



# COMUNE DI ORANI

Provincia di Nuoro

C.F. 80005130911

Tel. 0784\74123

Fax 0784\74868

P.IVA 00178270914

Rif.ti Prot. n° 8135 del 30/10/2023 – MiTE

Codice identificativo P.A.: **ID: 8308**

**Al Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica  
Direzione Generale Valutazioni Ambientali  
Divisione V – Sistemi di Valutazione Ambientale**

*Indirizzo elettronico: VA@pec.mite.gov.it*

Resp. Proc. **Dott. Geol. Carlo Di Gianfrancesco**

*Indirizzo elettronico: digianfrancesco.carlo@mite.gov.it*

**R.A.S. – Assessorato Della Difesa Dell’ambiente  
Direzione Generale dell’Ambiente**

*Indirizzo elettronico: Difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it*

**Oggetto: “Istanza per il rilascio del provvedimento di VIA nell’ambito del provvedimento unico in materia ambientale PNIEC-PNRR ai sensi dell’art. 27 del D.lgs. D.Lgs. 152/2006 relativa al progetto di un impianto eolico denominato “Intermontes”, costituito da 13 aerogeneratori di potenza complessiva pari a 78 MW, ubicato nel Comune di Nuoro (NU) e delle relative opere RTN da realizzarsi nei Comuni di Nuoro, Oniferi, Orani, Ottana e Bolotana (NU).**

Proponente: **EDP Renewables Italia Holding S.r.l.**

**Comunicazione relative a procedibilità istanza, avviso al pubblico e avvio consultazione, ai sensi dell’art. 27 comma 6 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**Visti** gli allegati alla pratica in oggetto, presentati dalla ditta **EDP Renewables Italia Holding S.r.l.** – Rappresentante Legale: Giuseppe Roberto Pasqua, **Codice identificativo P.A.: ID 8308** - riguardante la realizzazione di un **impianto eolico denominato “Intermontes”**, costituito da 13 aerogeneratori di potenza complessiva pari a 78 MW, ubicato nel Comune di Nuoro (NU) e delle relative opere RTN da realizzarsi nei Comuni di Nuoro, Oniferi, Orani, Ottana e Bolotana (NU);

**Premesso che**, la verifica riguarda esclusivamente l'impianto, le infrastrutture e le opere connesse che ricadono nel Comune di Orani;

**Visto** il Decreto Sindacale, prot. n. 7682/1 del 15.10.2021, con il quale è stata attribuita al Sindaco, Dr. Marco Ziranu, con decorrenza immediata, la titolarità della posizione organizzativa dell'Area Tecnica – Manutentiva e Vigilanza con le funzioni di responsabilità degli Uffici e dei Servizi Tecnici – Manutentivi e Vigilanza, nonché il potere di adottare atti di natura tecnico-gestionale;

**Visto** il P.R.G. vigente e le allegate N.T.A.;

**Visto** il Decreto Legislativo n.152/2006;

**Vista** la Legge Regionale n. 43 dell'20 giugno 1989;

**Vista** la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

**Visto** l'art. 65, comma 1-quater e 1-quinques Decreto Legge n. 1/2012;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 199/2021, in particolare l'art. 20;

**Visto** il Decreto Legge n. 77/2021;

**Visto** il Decreto Legge n. 17/2022 coordinato con la Legge di conversione n. 34/2022 recante *"misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali"*;

**Vista** la sentenza del Consiglio di stato n. 2368 del 31/03/2022;

L'Ufficio, a seguito delle verifiche effettuate sugli elaborati grafici e sulla documentazione prodotta, confrontati in particolare con gli elaborati allegati al PRG vigente, per quanto di competenza, esprime le seguenti osservazioni:

1. Il territorio comunale di Orani sarà attraversato per circa **8,75 Km.** dall'elettrodotto individuato in progetto come **"Elettrodotto aereo a 150 kV "SE Ottana2 – SSE Nuoro"**, che interesserà anche i Comuni di Bolotana, Nuoro, Oniferi e Ottana facente parte del più ampio progetto "Opere di rete propedeutiche al collegamento alla RTN di un impianto di generazione da fonte eolica da 78 MW". L'elettrodotto aereo è composto da cavi aerei e tralicci alti circa **35/37 mt.** dal suolo posti ad una distanza di circa 400 mt., che collegherà la **futura stazione di smistamento TERNA 150kV "Prato Sardo"**, ubicata nel comune di Nuoro, e la **futura Stazione Elettrica di Ottana2 ("SE Ottana2")**, ubicata nel comune di Ottana, dato dall'ampliamento della Stazione Elettrica a 220 kV esistente "SE Ottana" con una nuova sezione a 150 kV (**in carico ad un altro produttore e non fa parte del presente progetto**);
2. **La realizzazione dell'elettrodotto comporta l'imposizione di vincoli per i terreni attraversati**, le cosiddette aree impegnate che, con riferimento al Testo Unico 327/2001, sono le aree necessarie per la sicurezza dell'esercizio e manutenzione dell'elettrodotto. Per gli impianti in progetto sono state considerate le seguenti fasce: **15 m dall'asse linea per parte per elettrodotti aerei a 150 kV in semplice terna.** Per quanto riguarda il vincolo preordinato all'asservimento coattivo per gli elettrodotti aerei, saranno considerate le "Aree Potenzialmente Impegnate" (previste dalla Legge 239/2004). La larghezza della fascia costituente l'area potenzialmente impegnata sarà pari a **30 m dall'asse linea per parte per elettrodotti aerei a 150 kV. Tali aree sono soggette a vincolo preordinato all'esproprio e all'imposizione in via coattiva della servitù di elettrodotto**;
3. Il tracciato dell'elettrodotto aereo, costeggia per gran parte del percorso la strada statale 131 DCN, comunque non nell'area di pertinenza della stessa. Le aree interessate nel territorio di Orani ricadono nelle seguenti ZTO del PRG vigente:

- in minima parte all'interno della zona **D2 industriale** in località NURDOLE (foglio di mappa 5) non lottizzata e di nuova espansione in cui si interviene **esclusivamente attraverso un piano di lottizzazione esteso a una superficie non inferiore a Ha 5.00**, secondo la normativa relativa alle lottizzazioni a scopo residenziale. Le destinazioni ammesse sono quelle a destinazione industriale, deposito di materiali e simili ed è vietata la costruzione di scuole, asili, edifici destinati ad abitazioni collettive che non siano strettamente indispensabili alla custodia degli impianti industriali, mentre sono ammesse le infrastrutture per il tempo libero e di ristoro opportunamente isolate, con indice fondiario pari a 3.00 mc./mq., sup. coperta massima del 50%, distacco minimo dai confini di mt. 5.00 e altezza massima mt. 7.50 per alloggi e uffici;
  - per la quasi totalità all'interno della zona **E** – agricola sub zone **E1 e E2** del PRG vigente (art. 27 delle NTA) con destinazioni funzionali e connesse all'uso agricolo dei suoli, con indice fondiario per le residenze pari allo 0.03 mc./mq. e per le attrezzature agricole e zootecniche pari allo 0.10 mc./mq. L'art. **27** vigente comunque prevede la possibilità di realizzare impianti di interesse pubblico quali cabine e elettrodotti ENEL, previa deliberazione del Consiglio Comunale, con indice fondiario entro il limite massimo di **1.00 mc./mq.** (fogli di mappa 5-6-7-22-23-31);
4. Il tracciato dell'elettrodotto aereo ricade in gran parte nelle **aree vincolate** di cui alle N.T.A. del Piano Paesaggistico Regionale vigente ed in particolare:
- gli interventi ricadono parte in aree boscate (demaniali e non), nella fascia di rispetto dei 150 mt. dai fiumi vincolati, all'interno dell'area del **Parco Geominerario**, in parte in area soggetta a **Vicolo Idrogeologico** e per l'intero territorio ricadente in zona agricola (E1 e E3) e nelle porzioni non urbanizzate/edificate della Z.T.O. D2 del PRG vigente pertanto è necessario **il parere della Soprintendenza Archeologica** per la realizzazione degli stessi;
  - inoltre le opere ricadono all'interno delle aree **HG** (Hg1 e Hg2) e in parte in area **Hi** (Hi1 e Hi4) della variante al Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI), pubblicata sul BURAS n° 21 del 13/07/2010 e del Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni del distretto idrografico della Sardegna pubblicato nel BURAS del 23/02/2017 (PGRA), per i quali occorrono le opportune verifiche da parte degli enti competenti in sede di procedimento, oltre che per la valutazione sulla effettiva fattibilità dell'intervento proposto;

Inoltre si fa presente che nelle medesime aree ricadenti all'interno della zona **D2 industriale** in località NURDOLE (foglio di mappa 5) è stata autorizzata l'installazione di un impianto fotovoltaico a terra con **Provvedimento Unico n° 23 del 19/09/2022** (SUAPE 496136/22) alla Società Trina Solar Sardegna 2 srl, **e che sostanzialmente i due impianti per alcuni tratti si sovrappongono.**

**Per tutto quanto sopra esposto, complessivamente l'intervento si ritiene non ammissibile sotto l'aspetto urbanistico e ambientale, considerato che:**

1. Il tracciato dell'elettrodotto aereo attraversa il territorio del comune di Orani per circa **8,75 Km.** con cavi aerei e tralicci alti circa **35/37 mt.** dal suolo, altamente impattanti da un punto di vista visivo e conseguentemente anche per il paesaggio circostante. **Si chiede pertanto che l'elettrodotto venga realizzato completamente interrato e che segua parallelamente, per tutto il percorso, il tracciato della strada statale 131 DCN in maniera tale da essere realizzato all'interno delle aree di pertinenza della strada (o comunque nelle immediate vicinanze)**, così da eliminare completamente l'impatto visivo dell'opera, oltre che per non creare ulteriori limitazioni all'utilizzo e all'edificabilità dei

suoli attraversati, che ricadono in **zona agricola** e in parte nella zona **D2 industriale** in località NURDOLE (foglio di mappa 5) non lottizzata e di nuova espansione, con possibili ripercussioni anche per lo sviluppo futuro dell'area industriale. Tale soluzione ovviamente eliminerebbe del tutto l'impatto visivo anche su beni paesaggistici e architettonici presenti lungo tutto il percorso, **nel rispetto delle prescrizioni previste dalle norme tecniche di attuazione del PPR (vedi art. 102 e successivi)**;

**Complessivamente l'intervento (aerogeneratori e elettrodotto aereo) da un punto di vista ambientale è sicuramente impattante** poiché l'impianto è visibile, per la mole delle sue componenti dai punti panoramici (vedi Monte Gonare, Monte Ortobene, siti archeologici, ecc.). La sua realizzazione pertanto determinerebbe una modifica irreversibile delle visuali consolidate ed un'alterazione critica dello skyline percepibile sia dai vari punti di vista pubblici che dalla viabilità territoriale.

Inoltre si deve tenere conto che gran parte del territorio del Nuorese, ed in particolare i territori contermini a Orani (Ottana, Bolotana, Nuoro, Orune, Bitti, Nule, Osidda, ecc.), sono interessati da svariate richieste di posizionamento di impianti eolici e fotovoltaici a terra, in certi casi anche sovrapponendosi tra di loro (vedi quanto precedentemente descritto).

Riguardo a quanto sopra espresso, considerato che le fonti rinnovabili (eolico e fotovoltaico) sono oramai ritenute indispensabili per l'abbattimento della CO2 e per limitare l'utilizzo di idrocarburi dannosi per l'ambiente e che quindi non vi è alcun pregiudizio nella possibilità di realizzazione degli stessi anche nei nostri territori, è evidente che la **scelta dei siti non dovrebbe essere lasciata esclusivamente ai privati ma dovrebbe essere oggetto di co-pianificazione stato/regioni/enti locali, al fine di contemperare i reali fabbisogni energetici con la realtà territoriale, la tutela ambientale**, i contrapposti interessi coinvolti sia economici che sociali, con un attento studio e programmazione per la scelta dei siti idonei che tenga conto della sostenibilità ambientale, sociale ed economica del territorio che disciplini lo sviluppo e la realizzazione degli impianti atta a scongiurare il rischio di sovraccaricare in modo irrazionale ed impattante lo spazio territoriale, assicurando la coesistenza con altre attività e garantendo l'ascolto delle comunità locali e l'esercizio dell'inalienabile diritto al godimento del bene pubblico, di salvaguardia e tutela del territorio, di armonia e benessere sociale e degli interessi legittimi dei cittadini, attivando lo svolgimento delle **procedure di valutazione ambientale strategica (VAS)**, e solo successivamente mettere a bando di gara i siti al miglior offerente per la realizzazione, gestione e rimozione al termine del ciclo vitale degli impianti di produzione energetica.



PISANU FRANCO  
20.12.2023  
11:55:20  
GMT+00:00

RUP – Geom. Franco Pisanu

Il Sindaco  
Responsabile Servizio Tecnico  
**Dr. Marco Ziranu**



ZIRANU MARCO  
21.12.2023  
11:13:01  
GMT+01:00

*N.B: Il presente documento, sottoscritto mediante firma digitale, costituisce ad ogni effetto di legge copia originale, con l'efficacia prevista dall'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.. Esso è inviato ai destinatari esclusivamente per via telematica, non essendo prevista alcuna trasmissione di documentazione su supporto cartaceo.*