

REGIONE PIEMONTE

Provincia di Vercelli
Comune di Formigliana

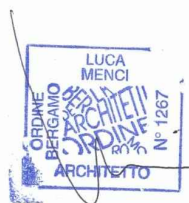
PARCO FOTOVOLTAICO DELLA BENNA
Valutazione di Impatto Ambientale
ai sensi
del d.lgs 152/2006, art.23, Titolo III, parte seconda

COORDINAMENTO GENERALE



REN SOLAR ONE S.r.l.
mail: info@rensolar.it
P.IVA: 09897240967

PROGETTISTA



Arch. Luca Mencì
mail: lucamenci@studiomenci.com

PROPONENTE



MYT DEVELOPMENTS INITIATIVES
mail: mytdevelopment@legalmail.it
P.IVA: 12146120964

OGGETTO

1. Inquadramenti

TITOLO

1.8 Vincolistica impianto di produzione

CODICE ELABORATO

FOR_1.8_IN_0

DATA
Luglio 2023

SCALA
-

FORMATO
A3

REDATTO DA
Lorenzo Mutti

APPROVATO DA
Luca Mencì

TIMBRI E FIRME



OSSERVAZIONI SULL'AREA SITA NEI COMUNI DI FORMIGLIANA (VC) E CARISIO (VC)

Sono state effettuate le analisi urbanistiche e di pianificazione territoriale usando come fonte di riferimento gli strumenti di cartografia tematica messi a disposizione on-line da: Geoportale Regione Piemonte; Siti Rete Natura 2000; Siti Important Bird Areas (IBA); Zone umide RAMSAR; Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) Autorità di bacino del fiume Po; Piano di Gestione Rischio Alluvioni (PGRA); Rete Ecologica Regionale (RER) Piemonte; Piano Paesaggistico Regionale (PPR) Piemonte; Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTPC) di Vercelli; Piano Regolatore Generale (PRG) di Formigliana (VC); Piano Regolatore Generale (PRG) Carisio; Piano Energetico Ambientale Regionale (PEAR) Piemonte.

Sono state in particolar modo analizzate le relazioni fra le aree oggetto di analisi e l'assetto vincolistico.

Per una migliore lettura dei dati l'area è stata suddivisa in due porzioni: AREA 1 e AREA 2.

Inquadramento territoriale:

L'area misura 110,09 ha (AREA 1: 23,84 ha; AREA 2: 86,25 ha), è pianeggiante e l'altitudine del terreno varia dai 176 ai 186 m s.l.m..

Accessibilità:

Buona. L'area è facilmente raggiungibile dall'Autostrada A4 Torino-Trieste; SP230 di Massazza; SP3 Saluggia-Gattinara.

Aree protette:

Siti Rete Natura 2000

L'area oggetto di valutazione NON ricade in siti Rete Natura 2000. Il sito più vicino è ZSC/ZPS IT1120005 Garzaia di Carisio, che si trova a 3,00 Km dall'area e che si sovrappone alla Riserva naturale della Garzaia di Carisio.

Siti Important Bird Areas (IBA)

L'area oggetto di valutazione NON ricade in siti IBA.

Zone umide RAMSAR:

Ai sensi e per gli effetti della Convenzione di Ramsar del 2/02/1971 adottata in Italia attraverso la promulgazione del D.P.R. 448 del 13/03/1976, sono state individuate sul territorio nazionale 53 zone umide (e 12 in attesa di designazione). Tali zone, detenendo una enorme importanza sotto l'aspetto ecologico e naturalistico, sono sottoposte a specifiche misure di protezione e prevenzione dall'inquinamento. Nella regione Piemonte non sono presenti zone umide RAMSAR. L'area non ricade in zone umide RAMSAR.

Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) – Autorità di bacino del fiume Po:

PAI - Tavola di delimitazione delle fasce fluviali: l'area NON ricade all'interno di fasce PAI.

Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA):

Carta della pericolosità da alluvione: l'area NON ricade all'interno degli scenari di pericolosità da alluvione del PGRA.

Carta del rischio da alluvione: l'area NON ricade nelle classi di rischio da alluvione del PGRA.

Rete Ecologica Regionale (RER) Piemonte:

L'AREA 2 ricade marginalmente nel corridoio dei mammiferi che circonda i territori a prevalente copertura boscata.

PPR Piemonte

Carta P2 – beni paesaggistici: l'AREA 1, a Nord, ricade in “aree tutelate per legge ai sensi dell’art. 142 del D.Lgs. 42/2004, lett. c – fiumi, torrenti e corsi d’acqua” e in “aree tutelate per legge ai sensi dell’art. 142 del D.Lgs. 42/2004, lett. c – fascia di 150 m”. L'AREA 2 ricade parzialmente, a S-E, in “aree tutelate per legge ai sensi dell’art. 142 del D.Lgs. 42/2004, lett. c – fiumi, torrenti e corsi d’acqua” e in “aree tutelate per legge ai sensi dell’art. 142 del D.Lgs. 42/2004, lett. c – fascia di 150 m”.

Carta P4 – componenti paesaggistiche: l'AREA 1 ricade in: “SV5 – aree rurali di specifico interesse paesaggistico”; “aree rurali di pianura – m.i. 14”; “m.i. 4 – tessuti discontinui suburbani (art. 36)”; “viabilità storica e patrimonio ferroviario - SS11 (art. 22) – rete viaria di età romana e medievale”; “zona fluviale interna (art. 14), parzialmente”; “viabilità storica e patrimonio ferroviario – SS13 (art. 22) – rete viaria di età moderna e contemporanea”. L'AREA 2 ricade in: “SV5 – aree rurali di specifico interesse paesaggistico”; “aree rurali di pianura – m.i. 14”; “viabilità storica e patrimonio ferroviario - SS11 (art. 22) – rete viaria di età romana e medievale”; “zona fluviale interna (art. 14), parzialmente”; “rete ferroviaria storica”.

PTCP Vercelli

Carta P2A/4 Tutela e valorizzazione del paesaggio come sistema di ecosistemi: L'AREA 1 ricade nel “sistema agricolo industrializzato – art. 16 – ecosistemi a bassa eterogeneità – zona 5” e, marginalmente, nelle “aree residenziali”. L'AREA 2 ricade nel “sistema agricolo industrializzato – art. 16 – ecosistemi a bassa eterogeneità – zona 5”.

Carta P2C/4 Prevenzione e riduzione del rischio idrogeologico: L'AREA 1 ricade in “area a diversa propensione al dissesto – art. 37 – aree a propensione al dissesto bassa o assente di pianura (Dap)” e in “aree di pianura con limitata soggiacenza della falda superiore (APS)”. L'AREA 2 ricade in “area a diversa propensione al dissesto – art. 37 – aree a propensione al dissesto bassa o assente di pianura (Dap)” e in “aree di pianura con limitata soggiacenza della falda superiore (APS)”. Non si segnala la presenza di aree interessate da esondazioni e dissesti morfologici e aree a rischio idrogeologico elevato.

PRG Formigliana (1987) – Sviluppi del PRG – aree e tipi di intervento

L'AREA 1 ricade in: “aree E”; “aree C1” marginalmente; “vincolo (art. 142, comma 1, lett. c D.Lgs. 42/2004 – aree spondali vincolate)”; “fiumi, torrenti e canali – Rio Arletta”; fascia di rispetto stradale”.

