

1 2 3 4 5 6 7 8

A

A

B

B

C

C

D

D

E

E

F

F

"PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"

Progetto per la realizzazione di un parco eolico con potenza pari a 48 MW
sito nel Comune di Florinas (SS)

COMMITTENTE



PROGETTAZIONE

HE **Hydro Engineering s.s.**
di Damiano e Mariano Galbo
via Rossotti, 39
91011 Alcamo (TP) Italy

[Signature]



TITOLO ELABORATO

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
DESCRITTIVO E RELAZIONE DI STIMA**

SCALA

1:4.000

COMMESSA

SVIL-1000183613

CODIFICA DOCUMENTO

FLO-PD-R03-00

4					
3					
2					
1					
0	PRIMA EMISSIONE	12/2023	LV	AB	MG
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

Questo disegno non può essere riprodotto, nè utilizzato altrove, nè ceduto a terzi in tutto o in parte
senza il consenso scritto degli autori

1 2 3 4 5 6 7 8

INDICE

1. PREMESSA.....	2
2. PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO.....	3
2.1 RELAZIONE DI STIMA	3
2.2 MODALITA' DI VALUTAZIONE DEGLI INDENNIZZI DEI TERRENI.....	3
3. ALLEGATO 1.....	6
3.1 VALORI AGRICOLI TRATTI DALL'OSSERVATORIO IMMOBILIARE EXEO.....	6
4. ALLEGATO 2	7
4.1 PROSPETTO DI CALCOLO DELLE INDENNITÀ.....	7
5. ALLEGATO 3	8
5.1 PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	8

1. PREMESSA

La società Hydro Engineering s.s. è stata incaricata di redigere il progetto definitivo dell'impianto eolico denominato "Florinas (SS)" composto da 8 aerogeneratori, ciascuno di potenza nominale pari a 6,0 MW, per una potenza complessiva di 48 MW, ubicato nel comune di Florinas (SS) e proposto dalla società Edison Rinnovabili S.p.A., facente parte del Gruppo Edison, con sede legale in Milano via Foro Buonaparte 31, 20121.

Il modello tipo di aerogeneratore scelto avrà potenza nominale di 6,0 MW, diametro rotore fino a 155 m e altezza massima al top della pala pari a 200 m. Questa tipologia di aerogeneratore è allo stato attuale quella ritenuta più idonea per il sito di progetto dell'impianto. Le aree interessate dal posizionamento degli aerogeneratori ricadono nelle contrade Sa Pedraia (FLO-01), Sadde Senida (FLO-02), Sa Punta de Sas Baddes (FLO-03 e FLO-04), Coladolzos (FLO-05 e FLO-06), Banzos (FLO-07), Peru Saddu (FLO-08).

Oltre che degli aerogeneratori, il progetto si compone dei seguenti elementi:

- elettrodotto interrato MT da 30 kV, di collegamento tra gli aerogeneratori e la stazione di trasformazione utente 30/150 kV ed ubicato nel Comuni di Florinas in via Roma 96-102
- stazione elettrica di trasformazione 30/150 kV;
- un cavidotto interrato AT a 150 kV lungo circa 500 m che collegherà al SSE, con la stazione TERNA RTN "Florinas";
- futuro ampliamento (previsto da Piano di Sviluppo Terna) della Stazione Elettrica (SE) di Smistamento a 150 kV della RTN denominata "Florinas".

Il documento seguente riguarda la relazione di stima nell'ambito del piano particellare di esproprio.

2. PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

2.1 RELAZIONE DI STIMA

Oggetto della presente relazione è il calcolo delle indennità di esproprio per diritti di proprietà, per servitù coattiva e per occupazione temporanea, relative alle aree occupate per la realizzazione delle infrastrutture del Parco Eolico “Florinas (SS)”, nel Comune Florinas, in provincia di Sassari, in testa alla Società **Edison Rinnovabili S.p.A.**

Le aree del parco eolico in progetto soggette ad esproprio interessano le seguenti infrastrutture:

- Plinto di fondazione degli aerogeneratori.

Le aree del parco eolico soggette a servitù coattiva interessano le seguenti infrastrutture:

- Piazzole per il montaggio e la manutenzione degli aerogeneratori in fase di esercizio;
- Viabilità a servizio del parco eolico e di accesso alle singole piazzole;
- Area di sorvolo del rotore di ogni aerogeneratore;
- Elettrodotto interrato per la rete elettrica a servizio di ogni singolo aerogeneratore fino alla sottostazione utente di trasformazione e consegna, posta nel Comune di Florinas (SS), per i soli tratti che interesseranno le proprietà private;

2.2 MODALITA' DI VALUTAZIONE DEGLI INDENNIZZI DEI TERRENI

Indennità di esproprio

Il calcolo delle indennità di esproprio, essendo opera di pubblica utilità e realizzata da soggetto privato, viene eseguito prendendo come riferimento l'art. 36 del D.P.R. 8/06/2001 n. 327, modificato dal D. Lgs. N. 302/2002.

Si mette in evidenza, innanzitutto, che tutte le aree interessate dalla procedura di esproprio ricadono in zona agricola, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola.

Detti valori sono riportati nella tabella 1 del comune di Florinas (SS).

L'indennità è stata dunque determinata applicando il valore venale (Vv) dei terreni secondo le diverse colture.

Per tale valore è stato preso come base di raffronto il valore del mercato locale degli ultimi due anni.

Tali aree sono state suddivise oltre che in base ai prezzi di mercato locali anche in base all'orografia del terreno, al grado di urbanizzazione presente nella zona e allo stato dei servizi generali presenti nelle immediate vicinanze.

Nella sottostante tabella 1 sono riepilogate le indennità di esproprio a mq.

Le aree, ricadono nel comune di Florinas, e sono censite ai seguenti fogli catastali:

10, 11, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 25, 26, 28;

N°	Tipologia colture	Florinas Indennità €/mq
1	BOSCO ALTO FUSTO	0,62 €
2	BOSCO MISTO	0,44 €
3	FRUTTETO	1,85 €
4	INCOLTO PRODUTTIVO	0,09 €
5	INCOLTO STERILE	0,09 €
6	ORTO	1,50 €
7	ORTO IRRIGUO	2,00 €
8	PASCOLO	0,38 €
9	PASCOLO ARB.	0,39 €
10	SEMINATIVO	1,20 €
11	SEMIN. IRRIG.	1,48 €
12	ULIVETO	1,90 €
13	VIGNETO	1,80 €
14	VIGNETO DOC IGP	2,35 €
15	AREA FAM DM	0,39 €

Tabella 1: RIEPILOGO INDENNITÀ

Si fa notare che

- per le aree libere o corti comuni a più particelle, per le stradelle private di accesso ai fondi e per i piazzali liberi a servizio degli stessi è stato considerato il valore dell'incoltto produttivo;
- per i fabbricati diruti è stato considerato il valore della coltivazione prevalente circostante.

Indennità di servitù coattiva

Modalità di calcolo per le aree interessate dalle piazzole e dalle strade di servizio e per le aree interessate dal passaggio di elettrodotti interrati e cavidotti e per quelle interessate dal sorvolo del rotore di ogni singolo aerogeneratore.

La prima indennità è determinata sulla base dell'effettivo ingombro delle opere da realizzare relative alle piazzole o alle strade di servizio e dai relativi allargamenti stradali.

La seconda indennità è determinata sulla base dell'ingombro dell'intervento che interessa le particelle, comprendente una striscia di 3 metri misurata trasversalmente all'asse dell'elettrodotto/cavidotto.

La terza indennità viene valutata sulla base della reale proiezione sulle particelle interessate dal rotore dell'aerogeneratore considerando una rotazione di 360° lungo l'asse verticale.

Per il calcolo dell'indennità viene fatto riferimento ad 1/2 del valore venale medio in quanto le opere realizzate non inficiano l'utilizzo agricolo del suolo.

Indennità per occupazione temporanea

L'indennità relativa alle occupazioni temporanee deve essere calcolata per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e per ogni mese o frazione di mese pari ad un dodicesimo di quella annua.

Nello specifico l'indennità per le occupazioni temporanee è stata calcolata considerando un periodo di 2 anni.

Si riportano di seguito le copie dei documenti alla presente allegati e gli elaborati utilizzati per la redazione della presente:

1. Valori agricoli tratti dall'osservatorio immobiliare EXEO (All. 1);
2. Prospetto di calcolo delle indennità (All. 2);
3. Elaborato FLO-PD-R03 - Piano Particellare di esproprio: Inquadramento generale su base catastale.

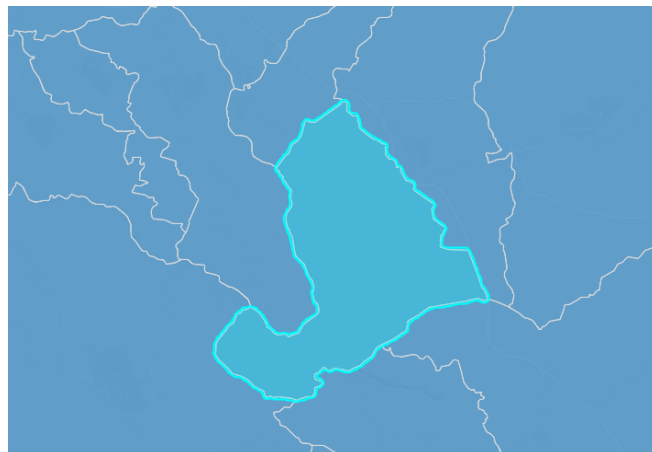
Negli elaborati 2 e 3 sopra elencati si calcolano le aree e le indennità relative alle ditte che potrebbero essere interessate da occupazione anticipata preordinata all'espropriazione e per servitù coattiva e da occupazione temporanea, sono anche riportate le aree relative alle ditte per cui sono già stati acquisiti i diritti reali di locazione, superficie e servitù.

3. ALLEGATO 1

3.1 VALORI AGRICOLI TRATTI DALL'OSSERVATORIO IMMOBILIARE EXEO

FLORINAS

Abitanti (n°)	1507
Superficie (kmq)	36.06
Ripartizione geografica	Isole
Unità territoriale sovracomunale	Sassari
Capoluogo/città metropolitana	No
Altitudine media (mlm)	372.54
Ecoregione	2B4b
Classificazione climatica	ZonaE-1708 GG
Grado di urbanizzazione	3



Valorizzazione

Valorizzazioni Zona 1 - Florinas

Qualità di coltura	Cod Tabella	Min €/ha	Max €/ha
Seminativo	I452A	9.000	15.000
Orto	I452A	11.000	19.000
Orto irriguo	I452A	15.000	25.000
Frutteto	I452C	14.000	23.000
Vigneto	I452D	13.000	23.000
Vigneto in zona D.O.C. o IGP	I452D	17.000	30.000
Uliveto	I452E	12.000	26.000
Pascolo	I452B	2.600	5.000
Bosco alto fusto	I452F	3.400	9.000
Bosco misto	I452M	1.800	7.000
Bosco ceduo	I452M	1.600	6.000
Incolto sterile	I452H	600	1.100

