

# IMPIANTO AGRIVOLTAICO E OPERE DI CONNESSIONE

## LA VALENTA

POTENZA IMPIANTO 22,66 MWp - COMUNE DI PREDOSA (AL)

### Proponente

**SKI 26 S.R.L.**

VIA CARADOSSO 9 - 20123 MILANO - P.IVA: 11412940964 – PEC: [ski26@pec.it](mailto:ski26@pec.it)

### Progettazione



**Ing. Antonello Rutilio**

VIA R. ZANDONAI 4 – 44124 - FERRARA (FE) - P.IVA: 00522150382 – PEC: [incico@pec.it](mailto:incico@pec.it)

Tel.: +39 0532 202613 – email: [a.rutilio@incico.com](mailto:a.rutilio@incico.com)

### Collaboratori



**Ing. Lorenzo Stocchino**

VIA R. ZANDONAI 4 – 44124 - FERRARA (FE) - P.IVA: 00522150382 – PEC: [incico@pec.it](mailto:incico@pec.it)

Tel.: +39 0532 202613 – email: [l.stocchino@incico.com](mailto:l.stocchino@incico.com)

### Coordinamento progettuale



**Envidev Consulting S.R.L.**

CORSO VITTORIO EMANUELE II 287 – 00186 – ROMA (RM) – P.IVA:01653460558 – PEC: [envidev\\_csrl@pec.it](mailto:envidev_csrl@pec.it)

Tel.: +39 3666 376 932 – email: [francesco@envidevconsulting.com](mailto:francesco@envidevconsulting.com)

### Titolo Elaborato

#### RELAZIONE INTERVISIBILITA'

LIVELLO PROGETTAZIONE	CODICE ELABORATO	FILE NAME	DATA
DEFINITIVO	PD_REL24	23ENV04_PD-REL24.00 - Relazione intervisibilità.docx	31/07/2023

### Revisioni

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
0	31/07/23	EMISSIONE PER PERMITTING	LBO	LST	ARU



COMUNE DI PREDOSA (AL)

