

**REGIONE PUGLIA**  
PROVINCIA DI FOGGIA  
**COMUNE DI ASCOLI SATRIANO**  
LOCALITÀ SAN MERCURIO

Oggetto:

**PROGETTO DEFINITIVO PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO  
AGRO-FOTOVOLTAICO AVENTE POTENZA DI PICCO PARI A 33,16 MWp E  
RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE**

Sezione:

**SEZIONE L - STIMA ECONOMICA**

Elaborato:

**PIANO PARTICELLARE DI ASSERVIMENTO E DI ESPROPRIO GRAFICO E  
DESCRITTIVO CON OPERE DI CONNESSIONE**

Nome file stampa:

**FV.ASC01.PD.INT.L.04.pdf**

Codifica Regionale:

Scala:

Formato di stampa:

Nome elaborato:

**FV.ASC01.PD.INT.L.04**

Tipologia:

**D**

**1:5.000**

**910x1.500**

Proponente:

**E-WAY FINANCE S.p.A.**

Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4  
00186 ROMA (RM)  
P.IVA. 15773121007



**E-WAY FINANCE S.p.A.**  
P.zza San Lorenzo in Lucina, 4  
00186 - Roma  
C.F./P.Iva 15773121007

Progettista:

**E-WAY FINANCE S.p.A.**

Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4  
00186 ROMA (RM)  
P.IVA. 15773121007



CODICE	REV. n.	DATA REV.	REDAZIONE	VERIFICA	VALIDAZIONE
FV.ASC01.PD.INT.L.04	00	11/2023	A. Antoniello	A.Bottone	A.Bottone

**INDICE**

<b>1</b>	<b>PREMESSA.....</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>SCOPO DELL'ANALISI .....</b>	<b>6</b>
<b>3</b>	<b>DOCUMENTI DI RIFERIMENTO .....</b>	<b>7</b>
<b>4</b>	<b>CRITERI DI VALUTAZIONE.....</b>	<b>9</b>
<b>5</b>	<b>RICERCA DEL VALORE DI MERCATO.....</b>	<b>11</b>
<b>6</b>	<b>STIMA DEL VALORE DEI BENI .....</b>	<b>14</b>
6.1	Modalità di valutazione della indennità di esproprio .....	14
6.2	Modalità di valutazione della indennità di servitù permanente.....	14
	<b>ALLEGATO A: VISURE CATASTALI .....</b>	<b>17</b>
	<b>ALLEGATO B: PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO .....</b>	<b>18</b>
	<b>ALLEGATO C: PIANO PARTICELLARE GRAFICO.....</b>	<b>19</b>

## INDICE DELLE FIGURE

---

<i>Figura 1: scatto panoramico ripreso dalla SP98 verso il sito .....</i>	<i>8</i>
<i>Figura 2: Valori Agricoli Medi 2019 - Commissione Provinciale Espropri Foggia.....</i>	<i>11</i>
<i>Figura 3: V.A.M. provincia di Foggia rilevazione 2020 fonte EXEO.....</i>	<i>12</i>

## INDICE DELLE TABELLE

---

*Tabella 1: definizione del V.M. per esproprio - Provincia di Foggia..... 13*

*Tabella 2: determinazione del valore di asservimento- Provincia di Foggia..... 16*

## 1 PREMESSA

Il presente elaborato è riferito al progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto agro-fotovoltaico di produzione di energia elettrica da fonte solare, denominato "San Mercurio", sito in agro di Ascoli Satriano (FG).

In particolare, l'impianto in progetto ha una potenza nominale pari a 33,16MWp ed è costituito dalle seguenti sezioni principali:

1. Un campo agro-fotovoltaico suddiviso in 6 sottocampi, costituiti da moduli fotovoltaici aventi potenza nominale pari a 600 Wp cadauno ed installati su strutture ad inseguimento monoassiale (tracker);
2. Una stazione di conversione e trasformazione dell'energia elettrica detta "Power Station" per ogni sottocampo dell'impianto;
3. Una cabina di smistamento e misura in Media Tensione a 30 kV;
4. Tre linee elettriche in MT a 30 kV in cavo interrato necessarie per l'interconnessione delle Power Station alla Cabina di Raccolta;
5. Una Stazione Elettrica (SE) di trasformazione 150/30 kV Utente;
6. Una linea elettrica in MT a 30 kV in cavo interrato necessaria per l'interconnessione della cabina di smistamento e misura e della SE Utente, di cui al punto precedente;
7. Una sezione di impianto elettrico comune con altri tre operatori, necessaria per la condivisione dello Stallo AT a 150 kV, assegnato dal Gestore della Rete di Trasmissione Nazionale (RTN) all'interno del futuro ampliamento della SE "Camerelle" della RTN, ubicata nel comune di Ascoli Satriano (FG). Tale sezione è localizzata in una zona adiacente alla SE Utente e contiene tutte le apparecchiature elettromeccaniche in AT necessarie per la condivisione della connessione;
8. Tutte le apparecchiature elettromeccaniche in AT di competenza dell'Utente da installare all'interno del futuro ampliamento della SE "Camerelle" della RTN, in corrispondenza dello stallo assegnato;
9. Una linea elettrica in AT a 150 kV in cavo interrato di interconnessione tra la sezione di impianto comune ed il futuro ampliamento della SE "Camerelle" della RTN.



**RELAZIONE DI STIMA**

CODICE	FV.ASC01.PD.INT.L.04
REVISIONE n.	00
DATA REVISIONE	11/2023
PAGINA	5 di 159

Titolare dell'iniziativa proposta è la società E-Way Finance S.p.A., avente sede legale in Via Po, 23 - 00198 Roma (RM), P.IVA 15773121007.

## 2 SCOPO DELL'ANALISI

Nelle mire dall'attivazione della procedura autorizzativa per la realizzazione dell'impianto agro-fotovoltaico, di cui in premessa, la presente relazione si pone l'obiettivo di individuare il più probabile valore di mercato delle aree da coinvolgere nell'iniziativa, specificatamente per la realizzazione delle opere di connessione "interne ed esterne" al perimetro di impianto al fine di ottemperare correttamente alle procedure di esproprio e asservimento che si rendano necessarie.

È forse il caso di sottolineare che il documento allegato alla presente, ed avente ad oggetto il piano particellare descrittivo, si riferisce all'intera opera ed è suddiviso in due macro blocchi:

- **Aree di impianto** (quelle riferite, cioè, alle particelle interessate da recinzioni, fasce di mitigazione, installazione dei tracker e viabilità interna)
- **Opere di connessione** (con indicazione delle particelle interessate, a vario titolo, da opere quali cavidotti interrati in MT, cavidotti interrati in AT, Stazione di Trasformazione Utente ed area comune per condivisione stallo AT Terna)

Preme sottolineare, in questa sede, che la proponente dispone di idoneo titolo afferente la disponibilità dei suoli per le aree di impianto che, per questo motivo, non sono coinvolte nella determinazione di un valore di indennizzo.

### 3 DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

---

Codesta relazione si basa, in primis, su un'analisi amministrativa e documentale dei suoli coinvolti. Allo scopo sono stati acquisiti documenti quali:

- Certificati di Destinazione Urbanistica rilasciati dal Comune di Ascoli Satriano (FV.ASC01.PD.INT.DOC.02)
- Visure catastali di tutte le particelle coinvolte (ALLEGATO A)
- Estratti di mappa catastale dei fogli coinvolti
- Listino 2021 Valori Agricoli Medi per la Provincia di Foggia rilevazione anno 2020

Sulla scorta di questa documentazione è stato possibile redigere due specifici elaborati:

- Piano Particellare Descrittivo (o Analitico) contenente l'elenco di tutte le ditte interessate alle opere e la relativa incidenza sul progetto (ALLEGATO B)
- Piano Particellare Grafico redatto su base catastale (ALLEGATO C)

Analizzando gli incartamenti proposti è possibile asserire che le aree interessate, tanto dall'impianto, quanto dalle opere di connessione, sono classificate dal vigente Piano Urbanistico Generale come "Zona Produttiva di Tipo Agricolo – E".

Le visure catastali a corredo confermano pienamente tale indicazione così come lo stato di fatto.





*Figura 1: scatto panoramico ripreso dalla SP98 verso il sito*

## 4 CRITERI DI VALUTAZIONE

Il metodo utilizzato è quello sintetico - comparativo condotto ricercando i prezzi delle compravendite di beni simili nella medesima area e per lo stesso periodo. Al paragrafo precedente si è fatto esplicito riferimento alla destinazione funzionale dei beni interessati ed alla corrispondente qualità/classe attribuita dall’Agenzia del Territorio: terreni agricoli. Il criterio di stima deve riferirsi, pertanto, a suoli destinati all’agricoltura ed improntati alla maggior efficienza produttiva possibile e da ritenersi non suscettibili di edificabilità.

La circolare n. 263/2006 della Banca D’Italia riporta una definizione del Valore di Mercato quale: *“L’importo stimato al quale l’immobile verrebbe venduto alla data della valutazione in un’operazione svolta tra un venditore e un acquirente consenzienti alle normali condizioni di mercato dopo una adeguata promozione commerciale, nell’ambito della quale le parti hanno agito con cognizioni di causa, con prudenza e senza alcuna costrizione”, definizione praticamente identica a quella riportata negli Standard internazionali di valutazione (IVS 2007 –S.1) per i quali “il valore di mercato è l’ammontare stimato per il quale un determinato immobile può essere compravenduto alla data della valutazione tra un acquirente e un venditore, essendo entrambi i soggetti non condizionati, indipendenti e con interessi opposti, dopo una adeguata attività di marketing durante la quale le parti hanno agito con eguale capacità, con prudenza e senza alcuna costrizione”.* CIT [da linee guida per la valutazione degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie – Ottobre 2010 – ABI Associazione bancaria Italiana].

La difficoltà oggettiva, che si riscontra nella determinazione di un Valore di Mercato per beni simili compravenduti della medesima zona, e con le stesse caratteristiche, è la ricerca di dati da porre a statistica. Le informazioni provenienti da fonti ufficiali sono scarse e, non sempre, le somme poste a base di atto notarile corrispondono al reale valore del bene compravenduto.

Con la sentenza n. 181 del 10 giugno 2011, la Corte costituzionale ha dichiarato l’incostituzionalità dell’articolo 40, commi 2 e 3, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità). Tale illegittimità si traduce, sostanzialmente, con la determinazione del valore di mercato del bene che sarà posto alla base della valutazione delle indennità provvisorie. L’applicazione del valore agricolo di mercato, e non più quello tabellare dettato dall’applicazione dei VAM, pubblicati annualmente dalla Commissione Provinciale Espropri, consentirà di attribuire il giusto valore di mercato ai terreni espropriati, in relazione alle caratteristiche intrinseche ed estrinseche possedute.

Per effetto della sentenza di cui innanzi, sono abrogati automaticamente anche le norme che riconoscono le maggiorazioni delle indennità previste ex art. 45 comma 2 lett. c) e d) del citato d.p.r. 327/01.

Per marginalizzare tale problematica si è scelto di fare, comunque, riferimento al Valore Agricolo Medio (V.A.M.) come valore di partenza cui applicare coefficienti correttivi che riportino tale indice ad una quota più vicina al Valore di Mercato.

## 5 RICERCA DEL VALORE DI MERCATO

I terreni interessati dall'iniziativa ricadono integralmente nel comprensorio comunale di Ascoli Satriano e precisamente ai fogli 75 – 81 – 82 – 89 – 90 - 92. Questo territorio fa parte della REGIONE AGRARIA N°: 4

Ad oggi, non sono disponibili dati aggiornati al 2023 per la Provincia di Foggia sulla piattaforma della Agenzia delle Entrate relativamente ai valori agricoli medi. Il reperimento dei medesimi dati è stato effettuato tramite il portale EXEO, fonte altrettanto autorevole, che effettua annualmente analisi di settore e mette a disposizione il listino dei valori immobiliari dei terreni agricoli della provincia di Foggia.

