



# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## IV SETTORE

OPERE PUBBLICHE-PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE-  
ATTIVITA' PRODUTTIVE - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

**SERVIZIO S.U.A.P.**

RACCOMANDATA A MEZZO PEC

Prot. n.

del

Lucera, li

19 DIC 2023

Alla Regione Puglia

Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana  
Sezione Autorizzazioni Ambientali  
Via Gentile n. 52  
70126 BARI  
*Pec: servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it*

Al Ministero dell'Ambiente  
e della Sicurezza Energetica  
Direzione Generale Valutazioni Ambientali  
Divisione V -Procedure di Valutazione VIA e VAS  
Via Cristoforo Colombo n. 44  
00147 Roma  
*pec: va@pec.mite.gov.it*

Alla PROVINCIA DI FOGGIA  
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO E AMBIENTE  
Servizio Tutela e Valutazione Ambientale  
*Pec: protocollo@cert.provincia.foggia.it*

Al Sindaco del Comune di LUCERA  
Avv. Giuseppe PITTA  
SEDE

All'Assessore all'Ambiente  
avv. Claudio VENDITTI  
SEDE

All'Assessore alle Attività Produttive  
Avv. Maria BARBARO  
SEDE

OGGETTO: [ID VIP 10584] -Progetto di ammodernamento complessivo (Repowering), relativo all'impianto eolico esistente denominato "San Vincenzo", con dismissione degli attuali 21 aerogeneratori e sostituzione in riduzione degli stessi con l'installazione di 10 nuovi aerogeneratori, della potenza unitaria di 7,2 MW, per una potenza totale di impianto pari a 72 MW, ubicato nel Comune di Troia (FG), con opere di connessione alla RTN ricadenti anche nel Comune di Lucera (FG).

Istanza per il rilascio del Provvedimento di VIA statale ex art. 23 del D. Lgs n. 152/2006 e s.m.i..

Proponente: ERG Eolica San Vincenzo srl.

**PARERE DI COMPETENZA.**



# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## IV SETTORE

OPERE PUBBLICHE-PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE-  
ATTIVITA' PRODUTTIVE - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

SERVIZIO S.U.A.P.

### IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

Premesso che:

- ✓ con Decreto Legislativo 16 marzo 1999, n. 79, in attuazione della direttiva 96/92/CE sono state emanate norme comuni per il mercato interno dell'energia elettrica;
- ✓ con Legge 1° marzo 2002, n. 39, sono state emanate disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia alla Comunità Europea - Legge comunitaria 2001 e, in particolare, l'art. 43 e l'allegato B;
- ✓ la Legge 1° giugno 2002 n. 120 ha ratificato l'esecuzione del Protocollo di Kyoto del 11.12.1997 alla Convenzione quadro delle Nazioni Unite sui cambiamenti climatici;
- ✓ la delibera CIPE n. 123 del 19 dicembre 2002 ha revisionato le linee guida per le politiche e misure nazionali di riduzione delle emissioni del gas serra;
- ✓ il Decreto Legislativo n. 387 del 29.12.2003, nel rispetto della disciplina nazionale, comunitaria ed internazionale vigente e nel rispetto dei principi e criteri direttivi stabiliti dall'articolo 43 della Legge 1° marzo 2002, n. 39, promuove il maggior contributo delle fonti energetiche rinnovabili alla produzione di elettricità nel relativo mercato italiano e comunitario;
- ✓ ai sensi del comma 1 dell'art. 12 del Decreto Legislativo n. 387 del 29.12.2003, gli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti;
- ✓ la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento totale o parziale e riattivazione, come definiti dalla normativa vigente, e le opere connesse alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi sono soggetti ad un'Autorizzazione Unica, rilasciata, ai sensi del comma 3 del medesimo art. 12, dalla Regione;
- ✓ la Giunta Regionale con provvedimento n. 35 del 23/01/2007 ha stabilito le procedure per il rilascio delle autorizzazioni alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili in attuazione dell'art. 12 del Decreto Legislativo n. 387 del 29.12.2003;
- il Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto del 10/09/2010 ha emanato le "Linee Guida per il procedimento di cui all'art. 12 del D. Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387 per l'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di impianti di produzione di elettricità da fonti rinnovabili nonché Linee Guida tecniche per gli impianti stessi";
- ✓ la Giunta Regionale con provvedimento n. 2259 del 26/10/2010 ha aggiornato, ad integrazione della D.G.R. n. 35/2007, gli "Oneri Istruttori";
- ✓ la Giunta Regionale con provvedimento n. 3029 del 30/12/2010 ha stabilito la nuova procedura per il rilascio delle autorizzazioni alla costruzione ed esercizio di impianti di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile recependo quanto previsto dalle Linee Guida nazionali;



# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## IV SETTORE

OPERE PUBBLICHE-PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE-  
ATTIVITA' PRODUTTIVE - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

### SERVIZIO S.U.A.P.

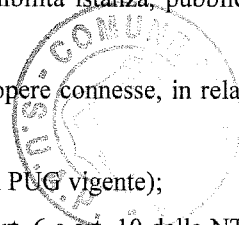
- ✓ la Regione con R.R. n. 24 del 30/12/2010 ha adottato il "Regolamento attuativo del Decreto del Ministero per lo Sviluppo Economico del 10 settembre 2010, «Linee Guida per l'Autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili», recante la individuazione di aree e siti non idonei alla installazione di specifiche tipologie di impianti alimentati da fonti rinnovabili nel territorio della Regione Puglia";
- ✓ l'art. 4 e l'art. 5 del Decreto Legislativo n. 28/2011 "Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2001/77/CE e 2003/30/CE" disciplinano le procedure amministrative per la realizzazione degli impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili;
- ✓ la Regione con L.R. n.25 del 24/09/2012 ha adottato una norma inerente la "Regolazione dell'uso dell'energia da fonti Rinnovabili";
- ✓ in virtù del quadro normativo in materia di impianti alimentati da FER, la costruzione, installazione ed esercizio degli impianti di produzione di energia da fonti energetiche rinnovabili devono ispirarsi al rispetto dell'ambiente e del territorio, evitando ogni genere di danno e pericolo, valutati anche in ottica preventiva e cautelare, nonché di rispetto del progetto autorizzato e della normativa vigente e finalizzati anche alla migliore mitigazione estetica dell'intervento;
- ✓ i criteri per la regolamentazione delle suddette misure di compensazione si rinvergono nell'allegato 2 del D.M. 10.09.2010 recante le "Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili";
- ✓ il D.M. 30.03.2015 ha introdotto le "*linee guida per la Verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale dei progetti di competenza delle Regioni e delle Province autonome*";

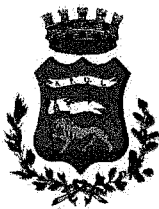
**VISTA** la nota del 05.12.2023, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 54736, con la quale la Regione Puglia-Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana - Sezione Autorizzazioni Ambientali-Bari chiedeva agli Enti interessati un parere di competenza relativamente al Provvedimento di Via Statale ex art. 23 del D. Lgs n. 152/2006 e s.m.i. per l'impianto di cui all'oggetto;

**VISTA** la nota del 05.12.2023 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Direzione Generale Valutazioni Ambientali -Divisione V -Procedure di Valutazione VIA e VAS -Roma, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 54703 con la quale trasmetteva la comunicazione relativa alla procedibilità istanza, pubblicazione documentazione e al responsabile del procedimento per le opere di cui all'oggetto;

**ACCERTATO** che le gli aerogeneratori (n. 2) ricadenti nel Comune di Lucera con le opere connesse, in relazione al PUG approvato con D. C. C. n. 74 del 15.11.2016, ricadono in:

- "CRA.df"- Contesto rurale con prevalente funzione agricola definita (art. 23.2 del PUG vigente);
- "IS.IG.ca" - Invariante strutturale dell'assetto idrologico: Corso d'acqua (Fonte: art. 6 e art. 10 delle NTA; art. 15.1 del PUG); Con riferimento a questi due ambiti di tutela è doveroso precisare che un successivo studio di approfondimento dei livelli di allagamento con livello di ritorno prefissato effettuato dall'AdB-Puglia vanno a ridefinire con accuratezza le perimetrazioni delle aree "AP"- "BP"- "BP" (e conseguentemente anche gli ambiti di cui agli artt- 6-10 delle NTA del PAI- Puglia). Sulla carta di questo nuovo studio approvato con Decreto del Segretario Generale n. 927 del 03.09.2021 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, (pubblicato sul BURP n. 126 del 07.10.2021, avente ad oggetto "*Approvazione modifica definitiva di*





# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## IV SETTORE

OPERE PUBBLICHE-PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE-  
ATTIVITA' PRODUTTIVE - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

### SERVIZIO S.U.A.P.

*perimetrazione e/o classificazione delle aree a pericolosità idraulica del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - Assetto Idraulico dell'ex Autorità di Bacino Interregionale della Puglia, relativamente al Comune di Lucera (FG)"*), anche le infrastrutture a rete dell'impianto di cui trattasi risultano esterne a qualsiasi perimetrazione del PAI;

- parte del percorso dei cavidotti interferisce anche con:
  - proprietà private;
  - Strada Provinciale;

per i vincoli di cui sopra è necessario acquisire i relativi pareri/autorizzazioni, nonché consensi da parte delle proprietà private, assenso/convenzione con: AdB-Puglia; Provincia di Foggia; Soprintendenza (comunicazione ex punto 13.3 delle Linee Guida D.M. 10.09.2010); parere ENAC-ENAV; qualora non ancora ottenuti;

**Dato atto** che dal preliminare di verifica di assoggettabilità a VIA si evince che:

- le opere proposte dalla ERG Eolica San Vincenzo si riferiscono ad un ammodernamento complessivo (repowering) di un impianto eolico esistente, costituito da 21 aerogeneratori, ciascuno con potenza di 2 MW, per una potenza totale di impianto pari a 42 MW, posto in agro del Comune di Troia con relative opere di connessione sempre ricadenti nel Comune di Troia.
- L'ammodernamento complessivo dell'impianto eolico esistente, oggetto del provvedimento di Via statale (ex art. 23 del D. Lgs 152/2006 e s.m.i.), consta invece nell'installazione di 8 aerogeneratori, da realizzare nel medesimo sito (agro del Comune di Troia), mentre in agro di Lucera, nei pressi del confine comunale con Troia, saranno installati 2 aerogeneratori, ciascuno di potenza pari a 7,2 MW per una potenza complessiva pari a 14,4 MW. Il tracciato dei cavidotti ricalcherà in buona parte quello attuale, con modifiche dove necessario. Si è previsto anche l'elevazione del livello di tensione nominale del cavidotto dagli attuali 20 a 30 KV. Si è previsto altresì interventi di adeguamento all'interno della stazione elettrica d'utenza esistente, con sostituzione del solo trasformatore;
- Le opere ricadenti nel Comune di Lucera catastalmente ricadono al F. 145 p.lle nn. 78-234-235-157-156-102-206-207-209-107-106;

**Dato atto** che il Consiglio Comunale ha affrontato le problematiche connesse alle fonti energetiche rinnovabili, con particolare riferimento a quella eolica, adottando i seguenti atti:

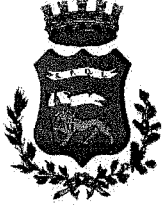
- **Deliberazione di C.C. n. 64 del 28.12.2006**, ad oggetto: *"Atto di indirizzo – Disponibilità alla realizzazione di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (eolico, biomasse e solare) sul territorio del Comune di Lucera"*, con la quale, tra l'altro, ha manifestato la volontà di consentire lo sviluppo delle fonti energetiche rinnovabili nell'ambito del proprio territorio;
- **Deliberazione di C.C. n. 46 dell'11.11.2009**, ad oggetto: *"Convenzionamento impianti eolici. Determinazioni."*;

**VISTO** il vigente P.U.G. approvato con D.C.C. n. 74 del 15/11/2016;

**VISTA** la legge urbanistica 17-agosto-1942 n. 1150, con le successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs n. 387/2003;

**VISTO** il D.Lgs n. 199/2021;



# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## IV SETTORE

OPERE PUBBLICHE-PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE-  
ATTIVITA' PRODUTTIVE - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

### SERVIZIO S.U.A.P.

**VISTO** il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.P.R. n. 160/2010;

**VISTA** la L.R. n. 26/2022;

**VISTA** la L.R. n. 28/2022;

**VISTO** il D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.M. 10.09.2010;

**VISTA** la legge regionale n. 20/2009;

**VISTO** il D. Lgs 42/2004;

**VISTO** il Piano di assetto idrogeologico (PAI), approvato dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Puglia nella seduta del 30/11/2005 con la delibera n. 39 e ss.mm.ii;

