

## REPOWERING DI UN IMPIANTO EOLICO DI POTENZA PARI A 62,00 MW, DA REALIZZARSI NEI COMUNI DI POGGIO IMPERIALE E APRICENA (FG) IN LOCALITÀ ZANCARDI



Via Degli Arredatori, 8  
70026 Modugno (BA) - Italy  
www.bfpgroup.net - info@bfpgroup.net  
tel (+39) 0805046361

Azienda con Sistema di Gestione Certificato  
UNI EN ISO 9001:2015  
UNI EN ISO 14001:2015  
UNI ISO 45001:2018

### Tecnico

ing. Danilo Pomponio

### Collaborazioni

ing. Milena MIGLIONICO  
ing. Giulia CARELLA  
ing. Valentina SAMMARTINO  
ing. Alessia NASCENTE  
ing. Roberta ALBANESE  
ing. Marco D'ARCANGELO  
ing. Alessia DECARO  
geol. Lucia SANTOPIETRO  
ing. Tommaso MANCINI  
ing. Fabio MASTROSERIO  
ing. Martino LAPENNA  
per. ind. Lamberto FANELLI  
ing. Mariano MARSEGLIA  
ing. Giuseppe Federico ZINGARELLI  
ing. Dionisio STAFFIERI

### Responsabile Commessa

ing. Danilo Pomponio

ELABORATO		TITOLO	COMMESSA	TIPOLOGIA	
<b>V08</b>		<b>VERIFICA DEI FABBRICATI NELL'AREA DI STUDIO</b>	<b>23048</b>	<b>D</b>	
			CODICE ELABORATO		
			<b>DC23048D-V08</b>		
REVISIONE	Tutte le informazioni tecniche contenute nel presente documento sono di proprietà esclusiva della Studio Tecnico BFP S.r.l e non possono essere riprodotte, divulgate o comunque utilizzate senza la sua preventiva autorizzazione scritta. All technical information contained in this document is the exclusive property of Studio Tecnico BFP S.r.l. and may neither be used nor disclosed without its prior written consent. (art. 2575 c.c.)		<b>SOSTITUISCE</b>	<b>SOSTITUITO DA</b>	
<b>00</b>			-	-	
			NOME FILE	PAGINE	
			<b>DC23048D-V08.doc</b>	<b>23+ copertina</b>	
REV	DATA	MODIFICA	Elaborato	Controllato	Approvato
00	27/10/23	Emissione	Albanese	Miglionico	Pomponio
01					
02					
03					
04					
05					
06					

## INDICE

1. PREMESSA .....	2
1.1 Descrizione dell'intervento .....	2
2. INQUADRAMENTO DELL'AREA DI STUDIO DELLA VERIFICA DEI FABBRICATI .....	6
3. VERIFICA DEI FABBRICATI NELL'AREA DI STUDIO .....	7
4. SCHEDE TECNICHE FABBRICATI VERIFICATI .....	12

## **1. PREMESSA**

La presente relazione descrive l'ammmodernamento complessivo (repowering) di un impianto eolico esistente sito nel Comune di Poggio Imperiale (FG), in località "Zancardi" e delle relative opere ed infrastrutture connesse e necessarie da realizzarsi, proposto dalla società ERG Wind Energy.

Si evidenzia che nel Documento relativo alla Strategia Energetica Nazionale (SEN 2017) del 10 novembre 2017 si fa riferimento ai progetti di repowering, quali occasione per attenuare l'impatto degli impianti eolici esistenti, considerata la possibilità di ridurre il numero degli aerogeneratori a fronte di una maggiore potenza prodotta dall'installazione di nuove macchine, con ciò garantendo comunque il raggiungimento degli obiettivi assegnati all'Italia.

In particolare, il progetto di integrale ricostruzione prevede la dismissione del vecchio impianto e l'installazione nelle stesse aree di 10 aerogeneratori di grande taglia, aventi diametro del rotore fino a 175 m, altezza al mozzo fino a 132,5 m e altezza totale fino a 220 m, ed una potenza nominale fino a 6,2 MW ciascuno, per una potenza totale di 62 MW.

Il nuovo impianto eolico che ne deriva sarà collegato nello stesso punto di connessione del precedente denominato "Centrale Eolica Poggio Imperiale (FG)". La rete di cavi elettrici interrati a servizio del parco esistente sarà rinnovata lì dove necessario, è importante sottolineare che lì dove possibile si preferirà utilizzare gli scavi già esistenti.

