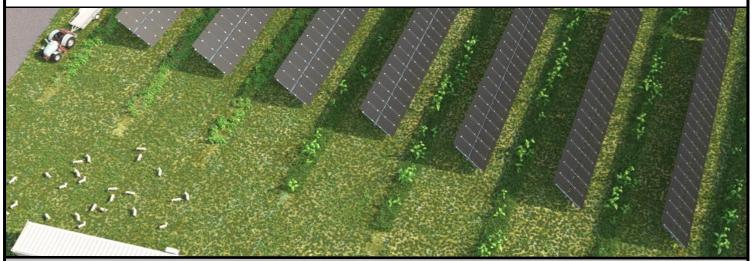
Committente



X-ELIO ITALIA 4 S.R.L.

Corso Vittorio Emanuele II n. 349 - 00186 ROMA Tel.+39 06.8412640 - Fax +39 06.8551726 Partita IVA nº 15361381005



Progettista:



AS S.r.l.: Viale Jonio 95 - 00141 Roma - info@architetturasostenibile.com

PROGETTO AGRIVOLTAICO "ORDONA"

Progetto per la realizzazione di un impianto Agrivoltaico di potenza pari a 63,623 MWp e relative opere di connessione alla RTN

Località

REGIONE PUGLIA – COMUNI DI FOGGIA, ORDONA (FG), ASCOLI SATRIANO (FG), DELICETO (FG)

Titolo

VERIFICA AREE IDONEE

DI CUI AL COMMA 8 DELL'ART.20 DEL D.L. 199/2021 "DISCIPLINA PER L'INDIVIDUAZIONE DI SUPERFICI E AREE IDONEE PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI A FONTI RINNOVABILI

Data di produzione 08/06/2023	Revisione del 12/2023	Codice elaborato
X-ELIO ITALIA S.r.l si riserva tutti i diritti su questo documento che non può essere riprodotto neppure parzialmente senza la sua autorizzazione scritta.		AS_ORD_R14
Timbro e firma Autore	Arch. Giuseppe Podisco Arch. Giuseppe Giuseppe Todisco No 9254	Timbro e firma Xelio



Sommario

1.	Premessa	2
2.	Verifica comma 8, Art. 20 Del D.L. 199/2021	2
2.1	Verifica delle condizioni c-ter, punto 1	3
2.2	Verifica delle condizioni <i>c-quater</i>	5



1. Premessa

Il presente documento è stato redatto al fine di *verificare se l'area del progetto ricade in una o più delle aree indicate al comma 8 dell'art.20 del D.L. 199/2021 recante "Disciplina per l'individuazione di superfici e aree idonee per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili".*

Il progetto in esame è configurabile come intervento rientrante tra le categorie elencate nell'Allegato II alla parte seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., ed è pertanto soggetto alla Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) in sede statale in quanto:

• "impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva superiore a 10 MW." (fattispecie aggiunta dall'art. 31, comma 6, della legge n. 108 del 2021).

Ai sensi del comma 2-bis dell'art. 7-bis del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. il presente progetto rientra tra "Le opere, gli impianti e le infrastrutture necessari alla realizzazione dei progetti strategici per la transizione energetica del Paese inclusi nel Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e al raggiungimento degli obiettivi fissati dal Piano nazionale integrato energia e clima (PNIEC), predisposto in attuazione del Regolamento (UE) 2018/1999, come individuati nell'Allegato I-bis, e le opere ad essi connesse costituiscono interventi di pubblica utilità, indifferibili e urgenti."

2. Verifica comma 8, Art. 20 Del D.L. 199/2021

Dall'analisi delle tavole di inquadramento del progetto è stato possibile porre in relazione le aree di impianto con la casistica prevista dal comma 8 dell'art. 20 del D.L. 199/2021 e smi al fine di verificare se tali aree possono essere definite "idonee" per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili.