**VISTO** il Decreto del Segretario Generale n. 927 del 03.09.2021 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, pubblicato sul BURP n. 126 del 07.10.2021, avente ad oggetto "*Approvazione modifica definitiva di perimetrazione e/o classificazione delle aree a pericolosità idraulica del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - Assetto Idraulico dell'ex Autorità di Bacino Interregionale della Puglia, relativamente al Comune di Lucera (FG)*";

**VISTE** le norme tecniche del P.P.T.R approvato dalla Regione Puglia con Deliberazione di Giunta n. 176/2015;

**VISTO** il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii;

**VISTO** il nuovo RET (Regolamento Edilizio Tipo), approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 2250 del 21.12.2017;

**VISTO** il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. n° 380 del 06.06.2001 e successive integrazione e modifiche approvata con D.Lgs. n° 301 del 27.12.2002 ess.mm.ii;

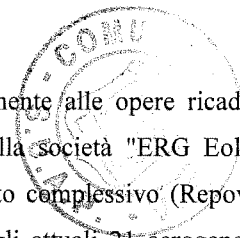
**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 19.06.2020 avente ad oggetto "*Adeguamento del Regolamento Edilizio Comunale vigente alle norme di cui al Decreto Ministeriale Sanità 5 Luglio 1975 e ss.mm.ii. e alla Legge 5 agosto 1978 n. 457*";

**VISTO** il Decreto Sindacale dell'01.02.2023 prot. n. 54317, con il quale veniva conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del IV Settore;

Pertanto, il sottoscritto, nell'ambito delle proprie competenze urbanistiche e limitatamente alle opere ricadenti nel Comune di Lucera, **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE** al progetto presentato dalla società "ERG Eolica San Vincenzo srl", con sede legale alla De Marini n. 1 - Genova , per "l'ammodernamento complessivo (Repowering), relativo all'impianto eolico esistente denominato "San Vincenzo", con dismissione degli attuali 21 aerogeneratori e sostituzione in riduzione degli stessi con l'installazione di 10 nuovi aerogeneratori, della potenza unitaria di 7,2 MW, per una potenza totale di impianto pari a 72 MW, con la ubicazione nel Comune di Troia di n. 8 aerogeneratori e di n. 2 aerogeneratori nel Comune di Lucera più opere di connessione alla RTN nel Comune di Troia;

alle seguenti condizioni:

- *la Società riconosca a favore del Comune di Lucera le misure compensative e di riequilibrio ambientale e territoriale nella misura massima consentita dalla normativa vigente (importo pari al 3% dei proventi ; tra la*





# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## IV SETTORE

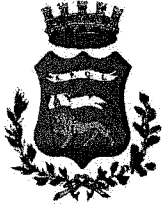
OPERE PUBBLICHE-PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE-  
ATTIVITA' PRODUTTIVE - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

### SERVIZIO S.U.A.P.

società e il Comune di Lucera, in ossequio a quanto previsto dalla vigente legislazione nazionale e regionale in materia (L.R. 28/2022 art. 1 c. 2 bis e D.M: 10.09.2010), prima dell'inizio dei lavori sia sottoscritta apposita convenzione attuativa (il cui schema dovrà essere allegato alla A.U/ PAUR/VIA per farne parte integrante e sostanziale) che regolamenti i rapporti reciproci nella realizzazione e gestione dell'impianto e delle opere connesse al medesimo impianto, nonchè definisca anche le precitate misure compensative ambientali da riconoscere a favore del Comune di Lucera; tali misure compensative sono giustificate dalla circostanza che l'agro del Comune di Lucera è ricco di segnalazioni archeologiche di notevole rilevanza storico-documentale, che con la eventuale realizzazione delle opere annesse all'impianto e relative connessioni si troverebbero inserite in un contesto ambientale a loro non congeniale; tale eventualità comprometterebbe la possibilità di studi e scavi archeologici e una successiva fruizione turistica dell'area stessa.