REGIONE PIEMONTE



# RELAZIONE INTERVISIBILITA'

## INDICE

1. INTRODUZIONE	1
2. DESCRIZIONE DEL METODO DI STUDIO	5
3. RISULTATI	8
4. CONCLUSIONI	10

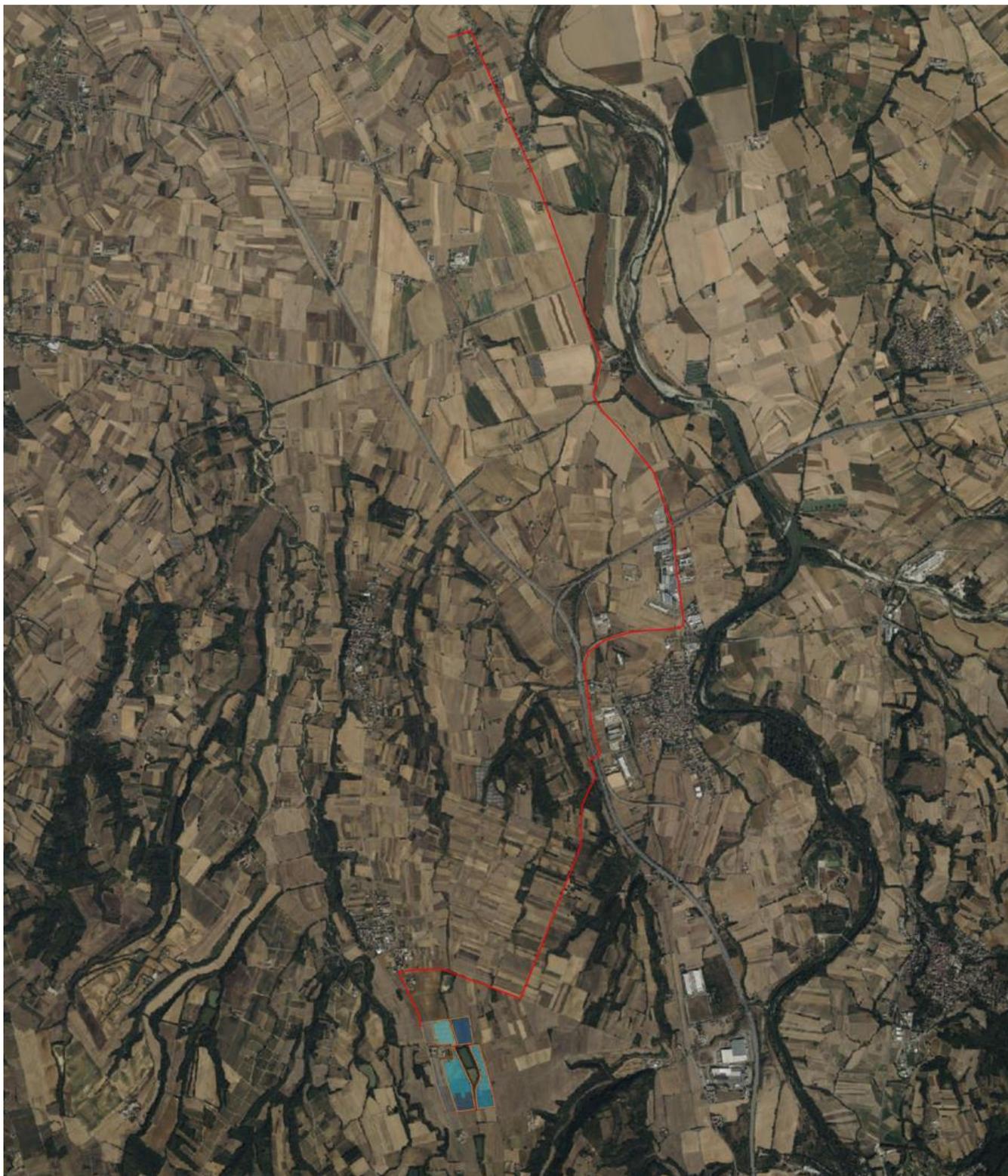
## 1. INTRODUZIONE

La presente relazione fa riferimento al progetto di realizzazione di un impianto agrivoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare fotovoltaica di potenza pari a 22,66 MW di tipo installato a terra e non integrato, localizzato nella località Cascina-Valenta, nel comune di Predosa in provincia di Alessandria, in area agricola di pianura con morfologia prevalentemente pianeggiante, e presenta una superficie nelle disponibilità del proponente di poco più di 40 ha, di cui 33,12 ha saranno recintati. Rispetto all'agglomerato urbano della cittadina di Predosa, l'area di impianto è ubicata a sud-ovest in un'area agricola a circa 3,5km di distanza.

Il progetto prevede anche le opere di connessione alla RTN consistente in circa 12,6 km di elettrodotto 36 kV interrato passante per il comune di Predosa e Casal Cermelli.

Si riportano le caratteristiche dell'impianto.

<b>Titolo del progetto</b>	<b>IMPIANTO AGRIVOLTAICO E OPERE DI CONNESSIONE LA VALENTA</b>
<b>Proponente</b>	SKI 26 S.R.L
<b>Provincia</b>	Alessandria
<b>Comune</b>	Predosa e Casal Cermelli (esclusivamente per opera connessione)
<b>Proponente</b>	Società SKI 26 S.R.L. – Via Caradosso 9 (MI)
<b>Potenziale nominale DC (Mwp)</b>	22,66
<b>Potenza produzione AC (MW)</b>	19,9
<b>Potenza max immissione (MWac)</b>	19,5
<b>Superficie recintata (ha)</b>	33,12
<b>Superficie Copertura Moduli FV [ha]</b>	10,27
<b>Superficie per agricoltura [ha al netto di strade, cabinati etc etc]</b>	23,58
<b>Moduli fotovoltaici (numero)</b>	32.376
<b>Stringhe (numero)</b>	1.349
<b>Inverter totali (numero)</b>	80
<b>Opere di mitigazione (ha)</b>	1,96 di cui 0,87 a vigneto sul lato ad ovest dell'impianto



*Figura 1. Ubicazione intervento su Ortofoto: impianto e linea di connessione alla RTN.*



Figura 2. Ubicazione del parco fotovoltaico su Ortofoto.