Si è pertanto proceduto alla predisposizione della seguente tabella di verifica di rispondenza considerato che il comma 8 prevede che "Nelle more dell'individuazione delle aree idonee sulla base dei criteri e delle modalità stabiliti dai decreti di cui al comma 1, sono considerate aree idonee, ai fini di cui al comma 1 del presente articolo:"



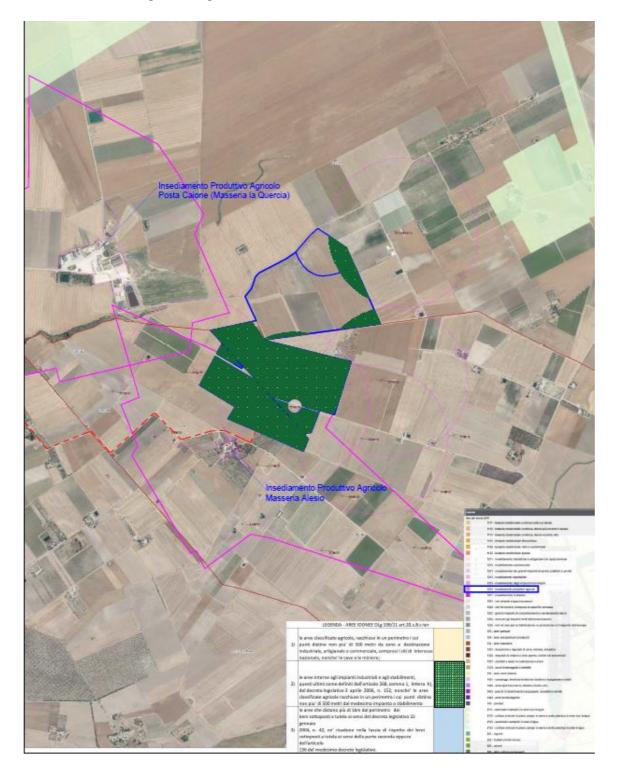
CONDIZIONE comma 8, art. 20	SODDISFATTA [SI/NO]
a) i siti ove sono già installati impianti della stessa fonte e in cui vengono realizzati interventi di modifica non sostanziale ai sensi dell'articolo 5, commi 3 e seguenti, del decreto legislativo 3 marzo 2011 n. 28, nonché, per i soli impianti solari fotovoltaici, i siti in cui, alla data di entrata in vigore della presente disposizione, sono presenti impianti fotovoltaici sui quali, senza variazione dell'area occupata o comunque con variazioni dell'area occupata nei limiti di cui alla lettera c-ter), numero 1), sono eseguiti interventi di modifica sostanziale per rifacimento, potenziamento o integrale ricostruzione, anche con l'aggiunta di sistemi di accumulo di capacità non superiore a 8 MWh per ogni MW di potenza dell'impianto fotovoltaico; (8)	NO
b) le aree dei siti oggetto di bonifica individuate ai sensi del Titolo V, Parte quarta, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;	NO
c) le cave e miniere cessate, non recuperate o abbandonate o in condizioni di degrado ambientale, o le porzioni di cave e miniere non suscettibili di ulteriore sfruttamento. (8)	NO
c-bis) i siti e gli impianti nelle disponibilità delle società del gruppo Ferrovie dello Stato italiane e dei gestori di infrastrutture ferroviarie nonché delle società concessionarie autostradali;	NO
((c-bis.1) i siti e gli impianti nella disponibilità delle società di gestione aeroportuale all'interno del perimetro di pertinenza degli aeroporti delle isole minori, di cui all'allegato 1 al decreto del Ministro dello sviluppo economico 14 febbraio 2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 114 del 18 maggio 2017, ferme restando le necessarie verifiche tecniche da parte dell'Ente nazionale per l'aviazione civile (ENAC))).	NO
c-ter) esclusivamente per gli impianti fotovoltaici, anche con moduli a terra, e per gli impianti di produzione di biometano, in assenza di vincoli ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42:	
1) le aree classificate agricole, racchiuse in un perimetro i cui punti distino non piu' di 500 metri da zone a destinazione industriale, artigianale e commerciale, compresi i siti di interesse nazionale, nonche' le cave e le miniere;	NO
2) le aree interne agli impianti industriali e agli stabilimenti, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché le aree classificate agricole racchiuse in un perimetro i cui punti distino non piu' di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento;	SI (IN PARTE) (Vedere paragrafo 2.1)
3) le aree adiacenti alla rete autostradale entro una distanza non superiore a 300 metri. (8)	NO
c-quater) fatto salvo quanto previsto alle lettere a), b), c), c-bis) e c-ter), le aree che non sono ricomprese nel perimetro dei beni sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, incluse le zone gravate da usi civici di cui all'articolo 142, comma 1, lettera h), del medesimo decreto, né ricadono nella fascia di rispetto dei beni sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto legislativo. Ai soli fini della presente lettera, la fascia di rispetto è determinata considerando una distanza dal perimetro di beni sottoposti a tutela di tre chilometri per gli impianti eolici e di cinquecento metri per gli impianti fotovoltaici. Resta ferma, nei procedimenti autorizzatori, la competenza del Ministero della Cultura a esprimersi in relazione ai soli progetti localizzati in aree sottoposte a tutela secondo quanto previsto all'articolo 12, comma 3-bis, del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387.	SI (Vedere paragrafo 2.2)