Il progetto proposto, dunque, prevede l'installazione di nuove turbine eoliche in sostituzione delle esistenti, in linea con gli standard più alti presenti sul mercato, e consentirà di ridurre il numero di macchine, per una nuova potenza installata prevista pari a 62 MW, diminuendo in questo modo l'impatto visivo, in particolare il cosiddetto "effetto selva". Inoltre, la maggior efficienza dei nuovi aerogeneratori comporterà un aumento considerevole dell'energia specifica prodotta, riducendo in maniera proporzionale la quantità di CO2 equivalente.

### **1.1 Descrizione dell'intervento**

Il parco eolico di progetto sarà ubicato a ridosso del confine comunale tra Poggio Imperiale (FG) ed Apricena (FG), rispettivamente a distanza di 1,7 km e 8,1 km dai centri urbani. I terreni sui quali si installerà il parco eolico, interessa una superficie vasta, anche se la quantità di suolo effettivamente occupato è significativamente inferiore e limitato alle aree di piazzole dove verranno installati gli aerogeneratori, come visibile sugli elaborati planimetrici allegati al progetto.

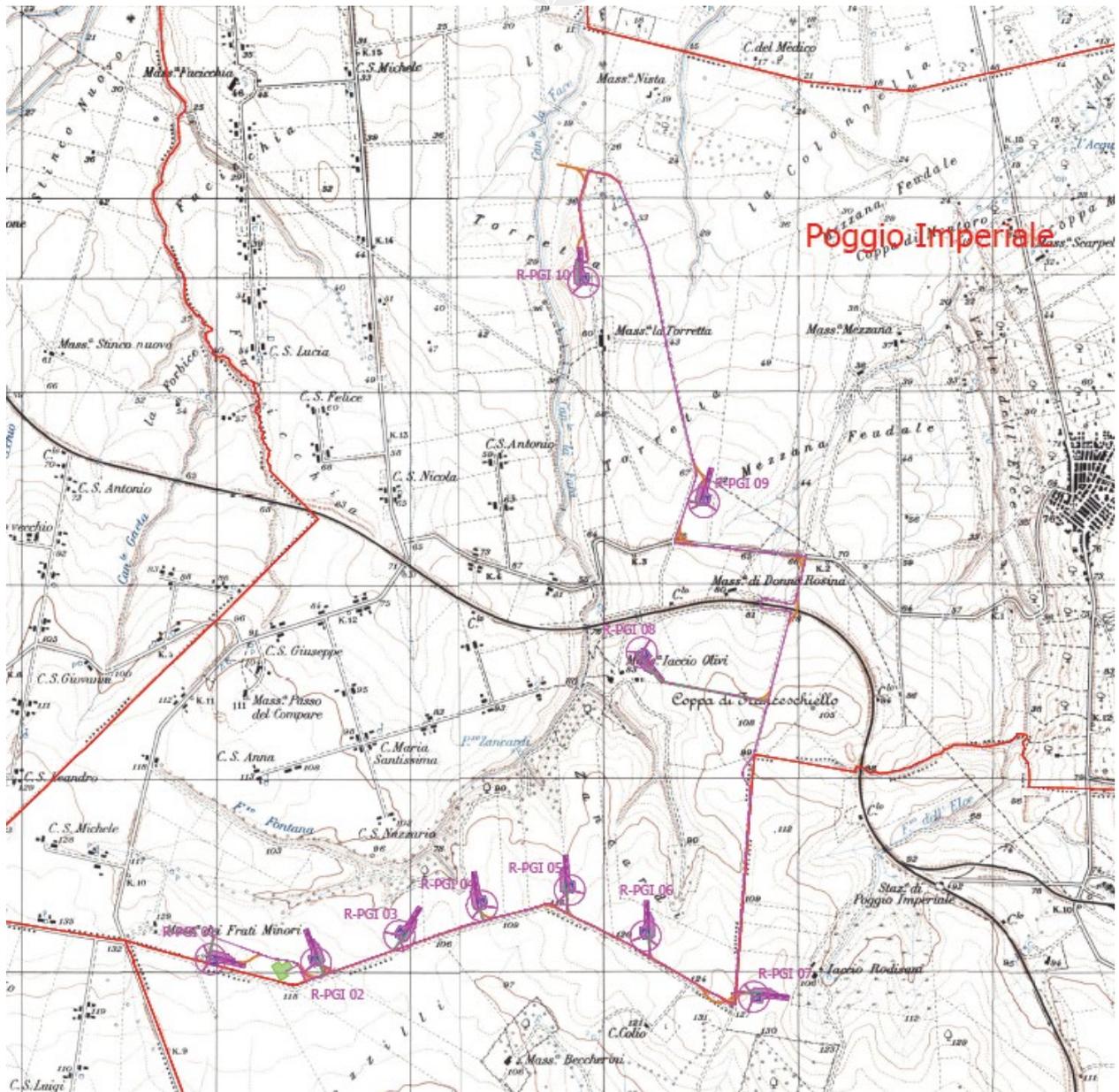
L'area di progetto, intesa come quella occupata dai 10 aerogeneratori di progetto con annesso piazzole, dai cavidotti e dalla sottostazione elettrica interessa i territori comunali di Poggio Imperiale (FG) e Apricena (FG).

