



Studio di inserimento urbanistico

Progetto definitivo

Impianto eolico in agro di Ginosa

Comune di Ginosa (TA)

Località Corvellara e Cipolluzzo

n. Rev.	Descrizione	Elaborato	Controllato	Approvato	IT/EOL/E-GINO/PDF/C/RS/3-a
a	Prima emissione	Ing. Flavia Blasi Ord. Ing. Bari n. 11131 STIM Engineering S.r.l	Ing. Gabriele Conversano Ord. Ing. Bari n. 8844 STIM Engineering S.r.l.	Ing. Massimo Candeo Ord. Ing. Bari n. 3755 STIM Engineering s.r.l.	04/08/2023 Corso Vittorio Emanuele II, 6 10128 Torino - Italia asja.ginosa@pec.it



Sommario

1	INTRODUZIONE.....	3
2	UBICAZIONE DEL PROGETTO	4
3	STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE.....	6
3.1	COMUNE DI GINOSA - P.R.G.	6
4	CONCLUSIONE	8

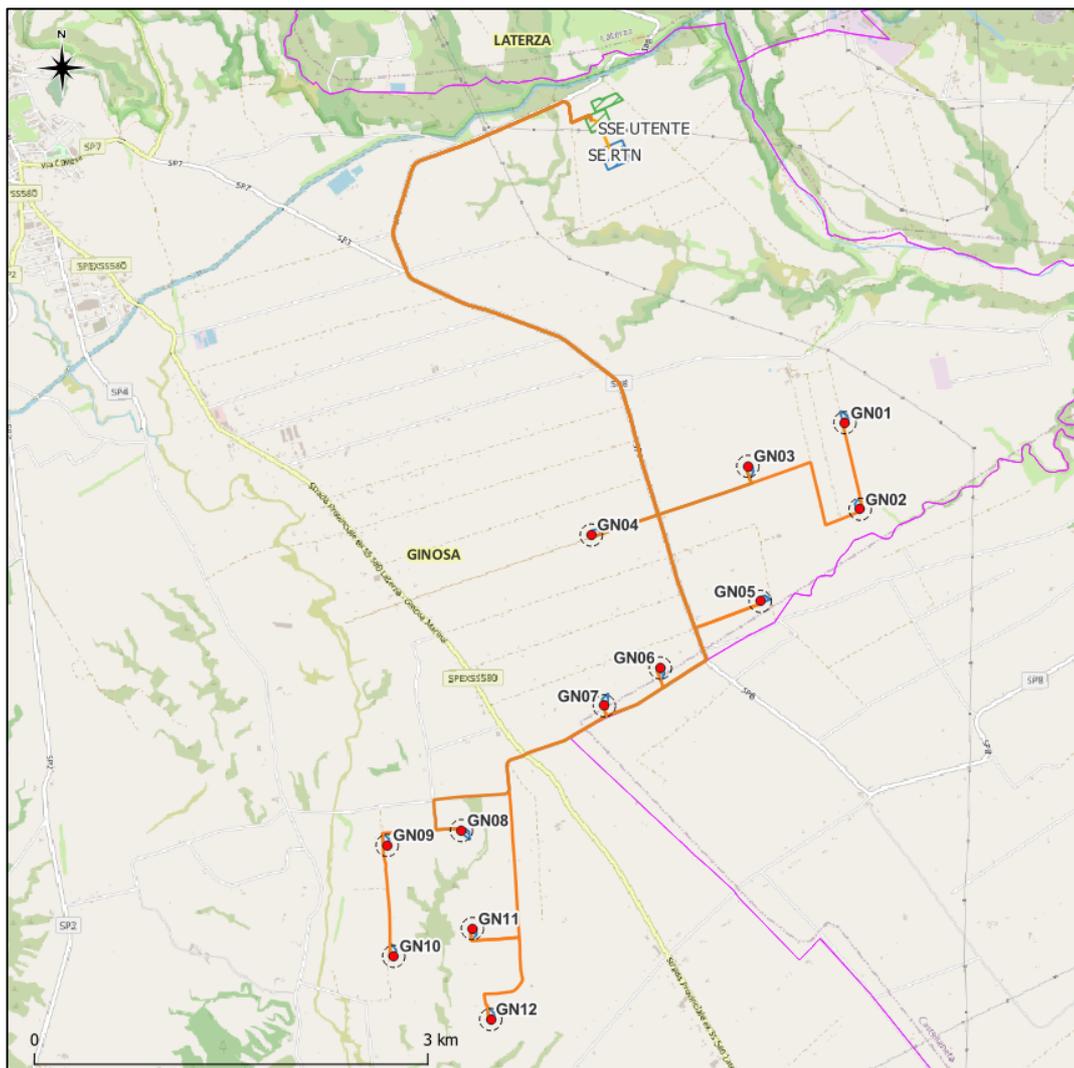
1 INTRODUZIONE

La presente relazione riguarda lo Studio di inserimento urbanistico relativamente ad un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica da 12 WTG di potenza di 6,6 MW/cad e potenza complessiva di 79,2 MW con connessione diretta con tensione a 30 kV all'interno di una nuova Stazione Elettrica di futura realizzazione come da STMG/PTO, ubicata nel comune di Ginosa (TA).