2.1 Verifica delle condizioni c-ter, punto 2

La condizione di cui al *punto 2* del *c-ter*) si ritiene soddisfatta per una parte delle aree di impianto, considerato che il 31% dell'Area di intervento (23,5933 ha su 74,5416 ha totali utili) rientrano nelle aree interne agli impianti industriali e agli stabilimenti, questi ultimi come definiti dall'articolo 268, comma 1, lettera h), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, nonché le **aree classificate agricole**



racchiuse in un perimetro i cui punti distino non piu' di 500 metri dal medesimo impianto o stabilimento come rilevabile dall'immagine di seguito:



Aree idonee – Buffer delle Pale Eoliche Aree D =500 m

X-ELIO ITALIA 4 S.R.L.

Corso Vittorio Emanuele II n. 349 - 00186 ROMA Tel.+39 06.8412640 - Fax +39 06.8551726 Partita IVA nº 15361381005- Società sottoposta a direzione e controllo di X-ELIO Energy, S.L.



Insediamenti produttivi agricoli individuati:

N. 1 Comune di Foggia (FG) – Foglio 209 – p. 240



Categoria D10: struttura con funzioni produttive annesse all'attività agricola

N. 2 Comune di Ordona (FG) – Foglio 1 – p. 277



Categoria C02: Magazzini e locali di deposito

2.2 Verifica delle condizioni *c-quater*

Le condizioni *c-quater* si ritengono soddisfatte, dato che:

1 - *le aree <u>non sono ricomprese nel perimetro dei beni sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42* come rilevabile dalla tavola "AS_ORD_V.02" estrapolata dal Piano Paesaggistico della Regione Puglia per gli Ambiti della Provincia di Foggia.</u>



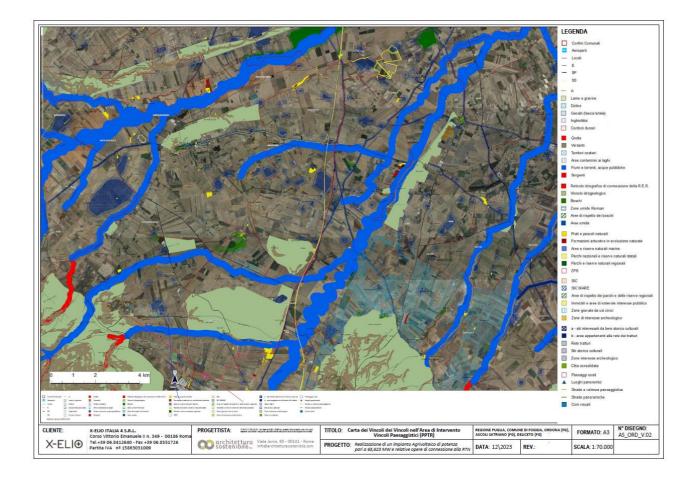
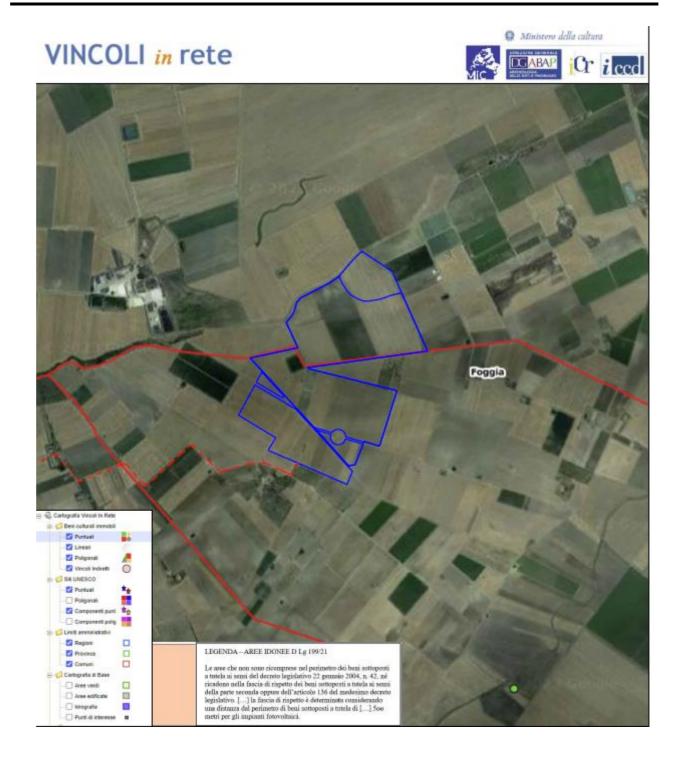


