

**Modulo per la presentazione delle osservazioni per i piani/programmi/progetti sottoposti a procedimenti di valutazione ambientale di competenza statale**

**Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:**

X Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – art.24 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.

La sottoscritta società E.T.A.S. s.r.l. (Estrazione e Trasformazione Argille Sarde s.r.l.) cod. fiscale e partita iva n° 01091510915, con sede in Villanova Tulo nel Vico Santa Maria n° 4, pec: etasrl@pec.cgn.it, in persona del sottoscritto legale rappresentante *pro tempore* signor Tonino Demuro,

**PRESENTA**

ai sensi del D.Lgs.152/2006, le **seguenti osservazioni** al

- \* Piano/Programma, sotto indicato
- \* X Progetto, sotto indicato

*(Barrare la casella di interesse)*

**[ID: 10464] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto di un Impianto fotovoltaico di potenza 24,195 MWP in zona industriale di Perd'e Cuaddu nel Comune di Isili (SU).**

**Proponente: Sardinia Solar Energy Isili S.r.l.**

*(inserire la denominazione completa del piano/programma ( procedure di VAS) o del progetto (procedure di VIA, Verifica di Assoggettabilità a VIA e **obbligatoriamente il codice identificativo ID: xxxx del procedimento**)*

***N.B.: eventuali file allegati al presente modulo devono essere unicamente in formato PDF e NON dovranno essere compressi (es. ZIP, RAR) e NON dovranno superare la dimensione di 30 MB. Diversamente NON potranno essere pubblicati.***

**OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI**

*(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):*

- X Aspetti di carattere generale (es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)
- X Aspetti programmatici (coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale)
- \* Aspetti progettuali (proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali)
- \* Aspetti ambientali (relazioni/impatti tra il piano/programma/progetto e fattori/componenti ambientali)
- \* **X Altro:** Aspetti giuridici ambientali e minerari di incompatibilità assoluta tra parte del progetto e la tutela di un bene da considerarsi acquisito al patrimonio indisponibile dello Stato/Regione, afferente alla tutela del patrimonio indisponibile dello Stato Italiano e della Regione Autonoma della Sardegna, nonché della relazione/impatto tra parte del progetto e perdita definitiva del bene acquisito *ex lege* al patrimonio indisponibile dello Stato/Regione Sardegna, bene costituito da un giacimento di argille smectiche e bentoniti di grandissimo pregio.

**ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI**

*(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):*

\* Atmosfera

\* Ambiente idrico

X Suolo e sottosuolo

\* Rumore, vibrazioni, radiazioni

\* Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)

\* Salute pubblica

\* Beni culturali e paesaggio

\* Monitoraggio ambientale

X Altro territorio, beni materiali, interazione tra i fattori sopra elencati. Aspetti giuridici ambientali e minerari di incompatibilità assoluta tra parte del progetto e la tutela di un bene che è patrimonio indisponibile dello Stato/Regione, interferenza nella matrice ambientale tra risorsa mineraria sottosuolo e territorio

**TESTO DELL' OSSERVAZIONE** Visto l'avviso pubblicato nel sito <https://va.mite.gov.it/IT/Oggetti/Info/10306> Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, il quale comunicava che, “con nota acquisita al prot. MASE-166490 in data 17/10/2023, la Società Sardinia Solar Energy Isili S.r.l. ha presentato istanza per l'avvio del procedimento reattivo a **[ID: 10464] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto di un Impianto fotovoltaico di potenza 24,195 MWP in zona industriale di Perd'e Cuaddu nel Comune di Isili (SU). Proponente: Sardinia Solar Energy Isili S.r.l.**, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.”,

I sottoscritti osservano e comunicano quanto meglio in appresso.