4. ALLEGATO 2

4.1 PROSPETTO DI CALCOLO DELLE INDENNITÀ

DATI CATASTALI									DIRITTO DI SUPERFICIE PLINTO		DIRITTO DI ESPROPRIO PIAZZOLA		ASSERVIMENTO PER SORVOLO		ASSERVIMENTO PER CAVIDOTTO E VIABILITA		AREE IN OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO art. 49		INDENNITA' TOTALE PER DITTA	NOTE
N.O. DITTA	Comune	Foglio Catastale	Particella	NOMINATIVO O DENOMINAZIONE	COD. FISCALE	Coltura in Atto	Valore venale al mq.	Valore V 1/3	SUPERFICI (mq) - SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.V. x SE	SUPERFICI (mq) - SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.V. x SE	SUPERFICIE SERVITU' (mq) - SS	INDENNITA' SERVITU' V.V.x SS x 0,33	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' SERVITU' SS x V.V. x 0,50	SUPERFICI (mq) - S	INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA S x V.V./12		
93	Florinas	10	55	MERELLA TERESA nata a FLORINAS (SS) il 03/09/1947	MRLR547P43D637W	AREA FAB DM	€ 0,39	€ 0,13	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	279,55	€ 36,34		€ 0,00	0,00	€ 0,00	€ 72,68	
	Florinas					PASCOLO ARB.	€ 0,39	€ 0,13		€ 0,00	0,00	€ 0,00	279,55	€ 36,34		€ 0,00	0,00	€ 0,00		
94	Florinas	10	56	CAPITTA GIANFRANCO nato a SASSARI (SS) il 12/03/1975	CPTGFR75C12I452A	ULIVETO	€ 1,90	€ 0,63	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	54,60	€ 34,58		€ 0,00	0,00	€ 0,00	€ 34,58	
95	Florinas	10	57	CAPITTA GIANFRANCO nato a SASSARI (SS) il 12/03/1975	CPTGFR75C12I452A	PASCOLO	€ 0,38	€ 0,13	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	812,80	€ 102,95		€ 0,00	0,00	€ 0,00	€ 102,95	
96	Florinas	10	58	CARTA PIANA MARIA ; FU GIOVANNI ANDREA FIORI ANGIOLETTA ; FU GIOVANNI FIORI GIOVANNI ; FU GIOVANNI FIORI GRAZIA ; FU GIOVANNI FIORI MARIA ; ANTONIA FU GIOVANNI FIORI MARTINO ; FU GIACOMO NUVOLI GAVINO nato a FLORINAS (SS) il 11/01/1927 NUVOLI GIUSEPPINO nato a FLORINAS (SS) il 26/09/1923 NUVOLI MASSIDDA ANTONIO ; FRANCESCO FU GAVINO PIANA ANNA ; MARIA MAR ALFONSA FU BARTOLOMEO PIANA GIACOMINA ; FU BARTOLOMEO PIANA GIOVANNI ; ANTONIO FU BARTOLOMEO PIANA GIOVANNI ; FU BARTOLOMEO	NVLGVN27A11D637W NVLGPP23P26D637F	PASCOLO	€ 0,38	€ 0,13	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	34,80	€ 4,41		€ 0,00	0,00	€ 0,00	€ 4,41	
97	Florinas	17	201	NUVOLI FRANCESCO nato a FLORINAS (SS) il 22/01/1963	NVLFNC63A22D637G	VIGNETO	€ 1,80	€ 0,60	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	6,70	€ 6,03	0,00	€ 0,00	€ 6,03	
98	Florinas	17	202	NUVOLI GIAN MARIO nato a FLORINAS (SS) il 10/02/1955	NVLGMR55B10D637O	VIGNETO	€ 1,80	€ 0,60	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	27,10	€ 24,39	0,00	€ 0,00	€ 24,39	
99	Florinas	17	4	CASIDDU DIONIGIO ; FU ANTONIO CASIDDU PERAZZONA DOMENICA ; DI DIONIGIO CASIDDU PERAZZONA GAVINO ; DI DIONIGIO		SEMINATIVO	€ 1,20	€ 0,40	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	31,80	€ 19,08	0,00	€ 0,00	€ 19,08	
100	Florinas	17	3	MERELLA LUCIANO nato a FLORINAS (SS) il 23/09/1958	MRLLCN58P23D637J	SEMINATIVO	€ 1,20	€ 0,40	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	40,70	€ 24,42	0,00	€ 0,00	€ 24,42	
101	Florinas	17	2	NOCE BENIAMINO nato a SASSARI (SS) il 09/07/1942 NOCE CARLA nata a SASSARI (SS) il 29/08/1976 NOCE FABIO nato a SASSARI (SS) il 22/07/1972 NOCE MARCO nato a SASSARI (SS) il 21/05/1969 NOCE PAOLO nato a OZIERI (SS) il 11/09/1980	NCOBMN42L09I452Y NCOCL76M69I452T NCOFBA72L22I452R NCOMRC69E21I452N NCOPLA80P11G203P	VIGNETO	€ 1,80	€ 0,60	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	229,20	€ 206,28	0,00	€ 0,00	€ 206,28	
102	Florinas	17	1	ERA GAVINUCCIA nata a SASSARI (SS) il 28/04/1973 ERA SALVATORICA nata a SASSARI (SS) il 06/09/1969 NUVOLI CATERINANGELA nata a FLORINAS (SS) il 28/10/1941	REAGNC73D68I452Q REASVT69P46I452D NVLRCN41R68D637T	SEMINATIVO	€ 1,20	€ 0,40	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	249,90	€ 149,94	0,00	€ 0,00	€ 387,35	
	ULIVETO					€ 1,90	€ 0,63	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	249,90	€ 237,41	0,00	€ 0,00			
103	Florinas	17	152	GAMBELLA GESUINO nato a FLORINAS (SS) il 05/01/1959 SANNA MARIA PAOLA nata a FLORINAS (SS) il 23/08/1957	GMBGSN59A05D637C SNMPL57M63D637E	ULIVETO	€ 1,90	€ 0,63	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	39,40	€ 37,43	0,00	€ 0,00	€ 37,43	
104	Florinas	17	151	GAMBELLA GESUINO nato a FLORINAS (SS) il 05/01/1959 SANNA MARIA PAOLA nata a FLORINAS (SS) il 23/08/1957	GMBGSN59A05D637C SNMPL57M63D637E	ULIVETO	€ 1,90	€ 0,63	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	37,70	€ 35,82	0,00	€ 0,00	€ 35,82	
105	Florinas	17	10	GAMBELLA ALBERTA nata a FLORINAS (SS) il 04/02/1958	GMBLRT58B44D637H	ULIVETO	€ 1,90	€ 0,63	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	56,70	€ 53,87	0,00	€ 0,00	€ 53,87	
106	Florinas	17	11	COSSU ANTONIO FRANCO nato a FLORINAS (SS) il 03/07/1954	CSSNNF54L03D637J	ULIVETO	€ 1,90	€ 0,63	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	0,00	€ 0,00	127,32	€ 120,95	0,00	€ 0,00	€ 120,95	
									TOTALE INDENNITA' ESPROPRIO PLINTO		TOTALE INDENNITA' ESPROPRIO		TOTALE INDENNITA' SORVOLO		TOTALE INDENNITA' SERVITU'		TOTALE OCCUPAZIONE TEMPORANEA		TOTALE INDENNITA'	
									C 5.172,21		C 14.276,03		C 28.464,55		C 25.436,22		C 719,87		€ 74.068,88	

5. ALLEGATO 3

5.1 PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Quadro d'unione

1 2 3 4 5 6 7 8

A

A

Quadro d'unione

B

B

C

C

D

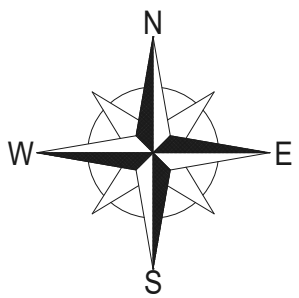
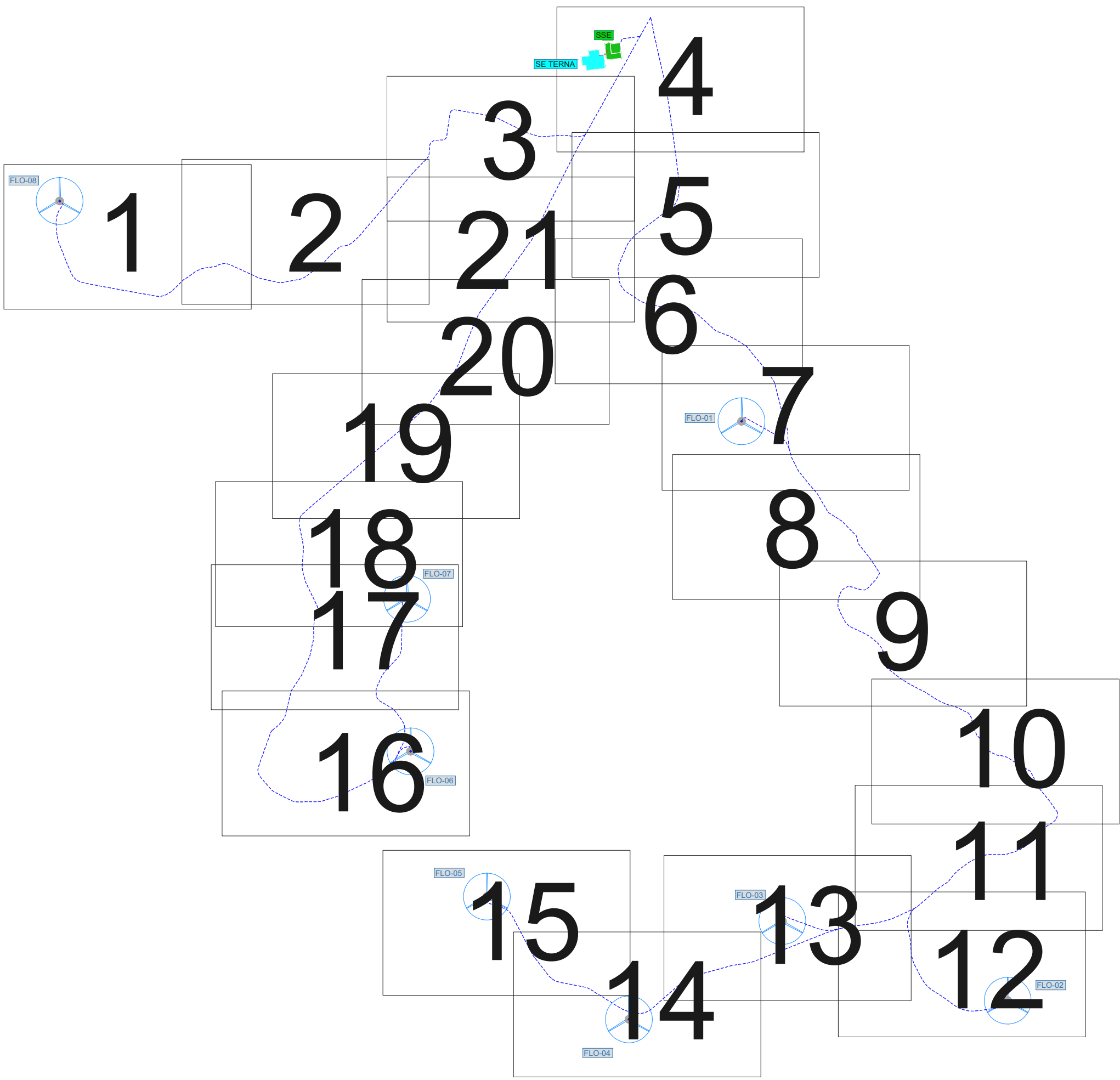
D

E

E

F

F

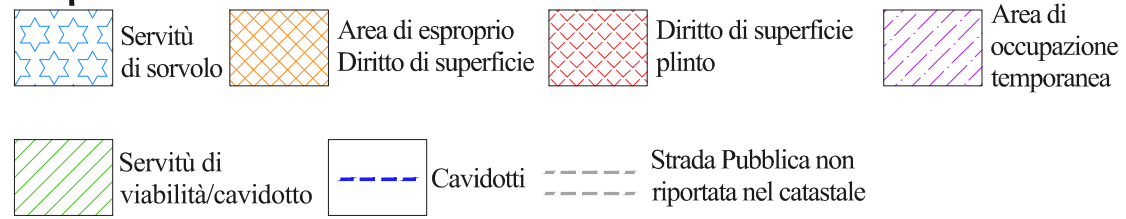


1 2 3 4 5 6 7 8

REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

TAV.
FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000

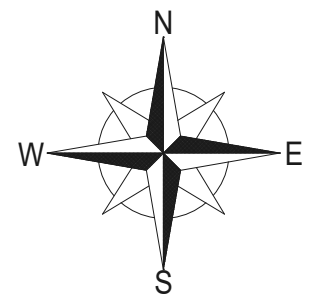
Scheda (1)



Comune di Florinas
 Foglio n.10

FLO-08

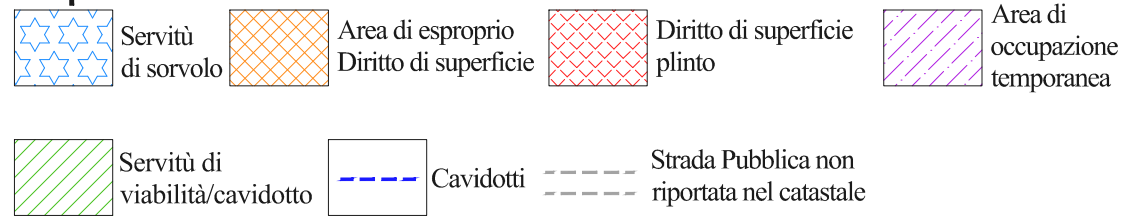
Comune di Florinas
 Foglio n.17



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

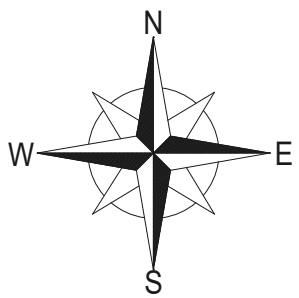
TAV.
FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000

Scheda (2)



