



REGIONE
LAZIO

DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE

AREA VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

Divisione V – Procedure di Valutazioni VIA e VAS

VA@pec.mite.gov.it

Commissione Tecnica PNRR-PNIEC

COMPNIEC@PEC.mite.gov.it

Oggetto: [ID: 9547] Procedura di valutazione di impatto ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 152/2006 relativa al progetto di un impianto fotovoltaico a terra denominato "Solforatelle", nel Comune di Roma (RM), con potenza elettrica in immissione complessiva pari a 24,00 MW. Progetto PNIEC.

Proponente: Greenergy PV I I S.r.l.

Contributo regionale

A seguito delle risultanze di una prima fase istruttoria, acquisiti i contributi delle competenti aree Regionali pervenuti ad oggi, si trasmette il contributo regionale di competenza in merito al progetto e allo S.I.A. in argomento, come previsto dall'art.24 c.3 del D.Lgs 152/06.

La Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, Area Vigilanza e Bacini Idrografici con nota prot. n. 0429563 del 18/04/2023 evidenzia che *“nel merito, si rappresenta che per le aree in argomento - esterne ai tratti fluviali di competenza regionale individuato con D.G.R. n° 5079 del 12.10.1999 - l'Autorità Idraulica Competente per la valutazione e l'espressione di eventuali pareri ex R.D. n° 523/1094 (laddove ritenuti necessari) è individuata in Città Metropolitana di Roma Capitale in indirizzo, giusta art. 9 della L.R. n° 53 dell'11.12.1998, cui la presente è trasmessa per gli eventuali provvedimenti di competenza”*.

La Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Roma Capitale e Città Metropolitana di Roma, con nota prot. n. 0417729 del 14/04/2023 evidenzia che *“con decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali del 25 gennaio 2010 (c.d. decreto Bondi), è stato definitivamente approvata la proposta di interesse pubblico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 141 comma 2 del DLgs 42/2004 e smi, dell'area sita nel Comune di Roma, Municipio IX (ex XII), identificata “Ambito meridionale dell'Agro Romano compresa tra le vie Laurentina e Ardeatina”, all'interno della quale ricade l'ambito oggetto d'intervento.*



Al comma 5 dell'art. 1 delle NTA del sopra citato Decreto è prescritto che "(...) nell'ambito territoriale di cui al comma 1, la disciplina contenuta nelle presenti Norme e nella relativa cartografia sostituisce a tutti gli effetti quella del PTPR e quella dei PP.TT.PP. anche con riguardo alle modifiche introdotte in questi ultimi con DGR Lazio n. 41 del 31 luglio 2007".

Da una verifica agli atti ed elaborati trasmessi emerge che gli stessi risultano carenti ai fini di una valutazione da parte della scrivente Direzione; si ritiene pertanto necessario aggiornare la Relazione Paesaggistica al Quadro Conoscitivo del sopra citato Decreto Ministeriale e acquisire altresì l'attestazione comunale in merito all'eventuale presenza sulle aree di progetto di gravame di uso civico ovvero l'autorizzazione dal mutamento di destinazione d'uso ai sensi dall'art. 12 della legge n. 1766 16 giugno 1927".

Inoltre, la scrivente richiede:

- Un file kmz con la rappresentazione dell'impianto e della soluzione di allaccio;
- una tavola su ortofoto con l'individuazione di impianti autorizzati o in fase autorizzativa nel Comune di intervento o in Comuni limitrofi per un raggio di 5 Km rispetto all'area di intervento;
- Dovrà essere specificato cosa prevede la STMG, se tutto quanto previsto è oggetto di valutazione e conseguentemente trattato nel SIA
- Dovranno essere prodotte ulteriori fotosimulazioni più prossime all'impianto e dalle strade presenti nell'area. Fornendo eventuali sezioni di visibilità per accertare l'assenza di impatto visivo dell'impianto dalle stesse.
- Sulla scorta di tali fotosimulazioni dovrà essere previsto in impianto di mitigazione visiva efficace o la riduzione della superficie interessata dai pannelli, prevedendo eventualmente l'installazione di pannelli più performanti
- Le fotosimulazioni devono comporsi di 3 immagini stato di fatto, impianto e impianto con mitigazioni, inoltre va segnalato su foto aerea il punto di presa e la distanza

Si comunica altresì che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paola Pelone (ppelone@regione.lazio.it) e l'Istruttore è il Geom. Marco Pallante (mpallante@regione.lazio.it).

MP

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Paola Pelone

Il Direttore
Dott. Vito Consoli