*Commissione Provinciale Espropri di Foggia*  
*SEDUTA del 17/01/2020 - VAM 2019*

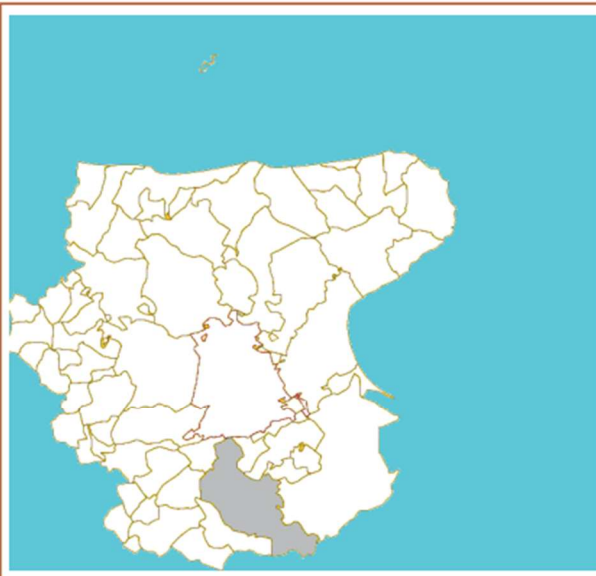
	REGIONE AGRARIA 1	REGIONE AGRARIA 2	REGIONE AGRARIA 3	REGIONE AGRARIA 4	REGIONE AGRARIA 5	REGIONE AGRARIA 6	REGIONE AGRARIA 7	REGIONE AGRARIA 8	REGIONE AGRARIA 9	REGIONE AGRARIA 10	REGIONE AGRARIA 11
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Valore Agricolo (Euro/Ha)
AGRUMETO	-	-	-	-	17 340,00	-	-	-	-	-	-
AGRUMETO IRRIGUO	-	-	-	-	32 950,00	-	-	-	-	-	-
BOSCO CEDUO	2 660,00	3 060,00	3 060,00	2 760,00	2 150,00	2 450,00	2 250,00	-	-	-	-
BOSCO D'ALTO FUSTO	4 080,00	4 590,00	4 080,00	3 670,00	3 680,00	3 270,00	3 160,00	4 080,00	-	-	3 280,00
BOSCO MISTO	2 760,00	-	-	4 080,00	-	-	-	-	-	-	-
CANNETO	5 610,00	-	7 350,00	6 630,00	7 140,00	7 350,00	-	8 670,00	-	-	-
CARRUBETO	-	-	-	-	7 140,00	-	-	-	-	-	-
CASTAGNETO DA FRUTTO	4 180,00	4 080,00	-	-	3 680,00	-	-	-	-	-	-
FICODINDIETO	-	-	-	-	2 040,00	-	-	-	4 080,00	-	-
FRUTTETO	13 260,00	-	-	18 870,00	18 360,00	18 700,00	19 380,00	19 380,00	19 180,00	20 510,00	-
INCOLTO PRODUTTIVO	670,00	570,00	670,00	610,00	610,00	870,00	770,00	820,00	970,00	820,00	450,00
MANDORLETO	-	6 330,00	6 230,00	5 100,00	8 670,00	8 370,00	5 820,00	8 670,00	8 980,00	-	-
ORTO	14 280,00	19 380,00	14 280,00	18 870,00	16 320,00	21 930,00	18 870,00	21 430,00	22 440,00	23 410,00	-
ORTO IRRIGUO	15 300,00	22 440,00	15 300,00	20 910,00	20 400,00	23 970,00	22 440,00	25 500,00	25 500,00	26 320,00	-
PASCOLO	1 940,00	1 940,00	1 840,00	2 250,00	2 040,00	2 550,00	1 840,00	2 550,00	2 350,00	3 570,00	-
PASCOLO ARBORATO	1 840,00	1 640,00	1 640,00	2 040,00	1 840,00	2 350,00	2 040,00	2 250,00	-	-	-
PASCOLO CESPUGLIATO	1 430,00	590,00	1 640,00	1 640,00	1 840,00	1 840,00	1 530,00	-	-	-	-
SEMINATIVO	6 840,00	10 200,00	8 160,00	10 000,00	8 160,00	14 280,00	13 260,00	15 300,00	12 450,00	14 280,00	8 370,00
SEMINATIVO ARBORATO	11 220,00	7 550,00	8 160,00	10 500,00	8 160,00	13 260,00	19 080,00	14 390,00	12 450,00	14 280,00	-
SEMINATIVO IRRIGUO	13 260,00	17 340,00	14 280,00	16 830,00	16 320,00	20 910,00	20 400,00	20 910,00	18 870,00	22 440,00	-
ULIVETO	13 260,00	15 550,00	15 300,00	13 770,00	16 320,00	18 360,00	16 320,00	17 340,00	16 830,00	19 380,00	-
ULIVETO VIGNETO	11 220,00	-	9 996,00	12 240,00	14 280,00	14 900,00	12 750,00	13 770,00	13 260,00	16 320,00	-
VIGNETO	8 160,00	10 200,00	9 180,00	11 220,00	10 710,00	16 320,00	14 280,00	13 470,00	15 300,00	16 320,00	12 400,00
VIGNETO ALTO INTELAIATO	-	-	-	25 500,00	-	26 320,00	-	24 080,00	26 220,00	27 340,00	-
VIGNETO UVA TAVOLA	-	-	-	30 600,00	-	31 830,00	-	29 280,00	31 500,00	33 000,00	-
VIGNETO ZONA DOC	-	-	-	-	-	35 700,00	-	29 280,00	31 500,00	32 000,00	-

**Figura 2: Valori Agricoli Medi 2019 - Commissione Provinciale Espropri Foggia**

OSSERVATORIO DEI VALORI AGRICOLI-PROVINCIA DI FOGGIA-RILEVAZIONE 2020

ASCOLI SATRIANO

Abitanti: 6.423  
 Superficie: kmq 333,56  
 Altitudine: m442  
 Classificazione climatica:  
 zona D, 1.652 GG



L'agricoltura è la principale attività economica del territorio. Dista circa 33 km da Foggia.

Qualità di coltura	Cod Tabella	Min €/ha	Max €/ha
Seminativo	D643A	7.000	14.000
Seminativo irriguo	D643A	12.000	23.000
Orto	D643A	13.000	26.000
Orto irriguo	D643A	15.000	30.000
Frutteto	D643C	12.000	27.000
Vigneto	D643B	7.000	25.000
Vigneto D.O.C. IGP	D643N	12.000	32.000
Uliveto	D643H	10.000	20.000
Pascolo	D643E	1.300	2.500
Bosco alto fusto	D643D	2.700	7.000
Bosco misto	D643I	1.200	4.500
Bosco ceduo	D643I	1.000	4.000
Mandorleto	D643C	3.100	7.000
Incolto sterile	D643E	700	1.400

Figura 3: V.A.M. provincia di Foggia rilevazione 2020 fonte EXEO

Sulla base dei valori reperiti da tali fonti, considerata l'esposizione, la giacitura, la natura dei suoli, la disponibilità idrica degli stessi, la vocazione colturale e tutti gli altri parametri dedotti dai sopralluoghi in situ è stato possibile addivenire ad un valore medio di base da attribuire ai suoli suddivisi per destinazione colturale così come identificate dalle visure catastali:

- Seminativo
- Seminativo irriguo
- Uliveto

**Tabella 1: definizione del V.M. per esproprio - Provincia di Foggia**

ASCOLI SATRIANO								
DETERMINAZIONE DEL V.M. DEI SUOLI AGRICOLI PER LA PROVINCIA DI FOGGIA - ESPROPRIO								
QUALITA' DI COLTURE COINVOLTE	MIN€/HA	MAX €/HA	MEDIA €/HA	INCREMENTO TASSE	PROP. AUMENTO REDD.	SVALUTAZ. A CAUSA OPERE	V.M. €/HA	V.M. €/m
SEMINATIVO	7.000,00 €	14.000,00 €	10.500,00 €	+5%	+5%	+10%	12.600,00 €	1,26 €
SEMINATIVO IRRIGUO	12.000,00 €	23.000,00 €	17.500,00 €	+5%	+5%	+10%	21.000,00 €	2,10 €
ULIVETO	10.000,00 €	20.000,00 €	15.000,00 €	+5%	+5%	+10%	18.000,00 €	1,80 €

Il valore finale è ottenuto a partire dal VAM proposto per suoli con classi colturali simili per l'anno 2020. Al VAM sono stati applicati dei coefficienti correttivi al fine di adeguarlo ad un più probabile valore di mercato.

I coefficienti utilizzati sono:

- +5% per qualsiasi imposta relativa all'ultimo trasferimento dell'immobile, nonché tasse e imposte afferenti all'ultimo quinquennio
- +5% per potenziale propensione ad un aumento di redditività verificata sulla base dei sopralluoghi di stima
- +10% per variazioni di condizioni del terreno non oggetto di esproprio, che si stima, possano incidere nella sua svalutazione riducendone il potenziale valore

La tabella appena riportata è alla base della determinazione del Valore di Mercato da attribuire alle operazioni di esproprio sui suoli interessati permanentemente e stabilmente dalle opere di connessione (Stazione utente ecc.).

## 6 STIMA DEL VALORE DEI BENI

### 6.1 Modalità di valutazione della indennità di esproprio

L'indennità di esproprio sarà corrisposta in quei casi (vedi PPD) in cui al legittimo proprietario verrà, permanentemente e completamente, negato il diritto di utilizzo del bene. È il caso di opere stabili quali Stazione di Trasformazione Utente ed area comune per condivisione stallo AT Terna. La realizzazione di opere stabili e impattanti sulla reale utilizzabilità dei suoli fa sì che al legittimo proprietario si debba corrispondere un indennizzo pari al Valore di Mercato per ettaro come determinato al punto precedente. Ai proprietari coltivatori diretti, saranno riconosciute le maggiorazioni previste dall'art.40 c. 4 del DPR 327/2001 e s.m.i., da computarsi sulla base del valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata.

$$Ind = V.M.$$

### 6.2 Modalità di valutazione della indennità di servitù permanente

*Stima dell'indennità di servitù ELETTRODOTTO (cfr. Cod.Civ. art.1056, Leggi speciali art. 119 ss. R.d. n. 1775\1933; l. n. 1314\1964 e l. n. 339\1986 e D.P.R. 327/2001). Le servitù di elettrodotto e similari consistono nel diritto di far passare le condutture elettriche e gli impianti ad esse connessi attraverso i fondi altrui e di compiere sui fondi stessi tutte le costruzioni e le operazioni necessarie all'esercizio, alla sorveglianza e alla manutenzione. Il fondo dominante, secondo l'interpretazione giurisprudenziale, prevalente è rappresentato dall'impianto di distribuzione (stabilimento di produzione e di distribuzione dell'energia elettrica) mentre il fondo servente è un qualsiasi immobile rustico o urbano sul quale debbano installarsi gli impianti necessari all'elettrodotto. L'indennità comprende il valore (V1), al lordo delle imposte, delle aree occupate dai basamenti e dalle cabine, maggiorate di una zona di rispetto, un quarto del valore (V2), al lordo delle imposte, del terreno sotteso ai cavi, i danni (D) di ogni specie che l'intero fondo subisce per l'imposizione della servitù ed i frutti pendenti (Fp).*

$$Ind = (V1 + Imp/r) + 1/4 (V2 + Imp/r) + D + Fp$$

#### DEPREZZAMENTO DEL BENE A SEGUITO DELL'ASSERVIMENTO

*Nel caso di servitù NON apparenti, quali ad esempio gasdotto o cavidotto, ove l'utilizzo del bene asservito da parte del proprietario continua ad essere possibile dopo l'asservimento, il valore dell'indennizzo potrà essere calcolato attraverso una doppia stima: in due situazioni differenti. L'indennizzo equivarrà, quindi, alla differenza tra il valore di mercato del bene prima dell'asservimento ed il valore di mercato del bene dopo*

*l'asservimento (cioè del bene asservito). Si precisa che in questo caso, a differenza del precedente metodo, non vi è sottrazione di nessuna porzione di bene, che resta funzionalmente immutato (fatto salvo per le limitazioni imposte dalla servitù). In questo caso potrà farsi riferimento anche al valore di capitalizzazione.*

$$Ind = Vm0 - Vm1$$

*Altra soluzione più facilmente applicabile risiede nella quantificazione di una percentuale di deprezzamento del fondo (meglio sarebbe dire della «unità fondiaria»), pari alla perdita di valore dovuta alle limitazioni imposte con la servitù non apparente. Con questo metodo il dibattito estimativo sposta il suo focus sulla stima della “più giusta” percentuale di perdita di valore, diretta funzione degli effettivi vincoli apposti (non edificandi, non plantandi, accesso per manutenzioni, ecc.) e non come banale applicazione di una % bibliografica.*

$$Ind = Vm0 \times \%$$

#### NEL CASO DELLE SERVITU' NON APPARENTI

*Ove la servitù non pregiudichi l'utilizzo del bene da parte del proprietario, come per i gasdotti, alle voci precedenti si dovranno aggiungere:*

- *ripristino delle condizioni del suolo e del soprassuolo quo ante*
- *mancata redditività temporanea minore redditività futura vista la possibilità di produrre reddito che deriva dall'utilizzabilità agricola della porzione asservita, si ritiene che in certi casi Imposte e Tributi possano restare a carico del proprietario.*

CIT [da Giornate di studio – Roma 8 e 9 ottobre 2020 Estimo: scienza del metodo: STIMA DELLE SERVITU']

Ciò assunto si ritiene poter definire, secondo lo schema seguente, l'indennizzo da corrispondere per le servitù di elettrodotto interrate, siano esse AT o MT.