Dal punto di vista cartografico, le opere di progetto ricadono nelle seguenti tavolette e fogli di mappa catastale:

- Foglio I.G.M. scala 1:25000 – Tavolette n. 155 II-NO "Coppa di Rose", e n. 155 II-NE "Apricena";
- CTR scala 1:5.000 – Tavolette nn. 382162, 383133 e 383134;
- F.M. 7, 9 e 10 del comune di Poggio Imperiale;
- F.M. 15 del comune di Apricena.

Di seguito, si riporta la tabella riepilogativa in cui sono indicate per ciascun aerogeneratore le relative coordinate e le particelle catastali dei Comuni di Poggio Imperiale (FG) e Apricena (FG).

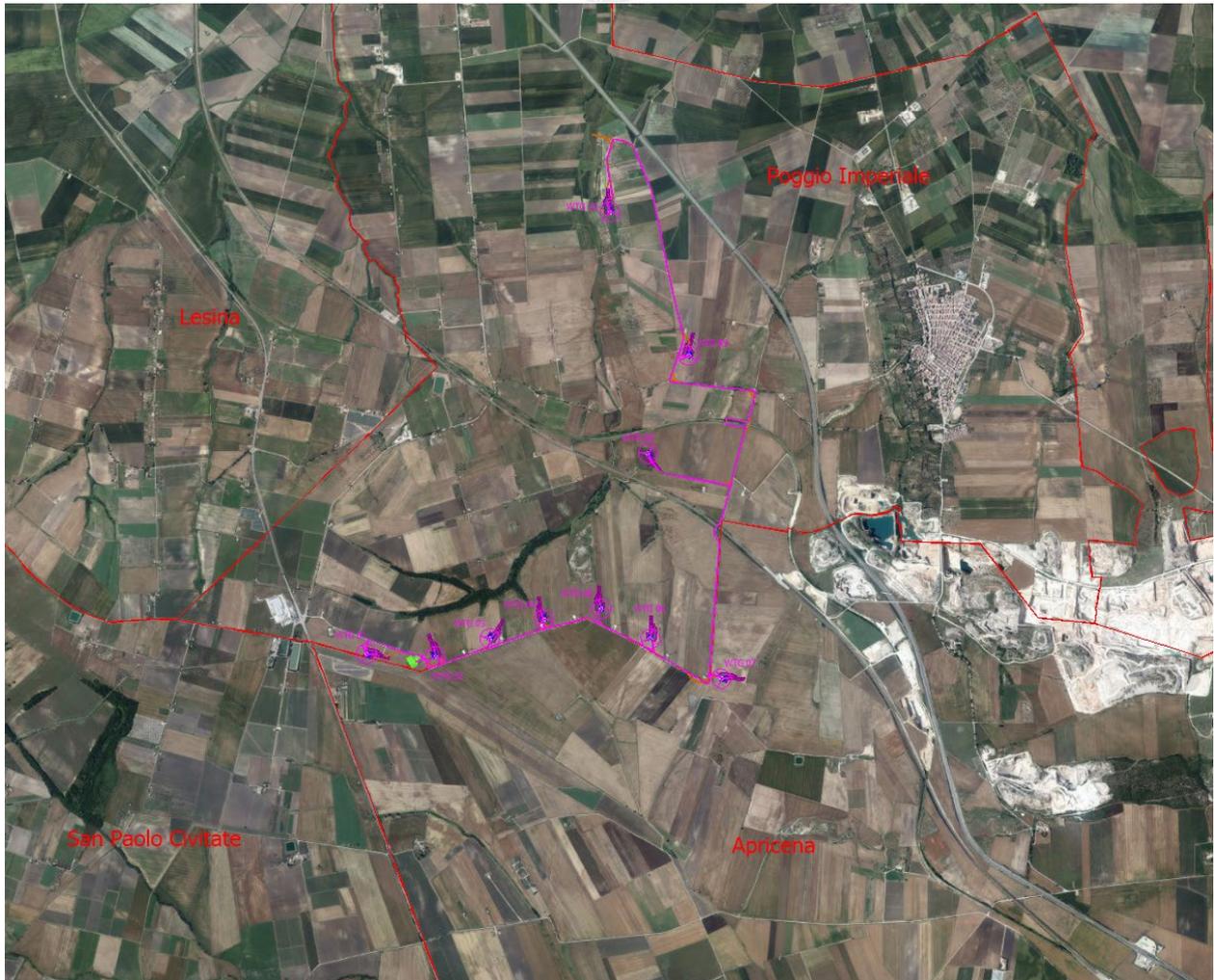
R-PGI	COORDINATE PLANIMETRICHE UTM33 WGS 84		DATI CATASTALI		
	NORD (Y)	EST (X)	Comune	foglio	p.lla
R-PGI 01	4627872	525905	POGGIO IMPERIALE	9	229
R-PGI 02	4627852	526446	POGGIO IMPERIALE	9	229
R-PGI 03	4627993	526873	POGGIO IMPERIALE	9	226
R-PGI 04	4628147	527298	POGGIO IMPERIALE	10	375
R-PGI 05	4628229	527748	POGGIO IMPERIALE	10	359
R-PGI 06	4627992	528136	POGGIO IMPERIALE	10	311
R-PGI 07	4627678	528692	APRICENA	15	105/104
R-PGI 08	4629456	528117	POGGIO IMPERIALE	10	232/186
R-PGI 09	4630231	528436	POGGIO IMPERIALE	7	171
R-PGI 10	4631368	527819	POGGIO IMPERIALE	7	867/789