**Comune di Florinas
 Foglio n.10**

**Comune di Florinas
 Foglio n.17**



A

B

C

D

E

F

A

B

C

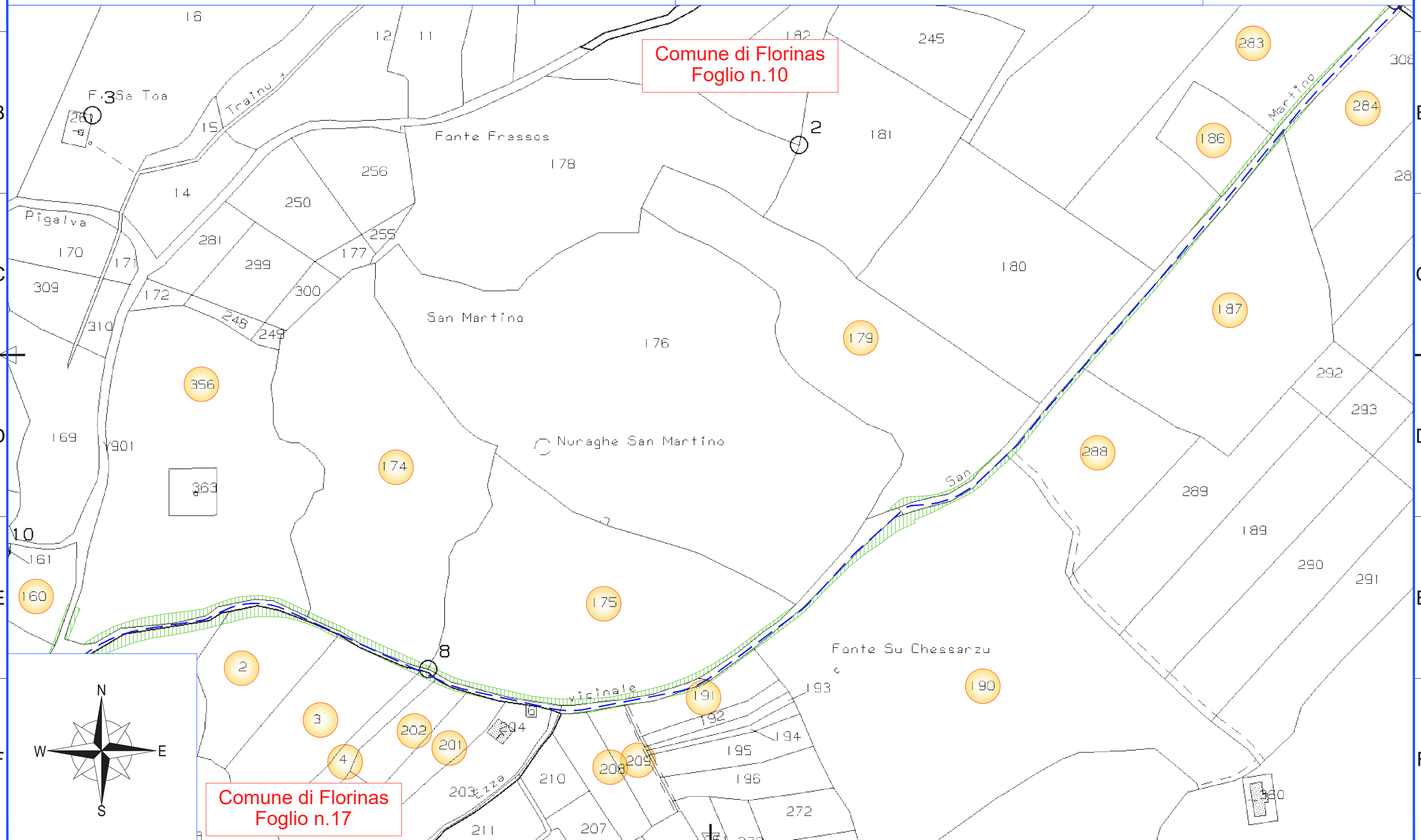
D

E

F

1 2 3 4 5 6 7 8

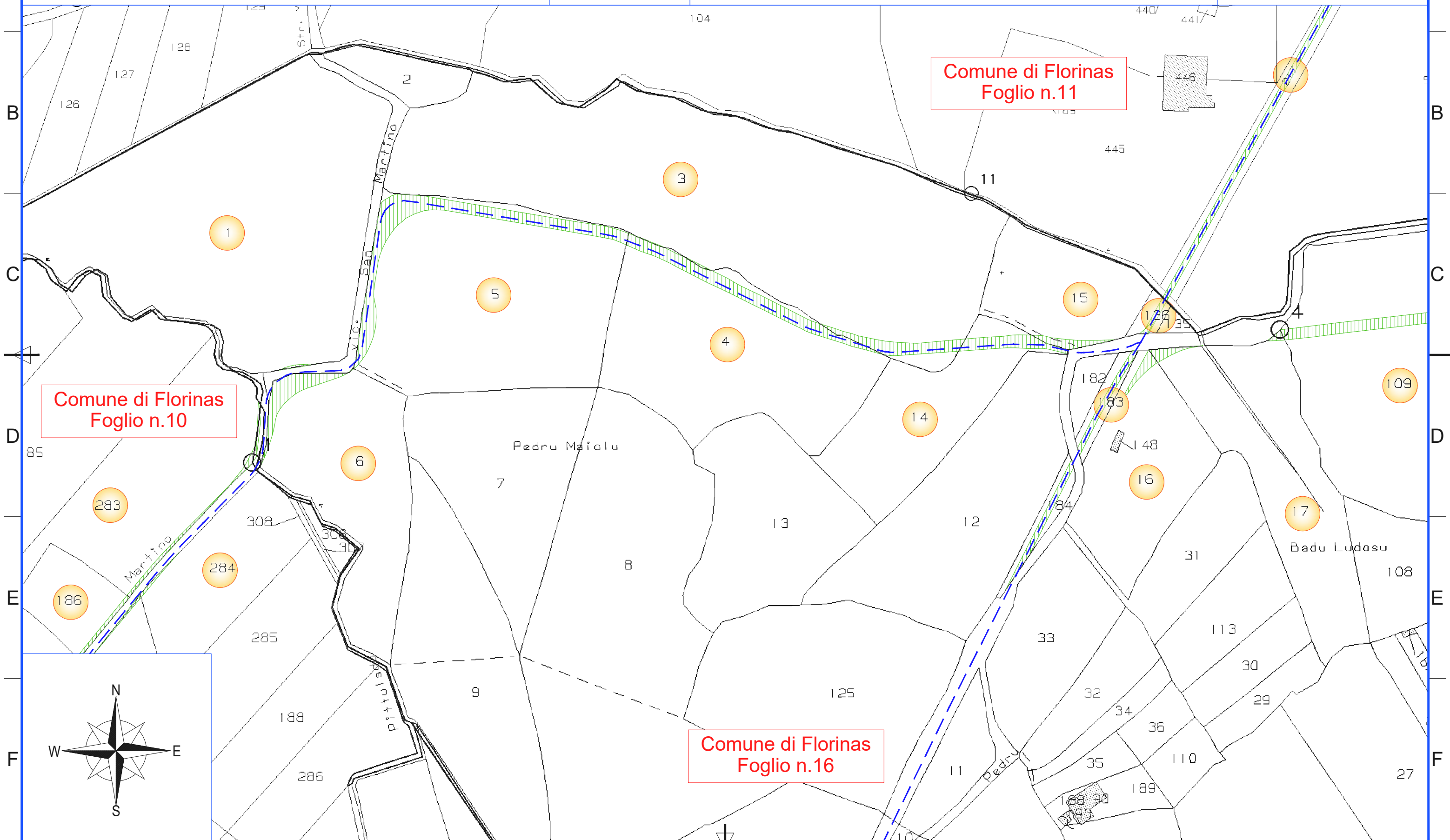
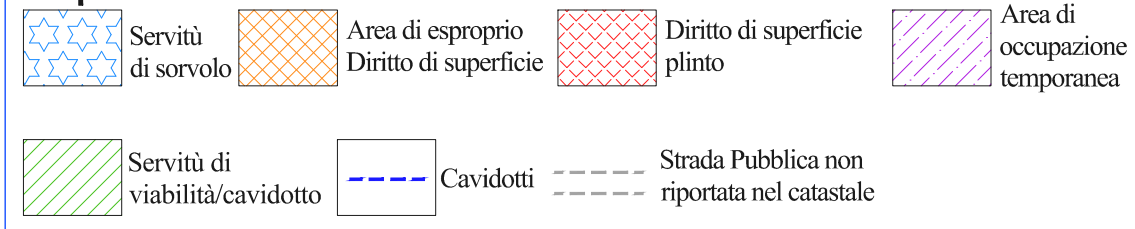
1 2 3 4 5 6 7 8



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

TAV.
FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000

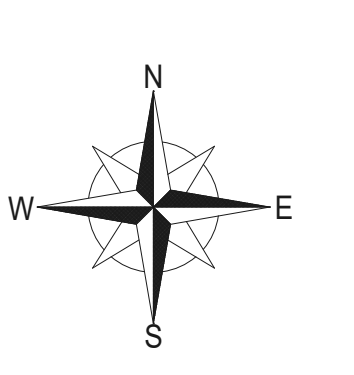
Scheda (3)



**Comune di Florinas
 Foglio n.10**

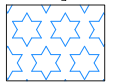
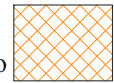
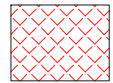
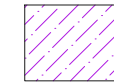
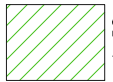


**Comune di Florinas
 Foglio n.11**

**Comune di Florinas
 Foglio n.16**



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

TAV.
FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000
Scheda (4)

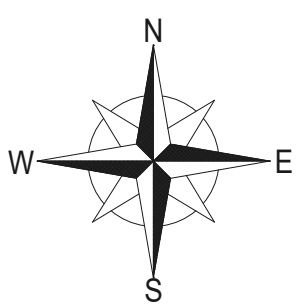
 Servitù di sorvolo	 Area di esproprio Diritto di superficie	 Diritto di superficie plinto	 Area di occupazione temporanea
 Servitù di viabilità/cavidotto	 Cavidotti	 Strada Pubblica non riportata nel catastrale	

Comune di Florinas
Foglio n.15

SE TERNA

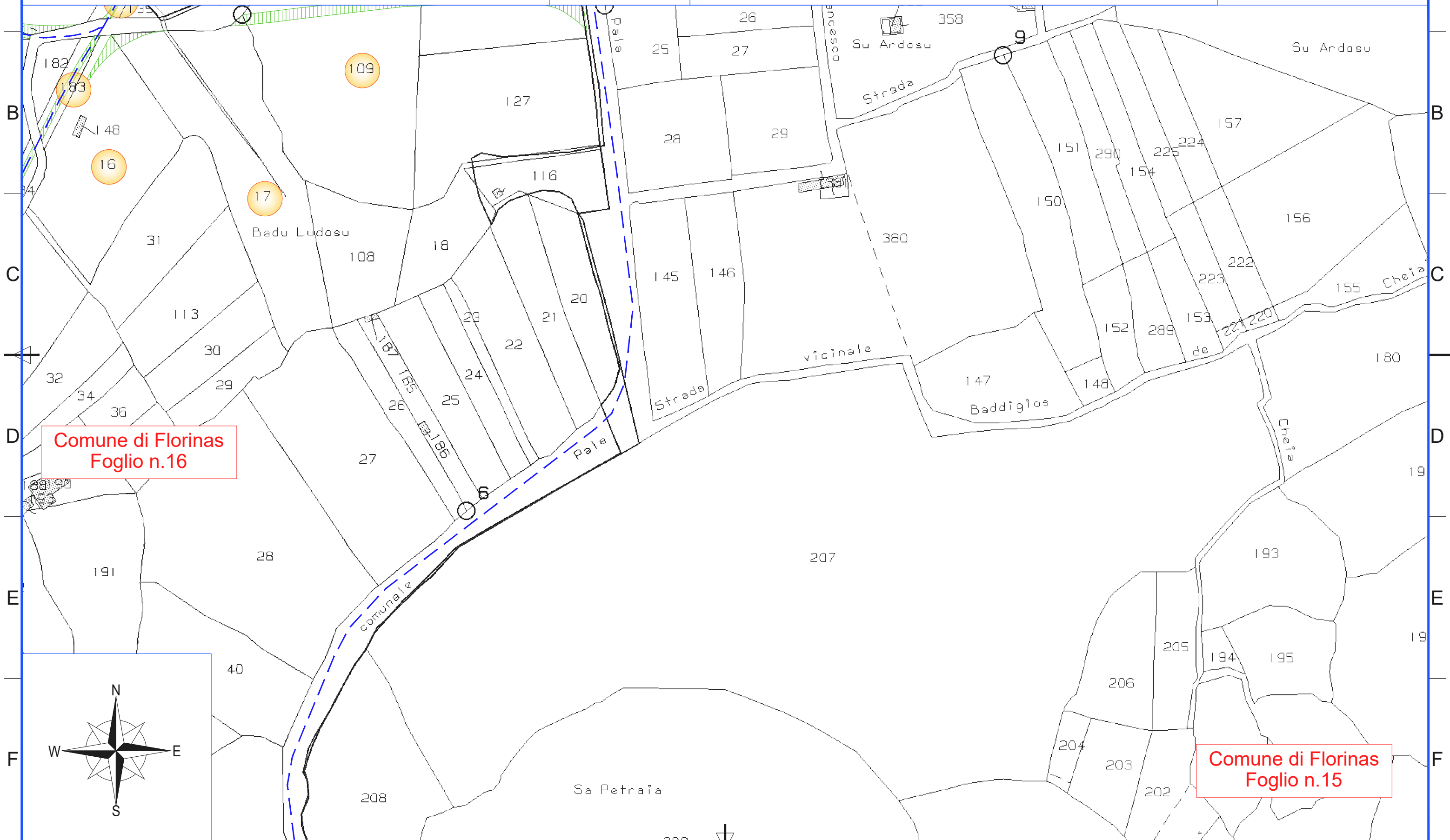
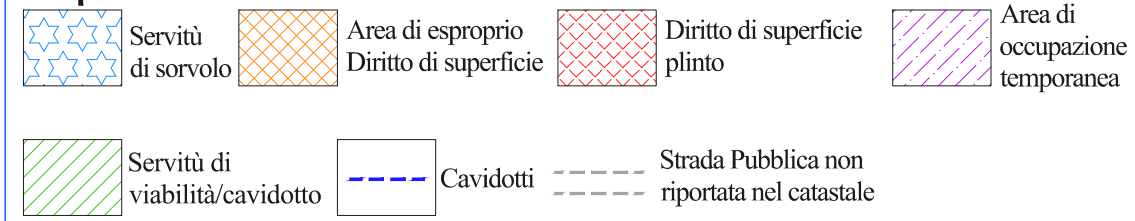
SSE E

