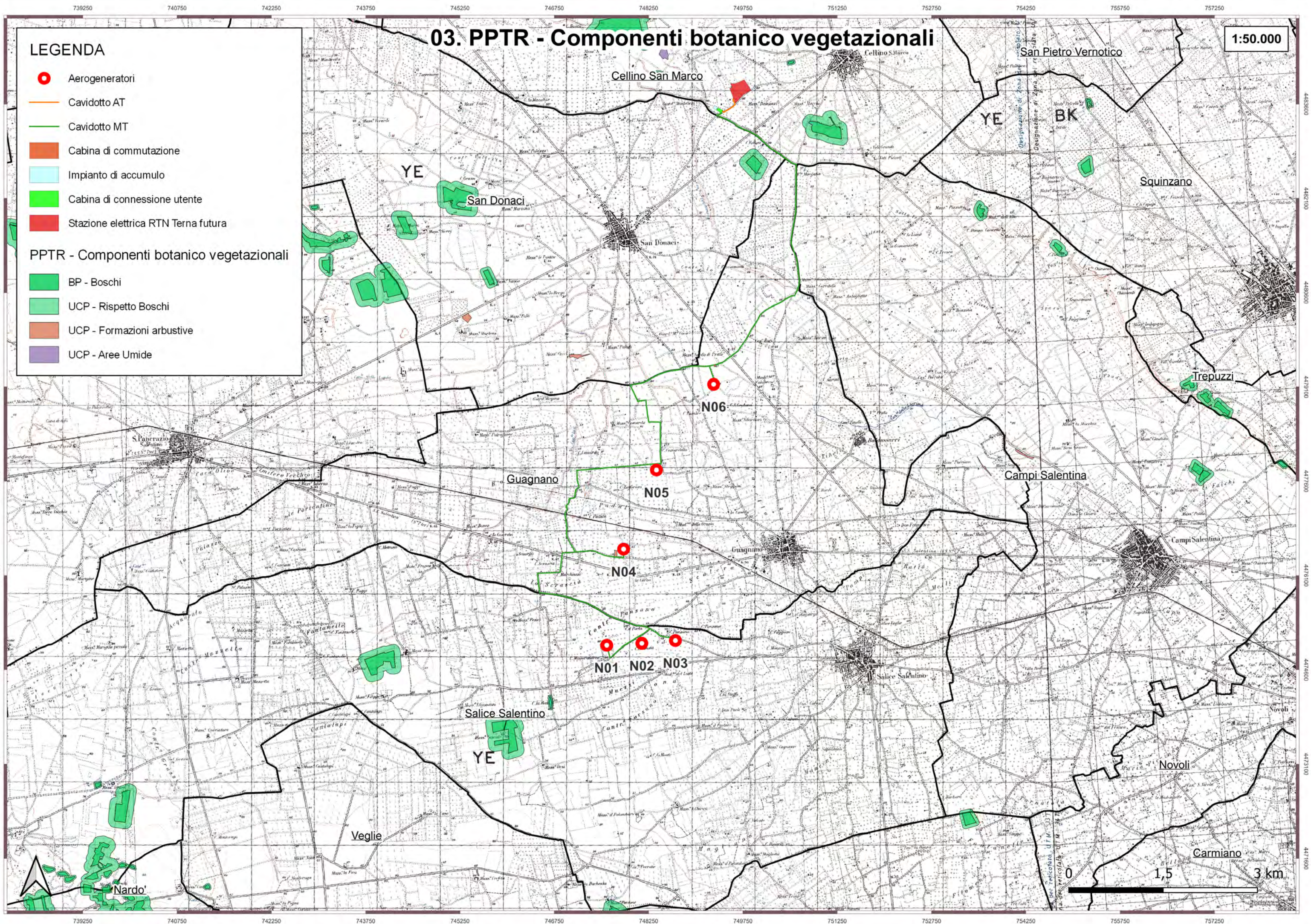
-  Aerogeneratori
-  Cavidotto AT
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione
-  Impianto di accumulo
-  Cabina di connessione utente
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

PPTR - Componenti botanico vegetazionali

-  BP - Boschi
-  UCP - Rispetto Boschi
-  UCP - Formazioni arbustive
-  UCP - Aree Umide

03. PPTR - Componenti botanico vegetazionali

1:50.000



LEGENDA

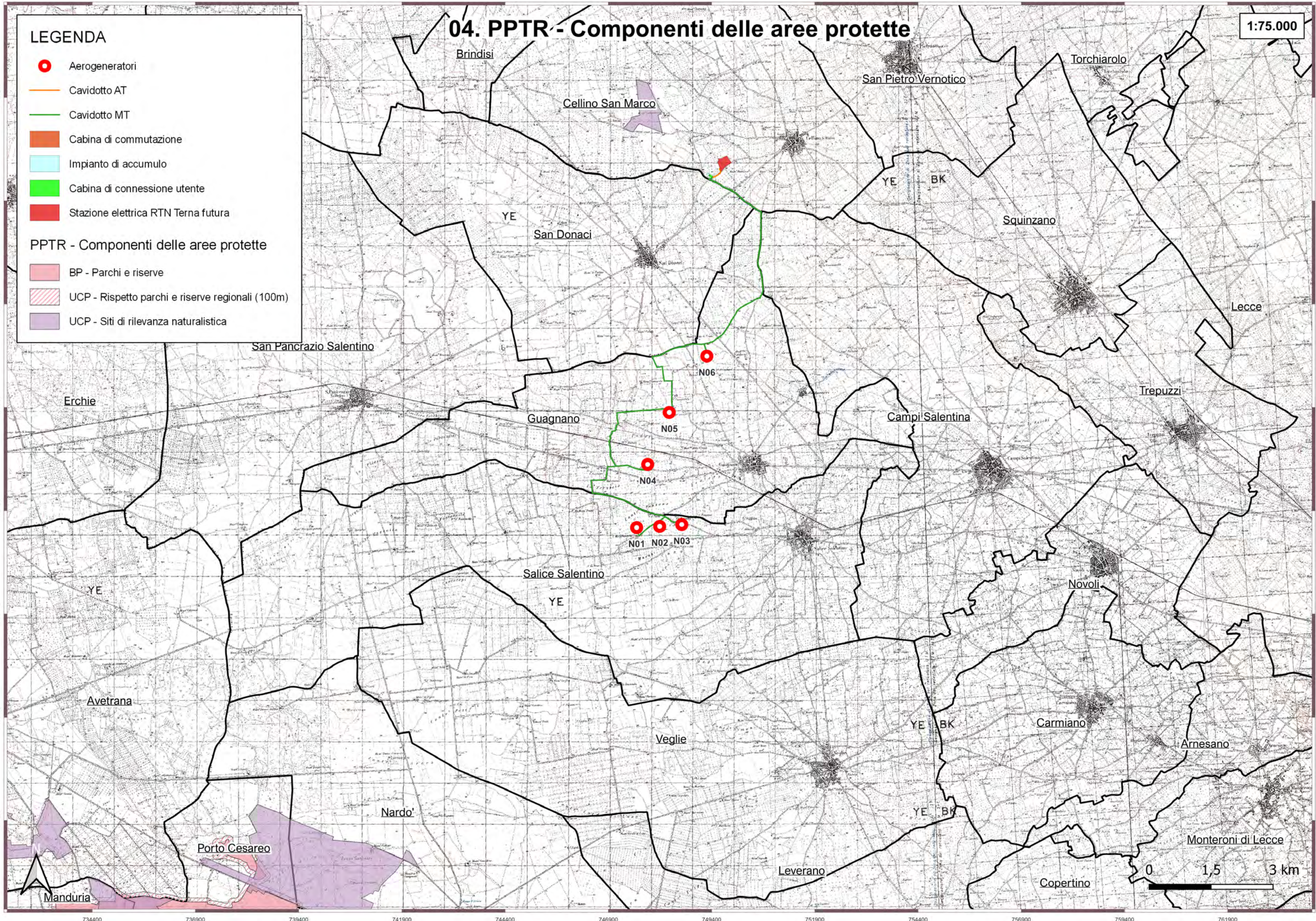
-  Aerogeneratori
-  Cavidotto AT
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione
-  Impianto di accumulo
-  Cabina di connessione utente
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

PPTR - Componenti delle aree protette

-  BP - Parchi e riserve
-  UCP - Rispetto parchi e riserve regionali (100m)
-  UCP - Siti di rilevanza naturalistica