**Tabella 2: determinazione del valore di asservimento- Provincia di Foggia**

ASCOLI SATRIANO					
DETERMINAZIONE DEL V.M. DEI SUOLI AGRICOLI PER LA PROVINCIA DI FOGGIA-SERVITU' DI ELETTRODOTTO					
QUALITA' DI COLTURE COINVOLTE	V.M.€/HA	ABBATTIMENTO INDENNIZZO	RIPRISTINI + MANCATO REDDITO TEMPOR.	V.M. €/HA	V.M. €/m
SEMINATIVO	12.600,00 €	-30%	+2%	9.072,00 €	0,91 €
SEMINATIVO IRRIGUO	21.000,00 €	-30%	+2%	15.120,00 €	1,51 €
ULIVETO	18.000,00 €	-30%	+2%	12.960,00 €	1,30 €

Le maggiorazioni previste, una tantum, per l'indennizzo dei mancati ricavi temporanee e per il ripristino dei suoli a valle delle lavorazioni al fine di riprenderne l'utilizzo colturale, sono state valutate con incidenza pari al 2% del Valore di Mercato. Esse vanno a rinfrancare il ribasso del 30% previsto per i suoli soggetti alla sola servitù di elettrodotto.



## RELAZIONE DI STIMA

CODICE	FV.ASC01.PD.INT.L.04
REVISIONE n.	00
DATA REVISIONE	11/2023
PAGINA	17 di 159

### ALLEGATO A: VISURE CATASTALI

---

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 75 Particella 143

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 182,18 Lire 352.752

agrario Euro 151,82 Lire 293.960

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 58.792 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 20/03/1996 in atti dal 20/03/1996 (n. 211.1/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 75 Particella 143

Partita: 9139

FRAZIONAMENTO del 20/03/1996 in atti dal  
20/03/1996 (n. 211.1/1996)

**Annotazione di immobile:** SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 182,18 Lire 352.752

agrario Euro 151,82 Lire 293.960

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 58.792 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 20/03/1996 in atti dal  
20/03/1996 (n. 211.1/1996)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. SICONOLFI Rosina  
(CF SCNRSN56D52A463E)**

nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 12/04/1956  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/04/1996 Pubblico ufficiale AUGELLI M.  
Sede FOGGIA (FG) Repertorio n. 33105 - Voltura n.  
4337.2/1996 in atti dal 14/03/1997

> **2. ZINGARIELLO Domenico  
(CF ZNGDNC54C18I193M)**

nato a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 18/03/1954  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 75 Particella 335

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 53,79

agrario Euro 44,82

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 17.358 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 17/02/2012 Pratica n. FG0040547 in atti dal 17/02/2012 presentato il 16/02/2012 (n. 40547.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 75 Particella 335

FRAZIONAMENTO del 17/02/2012 Pratica n. FG0040547 in atti dal 17/02/2012 presentato il 16/02/2012 (n. 40547.1/2012)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 53,79

agrario Euro 44,82

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 17.358 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 17/02/2012 Pratica n. FG0040547 in atti dal 17/02/2012 presentato il 16/02/2012 (n. 40547.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARANO Vincenzo**  
**(CF MRNVCN73R05D643I)**

nato a FOGGIA (FG) il 05/10/1973

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 15/02/2018 Pubblico ufficiale BONADIES LUCA Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n. 2782 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 3804.2/2018 Reparto PI di FOGGIA in atti dal 06/03/2018



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **23/11/2023**  
Ora: **09:32:57**  
Numero Pratica: **T54695/2023**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 75 Particella 354

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 69,56  
agrario Euro 57,97

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 22.448 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Tipo Mappale del 21/05/2014 Pratica n. FG0106613 in atti dal 21/05/2014 presentato il 21/05/2014 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 106613.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 75 Particella 354

Tipo Mappale del 21/05/2014 Pratica n. FG0106613 in atti dal 21/05/2014 presentato il 21/05/2014 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 106613.1/2014)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 69,56  
agrario Euro 57,97

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 22.448 m<sup>2</sup>

Tipo Mappale del 21/05/2014 Pratica n. FG0106613 in atti dal 21/05/2014 presentato il 21/05/2014 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 106613.1/2014)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. T.E.R.NA. RETE ELETTRICA NAZIONALE S. P.A. (CF 05779661007)**  
sede in ROMA (RM)  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 10/12/2014 Pubblico ufficiale PASCUCCI FABRIZIO Sede CERIGNOLA (FG) Repertorio n. 17601 - RECUP. ESITI - TRASCR.18148/2014 Voltura n. 71.1/2015 - Pratica n. FG0001173 in atti dal 07/01/2015



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 11:58:10  
Numero Pratica: T169828/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 81 Particella 12

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 9,78 Lire 18.936

agrario Euro 14,67 Lire 28.404

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 6.312 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 in atti dal 06/03/1990 (n. 52.1/1988)

---

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 81 Particella 12

Partita: 2434

Impianto meccanografico del 05/02/1976

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 9,78 Lire 18.936

agrario Euro 14,67 Lire 28.404

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 6.312 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 in atti dal  
06/03/1990 (n. 52.1/1988)

---

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. DANZA Cesare Antonio  
(CF DNZCRN50C03I193L)**

nato a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 03/03/1950  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 09/09/2003 Pubblico  
ufficiale NOT. VASSALLI F. Sede DELICETO (FG)  
Repertorio n. 33964 - NSD 39082/22 - ISTANZA DI  
RETTIFICA\*(NOTA RP.16415/2003) Voltura n. 6388.1/2022 -  
Pratica n. FG0053829 in atti dal 31/03/2022

> **2. LAVANGA Giuseppina  
(CF LVNGPP53S41I493E)**

nata a SCAMPITELLA (AV) il 01/11/1953  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 81 Particella 18

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 13,90 Lire 26.919

agrario Euro 20,85 Lire 40.379

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 8.973 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 in atti dal 06/03/1990 (n. 52.2/1988)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 81 Particella 18

Partita: 2434

FRAZIONAMENTO del 25/03/1988 in atti dal  
06/03/1990 (n. 15.1/1988)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 13,90 Lire 26.919

agrario Euro 20,85 Lire 40.379

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 8.973 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 in atti dal  
06/03/1990 (n. 52.2/1988)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. DANZA Cesare Antonio  
(CF DNZCRN50C031193L)**

nato a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 03/03/1950  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 09/09/2003 Pubblico  
ufficiale NOT. VASSALLI F. Sede DELICETO (FG)  
Repertorio n. 33964 - NSD 39082/22 - ISTANZA DI  
RETTIFICA\*(NOTA RP.16415/2003) Voltura n. 6388.1/2022 -  
Pratica n. FG0053829 in atti dal 31/03/2022

> **2. LAVANGA Giuseppina  
(CF LVNGPP53S41I493E)**

nata a SCAMPITELLA (AV) il 01/11/1953  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 81 Particella 20

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 13,98 Lire 27.075  
agrario Euro 20,97 Lire 40.613

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 9.025 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 in atti dal 06/03/1990 (n. 52.4/1988)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 81 Particella 20  
Partita: 2434

FRAZIONAMENTO del 25/03/1988 in atti dal  
06/03/1990 (n. 15.1/1988)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 13,98 Lire 27.075  
agrario Euro 20,97 Lire 40.613  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 9.025 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 in atti dal  
06/03/1990 (n. 52.4/1988)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI MARZIO Potito**  
**(CF DMRPTT48B23A463T)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 23/02/1948  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 19/06/2019 Pubblico ufficiale BONADIES  
LUCA Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n.  
3230 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello  
Unico n. 10567.1/2019 Reparto PI di FOGGIA in atti dal  
24/06/2019



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:03:51  
Numero Pratica: T174438/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 81 Particella 22

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 14,90 Lire 28.857  
agrario Euro 22,36 Lire 43.286

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 9.619 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 in atti dal 06/03/1990 (n. 52.6/1988)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 81 Particella 22  
Partita: 2434

FRAZIONAMENTO del 25/03/1988 in atti dal  
06/03/1990 (n. 15.1/1988)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 14,90 Lire 28.857  
agrario Euro 22,36 Lire 43.286  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 9.619 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 in atti dal  
06/03/1990 (n. 52.6/1988)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI MARZIO Potito**  
**(CF DMRPTT48B23A463T)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 23/02/1948  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/05/2020 Pubblico ufficiale BONADIES  
LUCA Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n.  
3488 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello  
Unico n. 6622.1/2020 Reparto PI di FOGGIA in atti dal  
29/05/2020



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:04:17  
Numero Pratica: T174808/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 81 Particella 23

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 14,46 Lire 27.993  
agrario Euro 21,69 Lire 41.990

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 9.331 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 in atti dal 06/03/1990 (n. 52.7/1988)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 81 Particella 23  
Partita: 2434

FRAZIONAMENTO del 25/03/1988 in atti dal  
06/03/1990 (n. 15.1/1988)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 14,46 Lire 27.993  
agrario Euro 21,69 Lire 41.990  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 9.331 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 21/11/1988 in atti dal  
06/03/1990 (n. 52.7/1988)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI MARZIO Potito**  
**(CF DMRPTT48B23A463T)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 23/02/1948  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/10/2019 Pubblico ufficiale BONADIES  
LUCA Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n.  
3337 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello  
Unico n. 18304.1/2019 Reparto PI di FOGGIA in atti dal  
13/11/2019



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:04:39  
Numero Pratica: T175129/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 81 Particella 61

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 3.201,12

agrario Euro 2.462,40

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe U

Superficie: 476.787 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 14/12/2021 Pratica n. FG0152284 in atti dal 14/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4632896.14/12/2021 presentato il 14/12/2021 (n. 152284.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 81 Particella 61

FRAZIONAMENTO del 14/12/2021 Pratica n. FG0152284 in atti dal 14/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4632896.14/12/2021 presentato il 14/12/2021 (n. 152284.1/2021)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 3.201,12

agrario Euro 2.462,40

Particella con qualità: SEMIN IRRIG di classe U

Superficie: 476.787 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 14/12/2021 Pratica n. FG0152284 in atti dal 14/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4632896.14/12/2021 presentato il 14/12/2021 (n. 152284.1/2021)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. A.S.P. MARCHESE FILIPPO DE PICCOLELLIS (CF 80002890715)**

sede in FOGGIA (FG)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 14/12/2021 Pratica n. FG0152284 in atti dal 14/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4632896.14/12/2021 presentato il 14/12/2021 (n. 152284.1/2021)



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **23/11/2023**  
Ora: **09:47:36**  
Numero Pratica: **T65063/2023**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 9

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 84,39 Lire 163.398

agrario Euro 126,58 Lire 245.097

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 54.466 m<sup>2</sup>

**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Ultimo atto di aggiornamento:** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/07/1991 in atti dal 12/01/1993 (n. 12721.1/1991)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 9

Partita: 9392

Impianto meccanografico del 05/02/1976

**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 84,39 Lire 163.398

agrario Euro 126,58 Lire 245.097

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 54.466 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/07/1991 in  
atti dal 12/01/1993 (n. 12721.1/1991)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. ALBERTACCI Fabrizio  
(CF LBRFRZ70A23H501U)

nato a ROMA (RM) il 23/01/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/06/2017 Pubblico ufficiale ALBERTACCI Sede ARIZZANO (VB) - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 9990 n. 1796 registrato in data 09/08/2017 - SUCCESSIONE DI ALBERTACCI ANTONIO Voltura n. 15112.1/2017 - Pratica n. FG0174043 in atti dal 10/10/2017

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 10

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 77,59 Lire 150.243  
agrario Euro 116,39 Lire 225.365

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 50.081 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)

**Annotazioni:** DIVISO NEI NN: 10-184-185-186-187 - FRZ COSORZIO DI BONIFICA

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 10  
Partita: 2841

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 77,59 Lire 150.243  
agrario Euro 116,39 Lire 225.365  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 50.081 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)  
**Annotazioni:** DIVISO NEI NN: 10-184-185-186-187 - FRZ COSORZIO DI BONIFICA

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZINGARIELLO Andrea**  
**(CF ZNGNDR81H16D6430)**  
nato a FOGGIA (FG) il 16/06/1981  
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/08/2002 Pubblico ufficiale GRANESE Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n. 507 - UR Sede FOGGIA (FG) Registrazione n. 11213 registrato in data 29/08/2002 - C/V Voltura n. 219631.1/2002 - Pratica n. 222188 in atti dal 01/10/2002



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **23/11/2023**  
Ora: **12:20:48**  
Numero Pratica: **T187913/2023**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 11

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 268,31

agrario Euro 536,63

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 259.765 m<sup>2</sup>

**Riserve:** 3 - Errate generalita' in atto

**Ultimo atto di aggiornamento:** VOLTURA D'UFFICIO del 16/07/1991 Pratica n. FG0118051 in atti dal 11/07/2017 RETT.DATI AN.-IST.116339/17 (n. 11088.1/2017)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 11

Impianto meccanografico del 05/02/1976

**Riserve:** 3 - Errate generalita' in atto

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 268,31

agrario Euro 536,63

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 259.765 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Altre variazioni**

VOLTURA D'UFFICIO del 16/07/1991 Pratica n. FG0118051 in atti dal 11/07/2017 RETT.DATI AN.-IST.116339/17 (n. 11088.1/2017)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. ALBERTACCI Fabrizio  
(CF LBRFRZ70A23H501U)

nato a ROMA (RM) il 23/01/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 3 - Errate generalita' in atto

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/06/2017 Pubblico ufficiale ALBERTACCI Sede ARIZZANO (VB) - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 9990 n. 1796 registrato in data 09/08/2017 - SUCCESSIONE DI ALBERTACCI ANTONIO Voltura n. 15112.1/2017 - Pratica n. FG0174043 in atti dal 10/10/2017

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 14

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 86,29 Lire 167.088  
agrario Euro 71,91 Lire 139.240

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3  
Superficie: 27.848 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal 22/12/1983 (n. 21183)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 14  
Partita: 5632

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 86,29 Lire 167.088  
agrario Euro 71,91 Lire 139.240  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3  
Superficie: 27.848 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal  
22/12/1983 (n. 21183)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LEONE Aldo (CF LNELDA18T16A463A)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 16/12/1918  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1976

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 16

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 12,44

agrario Euro 24,87

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 12.040 m<sup>2</sup>

**Riserve:** 3 - Errate generalita' in atto

**Ultimo atto di aggiornamento:** VOLTURA D'UFFICIO del 16/07/1991 Pratica n. FG0118051 in atti dal 11/07/2017 RETT.DATI AN.-IST.116339/17 (n. 11088.1/2017)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 16

Impianto meccanografico del 05/02/1976

**Riserve:** 3 - Errate generalita' in atto

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 12,44

agrario Euro 24,87

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 12.040 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Altre variazioni**

VOLTURA D'UFFICIO del 16/07/1991 Pratica n. FG0118051 in atti dal 11/07/2017 RETT.DATI AN.-IST.116339/17 (n. 11088.1/2017)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. ALBERTACCI Fabrizio  
(CF LBRFRZ70A23H501U)

nato a ROMA (RM) il 23/01/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 3 - Errate generalita' in atto

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/06/2017 Pubblico ufficiale ALBERTACCI Sede ARIZZANO (VB) - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 9990 n. 1796 registrato in data 09/08/2017 - SUCCESSIONE DI ALBERTACCI ANTONIO Voltura n. 15112.1/2017 - Pratica n. FG0174043 in atti dal 10/10/2017

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 19

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 36,25  
agrario Euro 30,21

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 11.698 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/02/2006 Pratica n. FG0042047 in atti dal 23/02/2006 AGGIORN. CARTOG. (n. 38773.1/2006)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 19

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 36,25  
agrario Euro 30,21

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 11.698 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/02/2006 Pratica n. FG0042047 in atti dal 23/02/2006 AGGIORN. CARTOG. (n. 38773.1/2006)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. PEDARRA Giuseppe  
(CF PDRGPP62P09A463X)

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 09/09/1962  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva  
dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del  
14/12/2011 - ROBERTO MARIA STELLA Voltura n.  
22832.1/2012 - Pratica n. FG0290968 in atti dal  
27/11/2012

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 45

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 91,33 Lire 176.846  
agrario Euro 182,67 Lire 353.692

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5

Superficie: 88.423 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 45  
Partita: 4855

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 91,33 Lire 176.846  
agrario Euro 182,67 Lire 353.692  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 5  
Superficie: 88.423 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ANZANO Leyla (CF NZNLYL49E49A463D)**  
nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 09/05/1949  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 22/05/2013 Pubblico ufficiale MACCHIA  
NICOLA Sede PUTIGNANO (BA) Repertorio n. 60716 -  
DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n.  
9495.1/2013 Reparto PI di FOGGIA in atti dal  
20/06/2013





Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:22:01  
Numero Pratica: T188939/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 47

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 51,56 Lire 99.840  
agrario Euro 77,34 Lire 149.760

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 33.280 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/08/1998 in atti dal 16/10/1999 (n. 6238.1/1998)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 47  
Partita: 11643

Impianto meccanografico del 05/02/1976  
**Annotazione di immobile:** PASSAGGI INTERMEDI  
DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 51,56 Lire 99.840  
agrario Euro 77,34 Lire 149.760  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 33.280 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/08/1998 in  
atti dal 16/10/1999 (n. 6238.1/1998)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. **BENEDETTO Gerardo Rocco Antoni**  
**(CF BNDGRD69M16D643U)**  
nato a FOGGIA (FG) il 16/08/1969  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Atto del 04/08/1998 Pubblico ufficiale ALBA MAZZEO  
Sede FOGGIA (FG) Repertorio n. 35955 - Voltura n.  
6238.1/1998 in atti dal 16/10/1999

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 50

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 2,97 Lire 5.760

agrario Euro 2,48 Lire 4.800

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 960 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 50

Partita: 5251

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 2,97 Lire 5.760

agrario Euro 2,48 Lire 4.800

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 960 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PEDARRA Maria**  
**(CF PDRMRA58A70A463I)**

nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 30/01/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/12/2010 Pubblico ufficiale AUGELLI  
MICHELE Sede FOGGIA (FG) Repertorio n. 89351 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 630.1/2011 Reparto PI di FOGGIA in atti dal  
13/01/2011



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:22:43  
Numero Pratica: T189500/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 68

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 33,57 Lire 65.010

agrario Euro 50,36 Lire 97.515

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 21.670 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 10/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 7244.9/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 68

Partita: 9160

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 33,57 Lire 65.010

agrario Euro 50,36 Lire 97.515

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 21.670 m<sup>2</sup>

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 10/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 5221.21/1990)

> **Altre variazioni**

REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI in atti dal 10/11/1993 COME DA MODELLO 26 (n. 7244.9/1990)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. **GATTA Nicola (CF GTTNCL74S24C514Q)**

nato a CERIGNOLA (FG) il 24/11/1974

Diritto di: Proprieta' per 1/1    Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/07/2010 Pubblico ufficiale GRANESE  
GENEROSO Sede EBOLI (SA) Repertorio n. 11428 -  
DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con  
Modello Unico n. 12615.1/2010 Reparto PI di FOGGIA  
in atti dal 17/08/2010

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 75

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 302,52 Lire 585.756

agrario Euro 453,78 Lire 878.634

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 195.252 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

---

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 75

Partita: 5236

Impianto meccanografico del 05/02/1976

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 302,52 Lire 585.756

agrario Euro 453,78 Lire 878.634

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 195.252 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976



> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

- |  |   |
|--|---|
| <p>&gt; <b>1. PERFETTO Francesco</b><br/><b>(CF PRFFNC59R19A463E)</b><br/>nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 19/10/1959<br/>Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)</p>    | <p>1. Atto del 03/11/1993 Pubblico ufficiale RUOADA Sede CERIGNOLA (FG) Repertorio n. 164723 - Voltura n. 8146.1/1993 in atti dal 14/02/1997</p>                |
| <p>&gt; <b>2. PERFETTO Alberto</b><br/><b>(CF PRFLRT97D22H926C)</b><br/>nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 22/04/1997<br/>Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)</p> | <p>2. RIUNIONE DIRITTI PER MORTE USUFRUTTUARIO del 06/10/2022 - RIUNIONE DI USUFRUTTO Voltura n. 11736.8/2023 - Pratica n. FG0102110 in atti dal 09/06/2023</p> |
- 

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 77

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 2,74 Lire 5.304  
agrario Euro 4,11 Lire 7.956

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 1.768 m<sup>2</sup>

**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 77  
Partita: 4948

Impianto meccanografico del 05/02/1976  
**Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 2,74 Lire 5.304  
agrario Euro 4,11 Lire 7.956  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 1.768 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. PERFETTO Alberto**  
**(CF PRFLRT97D22H926C)**

nato a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il  
22/04/1997

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non  
esistenti

> **2. PERFETTO Francesco**  
**(CF PRFFNC59R19A463E)**

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 19/10/1959

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non  
esistenti

1. RIUNIONE DIRITTI PER MORTE USUFRUTTUARIO  
del 06/10/2022 - RIUNIONE DI USUFRUTTO Voltura  
n. 11736.10/2023 - Pratica n. FG0102110 in atti dal  
09/06/2023

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 117

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 116,92 Lire 226.380  
agrario Euro 175,37 Lire 339.570

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 75.460 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/07/1993 in atti dal 12/02/1997 (n. 5410.1/1993)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 117  
Partita: 10427

Impianto meccanografico del 05/02/1976  
**Annotazione di immobile:** PASSAGGI INTERMEDI  
DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 116,92 Lire 226.380  
agrario Euro 175,37 Lire 339.570  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 75.460 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/07/1993 in  
atti dal 12/02/1997 (n. 5410.1/1993)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. PERFETTO Francesco  
(CF PRFFNC59R19A463E)

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 19/10/1959  
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Atto del 03/11/1995 Pubblico ufficiale CARUSILLO  
L. Sede FOGGIA (FG) Repertorio n. 39532 - Voltura n.  
8143.1/1995 in atti dal 25/02/1997

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 123

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 6,99 Lire 13.536  
agrario Euro 5,83 Lire 11.280

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3  
Superficie: 2.256 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 123  
Partita: 2539

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 6,99 Lire 13.536  
agrario Euro 5,83 Lire 11.280  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3  
Superficie: 2.256 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE  
OPERE DI BONIFICA  
(CF 80193210582)**  
sede in FOGGIA (FG)  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1976



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **23/11/2023**  
Ora: **12:24:55**  
Numero Pratica: **T191286/2023**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 124

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 52,36

agrario Euro 43,63

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 16.896 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/02/2006 Pratica n. FG0042047 in atti dal 23/02/2006 AGGIORN. CARTOG. (n. 38773.1/2006)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 124

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 52,36

agrario Euro 43,63

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 16.896 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Altre variazioni**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/02/2006 Pratica n. FG0042047 in atti dal 23/02/2006 AGGIORN. CARTOG. (n. 38773.1/2006)



> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. PEDARRA Giuseppe  
(CF PDRGPP62P09A463X)

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 09/09/1962  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva  
dall'atto 1)

1. RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del  
14/12/2011 - ROBERTO MARIA STELLA Voltura n.  
22832.1/2012 - Pratica n. FG0290968 in atti dal  
27/11/2012

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023****Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 151

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 10,94**agrario **Euro 9,02**Superficie: **3.710 m<sup>2</sup>****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,54	Euro 0,40
Reddito agrario	Euro 8,78	Euro 0,24
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	3.400	310
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	3

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. FG0072865 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5672.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**  
Foglio **82** Particella **151**

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 10,94**

agrario **Euro 9,02**

Superficie: **3.710 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. FG0072865 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5672.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 10,54	Euro 0,40
Reddito agrario	Euro 8,78	Euro 0,24
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	3.400	310
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	3	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA**

**(CF 80017210727)**

sede in BARI (BA)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 09/06/1980 Pubblico ufficiale REGIONE PUGLIA Sede BARI (BA) Repertorio n. 67 - Voltura n. 91381 in atti dal 29/12/1981

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 152

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 17,25 Lire 33.408

agrario Euro 14,38 Lire 27.840

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 5.568 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal 22/12/1983 (n. 21183)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 152

Partita: 5632

FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal  
22/12/1983 (n. 21183)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 17,25 Lire 33.408

agrario Euro 14,38 Lire 27.840

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 5.568 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal  
22/12/1983 (n. 21183)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LEONE Aldo (CF LNELDA18T16A463A)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 16/12/1918  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal  
22/12/1983 (n. 21183)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 153

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 61,01 Lire 118.128

agrario Euro 50,84 Lire 98.440

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 19.688 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal 22/12/1983 (n. 21183)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 153

Partita: 5632

FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal  
22/12/1983 (n. 21183)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 61,01 Lire 118.128

agrario Euro 50,84 Lire 98.440

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 19.688 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal  
22/12/1983 (n. 21183)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LEONE Aldo (CF LNELDA18T16A463A)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 16/12/1918  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal  
22/12/1983 (n. 21183)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 154

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 6,54 Lire 12.672

agrario Euro 5,45 Lire 10.560

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 2.112 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal 22/12/1983 (n. 21183)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 154

Partita: 5632

FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal  
22/12/1983 (n. 21183)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 6,54 Lire 12.672

agrario Euro 5,45 Lire 10.560

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 2.112 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal  
22/12/1983 (n. 21183)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LEONE Aldo (CF LNELDA18T16A463A)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 16/12/1918  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal  
22/12/1983 (n. 21183)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 155

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 30,64 Lire 59.328  
agrario Euro 25,53 Lire 49.440

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 9.888 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal 22/12/1983 (n. 21183)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 155  
Partita: 5632

FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal  
22/12/1983 (n. 21183)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 30,64 Lire 59.328  
agrario Euro 25,53 Lire 49.440  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3  
Superficie: 9.888 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal  
22/12/1983 (n. 21183)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. LEONE Aldo (CF LNELDA18T16A463A)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 16/12/1918  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. FRAZIONAMENTO del 26/07/1979 in atti dal  
22/12/1983 (n. 21183)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 159

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 12,05 Lire 23.328  
agrario Euro 18,07 Lire 34.992

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 7.776 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 13/05/1969 in atti dal 03/09/1981 (n. 2281)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 159  
Partita: 6086

