

m\_ante.MASE.REGISTRO UFFICIALE.ENTRATA.0016217290-2024



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica  
 – Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali  
 va@pec.mite.gov.it

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica  
 – Commissione Tecnica PNRR/PNIEC  
 COMPNIEC@pec.mite.gov.it  
 e p.c. Ministero della Cultura – Soprintendenza  
 Speciale per il Piano di Ripresa e Resilienza  
 ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

**Oggetto:** ID: 10224] Procedimento di Valutazione di impatto ambientale (V.I.A.), ex art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativo al progetto definitivo per la realizzazione di un parco eolico composto da 9 aerogeneratori con potenza complessiva di 46,8 MW nel Comune di Orune (NU) con opere di connessione alla R.T.N. nel Comune di Nuoro (NU). Proponente: Società Loto Rinnovabili S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Trasmissione osservazioni

In riferimento al procedimento in oggetto, richiamata la nota prot. D.G.A. n. 28772 del 02.10.2023, si trasmettono, in allegato, le seguenti comunicazioni:

- nota prot. n. 46897 del 4.10.2023 (prot. D.G.A. n. 29148 di pari data) del Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica [nome file: DGA 29148 del 4.10.2023\_Pianificazione];
- nota prot. n. 69200 del 18.10.2023 (prot. D.G.A. n. 30862 di pari data) del Comune di Nuoro [nome file: DGA 30862 del 18.10.2023\_Nuoro.pdf].

A disposizione per eventuali chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

**Il Direttore Generale**

Delfina Spiga

**Sigliato da :**

FELICE MULLIRI



Firmato digitalmente da  
 Delfina Spiga  
 29/01/2024 16:34:14



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
 ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
 Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

> ASS.TO DIFESA DELL'AMBIENTE  
 Direzione Generale dell'Ambiente  
 Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali  
 PEC: [difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it](mailto:difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)

E, p.c. SERVIZIO TUTELA DEL PAESAGGIO  
 SARDEGNA CENTRALE  
 PEC

**Oggetto: [ID:10224] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i, relativa al progetto definitivo per la realizzazione di un parco eolico composto da 9 aerogeneratori con potenza complessiva di 46,8 MW nel Comune di Orune (NU) con opere di connessione alla RTN nel Comune di Nuoro (NU). Proponente: Società Loto Rinnovabili S.r.l. - Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Trasmissione contributo istruttorio.**

In riferimento alla nota prot. n. 25680 del 04.09.2023, acquisita agli atti al prot. n. 41105 del 04.09.2023, con la quale sono stati chiesti i contributi istruttori nell'ambito del procedimento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

Il progetto prevede la realizzazione di un impianto eolico di potenza complessiva pari a 46,8 MW, costituito da n. 9 aerogeneratori di potenza unitaria pari a 5,2 MW, localizzato nel Comune di Orune (NU) per quanto concerne l'impianto eolico, e nel Comune di Nuoro (NU) per quanto concerne la connessione alla RTN.

Per la realizzazione dell'impianto e per la sua connessione alla RTN, sono previste le seguenti fasi lavorative:

1. allestimento cantiere, sondaggi geognostici e prove in sito;
2. realizzazione della nuova viabilità di accesso al sito e adeguamento di quella esistente;
3. realizzazione della viabilità di servizio, per il collegamento tra i vari aerogeneratori;
4. realizzazione delle piazzole di stoccaggio e installazione aerogeneratori;
5. esecuzione di opere di contenimento e di sostegno terreni;
6. esecuzione delle opere di fondazione per gli aerogeneratori;
7. realizzazione dei cavidotti interrati per la posa dei cavi elettrici, da ubicare in adiacenza alla viabilità di servizio;
8. realizzazione delle opere di deflusso delle acque meteoriche (canalette, trincee drenanti, ecc.);
9. trasporto, scarico e montaggio aerogeneratori;
10. connessioni elettriche;
11. realizzazione dell'impianto elettrico MT 30kV e di messa a terra;
12. realizzazione cabina di smistamento e sezionamento 30 kV di utenza;
13. realizzazione della SE 30/150 kV di utenza;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

14. collegamento tra SE 30/150 kV e SE TERNA
15. start up impianto eolico;
16. ripristino dello stato dei luoghi;
17. esecuzione di opere di ripristino ambientale;
18. smobilitazione del cantiere.