**Figura 3. Localizzazione opere di mitigazione.**

Secondo il piano Paesaggistico Regionale il sito interessato dall'impianto (area recintata) è esterno a Siti Unesco e Siti Rete Natura 2000, ricade invece all'interno aree colturali di forte dominanza paesistica ai sensi dell'art. 21.2 del P.T.P. prevede che in queste aree venga mantenuta l'attività agricola.

L'area interessata dal progetto ricade all'interno di aree agricole coltivate E1 (secondo individuazione del P.R.G.C. del Comune di Predosa).

Ricade all'esterno di:

- aree boscate intorno ai laghi (30 NTA del P.R.G.C.),
- fascia di protezione del percorso stradale panoramico della Strada Provinciale n.190 Retorto Cremolino (15 NTA e 66 NTA del P.R.G.C.),
- fascia di rispetto di edifici di interesse ambientale all'interno di aree agricole ( 30 NTA del P.R.G.C.),
- fascia di rispetto del Rio Retortino (36 NTA del P.R.G.C.),
- fascia di rispetto di elettrodotti, oleodotti, metanodotti, gasdotti e ossigenodotti (36 NTA del P.R.G.C.).

L'area intorno ai laghi è caratterizzata da pericolosità geomorfologica e idrogeologica (68 e 68.1 NTA del P.R.G.C.) Classe III A ma non verrà interessata dal progetto. Mentre l'area interessata dal progetto ricade nella Classe II classificata come territorio a moderata pericolosità geologica.

## 2. DESCRIZIONE DEL METODO DI STUDIO

Questo studio valuta l'impatto visivo dell'impianto agrivoltaico all'interno del contesto territoriale.

La metodologia utilizzata ha previsto un'analisi teorica tramite ambiente GIS e una verifica dei risultati teorici con lo scopo di ottenere informazioni il più possibile attendibili per effettuare opere di mitigazione della visibilità dell'impianto.

Il presente Studio di Intervisibilità ha individuato diversi punti di vista (VP) riconosciuti come potenzialmente critici e che possono avere un impatto sulla visibilità. Sono stati presi in considerazione tre VP lungo la strada panoramica SP 190 che costeggia l'area interessata dall'impianto. L'analisi della visibilità è stata effettuata prendendo in considerazione un'area con raggio pari a 600 m.

L'analisi è stata condotta usando un dettagliato DSM (Digital Surface Model) del sito interessato dal progetto. Il DSM include anche la valutazione di oggetti già presenti come vegetazione o edifici per valutare l'effetto di schermatura. Come detto in precedenza i tre VP sono stati scelti sulla Strada Provinciale 190 che è l'unica strada presente nei pressi dell'area interessata dal progetto. L'altezza dell'osservatore medio inserita è di 1,75 m, mentre l'impianto presenta un'altezza massima di 4,2 m.

I punti di vista sono stati scelti in base a diversi criteri, per esempio la visibilità del punto di osservazione sull'impianto e la visibilità del punto di osservazione in presenza di schermatura vegetale.