L'AREA 2 ricade in: “aree E”; “vincolo (art. 142, comma 1, lett. c D.Lgs. 42/2004 – aree spondali vincolate)”; “fiumi, torrenti e canali – Rio Odda”; fascia di rispetto stradale”; “fascia di rispetto ferroviaria”; “fascia di rispetto cimiteriale”.

Carta di sintesi della fattibilità geologica: NON esiste perché il PRGC è del 1987.

PRG Carisio (2017 – Variante Parziale) – Progetto definitivo

L'AREA 1 ricade marginalmente nel Comune di Carisio (foglio 1, mappale 34). L'area ricade in: “aree di tipo E (art. 43)”; “limite fascia di rispetto di cui all'ordinanza Sindacale n. 09/2010 del 20/11/2010”, parzialmente.

Carta di sintesi della fattibilità geologica: NON è resa disponibile.

Piano Energetico Ambientale Regionale (PEAR) Piemonte

L'area oggetto di valutazione, nella sua totalità, ricade in “classe 3 – suoli con alcune limitazioni che riducono la scelta e la produzione delle colture agrarie” del Piano Energetico Ambientale Regionale (PEAR) Piemonte. La classe 3 è idonea allo sfruttamento fotovoltaico a terra. In merito alla presenza di risaie nei campi agricoli (evidenziati nella cartografia del PPR Piemonte e classificati con la dicitura “SV5 - aree rurali di specifico interesse paesaggistico - risaie”), si rimanda all'approfondimenti dell'elaborato "FOR_12.1_AS_0 - Relazione Agronomica”.

Impatto visivo cumulativo di impianti esistenti

L'area oggetto di valutazione ricade nei pressi di n. 12 aree caratterizzate dalla presenza di impianti fotovoltaici realizzati di cui 12 su tetto e 1 a terra. L'impianto più vicino dista circa 50 m dall'area.



AREA DI ANALISI

COORDINATE CENTRO AREA:

AREA 1: 45°27'05.07"N - 8°13'49.54"E

AREA 2: 45°26'36.24"N - 8°14'35.19"

DIMENSIONE:

110,09 ha totali, di cui:

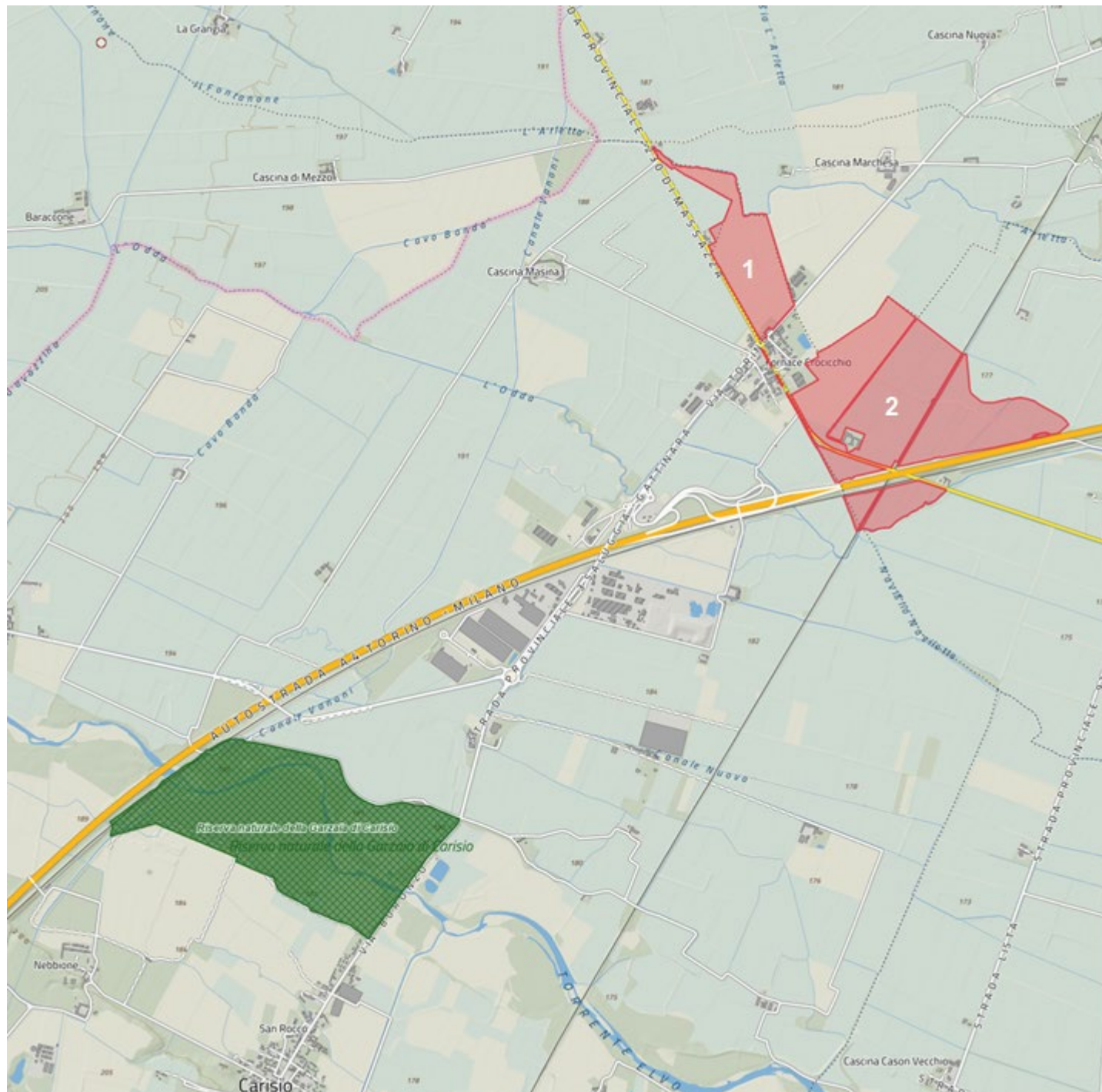
AREA 1: 23,84 ha

AREA 2: 86,25 ha

ALTITUDINE:

AREA 1: varia dai 182 ai 186 m s.l.m.

AREA 2: varia dai 176 ai 182 m



LEGENDA

Aree Protette e siti della rete ecologica

- Aree Protette Nazionali
- Aree Protette Regionali
- Aree Contigue
- Zone Naturali di Salvaguardia