Dal punto di vista urbanistico, i Comuni interessati risultano dotati dei seguenti strumenti di pianificazione generale:

- Comune di Orune: **Programma di Fabbricazione** (PdF) approvato, nella sua versione originaria, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 105 del 31.07.1976, pubblicato sul BURAS n. 11 del 19.03.1979;
- Comune di Nuoro: **Piano Urbanistico Comunale** (PUC) approvato, nella sua versione originaria, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 27.07.2013, pubblicato sul BURAS n. 11 del 12.03.2015.

Tutti gli aerogeneratori, il cavidotto MT 30 kV interno al parco e la cabina di smistamento e sezionamento 30 kV ricadono all'interno della "zona E" del Programma di Fabbricazione del Comune di Orune.

Il cavidotto MT 30 kV che esce dalla cabina di smistamento e sezionamento 30 kV per raggiungere la SE di condivisione e trasformazione 30/150 kV per un tratto ricade all'interno della zona E del Comune di Orune mentre, per il restante tratto, ricade nella zona E5a e nella zona D del Piano Urbanistico Comunale di Nuoro;

La stazione elettrica di condivisione e trasformazione 30/150 kV e la futura SE di smistamento 150 kV ricadono entrambe nella zona D del Piano Urbanistico Comunale di Nuoro.

Per la parte relativa alle torri eoliche, alla manutenzione della viabilità esistente, alla realizzazione di nuove strade e piazzole e alla posa del cavidotto MT, l'intervento risulta compatibile con le destinazioni di zona E delle aree interessate, stante il combinato disposto del comma 7 dell'articolo 12 del D.Lgs n. 387/2003, nonché del punto 15.3 dell'Allegato al D.M. 10.09.2010 contenente le "Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili".

La stazione elettrica di condivisione e trasformazione 30/150 kV e la futura SE di smistamento 150 kV, risultano coerenti con l'attuale classificazione di zona D.

Dal punto di vista paesaggistico, i 9 aerogeneratori di grande taglia distribuiti nel territorio comunale di Orune (NU), il tracciato del cavidotto di collegamento elettrico, che attraversa i territori comunali di Orune e Nuoro, le strade di servizio delle postazioni eoliche, le strade di nuova realizzazione e quelle esistenti da adeguare, l'area di cantiere (in territorio di Orune, località *Sant'Efis*), l'area destinata alla cabina di smistamento e sezionamento (in territorio comunale di Orune, località *Erenascione*), l'area della SE e della Stazione Elettrica della rete nazionale (SE RTN) site nel territorio comunale di Nuoro, in località *Funtana ' e Ruvu e Laghinenne*, entrambe nell'area industriale *Prato Sardo*, sono localizzate all'esterno degli Ambiti di Paesaggio Costieri individuati dal PPR.

Nell'area di progetto non ricadono aree vincolate ai sensi degli artt.136 e 157 del D.Lgs. 42/04. A circa 5,8 km in direzione est rispetto al parco eolico si trova l'area vincolata con Decreto del 23/02/1952, denominata "*Orune – Piazza del Municipio e parte dell'abitato a valle*" e, a sud-est dell'area del parco, a circa 12,5 km, l'area vincolata con Decreto del 10/03/1956, denominata "*Nuoro – Monte "Ortobene"*".



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

Sono presenti all'interno dell'area contermini vari fiumi vincolati: tra i più importanti si segnalano il torrente Riu Mannu, il quale viene attraversato dal cavidotto che collega l'aerogeneratore OR09 con la cabina di smistamento 30 kV interna al parco. Sempre il cavidotto interrato interferisce con la fascia di rispetto fluviale di altri fiumi; il cavidotto è posato esclusivamente su strade esistenti e non interferisce mai con l'elemento idrico, in quanto si prevede l'utilizzo di tecnica TOC per l'attraversamento fluviale oltre le fasce di rispetto fissate dall'AdB nel Piano stralcio di assetto idrogeologico.