**LEGENDA**

-  Aerogeneratori e piazzola definitiva
-  Piazzola di montaggio
-  Viabilità da realizzare
-  Viabilità da adeguare
-  Adeguamenti stradali temporanei
-  Cavidotto
-  Stazione ERG esistente oggetto di adeguamento
-  Limiti comunali

**Figura 1 – Ubicazione dell'area di impianto su IGM**



**LEGENDA**

-  Aerogeneratori e piazzola definitiva
-  Piazzola di montaggio
-  Viabilità da realizzare
-  Viabilità da adeguare
-  Adeguamenti stradali temporanei
-  Cavidotto
-  Stazione ERG esistente oggetto di adeguamento
-  Limiti comunali

**Figura 2 - Ubicazione dell'area di impianto su Ortofoto**

## 2. INQUADRAMENTO DELL'AREA DI STUDIO DELLA VERIFICA DEI FABBRICATI

Con il presente studio è stato fatto il censimento di tutti i fabbricati e di tutte le masserie o beni architettonici nell'area di inviluppo di **1 km** attorno ai singoli aerogeneratori, rilevati nella carta tecnica regionale, nell'ortofoto e nelle mappe catastali.

I fabbricati rilevati nel raggio di 1 km sono stati indicati nella tavola "Planimetria distanza verifica fabbricati", allegata alla presente relazione, con diversi colori a seconda della destinazione d'uso. Per quelli accatastrati sono stati indicati il foglio e la particella catastale del Catasto Fabbricati:

- fabbricati adibiti a civile abitazione di **categoria A**, di colore "rosso";
- fabbricati non adibiti come civile abitazione (es. depositi, magazzini, etc.) di **categoria C** di color "blu";
- fabbricati ove si svolge un'attività produttiva (es. opifici) di **categoria D** di color "giallo";
- fabbricati dichiarati catastalmente particolari ad uso pubblico o di interesse collettivo di **categoria E** di color "arancione".
- fabbricati dichiarati catastalmente ad elevato stato di degrado (collabente) di **categoria F** di color "verde";
- fabbricati di categoria non specificata di colore "viola".