Tavola "AS_ORD_V.02 – Carta dei vincoli nell'area di intervento – Vincoli paesaggistici PPTR"

2 – le aree <u>non ricadono nella fascia di rispetto (di 500 m per gli impianti fotovoltaici) dei beni</u> sottoposti a tutela ai sensi della parte seconda oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto <u>legislativo</u> come rilevabile dalle immagini sotto riportate.





Aree idonee – Buffer da beni culturali isolati=500 m – Vincoli in rete

X-ELIO ITALIA 4 S.R.L.

Corso Vittorio Emanuele II n. 349 - 00186 ROMA Tel.+39 06.8412640 - Fax +39 06.8551726 Partita IVA nº 15361381005- Società sottoposta a direzione e controllo di X-ELIO Energy, S.L.



Dall'analisi di tali tavole emerge infatti che:

- i *beni isolati,* censiti dalla Regione Puglia per la Redazione del Piano Paesaggistico Regionale, posti entro il buffer di 500 metri dalle aree di impianto sono:
- 1. "Posta Caione Masseria la Quercia"
- 2. "Masseria Alesio"
- Non si evidenziano beni isolati censiti dal Ministero della cultura sul portale online "Vincoli in rete", posti entro il buffer di 500 metri dalle aree di impianto;

Tali beni sopra elencati **NON RISULTANO SOTTOPOSTI A TUTELA** (diretta o indiretta attuata con specifici provvedimenti) ai sensi della PARTE SECONDA - Beni culturali (artt. da 10 a 130) oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto legislativo, come riscontrato dalla documentazione ufficiale pubblicata da:

- il MINISTERO DELLA CULTURA (http://vincoliinrete.beniculturali.it/);
- REGIONE PUGLIA PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE REGIONALE (http://webapps.sit.puglia.it/freewebapps/PPTRApprovato/index.html)

Ciò considerato, avendo riscontrato l'assenza di beni tutelati ai sensi della PARTE SECONDA - Beni culturali (artt. da 10 a 130) oppure dell'articolo 136 del medesimo decreto legislativo, si ritiene che la condizione c-quater sia soddisfatta e SI RITIENE CHE L'IMPIANTO RICADA IN AREA IDONEA PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI A FONTI RINNOVABILI come definita dall'art. 20 del DECRETO LEGISLATIVO 8 novembre 2021, n. 199 e smi.



FONTI CONSULTATE (per verifica criterio *c-quater*)



MINISTERO DELLA CULTURA



X-ELIO ITALIA 4 S.R.L.

Corso Vittorio Emanuele II n. 349 - 00186 ROMA Tel.+39 06.8412640 - Fax +39 06.8551726 Partita IVA nº 15361381005- Società sottoposta a direzione e controllo di X-ELIO Energy, S.L.