- Siano acquisiti tutti i NN.OO. degli Enti/Uffici coinvolti (Provincia di Foggia, AdB-Puglia, Soprintendenza (comunicazione ex punto 13.3. delle Linee Guida D.M. 10.09.2010), ENAC-ENAV, etc., qualora non ancora ottenuti) nel relativo procedimento di approvazione della pratica in argomento.
- Sia valutata bene la collocazione delle opere nell'ambito del Comune di Lucera (reti interrato e i due aerogeneratori) il quale posizionamento potrebbe generare contrasto con altri eventuali impianti autorizzati in regime di autorizzazione unica/PAUR/VIA;
- Venga rinviata alla Provincia di Foggia e Regione Puglia/Ministero la valutazione sulla eventuale sovrapposizione ed interferenze tra gli aerogeneratori/reti di connessione, oggetto del Provvedimento di VIA conferenza ed altre proposte presentate nell'ambito del comune di Lucera; tutto ciò soprattutto in relazione alle disposizioni di cui alla Conferenza di Direzione n. 2 del 16.01.2012; per le precedenti motivazioni, sarebbe opportuno convocare anche altre Società che hanno presentato progetti o che hanno già ottenuto l'Autorizzazione Unica Regionale di impianti eolici nel Comune di Lucera;
- Sia esclusa l'esistenza di ogni altra interferenza degli aerogeneratori con eventuali linee ad alta tensione ENEL, condotte SNAM, Condotte del Consorzio di Bonifica etc.;
- La realizzazione di eventuali volumetrie connesse all'impianto e ricadenti nel Comune di Lucera sia assoggettata al rispetto di tutte le norme che ne regola la fattispecie (statali, regionali e locali), comprese quelle del Codice della Strada e sia assoggettata al rilascio del relativo Permesso di Costruire da parte del Comune di Lucera ad esito positivo della Conferenza dei Servizi, qualora esplicitamente indicato nell'ambito dell'Autorizzazione Unica/PAUR/VIA;
- La compatibilità delle opere previste su aree assoggettate ai vincoli di cui in premessa (AdB-Puglia; Provincia di Foggia; Regione Puglia, etc.), con le relative direttive di tutela, sia valutata dagli enti/uffici preposti alla loro salvaguardia e quindi al rilascio del relativo atto di assenso;
- sia inviato l'eventuale avviso dell'avvio del procedimento espropriativo a tutti i proprietari interessati ai sensi degli artt. 11 e 16 del D. Lgs 327/2001;

Qualora la società dovesse ottenere l'Autorizzazione Unica Regionale/PAUR/VIA dovrà rispettare le seguenti ulteriori prescrizioni:



# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## IV SETTORE

OPERE PUBBLICHE-PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE-  
ATTIVITA' PRODUTTIVE - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

### SERVIZIO S.U.A.P.

- gli aerogeneratori dovranno essere collocati ad una distanza non inferiore a 150 m. dalle strade pubbliche;
- la distanza dai confini di proprietà degli 'aerogeneratori non dovranno essere inferiore alla massima proiezione di qualsiasi elemento impiantistico aggettante;
- al fine di minimizzare gli ipotetici disturbi causati dal rumore, l'impianto dovrà mantenere le giuste distanze da tutti gli edifici abitati o abitabili, nel rispetto dei limiti di legge, previo studio di dettaglio in materia di inquinamento acustico;
- in fase di cantiere dovranno essere attuati tutti gli accorgimenti volti a minimizzare l'emissione di polveri: imponendo basse velocità dei mezzi; utilizzando acqua per bagnare le aree di lavoro e le strade; le piste saranno inoltre rivestite da un materiale inerte a granulometria grossolana che limiterà l'emissione di polveri;
- durante la fase di cantiere e di dismissione, per evitare o limitare il disturbo indotto per emissioni acustiche e di vibrazioni ai residenti nelle aree limitrofe, si eviterà l'esecuzione dei lavori o il transito degli automezzi durante le ore di riposo;
- gli oli esausti derivanti dal funzionamento dell'impianto eolico verranno adeguatamente trattati e smaltiti presso il "Consorzio obbligatorio degli oli esausti";
- le aree che saranno sottratte all'attuale uso durante le fasi di cantiere saranno ripristinate come ante operam, attraverso interventi di ripristino ambientale; in condizioni di esercizio resteranno non fruibili solamente alcune aree necessarie e corrispondenti al buffer attorno alla base degli aerogeneratori;
- le superfici necessarie allo stoccaggio momentaneo dei materiali saranno quelle minime indispensabili, evitando occupazioni superflue di suolo;
- le operazioni e le attività di cantiere (sia in fase di allestimento che di dismissione dell'impianto) verranno limitate o evitate durante il periodo riproduttivo o migratorio, al fine di ridurre il disturbo ad eventuali specie faunistiche;
- Al termine della vita utile dell'impianto si procederà al ripristino morfologico, alla stabilizzazione ed all'inerbimento di tutte le aree soggette a movimento terra e al ripristino della viabilità pubblica e privata, utilizzata ed eventualmente danneggiata in seguito alle lavorazioni; inoltre, in fase di dismissione dell'impianto per il plinto di fondazione si prevede il rinterro totale dello stesso e la riprofilatura della sezione di scavo con le aree circostanti;
- rimozione completa delle reti al termine della vita utile dell'impianto e conferimento agli impianti di recupero e trattamento secondo la normativa vigente;
- la viabilità di servizio non dovrà essere finita con pavimentazione stradale bituminosa, ma dovrà essere resa transitabile esclusivamente con materiali drenanti naturali;
- gli aerogeneratori dovranno essere realizzati ad una distanza da unità abitativa, non inferiore ai 200 m.;
- deve essere posta attenzione alla stabilità dei pendii evitando attività che possono innescare fenomeni di erosione;
- il proponente al termine della vita dell'impianto e opere di connessione dovrà comunicarlo anche a questo Ente;





# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## IV SETTORE

OPERE PUBBLICHE-PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE-  
ATTIVITA' PRODUTTIVE - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

### SERVIZIO S.U.A.P.

- qualora l'impianto risulti non operativo da più di 12 mesi, ad eccezioni di specifiche situazioni determinate da interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, la Società dovrà provvedere alla sua dismissione nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 12, comma 4 del decreto legislativo n. 387/2003;
- a fine ciclo produttivo dell'impianto, le opere connesse ricadenti nel Comune di Lucera dovranno essere rimosse e smaltite ai sensi della normativa vigente;
- la società in fase di convenzionamento dovrà assicurare le dovute garanzie fideiussorie per la dismissione delle opere connesse ricadenti nel territorio del Comune di Lucera;
- Eventuali opere inerenti strutture pubbliche comunali (viabilità ed altro) siano eseguite a perfetta regola d'arte ed in particolare così come previsto dal nuovo Regolamento approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 27.10.2014 avente per oggetto "Regolamento per l'esecuzione di opere che richiedono interventi di manomissione del suolo e sottosuolo pubblico sul territorio comunale"; inoltre a titolo di compensazione ambientale il proponente dovrà riqualificare le strade comunali interessate dagli scavi per le opere di connessione mediante il rifacimento delle pavimentazioni delle stesse strade, esteso alla intera larghezza e lunghezza della carreggiata;
- Eventuale occupazione permanente o temporanea di suolo, soprassuolo e sottosuolo appartenente al demanio o al patrimonio indisponibile del Comune di Lucera e che comporti o meno la costruzione di manufatti, è soggetta a preventiva concessione/autorizzazione da parte dell'Ente, così come disciplinato dal Regolamento Comunale per l'applicazione del canone unico patrimoniale approvato con Deliberazione Consiliare n. 30 del 31.05.2022.
- durante la esecuzione delle opere sia garantita la pubblica e privata incolumità dei cittadini e l'esatta osservanza delle norme di sicurezza;
- L'inizio dei lavori sia subordinato:
  1. all'acquisizione dell'autorizzazione unica/PAUR/VIA, nonché di tutti gli atti di assenso da parte degli enti/uffici coinvolti nel procedimento di approvazione delle opere in questione e degli atti di assenso da parte dei privati proprietari dei suoli eventualmente interessati dalle opere;
  2. al rispetto delle prescrizioni impartite nei pareri/N.O rilasciati dagli Enti coinvolti;
- la Società qualora dovesse ottenere l'Autorizzazione Unica/PAUR/VIA dovrà presentare a questo Ente una relazione descrittiva asseverata con relativo elaborato grafico a firma di un tecnico abilitato nella quale dovrà riportare le opere autorizzate ricadenti su eventuali proprietà private del Comune di Lucera, indicando la fascia di rispetto delle medesime opere (infrastrutture interrato e cabine da realizzare);

L'Amministrazione Comunale chiede che per l'intervento vengano riconosciute opere di compensazione ambientale pari al:

a) 3% dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti, derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto (D.M. 10.09.2010 all. 2 lett. h), più il 3% del valore della vendita dei certificati verdi, ovviamente il tutto riferito alla produzione sviluppata dai due aerogeneratori ricadenti nel Comune di Lucera;

Il riconoscimento della misura compensativa prevederà:





# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## IV SETTORE

OPERE PUBBLICHE-PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE-  
ATTIVITA' PRODUTTIVE - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

### SERVIZIO S.U.A.P.

- la realizzazione di opere pubbliche di riequilibrio ambientale e paesaggistico;
- il finanziamento delle precitate opere con il 3% dei proventi derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto (e nell'arco del ventennio), così come determinati alla lettera h), che a loro volta dovranno essere riconosciuti al Comune di Lucera in un'unica soluzione al momento della stipula dell'accordo;

Prima dell'accordo/convenzione, dovranno essere forniti i dati ufficiali per la determinazione degli importi, quali i dati dell'energia immessa in rete, del PUN (prezzo unico nazionale dell'elettricità) zonale medio annuo, dei ricavi netti dell'incentivazione, dei costi di produzione, il tutto relativamente agli aerogeneratori di potenza pari a 7,2 MW ciascuno, previsto da progetto sul territorio del comune di Lucera, ufficialmente autorizzato nell'ambito dell'Autorizzazione Unica/PAUR/VIA;

Con riferimento al piano di dismissione dell'impianto e del ripristino dello stato dei luoghi, avendo riguardo alla stima dei costi di dismissione e di ripristino ed alla congruità, ai fini delle determinazioni della cauzione o fidejussione a garanzia dell'effettiva esecuzione degli interventi previsti che, in ogni caso non potrà essere inferiore alla misura stabilita, la società dovrà considerare i seguenti parametri:

costi di realizzazione ai fini delle determinazioni della cauzione/fidejussione: parametro minimo di € 50,00 per ogni kw di potenza elettrica rilasciata (giusta L.R. n. 31/2008 art. 4 comma 2 lett. c) e ultima D.G.R. n. 3029/2010, punto 2 lett s);

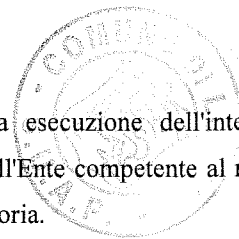
costi di dismissione e ripristino ai fini della determinazione della cauzione /fidejussione: parametro minimo di € 100 per ogni kw di potenza elettrica rilasciata, previste dalla L.R. n. 19/2021 art. 1 comma 1 lett. a);

Inoltre, in ossequio alla già citata deliberazione di G.R., la Provincia /Regione/Ministero, anche avvalendosi dell'ARPA, può motivatamente stabilire, nell'ambito della conferenza dei servizi, differenti soglie e/o importi per dette citate tipologie di fidejussioni parametrati in ragione delle diverse tipologie di impianti e in relazione alla particolare localizzazione dei medesimi.

La valutazione di cui sopra viene formulata con riferimento alla richiesta di collaborazione da parte di codesta struttura atteso che la fattispecie trattata risulta di VS competenza.

Ai fini della determinazione della cauzione o fidejussione a garanzia dell'effettiva esecuzione dell'intervento previsto/dismissione e ripristino dello stato dei luoghi, questa Amministrazione chiede all'Ente competente al rilascio del provvedimento definitivo, di valutare attentamente tale determinazione in fase di istruttoria.

*Si precisa che il Comune resta sollevato ed indenne da qualsiasi pretesa o molestia anche giuridica che per dato o per fatto del presente parere potesse pervenirgli da terzi, intendendosi che il parere viene concesso senza pregiudizio e limitazione dei diritti dei terzi.*





# COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

## IV SETTORE

OPERE PUBBLICHE-PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE-  
ATTIVITA' PRODUTTIVE - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

### SERVIZIO S.U.A.P.

N.B.: questo parere non sostituisce né contempla i pareri/nullaosta che gli Enti/Uffici interessati sono tenuti ad esprimere nell'ambito delle rispettive competenze sull'opera in oggetto e che la Società è tenuta ad acquisire prima del rilascio dell'A.U./PAUR/VIA abilitante alla realizzazione delle opere.

Lucera li 19.12.2023

Per l'istruttoria tecnica  
(geom. Antonella Martinelli)

*Antonella Martinelli*



IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

(arch. Antonio LUCERA)

*Antonio Lucera*