



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica  
- Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali  
va@pec.mite.gov.it  
Commissione Tecnica PNRR/PNIEC  
COMPNIEC@pec.mite.gov.it  
e p.c. Ministero della cultura – Soprintendenza  
Speciale per il PNRR  
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

**Oggetto:** [ID: 10380] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152 /2006 relativa al progetto di impianto agrivoltaico denominato "Badde Trippida 2" della potenza di 62,072 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel Comune di Sassari (SS) in località Badde Tribide. Proponente: Ferrari Agro Energia S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Trasmissione pareri. Integrazione

In riferimento al procedimento di V.I.A. in oggetto, richiamata la comunicazione prot. D.G.A. n. 34983 del 22.11.2023, si trasmettono, ad integrazione della stessa, le seguenti note:

- prot. n. 231220 del 22.11.2023 (prot. D.G.A. n. 34940 di pari data) del Comune di Sassari [Nome file: DGA 34940 del 22.11.2023\_Comune Sassari];
- prot. n. 9175 del 24.11.2023 (prot. D.G.A. n. 35202 di pari data) del Consorzio di Bonifica della Nurra [Nome file: DGA 35202 del 24.11.2023\_CBNurra].

La Scrivente Direzione Generale si riserva di integrare la presente comunicazione con eventuali ulteriori contributi istruttori che dovessero pervenire successivamente.

A disposizione per eventuali chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

**Il Direttore Generale**  
Delfina Spiga



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

**Siglato da :**

BARBARA CONI

DANIELE SIUNI



Firmato digitalmente da  
Delfina Spiga  
29/11/2023 09:37:13



**COMUNE DI SASSARI**  
*Settore Ambiente e Verde Pubblico*  
*Servizio Gestione rifiuti e Bonifiche ambientali*

Protocollo **PEC**

Documento informatico con firma elettronica  
conservato presso l'Amministrazione ai sensi del  
C.A.D. D,Lgs 82/2005

Sassari, li 22 novembre 2023

Spett.le Regione Autonoma della Sardegna  
Assessorato Difesa Ambiente  
Direzione Generale dell'Ambiente  
Via Roma 80, 09123 Cagliari (CA)  
[difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it](mailto:difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)

**Oggetto: [ID: 10380] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152/2006 relativa al progetto di impianto agrivoltaico denominato "Badde Trippida 2" della potenza di 62,072 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel Comune di Sassari (SS) in località Badde Tribide. Proponente: Ferrari Agro Energia S.r.l. - Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Trasmissione parere.**

In riferimento al procedimento di V.I.A. in oggetto, vista la nota M.A.S.E., prot. n. 165860 del 17.10.2023 (acquisita al nostro Settore con prot. n. 202281 del 20.10.2023) ed alla richiesta di osservazioni da parte della Regione Autonoma della Sardegna - Direzione Generale dell'Ambiente, prot. n. 30838 del 17.10.2023, pervenuta a questo Settore con prot. n. 202931 del 20.10.2023 si rappresenta quanto segue.

**Premessa**

L'impianto agrivoltaico, denominato "Badde Trippida 2", è costituito da strutture ad inseguimento monoassiale (trackers) in grado di generare una potenza di picco di 62072,40 kWp e sarà realizzato su un terreno in area agricola (Zona E) di superficie di circa 99,84 ha, ricadente nel Comune di Sassari (SS), a cavallo della SP 34, nella Provincia di Sassari (SS).

La superficie utile per la realizzazione dell'impianto è limitata dalla presenza di linee aeree AT e MT che l'attraversano, dall'azienda agricola al centro dell'appezzamento che occupa circa 3,5 ha, da numerose aree con presenza di specie arboree da salvaguardare e, al confine ad Ovest, dalla Strada Provinciale n.42 che impone una fascia di rispetto di 30 m.

La zona prevista per la realizzazione dell'impianto tange lungo il margine superiore il perimetro della grande area industriale di Porto Torres, all'interno della quale sono stati già realizzati ulteriori impianti fotovoltaici a terra, situati in forte prossimità al progetto in proposta.

L'impianto sarà del tipo grid-connected, e l'energia elettrica prodotta sarà riversata completamente in rete, salvo gli autoconsumi di centrale, con connessione collegata in antenna a 36 kV su una futura Stazione Elettrica (SE) RTN 150/36 kV.

Il progetto pone tra i suoi obiettivi quello di proiettare l'attuale sistema agricolo verso un "Agricoltura 4.0: tecnologica, naturale e sostenibile", attraverso la realizzazione di un parco agrivoltaico in cui agricoltura, allevamento e produzione elettrica si integrano ("agrivoltaico"), apportando reciprocamente significativi vantaggi.

Il progetto è situato nella piana agricola della Nurra (regione storica della Sardegna), a ridosso del sistema collinare esistente, racchiusa tra i centri di Porto Torres, Sassari, Stintino e Alghero, e in parte oggetto di bonifica durante gli anni '30. Il sito in proposta si colloca su dei terreni agricoli situati a ridosso della cava di M. Rosè e a breve distanza dalla cava di M. Alvaro, situata a sud rispetto al progetto e in prossimità della Cabina Primaria "Nurra" 2 di E-Distribuzione e della SE Terna denominata "Porto Torres 2". La connessione, realizzata tramite un cavidotto interrato, corre lungo la viabilità secondaria esistente e fiancheggia le due turbine di Elettrostudio Energia costruite nel 2011 sul territorio comunale di Sassari (SS).