FRAZIONAMENTO del 13/05/1969 in atti dal  
03/09/1981 (n. 2281)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 12,05 Lire 23.328  
agrario Euro 18,07 Lire 34.992  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 7.776 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 13/05/1969 in atti dal  
03/09/1981 (n. 2281)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE  
OPERE DI BONIFICA  
(CF 80193210582)**  
sede in FOGGIA (FG)  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Atto del 13/05/1969 Pubblico ufficiale SALERNO  
Sede FOGGIA (FG) Repertorio n. 29094 - UR Sede  
FOGGIA (FG) Registrazione n. 1257 registrato in data  
30/05/1969 - Voltura n. 2281 in atti dal 03/09/1981





Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:27:28  
Numero Pratica: T193414/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 160

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 88,20 Lire 170.784

agrario Euro 132,30 Lire 256.176

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 56.928 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/08/1998 in atti dal 16/10/1999 (n. 6238.1/1998)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 160

Partita: 11643

FRAZIONAMENTO del 13/05/1969 in atti dal 03/09/1981 (n. 2281)

**Annotazione di immobile:** PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 88,20 Lire 170.784

agrario Euro 132,30 Lire 256.176

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 56.928 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 13/05/1969 in atti dal 03/09/1981 (n. 2281)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/08/1998 in atti dal 16/10/1999 (n. 6238.1/1998)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. **BENEDETTO Gerardo Rocco Antoni**  
**(CF BNDGRD69M16D643U)**  
nato a FOGGIA (FG) il 16/08/1969  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Atto del 04/08/1998 Pubblico ufficiale ALBA MAZZEO  
Sede FOGGIA (FG) Repertorio n. 35955 - Voltura n.  
6238.1/1998 in atti dal 16/10/1999

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 161

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 93,17 Lire 180.405

agrario Euro 139,76 Lire 270.608

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 60.135 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 21/11/1991 (n. 49.4/1986)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 161

Partita: 5527

FRAZIONAMENTO in atti dal 21/11/1991 (n. 49.4/1986)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 93,17 Lire 180.405

agrario Euro 139,76 Lire 270.608

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 60.135 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO in atti dal 21/11/1991 (n. 49.4/1986)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. GATTA Nicola (CF GTTNCL74S24C514Q)**

nato a CERIGNOLA (FG) il 24/11/1974

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/07/2010 Pubblico ufficiale GRANESE GENEROSO Sede EBOLI (SA) Repertorio n. 11428 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 12615.1/2010 Reparto PI di FOGGIA in atti dal 17/08/2010



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **23/11/2023**  
Ora: **09:35:31**  
Numero Pratica: **T56417/2023**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 182

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 71,35 Lire 138.150  
agrario Euro 107,02 Lire 207.225

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 46.050 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/08/1998 in atti dal 16/10/1999 (n. 6239.1/1998)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 82 Particella 182  
Partita: 11644

FRAZIONAMENTO del 15/01/1998 in atti dal 15/01/1998 (n. 250297.1/1998)

**Annotazione di immobile:** PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 71,35 Lire 138.150  
agrario Euro 107,02 Lire 207.225  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 46.050 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 15/01/1998 in atti dal 15/01/1998 (n. 250297.1/1998)

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/08/1998 in atti dal 16/10/1999 (n. 6239.1/1998)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. **BENEDETTO Michelina Anna**  
(CF BNDMHL70T55D643I)

nata a FOGGIA (FG) il 15/12/1970

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Atto del 04/08/1998 Pubblico ufficiale ALBA MAZZEO  
Sede FOGGIA (FG) Repertorio n. 35954 - Voltura n.  
6239.1/1998 in atti dal 16/10/1999

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 184

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 5,22 Lire 10.113

agrario Euro 7,83 Lire 15.170

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 3.371 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)

**Annotazioni:** DERIVA DAL N.10

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 184

Partita: 2841

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)

**Annotazioni:** DERIVA DAL N.10

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 5,22 Lire 10.113

agrario Euro 7,83 Lire 15.170

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 3.371 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)

**Annotazioni:** DERIVA DAL N.10

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZINGARIELLO Andrea**  
**(CF ZNGNDR81H16D6430)**

nato a FOGGIA (FG) il 16/06/1981

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/08/2002 Pubblico ufficiale GRANESE Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n. 507 - UR Sede FOGGIA (FG) Registrazione n. 11213 registrato in data 29/08/2002 - C/V Voltura n. 219631.1/2002 - Pratica n. 222188 in atti dal 01/10/2002





Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:29:32  
Numero Pratica: T195048/2023  
Pag: 2 - Fine

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 185

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 75,29 Lire 145.779

agrario Euro 112,93 Lire 218.669

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 48.593 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)

**Annotazioni:** DERIVA DAL N.10

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 185

Partita: 2841

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)

**Annotazioni:** DERIVA DAL N.10

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 75,29 Lire 145.779

agrario Euro 112,93 Lire 218.669

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 48.593 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)

**Annotazioni:** DERIVA DAL N.10

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZINGARIELLO Andrea**  
**(CF ZNGNDR81H16D6430)**

nato a FOGGIA (FG) il 16/06/1981

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/08/2002 Pubblico ufficiale GRANESE Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n. 507 - UR Sede FOGGIA (FG) Registrazione n. 11213 registrato in data 29/08/2002 - C/V Voltura n. 219631.1/2002 - Pratica n. 222188 in atti dal 01/10/2002



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **23/11/2023**  
Ora: **12:29:51**  
Numero Pratica: **T195327/2023**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 186

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 4,46 Lire 8.640

agrario Euro 6,69 Lire 12.960

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 2.880 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)

**Annotazioni:** DERIVA DAL N.10

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 186

Partita: 2841

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)

**Annotazioni:** DERIVA DAL N.10

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 4,46 Lire 8.640

agrario Euro 6,69 Lire 12.960

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 2.880 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)

**Annotazioni:** DERIVA DAL N.10

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZINGARIELLO Andrea**  
**(CF ZNGNDR81H16D6430)**

nato a FOGGIA (FG) il 16/06/1981

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/08/2002 Pubblico ufficiale GRANESE Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n. 507 - UR Sede FOGGIA (FG) Registrazione n. 11213 registrato in data 29/08/2002 - C/V Voltura n. 219631.1/2002 - Pratica n. 222188 in atti dal 01/10/2002



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **23/11/2023**  
Ora: **12:30:17**  
Numero Pratica: **T195640/2023**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 187

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 47,43 Lire 91.845

agrario Euro 71,15 Lire 137.768

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 30.615 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)

**Annotazioni:** DERIVA DAL N.10

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 187

Partita: 2841

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)

**Annotazioni:** DERIVA DAL N.10

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 47,43 Lire 91.845

agrario Euro 71,15 Lire 137.768

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 30.615 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/03/2000 in atti dal 14/03/2000 ISTANZA 7387/2000 (n. 8.1/2000)

**Annotazioni:** DERIVA DAL N.10

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZINGARIELLO Andrea**  
**(CF ZNGNDR81H16D6430)**

nato a FOGGIA (FG) il 16/06/1981

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/08/2002 Pubblico ufficiale GRANESE Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n. 507 - UR Sede FOGGIA (FG) Registrazione n. 11213 registrato in data 29/08/2002 - C/V Voltura n. 219631.1/2002 - Pratica n. 222188 in atti dal 01/10/2002



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **23/11/2023**  
Ora: **12:30:40**  
Numero Pratica: **T195928/2023**  
Pag: **2 - Fine**

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 188

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 55,78

agrario Euro 46,48

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 18.000 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. FG0072868 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5675.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 188

Variazione del 26/04/2005 Pratica n. FG0084717 in atti dal 26/04/2005 (n. 84717.1/2005)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 55,78

agrario Euro 46,48

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 18.000 m<sup>2</sup>

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. FG0072868 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5675.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 200

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 30,99

agrario Euro 25,82

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 10.000 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Variazione del 06/04/2009 Pratica n. FG0143883 in atti dal 06/04/2009 (n. 143883.1/2009)

**Annotazioni:** ATTO DI AGGIORNAMENTO NON CONFORME ALL'ART.1,COMMA 8 DEL D.M.701/94.200

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 200

FRAZIONAMENTO del 06/04/2009 Pratica n.  
FG0143883 in atti dal 06/04/2009 (n. 143883.1/2009)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 30,99

agrario Euro 25,82

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 10.000 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 06/04/2009 Pratica n.  
FG0143883 in atti dal 06/04/2009 (n. 143883.2/2009)

> **Altre variazioni**

Variazione del 06/04/2009 Pratica n. FG0143883 in  
atti dal 06/04/2009 (n. 143883.1/2009)

**Annotazioni:** ATTO DI AGGIORNAMENTO NON  
CONFORME ALL'ART.1,COMMA 8 DEL D.M.701/94.200

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

---

> 1. PEDARRA Giuseppe  
(CF PDRGPP56P07A463V)

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 07/09/1956  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 27/07/2022 Pubblico ufficiale FOGGIAATTI PUBBL.SUCC.RI Sede FOGGIA (FG) Repertorio n. 432409 - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE CEGLIA ELDA TR.20678/2022 Voltura n. 21580.1/2022 - Pratica n. FG0192574 in atti dal 09/11/2022

> 2. PEDARRA Maria  
(CF PDRMRA58A70A463I)

nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 30/01/1958  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 218

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 30,99

agrario Euro 46,48

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 20.000 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 29/04/2019 Pratica n. FG0059690 in atti dal 29/04/2019 presentato il 29/04/2019 (n. 59690.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 218

FRAZIONAMENTO del 29/04/2019 Pratica n. FG0059690 in atti dal 29/04/2019 presentato il 29/04/2019 (n. 59690.1/2019)

**Annotazione di immobile:** Particella generata da frazionamento valido ai soli fini comma 10 art. 30 D.P. R. 380/2001

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 30,99

agrario Euro 46,48

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 20.000 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 29/04/2019 Pratica n. FG0059690 in atti dal 29/04/2019 presentato il 29/04/2019 (n. 59690.1/2019)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. BENEDETTO Gaetano**

nato a SAN PROSPERO (MO) il 13/05/1934  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 29/04/2019 Pratica n.  
FG0059690 in atti dal 29/04/2019 presentato il  
29/04/2019 (n. 59690.1/2019)

> **2. RONGA Emilia (CF RNGMLE31D55B584Q)**

nata a CANDELA (FG) il 15/04/1931  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 219

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 79,68

agrario Euro 119,52

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 51.426 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 29/04/2019 Pratica n. FG0059690 in atti dal 29/04/2019 presentato il 29/04/2019 (n. 59690.1/2019)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 82 Particella 219

FRAZIONAMENTO del 29/04/2019 Pratica n. FG0059690 in atti dal 29/04/2019 presentato il 29/04/2019 (n. 59690.1/2019)

**Annotazione di immobile:** Particella generata da frazionamento valido ai soli fini comma 10 art. 30 D.P. R. 380/2001

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 79,68

agrario Euro 119,52

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 51.426 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 29/04/2019 Pratica n. FG0059690 in atti dal 29/04/2019 presentato il 29/04/2019 (n. 59690.1/2019)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. BENEDETTO Gaetano**

nato a SAN PROSPERO (MO) il 13/05/1934  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 29/04/2019 Pratica n.  
FG0059690 in atti dal 29/04/2019 presentato il  
29/04/2019 (n. 59690.1/2019)

> **2. RONGA Emilia (CF RNGMLE31D55B584Q)**

nata a CANDELA (FG) il 15/04/1931  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 2

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 35,59 Lire 68.904

agrario Euro 29,65 Lire 57.420

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 11.484 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

**Annotazioni:** PER PARIFICAZIONE

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 2

Partita: 2434

Impianto meccanografico del 05/02/1976

**Annotazioni:** PER PARIFICAZIONE

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 35,59 Lire 68.904

agrario Euro 29,65 Lire 57.420

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 11.484 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

**Annotazioni:** PER PARIFICAZIONE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. REGIONE PUGLIA (CF 80017210727)**

sede in BARI (BA)

Diritto di: Proprietà' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
09/05/2000 - DEL REGIONALE 537 Voltura n.  
55446.1/2000 - Pratica n. 82159 in atti dal 05/04/2002



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:05:34  
Numero Pratica: T175881/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 3

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 26,68 Lire 51.660

agrario Euro 40,02 Lire 77.490

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 17.220 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 05/12/1988 in atti dal 06/03/1990 (n. 54.1/1988)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 3

Partita: 2434

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 26,68 Lire 51.660

agrario Euro 40,02 Lire 77.490

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 17.220 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 05/12/1988 in atti dal  
06/03/1990 (n. 54.1/1988)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

---

> **1. CAPUANO Antonia  
(CF CPNNTN29L42A320N)**

nata a ANZANO DI PUGLIA (FG) il 02/07/1929  
Diritto di: Proprieta' per 4/6 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 21/12/2016 Pubblico ufficiale FOGGIAATTI PUBBL.SUCC.RI Sede FOGGIA (FG) Repertorio n. 464559 - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE DI RAFFAELE ANTONIO TR 21787/22 Voltura n. 18476.1/2023 - Pratica n. FG0171238 in atti dal 10/10/2023