Sistema VincolilnRete: Lista Beni

Regione

Puglia FG

nteprima	Codici	Denominazione	Tipo scheda	Tipo Bene	Localizzazione	Ente Competente	Ente Schedatore	Condizione Giuridica	Presenza Vincoli	Contenitore
	Vir: 228394 (dal 14/05/2014) CartaRischio: (48780)	NECROPOLI ANTICA HERDONIAE	Monumenti archeologici - individuo	necropoli	Puglia Foggia Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia	S63 Soprintendenza Archeologia della Puglia		Di interesse culturale non verificato	NO
	Vir: 469119 (dal 14/05/2014) BeniTutelati: (61390)	Ex stazione ferroviaria del Comune di Ordona (FG)	Architettura - complesso		Puglia Foggia Ordona ORDONA Strada Statale 161. Coordinate GPS: 41*18'53,51"N 15*37'14,95"E, snc	province di Barletta- Andria-Trani e Foggia	S157 Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Bari Barletta-Andria-Trani e Foggia	proprietà ente pubblico non territoriale	Di non interesse culturale	NO
	Vir: 513803 (dal 14/05/2014) BeniTutelati: (26482)	fabbricato colonico e scuola rurale del centro aziendale di "valle Scodella 1"	Architettura - complesso		Puglia Foggia Ordona ORDONA Valle Scodella strada provinciale n.85 Ascoli- Ordona, snc	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia	S157 Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Bari Barletta-Andria-Trani e Foggia	proprietà ente pubblico territoriale	Di non interesse culturale	NO
	Vir: 271683 (dal 14/05/2014) CartaRischio: (35955)	TORRE FORTIFICATA SEC. XVI	Architettura - individuo	torre	Puglia Foggia Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia	S157 Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Bari Barletta-Andria-Trani e Foggia		Di interesse culturale dichiarato	NO

Anteprima	Codici	Denominazione	Tipo scheda	Tipo Bene	Localizzazione	Ente Competente	Ente Schedatore	Condizione Giuridica	Presenza Vincoli	Contenitore
	Vir: 127969 (dal 14/05/2014) CartaRischio: (119718)	CHIESA PARROCCHIALE S. LEONE SEC. XIX	Architettura - individuo	chiesa	Puglia Foggia Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia	S157 Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Bari Barletta-Andria-Trani e Foggia		Di interesse culturale dichiarato	NO
	Vir: 3784527 (dal 17/02/2023) Sigec: (16 00365395)	Ordona Herdonia (denominazione storica)	Centri-nuclei storici - individuo	centro storico	Puglia Foggia Ordona Via d'Aloia	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia	ICCD Istituto Centrale per il Catalogo e la Documentazione	proprietà mista	Di interesse culturale non verificato	NO
	Vir: 3761068 (dal 09/10/2022) CartaRischio: (257255)	HERDONIA ANTICA - ANFITEATRO	Monumenti archeologici - individuo	anfiteatro	Puglia Foggia Ordona Contrada Cavallerizza - Area Archeologica di Herdonia SC Ascoli- Satriano-Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia		proprietà privata	Di interesse culturale non verificato	NO
BALL SE	Vir: 3761069 (dal 09/10/2022) CartaRischio: (257256)	HERDONIA ANTICA - BASILICA	Monumenti archeologici - individuo	basilica	Puglia Foggia Ordona Contrada cavallerizza / Area Archeologica di Herdonia SC Ascoli- Satriano-Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia		proprietà privata	Di interesse culturale non verificato	NO
	Vir: 3761067 (dal 09/10/2022) CartaRischio: (257254)	HERDONIA ANTICA - FORO (PIAZZA)	Monumenti archeologici - individuo	foro	Puglia Foggia Ordona Area Archeologica di Herdonia- Contrada Cavallerizza SC Ascoli- Satriano-Ordona	S245 Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di Bari, Barletta-Andria-Trani e Foggia		proprietà privata	Di interesse culturale non verificato	NO
7 45	Vir: 3761074 (dal 09/10/2022) CartaRischio: (257261)	HERDONIA ANTICA - TABERNAE SUL LATO E DEL FORO	Monumenti archeologici - individuo	bottega	Puglia Foggia Ordona Contrada Cavallerizza/Area Archeologica di Herdonia SC Ascoli- Satriano-Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia		proprietà privata	Di interesse culturale non verificato	NO
	Vir: 3761076 (dal 09/10/2022) CartaRischio: (257263)	HERDONIA ANTICA - TEMPIO A	Monumenti archeologici - individuo	tempio	Puglia Foggia Ordona Contrada Cavallerizza/Area Archeologica di Herdonia SC Ascoli- Satriano-Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia		proprietà privata	Di interesse culturale non verificato	NO
To the second	Vir: 3761078 (dal 09/10/2022) CartaRischio: (257265)	HERDONIA ANTICA - TEMPIO ITALICO (B)	Monumenti archeologici - individuo	tempio	Puglia Foggia Ordona Contrada Cavallerizza/Area Archeologica di Herdonia SC Ascoli- Satriano-Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia		proprietà privata	Di interesse culturale non verificato	NO
	Vir: 3761079 (dal 10/10/2022) CartaRischio: (257253)	PONTE ROTTO SUL CARAPELLE	Monumenti archeologici - individuo	viadotto	Puglia Foggia Ordona Ordona / Ponte Rotto	S245 Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di Bari, Barletta-Andria-Trani e Foggia		proprietà privata	Di interesse culturale non verificato	NO