Tutti i fabbricati e masserie rilevati nell'area buffer di 1 km sono stati censiti ed è stata fatta la visura catastale.

Il censimento dei fabbricati ha verificato che non vi sono *unità abitative munite di abitabilità, regolarmente censite e stabilmente abitate, né fabbricati di alcuna destinazione d'uso nel raggio dei 200 m* dagli aerogeneratori di progetto (distanza minima di sicurezza dai fabbricati secondo il DM 10/09/2010).

Inoltre, essendo *tutti i fabbricati esistenti al di fuori dell'area buffer dei 222 m pari al valore della gittata massima della pala*, si può dire che è sempre rispettata la distanza minima di sicurezza in caso di rottura accidentale.

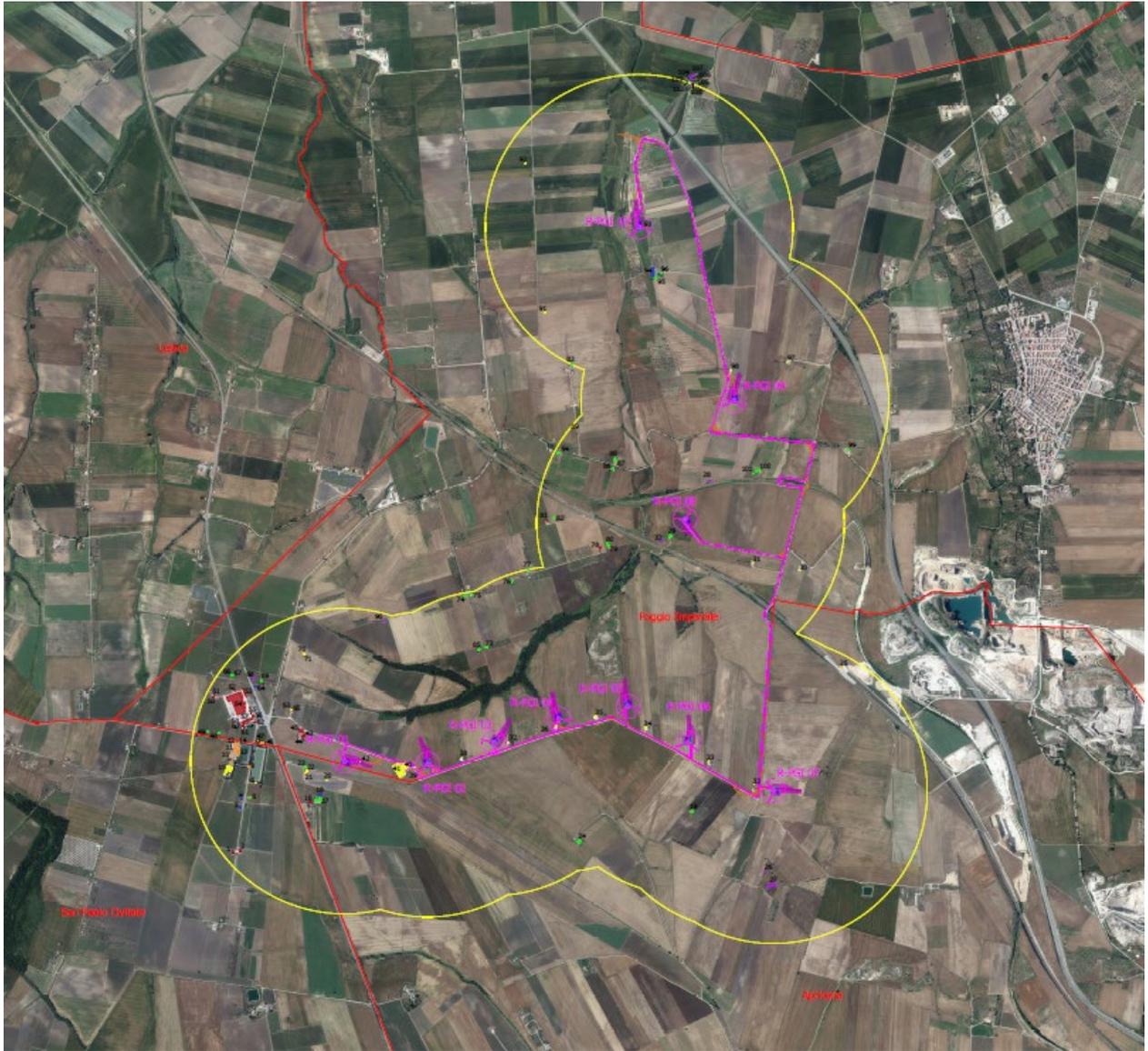


Figura 3 - Stralcio della tavola "Planimetria distanza verifica fabbricati"

