

e garage al p. terra, prezzo base Euro 113.000,00, scatti in aumento Euro 6.000,00. Vendite soggette ad IVA - Vendita con incanto 22/11/2013 ore 9,00. Informazioni presso il Custode e Curatore, Dott.ssa Hedi Mazzato, tel. 041 983469. Il Cancelliere Osvaldo Gasparotti Rif. FALL. 98/2009

LOTTO 2: FOSSO (VE), via Castellarò, APPARTAMENTO con giardino "PESCE", posto auto, giardino, metrati 36/11/2014, prezzo di vendita Euro 89.000,00. **LOTTO 3: CAMPONOGARA (VE)**, via Fani, APPARTAMENTO al p. primo con ampio garage, locato con contratto valido fino al 14/12/2014, prezzo di vendita Euro 122.000,00 - Vendita senza incanto: 12/11/2013 ore 9,30. Vendita con incanto: 26/11/2013 ore 9,30. Informazioni presso il Custode Giudiziario, Dott. Umberto Canovesi, tel. 049 8364605. Rif. E.I. 504/2011 + 594/2011

MIRA (VE) - LOC. MARANO, VIA ARGINE DESTRO, 90 - VILLA padronale databile attorno al XVII secolo, vani 14 - Vendita con incanto 19/11/2013 ore 9,30. Prezzo base Euro 101.894,00 - Scatti minimi in aumento Euro 6.000,00. Informazioni presso il Custode e Curatore, Rag. Claudio Favretto, tel. 0421 93591. Il Cancelliere Steliana Patron Rif. FALL. 6650

BENI COMMERCIALI

FOSSO (VE) - VIA I STRADA, 24 - Porzione di CAPANNONE a p. terra di ca. mq 400 con scoppio di pertinenza, difformità edilizie sanabili e non con un costo presunto di Euro 4.000,00 ca. già detratto dal prezzo base - Vendita con incanto 12/11/2013 ore 9,30. Prezzo base Euro 198.000,00 - Scatti minimi in aumento Euro 10.000,00. Vendita soggetta ad IVA. Informazioni presso il Custode e Curatore, Dr.ssa Lorenza Danzo, tel. 041 2385011. Il Cancelliere Steliana Patron Rif. FALL. 53/2008

MEOLO (VE) - VIA DELLE INDUSTRIE, 8 - CAFANNONE

commerciale produttivo di ca. mq 3.460 coperti per una sup. territoriale di ca. mq 6.737, presenti pannelli in eternit da rimuovere e smaltire, necessita ripristino copertura con un costo presunto di Euro 100.000,00 ca. - Vendita con incanto 26/11/2013 ore 9,30. Prezzo base Euro 502.000,00 scatti minimi in aumento Euro 18.000,00. Vendita soggetta ad IVA (con eventuale reverse charge). Informazioni presso il Custode e Curatore, Dr. Nerio Baldan, tel. 041 5370585. Il Cancelliere Steliana Patron Rif. FALL. 52/2012

MULTIPLI IMMOBILIARI

ERACLEA (VE) - LOTTO B: VIA ROSE, LOCALE SOFFITTA di mq 5, accessibile da una botola al p. quarto del condominio "Casa Mare" e POSTO AUTO di mq 14 a p. terra; prezzo base Euro 9.987,00. **LOTTO C: VIA QUASIMODO, TERRENO** pianificato a verde di mq 400 + mq 371; prezzo base Euro 16.694,00. Vendita senza incanto: 5/11/2013 ore 9,30. Mutuo fondiario. Vendita con incanto: 19/11/2013 ore 9,30. Informazioni presso il Custode I.V.G., tel. 041 5318953. Il Cancelliere Lucia Giustino Rif. E.I. 9/2011

LOTTO 2: S. Maria La Longa (Ud), via Zorutti, TERRENO di mq 920 su cui è eretto fabbricato condominiale di 13 appartamenti, la cui costruzione non è ultimata, non ancora accatastato, necessita nuova pratica edilizia per l'abitabilità; prezzo base Euro 527.275,00 aumento minimo Euro 18.000,00. **LOTTO 3: Quarto d'Altino (Ve)**, loc. Portegrandi, via Trieste (ora via Petrarca), APPARTAMENTO al p. terra con scoppio esclusivo, garage, posto auto ed area scoperta, in via Dante Alighieri n. 11 prezzo base Euro 104.670,00 aumento minimo Euro 6.000,00. **LOTTO 4: Quarto d'Altino (Ve)**, via Trieste (ora via Petrarca), GARAGE e POSTO AUTO scoperto; prezzo base Euro 11.750,00 aumento minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 5: Quarto d'Altino (Ve)**, via Trieste (ora via Petrarca), GARAGE e POSTO AUTO scoperto; prezzo base Euro 11.750,00 aumento minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 6: Quarto d'Altino (Ve)**, via Trieste (ora via Petrarca), GARAGE

