



**Città di
Lonato
del Garda**

**Settore dei Servizi Amministrativi, Cultura
e Turismo, Informatica e Smart City,
Urbanistica ed Edilizia**
Dott. Michele Spazzini

Prot. n. 000000/Tit.06/CI.01

Lonato del Garda, 12 dicembre 2023

Rif. Pratiche n. VIA0219-MA

OGGETTO: Studio d'Impatto Ambientale (S.I.A.), inerente alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) del progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto agrivoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica e delle relative opere e infrastrutture connesse, della potenza elettrica di 23,2 MW, da realizzare nei Comuni di Bedizzole e Lonato del Garda (BS) – (ID: 8931);

Procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. integrata con la valutazione di incidenza di cui all'art. 5 del D.P.R. 357/1997 ed ivi compresa di Verifica del Piano di Utilizzo delle Terre e Rocce da Scavo, ai sensi del D.P.R. 120/2017, per il Progetto Agrivoltaico denominato "Lonato";

Determinazione in ordine al procedimento, redazione di pareri conclusivi di competenza, finalizzati all'espressione del parere regionale ai sensi dell'art. 11 della L.R. 5/2010 a seguito della pubblicazione della documentazione integrativa del progetto in istanza.

Spett.le
REGIONE LOMBARDIA - Giunta
Direzione Generale Ambiente e Clima
Valutazioni Ambientali e Bonifiche
Valutazioni di Impatto Ambientale
Piazza Città di Lombardia, n. 1
20124 Milano
mezzo pec
ambiente_clima@pec.regione.lombardia.it

e p.c.

Spett.le
Ministero della transizione ecologica Direzione
Generale Valutazioni Ambientali Divisione V
Procedure di valutazione VIA e VAS
Email: va@pec.mite.gov.it

Spett.le Ditta
INE La Cassetta S.r.l.
Piazza Sant'Anastasia, n. 7
00186 Roma
mezzo pec inelacassettasrl@legalmail.it

IL DIRIGENTE

Esaminato il procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. integrata con la valutazione di incidenza di cui all'art. 5 del D.P.R. 357/1997 ed ivi compresa di Verifica del Piano di Utilizzo delle Terre e Rocce da Scavo, ai sensi del D.P.R. 120/2017, per il Progetto Agrivoltaico denominato "Lonato", proposto dalla Ditta INE La Cassetta S.r.l. e localizzato in Loc. Cassetta di Sopra, nel territorio dei Comuni di Bedizzole e Lonato del Garda (BS);

Vista la nota redatta da Regione Lombardia, Direzione Generale Ambiente e Clima – Valutazioni Ambientali e Bonifiche – Valutazioni di Impatto Ambientale, pervenuta al Protocollo Comunale in data 02/12/2023 al numero 56453 e relativa alla richiesta di formulazione dei pareri conclusivi di competenza in merito al progetto in esame, finalizzati all'espressione del parere regionale ai sensi dell'art. 11 della L.R. 5/2010;

Esaminati gli allegati tecnici, grafici e documentali, presenti sul Sistema Informativo Regionale, quale documentazione integrativa del progetto in istanza alla realizzazione di un impianto agrivoltaico a terra del tipo grid connected alimentato dalla rete di distribuzione in alta tensione a 132 KV, in antenna dalla Stazione Elettrica (SE) RTN 380/132 KV di "Lonato" della potenza nominale complessiva pari a circa 23,186 MWp. Considerato inoltre che La consistenza dell'impianto in oggetto si può sintetizzare nei sistemi di generazione o campo fotovoltaico (moduli e strutture di sostegno), di conversione (inverter) e trasformazione, d'interfaccia tra l'impianto fotovoltaico e la Rete (cabina di consegna e cabina utente), nel cavidotto interrato per il trasporto in MT, nelle opere accessorie (viabilità interna, siepe perimetrale), nella stazione di trasformazione MT/AT e nelle opere e attività agricole ivi svolte;