04. PPTR - Componenti delle aree protette

1:75.000



05. PPTR - Componenti culturali ed insediative

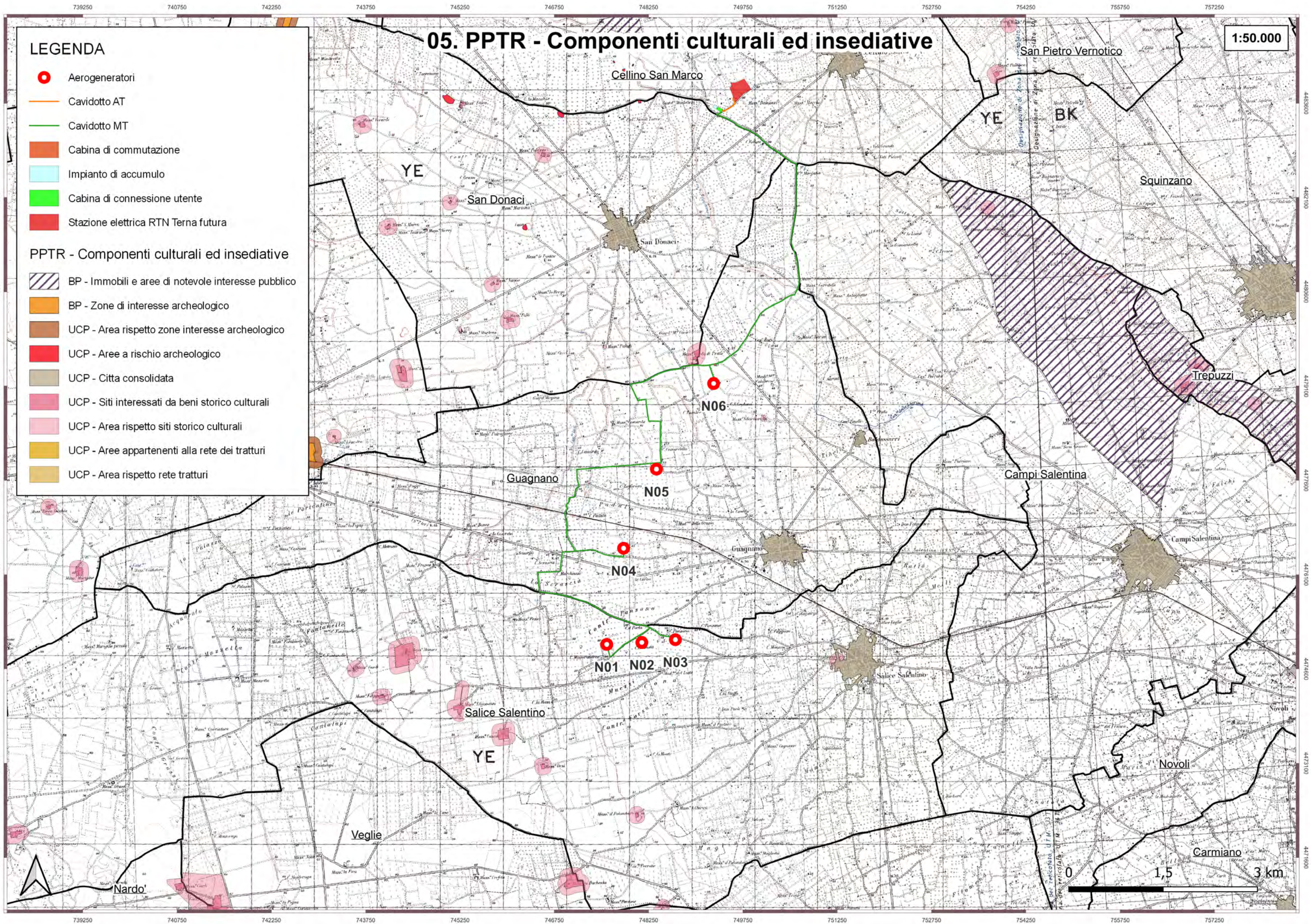
1:50.000

LEGENDA

-  Aerogeneratori
-  Cavidotto AT
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione
-  Impianto di accumulo
-  Cabina di connessione utente
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

PPTR - Componenti culturali ed insediative

-  BP - Immobili e aree di notevole interesse pubblico
-  BP - Zone di interesse archeologico
-  UCP - Area rispetto zone interesse archeologico
-  UCP - Aree a rischio archeologico
-  UCP - Città consolidata
-  UCP - Siti interessati da beni storico culturali
-  UCP - Area rispetto siti storico culturali
-  UCP - Aree appartenenti alla rete dei tratturi
-  UCP - Area rispetto rete tratturi



06. PPTR - Componenti dei valori percettivi

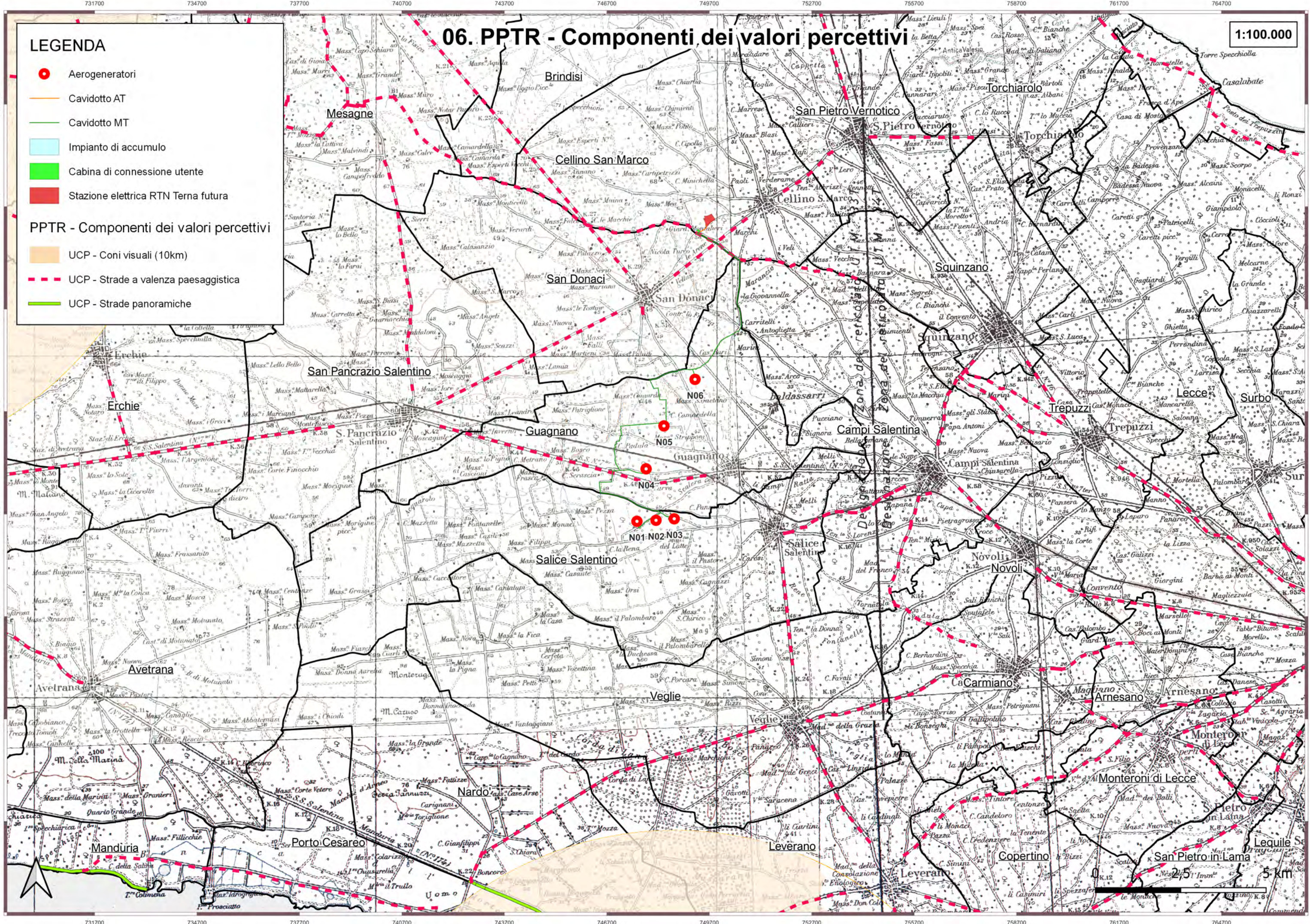
1:100.000

LEGENDA

-  Aerogeneratori
-  Cavidotto AT
-  Cavidotto MT
-  Impianto di accumulo
-  Cabina di connessione utente
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

PPTR - Componenti dei valori percettivi

-  UCP - Coni visuali (10km)
-  UCP - Strade a valenza paesaggistica
-  UCP - Strade panoramiche