e POSTO AUTO scoperto; prezzo base Euro 11.750,00 aumento minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 7: Quarto d'Altino (Ve)**, via Trieste (ora via Petrarca), GARAGE di ca. mq 20; prezzo base Euro 10.900,00 aumento minimo Euro 1.000,00. **LOTTO 8: Quarto d'Altino (Ve)**, via Trieste, porzione di GIARDINO di mq 113; prezzo base Euro 15.745,00 aumento minimo Euro 1.000,00. Per i Lotti 2, 3, 4, 6, 7 e 8 vendita soggetta ad IVA - Vendita con incanto 12/11/2013 ore 9,30. Informazioni presso il Custode e Curatore, Fabrizio Tagliabracchi, tel. 041 5349052. Il Cancelliere Steliana Patron Rif. FALL. 97/2011

Vendita con incanto: 19/11/2013 ore 9,30. **LOTTO C: Santa Maria La Longa (Ud)**, via Zompico n. 87, ristrutturazione edilizia ed ampliamento di un complesso costituito da un EDIFICIO RESIDENZIALE con annesso rustico, con cambio di destinazione d'uso per quest'ultimo in residenziale, lavori al grezzo, prezzo base Euro 141.200,00 scatti in aumento Euro 10.000,00. **LOTTO D: Chions (Pn)**, loc. Villotta, via Cesare Perotti n. 4, DUE FABBRICATI a due piani residenziali, per un totale di 8 unità, in corso di realizzazione; prezzo base Euro 64.500,00 scatti in aumento Euro 3.000,00. **LOTTO E1: Latisana (Ud)**, via G. Bertotto, NEGOZIO al p. terra di mq 108, RIMESSA al p. interrato e posto auto esterno; prezzo base Euro 58.662,00 scatti in aumento Euro 3.000,00. **LOTTO E4: Latisana (Ud)**, via G. Bertotto, APPARTAMENTO al p. primo con cantina e rimessa al p. interrato, posto auto esterno; prezzo base Euro 124.000,00 scatti in aumento Euro 6.000,00. **LOTTO E6: Latisana (Ud)**, via G. Bertotto, APPARTAMENTO al p. primo con cantina e rimessa al p. interrato; prezzo base Euro 114.000,00 scatti in aumento Euro 6.000,00. **LOTTO E8: Latisana (Ud)**, via G. Bertotto, APPARTAMENTO al p. secondo con cantina e rimessa al p. interrato; prezzo base Euro 119.000,00 scatti in aumento Euro 6.000,00. **LOTTO I1: Latisana (Ud)**, via Risorgimento, POSTO AUTO esterno di mq 12; prezzo base Euro 761,00 scatti in aumento Euro 100,00. **LOTTO I2: Latisana (Ud)**, via Risorgimento, POSTO AUTO esterno di mq 12; prezzo base Euro 761,00 scatti in aumento Euro 100,00. **LOTTO I3: Latisana (Ud)**, via

Risorgimento, POSTO AUTO esterno di mq 12; prezzo base Euro 761,00 scatti in aumento Euro 100,00. **LOTTO I4: Latisana (Ud)**, via Risorgimento, POSTO AUTO esterno di mq 12; prezzo base Euro 761,00 scatti in aumento Euro 100,00. **LOTTO I5: Latisana (Ud)**, via Risorgimento, POSTO AUTO esterno di mq 12; prezzo base Euro 761,00 scatti in aumento Euro 100,00. **LOTTO I6: Latisana (Ud)**, via Risorgimento, POSTO AUTO esterno di mq 12; prezzo base Euro 761,00 scatti in aumento Euro 100,00. **LOTTO I7: Latisana (Ud)**, via Risorgimento, POSTO AUTO esterno di mq 12; prezzo base Euro 761,00 scatti in aumento Euro 100,00. **LOTTO I8: Latisana (Ud)**, via Risorgimento, POSTO AUTO esterno di mq 12; prezzo base Euro 761,00 scatti in aumento Euro 100,00. **LOTTO N: Chions (Pn)**, via Vittorio Veneto, PORZIONE DI FABBRICATO ad uso residenziale costituito da tre piani I.L. con pratica in corso per il cambio di destinazione d'uso da residenziale a direzionale, con iter sospeso, mancano titoli autorizzativi, necessita di aggiornamento catastale; prezzo base Euro 48.638,00 scatti in aumento Euro 3.000,00. **LOTTO Q2: Pramaggiore (Ve)**, via Puccini, RIMESSA al p. interrato di mq 22; prezzo base Euro 1.048,00 scatti in aumento Euro 100,00. **LOTTO Q3: Pramaggiore (Ve)**, via Puccini, RIMESSA al p. interrato di mq 22; prezzo base Euro 1.048,00 scatti in aumento Euro 100,00. **LOTTO Q4: Pramaggiore (Ve)**, via Puccini, RIMESSA al p. interrato di mq 16; prezzo base Euro 1.048,00 scatti in aumento Euro 100,00. **LOTTO Q5: Pramaggiore (Ve)**, via Puccini, RIMESSA al p. interrato di mq 15; prezzo base Euro 1.048,00 scatti in aumento Euro 100,00. Vendita senza incanto: 19/11/2013 ore 9,30. **LOTTO E2: Latisana (Ud)**, via G. Bertotto, UFFICIO al p. terra con cantina e rimessa al p. interrato, posto auto esterno; prezzo base Euro 68.000,00. **LOTTO E7: Latisana (Ud)**, via G. Bertotto, APPARTAMENTO al p. primo con cantina e rimessa al p. interrato; prezzo base Euro 80.000,00. Tutte le vendite sono soggette ad IVA. Informazioni presso il Custode e Curatore, Dr. Giovanni Battista Armellini, tel. 041 5389476, mail info@studioarmellini.com Il Cancelliere Osvaldo Gasparotti Rif. FALL. 138/2009