## **Osservazioni**

**1.** Nell'elaborato *Studio di Inserimento Urbanistico* (Elab. 02) si dice:

*" In base alle indicazioni cartografiche contenute nel Piano vigente, l'impianto in progetto ricade nella **zona urbanistica omogenea "E – Agricola"** (sottozone **E2.b ed E2.c**)".*

Dal punto di vista urbanistico l'intervento, per quanto concerne le aree interessate dall'installazione dell'impianto, seppure non conforme - in quanto non previsto negli strumenti urbanistici comunali - è compatibile con la destinazione di zona E, stante il combinato disposto del comma 7 dell'articolo 12 del D.Lgs. 387/2003 e del punto 15.3 dell'Allegato al D.M. 10.09.2010, contenente le "Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili".

**2.** In merito alle misure di compensazione dell'intervento, che si ritengono necessarie con particolare riferimento agli "impatti sulla componente paesaggio" ed ai connessi "impatti cumulativi", che appaiono particolarmente rilevanti per la presenza nell'area della Nurra di impianti analoghi in esercizio e in fase istruttoria e/o autorizzativa - oltre quello in

oggetto - ad oggi in fase di autorizzazione, si evidenzia che negli elaborati presentati dalla Società Ferraro Agro Energia s.r.l. non si propone alcuna misura compensativa. Tutto ciò premesso, si ritiene necessario produrre le seguenti integrazioni:

- l'ammontare dei proventi su cui calcolare gli importi del 3% degli interventi compensativi a favore del Comune di Sassari, di cui all'*Allegato 2 del DM 10/2010 "Criteri per l'eventuale fissazione delle misure compensative"*.
- le misure compensative devono essere concrete e realistiche, cioè determinate tenendo conto delle specifiche caratteristiche dell'impianto e del suo specifico impatto ambientale e territoriale (ai sensi della lettera c) dell'Allegato 2 al D.M. 10.09.2010.

Restando a disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento si porgono

Distinti saluti

CANNAS MARG  
2023.11.22 11:40:53  
Il Dirigente del Settore  
Dott.  Cannas  
CN=CANNAS MARG  
2.5.4.5=TINIT-CNNMRG65  
2.5.4.42=MARGE  
RSA/2048 bits

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Deborah Manca  
I tecnici istruttori  
Ing. M. Loredana Brangi  
Ing. Alberto Carreras

## CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA

Via Rolando, 12 07100 Sassari - Codice fiscale :80 000 030 900  
Ind. Internet: [www.bonificanurra.it](http://www.bonificanurra.it) - E-mail: [consorzio.nurra@tiscali.it](mailto:consorzio.nurra@tiscali.it)  
PEC: [consorzio.nurra@tiscalipec.it](mailto:consorzio.nurra@tiscalipec.it)  
Telefoni (079) 4927708 - 4927708 / FAX 230167

RAS ASSESSORATO DIFESA DELL'AMBIENTE  
Via Roma 80  
09123 - CAGLIARI

pec: [difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it](mailto:difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)

pec: [ferrariagroenergia@pec.it](mailto:ferrariagroenergia@pec.it)

### OGGETTO:

[ID: 10380] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152/2006 relativa al progetto di impianto agrivoltaico denominato "Badde Trippida 2" della potenza di 62,072 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel Comune di Sassari (SS) in località Badde Tribide. Proponente: Ferrari Agro Energia S.r.l. - Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Contributi istruttori relativi alla relazione agronomica.

Facendo seguito alle vie brevi, su richiesta degli interessati, in riferimento alla nota relativa alla pratica in oggetto, RAS AOO 05-01-000 Prot. uscita n. 30838 del 17.10.2023, Prot. interno n. 7731 del 17.10.2023, ed ai contributi istruttori già comunicati con la nota n. 8267 del 6.11.23, relativamente alle integrazioni e ai completamenti richiesti per la relazione agronomica, si precisa quanto segue:

- completare la relazione agronomica con l'indicazione dell'ordinamento colturale di tutta l'azienda, compreso quello irriguo, previsto dopo che verrà realizzato l'intervento;
- completare la relazione agronomica indicando, anche graficamente, come verranno realizzate le fasce perimetrali a protezione dell'impianto;

- completare la relazione agronomica indicando in che modo si intende utilizzare la dotazione idrica dell'azienda e tutti gli impianti di irrigazione previsti facendone la descrizione e la rappresentazione grafica con i punti di allaccio alla rete irrigua consortile;
- a completamento della documentazione presentata, si richiede di quantificare la perdita di suolo che si avrà in seguito alla realizzazione delle opere, da indicare nella relazione agronomica.

L'intervento ricade all'interno del quarto Lotto di irrigazione per i quali il progetto della rete irrigua unitamente al Regolamento irriguo vigente, relativamente alle tare morfologiche e funzionali, **impone il limite massimo del 20% della superficie catastale.**

In una azienda agricola come quelle del comprensorio irriguo consortile, per perdita di suolo si intendono tutte le superficie non coltivabili, come ad esempio le superfici occupate dai tracker, le strade e le strutture annesse all'impianto fotovoltaico e le superfici occupate dalla SE Terna, che insieme ai fabbricati e cortili aziendali sono assimilabili alle tare funzionali e morfologiche sopra menzionate.

Pertanto, la quantificazione richiesta è riportata nello schema dei seguito indicato:

superficie catastale complessiva : 100 %

di cui

superficie coltivata indicata nell'ordinamento colturale: 80 %

tare morfologiche e funzionali : 20 %

Per quanto riguarda la SE di Terna l'opera è ubicata in un'azienda del comprensorio e, anche in questo caso si richiede il rispetto delle norme consortili e dei parametri progettuali.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE D'AREA TECNICO-AGRARIA

Ing. Francesco Paolo Naccari