

COMUNI DI MAFALDA e MONTENERO DI BISACCIA (CB)

**PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI
IMPIANTO EOLICO "MAFALDA"**

REDAZIONE/PROGETTISTA :



*Indirizzo: San Benedetto del Tronto (AP) - Italy
VIA TURATI, 2 CAP 63074 - tel. (+39) 0735 431388*

*MAIL: info@cubeinfo.it
gaestudio.it@gmail.com*



TIMBRO E FIRMA PROGETTISTA:



TITOLO ELABORATO :

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

CODICE ELABORATO :

PD 029

FORMATO

A₄

Nr. EL.:

6.4

FASE:

PROGETTO DEFINITIVO

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	Prima emissione	29/07/2023	A.M.	S.C.	
01					
02					
03					
04					

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/04/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2023****Dati identificativi:** Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**Foglio **4** Particella **73****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 60,31**agrario **Euro 77,47**Superficie: **33.340** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 60,23	Euro 0,08
Reddito agrario	Euro 77,44	Euro 0,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	33.322	18
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2017 Pratica n. CB0158798 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10522.1/2017)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0547201 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA339.2017.0001334)

> Dati identificativiComune di **MAFALDA (E799) (CB)**
Foglio **4** Particella **73**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

> Dati di classamentoParticella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 60,31**agrario **Euro 77,47**Superficie: **33.340** m²**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 60,23	Euro 0,08
Reddito agrario	Euro 77,44	Euro 0,03
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	33.322	18
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	3	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2017 Pratica n. CB0158798 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10522.1/2017)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0547201 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA339.2017.0001334)

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. MASTRAGOSTINO Concetta
(CF MSTCCT34S54E799I)^{a)}**

nata a MAFALDA (CB) il 14/11/1934
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/03/1999 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 142 n. 58 registrato in data 17/06/1999 - Voltura n. 2459.1/1999 - Pratica n. 173350 in atti dal 30/11/2001

> **2. MASTRAGOSTINO Odino
(CF MSTDNO32R28E799U)**

nato a MAFALDA (CB) il 28/10/1932
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/04/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2023

Dati identificativi: Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **5** Particella **44**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,66 Lire 18.700**

agrario **Euro 8,78 Lire 17.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **3.400 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Dati identificativi**

Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **5** Particella **44**

Partita: **131**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 9,66 Lire 18.700**

agrario **Euro 8,78 Lire 17.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **3.400 m²**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PREZIOSO Fabio**
(CF PRZFBA84E16A485W)

nato a **ATESSA (CH)** il 16/05/1984

Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/07/2018 Pubblico ufficiale MOSCHETTA ALESSANDRA Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 2381 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6727.1/2018 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 06/08/2018



Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **04/04/2023**
Ora: **12:50:44**
Numero Pratica: **T212078/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/04/2023**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2023****Dati identificativi:** Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**Foglio **5** Particella **67****Classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 13,12**agrario **Euro 11,90**Superficie: **4.680 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 13,05	Euro 0,07
Reddito agrario	Euro 11,86	Euro 0,04
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.593	87
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	2	1

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2017 Pratica n. CB0158802 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10526.1/2017)**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0469461 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1673.2017.0000802)

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Dati identificativi**

Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**
Foglio **5** Particella **67**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 13,12**
agrario **Euro 11,90**

Superficie: **4.680 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 13,05	Euro 0,07
Reddito agrario	Euro 11,86	Euro 0,04
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	4.593	87
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	2	1

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2017 Pratica n. CB0158802 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 10526.1/2017)

Annotazioni: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2017.0469461 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA1673.2017.0000802)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PREZIOSO Fabio**
(CF PRZFBA84E16A485W)
nato a ATESSA (CH) il 16/05/1984
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/07/2018 Pubblico ufficiale MOSCHETTA ALESSANDRA Sede MONTENERO DI BISACCIA (CB) Repertorio n. 2381 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6727.1/2018 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 06/08/2018

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/04/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2023

Dati identificativi: Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **9** Particella **171**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,55 Lire 4.935**

agrario **Euro 3,28 Lire 6.345**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.410 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/09/1971 in atti dal 20/03/1972 (n. 4072)

> **Dati identificativi**

Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **9** Particella **171**

Partita: **2537**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/09/1971 in
atti dal 20/03/1972 (n. 4072)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,55 Lire 4.935**

agrario **Euro 3,28 Lire 6.345**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.410 m²**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/09/1971 in
atti dal 20/03/1972 (n. 4072)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- > **1. RAMUNDI Arnaldo Ezio**
(CF RMNRLD54C04E799Q)
nato a MAFALDA (CB) il 04/03/1954
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/11/1995 Pubblico ufficiale NOT. MANUELA Sede CUPELLO (CH) Repertorio n. 4656 - UR Sede VASTO (CH) Registrazione n. 324 registrato in data 20/03/1996 - SUCCESSIONE Voltura n. 2462.1/1996 - Pratica n. 62286 in atti dal 29/06/2000
- > **2. RAMUNDI Pierluigi**
(CF RMNPLG61C01E799H)
nato a MAFALDA (CB) il 01/03/1961
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/04/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2023

Dati identificativi: Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **9** Particella **180**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 4,49**

agrario **Euro 4,08**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.580 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CB0080621 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 34620.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **9** Particella **180**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/09/1971 in atti dal 20/03/1972 (n. 4072)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 4,49**

agrario **Euro 4,08**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **1.580 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. CB0080621 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 34620.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. RAMUNDI Arnaldo Ezio**
(CF RMNRLD54C04E799Q)
nato a MAFALDA (CB) il 04/03/1954
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto
1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/11/1995 Pubblico ufficiale NOT. MANUELA Sede CUPELLO (CH) Repertorio n. 4656 - UR Sede VASTO (CH) Registrazione n. 324 registrato in data 20/03/1996 - SUCCESSIONE Voltura n. 2462.1/1996 - Pratica n. 62286 in atti dal 29/06/2000

> **2. RAMUNDI Pierluigi**
(CF RMNPLG61C01E799H)
nato a MAFALDA (CB) il 01/03/1961
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/04/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2023

Dati identificativi: Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **10** Particella **34**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 28,41 Lire 55.000**

agrario **Euro 25,82 Lire 50.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10.000 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Dati identificativi**

Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **10** Particella **34**

Partita: **1868**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 28,41 Lire 55.000**

agrario **Euro 25,82 Lire 50.000**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **10.000 m²**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 6**

- > **1. GIANFELICE Claudio**
(CF GNFC65L25E799K)
nato a MAFALDA (CB) il 25/07/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **2. GIANFELICE Franco**
(CF GNFFNC49T25E799K)
nato a MAFALDA (CB) il 25/12/1949
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **3. GIANFELICE Nicolino**
(CF GNFNLN51S20E799V)
nato a MAFALDA (CB) il 20/11/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **4. GIANFELICE Rosellina Perla**
(CF GNFRLL58D55E799O)
nata a MAFALDA (CB) il 15/04/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **5. GIANFELICE Silvana**
(CF GNFSVN60M51E799P)
nata a MAFALDA (CB) il 11/08/1960
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
- > **6. GIANFELICE Tiziana**
(CF GNFTZN63M43E799M)
nata a MAFALDA (CB) il 03/08/1963
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 02/03/2005 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 32 n. 5 registrato in data 26/06/2006 - SUCCESSIONE MODIFICATIVA Voltura n. 7209.1/2006 - Pratica n. CB0102827 in atti dal 24/11/2006
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/04/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2023

Dati identificativi: Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **10** Particella **54**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 228,52 Lire 442.475**

agrario **Euro 207,74 Lire 402.250**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **80.450 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Dati identificativi**

Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **10** Particella **54**

Partita: **2432**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 228,52 Lire 442.475**

agrario **Euro 207,74 Lire 402.250**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **80.450 m²**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

- › **1. CARILE Alessandro (CF CRLLSN59R31H199C)**
nato a RAVENNA (RA) il 31/10/1959
Diritto di: Proprieta' per 3/18 (deriva dall'atto 1)
- › **2. CARILE Antonio Rocco (CF CRLNNR40D12G479L)**
nato a PESARO (PU) il 12/04/1940
Diritto di: Proprieta' per 3/18 (deriva dall'atto 1)
- › **3. CARILE Franco (CF CRLFNC42C22G479P)**
nato a PESARO (PU) il 22/03/1942
Diritto di: Proprieta' per 3/18 (deriva dall'atto 1)
- › **4. CARILE Rocco Federico Francesco (CF CRLRCF49A22I158H)**
nato a SAN SEVERO (FG) il 22/01/1949
Diritto di: Proprieta' per 3/18 (deriva dall'atto 1)
- › **5. GIANCOLA Leila (CF GNCLLE38T55I158B)**
nata a SAN SEVERO (FG) il 15/12/1938
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 09/02/1986 - UR Sede SAN SEVERO (FG) Registrazione Volume 175 n. 529 registrato in data 16/07/1986 - DIC. SUCC. MORTE DI CARILE MARIA FELICIA Voltura n. 8671.1/2011 - Pratica n. CB0199697 in atti dal 21/09/2011
2. SUCCESSIONE EX LEGE di GIANCOLA WANDA ADELINA ANTONIETTA del 13/07/2020 Sede FOGGIA (FG) Registrazione Volume 88888 n. 332636 registrato in data 02/10/2020 - Trascrizione n. 6525.1/2020 Reparto PI di CAMPOBASSO in atti dal 13/10/2020
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/04/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2023

Dati identificativi: Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **10** Particella **56**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 40,48 Lire 78.375**

agrario **Euro 36,80 Lire 71.250**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **14.250 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 03/09/1969 in atti dal 15/02/1972 (n. 4971)

> Dati identificativi

Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **10** Particella **56**

Partita: **1645**

FRAZIONAMENTO del 03/09/1969 in atti dal
15/02/1972 (n. 4971)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 40,48 Lire 78.375**

agrario **Euro 36,80 Lire 71.250**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **14.250 m²**

FRAZIONAMENTO del 03/09/1969 in atti dal
15/02/1972 (n. 4971)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

- › **1. GIANFELICE Claudio**
(CF GNFLD65L25E799K)
nato a MAFALDA (CB) il 25/07/1965
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
- › **2. GIANFELICE Franco**
(CF GNFFNC49T25E799K)
nato a MAFALDA (CB) il 25/12/1949
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
- › **3. GIANFELICE Nicolino**
(CF GNFNLN51S20E799V)
nato a MAFALDA (CB) il 20/11/1951
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
- › **4. GIANFELICE Rosellina Perla**
(CF GNFRLL58D55E799O)
nata a MAFALDA (CB) il 15/04/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)
1. Atto del 12/07/1995 Pubblico ufficiale NOT. LITTERIO
Sede VASTO (CH) Repertorio n. 85776 - Voltura n.
4793.3/1995 in atti dal 06/02/1997
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/04/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2023

Dati identificativi: Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **11** Particella **10**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 312,68 Lire 605.440**

agrario **Euro 284,26 Lire 550.400**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **110.080 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Dati identificativi**

Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **11** Particella **10**

Partita: **1777**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 312,68 Lire 605.440**

agrario **Euro 284,26 Lire 550.400**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **110.080 m²**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

Direzione Provinciale di Campobasso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 8

- > **1. CUPAIUOLO Angela**
(CF CPLNGL54P54D209W)
nata a CUPELLO (CH) il 14/09/1954
Diritto di: Proprieta' per 2/21 (deriva dall'atto 1)
- > **2. CUPAIUOLO Anna**
(CF CPLNNA59C45E799W)
nata a MAFALDA (CB) il 05/03/1959
Diritto di: Proprieta' per 2/21 (deriva dall'atto 1)
- > **3. CUPAIUOLO Anna Antonietta**
(CF CPLNNT61C70F576P)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il 30/03/1961
Diritto di: Proprieta' per 2/21 (deriva dall'atto 1)
- > **4. CUPAIUOLO Carlo**
(CF CPLCRL57C17E372H)
nato a VASTO (CH) il 17/03/1957
Diritto di: Proprieta' per 2/21 (deriva dall'atto 1)
- > **5. CUPAIUOLO Giuseppe**
(CF CPLGPP65D01E799W)
nato a MAFALDA (CB) il 01/04/1965
Diritto di: Proprieta' per 2/21 (deriva dall'atto 1)
- > **6. CUPAIUOLO Giuseppina**
(CF CPLGPP62M52E799O)
nata a MAFALDA (CB) il 12/08/1962
Diritto di: Proprieta' per 2/21 (deriva dall'atto 1)
- > **7. CUPAIUOLO Nicolino**
(CF CPLNLN64A14E799F)
nato a MAFALDA (CB) il 14/01/1964
Diritto di: Proprieta' per 2/21 (deriva dall'atto 1)
- > **8. DI PAOLO Angela**
(CF DPLNGL30L49F576L)
nata a MONTENERO DI BISACCIA (CB) il 09/07/1930
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/03/1993 - UR Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 114 n. 92 registrato in data 21/09/1994 - Trascrizione n. 7680.1/1994 in atti dal 13/07/1996
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/04/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2023

Dati identificativi: Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **11** Particella **18**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 275,81 Lire 534.050**

agrario **Euro 250,74 Lire 485.500**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **97.100 m²**

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/02/1986 in atti dal 19/03/1988 (n. 143386)

> **Dati identificativi**

Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **11** Particella **18**

Partita: **3498**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

Riserve: 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 275,81 Lire 534.050**

agrario **Euro 250,74 Lire 485.500**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **97.100 m²**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Altre variazioni**

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/02/1986 in
atti dal 19/03/1988 (n. 143386)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

› **1. COLONNA Giovanni**
(CF CLNGNN57B05F548T)

nato a MONTELONGO (CB) il 05/02/1957
Diritto di: Proprieta' per 4/9 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

› **2. COLONNA Vincenzo Rocco Mario**
(CF CLNVCN61M14F548E)

nato a MONTELONGO (CB) il 14/08/1961
Diritto di: Proprieta' per 5/9 (deriva dall'atto 1)

△ **Riserve:** 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti

1. VOLTURA D'UFFICIO del 30/01/2004 Pubblico ufficiale PILLA Sede CAMPOBASSO (CB) Repertorio n. 36928 - VENDITA (TRASCRIZIONE 1249/2004) Voltura n. 1265.1/2005 - Pratica n. CB0016183 in atti dal 28/02/2005

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/04/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2023

Dati identificativi: Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **12** Particella **3**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 157,32 Lire 304.605**

agrario **Euro 202,26 Lire 391.635**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **87.030 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Dati identificativi**

Comune di **MAFALDA (E799) (CB)**

Foglio **12** Particella **3**

Partita: **1588**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 157,32 Lire 304.605**

agrario **Euro 202,26 Lire 391.635**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **87.030 m²**

Impianto meccanografico del 29/12/1971

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. LAMELZA Giuseppe**
(CF LMLGPP78M01L113C)

nato a TERMOLI (CB) il 01/08/1978

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/05/2012 - UU Sede TERMOLI (CB) Registrazione Volume 9990 n. 92 registrato in data 07/02/2013 - SUCCESSIONE DI LAMELZA NICOLA MARCELLO Voltura n. 4527.1/2013 - Pratica n. CB0071068 in atti dal 21/05/2013

> **2. MINIERI Nicoletta Maria Concetta**
(CF MNRNLT52A61H990F)

nata a SAN MARTINO IN PENSILIS (CB) il 21/01/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/04/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2023

Dati identificativi: Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576) (CB)**

Foglio **62** Particella **54**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 140,06**

agrario **Euro 170,33**

Superficie: **43.140** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 111,45	Euro 28,61
Reddito agrario	Euro 151,26	Euro 19,07
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	30.829	12.311
Qualità	SEMIN ARBOR	ULIVETO
Classe	2	3

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0329758 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 96855.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati identificativi**

Comune di **MONTENERO DI BISACCIA (F576)**
(CB)
Foglio **62** Particella **54**

Impianto meccanografico del 11/09/1975

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 140,06**

agrario **Euro 170,33**

Superficie: **43.140** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 13/12/2007 Pratica n. CB0329758 in atti dal 13/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 96855.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 111,45	Euro 28,61
Reddito agrario	Euro 151,26	Euro 19,07
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	30.829	12.311
Qualità	SEMIN ARBOR	ULIVETO
Classe	2	3

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ZAPPACOSTA Flavio**
(CF ZPPFLV89E11B519P)
nato a CAMPOBASSO (CB) il 11/05/1989
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 21/06/2010 - COMPRAVENDITA Voltura n. 5713.1/2012 - Pratica n. CB0123059 in atti dal 20/06/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90