LEGENDA

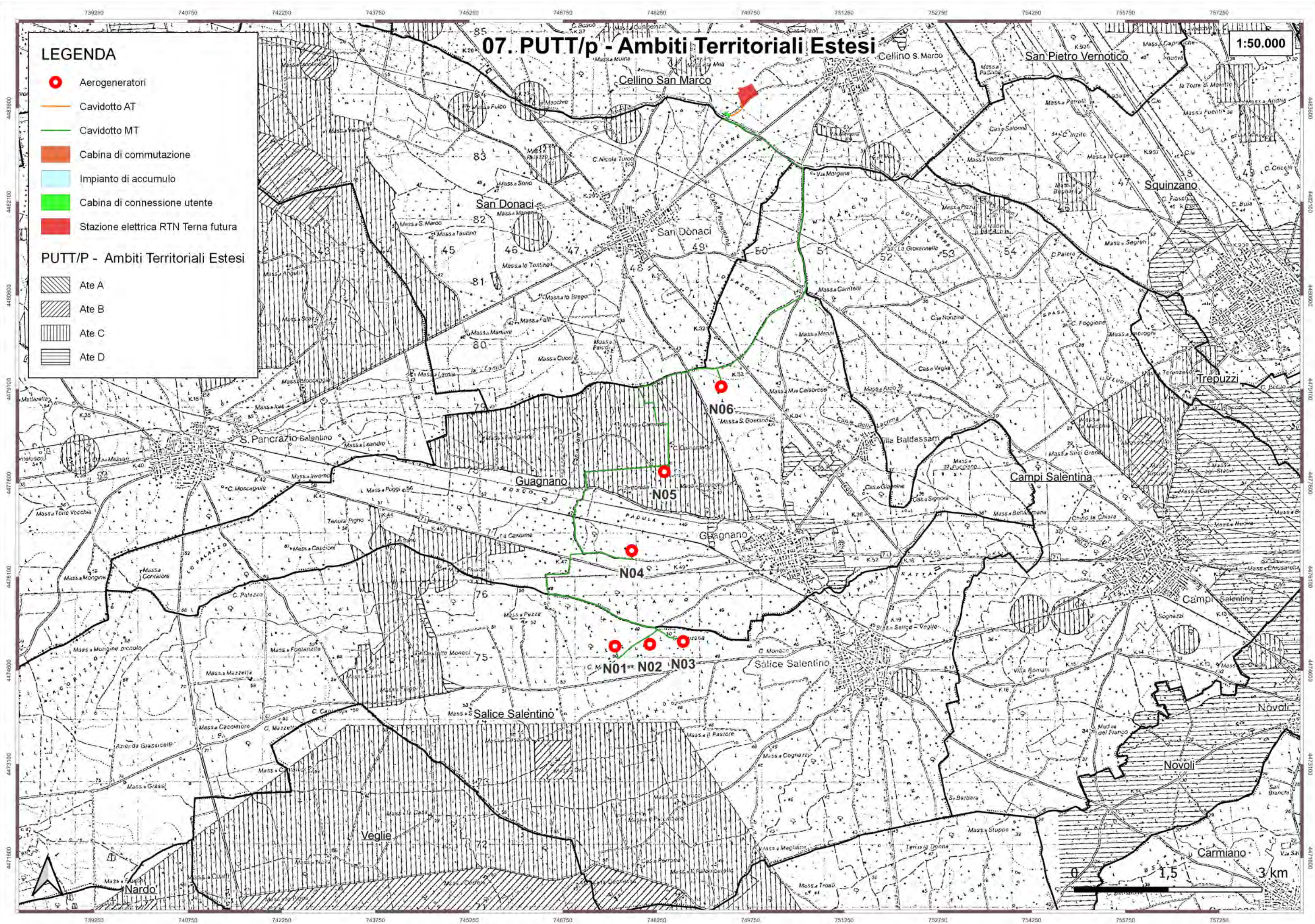
-  Aerogeneratori
-  Cavidotto AT
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione
-  Impianto di accumulo
-  Cabina di connessione utente
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

PUTT/P - Ambiti Territoriali Estesi

-  Ate A
-  Ate B
-  Ate C
-  Ate D

07. PUTT/p - Ambiti Territoriali Estesi

1:50.000



LEGENDA

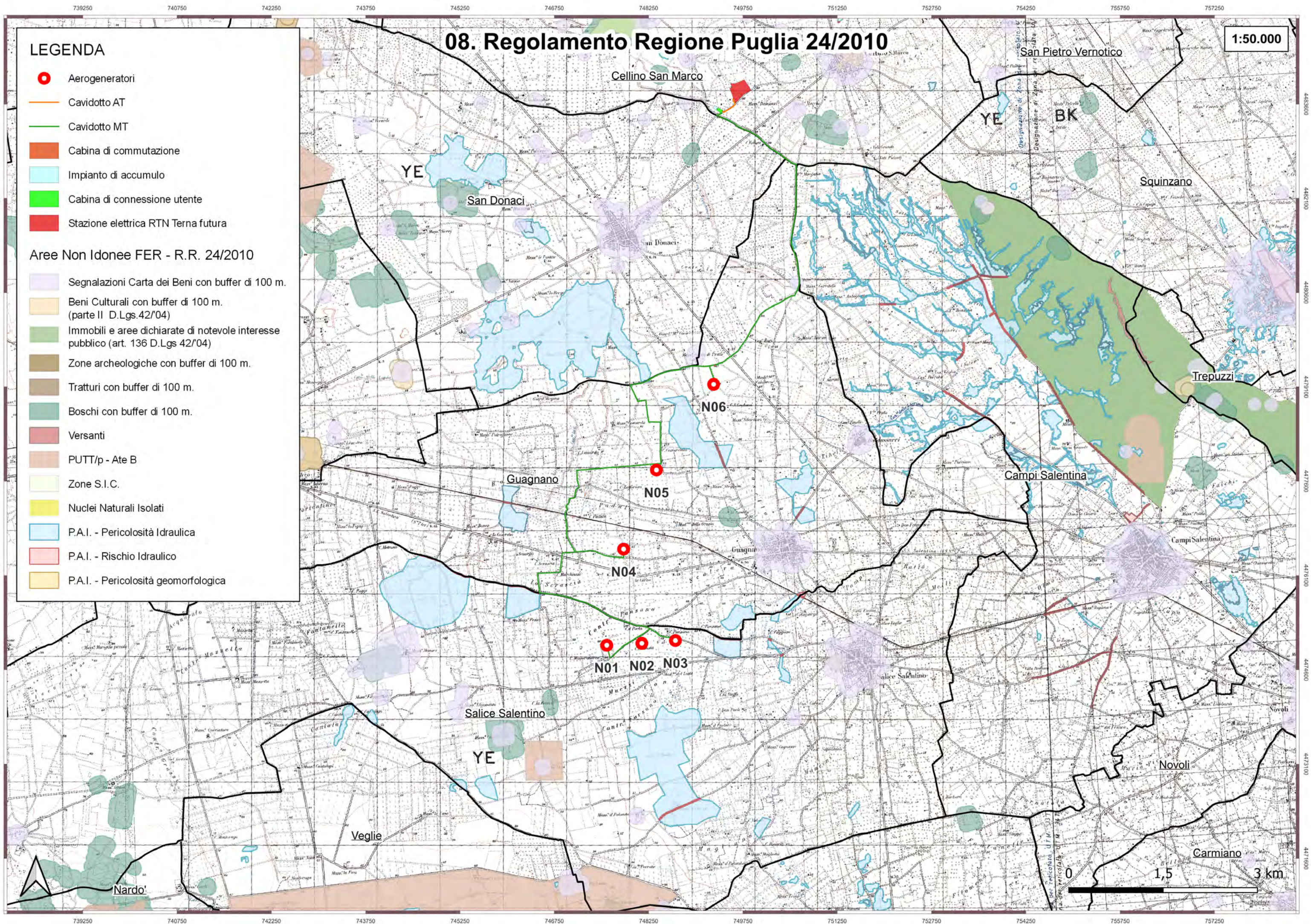
-  Aerogeneratori
-  Cavidotto AT
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione
-  Impianto di accumulo
-  Cabina di connessione utente
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

Aree Non Idonee FER - R.R. 24/2010

-  Segnalazioni Carta dei Beni con buffer di 100 m.
-  Beni Culturali con buffer di 100 m.
(parte II D.Lgs.42/04)
-  Immobili e aree dichiarate di notevole interesse pubblico (art. 136 D.Lgs 42/04)
-  Zone archeologiche con buffer di 100 m.
-  Tratturi con buffer di 100 m.
-  Boschi con buffer di 100 m.
-  Versanti
-  PUTT/p - Ate B
-  Zone S.I.C.
-  Nuclei Naturali Isolati
-  P.A.I. - Pericolosità Idraulica
-  P.A.I. - Rischio Idraulico
-  P.A.I. - Pericolosità geomorfologica

08. Regolamento Regione Puglia 24/2010

1:50.000



09. Carta idrogeomorfologica

1:50.000

LEGENDA

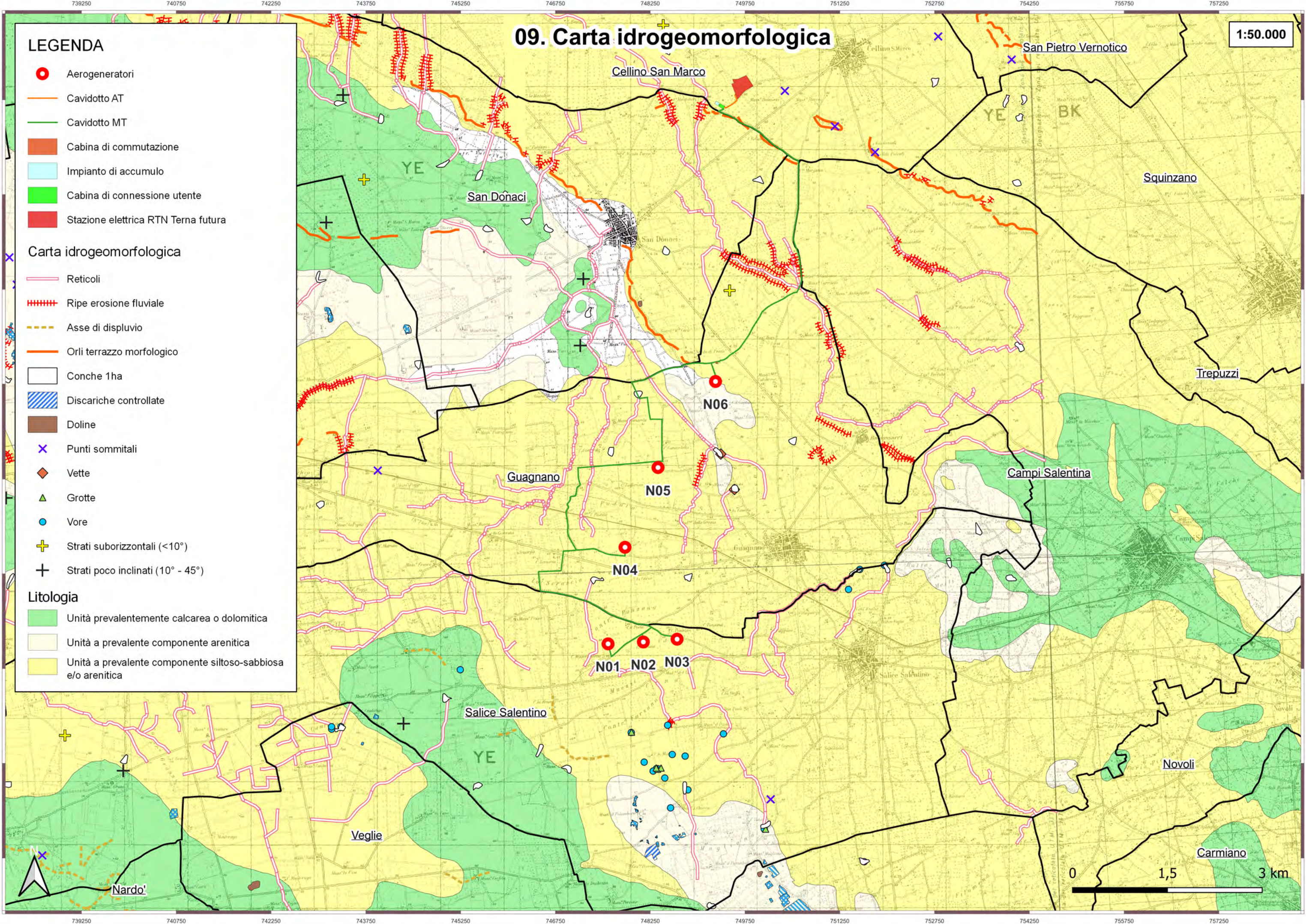
- Aerogeneratori
- Cavidotto AT
- Cavidotto MT
- Cabina di commutazione
- Impianto di accumulo
- Cabina di connessione utente
- Stazione elettrica RTN Terna futura