> **2. RAFFAELE Euplio Giuseppe  
(CF RFFPGS66C03A463Z)**

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 03/03/1966  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

> **3. RAFFAELE Filomena  
(CF RFFFMN61A43B584R)**

nata a CANDELA (FG) il 03/01/1961  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 42

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 76,69 Lire 148.485

agrario Euro 115,03 Lire 222.728

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 49.495 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/05/1979 in atti dal 29/12/1981 (n. 69281)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 42

Partita: 10585

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 76,69 Lire 148.485

agrario Euro 115,03 Lire 222.728

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 49.495 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/05/1979 in  
atti dal 29/12/1981 (n. 69281)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. DANZA Cesare Antonio  
(CF DNZCRN50C03I193L)**

nato a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 03/03/1950  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/05/1996 Pubblico ufficiale VASSALLI  
FRANCESCO Sede DELICETO (FG) Repertorio n.  
29530 - Voltura n. 4867.1/1996 in atti dal 15/03/1997

> **2. LAVANGA Giuseppina  
(CF LVNGPP53S41I493E)**

nata a SCAMPITELLA (AV) il 01/11/1953  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 52

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 80,91 Lire 156.672

agrario Euro 121,37 Lire 235.008

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 52.224 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 52

Partita: 3129

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 80,91 Lire 156.672

agrario Euro 121,37 Lire 235.008

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 52.224 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. D'EMILIO Carmine**  
**(CF DMLCMN47C05D269V)**

nato a DELICETO (FG) il 05/03/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/01/2007 Pubblico ufficiale BONADIES  
LUCA Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n. 66 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 1605.1/2007 Reparto PI di FOGGIA in atti dal  
29/01/2007



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:12:05  
Numero Pratica: T180885/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 83

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 89,41

agrario Euro 70,80

Superficie: 26.799 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 76,68	Euro 12,73
Reddito agrario	Euro 63,90	Euro 6,90
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	24.745	2.054
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. FG0073059 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5856.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**  
Foglio **89** Particella **83**

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 89,41**  
agrario **Euro 70,80**

Superficie: **26.799** m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. FG0073059 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5856.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 76,68	Euro 12,73
Reddito agrario	Euro 63,90	Euro 6,90
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	24.745	2.054
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARINACCIO Carmela**  
**(CF MRNCML52P54A015D)**

nata a ACCADIA (FG) il 14/09/1952

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/01/1986 Pubblico ufficiale FRANCESCO VASSALLI Sede DELICETO (FG) Repertorio n. 23041 - UR Sede FOGGIA (FG) Registrazione n. 3227 registrato in data 16/07/1986 - Voltura n. 655686 in atti dal 06/04/1988

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 54

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 80,73 Lire 156.315

agrario Euro 121,09 Lire 234.473

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 52.105 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 54

Partita: 2434

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 80,73 Lire 156.315

agrario Euro 121,09 Lire 234.473

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 52.105 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9

---

- > **1. SARNI Alessandro**  
**(CF SRNLSN47M12A463R)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 12/08/1947  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **2. SARNI Angela Maria**  
**(CF SRNNLM41B58A463E)**  
nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 18/02/1941  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **3. SARNI Antonio (CF SRNNTN50P14A463H)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 14/09/1950  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **4. SARNI Carmine**  
**(CF SRNCMN57D30A463F)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 30/04/1957  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **5. SARNI Emanuela**  
**(CF SRNMNL49C68A463G)**  
nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 28/03/1949  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **6. SARNI Gerarda**  
**(CF SRNGRD52M43A463C)**  
nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 03/08/1952  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **7. SARNI Lucia (CF SRNLCU60A44A463G)**  
nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 04/01/1960  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **8. SARNI Potito Nicola**  
**(CF SRNPTN53S10A463N)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 10/11/1953  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **9. SARNI Teodoro**  
**(CF SRNTDR55E24A463W)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 24/05/1955  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/11/2010 Pubblico ufficiale SARNI Sede APRICENA (FG) - UU Sede CHIETI (CH) Registrazione Volume 9990 n. 1101 registrato in data 06/12/2016 - SUCCESSIONE INTESTATA Voltura n. 13807.3/2017 - Pratica n. FG0155975 in atti dal 15/09/2017
-

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 55

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 36,68 Lire 71.028  
agrario Euro 55,02 Lire 106.542

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 23.676 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/01/1980 in atti dal 22/12/1983 (n. 9083)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 55  
Partita: 8527

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 36,68 Lire 71.028  
agrario Euro 55,02 Lire 106.542

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 23.676 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/01/1980 in  
atti dal 22/12/1983 (n. 9083)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. **MARINACCIO Carmela**  
**(CF MRNCML52P54A015D)**  
nata a ACCADIA (FG) il 14/09/1952  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Atto del 04/01/1986 Pubblico ufficiale FRANCESCO  
VASSALLI Sede DELICETO (FG) Repertorio n. 23041 -  
UR Sede FOGGIA (FG) Registrazione n. 3227  
registrato in data 16/07/1986 - Voltura n. 655686 in atti  
dal 06/04/1988

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 56

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 0,13 Lire 243

agrario Euro 0,19 Lire 365

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 81 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

---

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 56

Partita: 3116

Impianto meccanografico del 05/02/1976

---

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,13 Lire 243

agrario Euro 0,19 Lire 365

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 81 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

---

> **1. CARRILLO Gerardo**  
**(CF CRRGRD70P05B584H)**  
nato a CANDELA (FG) il 05/09/1970  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di ZANNELLA  
MARIA del 21/09/2021 Sede FOGGIA (FG)  
Registrazione Volume 88888 n. 136024 registrato in  
data 25/03/2022 - Trascrizione n. 8787.5/2022 Reparto  
PI di FOGGIA in atti dal 07/05/2022

> **2. CARRILLO Nicola**  
**(CF CRRNCL63A02B584K)**  
nato a CANDELA (FG) il 02/01/1963  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 62

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 2,40 Lire 4.644  
agrario Euro 2,00 Lire 3.870

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3  
Superficie: 774 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/05/1996 in atti dal 15/03/1997 (n. 4867.1/1996)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 62  
Partita: 10585

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 2,40 Lire 4.644  
agrario Euro 2,00 Lire 3.870  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3  
Superficie: 774 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/05/1996 in  
atti dal 15/03/1997 (n. 4867.1/1996)

› Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

---

› 1. DANZA Cesare Antonio  
(CF DNZCRN50C03I193L)

nato a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 03/03/1950  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/05/1996 Pubblico ufficiale VASSALLI  
FRANCESCO Sede DELICETO (FG) Repertorio n.  
29530 - Voltura n. 4867.1/1996 in atti dal 15/03/1997

› 2. LAVANGA Giuseppina  
(CF LVNGPP53S41I493E)

nata a SCAMPITELLA (AV) il 01/11/1953  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 67

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 1,92 Lire 3.720  
agrario Euro 1,60 Lire 3.100

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 620 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

---

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 67  
Partita: 3116

Impianto meccanografico del 05/02/1976

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 1,92 Lire 3.720  
agrario Euro 1,60 Lire 3.100

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 620 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

---

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

---

> **1. CARRILLO Gerardo**  
**(CF CRRGRD70P05B584H)**  
nato a CANDELA (FG) il 05/09/1970  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di ZANNELLA  
MARIA del 21/09/2021 Sede FOGGIA (FG)  
Registrazione Volume 88888 n. 136024 registrato in  
data 25/03/2022 - Trascrizione n. 8787.5/2022 Reparto  
PI di FOGGIA in atti dal 07/05/2022

> **2. CARRILLO Nicola**  
**(CF CRRNCL63A02B584K)**  
nato a CANDELA (FG) il 02/01/1963  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 70

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 89,47

agrario Euro 122,90

Superficie: 52.031 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 77,66	Euro 11,81
Reddito agrario	Euro 116,50	Euro 6,40
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	50.126	1.905
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	1

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. FG0073057 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5854.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

### > Dati identificativi

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**  
Foglio **89** Particella **70**

Impianto meccanografico del 05/02/1976

### > Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 89,47**  
agrario **Euro 122,90**

Superficie: **52.031** m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. FG0073057 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5854.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 77,66	Euro 11,81
Reddito agrario	Euro 116,50	Euro 6,40
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	50.126	1.905
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	1

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

#### > 1. DI MARZIO Potito (CF DMRPTT48B23A463T)

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 23/02/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 16/04/2008 Pubblico ufficiale SIMONETTI PAOLO Sede CERIGNOLA (FG) Repertorio n. 6829 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 7411.2/2008 Reparto PI di FOGGIA in atti dal 05/05/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 71

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 102,51

agrario Euro 139,51

Superficie: 58.960 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 87,63	Euro 14,88
Reddito agrario	Euro 131,45	Euro 8,06
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	56.559	2.401
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	1

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. FG0437308 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87153.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

### > Dati identificativi

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**  
Foglio **89** Particella **71**

Impianto meccanografico del 05/02/1976

### > Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 102,51**

agrario **Euro 139,51**

Superficie: **58.960** m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. FG0437308 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87153.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 87,63	Euro 14,88
Reddito agrario	Euro 131,45	Euro 8,06
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	56.559	2.401
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	1

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

#### > 1. **TURCHIARELLI Antonio** **(CF TRCNTN63P23D643F)**

nato a FOGGIA (FG) il 23/09/1963

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 14/01/1985 Pubblico ufficiale VASSALLI FRANCESCO Sede DELICETO (FG) Repertorio n. 22266 - UR Sede FOGGIA (FG) Registrazione n. 313 registrato in data 24/01/1985 - Voltura n. 293785 in atti dal 06/04/1988

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 72

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 85,82 Lire 166.164  
agrario Euro 128,72 Lire 249.246

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 55.388 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 06/02/1989 in atti dal 06/03/1990 (n. 81.1/1989)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 72  
Partita: 2607

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 85,82 Lire 166.164  
agrario Euro 128,72 Lire 249.246  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 55.388 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 06/02/1989 in atti dal 06/03/1990 (n. 81.1/1989)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RADOGNA Potito**  
**(CF RDGPTT50T01A463T)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 01/12/1950  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/03/2023 Pubblico ufficiale BONADIES LUCA Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n. 4496 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 6274.2/2023 Reparto PI di FOGGIA in atti dal 30/03/2023



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:14:45  
Numero Pratica: T182997/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 75

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 8,53 Lire 16.518  
agrario Euro 12,80 Lire 24.777

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 5.506 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 75  
Partita: 2434

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 8,53 Lire 16.518  
agrario Euro 12,80 Lire 24.777  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 5.506 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. REGIONE PUGLIA (CF 80017210727)**  
sede in BARI (BA)  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
09/05/2000 - DEL REGIONALE 537 Voltura n.  
55446.1/2000 - Pratica n. 82159 in atti dal 05/04/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 82

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 3,16 Lire 6.120  
agrario Euro 2,23 Lire 4.320

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 720 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

---

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 82  
Partita: 2434

Impianto meccanografico del 05/02/1976

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 3,16 Lire 6.120  
agrario Euro 2,23 Lire 4.320  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2  
Superficie: 720 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

---

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 9

---

- > **1. SARNI Alessandro**  
**(CF SRNLSN47M12A463R)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 12/08/1947  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **2. SARNI Angela Maria**  
**(CF SRNNLM41B58A463E)**  
nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 18/02/1941  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **3. SARNI Antonio (CF SRNNTN50P14A463H)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 14/09/1950  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **4. SARNI Carmine**  
**(CF SRNCMN57D30A463F)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 30/04/1957  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **5. SARNI Emanuela**  
**(CF SRNMNL49C68A463G)**  
nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 28/03/1949  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **6. SARNI Gerarda**  
**(CF SRNGRD52M43A463C)**  
nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 03/08/1952  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **7. SARNI Lucia (CF SRNL CU60A44A463G)**  
nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 04/01/1960  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **8. SARNI Potito Nicola**  
**(CF SRNPTN53S10A463N)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 10/11/1953  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
- > **9. SARNI Teodoro**  
**(CF SRNTDR55E24A463W)**  
nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 24/05/1955  
Diritto di: Proprieta' per 1/9 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/11/2010 Pubblico ufficiale SARNI Sede APRICENA (FG) - UU Sede CHIETI (CH) Registrazione Volume 9990 n. 1101 registrato in data 06/12/2016 - SUCCESSIONE INTESTATA Voltura n. 13807.3/2017 - Pratica n. FG0155975 in atti dal 15/09/2017

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023****Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 83

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 89,41

agrario Euro 70,80

Superficie: 26.799 m<sup>2</sup>**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 76,68	Euro 12,73
Reddito agrario	Euro 63,90	Euro 6,90
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	24.745	2.054
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. FG0073059 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5856.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

### > Dati identificativi

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 83

Impianto meccanografico del 05/02/1976

### > Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 89,41  
agrario Euro 70,80

Superficie: 26.799 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. FG0073059 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 5856.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 76,68	Euro 12,73
Reddito agrario	Euro 63,90	Euro 6,90
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	24.745	2.054
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

