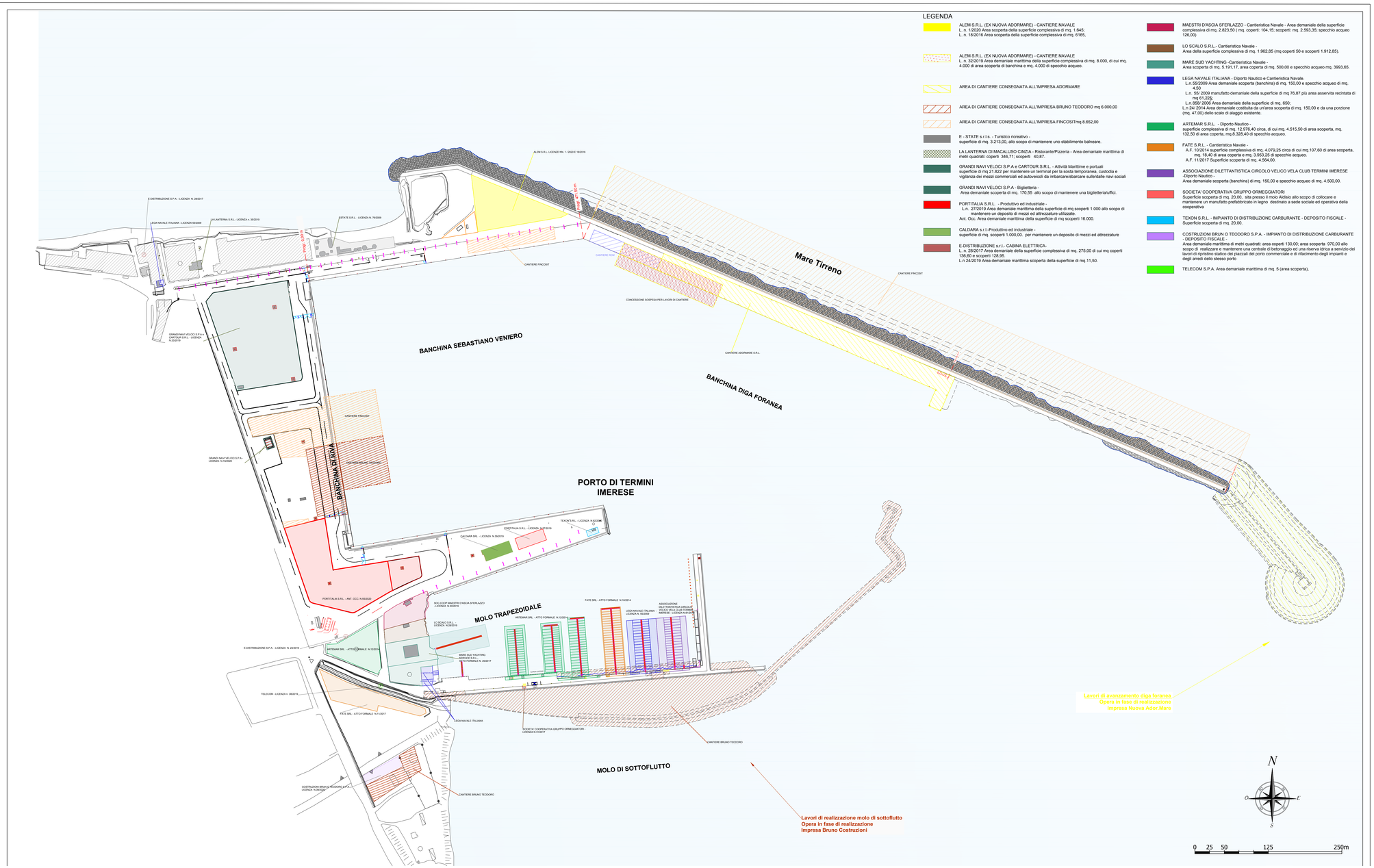

Funzioni specifiche	Denominazione	Sup. coperta [mq]	Sup. scoperta [mq]	Specchio acqueo	Superficie totale [mq]	Sup totale funzioni specifiche [mq]
Cantiere navale	ALEM S.R.L. (EX NUOVA ADORMARE) - CANTIERE NAVALE L. n. 1/2020 Area scoperta della superficie complessiva di mq. 1.645; L. n. 18/2016 Area scoperta della superficie complessiva di mq. 6165,	0	7810	0	7810	72004,4
	ALEM S.R.L. (EX NUOVA ADORMARE) - CANTIERE NAVALE L. n. 32/2019 Area demaniale marittima della superficie complessiva di mq. 8.000, di cui mq. 4.000 di area scoperta di banchina e mq. 4.000 di specchio acqueo.	0	4000	4000	8000	
	AREA DI CANTIERE CONSEGNATA ALL'IMPRESA ADORMARE	0	17436,97	0	17436,97	
	AREA DI CANTIERE CONSEGNATA ALL'IMPRESA BRUNO TEODORO mq 6.000,00	0	6000	0	6000	
	AREA DI CANTIERE CONSEGNATA ALL'IMPRESA FINCOSITmq 8.652,00	0	8652	0	8652	
	MAESTRI D'ASCIA SFERLAZZO - Cantieristica Navale - Area demaniale della superficie complessiva di mq. 2.823,50 (mq. coperti: 104,15; scoperti: mq. 2.593,35; specchio acqueo 126,00)	104,15	2593,35	126	2823,5	
	LO SCALO S.R.L.- Cantieristica Navale - Area della superficie complessiva di mq. 1.962,85 (mq coperti 50 e scoperti 1.912,85).	50	1912,85	0	1962,85	
	MARE SUD YACHTING -Cantieristica Navale - Area scoperta di mq. 5.191,17, area coperta di mq. 500,00 e specchio acqueo mq. 3993,65.	500	5191,17	3993,65	9684,82	
	LEGA NAVALE ITALIANA - Diporto Nautico e Cantieristica Navale. L.n.55/2009 Area demaniale scoperta (banchina) di mq. 150,00 e specchio acqueo di mq. 4.50 L.n. 55/ 2009 manufatto demaniale della superficie di mq 76,87 più area asservita recintata di mq 61.225; L.n. 858/ 2006 Area demaniale della superficie di mq. 650; L.n 24/ 2014 Area demaniale costituita da un'area scoperta di mq. 150,00 e da una porzione (mq. 47,00) dello scalo di alaggio esistente.	76,87	1038,22	4,5	1119,59	
	ARTEMAR S.R.L. - Diporto Nautico - superficie complessiva di mq. 12.976,40 circa, di cui mq. 4.515,50 di area scoperta, mq. 132,50 di area coperta, mq.8.328,40 di specchio acqueo.	38,4	4671,6	3953,25	8663,25	