Comune di Florinas
Foglio n.11



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

TAV.
FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000
Scheda (5)



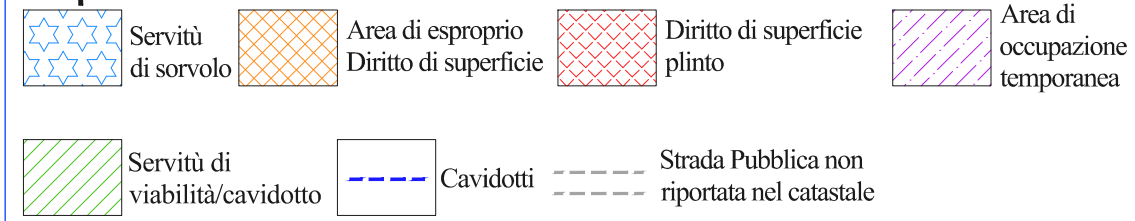
**Comune di Florinas
 Foglio n.16**

**Comune di Florinas
 Foglio n.15**

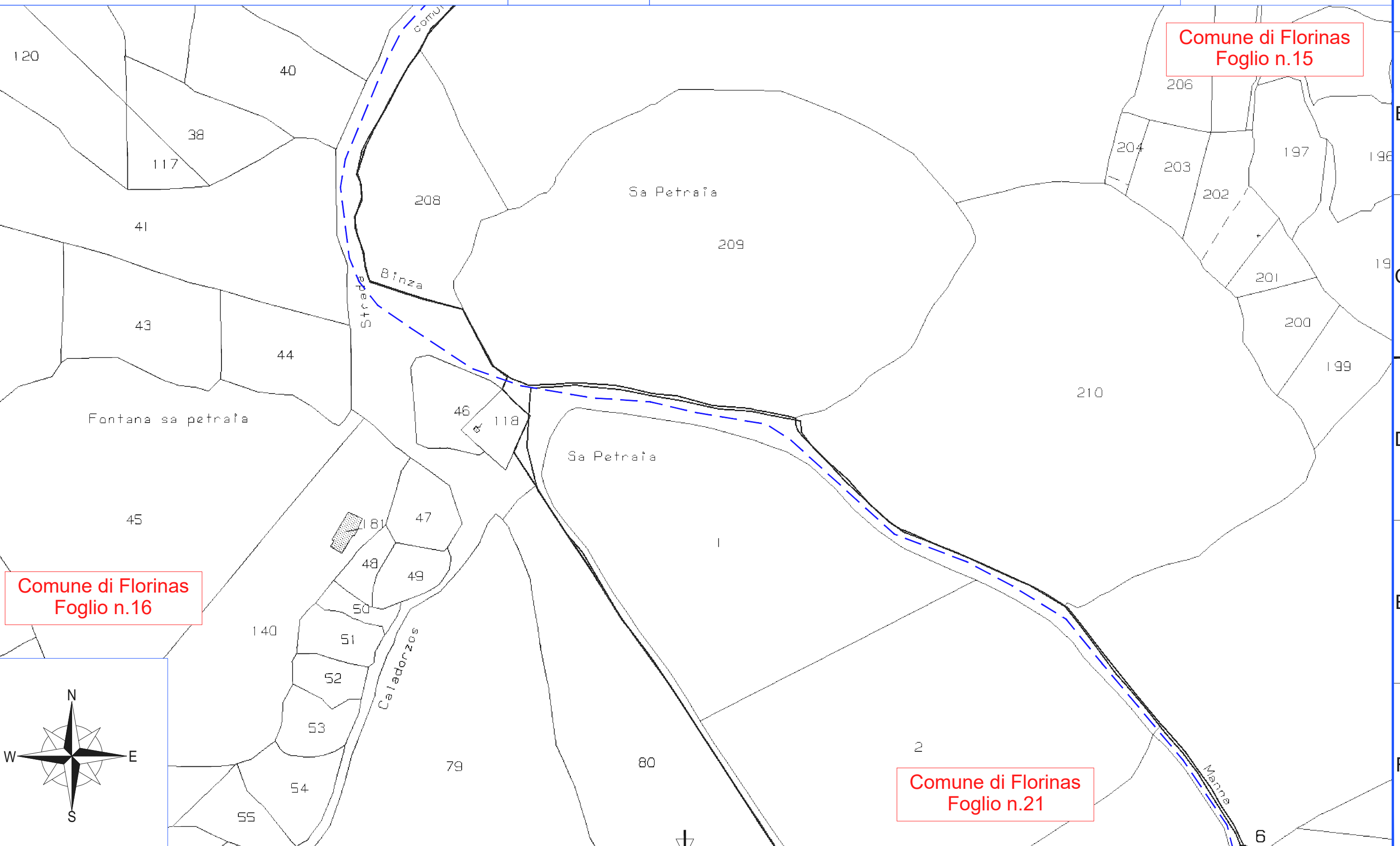
REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

TAV.
FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000

Scheda (6)

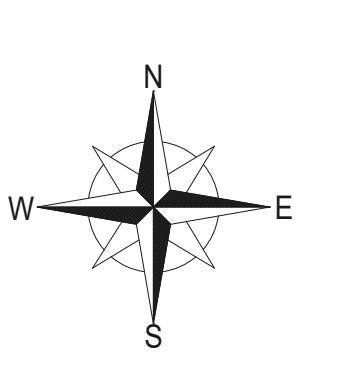


Comune di Florinas
 Foglio n.15



Comune di Florinas
 Foglio n.16

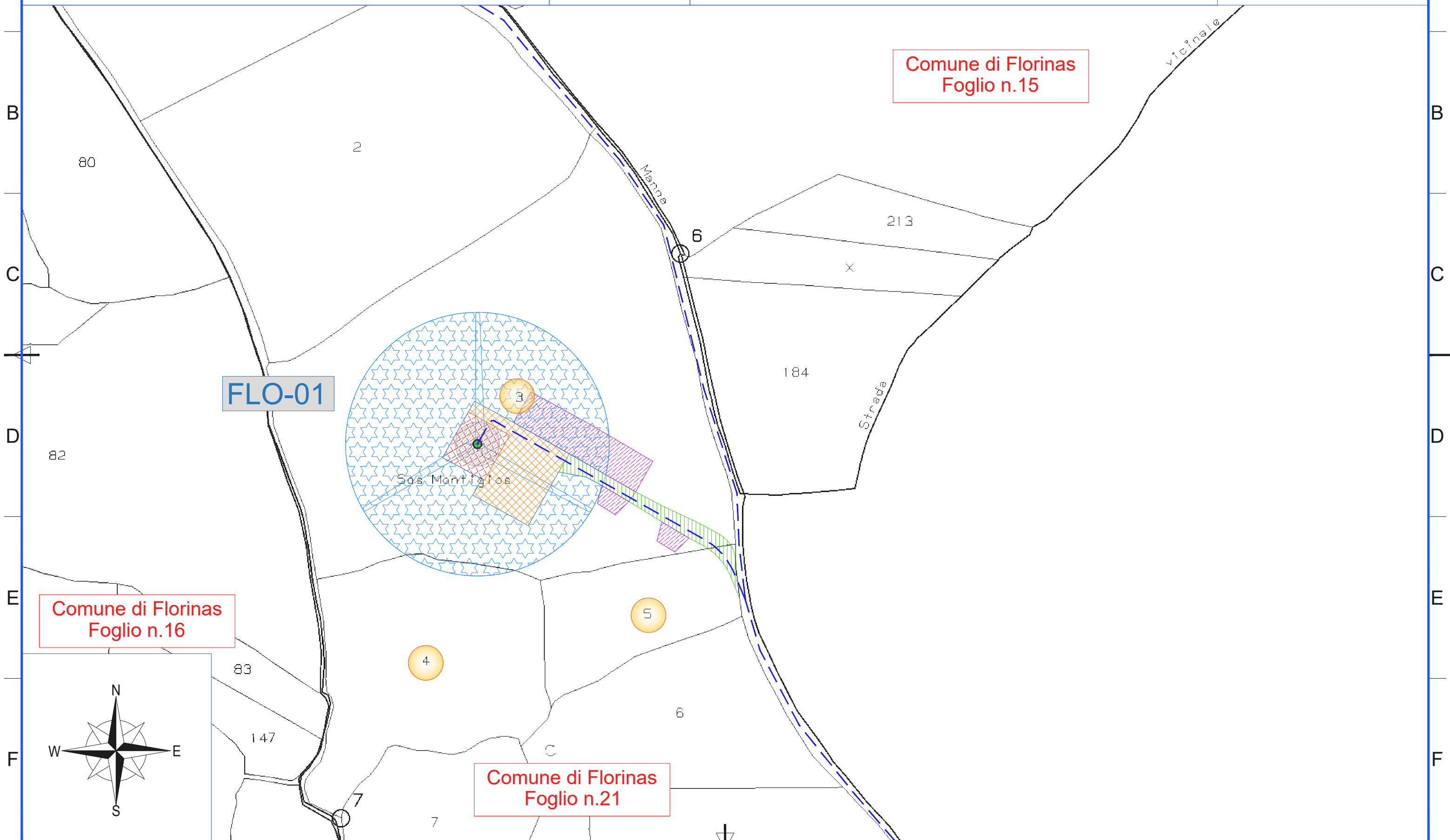
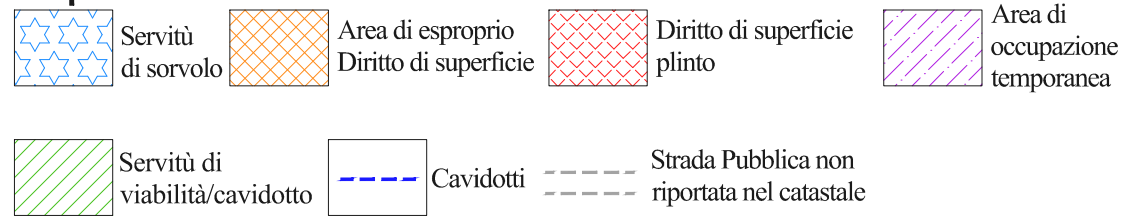
Comune di Florinas
 Foglio n.21



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

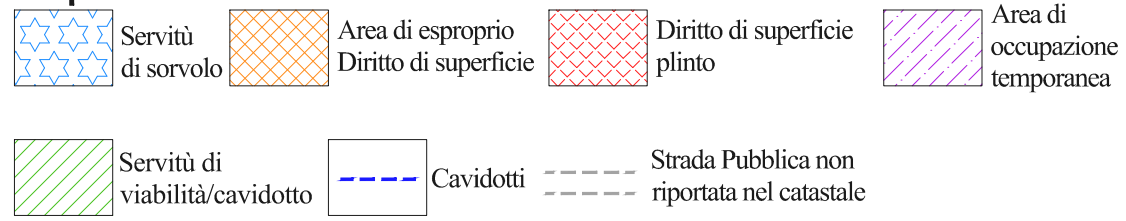
TAV.
 FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000

Scheda (7)