Anteprima	Codici	Denominazione	Tipo scheda	Tipo Bene	Localizzazione	Ente Competente	Ente Schedatore	Condizione Giuridica	Presenza Vincoli	Contenitore
	Vir: 3761077 (dal 09/10/2022) CartaRischio: (257264)	HERDONIA ANTICA - VANI A EST DEL TEMPIO A	Monumenti archeologici - individuo	bottega	Puglia Foggia Ordona Contrada Cavallerizza/Area Archeologica di Herdonia SC Ascoli- Satriano-Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barietta- Andria-Trani e Foggia		proprietà privata	Di interesse culturale non verificato	NO
E and-	Vir: 3761075 (dal 09/10/2022) CartaRischio: (257262)	HERDONIA ANTICA - TABERNAE SUL LATO OVEST DEL FORO	Monumenti archeologici - individuo	bottega	Puglia Foggia Ordona Contrada Cavallerizza/Area Archeologica di Herdonia SC Ascoli- Satriano-Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia		proprietà privata	Di interesse culturale non verificato	NO
	Vir: 3761072 (dal 09/10/2022) CartaRischio: (257259)	HERDONIA ANTICA - PALESTRA	Monumenti archeologici - individuo	palestra	Puglia Foggia Ordona Contrada Cavallerizza/Area Archeologica di Herdonia SC Ascoli- Satriano-Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia		proprietà privata	Di interesse culturale non verificato	NO
	Vir: 3761073 (dal 09/10/2022) CartaRischio: (257260)	HERDONIA ANTICA - NINFEO	Monumenti archeologici - individuo	ninfeo	Puglia Foggia Ordona Contrada Cavallerizza / Area Archeologica di Herdonia SC Ascoli- Satriano-Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia		proprietà privata	Di interesse culturale non verificato	NO
	Vir: 3761070 (dal 09/10/2022) CartaRischio: (257257)	HERDONIA ANTICA - DOMUS PRESSO L'ANFITEATRO	Monumenti archeologici - individuo	domus	Puglia Foggia Ordona Contrada cavallerizza / Area Archeologica di Herdonia SC Ascoli- Satriano-Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia		proprietà privata	Di interesse culturale non verificato	NO
	Vir: 3761071 (dal 09/10/2022) CartaRischio: (257258)	HERDONIA ANTICA - MACELLUM	Monumenti archeologici - individuo	mercato	Puglia Foggia Ordona Contrada Cavallerizza/Area Archeologica di Herdonia SC Ascoli- Satriano-Ordona	S278 Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Barletta- Andria-Trani e Foggia		proprietà privata	Di interesse culturale non verificato	NO

Estratto dal Portale Vincoli in Rete del Ministero della Cultura (http://vincoliinrete.beniculturali.it/) – Comune di Ordona (FG)