### 3. VERIFICA DEI FABBRICATI NELL'AREA DI STUDIO

RECETTORI				
id	Comune	Foglio	Particella	Categoria
1	San Paolo di Civitate	5	184	A03
2	San Paolo di Civitate	5	186	A04
3	San Paolo di Civitate	5	126	C02
4	San Paolo di Civitate	5	123	C02

5	San Paolo di Civitate	5	174	F02
6	San Paolo di Civitate	5	96	D01
7	San Paolo di Civitate	5	141	SEMINATIVO
8	San Paolo di Civitate	5	54	E09
9	San Paolo di Civitate	5	54	E09
10	San Paolo di Civitate	5	54	E09
11	San Paolo di Civitate	5	54	E09
12	San Paolo di Civitate	5	54	E09
13	San Paolo di Civitate	5	54	E09
14	San Paolo di Civitate	5	54	E09
15	San Paolo di Civitate	5	94	D01
16	Apricena	14	286	A07
17	Apricena	14	287	F02
18	Apricena	14	288	C02
19	Apricena	14	244	F02
20	Apricena	14	290	D01
21	Apricena	14	290	D01
22	Apricena	14	290	D01
23	Apricena	14	304	F07
24	Apricena	14	292	F02
25	Apricena	15	183	E01
26	Apricena	15	36	BOSCO ALTO
27	Apricena	15	2	FABB DIRUTO
28	Poggio Imperiale	10	61	FERROVIA SP
29	Poggio Imperiale	10	352	F02
30	Poggio Imperiale	10	344	D01
31	Poggio Imperiale	10	343	D01
32	Poggio Imperiale	10	342	D01
33	Poggio Imperiale	10	341	D01
34	Poggio Imperiale	10	348	D01
35	Poggio Imperiale	10	347	D01
36	Poggio Imperiale	10	346	D01
37	Poggio Imperiale	10	13	FABB DIRUTO
38	Poggio Imperiale	9	182	D01

39	Poggio Imperiale	9	184	D01
40	Poggio Imperiale	9	179	D01
41	Poggio Imperiale	9	178	D01
42	Poggio Imperiale	9	183	D01
43	Poggio Imperiale	9	167	A04/D01
44	Poggio Imperiale	9	167	A04/D01
45	Poggio Imperiale	9	167	A04/D01
46	Poggio Imperiale	9	200	E09
47	Poggio Imperiale	9	200	E09
48	Poggio Imperiale	9	217	F02
49	Poggio Imperiale	9	216	F02
50	Poggio Imperiale	9	157	A03/D07
51	Poggio Imperiale	9	157	A03/D07
52	Poggio Imperiale	9	157	A03/D07
53	Poggio Imperiale	9	157	A03/D07
54	Poggio Imperiale	9	157	A03/D07
55	Poggio Imperiale	9	157	A03/D07
56	Poggio Imperiale	9	157	A03/D07
57	Poggio Imperiale	9	157	A03/D07
58	Poggio Imperiale	9	157	A03/D07
59	Poggio Imperiale	9	157	A03/D07
60	Poggio Imperiale	9	157	A03/D07

61	Poggio Imperiale	9	157	A03/D07
62	Poggio Imperiale	9	157	A03/D07
63	Poggio Imperiale	9	221	D01
64	Poggio Imperiale	9	190	C02
65	Poggio Imperiale	9	221	D01
66	Poggio Imperiale	9	195	F02
67	Poggio Imperiale	9	196	F02
68	Poggio Imperiale	9	74	FABB DIRUTO
69	Poggio Imperiale	9	224	F02
70	Poggio Imperiale	9	219	D01
71	Poggio Imperiale	9	219	D01
72	Poggio Imperiale	9	181	D01
73	Poggio Imperiale	8	517	F02
74	Poggio Imperiale	8	483	F02
75	Poggio Imperiale	8	485	F02
76	Poggio Imperiale	8	509	F02
77	Poggio Imperiale	8	504	F02
78	Poggio Imperiale	8	491	A04
79	Poggio Imperiale	8	537	F02
80	Poggio Imperiale	8	537	F02
81	Poggio Imperiale	8	222	FABB RURALE
82	Poggio Imperiale	8	492	F02
83	Poggio Imperiale	8	542	F02
84	Poggio Imperiale	8	508	F02
85	Poggio Imperiale	8	539	F02
86	Poggio Imperiale	8	511	F02
87	Poggio Imperiale	8	529	F02
88	Poggio Imperiale	8	529	F02
89	Poggio Imperiale	8	319	D01
90	Poggio Imperiale	8	555	REL ENTE UR
91	Poggio Imperiale	6	794	D01
92	Poggio Imperiale	6	799	D01