ZPS - Zona di Protezione Speciale

- ZPS - Zone di Protezione Speciale

ZSC/SIC - Zone Speciali di Conservazione / Siti di Importanza Comunitaria

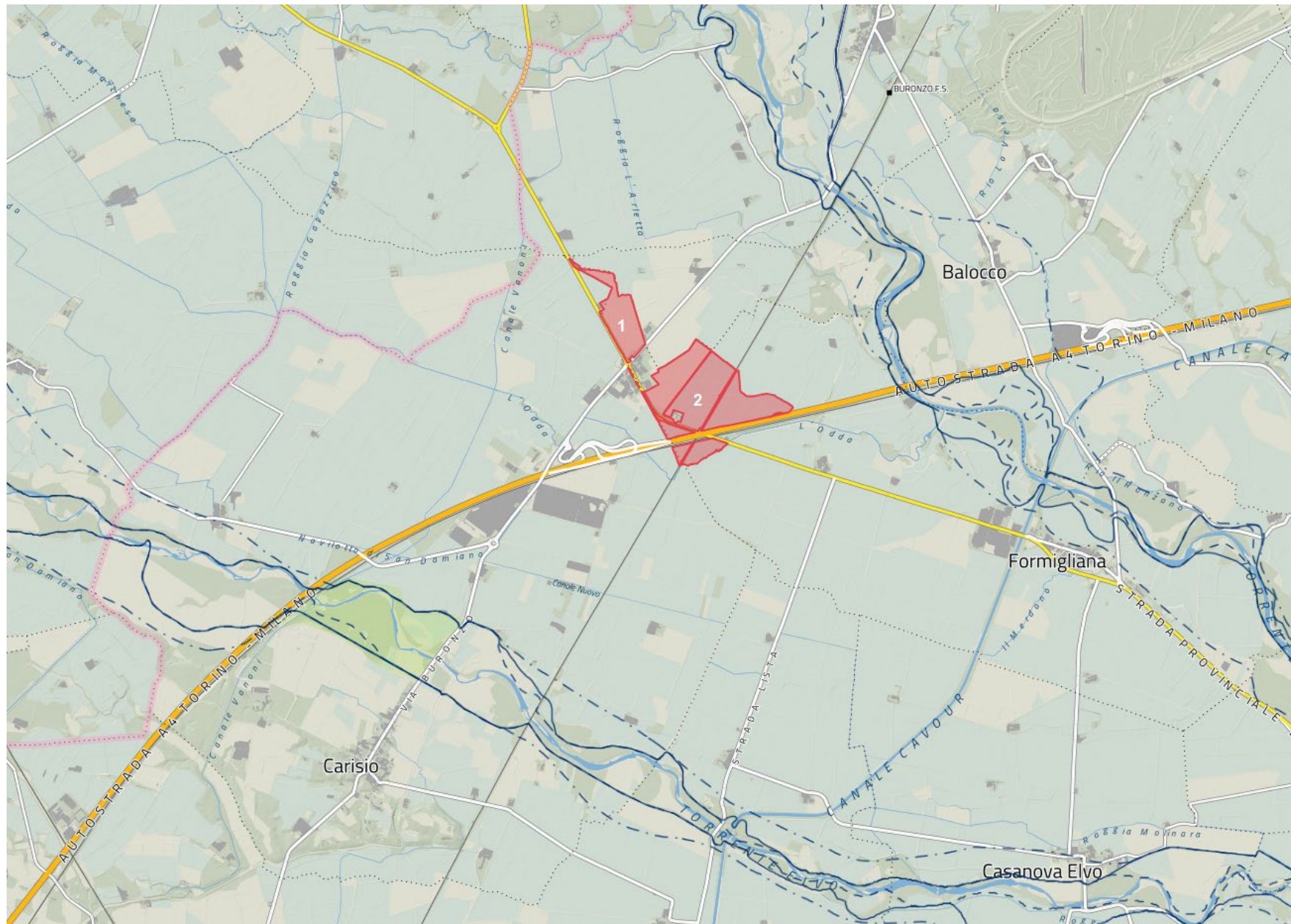
- ZSC/SIC - Zone Speciali di Conservazione / Siti di Importanza Comunitaria

SIR - Siti di Importanza Regionale






- SIR - Siti di Importanza Regionale

Aree naturali protette e Siti Rete Natura 2000

L'area, evidenziata con un perimetro di colore rosso, NON ricade all'interno di aree naturali protette e siti Rete Natura 2000. Il sito più vicino è ZSC/ZPS IT1120005 Garzaia di Carisio, che si trova a 3,00 Km dall'area e che si sovrappone alla Riserva naturale della Garzaia di Carisio.

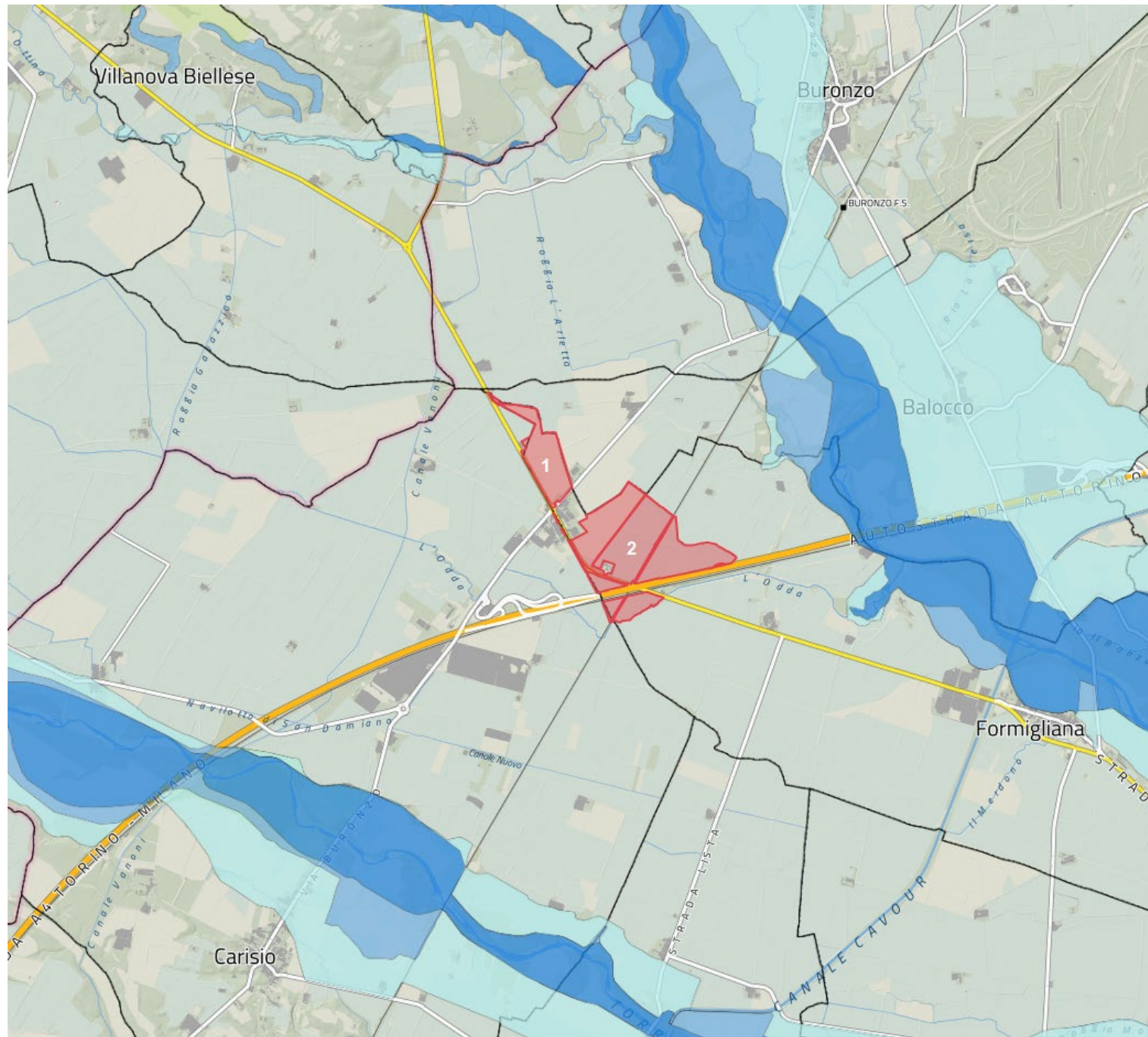


LEGENDA

-  Limite Fascia A
-  Limite Fascia B
-  Limite Fascia B di progetto
-  Limite Fascia B di progetto realizzata
-  Limite Fascia C

PAI - Tavola di delimitazione delle fasce fluviali

L'area, evidenziata con un perimetro di colore rosso, NON ricade all'interno di fasce PAI.