Sarà impiegato l'aerogeneratore modello SIEMENS GAMESA SG 170 6.6 – 6,6 MW, che presenta una torre di sostegno tubolare metallica a tronco di cono, sulla cui sommità è installata la navicella il cui asse è a 135 mt dal piano campagna con annesso il rotore di diametro pari a 170 m (raggio rotore pari a 85 m), per un'altezza massima complessiva del sistema torre-pale di 220 mt slt. Modelli simili, aventi le stesse caratteristiche geometriche e prestazionali ma di altri costruttori potrebbero arrivare sul mercato nei prossimi mesi, prima dell'avvio dei lavori per il presente progetto.

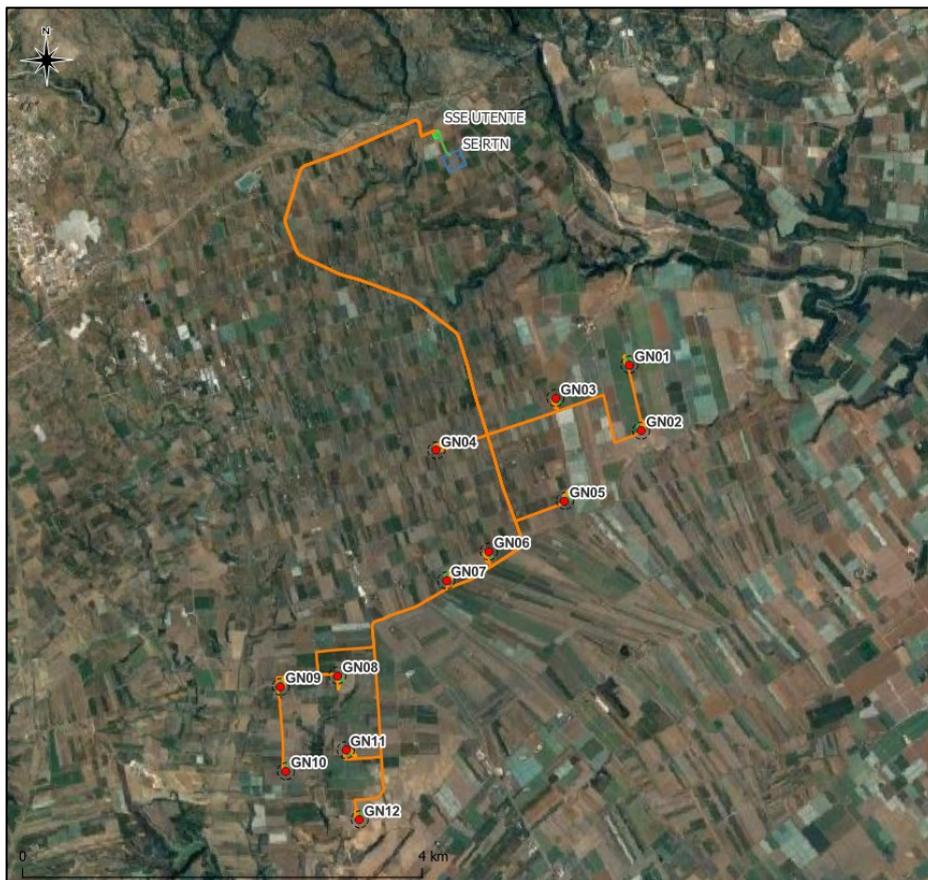
Ferme restando le caratteristiche geometriche e prestazionali appena enunciate, il modello di aerogeneratore effettivamente utilizzato sarà pertanto scelto prima dell'avvio dei lavori e comunicato unicamente alla Comunicazione di Inizio Lavori.

