



REGIONE PUGLIA

Provincia di Taranto

COMUNE DI CASTELLANETA



OGGETTO

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN PARCO EOLICO DELLA POTENZA DI 39,6 MW E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE NEL COMUNE DI CASTELLANETA (TA)

PROPONENTE



GREEN ENERGY 7 S.R.L.

Corso Europa 13, 20122 Milano (MI)
C.F./P.IVA: 12889060963
email/PEC: green.energy7.srl@legalmail.it

SVILUPPO



VALLEVERDE ENERGIA S.R.L.

Via Foggia 174, 85025 Melfi (PZ)
C.F./P.IVA: 02118870761
email: info@valleverde-energia.it
PEC: valleverde.energia@pec.it

INGEGNERIA

Codice Commessa PHEEDRA: 23_31_EO_CST



PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.7722302 - Fax 099.9870285
e-mail: info@pheedra.it
web: www.pheedra.it

Direttore Tecnico Ing. Angelo Micolucci



1	Ottobre 2023	PRIMA EMISSIONE	MS	AM	VS
REV	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APROVATO

OGGETTO DELL'ELABORATO

QUADRO ECONOMICO

FORMATO	SCALA	CODICE DOCUMENTO					NOME FILE	FOGLI
A4	-	SOC.	DISC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.	CST-CIV-REL-021b_01	
		CST	CIV	REL	021b	01		

Committente: Green Energy 7 Srl Corso Europa 13 20122 Milano (MI)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEL COMUNE DI CASTELLANETA (TA) NELLA LOCALITA' "PEZZA DEL DRAGONE"	Nome del file: CST-CIV-REL-021b_01
---	---	--

SOMMARIO

1.	QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE	2
2.	QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE.....	3
3.	QUADRO ECONOMICO GENERALE	4

Committente: Green Energy 7 Srl Corso Europa 13 20122 Milano (MI)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEL COMUNE DI CASTELLANETA (TA) NELLA LOCALITA' "PEZZA DEL DRAGONE"	Nome del file: CST-CIV-REL-021b_01
---	---	--

1. QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE

QUADRO ECONOMICO			
Valore complessivo della realizzazione dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA (10 %)	TOTALE € (iva compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi Previsti - Realizzazione Impianto	€ 40 470 199,62	€ 4 047 019,96	€ 44 517 219,58
A.2) Oneri di sicurezza - Realizzazione Impianto	€ 920 945,84	€ 92 094,58	€ 1 013 040,42
A.3) Opere di mitigazione e compensazione	€ 30 155,32	€ 3 015,53	€ 33 170,85
A.4) Costi opere connesse	€ 60 588,00	€ 13 329,36	€ 73 917,36
TOTALE A	€ 41 481 888,78	€ 4 155 459,44	€ 45 637 348,22
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Realizzazione Impianto	€ 95 000,00	€ 20 900,00	€ 115 900,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ 40 000,00	€ 8 800,00	€ 48 800,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - Realizzazione Impianto	€ 15 000,00	€ 3 300,00	€ 18 300,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3) - Realizzazione Impianto	€ 8 000,00	€ 1 760,00	€ 9 760,00
B.6) Imprevisti	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.7) Spese Varie	€ 45 000,00	€ 9 900,00	€ 54 900,00
TOTALE B	€ 303 000,00	€ 66 660,00	€ 369 660,00
C) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ 10 000,00	€ 2 200,00	€ 12 200,00
TOTALE C	€ 10 000,00	€ 2 200,00	€ 12 200,00
D) Altre spese escluse da Allegato 1 D.D. n.47 del 02/02/2018			
D) Spese relative all'acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi delle sole aree di cui si espropriano i diritti di superficie, derivanti da quanto computato nel Piano Particellare di Esproprio	€ 79 416,10	€ -	€ 79 416,10
TOTALE D	€ 79 416,10	€ -	€ 79 416,10
VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C + D)	€ 41 874 304,88	€ 4 224 319,44	€ 46 098 624,32

PHEEDRA Srl Servizi di Ingegneria Integrata Via Lago di Nemi, 90 74121 - Taranto (Italy) Tel. +39.099.7722302 - Fax: +39.099.9870285 Email: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it	QUADRO ECONOMICO	Pag. 2 di 4
---	-------------------------	-------------

Committente: Green Energy 7 Srl Corso Europa 13 20122 Milano (MI)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEL COMUNE DI CASTELLANETA (TA) NELLA LOCALITA' "PEZZA DEL DRAGONE"	Nome del file: CST-CIV-REL-021b_01
---	---	--

2. QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE

QUADRO ECONOMICO			
Valore complessivo delle opere di Dismissione			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA (22 %)	TOTALE € (iva compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi Previsti - Dismissione Impianto	€ 1 343 743,74	€ 295 623,62	€ 1 639 367,36
A.2) Oneri di sicurezza - Dismissione Impianto	€ 40 312,31	€ 8 868,71	€ 49 181,02
A.3) Altre spese	€ -	€ -	€ -
TOTALE A	€ 1 384 056,05	€ 304 492,33	€ 1 688 548,38
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Dismissione Impianto	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ -	€ -	€ -
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici - Dismissione Impianto	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ -	€ -	€ -
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3) - Dismissione Impianto	€ 400,00	€ 88,00	€ 488,00
B.6) Imprevisti	€ -	€ -	€ -
B.7) Spese Varie	€ -	€ -	€ -
TOTALE B	€ 10 400,00	€ 2 288,00	€ 12 688,00
D) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ -	€ -	€ -
TOTALE C	€ -	€ -	€ -
D) Altre spese escluse da Allegato 1 D.D. n.47 del 02/02/2018			
D) Spese relative all'acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi delle sole aree di cui si espropriano i diritti di superficie, derivanti da quanto computato nel Piano Particellare di Esproprio	€ -	€ -	€ -
TOTALE C	€ -	€ -	€ -
VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C + D)	€ 1 394 456,05	€ 306 780,33	€ 1 701 236,38

Committente: Green Energy 7 Srl Corso Europa 13 20122 Milano (MI)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEL COMUNE DI CASTELLANETA (TA) NELLA LOCALITA' "PEZZA DEL DRAGONE"	Nome del file: CST-CIV-REL-021b_01
---	---	--

3. QUADRO ECONOMICO GENERALE

QUADRO ECONOMICO GENERALE Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA	TOTALE € (iva compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti			
Realizzazione Impianto (IVA 10%)	€ 40 470 199,62	€ 4 047 019,96	€ 44 517 219,58
Dismissione Impianto (IVA 22%)	€ 1 343 743,74	€ 295 623,62	€ 1 639 367,36
A.2) Oneri di sicurezza			
Oneri di sicurezza - Realizzazione Impianto (IVA 10%)	€ 920 945,84	€ 92 094,58	€ 1 013 040,42
Oneri di sicurezza - Dismissione Impianto (IVA 22%)	€ 40 312,31	€ 8 868,71	€ 49 181,02
A.3) Opere di mitigazione e compensazione (IVA 10%)	€ 30 155,32	€ 3 015,53	€ 33 170,85
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale (IVA 22%)	€ 30 000,00	€ 6 600,00	€ 36 600,00
A.5) Opere connesse (IVA 22%)	€ 60 588,00	€ 13 329,36	€ 73 917,36
TOTALE A	€ 42 895 944,83	€ 4 466 551,77	€ 47 362 496,60
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche			
B.1.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Realizzazione Impianto	€ 95 000,00	€ 20 900,00	€ 115 900,00
B.1.2) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Dismissione Impianto	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ 40 000,00	€ 8 800,00	€ 48 800,00
B.3) Collaudo			
B.3.1) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - Realizzazione Impianto	€ 15 000,00	€ 3 300,00	€ 18 300,00
B.3.2) Collaudo tecnico e amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici - Dismissione Impianto	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.5) Oneri di legge			
B.5.1) Oneri di legge su spese tecniche B.1.1), B.2), B.4) e collaudi B.3.1) - Realizzazione Impianto	€ 8 000,00	€ 1 760,00	€ 9 760,00
B.5.2) Oneri di legge su spese tecniche B.1.2) e collaudi B.3.2) - Dismissione Impianto	€ 400,00	€ 88,00	€ 488,00
B.6) Imprevisti	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.7) Spese Varie	€ 45 000,00	€ 9 900,00	€ 54 900,00
TOTALE B	€ 313 400,00	€ 68 948,00	€ 382 348,00
C) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ 10 000,00	€ 2 200,00	€ 12 200,00
TOTALE C	€ 10 000,00	€ 2 200,00	€ 12 200,00
D) Altre spese escluse da Allegato 1 D.D. n.47 del 02/02/2018			
D) Spese relative all'acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi delle sole aree di cui si espropriano i diritti di superficie, derivanti da quanto computato nel Piano Particellare di Esproprio	€ 79 416,10	€ -	€ 79 416,10
	€ 79 416,10	€ -	€ 79 416,10
VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C + D)	€ 43 298 760,93	€ 4 537 699,77	€ 47 836 460,70

PHEEDRA Srl Servizi di Ingegneria Integrata Via Lago di Nemi, 90 74121 – Taranto (Italy) Tel. +39.099.7722302 – Fax: +39.099.9870285 Email: info@pheedra.it – web: www.pheedra.it	QUADRO ECONOMICO	Pag. 4 di 4
---	-------------------------	--------------------