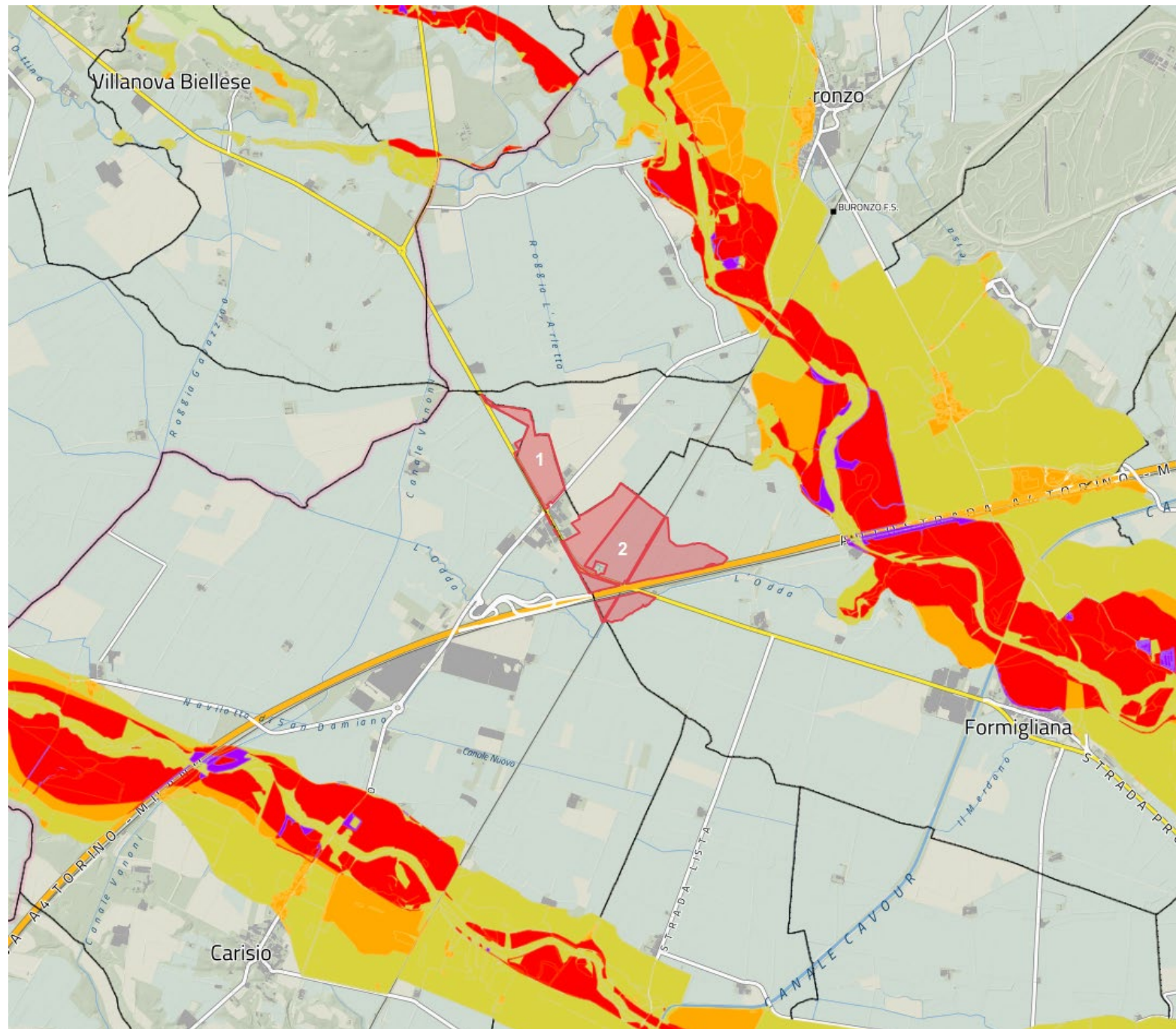
LEGENDA

SCENARI DI ALLUVIONE

- Probabilità di alluvioni elevata (tr. 20/50) (H-Frequente)
- Probabilità di alluvioni media (tr. 100/200) (M-Poco frequente)
- Probabilità di alluvioni scarsa (tr. 500) (L-Rara)
- Limiti comunali

PGRA – revisione anno 2022 – Carta della pericolosità da alluvione

L' area, evidenziata con un perimetro di colore rosso, NON ricade all'interno degli scenari di pericolosità da alluvione del PGRA.



LEGENDA

Scenari di rischio - Elementi areali





- R1 - Rischio moderato
- R2 - Rischio medio
- R3 - Rischio elevato
- R4 - Rischio molto elevato

PGRA – revisione anno 2022 – Carta del rischio da alluvione

L'area, evidenziata con un perimetro di colore rosso, NON ricade nelle classi di rischio da alluvione del PGRA.