#### > 1. MARINACCIO Carmela (CF MRNCML52P54A015D)

nata a ACCADIA (FG) il 14/09/1952

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 04/01/1986 Pubblico ufficiale FRANCESCO VASSALLI Sede DELICETO (FG) Repertorio n. 23041 - UR Sede FOGGIA (FG) Registrazione n. 3227 registrato in data 16/07/1986 - Voltura n. 655686 in atti dal 06/04/1988

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

---

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 84

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 135,91 Lire 263.160

agrario Euro 113,26 Lire 219.300

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 43.860 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

---

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 84

Partita: 3116

Impianto meccanografico del 05/02/1976

---

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 135,91 Lire 263.160

agrario Euro 113,26 Lire 219.300

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 43.860 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. CARRILLO Gerardo**  
**(CF CRRGRD70P05B584H)**  
nato a CANDELA (FG) il 05/09/1970  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di ZANNELLA  
MARIA del 21/09/2021 Sede FOGGIA (FG)  
Registrazione Volume 88888 n. 136024 registrato in  
data 25/03/2022 - Trascrizione n. 8787.5/2022 Reparto  
PI di FOGGIA in atti dal 07/05/2022

> **2. CARRILLO Nicola**  
**(CF CRRNCL63A02B584K)**  
nato a CANDELA (FG) il 02/01/1963  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 91

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 6,80 Lire 13.158

agrario Euro 5,66 Lire 10.965

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 2.193 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 91

Partita: 2434

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 6,80 Lire 13.158

agrario Euro 5,66 Lire 10.965

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 2.193 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. REGIONE PUGLIA (CF 80017210727)**

sede in BARI (BA)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 09/05/2000 - DEL REGIONALE 537 Voltura n. 55446.1/2000 - Pratica n. 82159 in atti dal 05/04/2002

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023****Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 128

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 38,69**agrario **Euro 22,96**Superficie: **7.055 m<sup>2</sup>****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,21	Euro 26,48
Reddito agrario	Euro 8,62	Euro 14,34
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	2.782	4.273
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. FG0437309 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87154.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**  
Foglio **89** Particella **128**

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 38,69**

agrario **Euro 22,96**

Superficie: **7.055** m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. FG0437309 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87154.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITÀ DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 12,21	Euro 26,48
Reddito agrario	Euro 8,62	Euro 14,34
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	2.782	4.273
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	1

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

---

> 1. CARRILLO Gerardo  
(CF CRRGRD70P05B584H)

nato a CANDELA (FG) il 05/09/1970  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE TESTAMENTARIA di ZANNELLA  
MARIA del 21/09/2021 Sede FOGGIA (FG)  
Registrazione Volume 88888 n. 136024 registrato in  
data 25/03/2022 - Trascrizione n. 8787.5/2022 Reparto  
PI di FOGGIA in atti dal 07/05/2022

> 2. CARRILLO Nicola  
(CF CRRNCL63A02B584K)

nato a CANDELA (FG) il 02/01/1963  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 139

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 20,90

agrario Euro 14,75

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 4.760 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. FG0437310 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87155.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 139

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 20,90

agrario Euro 14,75

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 4.760 m<sup>2</sup>

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. FG0437310 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87155.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. **RADOGNA Potito**  
**(CF RDGPTT50T01A463T)**

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 01/12/1950  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/03/2023 Pubblico ufficiale BONADIES  
LUCA Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n.  
4496 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico  
n. 6274.2/2023 Reparto PI di FOGGIA in atti dal  
30/03/2023

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 158

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 30,95

agrario Euro 21,85

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 7.050 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. FG0437314 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87159.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 158

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 30,95

agrario Euro 21,85

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 7.050 m<sup>2</sup>

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. FG0437314 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87159.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

---

> **1. DANZA Cesare Antonio  
(CF DNZCRN50C03I193L)**

nato a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 03/03/1950  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 29/05/1996 Pubblico ufficiale VASSALLI  
FRANCESCO Sede DELICETO (FG) Repertorio n.  
29530 - Voltura n. 4867.1/1996 in atti dal 15/03/1997

> **2. LAVANGA Giuseppina  
(CF LVNGPP53S41I493E)**

nata a SCAMPITELLA (AV) il 01/11/1953  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 164

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 14,93

agrario Euro 10,54

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 3.400 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. FG0437315 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87160.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 164

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 14,93

agrario Euro 10,54

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 3.400 m<sup>2</sup>

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. FG0437315 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 87160.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE



> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. **RADOGNA Potito**  
**(CF RDGPTT50T01A463T)**

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 01/12/1950  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/03/2023 Pubblico ufficiale BONADIES  
LUCA Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n.  
4496 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico  
n. 6274.2/2023 Reparto PI di FOGGIA in atti dal  
30/03/2023

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 206

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 17,20 Lire 33.300

agrario Euro 25,80 Lire 49.950

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 11.100 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 05/12/1988 in atti dal 06/03/1990 (n. 54.1/1988)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 206

Partita: 2434

FRAZIONAMENTO del 05/12/1988 in atti dal  
06/03/1990 (n. 54.1/1988)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 17,20 Lire 33.300

agrario Euro 25,80 Lire 49.950

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 11.100 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 05/12/1988 in atti dal  
06/03/1990 (n. 54.1/1988)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. DI MARZIO Potito**  
**(CF DMRPTT48B23A463T)**

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 23/02/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/10/2019 Pubblico ufficiale BONADIES  
LUCA Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n.  
3337 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello  
Unico n. 18304.1/2019 Reparto PI di FOGGIA in atti dal  
13/11/2019



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:18:08  
Numero Pratica: T185697/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 208

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 1,19 Lire 2.298

agrario Euro 1,78 Lire 3.447

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 766 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 06/02/1989 in atti dal 06/03/1990 (n. 81.1/1989)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 208

Partita: 2607

FRAZIONAMENTO del 06/02/1989 in atti dal  
06/03/1990 (n. 81.1/1989)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 1,19 Lire 2.298

agrario Euro 1,78 Lire 3.447

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 766 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 06/02/1989 in atti dal  
06/03/1990 (n. 81.1/1989)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RADOGNA Potito**  
**(CF RDGPTT50T01A463T)**

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 01/12/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/03/2023 Pubblico ufficiale BONADIES  
LUCA Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n.  
4496 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico  
n. 6274.2/2023 Reparto PI di FOGGIA in atti dal  
30/03/2023



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:18:28  
Numero Pratica: T185967/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 209

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 0,49

agrario Euro 0,35

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 112 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. FG0354070 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 10973.1/2011)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 209

FRAZIONAMENTO del 06/02/1989 in atti dal 06/03/1990 (n. 81.2/1989)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,49

agrario Euro 0,35

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 112 m<sup>2</sup>

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. FG0354070 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 10973.1/2011)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. **RADOGNA Potito**  
**(CF RDGP50T01A463T)**

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 01/12/1950  
Diritto di: Proprietà per 1/1 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/03/2023 Pubblico ufficiale BONADIES  
LUCA Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n.  
4496 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico  
n. 6274.2/2023 Reparto PI di FOGGIA in atti dal  
30/03/2023

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 226

**Classamento:**

Redditi: dominicale Euro 29,21 Lire 56.565

agrario Euro 43,82 Lire 84.848

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 18.855 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 26/05/1997 (n. 993.1/1997)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 89 Particella 226

Partita: 10869

FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal  
26/05/1997 (n. 993.1/1997)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 29,21 Lire 56.565

agrario Euro 43,82 Lire 84.848

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 18.855 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal  
26/05/1997 (n. 993.1/1997)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RADOGNA Potito**  
**(CF RDGPTT50T01A463T)**

nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 01/12/1950

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/03/2023 Pubblico ufficiale BONADIES  
LUCA Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n.  
4496 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico  
n. 6274.2/2023 Reparto PI di FOGGIA in atti dal  
30/03/2023





Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:19:07  
Numero Pratica: T186514/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 227

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 54,11 Lire 104.769  
agrario Euro 81,16 Lire 157.154

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 34.923 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal 26/05/1997 (n. 993.1/1997)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 89 Particella 227  
Partita: 10869

FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal  
26/05/1997 (n. 993.1/1997)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 54,11 Lire 104.769  
agrario Euro 81,16 Lire 157.154  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 34.923 m<sup>2</sup>

FRAZIONAMENTO del 26/05/1997 in atti dal  
26/05/1997 (n. 993.1/1997)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RADOGNA Francesca**  
**(CF RDGFNC55P70A463A)**  
nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 30/09/1955  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 23/03/2023 Pubblico ufficiale BONADIES  
LUCA Sede ASCOLI SATRIANO (FG) Repertorio n.  
4496 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico  
n. 6274.3/2023 Reparto PI di FOGGIA in atti dal  
30/03/2023



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **23/11/2023**  
Ora: **12:19:23**  
Numero Pratica: **T186753/2023**  
Pag: **2 - Fine**

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 90 Particella 1

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 257,68

agrario Euro 214,73

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 83.155 m<sup>2</sup>

**Riserve:** 3 - Errate generalita' in atto

**Ultimo atto di aggiornamento:** VOLTURA D'UFFICIO del 16/07/1991 Pratica n. FG0118051 in atti dal 11/07/2017 RETT.DATI AN.-IST.116339/17 (n. 11088.1/2017)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 90 Particella 1

Impianto meccanografico del 05/02/1976

**Riserve:** 3 - Errate generalita' in atto

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 257,68

agrario Euro 214,73

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 83.155 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Altre variazioni**

VOLTURA D'UFFICIO del 16/07/1991 Pratica n. FG0118051 in atti dal 11/07/2017 RETT.DATI AN.-IST.116339/17 (n. 11088.1/2017)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> 1. ALBERTACCI Fabrizio  
(CF LBRFRZ70A23H501U)

nato a ROMA (RM) il 23/01/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 3 - Errate generalita' in atto

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/06/2017 Pubblico ufficiale ALBERTACCI Sede ARIZZANO (VB) - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 9990 n. 1796 registrato in data 09/08/2017 - SUCCESSIONE DI ALBERTACCI ANTONIO Voltura n. 15112.1/2017 - Pratica n. FG0174043 in atti dal 10/10/2017

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 90 Particella 3

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 313,65 Lire 607.320

agrario Euro 261,38 Lire 506.100

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 101.220 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 90 Particella 3

Partita: 1341

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 313,65 Lire 607.320

agrario Euro 261,38 Lire 506.100

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 101.220 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. SOCIETA' AGRICOLA SEMPLICE CARRILLO  
(CF 03497460711)**

sede in CANDELA (FG)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 11/02/2008 Pubblico  
ufficiale SIMONETTI PAOLO Sede CERIGNOLA (FG)  
Repertorio n. 6482 - CANC. PASS. INTERM. DA ESAM.  
TR.2642-1 Voltura n. 3266.1/2008 - Pratica n.  
FG0058822 in atti dal 14/02/2008



Direzione Provinciale di Foggia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 23/11/2023  
Ora: 12:09:05  
Numero Pratica: T178586/2023  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023****Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 90 Particella 14**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 62,24**agrario **Euro 38,53**Superficie: **13.630 m<sup>2</sup>****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,23	Euro 60,01
Reddito agrario	Euro 1,86	Euro 36,67
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	720	12.910
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

**Riserve:** 3 - Errate generalita' in atto**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 20/05/2022 Pratica n. FG0202929 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 202929.1/2022)**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/05/2022 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2022.0380850 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6186.2022.0002035)



### > Dati identificativi

Comune di **ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)**  
Foglio **90** Particella **14**

Impianto meccanografico del 05/02/1976  
**Riserve:** 3 - Errate generalita' in atto

### > Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni  
Totali particella:  
Redditi: dominicale **Euro 62,24**  
          agrario **Euro 38,53**

Superficie: **13.630** m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,23	Euro 60,01
Reddito agrario	Euro 1,86	Euro 36,67
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	720	12.910
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	2

TABELLA DI VARIAZIONE del 20/05/2022 Pratica n. FG0202929 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 202929.1/2022)

**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/05/2022 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2022.0380850 (Scheda validazione/ fascicolo prot. n. AGEA.CAA6186.2022.0002035)

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> **1. ALBERTACCI Fabrizio**  
**(CF LBRFRZ70A23H501U)**  
nato a ROMA (RM) il 23/01/1970  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 3 - Errate generalita' in atto

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/06/2017 Pubblico ufficiale ALBERTACCI Sede ARIZZANO (VB) - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 9990 n. 1796 registrato in data 09/08/2017 - SUCCESSIONE DI ALBERTACCI ANTONIO Voltura n. 15112.1/2017 - Pratica n. FG0174043 in atti dal 10/10/2017

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 90 Particella 461

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 700,01

agrario Euro 583,34

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 225.900 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 20/05/2022 Pratica n. FG0203360 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 203360.1/2022)

**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/05/2022 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2022.0380850 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6186.2022.0002035)

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)

Foglio 90 Particella 461

Tipo Mappale del 17/05/2021 Pratica n. FG0044149 in atti dal 17/05/2021 presentato il 17/05/2021 (n. 44149.1/2021)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 700,01

agrario Euro 583,34

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 225.900 m<sup>2</sup>

TABELLA DI VARIAZIONE del 20/05/2022 Pratica n. FG0203360 in atti dal 28/11/2022 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 203360.1/2022)