2 UBICAZIONE DEL PROGETTO



Inquadramento a scala ampia dell'area di intervento con limiti comunali

In particolare le WTG e le opere di connessione sono ubicate nel Comune di Ginosola (TA). Di seguito è riportato un inquadramento su ortofoto del layout dell'impianto, in cui sono mostrate le posizioni degli aerogeneratori e il percorso del cavo di connessione alla rete e i limiti comunali.



Inquadramento a scala ridotta dell'area di intervento

I dati catastali e le coordinate nel sistema di riferimento WGS 84 UTM 33N, per ogni punto macchina sono i seguenti:

WTG	COMUNE	Fg.	Part.	WGS 84 UTM 33N	
				Coord E	Coord N
GN 01	GINOSA	99	146	655367	4490274
GN 02	GINOSA	99	133	655483	4489608
GN 03	GINOSA	99	38	654627	4489938
GN 04	GINOSA	94	181	653433	4489410
GN 05	GINOSA	98	167	654721	4488900
GN 06	GINOSA	97	176	653959	4488387
GN 07	GINOSA	97	166	653532	4488097
GN 08	GINOSA	105	15	652442	4487136
GN 09	GINOSA	105	4	651876	4487024
GN 10	GINOSA	105	215	651926	4486171
GN 11	GINOSA	105	195	652526	4486385
GN 12	GINOSA	106	74	652665	4485685

Layout di progetto – Posizione aerogeneratori

3 STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE

3.1 COMUNE DI GINOSA - P.R.G.

Con D.G.R. n. 1606 del 5.11.2001 la Giunta Regionale ha approvato definitivamente, il Piano Regolatore Generale del Comune di Ginosa.

L'area delle WTG e del cavidotto è ubicata in area di "Zona agricola- Zone Produttive" in area extraurbana.

L'art. 30 delle NTA riporta quanto segue:

Art. 30 ZONE AGRICOLE

(Zone E)

Le zone comprendono tutto il territorio comunale ad esclusione delle aree destinate dal PRG ad altre attività e diversamente tipizzate dalle tavole di PRG..

Le zone agricole sono destinate al mantenimento e allo sviluppo della produzione agricola (trasformazione dei prodotti agricoli) o ad attività integrative a esso connesse (agriturismo e turismo agricolo e attività di servizio o assistenziali e sociali), e si attuano per intervento diretto. In esse è consentita la costruzione di abitazioni rurali, annessi rustici (stalle, ricoveri, serbatoi, depositi, ecc..) fabbricati destinati alle attività di trasformazione dei prodotti agricoli e dell'allevamento e dei loro annessi, di fabbricati a servizio delle attività agrituristiche e di fabbricati destinati alle attività assistenziali e sociali ecc.. o di servizio agli abitanti insediati. In esse inoltre è ammessa la costruzione di impianti pubblici di telecomunicazioni, energia e acquedotti; e inoltre fogne, discariche rifiuti solidi, purchè regolarmente autorizzati dalla competente U.S.L..

Sono consentiti locali di ricovero o di deposito finalizzati alla attività agricola anche part-time di proprietari di fondi che non sono in possesso della qualifica di imprenditori agricoli o coltivatori diretti.

Non sono consentiti interventi che risultino in contrasto con i caratteri ambientali e paesaggistici e danneggino l'equilibrio ecologico esistente.

E' vietato l'abbattimento dei muri a secco esistenti.

Tutti i muri a secco esistenti devono essere conservati e ripristinati.

La concessione per le abitazioni rurali e gli annessi è sempre subordinata all'obbligo di eseguire le opere per lo smaltimento dei rifiuti ai sensi delle normative vigenti.

La concessione edilizia è subordinata, ai sensi dell'art. 29 2° comma, L.R. 56/80, alla trascrizione, a cura e spese del destinatario, di atto d'obbligo relativo all'asservimento, del manufatto consentito all'area che ha espresso la relativa volumetria. L'atto di obbligo suddetto costituisce vincolo di *in*medificabilità per le aree che non hanno espresso tali volumetrie.