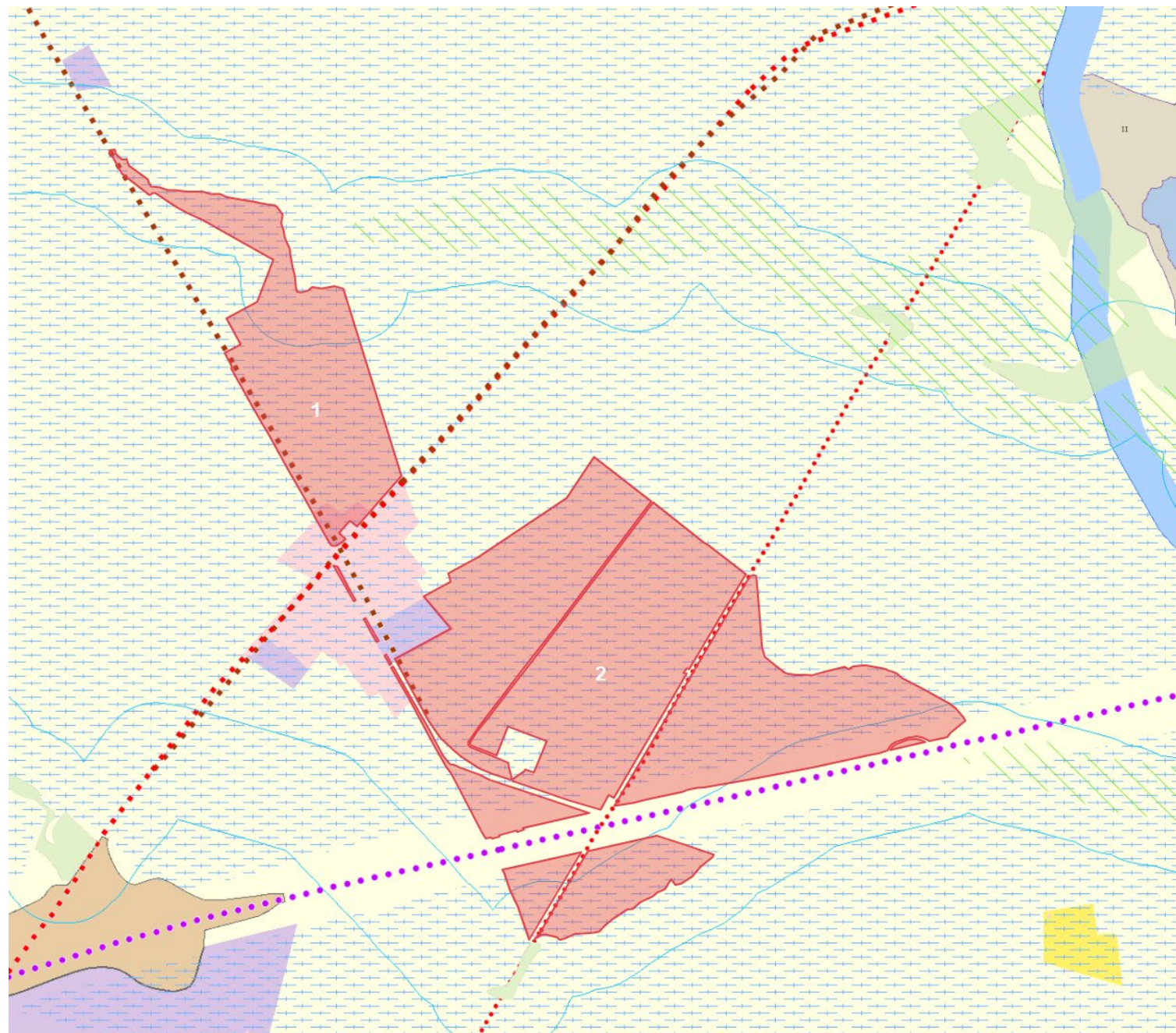


LEGENDA

-  Territori a copertura prevalentemente boscata
-  Corridoio dei mammiferi
-  FAU 01 corridoi
-  FAU 01 buffer zones

RER Piemonte – Corridoio dei mammiferi

L'AREA 2 ricade marginalmente nel corridoio dei mammiferi che circonda i territori a prevalente copertura boscata.



LEGENDA


Componenti naturalistico-ambientali

 Zona Fluviale Interna (art. 14)

Componenti storico-culturali

Viabilità storica e patrimonio ferroviario (art. 22):


 Rete viaria di età romana e medievale

 Rete viaria di età moderna e contemporanea

 Rete ferroviaria storica


Componenti morfologico-insediative

 Tessuti discontinui suburbani (art. 36) m.i.4

 Aree rurali di pianura (art. 40) m.i.14

Componenti percettivo-identitarie

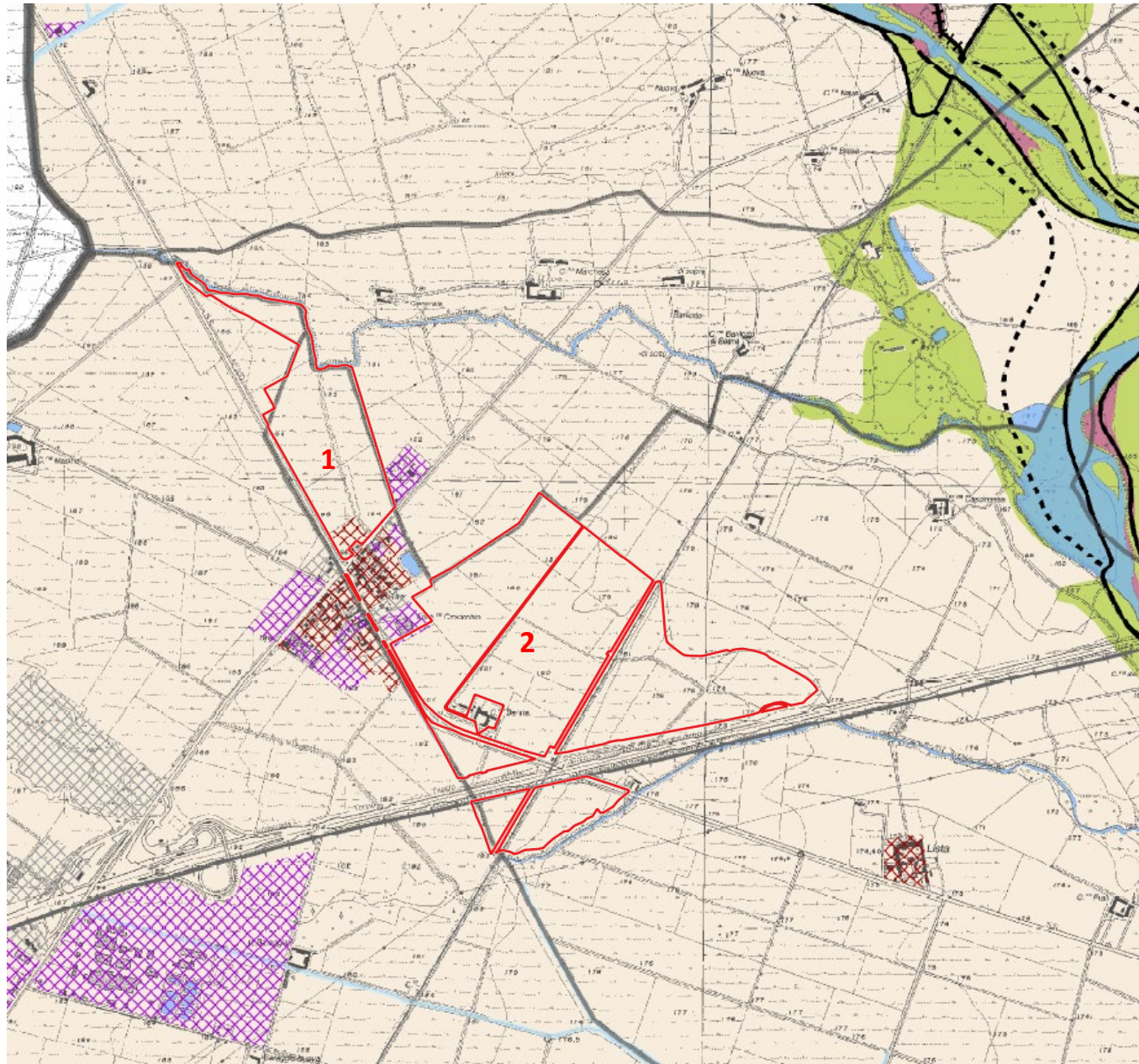
Aree rurali di specifico interesse paesaggistico (art. 32):

 Sistemi paesaggistici rurali di significativa omogeneità e caratterizzazione dei coltivi: le risaie

PPR Piemonte – Carta P4 – componenti paesaggistiche

L'AREA 1, evidenziata con un perimetro di colore rosso, ricade in: "SV5 – aree rurali di specifico interesse paesaggistico"; "aree rurali di pianura – m.i. 14"; "m.i. 4 – tessuti discontinui suburbani (art. 36)"; "viabilità storica e patrimonio ferroviario - SS11 (art. 22) – rete viaria di età romana e medievale"; "zona fluviale interna (art. 14), parzialmente"; "viabilità storica e patrimonio ferroviario – SS13 (art. 22) – rete viaria di età moderna e contemporanea".