Carta idrogeomorfologica

- Reticoli
- Ripe erosione fluviale
- Asse di displuvio
- Orli terrazzo morfologico
- Conche 1ha
- Discariche controllate
- Doline
- Punti sommitali
- Vette
- Grotte
- Vore
- Strati suborizzontali (<10°)
- Strati poco inclinati (10° - 45°)

Litologia

- Unità prevalentemente calcarea o dolomitica
- Unità a prevalente componente arenitica
- Unità a prevalente componente siltoso-sabbiosa e/o arenitica



LEGENDA

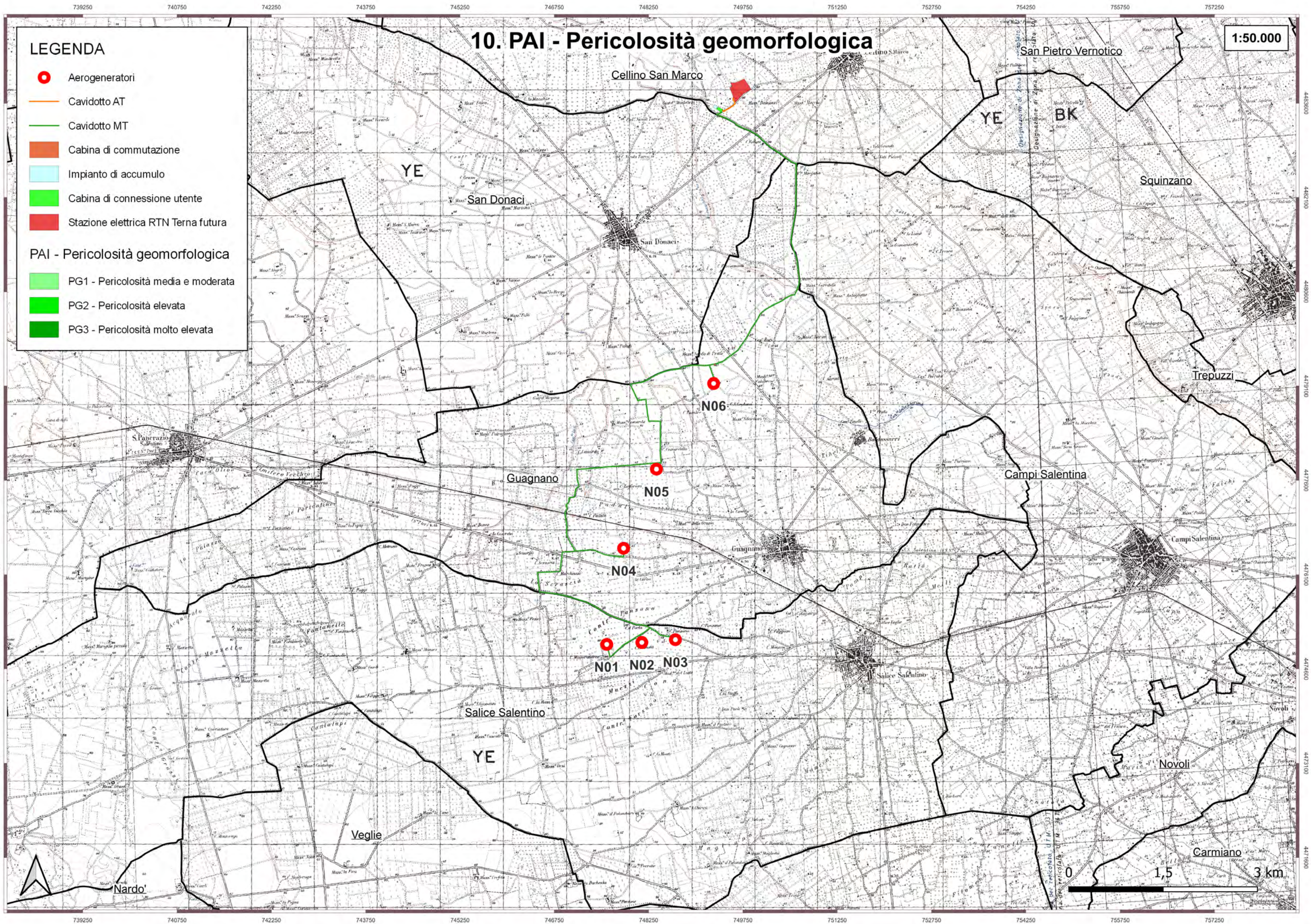
-  Aerogeneratori
-  Cavidotto AT
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione
-  Impianto di accumulo
-  Cabina di connessione utente
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

PAI - Pericolosità geomorfologica

-  PG1 - Pericolosità media e moderata
-  PG2 - Pericolosità elevata
-  PG3 - Pericolosità molto elevata

10. PAI - Pericolosità geomorfologica

1:50.000



11. PAI - Pericolosità idraulica

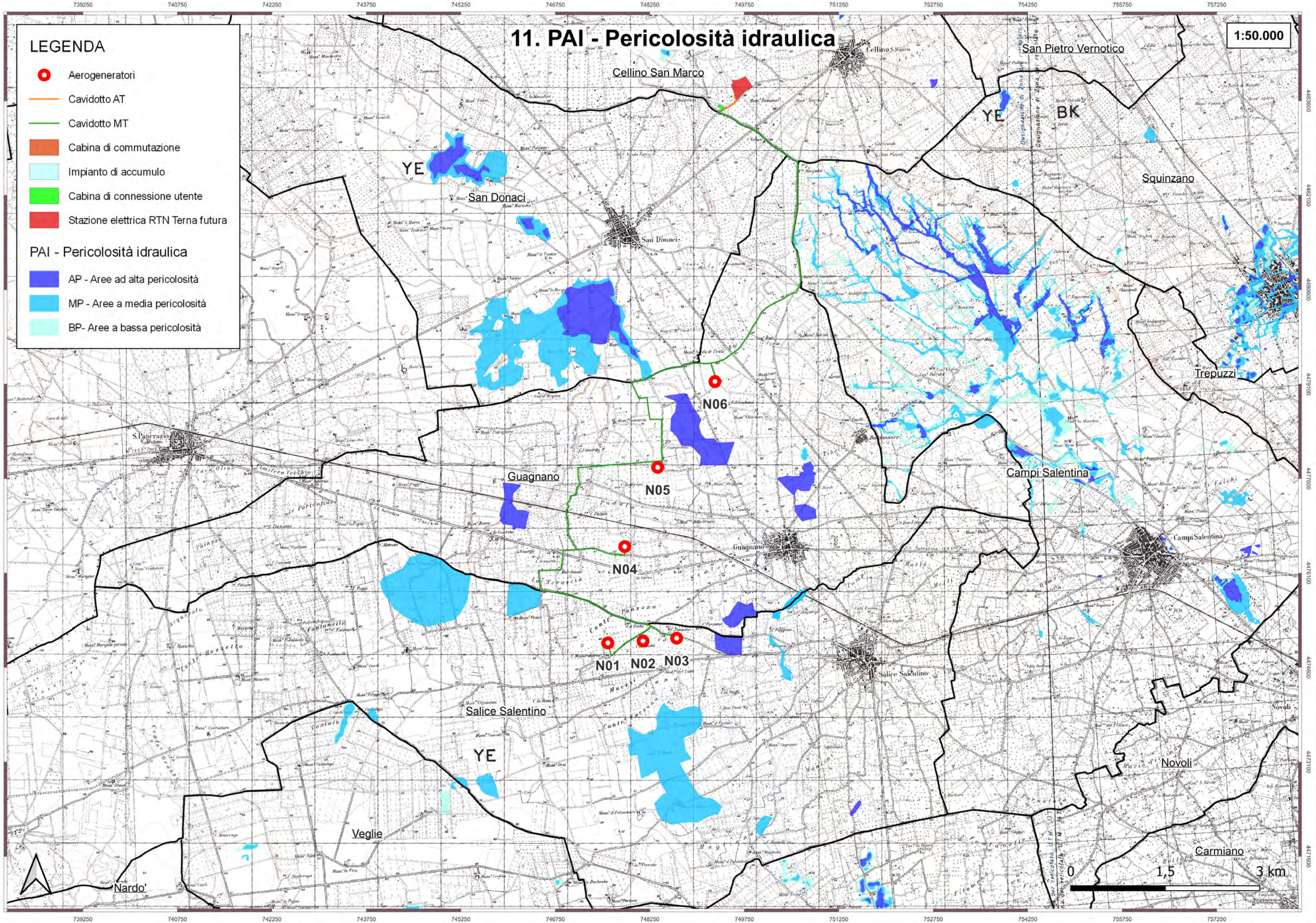
1:50.000

LEGENDA

-  Aerogeneratori
-  Cavidotto AT
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione
-  Impianto di accumulo
-  Cabina di connessione utente
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