Considerato che oltre alla componente energetica del Progetto sarà valutata quella agricola, che prevedrà l'utilizzo di terreni in continuità con il loro utilizzo attuale, in un'ottica di integrazione tra attività commerciale e inserimento paesaggistico ed ecosistemico dell'opera;

Considerato che la tipologia di procedura autorizzativa necessaria ai fini della realizzazione del progetto è l'Autorizzazione Unica di cui all'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i. e che l'Autorità competente al rilascio è la Provincia di Brescia (Settore Ambiente - Ufficio Energia ed Impianti Termici);

Richiamata la nota redatta dal Comune di Lonato del Garda in data 28/03/2023, a titolo di osservazioni ai sensi dell'art. 11 della L.R. 5/2010;

Tutto ciò premesso, con la presente si osserva quanto segue:

L'intervento sottoposto a VIA presenta nella sua complessità, la formazione di un cavidotto interrato, il cui sviluppo è interamente compreso entro il territorio del Comune di Lonato del Garda e spesso localizzato su porzioni di territorio definite dal vigente P.G.T. quali facenti parte della viabilità; esso interferisce inoltre con le seguenti aree sottoposte a vincolo:

- aree soggette a vincoli di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile;
- aree potenzialmente interessate da alluvioni frequenti (PGRA);
- fascia di competenza del Consorzio di Bonifica Chiese;
- fascia a medio grado di tutela del reticolo idrico minore di competenza comunale.

Il tratto di strada originariamente interessato dal passaggio del cavidotto interrato si snodava tra la seguente viabilità comunale:

- Corso Garibaldi
- Via Borgo Clio
- Via Salmister
- Via Marziale Cerutti

La documentazione integrativa, di fatto sostitutiva della prima simulazione di attraversamento proposta (elaborato grafico documentale MASE-2023-0176554 – corografia di confronto delle variazioni apportate, num. Elaborato 04_T01) ipotizza la traslazione solo di un breve tratto del cavidotto interrato da 30KV, il quale permane di

fatto nel suo attraversamento del centro storico ed edificato del paese. Lo spostamento del breve tratto di fatto andrà ad inficiare (per quanto attiene la cantierizzazione dello stesso) la viabilità di Via Montebello, di fatto strategica per il Comune di Lonato;

L'attraversamento del centro storico comunale per l'esecuzione delle opere in programma, causerebbe prevedibili criticità e impatti negativi sul traffico veicolare e sull'accessibilità dei servizi del centro medesimo, ribadendo pertanto con la presente le indicazioni già fornite da questo Comune in merito al progetto presentato.

TUTTO ciò premesso

ESPRIME

Per le motivazioni illustrate in premessa, **PARERE CONTRARIO DEFINITIVO** al progetto presentato **dalla Ditta INE La Cassetta S.r.l.** per la costruzione e l'esercizio di un impianto agrivoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica e delle relative opere e infrastrutture connesse, della potenza elettrica di 23,2 MW, da realizzare nei Comuni di Bedizzole e Lonato del Garda (BS) – (ID: 8931);

Ai sensi di legge si rende noto che:

- amministrazione competente è il Comune di Lonato del Garda (BS) – Ufficio Sportello Unico per l'edilizia
- Responsabile del procedimento: Arch. Stefano Righetti Incaricato di Elevata Qualificazione - tel. 030-91392279 – indirizzo email stefano.righetti@comune.lonato.bs.it
- Responsabile dell'atto finale: dott. Michele Spazzini – dirigente - tel. 030-91392279 – indirizzo email areaamministrativa@comune.lonato.bs.it



Il Dirigente del Settore dei Servizi Amministrativi,
Cultura e Turismo, Informatica e Smart City,
Urbanistica ed Edilizia
(Dott. Michele Spazzini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del d.lgs. 82/2005 e s.m.i e norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa