



LEGENDA

X YZZZ
 Numero ricettore
 X = Codifica comune (vedi elenco)
 Y = Identificativo lato, distanza, tipologia ricettore
 1 e 2 ricettori con scheda lato dispari e lato pari,
 3 e 4 ricettori senza scheda lato dispari e lato pari
 5 e 6 ricettori sensibili lato dispari e lato pari
 ZZZ = n° progressivo ricettore
 N.B.: I codici evidenziati con il colore rosso sono quelli già censiti nell'ambito del Piano di Risanamento Acustico

- Altezza dei fabbricati**
- Ricettori demoliti o in costruzione
 - Ricettori bassi ≤ 3 piani
 - Ricettori medi >3 piani e ≤ 5 piani
 - Ricettori alti > 5 piani

STRUTTURA CODIFICA RICETTORI

- A = Rho
- B = Pregnana Milanese
- C = Vanzago
- D = Pogliano Milanese
- E = Nerviano
- F = Parabiago
- G = Canegrate
- J = Castellanza
- K = Busto Arsizio

○ Confini comunali

- Tipologia ricettori**
- Residenziale
 - Terziario (Commerciale/Ufficio)
 - Produttivo/Industriale
 - Edifici di culto/di interesse storico
 - Altro (Utilizzo Saltuario)
 - Scuola
 - Ospedale

Limiti per la determinazione del deprezzamento dei fabbricati ad uso abitativo ricadenti nella fascia di rispetto ferroviario stabilito dal D.P.R. n. 753 del 11/07/1980

- Limite posto a 10 metri dalla più vicina rotaia
- Limite posto a 20 metri dalla più vicina rotaia
- Limite posto a 30 metri dalla più vicina rotaia
- Porzione di fabbricato ricadente all'interno della fascia 0-10 metri
- Porzione di fabbricato ricadente all'interno della fascia 10-20 metri
- Porzione di fabbricato ricadente all'interno della fascia 20-30 metri

COMMITTENTE:
RFI
 RETE FERROVIARIA ITALIANA
 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO

PROGETTAZIONE:
ITALFERR
 GRUPPO FERROVIE DELLO STATO

INFRASTRUTTURE FERROVIARIE STRATEGICHE DEFINITE DALLA LEGGE OBIETTIVO N. 443/01

DIREZ. OPERATIVA - U.O. VALUTAZIONE RISERVE ED ESPROPRI
 PROGETTO DEFINITIVO

POTENZIAMENTO DELLA LINEA RHO-ARONA. TRATTA RHO-GALLARATE QUADRUPPLICAMENTO RHO-PARABIAGO E RACCORDO Y

LINEE GUIDA PER IL CALCOLO DELLA VARIAZIONE DEL VALORE IMMOBILIARE DEI FABBRICATI AD USO ABITATIVO SITUATI NELLA FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIO (ex DPR 753/80) DELLA TRATTA RHO - GALLARATE

PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE FABBRICATI FRONTISTI AD USO ABITATIVO
 Comuni di: **BUSTO ARSIZIO** Tav. 5 di 5 SCALA : 1:2.000

COMMESSA	LOTTO	FASE	ENTE	TIPO DOC.	OPERA/DISCIPLINA	PROGR.	REV.
MDL1	10	D	43	P6	P8 0000	005	A

Revis.	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Autorizzato / Data
A	Emissione per CdS	A.D'Aversa	05/04/13		08/04/13	S. Borelli		Comedini 12/04/13

File: _____ n. Elab.: _____