L'AREA 2, evidenziata con un perimetro di colore rosso, ricade in: "SV5 – aree rurali di specifico interesse paesaggistico"; "aree rurali di pianura – m.i. 14"; "viabilità storica e patrimonio ferroviario - SS11 (art. 22) – rete viaria di età romana e medievale"; "zona fluviale interna (art. 14), parzialmente"; "rete ferroviaria storica".



LEGENDA

LEGENDA

TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO QUALE SISTEMA DI ECOSISTEMI (Titolo II)

- Sistema agricolo industrializzato - art.16
- Ecosistemi a bassa eterogeneità - Zona 5

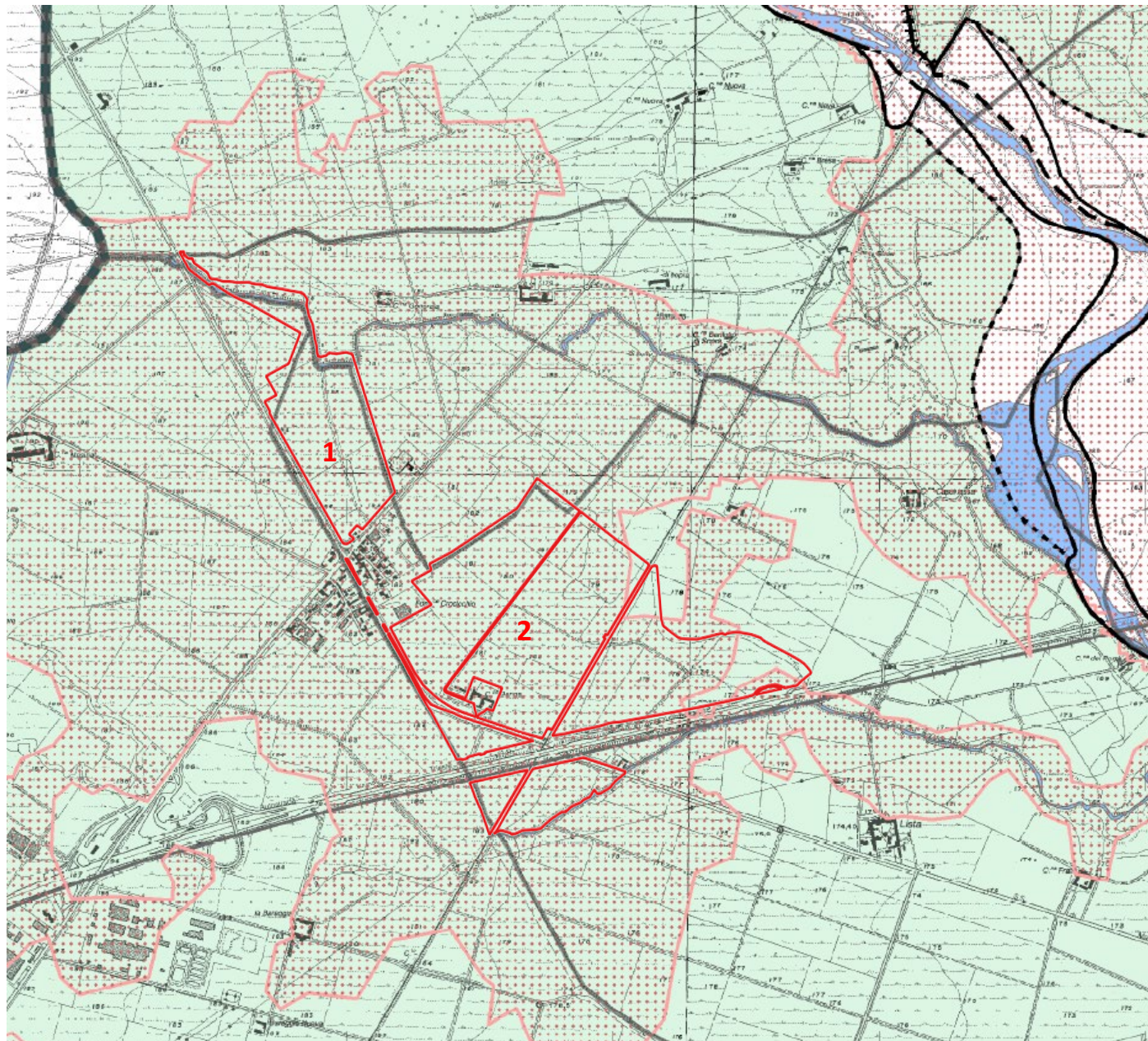
PREVISIONI INSEDIATIVE DI PIANO REGOLATORE GENERALE:

- Aree residenziali

PTCP Vercelli - P2A/4 Tutela e valorizzazione del paesaggio come sistema di ecosistemi

L'AREA 1, evidenziata con un perimetro di colore rosso, ricade nel "sistema agricolo industrializzato – art. 16 – ecosistemi a bassa eterogeneità – zona 5" e, marginalmente, nelle "aree residenziali".

L'AREA 2, evidenziata con un perimetro di colore rosso, ricade nel "sistema agricolo industrializzato – art. 16 – ecosistemi a bassa eterogeneità – zona 5".