**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2022) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 20/05/2022 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2022.0380850 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA6186.2022.0002035)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. ALBERTACCI Fabrizio  
(CF LBRFRZ70A23H501U)**

nato a ROMA (RM) il 23/01/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 17/05/2021 -  
presentato il 17/05/2021 n. 44149.1/2021 - Pratica n.  
FG0044149 in atti dal 17/05/2021

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 23/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/11/2023

**Dati identificativi:** Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 92 Particella 47

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 295,31 Lire 571.800  
agrario Euro 246,09 Lire 476.500

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3  
Superficie: 95.300 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati identificativi**

Comune di ASCOLI SATRIANO (A463) (FG)  
Foglio 92 Particella 47  
Partita: 5885

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 295,31 Lire 571.800  
agrario Euro 246,09 Lire 476.500  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3  
Superficie: 95.300 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 05/02/1976

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TASCA Luisa (CF TSCLSU34H41F839E)**  
nata a NAPOLI (NA) il 01/06/1934  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Impianto meccanografico del 05/02/1976

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



## RELAZIONE DI STIMA

CODICE	FV.ASC01.PD.INT.L.04
REVISIONE n.	00
DATA REVISIONE	11/2023
PAGINA	18 di 159

### ALLEGATO B: PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO

---

Table with columns: COMUNE, FOGLIO, PART., INTERESTATI CATASTO, CODICE FISCALE, TITOLARITA', QUOTA, QUALITA', DDS, TIPO OPERA, SUP. CATAST. (ha), Valore Unitario di Esproprio V.M. (€/mq), Valore Unitario di Asservimento (€/mq), tipo contratto/accordo, Specifiche servizi, ASSEVERAMENTO PERMANENTE (Superficie S.A. (m²), Indennità servizio (€/mq) S.A. (V.M.-28%)), ESPROPRIO (Superficie S.E. (m²), Indennità esproprio (€/mq) S.E. (V.M.)), TOTALE. Rows include various land parcels with details on owner, area, and valuation.

Table with columns: COMUNE, FOGLIO, PART., INTERESTATI CATASTO, CODICE FISCALE, TITOLARITA', QUOTA, QUALITA', DDS, TIPO OPERA, SUP. CATAST. (ha), Valore Unitario di Esproprio V.M. (€/mq), Valore Unitario di Asservimento (€/mq), tipo contratto/accordo, Specifiche servizi, ASSEVERAMENTO PERMANENTE (Superficie S.A. (m²), Indennità servizio (€/mq) S.A. (V.M.-28%)), ESPROPRIO (Superficie S.E. (m²), Indennità esproprio (€/mq) S.E. (V.M.)), TOTALE. Rows include various land parcels with details on owner, area, and valuation, similar to the first table but covering a different set of properties.

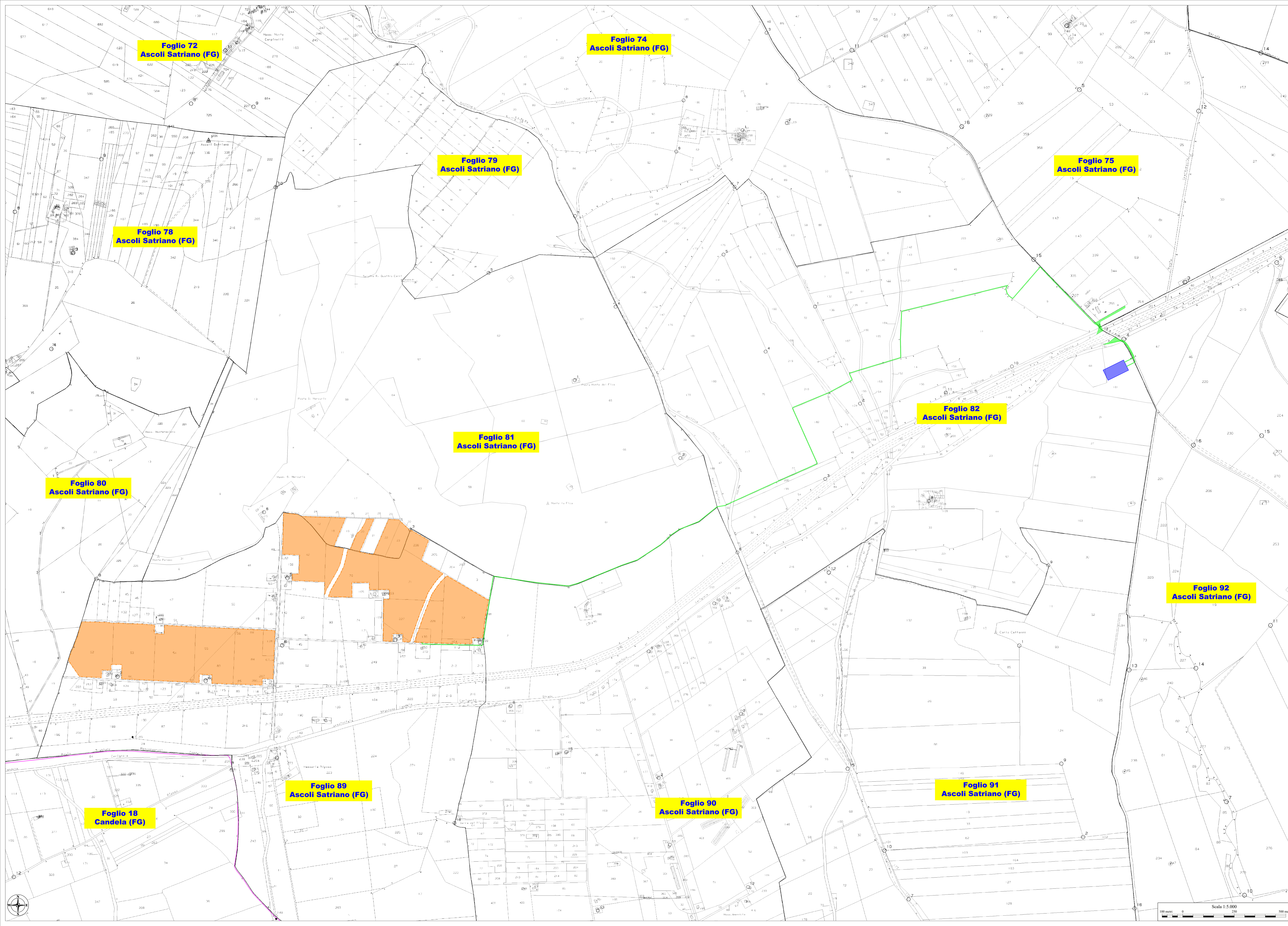


## RELAZIONE DI STIMA

CODICE	FV.ASC01.PD.INT.L.04
REVISIONE n.	00
DATA REVISIONE	11/2023
PAGINA	19 di 159

### ALLEGATO C: PIANO PARTICELLARE GRAFICO

---

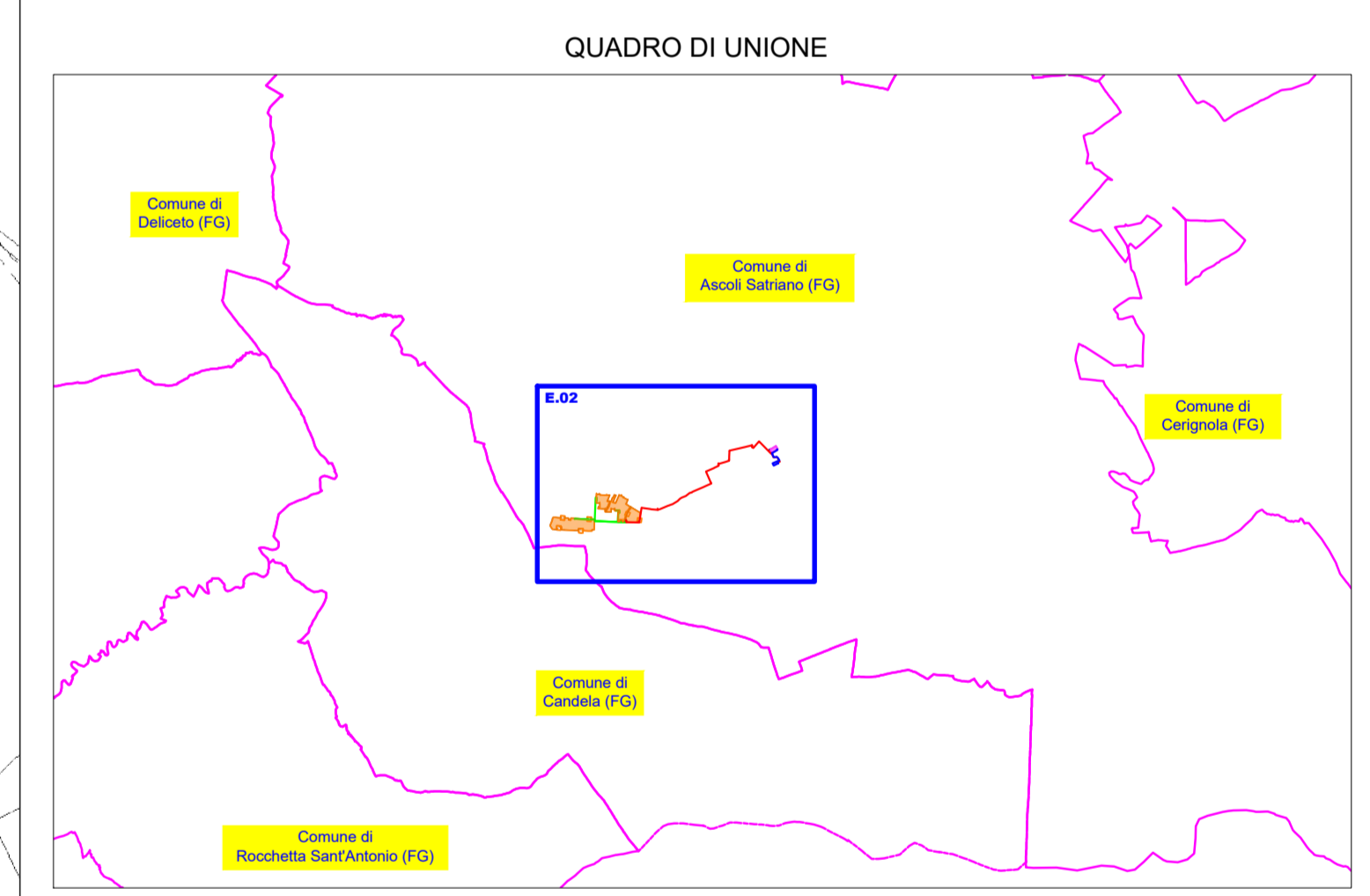


**LEGENDA**

- Confini catastali
- Confini comunali

**Opere di progetto**

- Impianto Agro-fotovoltaico di progetto
- Esproprio
- Asservimento permanente



**REGIONE PUGLIA**  
 PROVINCIA DI FOGGIA  
**COMUNE DI ASCOLI SATRIANO**  
 LOCALITÀ SAN MERCURIO

Objetto: **PROGETTO DEFINITIVO PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO AGRO-FOTVOLTAICO AVENTE POTENZA PARI A 33,16 MW E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE**

**SEZIONE L - STIMA ECONOMICA**

Elaborato: **PIANO PARTICELLARE DI ASSERVIMENTO E DI ESPROPRIO GRAFICO E DESCRITTIVO CON OPERE DI CONNESSIONE**

Nome file stampo: FV.ASCOLI.PD.INT.L.04.pdf	Codifica Regionale: D	Scala: 1:5.000	Formato di stampa: 910x1.500												
Nome elaborato: FV.ASCOLI.PD.INT.L.04	Tipologia: D	Progettista: E-WAY FINANCE S.p.A. Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4 00186 ROMA (RM) P.IVA. 15773121007													
Progettista: E-WAY FINANCE S.p.A. Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4 00186 ROMA (RM) P.IVA. 15773121007	E-WAY FINANCE S.p.A. Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4 00186 ROMA (RM) P.IVA. 15773121007														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>CODICE</th> <th>REV. N.</th> <th>DATA REV.</th> <th>REDAZIONE</th> <th>VERIFICA</th> <th>VALIDAZIONE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>FV.ASCOLI.PD.INT.L.04</td> <td>00</td> <td>11/02/21</td> <td>A. Amatore</td> <td>A. Botrone</td> <td>A. Botrone</td> </tr> </tbody> </table>				CODICE	REV. N.	DATA REV.	REDAZIONE	VERIFICA	VALIDAZIONE	FV.ASCOLI.PD.INT.L.04	00	11/02/21	A. Amatore	A. Botrone	A. Botrone
CODICE	REV. N.	DATA REV.	REDAZIONE	VERIFICA	VALIDAZIONE										
FV.ASCOLI.PD.INT.L.04	00	11/02/21	A. Amatore	A. Botrone	A. Botrone										