	FATE S.R.L. - Cantieristica Navale - A.F. 10/2014 superficie complessiva di mq. 4.079,25 circa di cui mq.107,60 di area scoperta, mq. 16.40 di area coperta e mq. 3.953,25 di specchio acqueo. A.F. 11/2017 Superficie scoperta di mq. 4.564,00.	16,4	4671,6	3953,25	8641,25	
Produttive e industriale	PORTITALIA S.R.L. - Produttivo ed industriale - L.n. 27/2019 Area demaniale marittima della superficie di mq scoperti 1.000 allo scopo di mantenere un deposito di mezzi ed attrezzature utilizzate. Ant. Occ. Area demaniale marittima della superficie di mq scoperti 16.000.	0	17000	0	17000	18000
	CALDARA s.r.l.-Produttivo ed industriale - superficie di mq. scoperti 1.000,00. per mantenere un deposito di mezzi ed attrezzature	0	1000	0	1000	
Commerciale (RO, RD)	GRANDI NAVI VELOCI S.P.A e CARTOUR S.R.L. - Attività Marittime e portuali superficie di mq 21.822 per mantenere un terminal per la sosta temporanea, custodia e vigilanza dei mezzi commerciali ed autoveicoli da imbarcare/sbarcare sulle/dalle navi sociali	0	21822	0	21822	21992,55
	GRANDI NAVI VELOCI S.P.A - Biglietteria - Area demaniale scoperta di mq. 170,55 allo scopo di mantenere una biglietteria/uffici.	0	170,55	0	170,55	
Servizi portuali (cabina elettrica, distributori carburante,...)	E-DISTRIBUZIONE s.r.l.- CABINA ELETTRICA- L. n. 28/2017 Area demaniale della superficie complessiva di mq. 275,00 di cui mq coperti 136,60 e scoperti 128,95. L.n 24/2019 Area demaniale marittima scoperta della superficie di mq.11,50.	136,6	140,45	0	277,05	1422,05
	SOCIETA' COOPERATIVA GRUPPO ORMEGGIATORI - Superficie scoperta di mq. 20,00, sita presso il molo Aldisio allo scopo di collocare e mantenere un manufatto prefabbricato in legno destinato a sede sociale ed operativa della cooperativa L.n.18/2019 Area demaniale marittima scoperta della superficie di mq.11,50.	0	20	0	20	
	TEXON S.R.L. - IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTE - DEPOSITO FISCALE - Superficie scoperta di mq. 20,00.	0	20	0	20	