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

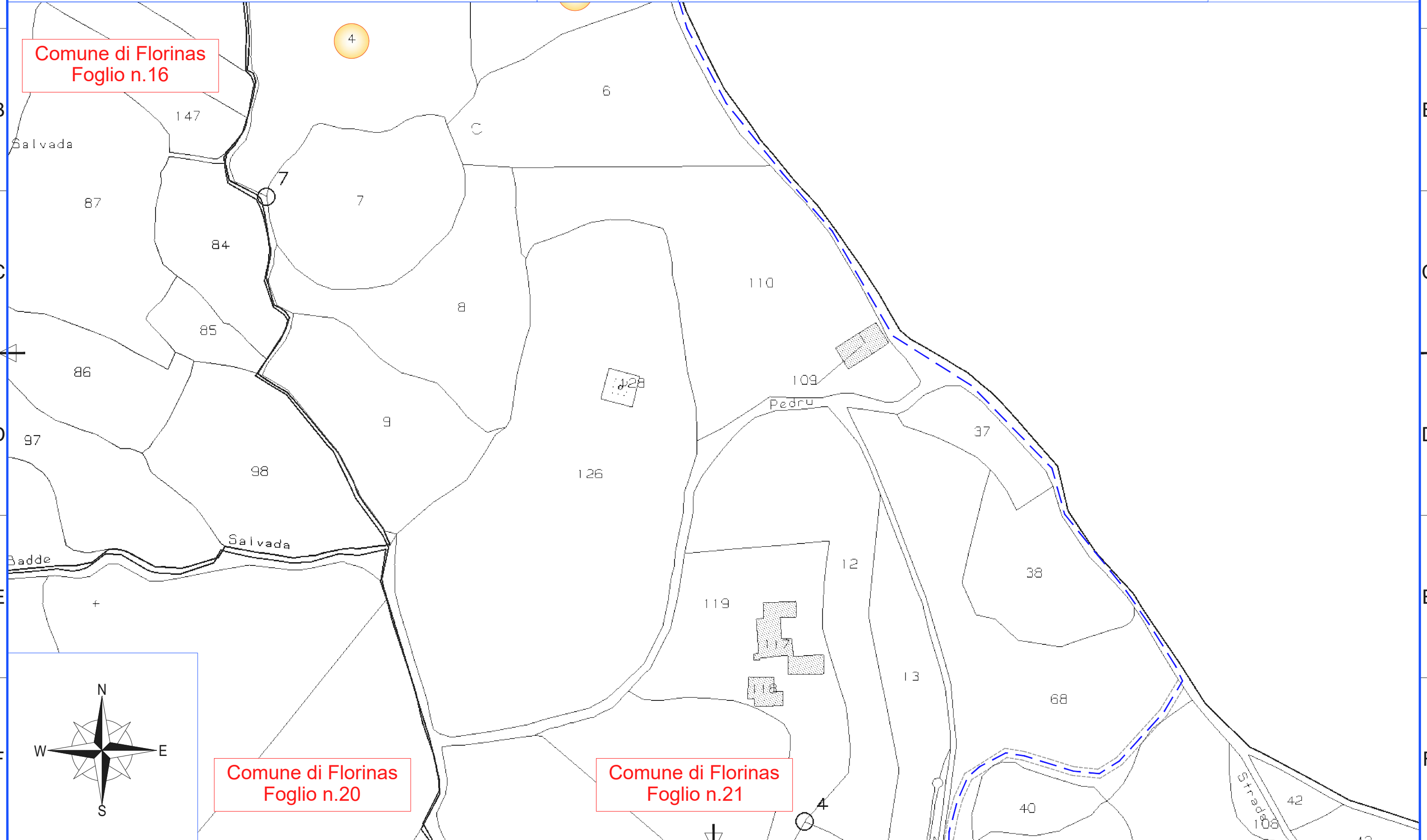
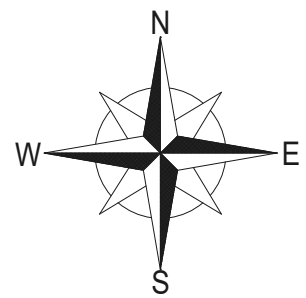
TAV.
 FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000
 Scheda (8)



Comune di Florinas
 Foglio n.16

Comune di Florinas
 Foglio n.20

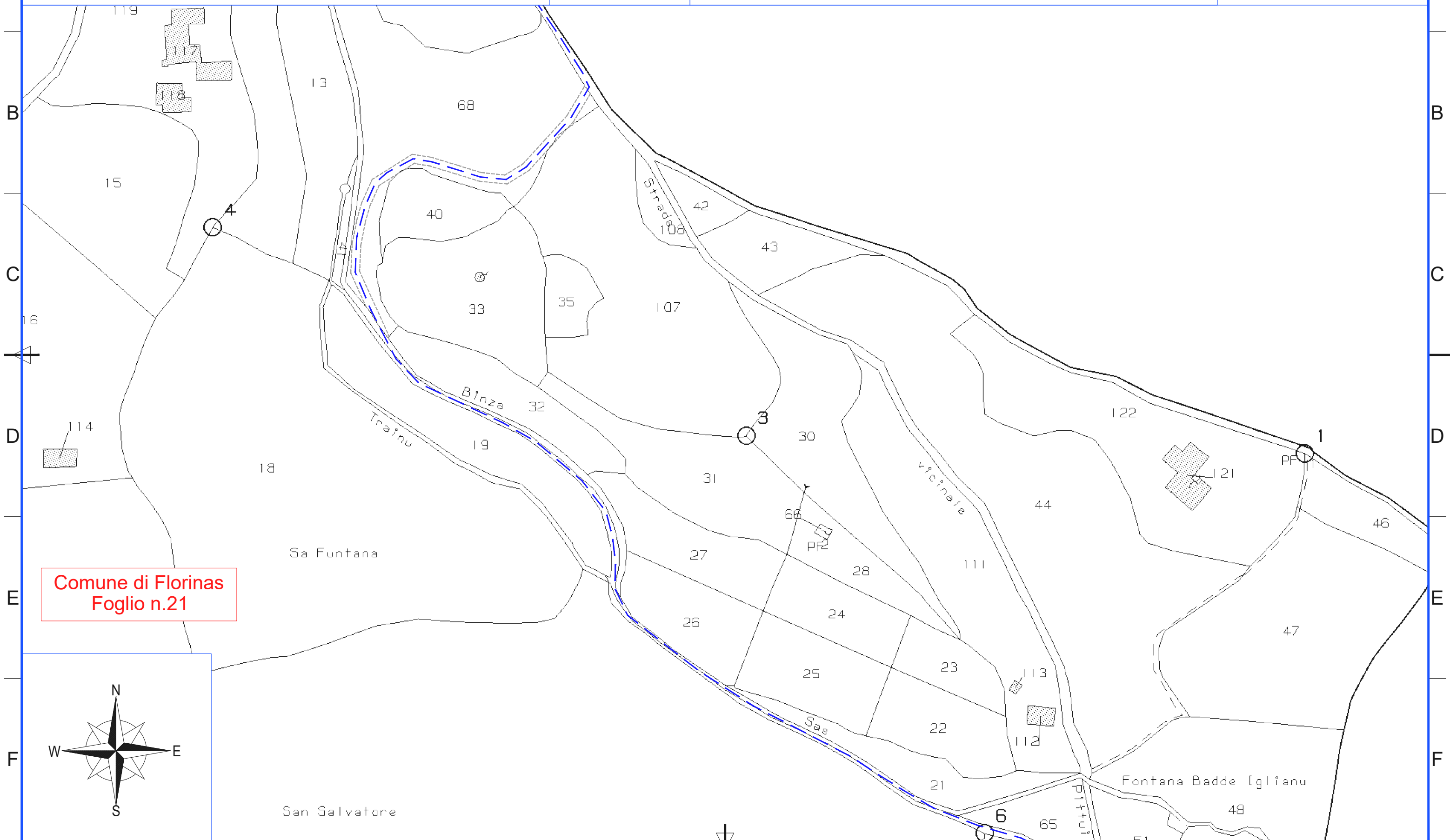
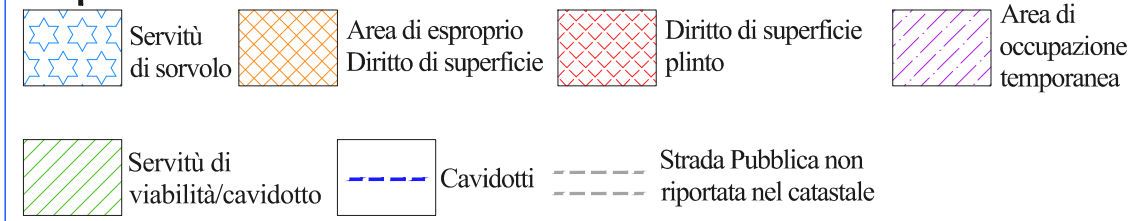
Comune di Florinas
 Foglio n.21



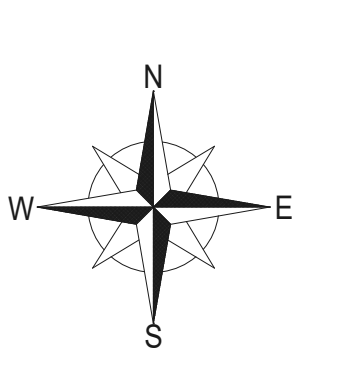
REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

TAV.
 FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000

Scheda (9)

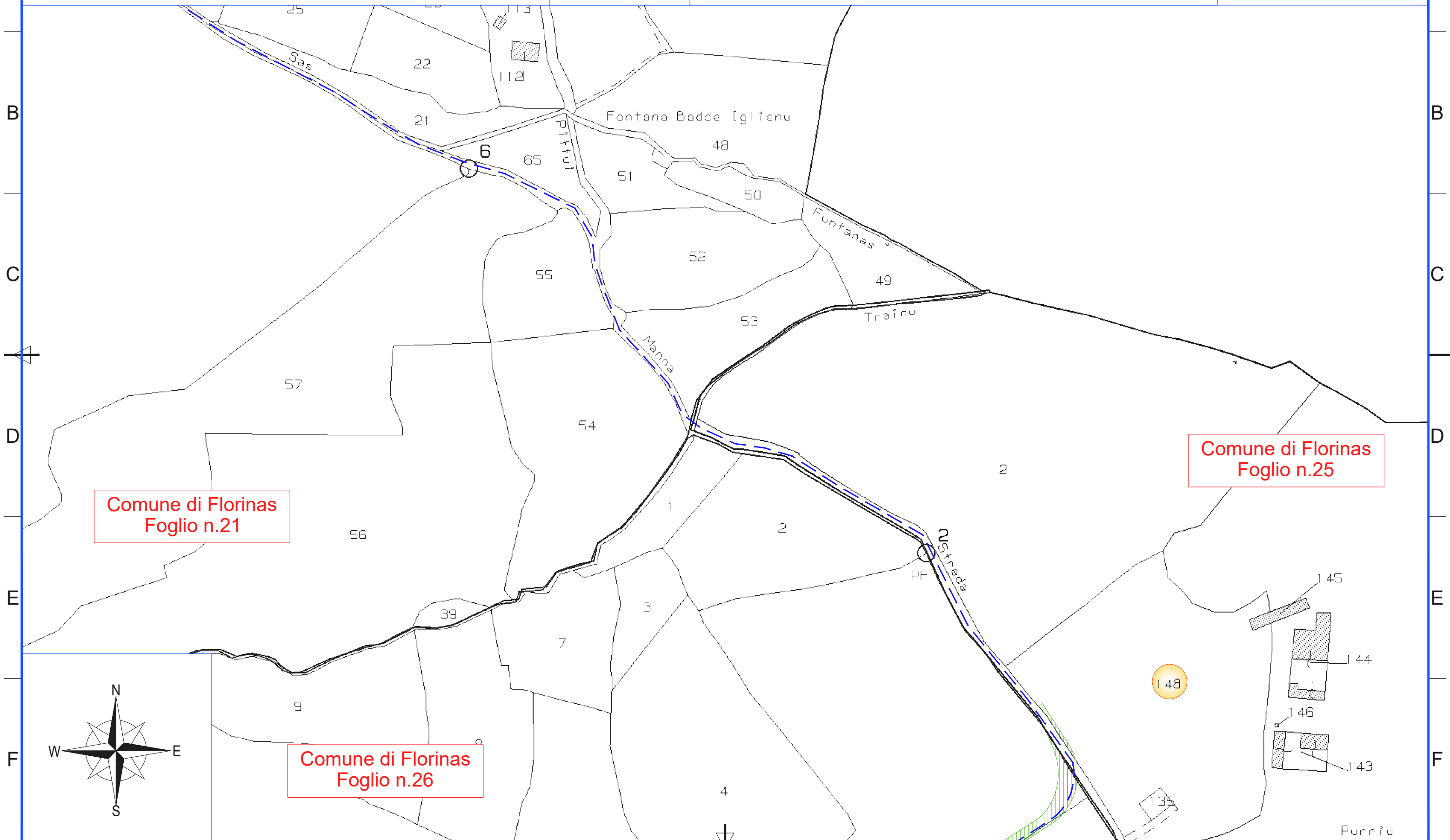
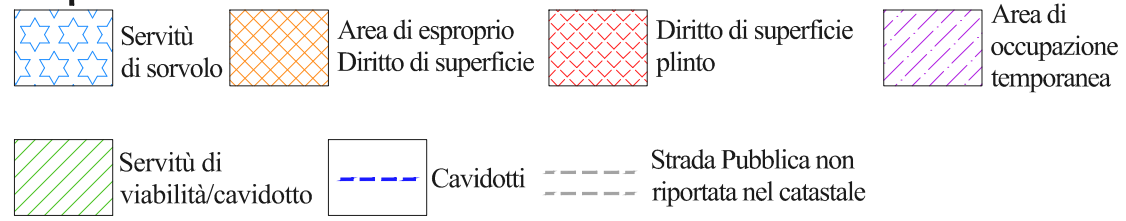


Comune di Florinas
 Foglio n.21



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -








TAV.
FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000
Scheda (10)