Gli aerogeneratori OR06-OR07-OR08 ricadono in zona soggetta ad usi civici che, ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n. 59/90 del 27.11.2020, risulta non idonea all'installazione di impianti eolici. Pertanto il progetto dovrà essere modificato prevedendo l'esclusione o lo spostamento in area idonea degli aerogeneratori in questione.

Si segnala che, dovendo attivare la procedura espropriativa e/o di asservimento, per quanto previsto all'art. 10, commi 1 e 2, del DPR n. 327/2001, sarà necessaria la variante allo strumento urbanistico comunale. Nel caso specifico, la variante è da ascrivere alla tipologia delle varianti automatiche secondo quanto previsto dall'Art. 12, comma 3, del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 e la relativa verifica di coerenza rispetto alle norme e agli atti di governo del territorio sovraordinati, sarà espressa da questa Direzione nell'ambito della conferenza di servizi convocata in sede di Autorizzazione Unica, così come specificato al paragrafo 3.4 dell'Atto di indirizzo della L.R. 1/2019 allegato alla Delibera di G.R. 5/48 del 29.01.2019.

Per qualsiasi chiarimento si prega di contattare il responsabile di Settore, Ing. Gian Bachisio Demelas, al numero 0706065910, email: [gbachisio@regione.sardegna.it](mailto:gbachisio@regione.sardegna.it) o il l'istruttore Tecnico Geom. Antonio Castiglia tel. 070 6064259, e-mail: [acastiglia@regione.sardegna.it](mailto:acastiglia@regione.sardegna.it).

**Il Direttore del Servizio**

Ing. Alessandro Pusceddu

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Resp. Settore: Ing. Gian Bachisio Demelas  
Istruttore Tecnico: Geom. Antonio Castiglia



Firmato digitalmente da  
Alessandro Pusceddu  
04/10/2023 13:13:55



# Comune di Nuoro

Settore 5 “Programmazione e Gestione del Territorio”  
Servizio Urbanistica

Rif.ti Prot. n° 59244 del 07/09/2023 – MASE

Codice identificativo P.A.: **ID: 10224**

**Al Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica**  
**Direzione Generale Valutazioni Ambientali**  
**Divisione V – Sistemi di Valutazione Ambientale**  
*Indirizzo elettronico: [VA@pec.mite.gov.it](mailto:VA@pec.mite.gov.it)*

**Resp. Proc. Dott. Geol. Carlo Di Gianfrancesco**  
*Indirizzo elettronico: [digianfrancesco.carlo@mite.gov.it](mailto:digianfrancesco.carlo@mite.gov.it)*

**R.A.S. – Assessorato Della Difesa Dell’ambiente**  
**Direzione Generale dell’Ambiente**  
*Indirizzo elettronico: [Difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it](mailto:Difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)*

**Oggetto: “Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152/2006 relativa al progetto definitivo per la realizzazione di un parco eolico composto da 9 aerogeneratori con potenza complessiva di 46,8 MW nel Comune di Orune (NU) con opere di connessione alla RTN nel Comune di Nuoro (NU).**

**Proponente: Società Loto Rinnovabili S.r.l.**

**Autorità Competente: Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.).**

**Comunicazione relative a procedibilità istanza, avviso al pubblico e avvio consultazione, ai sensi dell’art. 27 comma 6 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.**

## IL DIRIGENTE

**VISTI** gli allegati alla pratica in oggetto, presentata dalla ditta **Loto Rinnovabili S.r.l.** – Rappresentante Legale: Alessandra Toschi, **Codice identificativo P.A.: ID 10224** - riguardante la realizzazione di un parco eolico composto da 9 aerogeneratori con potenza complessiva di 46,8 MW nel Comune di Orune (NU) con opere di connessione alla RTN nel Comune di Nuoro (NU).