PAI - Pericolosità idraulica

-  AP - Aree ad alta pericolosità
-  MP - Aree a media pericolosità
-  BP- Aree a bassa pericolosità



LEGENDA

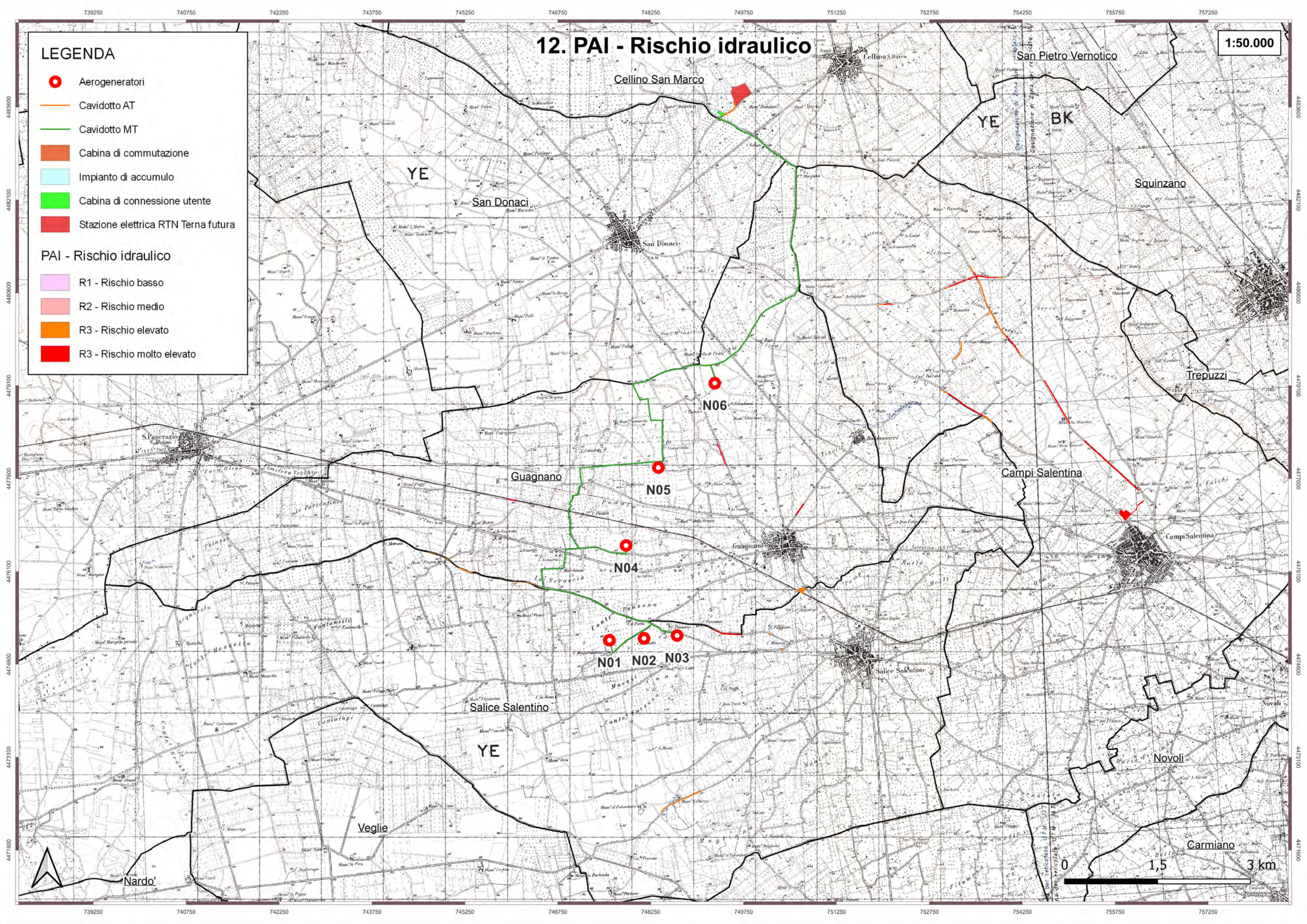
-  Aerogeneratori
-  Cavidotto AT
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione
-  Impianto di accumulo
-  Cabina di connessione utente
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

PAI - Rischio idraulico

-  R1 - Rischio basso
-  R2 - Rischio medio
-  R3 - Rischio elevato
-  R3 - Rischio molto elevato

12. PAI - Rischio idraulico

1:50.000



LEGENDA

 Aerogeneratori

 Cavidotto MT

P.R.G. COMUNE DI SALICE SALENTINO (LE)

Stralcio della tavola 1a, 1b, 1c, 1d, 1e "Adeguamento del PRG al PUTT/p"

ZONE B - INSEDIAMENTI STORICI E DI INTERESSE AMBIENTALE

 B2.1 Residenziali di completamento inclusi in P.P approvati

 B2.2 Residenziali di completamento

ZONE C - RESIDENZIALI E DI ESPANSIONE

 Zone C residenziali e di espansione

ZONE E1 - DESTINATE ALL'AGRICOLTURA E ALLE ATTIVITA' CONNESSE

 Zona agricola produttiva normale

ZONE E2 - SOTTOPOSTE A VINCOLI SPECIALI

 E2s Vincolo rispetto stradale

ZONE F2 F3 - ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

 F2.7 Attrezzature sportive di interesse urbano

 Insediamenti rurali residenziali e produttivi (masserie)

 Strutture produttive connesse all'agricoltura

 Viabilità da potenziare e da consolidare

AMBITI TERRITORIALI DISTINTI PUTT/P

 Aree sottoposte a vincolo idrogeologico

 Canali di bonifica, linee di ruscellamento e linee superficiali di impluvio

 Piane alluvionali, conche e depressioni alluvionali

 Ambiti distinti di naturalità tutelati dal PUTT/P: vore

 Cigli di scarpata non montani con pendenza inferiore al 30%

 Ambiti distinti di naturalità tutelati dal PUTT/P: macchie

 Ambiti distinti di naturalità tutelati dal PUTT/P: rimboschimenti

AMBITI TERRITORIALI ESTESI PUTT/P

 Ambito "C"

 Ambito "E"

PERIMETRAZIONE PAI

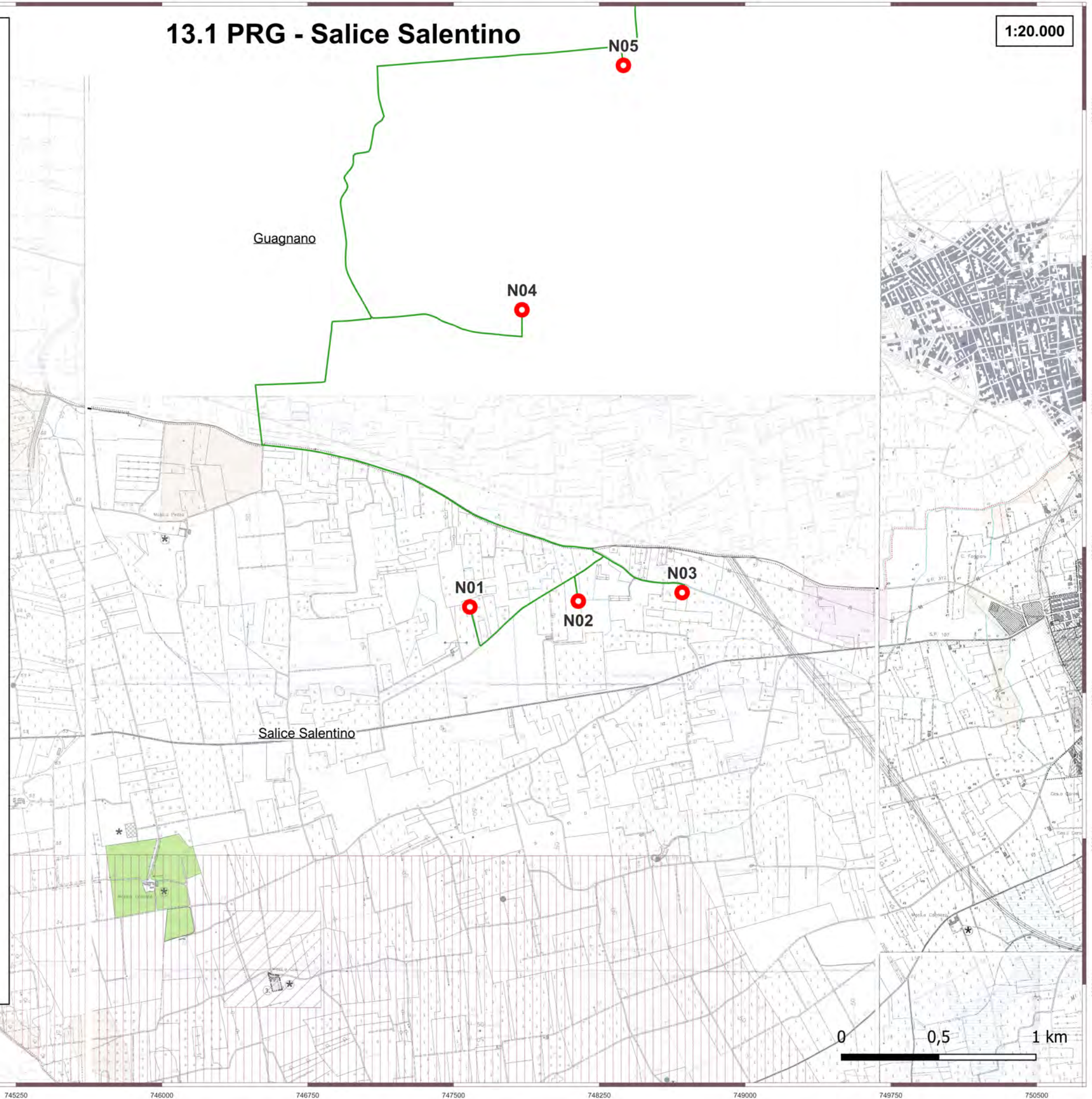
 AP: aree ad alta probabilità di inondazione

