

TITOLARE DEL DOCUMENTO:

AREN Green S.r.l.

Società soggetta alla direzione e coordinamento di AREN Electric Power S.p.A.

Sede legale e amministrativa: Via dell'Arrigoni n. 308 | 47522 Cesena (FC) | Ph. +39 0547 415245

Iscritta nel Registro delle Imprese della Romagna – Forlì-Cesena e Rimini | REA 326908 | C.F./P.Iva 04032170401

**COMUNE DI FORENZA E PALAZZO SAN GERVASIO (PZ)
LOCALITA' "TUFAROLI"**

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO EOLICO "TUFAROLI"

REDAZIONE / PROGETTISTA:



AREN Electric Power S.p.A.
Società per Azioni con Unico Socio
Via dell'Arrigoni n. 308 - 47522 Cesena (FC)
Ph. +39 0547 415245 - Fax +39 0547 415274
Web: www.aren-ep.com

TIMBRO E FIRMA PROGETTISTA:

Ing. Samuele Ulivi Ordine degli
Ingegneri di Forlì-Cesena – matr.
2866

TITOLO ELABORATO:

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

CODICE ELABORATO:

TUFDT_GENR01101_00

FORMATO:

A4

Nr. EL.:

/

FASE:

**PROGETTO
DEFINITIVO**

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	Prima emissione	09/11/2023	P. Amati	F. Piccinini	L. Masini
01					
02					
03					
04					



COMUNE DI FORENZA

Provincia di Potenza

Corso Grande Umberto I°, n.5/a - C.A.P. 85023 - C.F. 86000050764 P.I. 00904230760- tel. 0971 772218 - fax 0971 772229 - PEC: comune.forenza@cert.ruparbasilicata.it

Settore Tecnico

Prof. 3756

del 31.05.2023

Imposta di bollo assolta
Codice identificativo: 01211332664746
del 09.03.2023

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA N° 29/2023

(Art. 30 D.P.R. 380 del 06 giugno 2001)

IL RESPONSABILE

VISTA la domanda presentata in data 15.05.2023 prot. 3332 dal sig. LUCCHI Gianluca, nato a Cesena il 16.10.1970, e residente in Cesena al Corso Giuseppe Garibaldi n. 41 (CF LCCGLC70R16C573P), in qualità di legale rappresentante della AREN Green Srl, con la quale si richiede il certificato di destinazione urbanistica di cui all'art. 30 del D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380, per i terreni siti in agro di Forenza, così distinti in catasto: **foglio n. 5** particelle 16 – 31 – 33 – 34 – 43 – 76; **foglio n. 16** particelle 73 - 82; **foglio n. 18** particelle 31 - 38; **foglio n. 21** particelle 85 – 121 – 122 – 123 – 153 – 285; **foglio n. 22** particelle 43 – 47 – 48 – 49 – 50 – 88 - 127; **foglio n. 28** particelle 9 – 14 – 15 – 19 – 20 – 47 – 49 – 131 – 132 - 147; **foglio n. 29** particelle 5 – 8 - 70; **foglio n. 30** particelle 89 - 90

VISTI gli strumenti urbanistici di questo comune,

CERTIFICA

- che, per effetto del Regolamento Urbanistico approvato con Deliberazioni di Consiglio Comunale n° 4 del 13.04.2012 e n° 31 del 17.12.2015, le prescrizioni urbanistiche di questo Comune riguardanti il terreno citato in premessa sono le seguenti:

DESTINAZIONE DEL SUOLO: L'area è destinata a "**ZONA AGRICOLA ORDINARIA**"

VINCOLI SPECIFICI:

- lotto minimo mq. 5.000;
- indice di fabbricabilità fondiaria 0,03 mc/mq per le residenze più 0,07 mc/mq. per annessi e pertinenze;
- altezza massima ml. 7,50;
- numero piani fuori terra 2;
- distanza minima dai confini ml. 5,00;
- distanza minima dalle strade vicinali e di bonifica ml. 10,00;
- distanza dalle altre strade secondo il Codice della Strada;
- distanza dai confini per generatori eolici pari a ½ dell'altezza del traliccio, comprensiva del raggio dell'elica;

Per attività edilizia e di trasformazione del territorio è necessario accertarsi preventivamente circa l'esistenza di eventuali vincoli sovra-comunali da richiedere agli enti a ciò preposti.

Per quanto di competenza e sulla base della documentazione in possesso di questo Comune risulta che:

- la particella n. 132 del foglio **28** è stata parzialmente interessata dall'incendio del 30-08-2010, ed è sottoposta ai vincoli previsti dall'art. 10 della L. 353/2000 e dal D. Lgs. 42/2004;
- le particelle n. 122 (in parte) - n. 123 (in parte) e n. 285 (in parte) del foglio **21**; n. 19 (in parte) del foglio **28** ricadono in area boschiva (D.Lgs. 42/04 art.142 lett. g);
- le particelle n. 31 (in parte) e n. 38 (in parte) del foglio **18** ricadono nella fascia di rispetto stradale;

- le particelle n. 285 (in parte) del foglio **21**; n. 88 (in parte) del foglio **22** ricadono nella fascia di rispetto dei Fiumi (D. Lgs 42/04 art. 142 lett. c).

Si evidenzia che le particelle n. 16 – 31 – 33 - 76 del foglio e n. 73 – 82 del foglio 16 confinano con tratturi tutelati;

La realizzazione di impianti eolici è subordinata alla verifica di compatibilità con l'impianto di cui alla deliberazione di C.C. n. 9 dell'08.03.1999 e atti correlati.

Il presente certificato, compilato in ogni sua parte, viene rilasciato su carta resa bollata a richiesta dell'interessato, ed ha validità di un anno dalla data del rilascio, salvo modifica agli strumenti urbanistici.

Forenza, 31.05.2023

IL RESPONSABILE
arch. Mario Giammatteo

Firmato digitalmente da

**Giammatteo
Mario**

CN = Giammatteo
Mario
C = IT

PEC

Da: comune.foreza@cert.ruparbasilicata.it
Inviato: mercoledì 31 maggio 2023 10:11
A: arengreensrl@legalmail.it
Oggetto: CDU 29_2023
Allegati: CDU 29_2023-signed.pdf