**PREMESSO CHE** la verifica riguarda esclusivamente l’impianto, le infrastrutture e le opere connesse che ricadono nel Comune di Nuoro;

**VISTO** il P.U.C. vigente e le allegate N.T.A. pubblicato sul BURAS n. 11 del 12/03/2015;

**VISTO** il Decreto Legislativo n.152/2006;

**VISTO** l’art. 65, comma 1-quater e 1-quinques Decreto Legge n. 1/2012;

VISTO il Decreto Legislativo n. 199/2021, in particolare l'art. 20;

VISTO il Decreto Legge n. 77/2021;

VISTO il Decreto Legge n. 17/2022 coordinato con la Legge di conversione n. 34/2022 recante “*misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali*”;

VISTO il Decreto Legge n. 13/2023 recante “*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonche' per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune*”;

VISTA la sentenza del Consiglio di stato n. 2368 del 31/03/2022;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 45 del 10/10/2023 con cui è stato conferito al Dott. Roberto Del Rio l'incarico dirigenziale per il Settore 5 “Programmazione e Gestione del Territorio – Servizio Urbanistica”;

L'Ufficio, a seguito delle verifiche effettuate sugli elaborati grafici e sulla documentazione prodotta, confrontati in particolare con gli elaborati allegati al PUC vigente, per quanto di competenza, esprime le seguenti osservazioni:

1. La realizzazione della Futura stazione di smistamento TERNA 150kV “Prato Sardo” (SSE TERNA), per la porzione ricadente in area **D1 – Verde attrezzato per lo sport ad uso pubblico** (Standard urbanistico) in cui è preclusa l'edificazione tranne che per impianti destinati allo sport e al tempo libero, **pertanto si ritiene l'intervento non ammissibile**;
2. La Stazione elettrica AT/MT di trasformazione 30/150 KV in progetto e la Futura stazione di smistamento TERNA 150kV “Prato Sardo” (SSE TERNA) ricadono all'interno della **fascia di rispetto di 100.00 mt. dall'Area archeologica di Prato sardo** (tutelata ai sensi del decreto del Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Sassari e Nuoro DCR 89 del 19/09/2023) **in cui è vietata qualunque edificazione o altra azione che possa comprometterne la tutela**, come previsto dagli artt. 48 e 49 del Piano Paesaggistico Regionale (PPR);
3. **Gli interventi/opere ricadenti all'interno dell'Area archeologica Nuraghe Noddule** (Tempio a pozzo) bene paesaggistico/culturale cartografato dal PPR e inserito nell'Allegato 57 del PUC vigente e ricadente nella Z.T.O. H1/55 e d'interesse culturale dichiarato con decreto del 07/10/1961 e del 28/03/1969, ai sensi art. 2, 3 L. 1089/1939, **in area inedificabile pertanto si ritiene l'intervento non ammissibile** (F° 5 mappale 35);
4. **Gli interventi/opere ricadenti all'interno dell'Area archeologica Nuraghe de Orizanne** (Nuraghe monotorre) bene paesaggistico/culturale cartografato dal PPR e inserito nell'Allegato 57 del PUC vigente e ricadente nella Z.T.O. H1/63 e d'interesse culturale dichiarato con decreto del 01/03/1984, ai sensi art. 1, 3 L. 1089/1939, **in area inedificabile pertanto si ritiene l'intervento non ammissibile** (F° 13 mappale 10);
5. **Gli interventi/opere ricadenti all'interno dell'Area archeologica Nuraghe Padule Vili** bene paesaggistico/culturale cartografato dal PPR ma non mappato nella cartografia e non inserito nell'Allegato 57 del PUC vigente, comunque soggetto alle stesse prescrizioni delle aree archeologiche tutelate e quindi **in area inedificabile pertanto si ritiene l'intervento non ammissibile** (F° 14 mappale 43);
6. **I tracciati dell'elettrodotto ricadenti nei Fogli 30-31-39 sono completamente all'interno delle aree soggette a Usi Civici di Nuoro e che pertanto non possono essere oggetto di espropri e di utilizzo e/o del mutamento di destinazione d'uso**, se non preventivamente consentito dal comune quale ente gestore del patrimonio civico, mediante deliberazione del Consiglio Comunale, organo istituzionale rappresentativo dei cives, **e che pertanto non è ammissibile alcun intervento**;