ENTI PUBBLICI ED ISTITUZIONI
 APPALTI BANDI DI GARA BILANCI

VENDETE GIUDIZIARIE
TRIBUNALE BASSANO DEL GRAPPA
 Per info: Cancelleria del Tribunale oppure 848.800.583
www.tribunalebassanodelgrappa.it o www.asteimmobili.it

ENEGO (VI) - VIA BEATO MURIALDO, 8 E 10 - APPARTAMENTO: al piano terreno con posto auto coperto, facente parte di ampio edificio condominiale ad uso residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 59.000,00. Vendita senza incanto 07/11/13 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 07/11/13 ore 10:30. G.E. Dott. S. Colbacchini. Rif. RGE 60/09 BG176

ROMANO D'EZZELINO (VI) - FRAZIONE DI FALLETTE, VIA ISONZO, 19 - APPARTAMENTO: composto da soggiorno-cucina, 3 camere, 2 bagni, corridoio e terrazza al piano terra, cantina, c.t. e garage al piano interrato e parti comuni. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 17/10/13 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 17/10/13 ore 10:30. G.E. Dott. S. Colbacchini. Rif. RGE 260/10 BG177550



AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILI
 Tribunale di Treviso - Fallimento n. 30/2012
 Il giorno 31 ottobre 2013, alle ore 13,00, presso il Tribunale di Treviso, aula del Giudice delegato dott. Alberto Valle, si procederà alla vendita con incanto per singoli lotti dei seguenti beni immobili:
Lotto 1: appartamento sito nel Comune di Jesolo (VE) all'interno del residence "Laguna Park", al piano terra, con superficie commerciale di 81 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno, portico, area scoperta esclusiva, box auto interrato e posto auto scoperto. Prezzo base d'asta: euro 194.400,00 con offerte minime in aumento di euro 5.000,00.
Lotto 2: appartamento sito nel Comune di Roncade (TV) all'interno del condominio "Residence Città di Roncade", al piano secondo, con superficie commerciale di 71 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera con guardaroba, ripostiglio, bagno, loggia e box auto interrato. Prezzo base d'asta: euro 68.000,00 con offerte minime in aumento di euro 2.000,00.
 Le offerte in busta chiusa vanno depositate nella Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Treviso entro le ore 12,00 del giorno dell'asta (31.10.2013).
 L'offerta dovrà essere accompagnata da due assenti circolari non trasferibili, intestati alla procedura fallimentare, pari uno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione e l'altro al 10% del prezzo offerto per imposte e fondo spese di trasferimento, salvo conguaglio.
 L'aggiudicatario, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, dovrà versare il prezzo di acquisto, oltre imposte di legge.
 Per maggiori informazioni contattare il curatore dr. Dino Biasotto con studio in Treviso, Via Tolpada n.1, tel. 0422/412212, fax 0422/590414, mail studio@biasottopartners.com, o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Treviso.
 Perizie, foto e avviso d'asta consultabili sul sito www.fallimentitreviso.com