In parte dell'area su cui insiste il progetto **Impianto fotovoltaico di potenza 24,195 MWP in zona industriale di Perd'e Cuaddu nel Comune di Isili (SU)** si osserva e contesta che la Regione Autonoma della Sardegna ha già rilasciato il permesso per la ricerca di argille bentonitiche e smettiche, denominato 'Mauru Marras' ai sensi del R.D. n. 1443/1927 e ss.mm.ii. alla società E.T.A.S. S.r.l., con Determinazione del Servizio Attività Estrattive e recupero ambientale n. 554 Protocollo n. 0025862 del 09/07/2021.

Attualmente il predetto permesso di ricerca è in regime di proroga e rinnovo in forza della determinazione SAERA n° 231 prot. 12450 del 21.03.2023 pubblicata nel Buras n. 25 in data 11.05.2023.

La campagna di ricerca come sopra autorizzata ha permesso di verificare e delineare i principali caratteri giacimentologici dei livelli argillosi di interesse, tali da individuare le potenzialità dell'intero giacimento e delle diverse aree di rilievo come comunicato alla Regione Autonoma della Sardegna alla fine della prima predetta campagna di ricerca.

Il giacimento è stato scoperto dalla società E.T.A.S s.r.l. in persona dello scopritore e legale rappresentante *pro tempore* della stessa signor Tonino Demuro che sottoscrive la presente.

Pertanto in agro del Comune di Isili in Località Perd'e Cuaddu nel sottosuolo insiste un bene demaniale rappresentato da un giacimento di argille bentonitiche e smettiche di grandissimo pregio e importanza per la Regione Autonoma della Sardegna e lo Stato

Italiano.

Le argille bentonitiche e smectiche sono materiali che ai sensi dell'articolo 2 della Legge Mineraria sono classificati come materiali di prima categoria per la loro rilevanza strategica ed economica per lo Stato Italiano.

La giurisprudenza costante della Cassazione ha sempre ritenuto che il Giacimento di sostanze minerarie appartiene al patrimonio indisponibile dello Stato dal momento della loro scoperta.

Le argille bentonitiche e smectiche che si trovano nel sottosuolo di Isili nella zona individuata dal permesso di ricerca denominato "Mauru Marras" appartengono al patrimonio indisponibile dello Stato anche ai sensi dell'articolo 826 codice civile.

Peraltro con Legge Costituzionale 3 del 1948 **le funzioni legislative sulle miniere sono state attribuite e trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna che ha acquisito al patrimonio indisponibile della Regione i diritti demaniali sui giacimenti minerari come quello di cui si tratta nella presente.**

Pertanto deve osservarsi anche un possibile conflitto di competenze in materia poiché il bene minerario del giacimento é di esclusiva competenza della Regione Autonoma della Sardegna.

Il giacimento é localizzato a Ovest e Sud dell'area industriale di Isili.

Topograficamente il giacimento é ubicato nel Foglio 540 sez. IV (Isili) della Carta Topografica d'Italia scala 1:25.000 e nella Carta Tecnica Regionale Numerica, in scala 1:10.000, nella Sezione 540020 denominata Stazione di Nurallao.

Per una migliore identificazione dell'area del giacimento coincidente con l'area del Permesso di Ricerca Mineraria denominato "Mauru Marras", si comunicano i seguenti vertici di riferimento (coordinate Gauss Boaga):

- **Vertice A:** *Incrocio Ex Strada Consortile, strada interna (X:1510884, Y:4404223);*
- **Vertice B:** *Incrocio Ex Strade Consortili (X:1510720, Y:4403299);*
- **Vertice C:** *Incrocio Ex Strade Consortili (X:1510984, Y:4403242);*
- **Vertice D:** *Incrocio Ex Strada Consortile-Strada Comunale Isili C.P. (X:1511028, Y:4403025);*
- **Vertice E:** *Incrocio Ex Strade Consortili (X:1510598, Y:4403490);*
- **Vertice F:** *Traliccio esistente: (X:1510214, Y:4403179);*
- **Vertice G:** *Incrocio strade rurali (X:1510492, Y:4404334)*