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

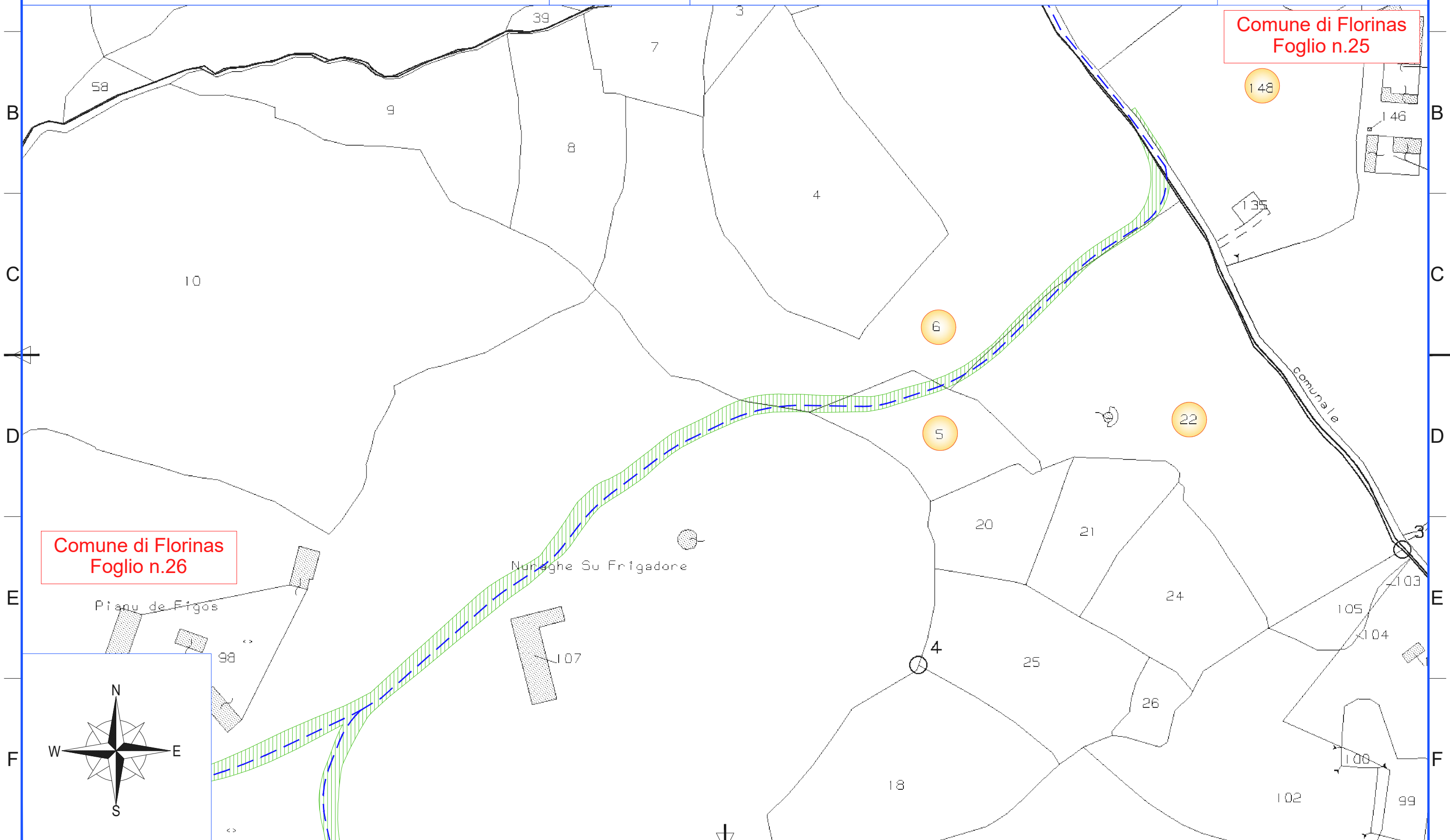
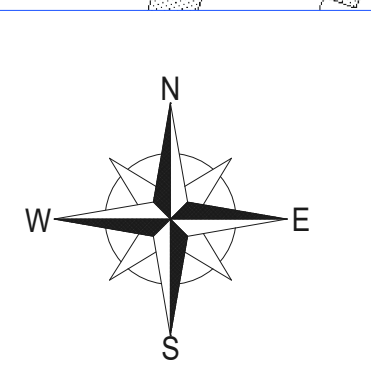
TAV.
 FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000

Scheda (11)

 Servitù di sorvolo	 Area di esproprio Diritto di superficie	 Diritto di superficie plinto	 Area di occupazione temporanea
 Servitù di viabilità/cavidotto	 Cavidotti	 Strada Pubblica non riportata nel catastale	








Comune di Florinas
 Foglio n.25

Comune di Florinas
 Foglio n.26



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

TAV.
FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000
Scheda (12)

 Servitù di sorvolo	 Area di esproprio Diritto di superficie	 Diritto di superficie plinto	 Area di occupazione temporanea
 Servitù di viabilità/cavidotto	 Cavidotti	 Strada Pubblica non riportata nel catastrale	

Comune di Florinas
Foglio n.26

FLO-02

106

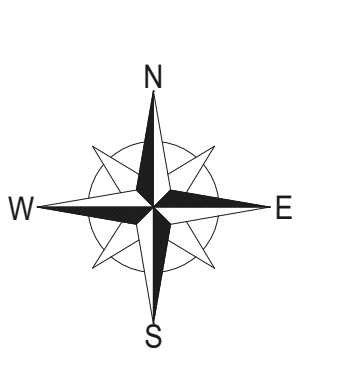
17

16

31

35

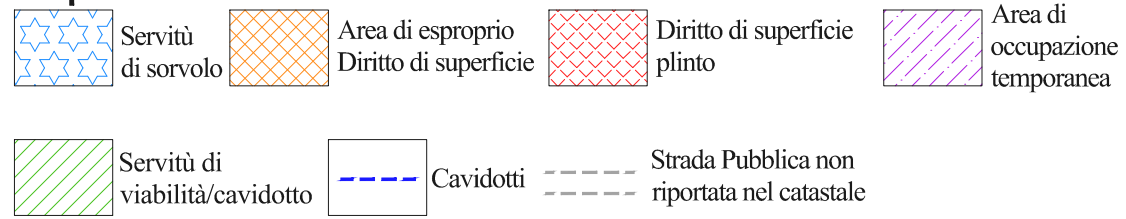
34



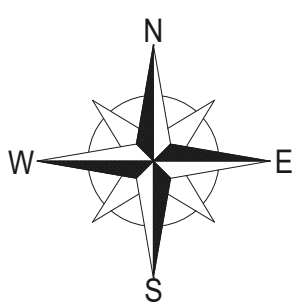
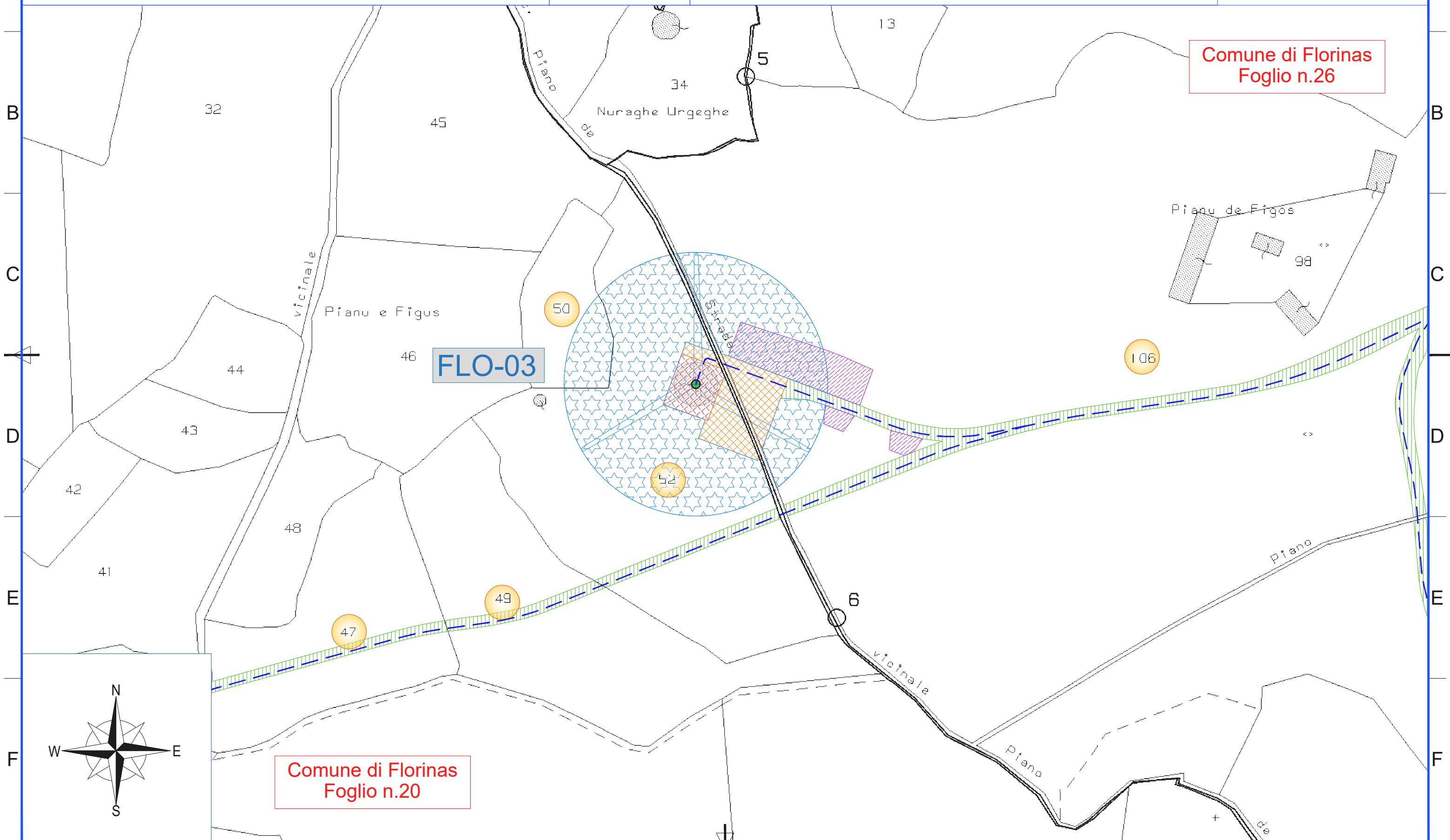
REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

TAV.
 FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000

Scheda (13)



Comune di Florinas
 Foglio n.26



Comune di Florinas
 Foglio n.20

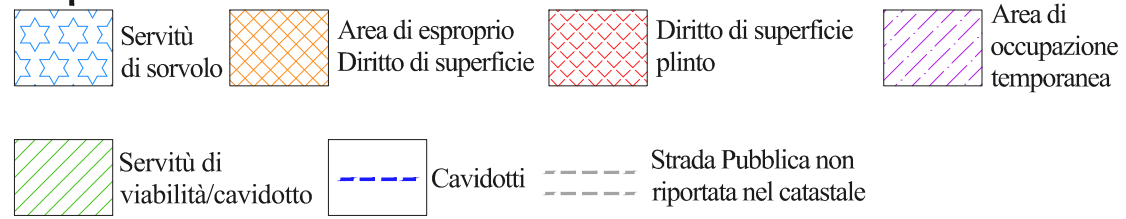
REGIONE SARDEGNA

Città Metropolitana di SASSARI
COMUNE DI FLORINAS
"PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"

- PROGETTO DEFINITIVO -

TAV.
FLO-PD-R03-00
scala 1:2.000

Scheda (14)

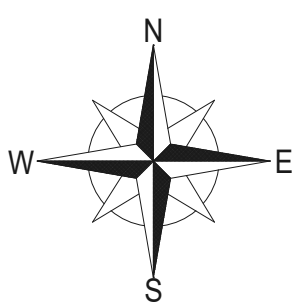
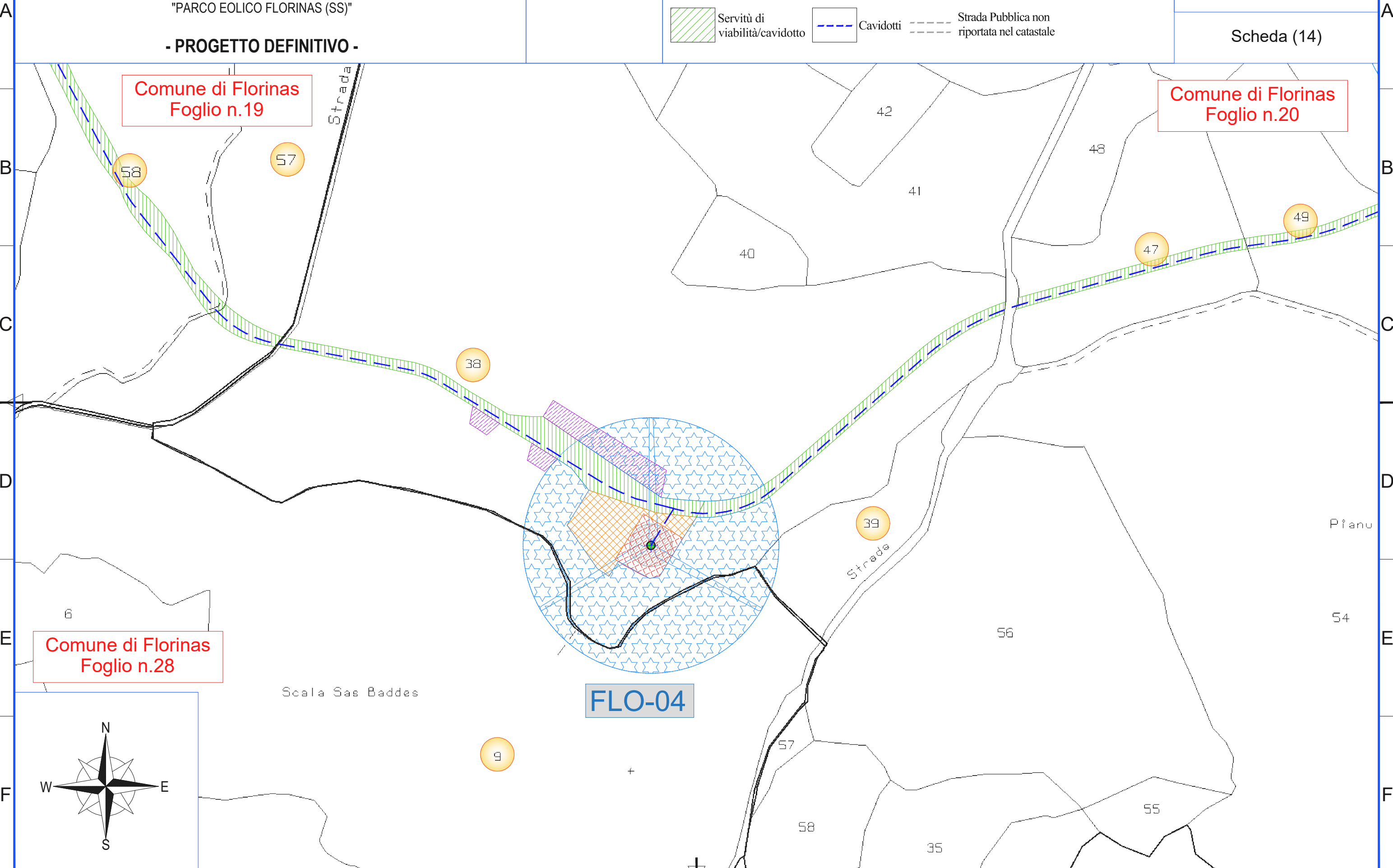