AVVISO AL PUBBLICO
AUTORITA' PORTUALE DI TRIESTE
COMUNICAZIONE DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE (V.I.A.) - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) INTEGRATA AI SENSI DELL'ART. 6, COMMA 3 TER DEL D.LGS. 152/2006 E SS.MM.II.
 L'Autorità Portuale di Trieste, con sede in via K.L. von Bruck, n. 3, 34143 Trieste, comunica di aver presentato in data 01.08.2013 al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, istanza per l'avvio della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale - Valutazione Ambientale Strategica Integrata (V.I.A.-V.A.S. Integrata), ai sensi dell'art. 6, c.3 ter del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., del Piano Regolatore Portuale di Trieste compreso tra quelli elencati nell'Allegato II alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., all'art. 11 - "Porti marittimi commerciali".
 Il Piano Regolatore Portuale di Trieste riguarda il Porto di Trieste, sito presso le città di Trieste e Muggia, nella Provincia di Trieste, Regione Friuli Venezia Giulia.
 Il Piano Regolatore Portuale promuove lo sviluppo del Porto attraverso la riorganizzazione del territorio portuale che, con una nuova configurazione dell'infrastruttura e relativo assetto funzionale, rimuove le criticità esistenti.
 Con Deliberazione n° 7 del 14/05/09, il Comitato Portuale ha adottato all'unanimità il Piano Regolatore Portuale. Successivamente, ai sensi dell'art. 5, c.3 della L. 84/94, il Consiglio Regionale dei Lavori Pubblici con Voto n° 150/10 ha reso parere favorevole in data 21/05/10 (Prot. n° 0010695/A del 3/08/10).
 La valutazione degli impatti ambientali relativa allo sviluppo del Porto di Trieste così come proposto dal Piano Regolatore Portuale di Trieste ha dimostrato l'insorgere di criticità non rilevanti (sia in fase di cantiere che in fase di esercizio) relativamente alle seguenti componenti ambientali: Atmosfera, Suolo e sottosuolo, Ambiente idrico - Acque interne e marine costiere, Vegetazione, flora, fauna ed ecosistemi, Paesaggio, Rumore, Aspetti socio economici, Traffico ed infrastrutture di trasporto. Al fine di contenere tali criticità, soprattutto con riferimento alla fase di cantiere, sono state individuate idonee misure di mitigazione ed attività di monitoraggio degli effetti del Piano.
 Ai sensi dell'art. 10, c.3 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. il procedimento V.I.A.-V.A.S. Integrata comprende la valutazione di incidenza di cui all'art.5 del D.P.R. 357/1997 e ss.mm.ii. che ha escluso il verificarsi di effetti negativi sugli habitat e sulle specie di interesse comunitario presenti nei siti Natura 2000 nel territorio italiano e sloveno interessati dal Piano: ZPS IT3341002 "Aree Carsiche della Venezia Giulia" e il SIC IT 3340006 "Carso triestino e goriziano", SIC SI 3000276 "Kras" e omonima ZPS SI 5000023, SIC SI 3000243 Debeli Rti , SIC SI 3000241 Ankarani-Sv. Nikolaj, SIC SI 3000252 e ZPS SI 5000008 Skocjanski zatok.
Il Piano Regolatore Portuale di Trieste, lo Studio Ambientale Integrato (comprensivo della valutazione di incidenza) e la Sintesi non Tecnica sono depositati per la pubblica consultazione presso:
 - Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare-Direzione Generale per le valutazioni ambientali, Via Cristoforo Colombo, 44 - 00147 Roma
 - Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea, Via di San Michele, 22 - 00153 Roma
 - Regione Friuli Venezia Giulia, Direzione Centrale Ambiente, Energia e Politiche per la Montagna, via Giulia, 75/1 Trieste;
 - Provincia di Trieste, Area Ambiente Trasporti e Infrastrutture, Unità Operativa Ambiente, via S. Anastasio, 3 34100 Trieste;
 - Comune di Trieste, Area Pianificazione Territoriale, Servizio Ambiente ed Energia, passo Costanzi, 2 34100 Trieste;
 - Comune di Muggia, Servizio Pianificazione, Ufficio Pianificazione e Urbanistica, piazza Marconi, 1 34015 Muggia (TS);
 - Autorità Portuale di Trieste, via K.L. von Bruck, 3 34143 Trieste.
 La documentazione depositata è consultabile sul sito web del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare all'indirizzo www.minambiente.it e sul sito dell'Autorità Portuale di Trieste all'indirizzo www.porto.trieste.it.
 Ai sensi dell'art.24 comma 4 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione del progetto e del relativo studio ambientale, presentare in forma scritta proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, indirizzandoli al Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare; l'invio delle osservazioni può essere effettuato anche mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: DGSalvaguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it.

La Pubblicità Legale è uno strumento efficace di tutela del diritto dei cittadini ad essere informati con trasparenza ed imparzialità dalla pubblica amministrazione