La demolizione parziale o totale degli edifici riduce o annulla la superficie soggetta all'asservimento. Il vincolo può essere modificato a seguito di variante al PRG o di modifica della qualità delle colture introdotte in piani di sviluppo agricoli.

Le concessioni per le abitazioni rurali possono essere ottenute a titolo gratuito ai sensi della legge regionale n°6/79 e successive modifiche unicamente dai proprietari imprenditori singoli o associati, dai coltivatori diretti, dai concedenti o conduttori di licenza, nonché dagli affittuari o mezzadri che, ai sensi delle

vigenti leggi, hanno acquisito il diritto di sostituirsi al proprietario nell'esecuzione delle opere oggetto della concessione. Le concessioni per coloro che non sono in possesso di tali requisiti sono a titolo oneroso: le destinazioni previste devono comunque essere conformi a quanto sopra indicato.

Ai sensi dell'art. 51 lett. g) della L.R. n°56/80 per le aziende con terreni non confinanti ai fini del rispetto dell'indice di fabbricazione fondiario è ammesso l'accorpamento delle aree, con asservimento delle stesse regolarmente trascritto e registrato a cura e spese del richiedente, anche se appartenenti a più Comuni, purché formino un unico complesso aziendale.

- Superficie fondiaria minima: ~~3.500 mq~~ 10.000 mq
- abitazione: iff 0,03
- annessi: If 0,07
- H-max ml 8 7,50
- Indice di copertura: max 10%
- serre infisse al suolo If 0,50
- D.C. = ml 5,00 10,00
- D.S. = distanza dalle strade come da legislazione vigente
- Per le attività di agriturismo valgono le vigenti disposizioni di Legge Regionale e Statale (come da relazione CURR punto 5,7)

La localizzazione dell'impianto in area agricola è conforme a quanto disposto dal D.Lgs. 387/2003 e s.m.i.

Tale decreto dispone infatti (art. 12 c. 7) che:

"Gli impianti di produzione di energia elettrica, di cui all'articolo 2, comma 1, lettere b) e c), possono essere ubicati anche in zone classificate agricole dai vigenti piani urbanistici. "

Gli impianti cui si riferisce il comma citato sono, alla lettera c) dell'art. 2, quelli alimentati da fonti rinnovabili non programmabili tra le quali rientrano gli impianti eolici.

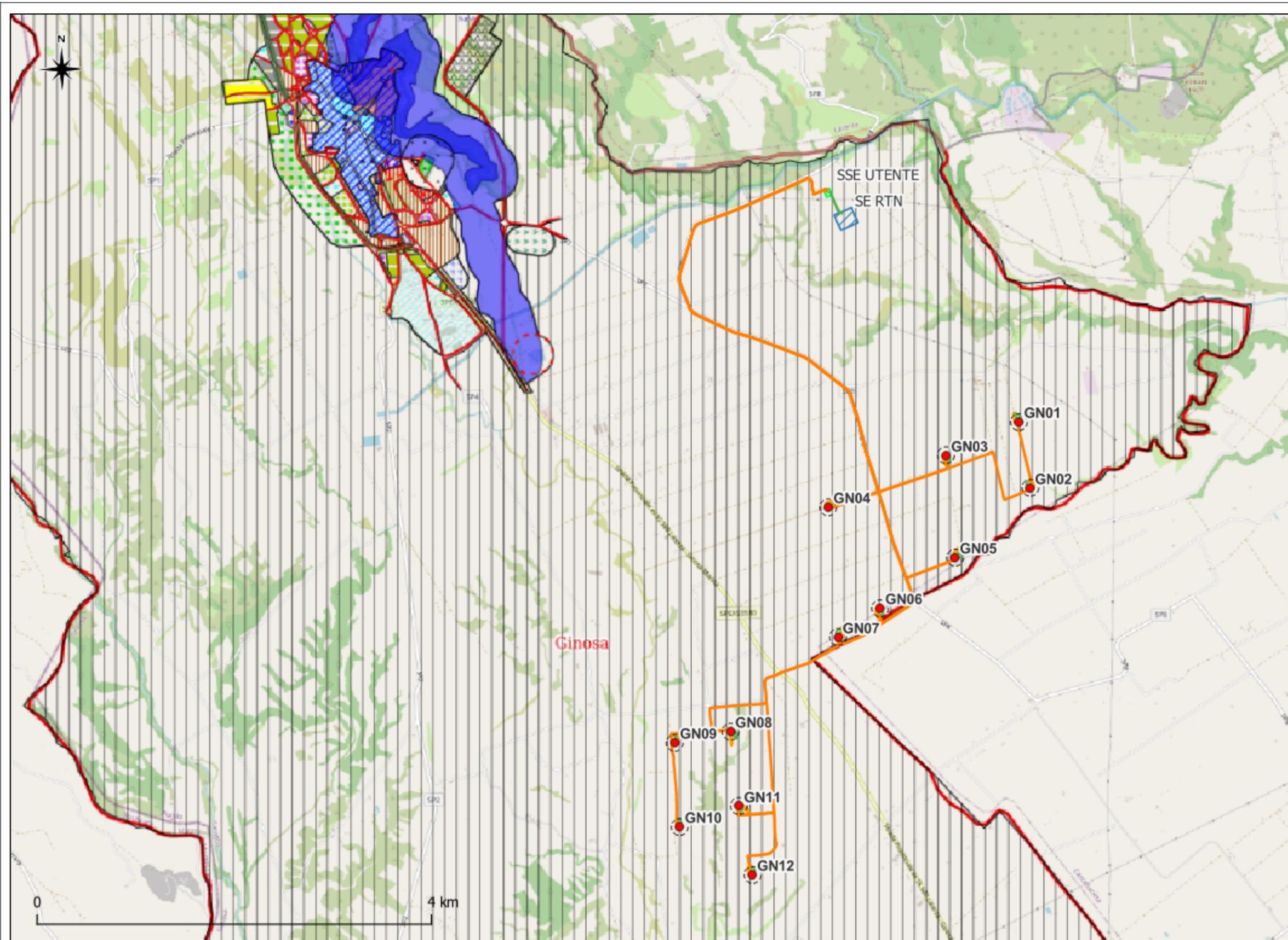
Pertanto, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs 387/2003, la realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonte rinnovabile è possibile in aree tipizzate come agricole.