93	Poggio Imperiale	7	789	D01
94	Poggio Imperiale	7	837	C02/F02
95	Poggio Imperiale	7	837	F02
96	Poggio Imperiale	7	838	F02
97	Poggio Imperiale	7	787	D01
98	Poggio Imperiale	7	788	D01
99	Poggio Imperiale	7	827	F02
100	Poggio Imperiale	7	856	F02
101	Poggio Imperiale	7	856	F02
102	Poggio Imperiale	7	11	SEMIN IRRIGUO
103	Poggio Imperiale	7	830	F02
104	Poggio Imperiale	7	4	FABB DIRUTO
105	Poggio Imperiale	7	5	FABB DIRUTO
106	Poggio Imperiale	7	3	AREA FAB DM
107	Poggio Imperiale	7	3	AREA FAB DM
108	Poggio Imperiale	7	14	SEMIN IRRIG

#### 4. SCHEDE TECNICHE FABBRICATI VERIFICATI

Di seguito, sono riportate le schede tecniche dei 31 fabbricati destinati a civile abitazione censiti nel buffer di indagine di 1 km (indicati in verde nella tabella precedente).

Nell'area di indagine, inoltre, è stata accertata l'assenza di recettori sensibili quali scuole, ospedali, case di cura o di riposo.

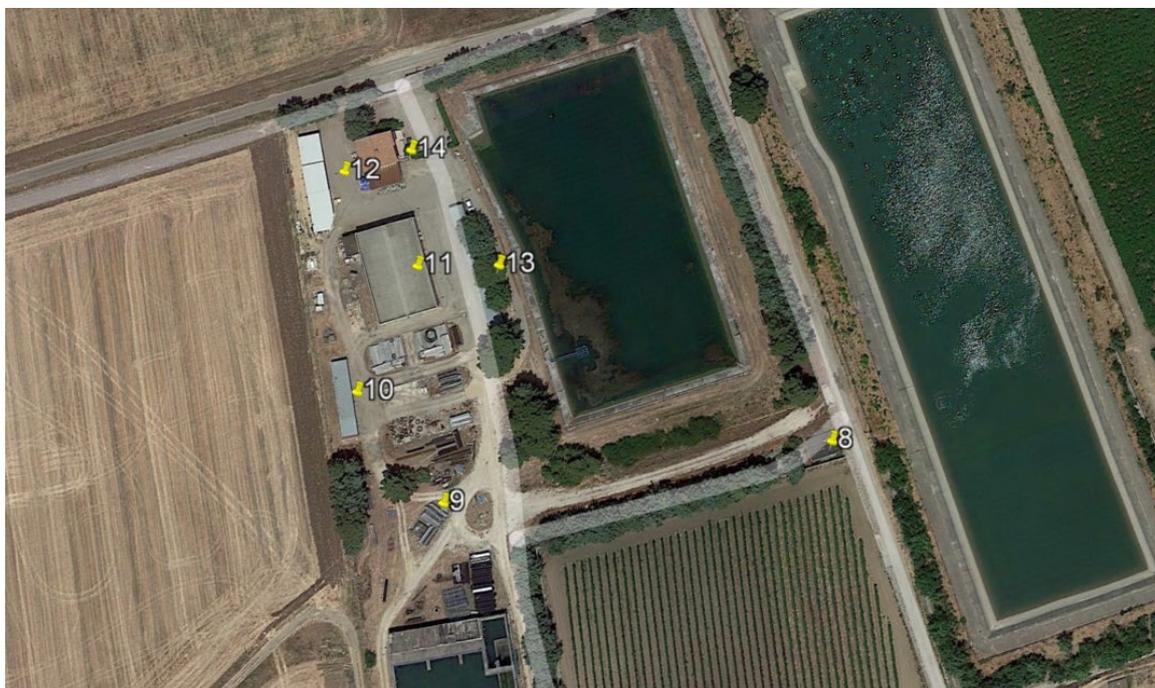
<b>SCHEDA 1-2: Fabbricati censiti al Foglio 5 P.IIe 184 - 186</b>	
LOCALIZZAZIONE PLANO-ALTIMETRICA (UTM WGS84-33T) 1: X = 525182.31 Y = 4627273.41, 2: X = 525229.91 Y = 4627283.16	
	