LEGENDA

AREA A DIVERSA PROPENSIONE AL DISSESTO - art.37

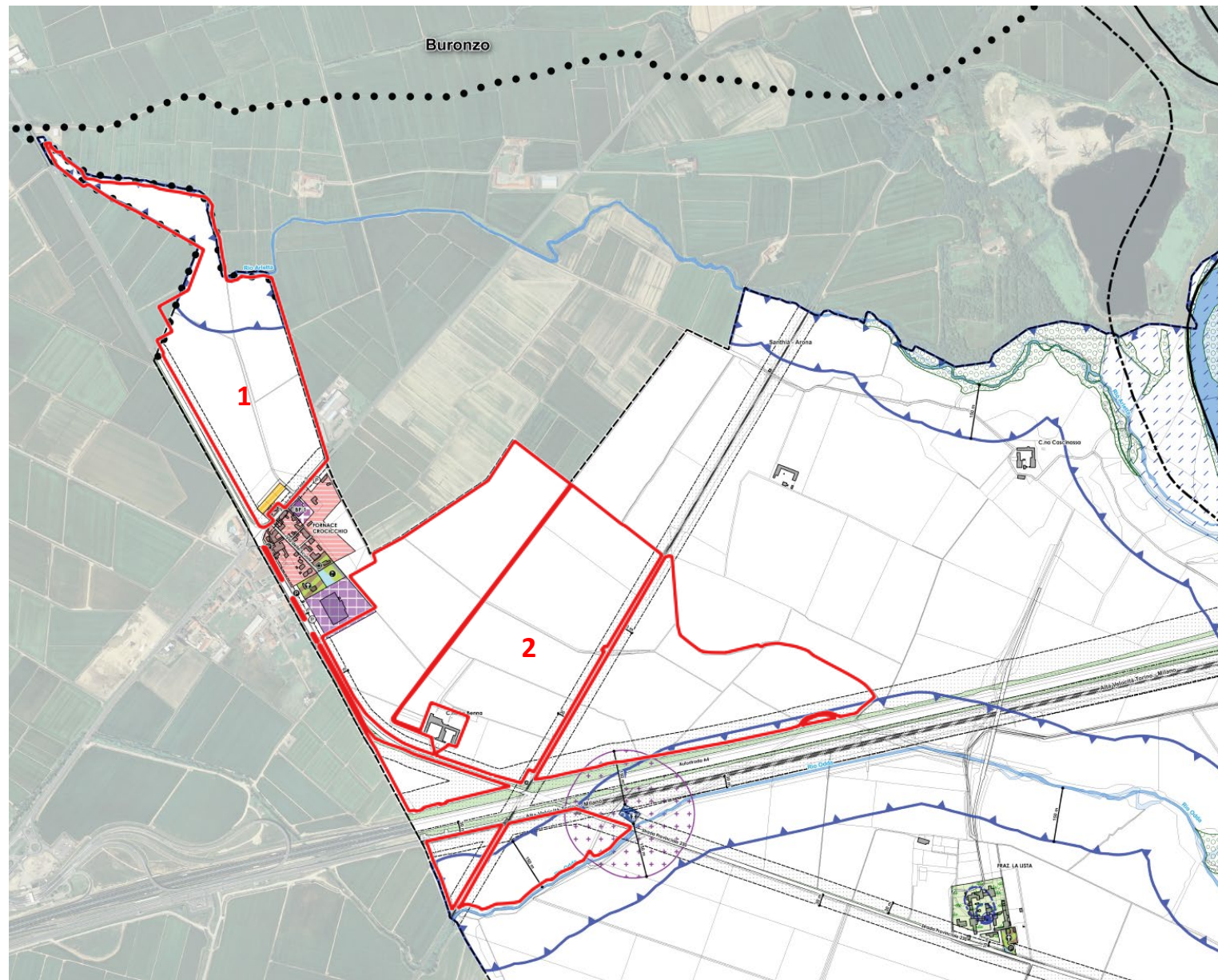
- Aree a propensione al dissesto bassa o assente di pianura (Dap)
- Aree di pianura con limitata soggiacenza della falda superficiale (Aps)

PTCP Vercelli - P2C/4 Prevenzione e riduzione del rischio idrogeologico







L'AREA 1, evidenziata con un perimetro di colore rosso, ricade in "area a diversa propensione al dissesto – art. 37 – aree a propensione al dissesto bassa o assente di pianura (Dap)" e in "aree di pianura con limitata soggiacenza della falda superiore (APS)".

L'AREA 2, evidenziata con un perimetro di colore rosso, ricade in "area a diversa propensione al dissesto – art. 37 – aree a propensione al dissesto bassa o assente di pianura (Dap)" e in "aree di pianura con limitata soggiacenza della falda superiore (APS)".

Non si segnala la presenza di aree interessate da esondazioni e dissesti morfologici e aree a rischio idrogeologico elevato.



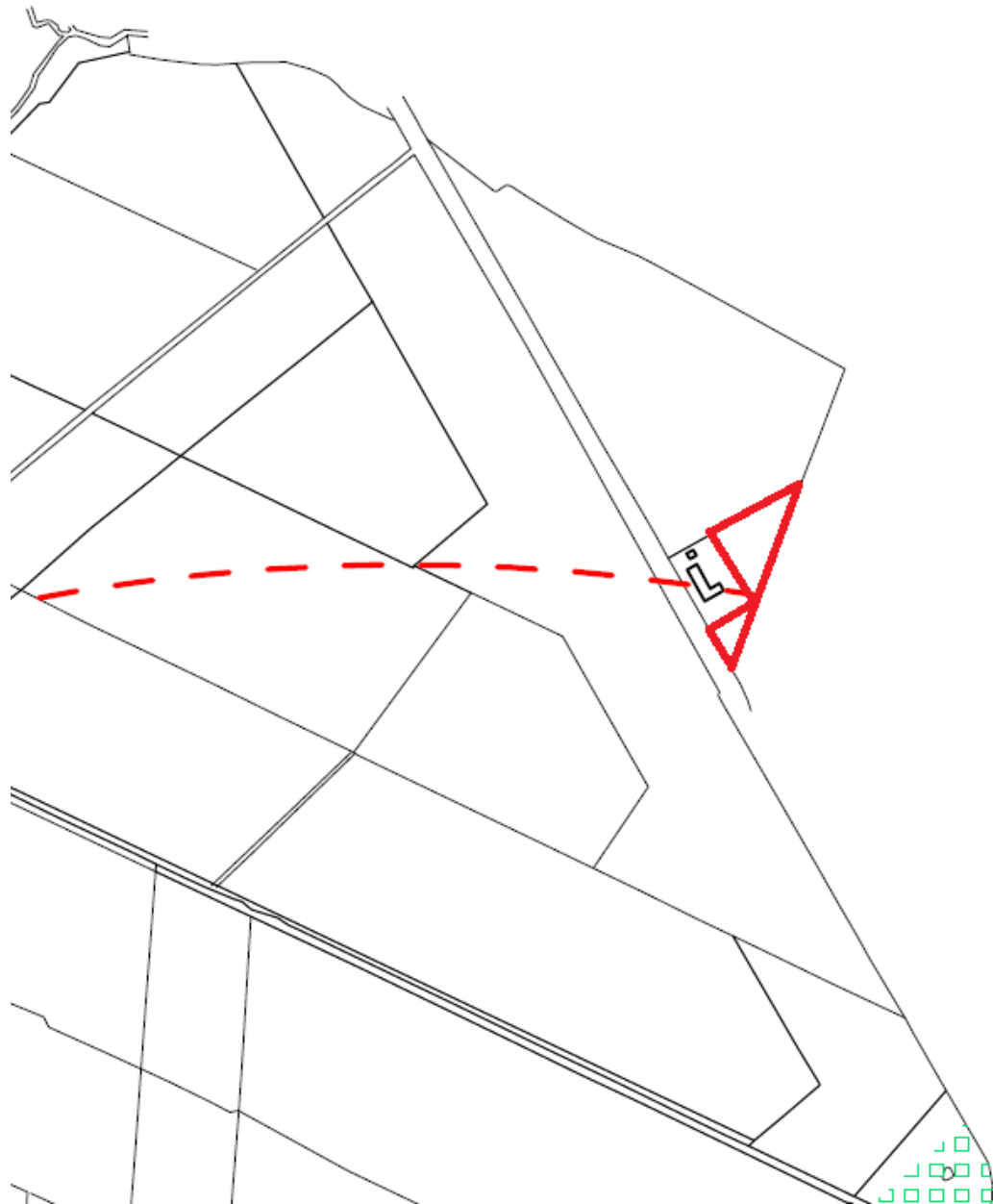
LEGENDA

-  AREE E
-  AREE E1
-  AREE C1
-  AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
-  VINCOLO (ART. 142 COMMA 1 LETT. C D.LGS 42/04)
"AREE SPONDALI VINCOLATE"
-  FIUMI, TORRENTI E CANALI
-  FASCE DI RISPETTO FERROVIA
-  AREE DI RISPETTO STRADALE

PRG Formigliana (1987) – Sviluppi del PRG – aree e tipi di intervento

L'AREA 1, evidenziata con un perimetro di colore rosso, ricade in: "aree E"; "aree C1" marginalmente; "vincolo (art. 142, comma 1, lett. c D.Lgs. 42/2004 – aree spondali vincolate)"; "fiumi, torrenti e canali – Rio Arletta"; fascia di rispetto stradale".