**Complessivamente l'intervento da un punto di vista ambientale è sicuramente impattante e pertanto non ammissibile** poiché, come peraltro specificato anche dal Servizio tutela del paesaggio

Sardegna centrale (Pos. 1009-2023), ancorché gli aerogeneratori siano previsti al di fuori del territorio del comune di Nuoro, l'impianto è visibile, per la mole delle sue componenti, anche dall'abitato di Nuoro e dai punti panoramici (vedi Monte Ortobene, siti archeologici, ecc.). La sua realizzazione pertanto determinerebbe una modifica irreversibile delle visuali consolidate ed un'alterazione critica dello skyline percepibile sia dai vari punti di vista pubblici che dalla viabilità territoriale.

Nel territorio del comune di Nuoro e anche nelle medesime aree interessate dall'impianto eolico in esame (stazioni elettriche e sottoservizi), sono state presentate altre 2 richieste per la costruzione di due parchi eolici da parte di due società distinte per complessive **n° 24 turbine della potenza complessiva di immissione di 177 MW, con altezza complessiva di mt. 180,00, senza considerare le richieste riguardanti l'installazione di impianti fotovoltaici e agrivoltaici in corso di verifica** (almeno n° 3 recenti).


A conferma di quanto precedentemente detto, esaminando la documentazione prodotta dalla Loto Rinnovabili S.r.l., è evidente che in un raggio di **10 Km**, sono state realizzate e/o in corso di autorizzazione ben **n° 134 pale eoliche** con impatto visibile, per la mole e il numero delle sue componenti, anche dall'abitato di Nuoro e dai suoi punti panoramici, oltretutto tali impianti sono in numero sproporzionato e altamente concentrato sul territorio poiché interessanti uno spazio ridotto anche se contermina a diversi comuni (Nuoro, Orune, Bitti, Nule, Osidda, ecc.).

Riguardo a quanto sopra espresso, considerato che le fonti rinnovabili (eolico e fotovoltaico) sono oramai ritenute indispensabili per l'abbattimento della CO2 e per limitare l'utilizzo di idrocarburi dannosi per l'ambiente e che quindi non vi è alcun pregiudizio nella possibilità di realizzazione degli stessi anche nei nostri territori, è evidente che la scelta dei siti non dovrebbe essere lasciata esclusivamente ai privati ma dovrebbe essere oggetto di co-pianificazione stato/regioni/enti locali, al fine di temperare i reali fabbisogni energetici con la realtà territoriale, la tutela ambientale, i contrapposti interessi coinvolti sia economici che sociali, con un attento studio e programmazione per la scelta dei siti idonei che tenga conto della sostenibilità ambientale, sociale ed economica del territorio che disciplini lo sviluppo e la realizzazione degli impianti atti a scongiurare il rischio di sovraccaricare in modo irrazionale ed impattante lo spazio territoriale, assicurando la coesistenza con altre attività e garantendo l'ascolto delle comunità locali e l'esercizio dell'inalienabile diritto al godimento del bene pubblico, di salvaguardia e tutela del territorio, di armonia e benessere sociale e degli interessi legittimi dei cittadini, attivando lo svolgimento delle **procedure di valutazione ambientale strategica (VAS)**, e solo successivamente mettere a bando di gara i siti al miglior offerente per la realizzazione, gestione e rimozione al termine del ciclo vitale degli impianti di produzione energetica.

**Per tutto quanto sopra esposto questo Ufficio ritiene l'impianto non autorizzabile.**

Il Responsabile del Procedimento

*Geom. Franco Pisanu*  
PISANU FRANCO  
11.10.2023  
06:40:59  
GMT+00:00



Il Dirigente

*Dott. Roberto Del Rio*

ROBERTO  
DEL RIO  
17.10.2023  
16:46:14  
GMT+01:00



**N.B.:** *il presente documento, sottoscritto mediante firma digitale, costituisce ad ogni effetto di legge copia originale, con l'efficacia prevista dall'art. 21 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.. Esso è redatto e trasmesso esclusivamente per via telematica, non essendo prevista la diffusione di documenti su supporto cartaceo.*