	COSTRUZIONI BRUN O TEODORO S.P.A. - IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTE - DEPOSITO FISCALE - Area demaniale marittima di metri quadrati: area coperti 130.00; area scoperta 970,00 allo scopo di realizzare e mantenere una centrale di betonaggio ed una riserva idrica a servizio dei lavori di ripristino statico dei piazzali del porto commerciale e di rifacimento degli impianti e degli arredi dello stesso porto	130	970	0	1100	
	TELECOM S.P.A. Area demaniale marittima di mq. 5 (area scoperta),	0	5	0	5	
Diporto nautico	ARTEMAR S.R.L. - Diporto Nautico - superficie complessiva di mq. 12.976,40 circa, di cui mq. 4.515,50 di area scoperta, mq. 132,50 di area coperta, mq.8.328,40 di specchio acqueo.	132,5	4515,5	8328,4	12976,4	17616,4
	ASSOCIAZIONE DILETTANTISTICA CIRCOLO VELICO VELA CLUB TERMINI IMERESE -Diporto Nautico - Area demaniale scoperta (banchina) di mq. 150,00 e specchio acqueo di mq. 4.500,00.	0	150	4500	4650	
Turistico-ricreativo	E - STATE s.r.l.s. - Turistico ricreativo - superficie di mq. 3.213,00, allo scopo di mantenere uno stabilimento balneare.	0	3213	0	3213	3213
Ristorazione	LA LANTERNA DI MACALUSO CINZIA - Ristorante/Pizzeria - Area demaniale marittima di metri quadrati: coperti: 348,71; scoperti: 40,87.	348,71	40,87	0	387,58	387,58
TOTALI SUPERFICI IN CONCESSIONI						**134706,18**

* le superfici indicate sono state computate su base degli forniti dall'AdSP in quanto non fornite dallo stesso Autorità

Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale

PRP | Piano Regolatore Portuale

Termini Imerese WATERFRONT

Un nuovo porto con funzioni integrate

Tav 11

Localizzazione e dimensione delle attività portuali e delle aree in concessione

Presidente dell'AdSP
Dott. Pasqualino Monti

Direttore tecnico
Ing. Enrico Petralia

Area Tecnica
Pian. Ter. Cosimo Camarda

Consulente scientifico
Prof. Arch. Maurizio Carta

PETRALIA ENRICO
CN=PETRALIA ENRICO
O=ARTEMAR S.R.L.
C=IT

Scala - 1:2500

Data: 04 Novembre 2022