L'AREA 2, evidenziata con un perimetro di colore rosso, ricade in: "aree E"; "vincolo (art. 142, comma 1, lett. c D.Lgs. 42/2004 – aree spondali vincolate)"; "fiumi, torrenti e canali – Rio Odde"; fascia di rispetto stradale"; "fascia di rispetto ferroviaria"; "fascia di rispetto cimiteriale".



LEGENDA

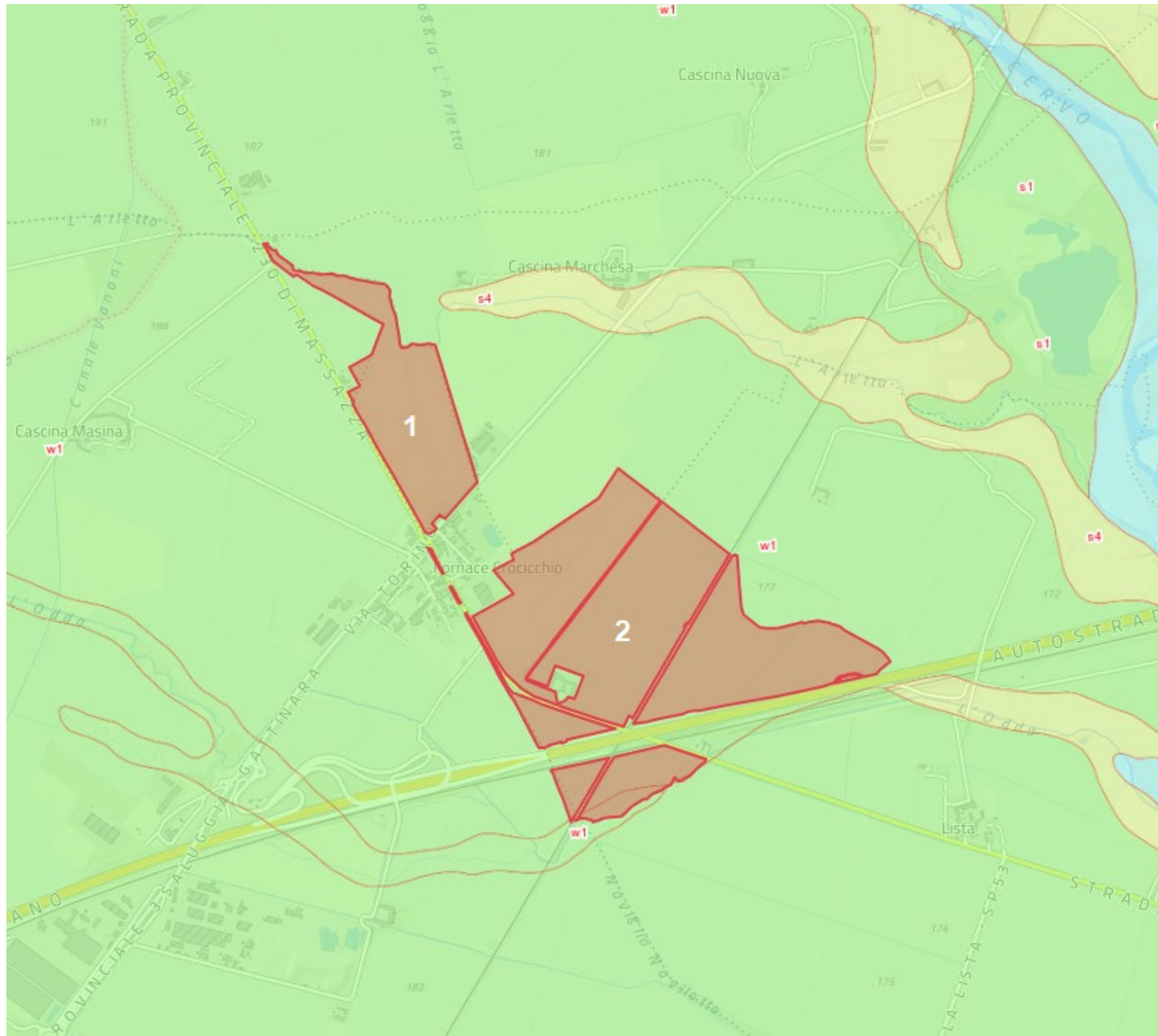
 *LIMITE FASCIA DI RISPETTO di cui all'ordinanza Sindacale n.09/2010 del 20/11/2010*

PRG Carisio (2017 – Variante Parziale) – Progetto definitivo

L'AREA 1, ricade marginalmente nel Comune di Carisio (foglio 1, mappale 34).

L'area, evidenziata da un perimetro di colore rosso, ricade in: "aree di tipo E (art. 43)"; "limite fascia di rispetto di cui all'ordinanza Sindacale n. 09/2010 del 20/11/2010", parzialmente.

Carta di sintesi della fattibilità geologica: NON è resa disponibile.



LEGENDA



CARTA DELLA CAPACITA' D'USO DEI SUOLI

Scala 1:50.000

CLASSE

1 ^a	Suoli privi o quasi di limitazioni, adatti per un'ampia scelta di colture agrarie
2 ^a	Suoli con alcune moderate limitazioni che riducono la produzione delle colture agrarie
3 ^a	Suoli con alcune limitazioni che riducono la scelta e la produzione delle colture agrarie
4 ^a	Suoli con molte limitazioni che restringono la scelta delle colture agrarie e richiedono specifiche pratiche agronomiche
5 ^a	Suoli con forti limitazioni che ne restringono notevolmente l'uso agrario
6 ^a	Suoli con limitazioni molto forti; il loro uso è ristretto al pascolo e al bosco
7 ^a	Suoli con limitazioni severe; il loro uso è ristretto al pascolo poco produttivo e al bosco di protezione
8 ^a	Suoli con limitazioni molto severe, tali da precludere il loro uso a qualsiasi fine produttivo

L'area oggetto di valutazione, nella sua totalità, ricade in "classe 3 – suoli con alcune limitazioni che riducono la scelta e la produzione delle colture agrarie" del Piano Energetico Ambientale Regionale (PEAR) Piemonte.

La classe 3 è idonea allo sfruttamento fotovoltaico a terra.



LEGENDA

- Buffer 1 Km
- Confini catastali
- impianti fotovoltaici esistenti

La valutazione degli impianti cumulativi visivi presuppone l'individuazione di una "zona di visibilità teorica" (buffer nel raggio di 1 Km, intorno all'area), definita come l'area in cui il nuovo impianto può essere teoricamente visto e dunque l'area all'interno della quale le analisi andranno ulteriormente specificate.

Grazie alla mappa sopra riportata è possibile valutare lo stato di utilizzo del territorio in rapporto allo sviluppo delle energie rinnovabili (fotovoltaico), esistenti.

L'area oggetto di valutazione, evidenziata in colore rosso, ricade nei pressi di n. 12 aree caratterizzate dalla presenza di impianti fotovoltaici realizzati di cui 12 su tetto e 1 a terra. L'impianto più vicino dista circa 50 m dall'area.