



LEGENDA

X YZZZ
 Numero ricettore
X = Codice comune (vedi elenco)
Y = Identificativo lato, distanza, tipologia ricettore
 1 e 2 ricettori con scheda lato dispari e lato pari,
 3 e 4 ricettori senza scheda lato dispari e lato pari,
 5 e 8 ricettori sensibili lato dispari e lato pari
ZZZ = n° progressivo ricettore
 N.B.: I codici evidenziati con il **colore rosso** sono quelli già censiti nell'ambito del Piano di Risanamento Acustico

Altezza dei fabbricati

- Ricettori demoliti o in costruzione
- Ricettori bassi ≤ 3 piani
- Ricettori medi > 3 piani e ≤ 5 piani
- Ricettori alti > 5 piani

Tipologia ricettori

- Residenziale
- Terziario (Commerciale/Ufficio)
- Produttivo/Industriale
- Edifici di culto/di interesse storico
- Altro (Utilizzo Saltuario)
- Scuola
- Cespedale

Limiti per la determinazione del deprezzamento dei fabbricati ad uso abitativo ricadenti nella fascia di rispetto ferroviario stabilito dal D.P.R. n. 753 del 11/07/1980

- Limite posto a 10 metri dalla più vicina rotaia
- Limite posto a 20 metri dalla più vicina rotaia
- Limite posto a 30 metri dalla più vicina rotaia
- Porzione di fabbricato ricadente all'interno della fascia 0-10 metri
- Porzione di fabbricato ricadente all'interno della fascia 10-20 metri
- Porzione di fabbricato ricadente all'interno della fascia 20-30 metri

— Confini comunali



COMMITTENTE:

PROGETTAZIONE:

**INFRASTRUTTURE FERROVIARIE STRATEGICHE DEFINITE
 DALLA LEGGE OBIETTIVO N. 443/01**

**DIREZ. OPERATIVA - U.O. VALUTAZIONE RISERVE ED ESPROPRI
 PROGETTO DEFINITIVO**

**POTENZIAMENTO DELLA LINEA RHO-ARONA. TRATTA RHO-GALLARATE
 QUADRUPPLICAMENTO RHO-PARABIAGO E RACCORDO Y**

LINEE GUIDA PER IL CALCOLO DELLA VARIAZIONE DEL VALORE IMMOBILIARE
 DEI FABBRICATI AD USO ABITATIVO SITUATI NELLA FASCIA DI RISPETTO
 FERROVIARIO (ex DPR 753/80) DELLA TRATTA RHO - GALLARATE

PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE FABBRICATI FRONTISTI AD USO ABITATIVO
 Comuni di: **RHO** Tav. 01 di 02 **SCALA: 1:2.000**

COMMESSA	LOTTO	FASE	ENTE	TIPO DOC.	OPERA/DISCIPLINA	PROGR.	REV.
MDL1	10	D	43	P6	P8 0000	001	A

Revis.	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Autorizzato / Data
A	Emissioni per CdS	A.D'Avanzo	05/04/13	M. Magagnoli	05/04/13	S. Bossi		Comedini 12/04/13

File: _____ n. Elab.: _____