

ALCYONE SOL S.r.l. a socio unico
Sede legale: via Mercato 3/5, 20121, Milano (MI)
Iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano
Numero di iscrizione, Codice fiscale e P.IVA: 12502430965
Capitale Sociale: Euro 10.000,00 i.v.
Soggetta alla Direzione e Coordinamento di Canadian Solar Inc.
PEC: alcyonesol@lamiapec.it

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

Direzione Generale Valutazioni Ambientali

PEC: VA@pec.mite.gov.it

Oggetto: [ID 9463] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 152/2006 relativa al Progetto di un impianto agrivoltaico, della potenza di 63,86 MW con sistema di accumulo da 50 MW e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nei comuni di Mesagne e Brindisi (BR). Proponente ALCYONE SOL S.R.L.

Spett.le Ministero,

Con riferimento alle osservazioni pervenute alla scrivente in data 28 aprile 2023, prot. M.MASE.REGISTRO UFFICIALE.INGRESSO.0068507.28-04-23, si rileva quanto segue.

Anzitutto è opportuno premettere che le particelle catastali sulle quali insiste l'area dell'impianto agrivoltaico costituiscono oggetto di contratti preliminari di compravendita sottoscritti sin dal novembre 2018, dapprima, con la società Canadian Solar Construction srl e, in un secondo momento, ceduti alla società Alcyone Sol srl, società di progetto appartenente al medesimo gruppo Canadian Solar. Rapporti contrattuali infine rinnovatisi sino ad oggi per mezzo di atti notarili trascritti tutt'ora in corso di validità (i **Contratti Preliminari**).

Premesso quanto sopra, si rileva che:

- a decorrere dall'anno 2019, avendo la disponibilità giuridica dei terreni fin dal 2018, Canadian Solar Construction srl avviava lo sviluppo di una proposta di progetto per la realizzazione e l'esercizio di un impianto agrivoltaico, protocollando in data 31/12/2019 istanza per il rilascio di VIA presso la Provincia di Brindisi, la quale, a sua volta, già in data 25/03/2020 dava avvio alla procedura. Si precisa che, in seguito, la stessa Canadian Solar Construction srl, a valle delle mutate normative e ai sensi e per gli effetti delle modifiche introdotte in tema di VIA relativamente alla potenza d'impianto, riconvertiva la summenzionata proposta davanti al MASE, a nome della società Alcyone Sol S.r.l.;
- parallelamente, l'iniziativa industriale sviluppata da Canadian Solar Construction srl portava alla richiesta di connessione in alta tensione rilasciata da Terna Spa con codice pratica n. 201900216 in data 23/05/2019. Anche in questo caso, tenuto conto del mutato panorama normativo, in data 15 dicembre 2022 la STMG veniva volturata dalla Canadian Solar Construction Srl alla Alcyone Sol Srl;
- diversamente, soltanto in data 07/05/2020, la società wpd Muro s.r.l. presentava istanza per la valutazione di impatto ambientale presso l'allora Ministero dell'Ambiente e otteneva relativa procedibilità in data 30/06/2020, avviando quindi la propria iniziativa progettuale ben dopo la scrivente società (è quindi importante sottolineare sin da ora come l'area interessata dal progetto in oggetto e la relativa disponibilità giuridica delle aree sia risalente ad epoca antecedente rispetto all'iniziativa progettuale presentata dalla società wpd Muro S.r.l.);
- soltanto qualche mese dopo l'avvio dell'iniziativa della wpd Muro Srl, in data 19/10/2020, con nota prot. AOO 159/19/10/2020 n. 7365, la Regione Puglia Comunicava all'allora Ministero dell'Ambiente, la parziale interferenza del progetto di wpd Muro Srl – appena avviata – con il progetto proposto dalla scrivente società nell'ambito dei relativi procedimenti di AU, chiedendone chiarimenti in merito ad entrambe le società;
- l'interferenza tra il progetto di wpd Muro s.r.l. e il progetto in oggetto consiste nella sovrapposizione di n. 2 aerogeneratori del progetto wpd Muro srl e delle opere connesse (nuova viabilità, piazzola di montaggio e cavidotti) con aree interessate dall'iniziativa di Alcyone Sol srl;

ALCYONE SOL S.r.l. a socio unico

Sede legale: via Mercato 3/5, 20121, Milano (MI)

Iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano

Numero di iscrizione, Codice fiscale e P.IVA: 12502430965

Capitale Sociale: Euro 10.000,00 i.v.

Soggetta alla Direzione e Coordinamento di Canadian Solar Inc.