 MP: aree ad media probabilità di inondazione

 Segnalazioni beni architettonici extraurbani

13.1 PRG - Salice Salentino

1:20.000



LEGENDA

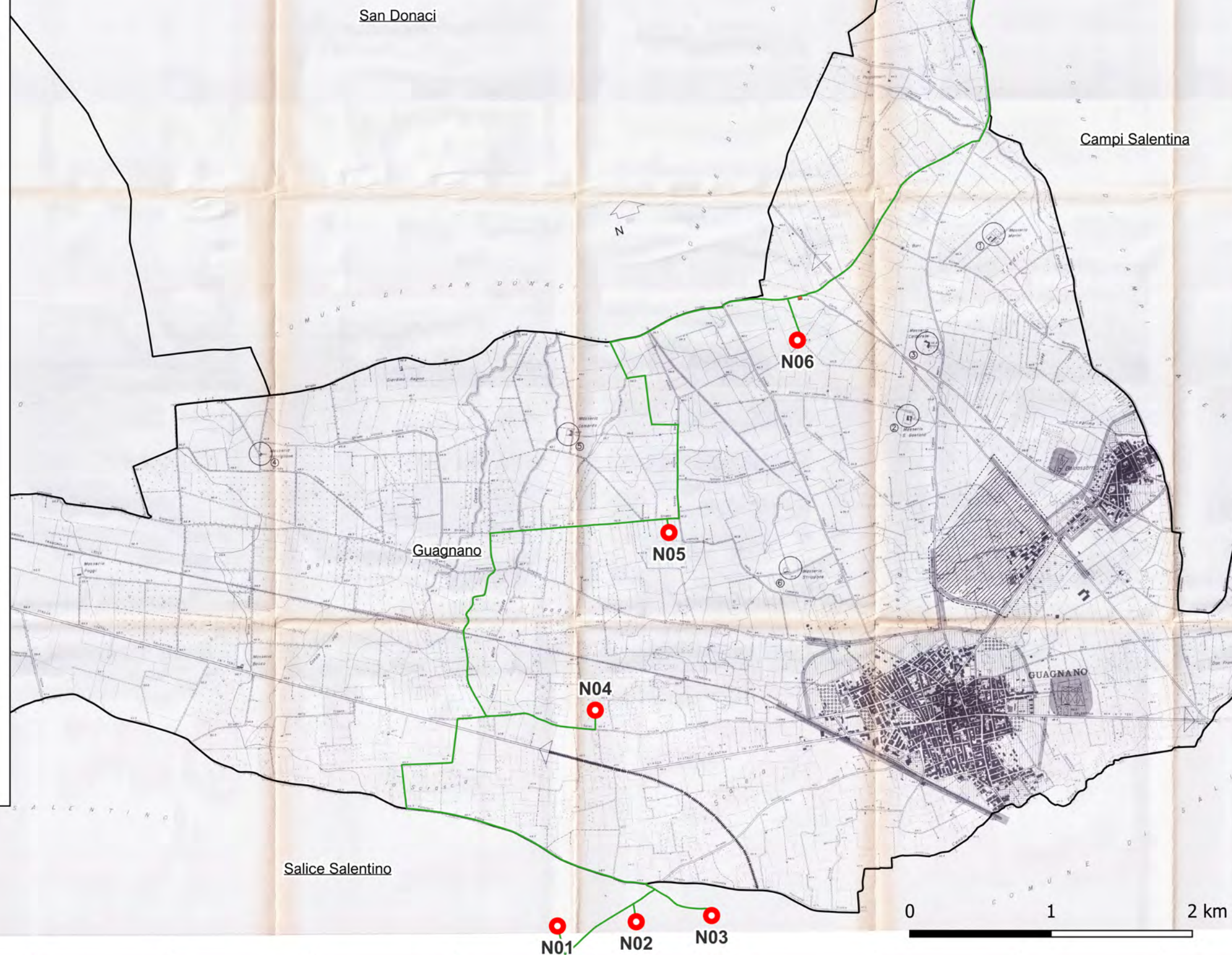
-  Aerogeneratori
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione

P.R.G. COMUNE DI GUAGNANO (LE) Tav. 10 - Zonizzazione

-  ZONAA (Centro storico)
-  ZONA B1 (Compl. Edil. con valore di contesto ambientale)
-  ZONA B2 (Compl. Edil. ad alta densità edilizia)
-  ZONA B3 (Compl. Edil. soggette a S.U.E.)
-  ZONA C1 (Espansione residenziale)
-  ZONA C2 (Espansione residenziale)
-  ZONA C3 (Espansione residenziale)
-  ZONA C3 (Espansione residenziale)
-  ZONA D1 (Insediamenti produttivi)
-  ZONA D2 (Insediamenti produttivi interni - riconversione edilizia)
-  ZONA D3 (Insediamenti produttivi di modeste dimensioni)
-  ZONA E (Verde agricolo)
-  ZONA F (Attrezzature pubbliche)
-  AREA DI PARCHEGGIO (ZONAA e B)
-  AREE ATTEZZATE A PARCO GIOCHI E SPORT (AREE A e B)
-  AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (ZONE A e B)
-  AREE PER L'ISTRUZIONE (ZONE A e B)
-  EDIFICI RURALI DI RILEVANTE INTERESSE STORICO - ARCHITETTONICO
-  FASCIA DI RISPETTO
-  LIMITE FASCIA DI RISPETTO ZONA D1
-  SUPERSTRADA LECCE-TARANTO

13.2 PRG - Guagnano

1:30.000



LEGENDA

-  Aerogeneratori
-  Cavidotto MT
-  Cavidotto AT
-  Cabina di commutazione
-  Cabina di connessione utente
-  Impianto di accumulo
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

P.R.G.COMUNE DI SAN DONACI (BR)

TAV. 01/P - Uso del suolo, vincoli territoriali e viabilità extraurbana

-  A1 - ZONA DI INTERESSE STORICO URBANISTICO
-  C1 - ZONA DI ESPANSIONE URBANA INTEGRATA A DENSITA' MEDIO BASSA
-  C2 - ZONA DI ESPANSIONE STAGIONALE A DENSITA' RADA
-  D2 - INSEDIAMENTI ARTIGIANALI EISTENTI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO
-  B1 - ZONA SATURA DI INTERESSE AMBIENTALE
-  B2 - ZONA CONSOLIDATA E DI COMPLETAMENTO URBANISTICO
-  B3 - ZONA DI COMPLETAMENTO URBANISTICO
-  D3 - ZONA PER ATTIVITA' COMMERCIALE E DIREZIONAL
-  D2 - INSEDIAMENTI ARTIGIANALI EISTENTI NEL TERRITORIO EXTRAURBANO
-  D1 - ZONA INDUSTRIALE E ARTIGIANALE ESISTENTE
-  E1 - ZONA AGRICOLA PRODUTTIVA NORMALE
-  E2 - ZONA DI PARTICOLARE PREGIO ED INTERESSE AMBIENTALE
-  E3 - ZONA DI VERDE AGRICOLO SPECIALE (FASCE DI RISPETTO)
-  E4 - ZONA BOSCATI
-  F - ZONA PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE
-  F - ZONA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE E ATTIVITA' COLLETTIVE
-  F - ZONA PER ATTREZZATURE PER FIERE ED ESPOSIZIONI
-  F - ZONA PER ATTREZZATURE SPORTIVE DI INTERESSE URBANO
-  PEEP - ZONA PER EDILIZIA PUBBLICA
-  ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE
-  UBICAZIONE DELLE MASSERIE ED EDIFICI RURALI
-  IPOTESI DI ITINERARI TURISTICI DI INTERESSE STORICO CULTURALE AMBIENTALE
-  ZONA DI PARTICOLARE PREGIO E DI INTERESSE AMBIENTALE
-  STRADA DI IMPORTANZA EXTRAURBANA
-  ZONA PER ATTREZZATURE PER LA DISTRIBUZIONE DEL CARBURANTE

