



# REGIONE LAZIO

## Comune di Roma (RM)

**PROGETTO DEFINITIVO**  
per la realizzazione di un impianto agrivoltaico  
della potenza di picco di 18,21 MWp presso via Boccea

TITOLO  
**Inquadramento paesaggistico su PTPR**

PROGETTAZIONE	CONSULENZA	PROPONENTE
 SR International S.r.l. C.so Vittorio Emanuele II, 282-284 - 00186 Roma Tel. 06 8079555 - Fax 06 80693106 C.F. e P.IVA 13457211004	 Alma Civita SRL Via della Provvidenza, snc 01020 Bagnoregio (VT) Tel. 0761 948169 PEC: almacyvita@pec.it P.IVA 02033230562 arch. Massimo Fordini Sonni arch. Alessandra Rocchi collaboratori:  	SWE IT 09 Srl Con sede legale a Milano (MI) Piazza Borromeo 14 - 20123 C.F. e P.IVA 12498800965

00	01/05/2023	Fordini	Fordini	SWE IT 09 Srl	Inquadramento paesaggistico su PTPR
Revisione	Data	Elaborato	Verificato	Approvato	Descrizione

N° DOCUMENTO	SWE-BCC-LO.07	SCALA	--	FORMATO	914*600
--------------	---------------	-------	----	---------	---------

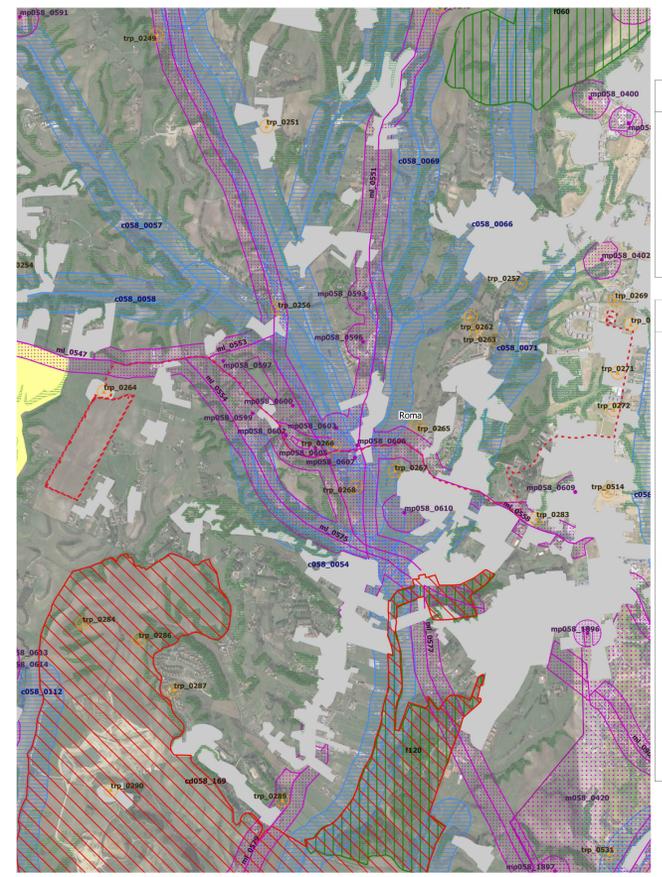
Layout impianto FV fino alla CP-Primavalle su PTPR tav.A - scala 1:25000



### Sistemi ed ambiti del paesaggio

Sistema del Paesaggio Naturale	
	Paesaggio Naturale
	Paesaggio Naturale di Continuità
	Paesaggio Naturale Agrario
	Fascia di rispetto delle coste marine, lacuali e dei corsi d'acqua
Sistema del Paesaggio Agrario	
	Paesaggio Agrario di Rilevante Valore
	Paesaggio Agrario di Valore
	Paesaggio Agrario di Continuità
Sistema del Paesaggio Insedativo	
	Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto di 150 metri
	Parchi, ville e giardini storici
	Paesaggio degli Insediamenti Urbani
	Paesaggio degli Insediamenti in Evoluzione
	Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso
	Reti Infrastrutture e Servizi
	Ambiti di Recupero e Valorizzazione Paesistica
	Aree o Punti di Visuali
	Proposte comunali di modifica dei PTP vigenti
	Limiti comunali