Ancora nello specifico il giacimento predetto é localizzato nel sottosuolo in agro del Comune di Isili, nell'area di ricerca identificata nei seguenti appezzamenti distinti al catasto terreni del predetto Comune al FOGLIO 11 PARTICELLE NN°: 105,107,117,124,125, 126, 127,128, 29, 130, 131, 132, 133, 134, 14, 143, 144, 145, 147, 15, 150, 152, 153, 154, 155, 157, 158, 159, 160, 166, 23, 24, 25, 27, 275, 279, 28, 280, 281, 282, 283, 284, 30, 32, 33, 331, 332, 333, 334, 336, 34, 38, 39, 401, 402, 41, 426, 427, 428, 429, 43, 431, 432, 433, 434 ,435,436, 437, 439, 442, 443, 45, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 46, 460, 461, 463, 464, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 93, 550, 547, 539. FOGLIO 12 PARTICELLA 423. FOGLIO 5 PARTICELLE 7, 8.

E' di tutta evidenza che il progetto dell'**Impianto fotovoltaico di potenza 24,195 MWP in zona industriale di Perd'e Cuaddu nel Comune di Isili (SU)** NON APPARE considerare la presenza e la previa autorizzazione e scoperta di un giacimento nelle aree sopra identificate.

La realizzazione come da progetto dell' **Impianto fotovoltaico di potenza 24,195 MWP in zona industriale di Perd'e Cuaddu nel Comune di Isili** andrebbe ad incidere negativamente, su un territorio vocato alle produzioni minerarie, e andrebbe a impedire la coltivazione del giacimento scoperto che costituisce un bene demaniale indisponibile e strategico economicamente sia per lo Stato Italiano sia per la Regione Sardegna.

Il principio di derivazione comunitaria della massima diffusione degli impianti di energia da fonte rinnovabile trova eccezione in presenza di esigenze di tutela non solo della salute, del paesaggio dell'ambiente, ma anche laddove vi sia una pianificazione ed assetto urbanistico del territorio già individuato.

La Regione Autonoma della Sardegna ha competenza primaria in materia di ambiente e di miniere ed ha già individuato nell'area di "Perd'e Cuaddu" un'area oggetto di indagini minerarie che si sono rivelate positive come sopra evidenziato.

La valutazione sincronica degli interessi pubblici coinvolti e meritevoli di tutela allo stato appare pregiudicata dalla carenza di alternative e studi che non sembrano leggersi nel progetto che qui si osserva e contesta.

Infatti mentre é possibile traslare e spostare un impianto fotovoltaico e posizionarlo in altre aree idonee altrettanto non é per il giacimento minerario di Perd'e Cuaddu.

Infine la proposta dell'impianto **Impianto fotovoltaico di potenza 24,195 MWP in zona industriale di Perd'e Cuaddu nel Comune di Isili** nel progetto depositato non consente alcun confronto con l'interesse del soggetto privato operatore economico scopritore del giacimento, non consente alcun confronto con l'interesse pubblico alla tutela e salvaguardia del bene indisponibile dello stato e della RAS rappresentato dal giacimento minerario in località Perd'e cuaddu, nell'ottica del miglior sfruttamento delle risorse ambientali, del territorio e del paesaggio.

Infatti nell'esercizio della delega per l'attuazione della direttiva (UE) 2018/2001 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018, oltre ai principi e criteri direttivi generali di cui all'articolo 32 della legge n. 234 del 2012, il procedimento che qui interessa deve osservare anche anche i seguenti principi e criteri direttivi specifici:

*“a) prevedere, previa intesa con la Conferenza unificata ai sensi dell'articolo 3 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, su proposta del Ministero dello sviluppo economico, di concerto con il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e con il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, al fine del concreto raggiungimento degli obiettivi indicati nel Piano nazionale integrato per l'energia e il clima (PNIEC), una disciplina per l'individuazione delle superfici e delle aree idonee e non idonee per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili nel rispetto delle esigenze di tutela del patrimonio culturale e del paesaggio, delle aree agricole e forestali, della qualità dell'aria e dei corpi idrici, nonché delle specifiche competenze dei Ministeri per i beni e le attività culturali e per il turismo, delle politiche agricole alimentari e forestali e dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, privilegiando l'utilizzo di superfici di strutture edificate, quali capannoni industriali e parcheggi”, e nello specifico che qui interessa in modo particolare “aree non utilizzabili per altri scopi” come agricolo e*

