



PROGETTO DI COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN  
IMPIANTO EOLICO DELLA POTENZA DI 99 MW  
DENOMINATO "OLVINDITTA" DA REALIZZARSI NEL  
COMUNE DI ALA' DEI SARDI (SS) CON LE RELATIVE OPERE  
DI CONNESSIONE ELETTRICHE

## QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI

Rev. 0.0

Data: Novembre 2023

WIND006-RC18

Committente:

**Repsol Alà Dei Sardi S.r.l.**  
Via Michele Mercati n. 39  
00197 Roma (RM)  
C.F. e P.IVA: 17089351005  
PEC: repsolaladeisardi@pec.it

Incaricato:

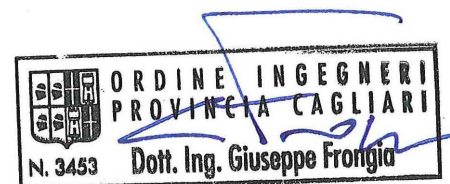
**Queequeg Renewables, ltd**  
2nd Floor, the Works,  
14 Turnham Green Terrace Mews,  
W41QU London (UK)  
Company number: 11780524  
email: [mail@quren.co.uk](mailto:mail@quren.co.uk)

Progettazione e SIA:

**I.A.T. Consulenza e progetti S.r.l.**



[www.iatprogetti.it](http://www.iatprogetti.it)



**PROGETTAZIONE:**

I.A.T. Consulenza e Progetti S.r.l.

Ing. Giuseppe Frongia (Direttore Tecnico)

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE:**

Ing. Giuseppe Frongia (Coordinatore e responsabile)

Ing. Marianna Barbarino

Ing. Enrica Batzella

Dott. Pian. Andrea Cappai

Ing. Paolo Desogus

Pian. Terr. Veronica Fais

Dott. Fabio Mancosu

Ing. Gianluca Melis

Dott. Fabrizio Murru

Ing. Andrea Onnis

Pian. Terr. Eleonora Re

Ing. Elisa Roych

Ing. Marco Utzeri

**COLLABORAZIONI SPECIALISTICHE:**

Verifiche strutturali: Ing. Gianfranco Corda

Aspetti geologici e geotecnici: Dott. Geol. Mauro Pompei

Aspetti faunistici: Dott. Nat. Maurizio Medda

Caratterizzazione pedologica: Agr. Dott. Nat. Nicola Manis

Acustica: Ing. Antonio Dedoni

Aspetti floristico-vegetazionali: Dott. Nat. Francesco Mascia

Aspetti archeologici: Dott. Luca Sanna

## SOMMARIO

1	Introduzione.....	4
2	Quadro economico complessivo degli interventi.....	5

## 1 Introduzione

La Società Repsol Alà dei Sardi S.r.l. ha in programma la realizzazione di un impianto eolico composto da n. 15 aerogeneratori nel comune di Alà dei Sardi (SS).

Gli aerogeneratori in progetto avranno diametro del rotore fino a 172 m, una torre di altezza fino a 135 m e una potenza unitaria di 6,6 MW ciascuno per una potenza nominale complessiva in immissione di 99 MW.

Il presente elaborato è stato redatto in osservanza di quanto stabilito dal D.M. 10/09/2010 e dalla Deliberazione della Giunta Regione Sardegna n. 3/25 del 23/01/2018 recante “Linee guida per l’Autorizzazione Unica degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, ai sensi dell’articolo 12 del D.Lgs. n. 387 del 2003 e dell’articolo 5 del D.Lgs. 28 del 2011. Modifica della deliberazione n. 27/16 del 1 giugno 2011”.

Quanto segue costituisce il quadro economico complessivo delle opere previste per la costruzione ed esercizio del parco eolico, comprensivo degli oneri di dismissione.

Le stime di seguito riportate sono commisurate alle quantità delle lavorazioni scaturite dalla progettazione definitiva applicando prezzi unitari desunti da indagini di mercato, avuto riguardo inoltre delle indicazioni contenute nel prezzario regionale delle opere pubbliche della Regione Sardegna.

## 2 Quadro economico complessivo degli interventi

Di seguito si riporta il computo metrico estimativo delle opere civili.

**PARCO EOLICO "OLVINDITTA" - COMUNE DI ALA' DEI SARDI (SS)  
- QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI -**

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
<b>A) COSTO DEI LAVORI</b>			
A.1) Interventi previsti	90.641.465,23	10%	99.705.611,76
A.2) Oneri di sicurezza	926.153,73	10%	1.018.769,11
A.3) Opere di mitigazione	601.242,76	10%	661.367,04
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	446.511,54	10%	491.162,70
A.5) Opere connesse	151.470,00	22%	184.793,40
<b>TOTALE A</b>	<b>92.766.843,27</b>		<b>102.061.704,00</b>
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	600.000,00	22%	732.000,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	50.000,00	22%	61.000,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	25.000,00	22%	30.500,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini <i>(include le spese per le attività di monitoraggio ambientale)</i>	50.000,00	22%	61.000,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	27.000,00	22%	32.940,00
B.6) Imprevisti	891.064,89	10%	980.171,38
B.7) Spese varie	50.000,00	22%	61.000,00
<b>TOTALE B</b>	<b>1.693.064,89</b>		<b>1.958.611,38</b>
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.			
<b>"Valore complessivo dell'opera"</b>	<b>94.459.908,16</b>		<b>104.020.315,37</b>
<b>TOTALE (A + B + C)</b>			

Oneri istruttori (0,5 per mille del valore complessivo IVA compresa)	<b>52.010,16</b>
--	------------------