Layout impianto FV fino alla CP-Primavalle su PTPR tav.B - scala 1:25000

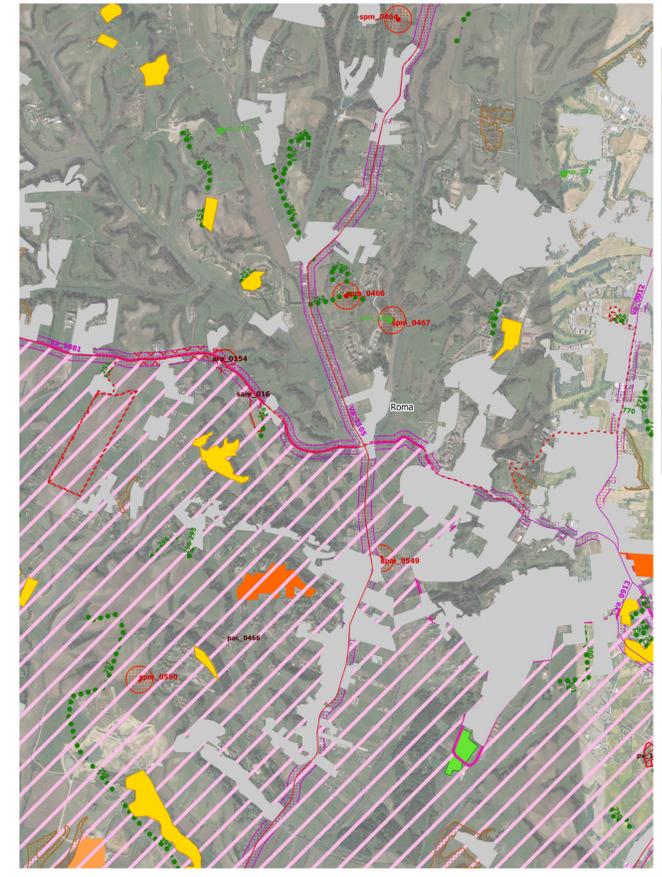


### Beni paesaggistici

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico			
	a058_001	lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini	art. 136 D.lvo 42/04
	c058_001	lett. c) e di beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche	art. 136 D.lvo 42/04
	cd058_001	lett. c) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico	art. 136 D.lvo 42/04 L.R. 24/98
	058_001	proposte di: a) entità: perimetrio del provvedimento; b) applicazione articolo 143 co 5 lett. b) D.lvo 42/04	art. 22 co.26 L.R. 24/98 art. 143 D.lvo 42/04
	ah058_001	058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	
Riconoscimento delle aree tutelate per legge			
	a058_001	a) costa del mare	art. 5 L.R. 24/98
	b058_001	b) costa dei laghi	art. 6 L.R. 24/98
	c058_001	c) corsi delle acque pubbliche	art. 7 L.R. 24/98
	d058	d) montagne sopra i 2000 metri (artt. 140 e 144 D.lvo 42/04)	art. 8 L.R. 24/98
	f058_001	f) parchi e riserve naturali	art. 9 L.R. 24/98
	g058	g) aree boscate	art. 10 L.R. 24/98
	h058_001	h) università agrarie e uso civico	art. 11 L.R. 24/98
	i058_001	i) zone urbane	art. 12 L.R. 24/98
	m058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
	n058_001	n) aree di interesse archeologico già individuate - beni puntuali con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
	mp058_001	mi) aree di interesse archeologico già individuate - beni puntuali con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
	m058_001	mi) aree di interesse archeologico già individuate - beni lineari con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
	ml058_001	ml: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del D.lvo 42/04	
	ms058_001	058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	

N.B.: le aree tutelate per legge di cui alle lettere: e) ghiacciai e corsi glaciali e f) vulcani non sono presenti nel territorio regionale.  
\* le aree indicate nel co. 3, lettere: i), j) e k) del D.lvo 42/04 non sono individuate nel presente elaborato.  
Nella norma del PTPR relativa a ciascuna categoria di aree è indicata l'applicazione dell'art. 143 co 5 lett. b) D.lvo 42/04

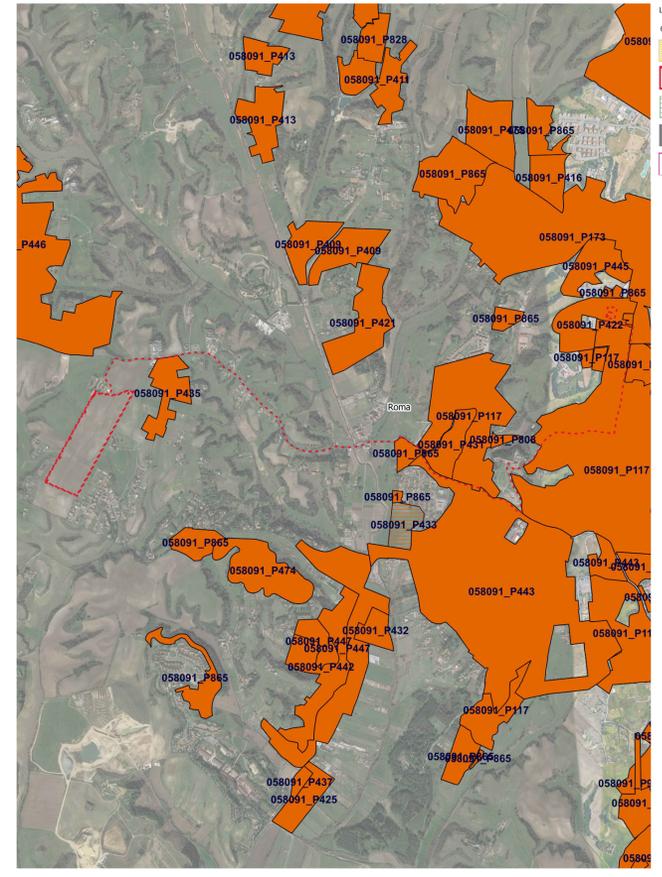
Layout impianto FV fino alla CP-Primavalle su PTPR tav.C - scala 1:25000



### Beni del patrimonio naturale e culturale e azioni strategiche del PTPR

Beni del Patrimonio Culturale			
	bpu_01	Beni della Lista del patrimonio mondiale dell'UNESCO (pat. culturali)	Convenzione di Parigi 1972 (legge di ratifica 194 del 6.4.1977)
	ara_001	Beni del patrimonio archeologico comunale	art. 10 D.lvo 42/04
	mp_001	Beni del patrimonio archeologico (puntuali - fascia di rispetto 100 mt.)	
	ca_001	Centri storici, necropoli, abitati	"Forma Italia" - Istituto Nazionale per lo studio del patrimonio storico e archeologico (art. 10 D.lvo 42/04)
	va_001	Viabilità antica (fascia di rispetto 50 mt.)	"Carta Archeologica" - Inf. Sovven. cult.
	sar_001	Beni del patrimonio monumentale storico e architettonico (aree)	art. 15 L.R. 24/98
	spn_001	Beni del patrimonio monumentale storico e architettonico (puntuali - fascia di rispetto 100 mt.)	art. 60 co. 2 L.R. 38/99
	px_001	Parchi, giardini e ville storiche	art. 15 L.R. 24/98 art. 60 co. 2 L.R. 38/99
	vi_001	Viabilità e infrastrutture storiche	art. 60 co. 2 L.R. 38/99
	sac_001	Beni arenali	art. 60 co. 2 L.R. 38/99 L.R. 68/83
	spc_001	Beni puntuali (fascia di rispetto 100 mt.)	
	ca_001	Beni arenali	
	cc_001	Beni puntuali (fascia di rispetto 100 mt.)	
	lc_001	Beni lineari (fascia di rispetto 100 mt.)	Carta dell'Uso del Suolo (1999)
	cp_001	Viabilità di grande comunicazione	
	ca_001	Ferrovia	L.R. 27 del 20.11.2001
	cl_001	Grandi infrastrutture (complessi, porti e aree intermodali)	
	cl_001	Tessuto urbano	Carta dell'Uso del Suolo (1999)
		Aree ricreative interne al tessuto urbano (parchi urbani, aree sportive, campi ecc.)	
Ambiti prioritari per i progetti di conservazione, recupero, riqualificazione, gestione e valorizzazione del paesaggio regionale			
		Punti di vista	art. 31bis e 31c L.R. 24/98
		Percorsi panoramici	art. 31ter L.R. 24/98
	pac_001	Parchi archeologici e culturali	art. 31bis e 31c L.R. 24/98
		Sistema agrario a carattere permanente	art. 31bis e 31c L.R. 24/98
		Aree con fenomeni di frazionamenti fondiari e processi insediativi diffusi	art. 31bis L.R. 24/98
		Discariche, depositi, cave	

Layout impianto FV fino alla CP-Primavalle su PTPR tav.D - scala 1:25000



### Beni paesaggistici

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico			
	a058_001	lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini	art. 136 D.lvo 42/04
	c058_001	lett. c) e di beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche	art. 136 D.lvo 42/04
	cd058_001	lett. c) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico	art. 136 D.lvo 42/04 L.R. 24/98
	058_001	proposte di: a) entità: perimetrio del provvedimento; b) applicazione articolo 143 co 5 lett. b) D.lvo 42/04	art. 22 co.26 L.R. 24/98 art. 143 D.lvo 42/04
	ah058_001	058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	
Riconoscimento delle aree tutelate per legge			
	a058_001	a) costa del mare	art. 5 L.R. 24/98
	b058_001	b) costa dei laghi	art. 6 L.R. 24/98
	c058_001	c) corsi delle acque pubbliche	art. 7 L.R. 24/98
	d058	d) montagne sopra i 2000 metri (artt. 140 e 144 D.lvo 42/04)	art. 8 L.R. 24/98
	f058_001	f) parchi e riserve naturali	art. 9 L.R. 24/98
	g058	g) aree boscate	art. 10 L.R. 24/98
	h058_001	h) università agrarie e uso civico	art. 11 L.R. 24/98
	i058_001	i) zone urbane	art. 12 L.R. 24/98
	m058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
	n058_001	n) aree di interesse archeologico già individuate - beni puntuali con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
	mp058_001	mi) aree di interesse archeologico già individuate - beni puntuali con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
	m058_001	mi) aree di interesse archeologico già individuate - beni lineari con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
	ml058_001	ml: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del D.lvo 42/04	
	ms058_001	058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	

N.B.: le aree tutelate per legge di cui alle lettere: e) ghiacciai e corsi glaciali e f) vulcani non sono presenti nel territorio regionale.  
\* le aree indicate nel co. 3, lettere: i), j) e k) del D.lvo 42/04 non sono individuate nel presente elaborato.  
Nella norma del PTPR relativa a ciascuna categoria di aree è indicata l'applicazione dell'art. 143 co 5 lett. b) D.lvo 42/04