## minerario.

La delega é stata attuata con il Decreto legislativo 08/11/2021, n. 199, ma non vi si leggono motivi per ritenere che si debba comprimere un diritto a discapito di un altro costituzionalmente meritevole quale il diritto dello Stato Italiano e in primis della Regione Sardegna a veder sfruttato un bene demaniale indisponibile e strategico economicamente quale il giacimento minerario scoperto in Isili in località "Perd'e Cuaddu" nei luoghi sopra precisati. Vieppiù perché vi é l'alternativa per la Società Sardinia Solar Energy Isili S.r.l. ha presentato istanza che l'impianto dell'impianto **Impianto fotovoltaico di potenza 24,195 MWP in zona industriale di Perd'e Cuaddu nel Comune di Isili** che possa essere traslato e spostato mentre il giacimento no.

Il/La Sottoscritto/a dichiara di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 24, comma 7 e dell'art.19 comma 13, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., le presenti osservazioni e gli eventuali allegati tecnici saranno pubblicati sul Portale delle valutazioni ambientali VAS-VIA del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ([www.va.minambiente.it](http://www.va.minambiente.it)).

*Tutti i campi del presente modulo devono essere debitamente compilati. In assenza di completa compilazione del modulo l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare se i dati forniti risultano sufficienti al fine di dare seguito alle successive azioni di competenza.*

## ELENCO ALLEGATI

Allegato 1 - Dati personali del soggetto che presenta l'osservazione

Allegato 2 - Copie dei documenti di riconoscimento in corso

Allegato: 3 mappa con indicazione dei vertici dell'area del permesso di ricerca denominata

luogo,Villanova Tulo/Nuragus

data,18 novembre 2023

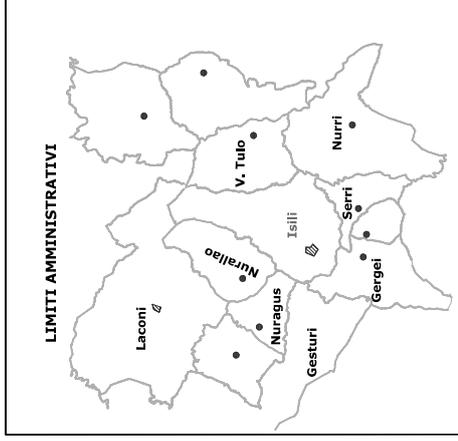
Il/La dichiarante

Tonino Demuro nella sua qualità di amministratore della società E.T.A.S. S.r.l.



DEMURO  
TONINO  
18.11.2023  
20:07:17  
GMT+00:00

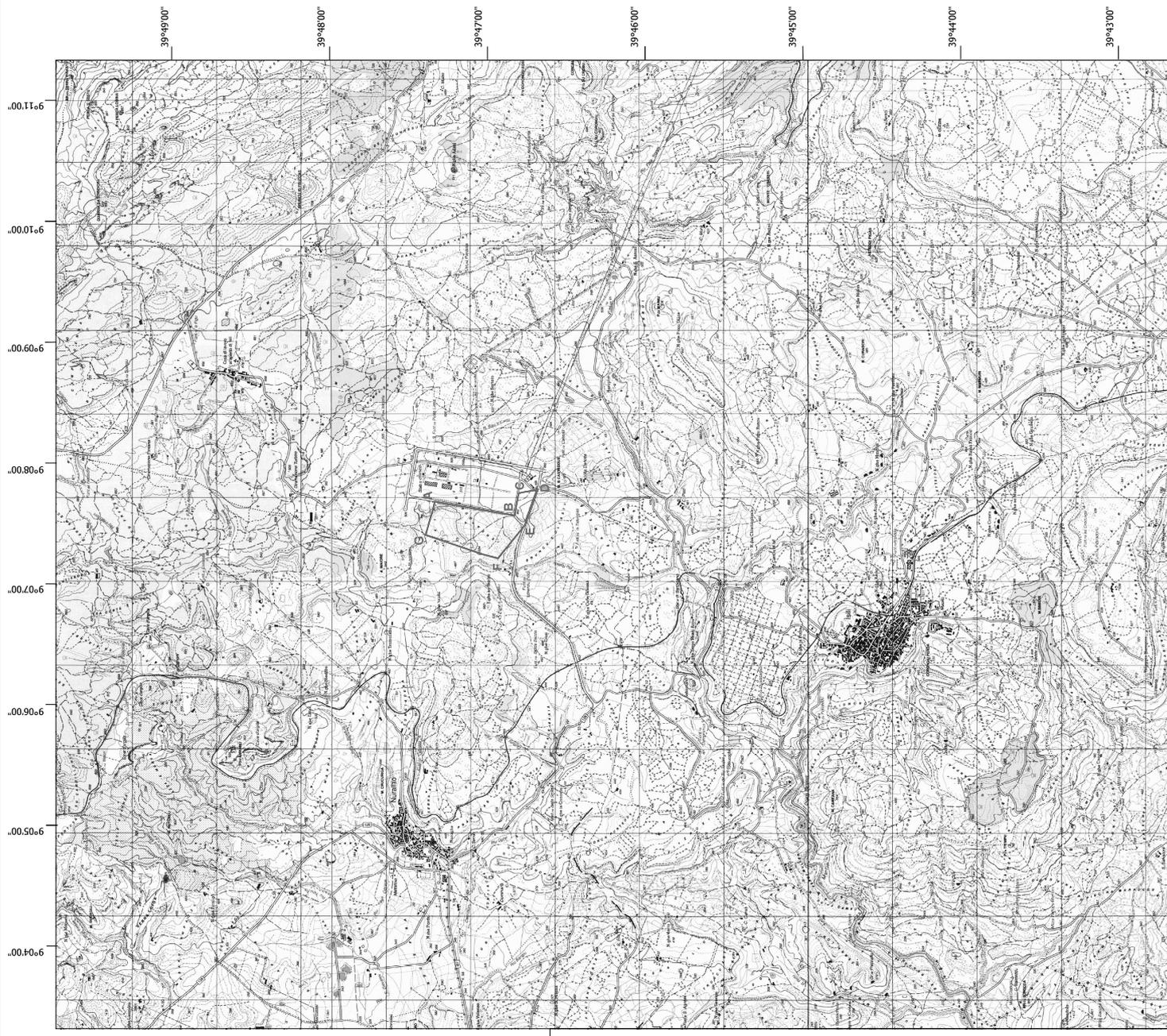
**Avv. Alberto Dessì**



**LIMITI AMMINISTRATIVI**

—— LIMITE DELL'AREA RICHIESTA

Superficie dell'area richiesta: 54.58 ettari



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**



**COMUNE DI ISILI**

**PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE PER IL PROGETTO DI RICERCA MINERARIA DENOMINATO "MAURU MARRAS", IN AGRO DEL COMUNE DI ISILI, PER ARGILLE BENTONITICHE E SMETTICHE**

**Fav. I**

INQUADRAMENTO TOPOGRAFICO  
STRALCIO I.G.M.I. - Foglio 540 sez. IV

GENNAIO 2020

Scala: 1:25.000

SOC. E.T.A.S. S.R.L. - ESTRAZIONE E TRASFORMAZIONE ARGILLE SARDE - VILLANOVIATULO

IL COMMITTENTE IL PROFESSIONISTA RESPONSABILE E COORDINATORE

E.T.A.S. S.R.L. DOTT. GEOL. ANTONELLO FRAU