PEC: alcyonesol@lamiapec.it

- in data 26/10/2020, l'allora Canadian Solar Construction Srl dava pronto riscontro alla predetta nota sottolineando come sui terreni, relativamente ai quali erano state rilevate le interferenze, avesse regolarmente sottoscritto idonei contratti preliminari con i rispettivi proprietari e come avesse già provveduto ad interloquire direttamente con i responsabili della società wpd Muro srl – anche in un'ottica di buona fede e collaborazione tra operatori dello stesso settore – chiedendo di provvedere ad un riposizionamento dei due aereogeneratori in questione e relative opere infrastrutturali funzionali, collocandoli in altre particelle libere, avendo la wpd Muro srl appena avviato l'iniziativa e non essendo ancora obbligata e vincolata da contratti preliminari sui terreni, diversamente dalla scrivente.
- ciò nonostante, soltanto qualche giorno dopo, in data 28/10/2020, la wpd Muro srl dava riscontro all'Ente deducendo quanto segue: (i) anzitutto, sottolineava come la risoluzione del problema delle sovrapposizioni progettuali potesse essere posticipata ad un fase successiva, considerato lo stadio procedurale di entrambi i progetti ancora sottoposti all'esame delle Amministrazioni preposte alla valutazione preventiva degli impatti ambientali, e che quindi i progetti dovessero continuare ad essere esaminati nella loro interezza a prescindere l'uno dall'altro, (ii) di conseguenza, richiedeva di attendere la conclusione dei percorsi valutativi della compatibilità ambientale di entrambe le iniziative, ritenendo come essi conducano spesso alla modifica, al ridimensionamento o addirittura al rigetto dei progetti; (iii) concludeva, dunque, ritenendo che l'analisi delle potenziali sovrapposizioni meritasse di essere rimandata al momento in cui lo sviluppo dei rispettivi procedimenti avesse impresso ai progetti un maggior grado di solidità;
- ne conseguiva, tuttavia, non solo che la società wpd Muro srl non accoglieva la richiesta di Canadian Solar Construction di provvedere ad un riposizionamento dei suoi aerogeneratori, ma inoltre non otteneva nemmeno esito positivo della valutazione ambientale cui aveva sottoposto il proprio progetto, come evidentemente sperato assumendosi la piena ed esclusiva responsabilità nell'aver voluto procedere in tal senso.

Si aggiunga in ogni caso che, nel caso di impianti eolici, ai sensi del D.M. 10 settembre 2010 (Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili), ai fini del rilascio dell'autorizzazione unica per gli impianti eolici deve comunque essere allegata la documentazione da cui risulti la disponibilità dell'area interessata dalla realizzazione dell'impianto e delle opere connesse ovvero, nel caso in cui sia necessaria la procedura di esproprio, la richiesta di dichiarazione di pubblica utilità dei lavori e delle opere e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (nel caso di specie, si tratta di aree già occupate e nella disponibilità di progetto agrivoltaico). È evidente quindi che la mancata delocalizzazione delle parti d'opera della wpd muro srl ed il ricorso alla procedura espropriativa comprometterebbe l'iniziativa in oggetto, rischiando di avvantaggiare illegittimamente un produttore rispetto ad un altro la cui iniziativa è altrettanto di pubblica utilità ed ha medesimo scopo analogo di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile.

D'altronde, la *ratio* sottesa alla procedura espropriativa è quella di garantire la disponibilità delle aree in modo coattivo al produttore, nel rispetto del principio di proporzionalità che comporta l'obbligo di non comprimere le situazioni giuridiche soggettive dei privati oltre allo stretto indispensabile e di arrecare il minor danno possibile agli interessi dei privati coinvolti, occupando le proprietà private solo ove ciò sia tecnicamente inevitabile per consentire la realizzazione dell'opera (produzione di energia) ed evitando gli espropri "*ad abundantiam*". Principio che verrebbe completamente disatteso nell'applicazione della procedura espropriativa con riferimento al caso di specie.

Quale ulteriore elemento di valutazione del caso di specie, preme infine precisare che il progetto agrivoltaico in oggetto, per la parte interessata dalla interferenza eolica, è ricadente in area idonea alla realizzazione di impianti fotovoltaici ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs 199/21, diversamente dalla natura eolica che non rispetta tali requisiti dettati dal medesimo articolo 20 in queste aree.

Alla luce di tutto quanto sopra esposto, si ritiene quindi che l'iniziativa agrivoltaica in oggetto non possa in alcun modo essere compromessa dalla iniziativa della wpd Muro srl.

ALCYONE SOL S.r.l. a socio unico
Sede legale: via Mercato 3/5, 20121, Milano (MI)
Iscritta presso il Registro delle Imprese di Milano
Numero di iscrizione, Codice fiscale e P.IVA: 12502430965
Capitale Sociale: Euro 10.000,00 i.v.
Soggetta alla Direzione e Coordinamento di Canadian Solar Inc.
PEC: alcyonesol@lamiaptec.it

Con osservanza.

Milano, 15 dicembre 2023

Il legale rappresentante
Dott. Giampiero Gugliotta