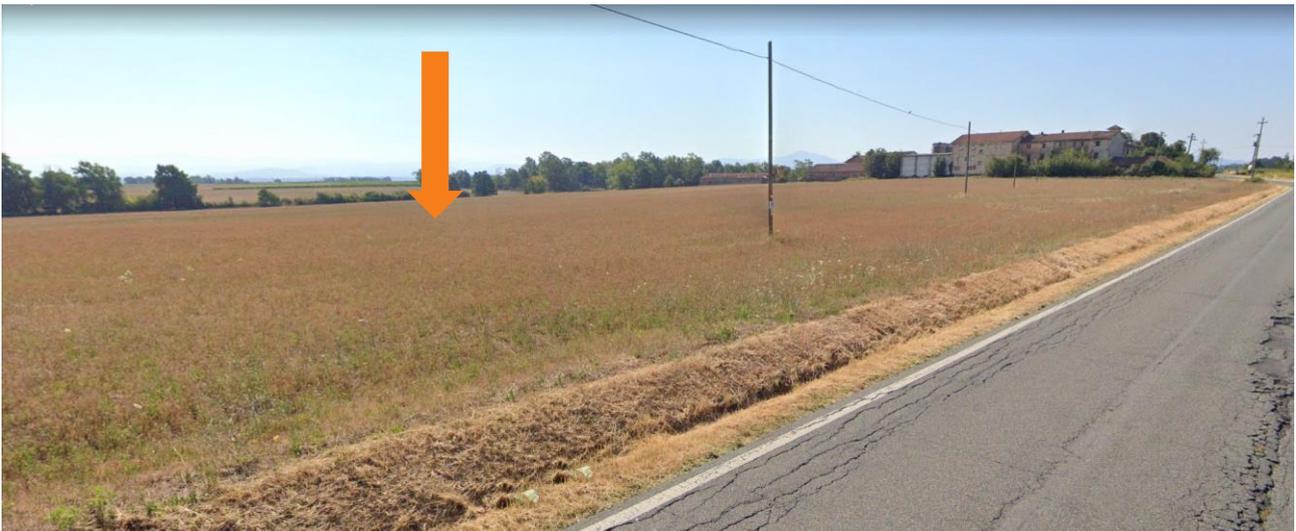
**Figura 4. Localizzazione dei punti di vista nell'area di progetto**

Il punto di osservazione **VP1** è localizzato lungo la SP 190 in direzione nord – sud, la visuale è ostacolata dalla presenza di un campo coltivato con alberi che non permette la visuale sull'area oggetto dell'impianto.



**Figura 5. Visibilità punto 1**

Il punto di osservazione **VP2** è localizzato lungo la SP 190 in percorrenza nord-sud posizionato più a sud rispetto al **VP1** ed è localizzato prima di Cascina Valenta. In questo punto si ha la visuale sull'area del progetto che si trova a nord dei laghi.



**Figura 6. Visibilità punto 2**

Il punto di osservazione **VP3** è posizionato sempre sulla SP 190 in percorrenza sud – nord, si ritrova più a sud rispetto a **VP1** e **VP2**. Da questo punto è possibile avere la visuale sull'area interessata dall'impianto posizionata a sinistra e a destra dei laghi.



**Figura 7. Visibilità punto 3**

### 3. RISULTATI

La simulazione con l'inserimento dei moduli fotovoltaici dimostra come l'attuale visuale sui campi agricoli dai punti VP2 e VP3 sarà sostituita dai moduli fotovoltaici.



**Figura 8. Mappa d'intervisibilità dei tre VP sul sito di progetto**

I risultati della simulazione in ambiente GIS elaborata (cfr. Elaborato 23ENV04\_PD\_TAV14 - Intervisibilità) con altezza del punto di osservazione a 1.75 m e con elevazione dell'oggetto osservato dell'impianto all'altezza massima raggiungibile di 4,2 m evidenzia che per i punti dove è visibile l'impianto il cono di visibilità interessa tutta l'area del sito ad eccezione delle zone dove sono presenti edifici e e vegetazione. Il punto VP1 è schermato dalla vegetazione presente nel campo agricolo confinante a nord (vigneto esistente - figura 6).



Figura 9. Render mitigazione con vigneto vista da VP2.



Figura 10. Render mitigazione con vigneto vista da VP3.

#### 4. CONCLUSIONI

L'impianto agrivoltaico risulta visibile da due delle tre visuali prese in considerazione presenti sulla Strada Provinciale 190. L'analisi ha evidenziato come la presenza di vegetazione ed edifici impediscano la visuale dell'impianto di nuova realizzazione in alcuni punti. La mitigazione che verrà scelta nella fase di progetto contribuirà a ridurre l'impatto visivo dell'impianto agrivoltaico dai punti VP2 e VP3.