13.3 PRG - San Donaci

1:25.000



LEGENDA

-  Aerogeneratori
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione

P.U.G. COMUNE DI CAMPI SALENTINA (LE) TAV. B1a - Invarianti strutturali

INVARIANTI PAESAGGISTICO AMBIENTALI Emergenze geologiche ed idrogeologiche

-  Dorsale delle Serre
-  Canali e corsi d'acqua
-  Grotte e Vore
-  Beni del paesaggio agrario
-  Bosco della Madonna dell'Alto
-  Serre di Sant'Elia - Vincolo 1497/39
-  Muretti a secco
-  Alberature di carattere monumentale
-  Aree in condizioni di rischio
-  Alta pericolosità di inondazione
-  Media pericolosità di inondazione
-  R3 - Rischio elevato di inondazione
-  R4 - Rischio molto elevato di inondazione
-  Aree ad elevata vulnerabilità degli acquiferi

Rischio da incidente rilevante

INVARIANTI STORICO CULTURALI

-  Vincolo architettonico
-  Segnalazione architettonica
-  Vincolo archeologico
-  Segnalazione archeologica

INVARIANTI INFRASTRUTTURALI

-  Rete acquedotto
-  Rete ferroviaria
-  Strade provinciali
-  Strade statali
-  Altre strade

13.4 PUG - Campi Salentina

1:20.000

Cellino San Marco

Squinzano

Campi Salentina

Guagnano

N06



0 0,75 1,5 km

745450 746200 746950 747700 748450 749200 749950 750700 751450 752200 752950

LEGENDA

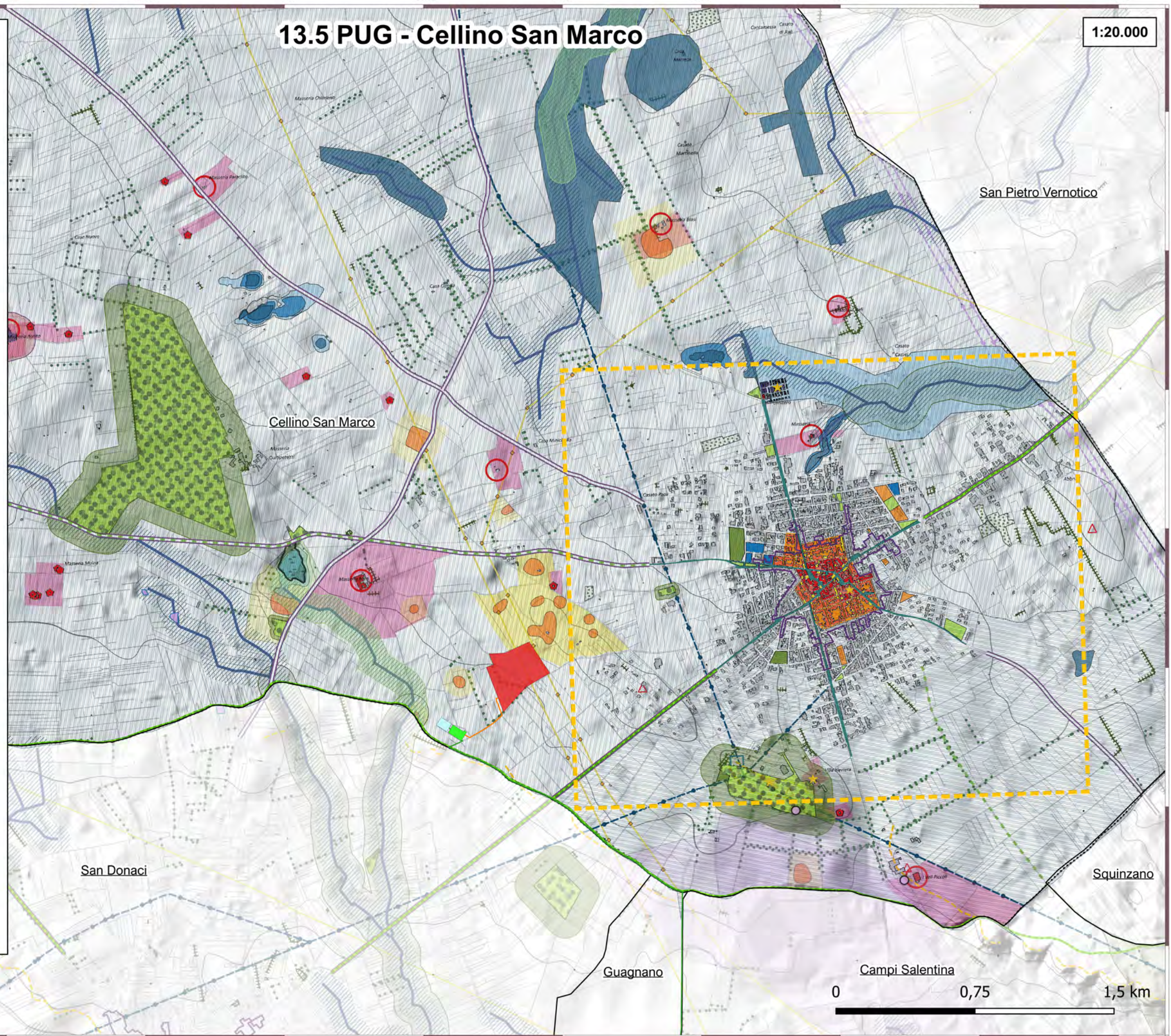
- Cavidotto MT
- Impianto di accumulo
- Cabina di connessione utente
- Stazione elettrica RTN Terna futura

P.U.G. COMUNE DI CELLINO SAN MARCO (BR)
Documento Programmatico Preliminare
(Quadri Interpretativi TAV. Q.I. 01)

- INVARIANTI RELATIVE ALL'INTEGRITA' FISICA DEL TERRITORIO
- Orli morfologici
 - Aree umide
 - Punti sommitali
 - Canali
 - Aree con pericolosità idraulica alta
 - Aree con pericolosità idraulica media
 - Aree con pericolosità idraulica bassa
 - Reticolo idrografico e ambito di applicazione art. 6 comma 8 delle NTA del PAI (alveo in modellamento attivo non rilevabile)
 - Aree di contaminazione salina
 - Aree di tutela quali-quantitativa
- INVARIANTI RELATIVE AI VALORI STORICO-CULTURALI E PAESISTICO-AMBIENTALI
- Beni patrimoniali individuati dal PPTR
 - BP - Boschi
 - BP - Aree di notevole interesse pubblico
 - UCP - Aree a rischio archeologico
 - UCP - Aree di connessione della R.E.R.
 - UCP - Aree di rispetto boschi
 - UCP - Aree di rispetto dei siti storico culturali
 - UCP - Aree umide
 - UCP - Città consolidata
 - UCP - Siti storico culturali
 - UCP - Sorgenti
 - UCP - Strada a valenza paesaggistica
 - Beni patrimoniali individuati dal PUG-DPP
 - Alberature lungo i canali
 - Masserie
 - Lamie, casedde, pagghiare
 - Area di rispetto masserie, lamie, casedde, pagghiare
 - Aree a rischio archeologico
 - Aree di connessione della R.E.R.
 - Filari di alberi
 - Muri a secco
 - Punti e luoghi panoramici
 - S.I.C. Bosco di Curtipetizzi
 - Strade a valenza paesaggistica
 - Ulivi monumentali ad impianto irregolare
- INVARIANTI RELATIVE ALL'EFFICIENZA E ALLA QUALITA' ECOLOGICA E FUNZIONALE DELL'INSEDIAMENTO
- Acquedotto
 - Cimitero
 - Elettrodotto
 - Torrino acquedotto
 - Gasdotto
 - Viabilità di connessione territoriale
- INVARIANTI STRUTTURALI DEL CENTRO URBANO
- Attrezzature di interesse collettivo
 - Attrezzature scolastiche
 - Attrezzature sportive
 - Edifici di rilevanza storica
 - I monumenti
 - La città storica a maglie regolari
 - Luoghi simbolici
 - Nucleo antico
 - Piazze storiche e strade di definizione della struttura urbana
 - Verde pubblico

13.5 PUG - Cellino San Marco

1:20.000



745450 746200 746950 747700 748450 749200 749950 750700 751450 752200 752950

14. PFVR - Piano Faunistico Venatorio Regionale

LEGENDA

- Aerogeneratori
- Cavidotto AT
- Cavidotto MT
- Cabina di commutazione
- Impianto di accumulo
- Cabina di connessione utente
- Stazione elettrica RTN Terna futura

PFVR - Piano Faunistico Venatorio Regionale

- Aree percorse dal fuoco (anni 2009-2016)
- Aree Protette Regionali

Tipologia di istituti del Piano Faunistico Venatorio

- 1 - Azienda faunistico-venatoria
- 2 - Centro privato riproduzione fauna
- 3 - Fondi chiusi
- 4 - Oasi di protezione
- 5 - Zona addestramento cani
- 6 - Zona di ripopolamento e cattura