Comune di Florinas
Foglio n.19

Comune di Florinas
Foglio n.20

Comune di Florinas
Foglio n.28

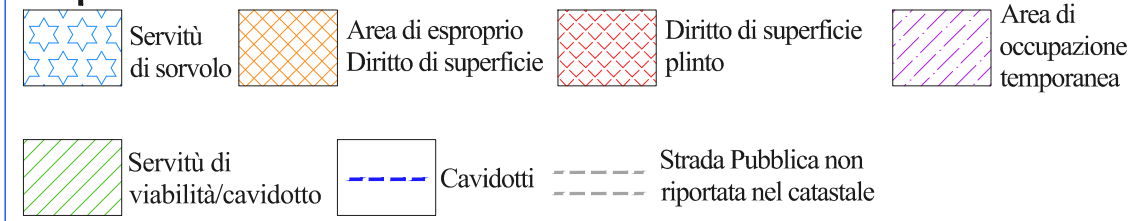
FLO-04



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

TAV.
 FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000

Scheda (15)



Comune di Florinas
 Foglio n.19

Comune di Florinas
 Foglio n.20

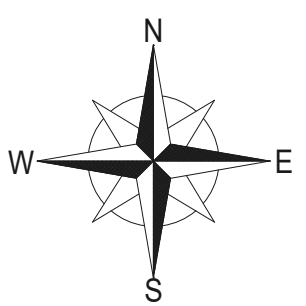
FLO-05

Monte Maggiore

M. Maggiore

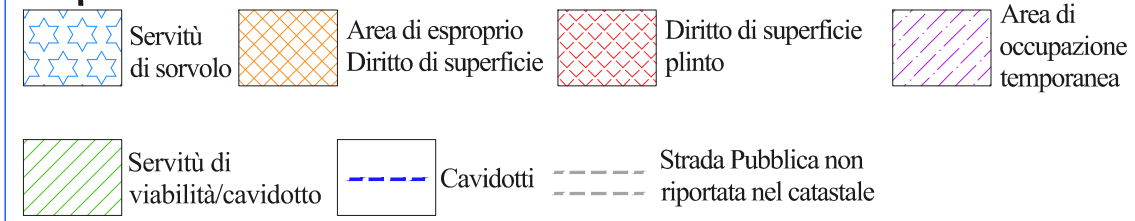
Strada

de Degumas



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

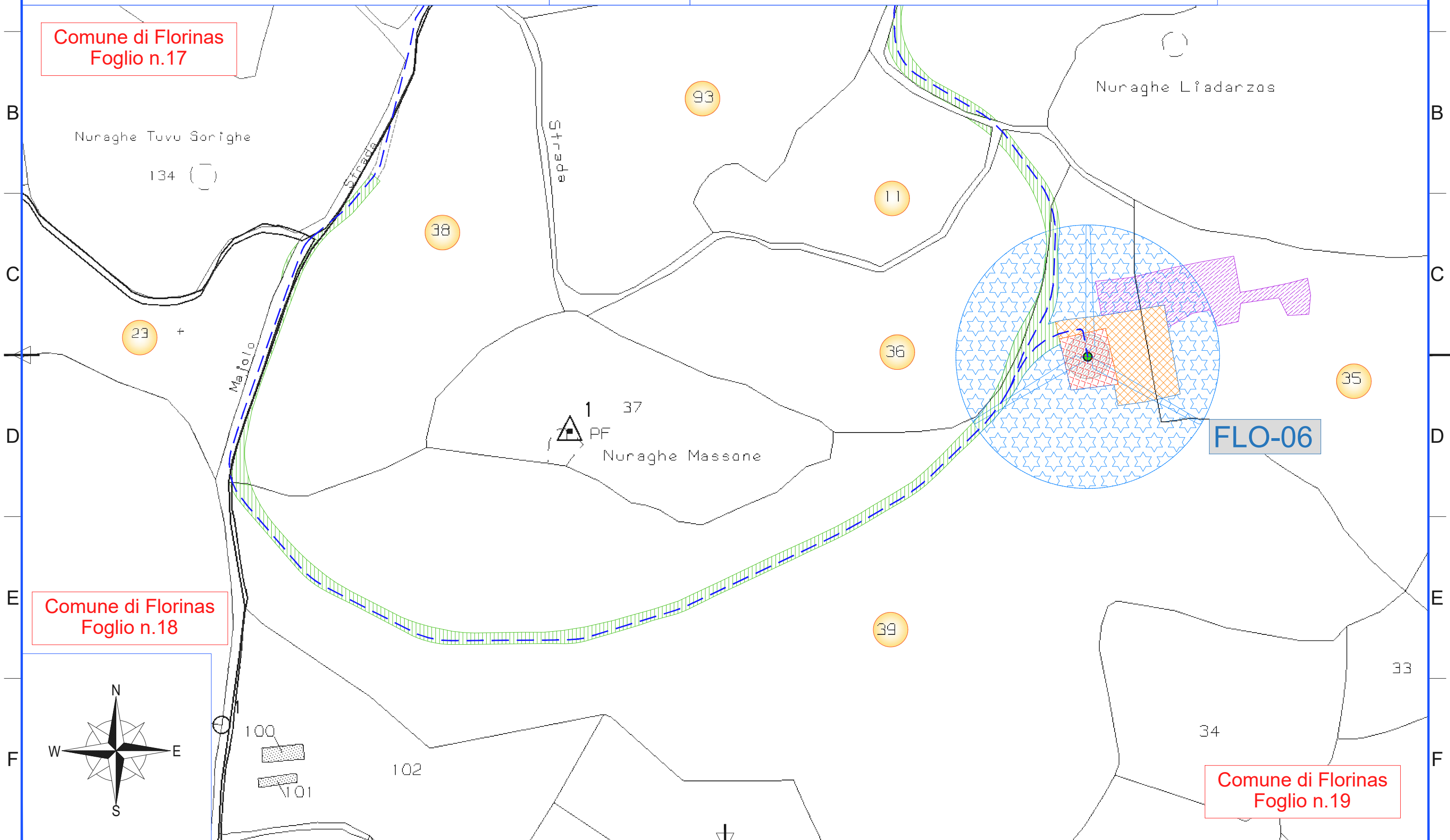
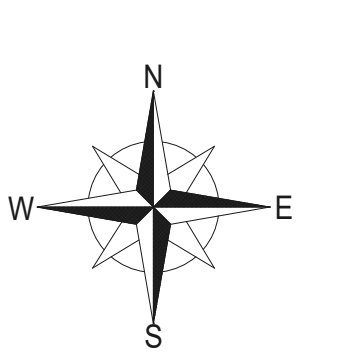
TAV.
FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000
Scheda (16)



Comune di Florinas
 Foglio n.17

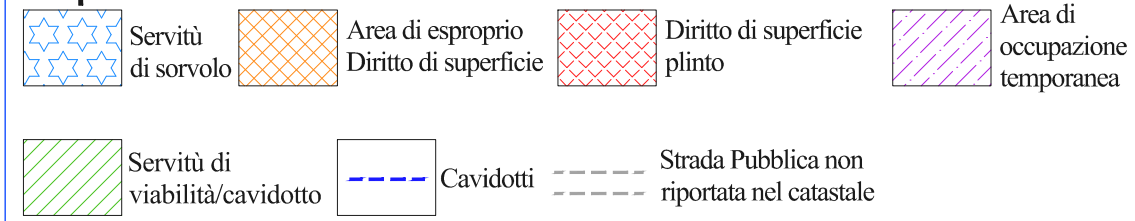
Comune di Florinas
 Foglio n.18

FLO-06



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

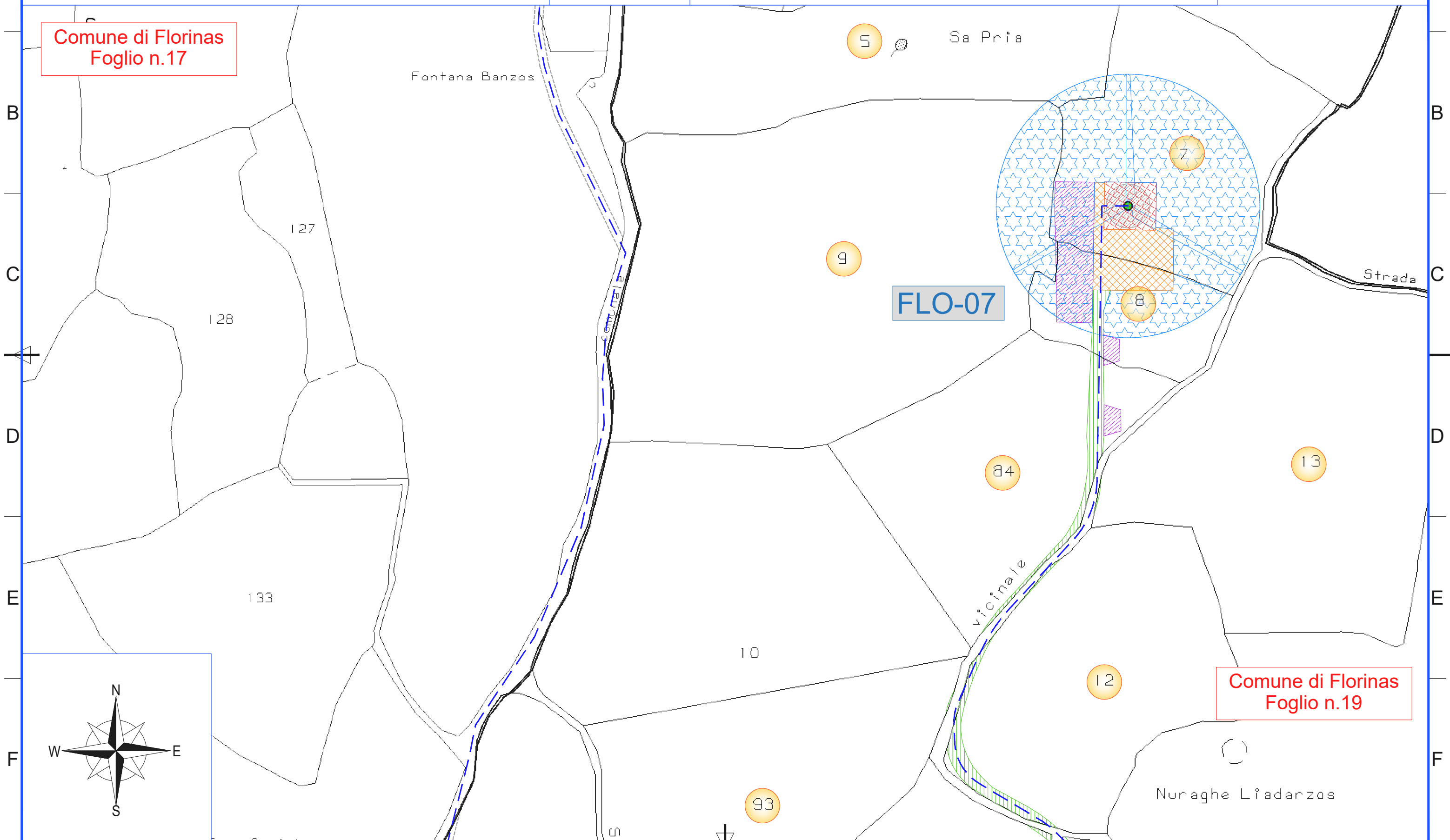
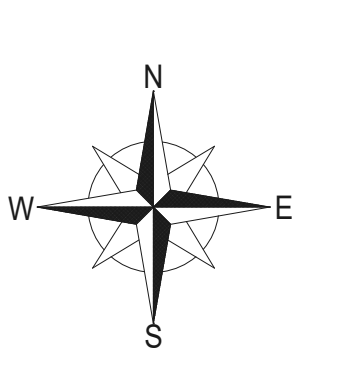
TAV.
FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000
Scheda (17)