4 CONCLUSIONE

La localizzazione dell'impianto in area agricola è conforme a quanto disposto dal D.Lgs. 387/2003 e s.m.i.

Tale decreto dispone infatti (art. 12) che *Gli impianti di produzione di energia elettrica, di cui all'articolo 2, comma 1, lettere b) e c), possono essere ubicati anche in zone classificate agricole dai vigenti piani urbanistici.* Gli impianti cui si riferisce il comma citato sono, alla lettera c), *gli impianti alimentati da fonti rinnovabili non programmabili* tra le quali è annoverata la fonte eolica.

Si conclude che la localizzazione delle opere è compatibile con le previsioni sia del vigente PRG del Comune di Ginosa (TA).



- | | | | |
|---|-----------|---|---------------------------------------|
| A - Centro Storico | A | C2 - Zona residenziale di espansione | C2 |
| B1 - Zona esistente di completamento (zone residenziali urbane esistenti) | B1 | C2 (Ginosa Marina) - Zona residenziale di espansione | C2 |
| B2 - Zona esistente di completamento (zone residenziali urbane esistenti) | B2 | exC2 - Zona residenziale di espansione | exC2 |
| B3 - Zona esistente di completamento (zone residenziali urbane esistenti) | B3 | C2 PEEP - Zona residenziale di espansione per edilizia economica popolare | C1 - PEEP |
| B4 - Zona esistente di completamento (zone residenziali urbane esistenti) | B4 | C2.1 - Zona residenziale di espansione | C2.1 |
| C1 - Zona residenziale di espansione | C1 | C4 - Zona turistico residenziale di espansione | C4 |
| C1 PEEP - Zona residenziale di espansione per edilizia economica popolare | C1 - PEEP | C5 - Zona turistico residenziale di espansione | C5 |
| exD1 - Zona attività secondarie per l'industria | D1 | T1 - Villaggi turistici | T1 |
| D2 - Zona attività secondarie per l'artigianato | D2 | T2 - Attività alberghiere | T2 |
| exD3 - Zona attività secondarie per l'artigianato e la piccola industria | D1 | T3 - Campeggi e attività sportive | T3 |
| D4 - Zona attività di trasformazione dei prodotti agricoli | D4 | ex T4 - Approdo turistico | T4 |
| D5 - Zona attività commerciale e di deposito | D4 | T5 - Attrezzature di servizio al turismo | T4 |
| exD6/PI.P. - P.I.P. piano per gli insediamenti produttivi | D6 PIP | ex T5 - Attrezzature di servizio al turismo | T4 |
| E - Zona agricola | E | T6 - Verde attrezzato e impianti sportivi | T6 |
| F(PU) - Parco Urbano | F(PU) | VP/P - Verde pubblico attrezzato o parcheggi | verde pubblico attrezzato o parcheggi |
| F(S) - Attrezzature sanitarie ospedaliere assistenziali | F(PU) | VP/P (Ginosa Marina) - Verde pubblico attrezzato o parcheggi | verde pubblico attrezzato o parcheggi |
| F(AC) - Area cimiteriale | F(AC) | AJ - Attrezzature di interesse comune | AJ/AS |
| F(F) - Area per fiere | F(F) | AS - Attrezzature di interesse scolastiche | AJ/AS |
| F(MP) - Area per mercato pubblico | F(MP) | F(ISP) - Impianti sportivi | impianti sportivi |
| F(C) - Area per canile | F(C) | F(H) - Attrezzature sanitarie ospedaliere assistenziali | F(H) |
| F(CA) - Area per centro di accoglienza | F(CA) | F(AI) - Attrezzature d'interesse comune | F(AI-AS) |