1 - Azienda faunistico-venatoria

CD735125 - Arneo Marina - Sup.:736,83 Ha
CD756107 - Li Monaci - Sup.:383,81 Ha

3 - Fondi chiusi

CD745314 - C.da Palude Balsamo - Sup.: 43,32 Ha
CD745318 - Curtipettrizzi - Sup.: 72,94 Ha
CD756341 - Spinelli Marianna - Sup.: 15,05 Ha
CD756323 - Gargano Piera - Sup.: 0,57 Ha
CD756326 - Marcorino - Sup.: 2,44 Ha
CD756340 - Spagnolo Giuseppa - Sup.: 12,39 Ha

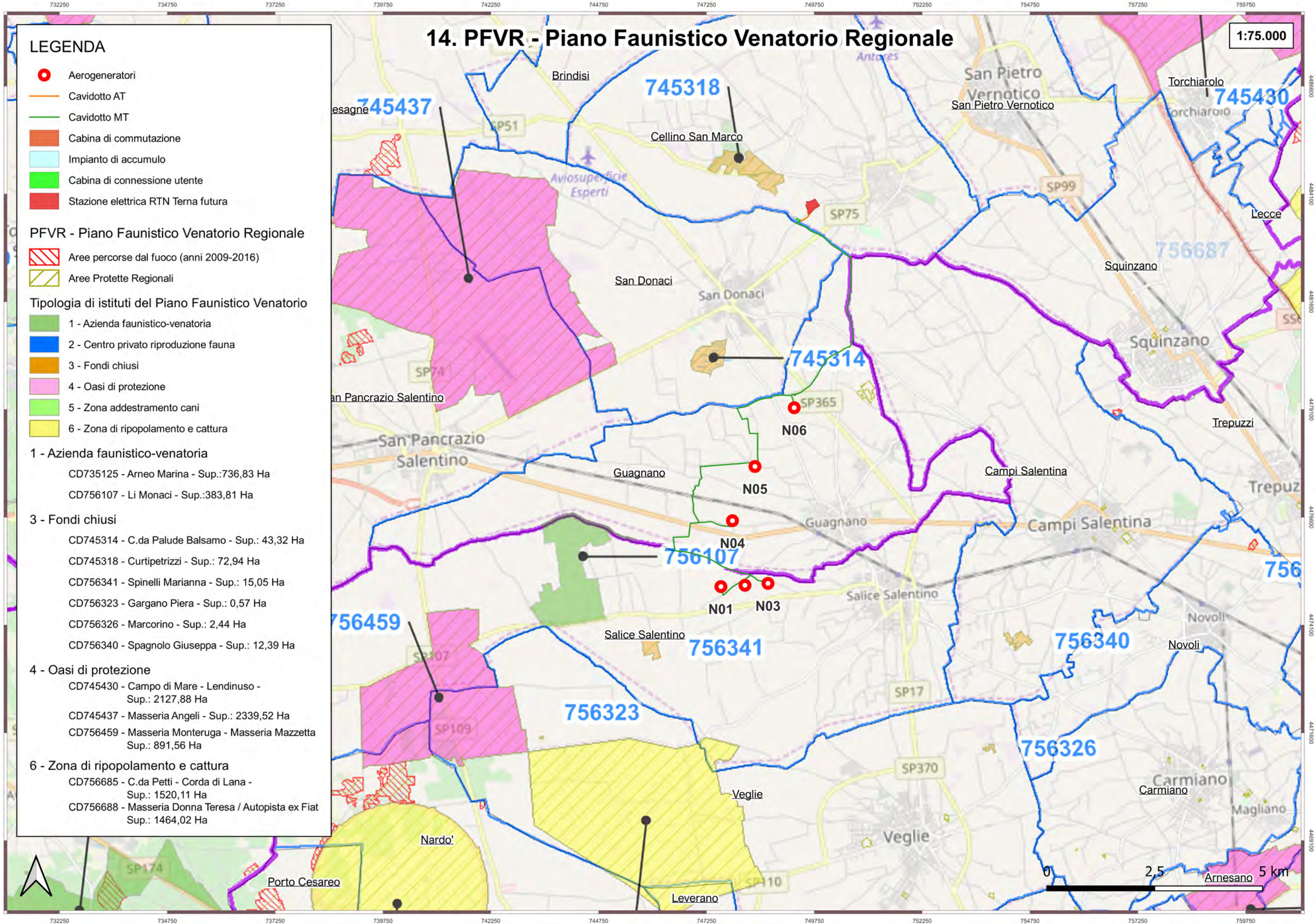
4 - Oasi di protezione

CD745430 - Campo di Mare - Lendinuso -
Sup.: 2127,88 Ha
CD745437 - Masseria Angeli - Sup.: 2339,52 Ha
CD756459 - Masseria Monteruga - Masseria Mazzetta
Sup.: 891,56 Ha

6 - Zona di ripopolamento e cattura

CD756685 - C.da Petti - Corda di Lana -
Sup.: 1520,11 Ha
CD756688 - Masseria Donna Teresa / Autopista ex Fiat
Sup.: 1464,02 Ha

1:75.000



15. PRAE - Piano Regionale Attività Estrattive

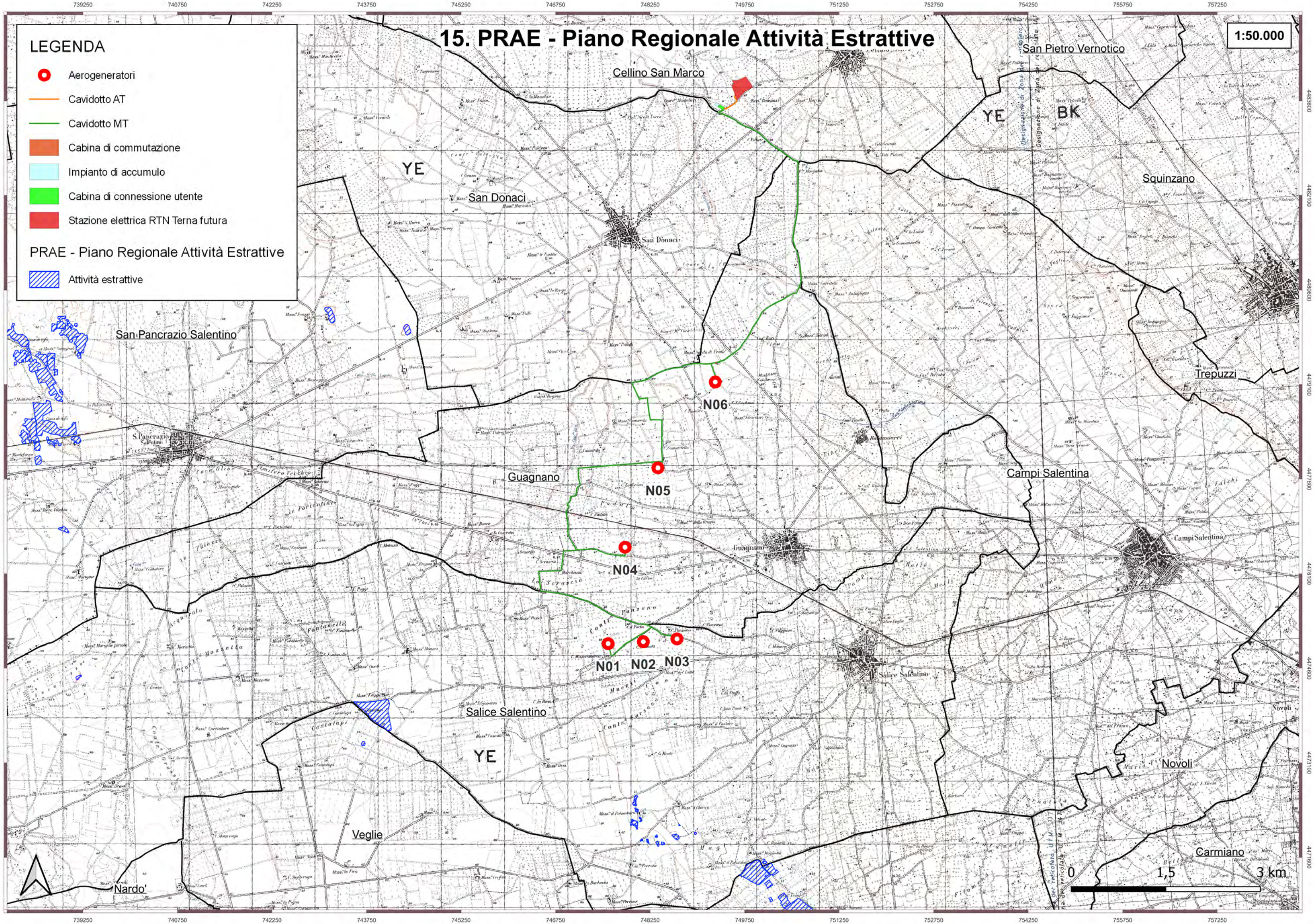
1:50.000

LEGENDA

-  Aerogeneratori
-  Cavidotto AT
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione
-  Impianto di accumulo
-  Cabina di connessione utente
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

PRAE - Piano Regionale Attività Estrattive

-  Attività estrattive



LEGENDA

-  Aerogeneratori
-  Cavidotto AT
-  Cavidotto MT
-  Cabina di commutazione
-  Impianto di accumulo
-  Cabina di connessione utente
-  Stazione elettrica RTN Terna futura

PTA - Piano di tutela delle acque

Approvvigionamento idrico

Opere di captazione utilizzate a scopo potabile

-  Regime ordinario
-  Regime emergenziale

Vincolo d'uso degli acquiferi

-  Aree vulnerabili alla contaminazione salina
-  Aree di tutela quali-quantitativa

16. PTA - Piano di Tutela delle Acque

1:100.000