Comune di Florinas
 Foglio n.17

Comune di Florinas
 Foglio n.19

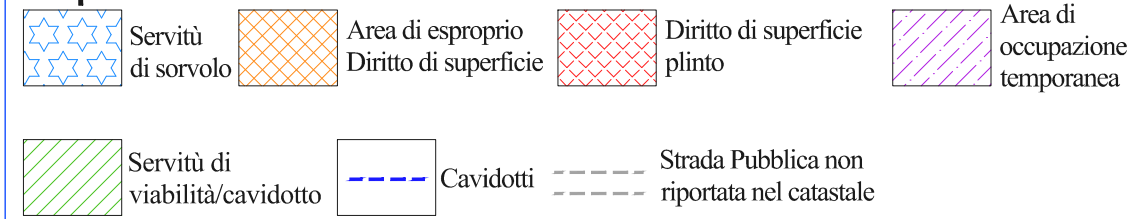
FLO-07



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

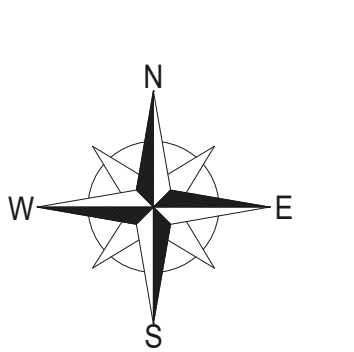
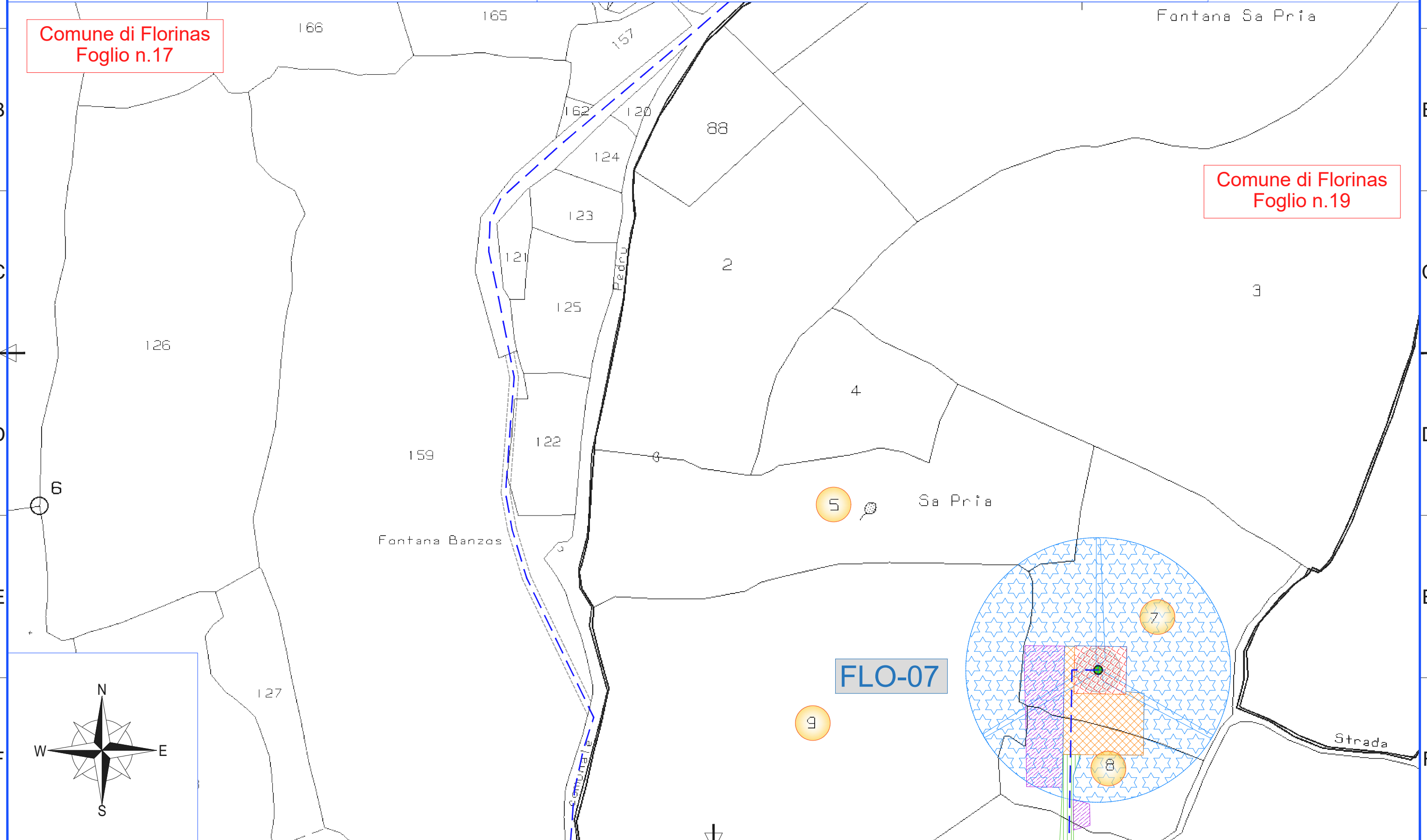
TAV.
 FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000

Scheda (18)



Comune di Florinas
 Foglio n.17

Comune di Florinas
 Foglio n.19



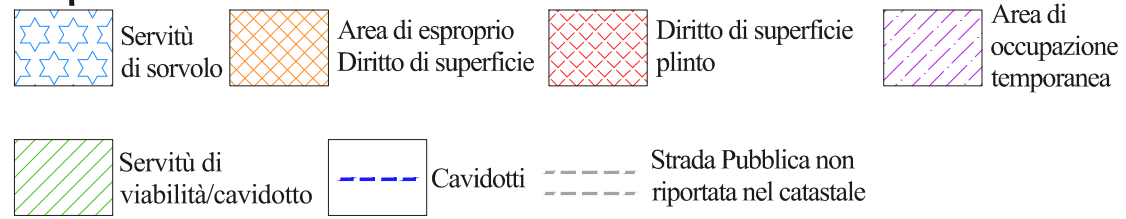
REGIONE SARDEGNA

Città Metropolitana di SASSARI
COMUNE DI FLORINAS
"PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"

- PROGETTO DEFINITIVO -

TAV.
FLO-PD-R03-00
scala 1:2.000

Scheda (19)

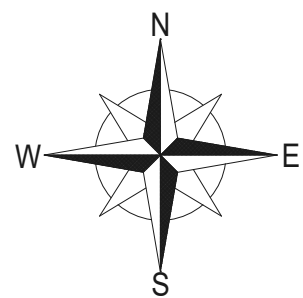


Comune di Florinas
Foglio n.17

Comune di Florinas
Foglio n.10

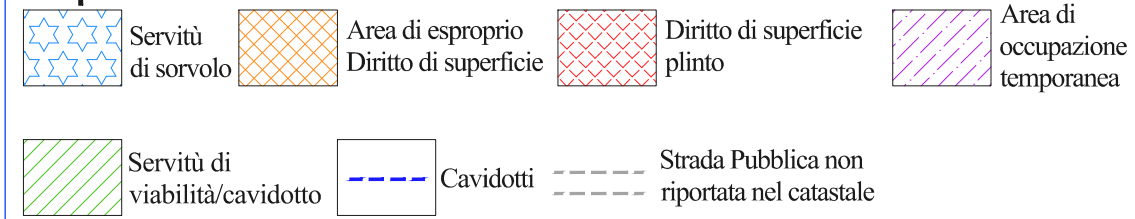
Comune di Florinas
Foglio n.16

Comune di Florinas
Foglio n.19



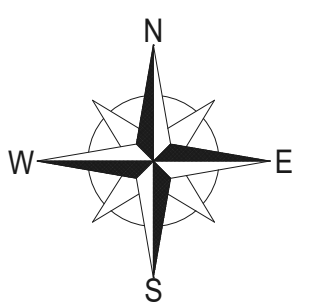
REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

TAV.
FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000
Scheda (20)



Comune di Florinas
Foglio n.10

Comune di Florinas
Foglio n.16



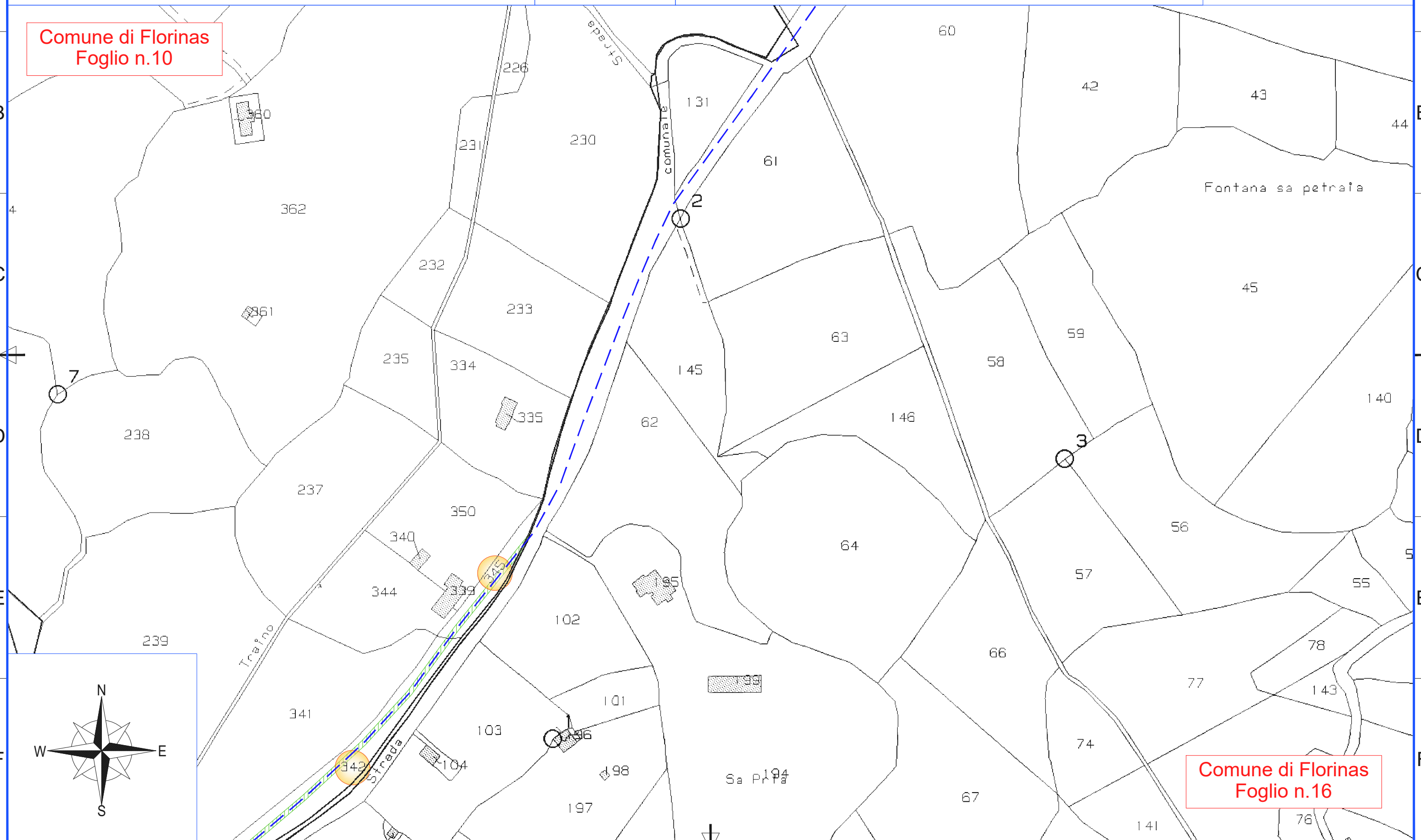
ISO A3

A
B
C
D
E
F

A
B
C
D
E
F

1 2 3 4 5 6 7 8

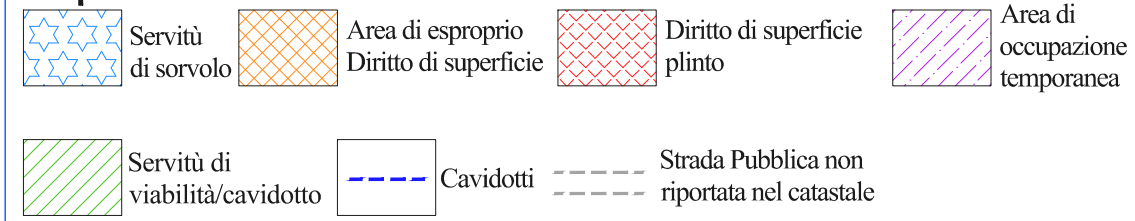
1 2 3 4 5 6 7 8



REGIONE SARDEGNA
 Città Metropolitana di SASSARI
 COMUNE DI FLORINAS
 "PARCO EOLICO FLORINAS (SS)"
- PROGETTO DEFINITIVO -

TAV.
 FLO-PD-R03-00
 scala 1:2.000

Scheda (21)



Comune di Florinas
 Foglio n.16

Comune di Florinas
 Foglio n.10