<p>ex Viabilità</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ex viabilità</p> <p>Zona umida Lago Salinella</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ZONA UMIDA</p> <p>Aree boscate esistenti da conservare</p> <p><input type="checkbox"/> aree boscate esistenti da conservare</p> <p>Gravina</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> GRAVINA</p> <p>Gravina (Ginosa Marina)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> GRAVINA</p> <p>Pineta Regina</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> pineta regina</p> <p>Territori costruiti - zone A e B</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> UCP -aree di rispetto siti storico culturali</p>	<p>ex F(SA) - Area per centro sociale assistenziale (ANFAS)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ex F (AS)</p> <p>F - Attrezzature collettive</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> F</p> <p>ex F(AS) - Attrezzature Scolastiche</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ex F (AS)</p> <p>VPP - Viabilità pubblica e piazze</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> viabilità pubblica</p> <p>VPP (Ginosa Marina) - Viabilità pubblica e piazze</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> viabilità pubblica</p> <p>V - Viabilità</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> viabilità pubblica</p> <p>F(AF) - Aree ferroviarie</p> <p><input type="checkbox"/> F(C)</p>
<p>Perimetro vincolo idrologico</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> vincolo idrogeologico</p> <p>Perimetro vincolo archeologico</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> vincolo archeologico</p> <p>Vincolo Militare</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> vincolo militare</p> <p>Vincolo L. 1089/39</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> vincolo 1089/39</p> <p>Verde di rispetto</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> verde pubblico attrezzato o parcheggi</p> <p>Verde di rispetto (Ginosa Marina)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> verde pubblico attrezzato o parcheggi</p> <p>Ipotesi di viabilità la cui realizzazione è sottoposta a preventiva valutazione di impatto ambientale</p> <p><input type="checkbox"/> viabilità pubblica</p> <p>Zona di rispetto dal cimitero</p> <p><input type="checkbox"/> aree di rispetto cimiteriale</p> <p>Zona di rispetto dal depuratore</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> depuratore</p> <p>Zona di rispetto dal depuratore (Ginosa Marina)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> depuratore</p> <p>ex Verde di rispetto</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ex verde di rispetto</p> <p>ex Verde Pubblico</p> <p><input type="checkbox"/> verde pubblico attrezzato o parcheggi</p> <p>Ritrovamenti Preistorici</p> <p><input type="checkbox"/> ritrovamenti preistorici</p> <p>Chiese rupestri</p> <p><input type="checkbox"/> chiese rupestri</p> <p>Vincolo Boscato</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Vincolo Boscato</p>	<p>Fascia di rispetto dal mare (300m) L.R. 56/80</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> mare</p> <p>Fascia di rispetto dal fiume (200m) L.R. 56/80</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ZONA UMIDA</p> <p>Sistema dune e macchia</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> BP -Territi costieri (300m)</p> <p>Fascia di rispetto dalla pineta</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> pineta regina</p> <p>Arenile libero zona A</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> arenile</p> <p>Arenile libero zona B</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> F(H)</p> <p>ex Arenile libero zona B</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> F(H)</p>

Fig. – Stralcio del P.R.G. di Ginosa in evidenza le opere di progetto