Fonte: Google Earth	
UBICAZIONE: <b>Poggio Imperiale</b>	
ESTREMI CATASTALI: 1 Foglio 5, particella 184	Destinazione d'uso: <b>A/3 Abitazione di tipo economico</b>
ESTREMI CATASTALI: 2 Foglio 5, particella 186	Destinazione d'uso: <b>A/4 Abitazione popolare</b>
DISTANZA MINIMA DALL'IMPIANTO: <b>900 m ca. dall'aerogeneratore più vicino R-PGI01</b>	
RILIEVO FOTOGRAFICO	



Fonte: Google Earth

**SCHEDA 8-9-10-11-12-13-14: Fabbricati censiti al Foglio 5 P.IIa 54**

LOCALIZZAZIONE PLANO-ALTIMETRICA (UTM WGS84-33T) 8: X = 525285.01 Y = 4627832.09,  
9: X = 525171.37 Y = 4627869.71, 10: X = 525162.98 Y = 4627912.73,  
11: X = 525197.26 Y = 4627941.25, 12: X = 525190.06 Y = 4627981.01,  
13: X = 525219.34 Y = 4627928.70, 14: X = 525211.35 Y = 4627975.88.



Fonte: Google Earth

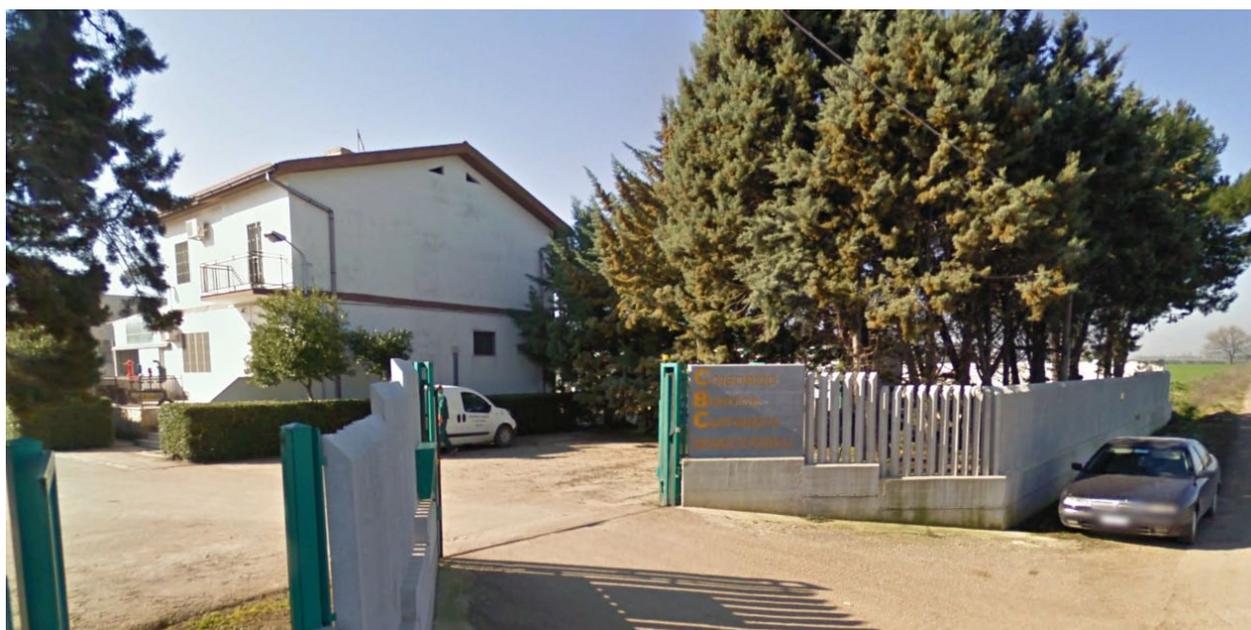
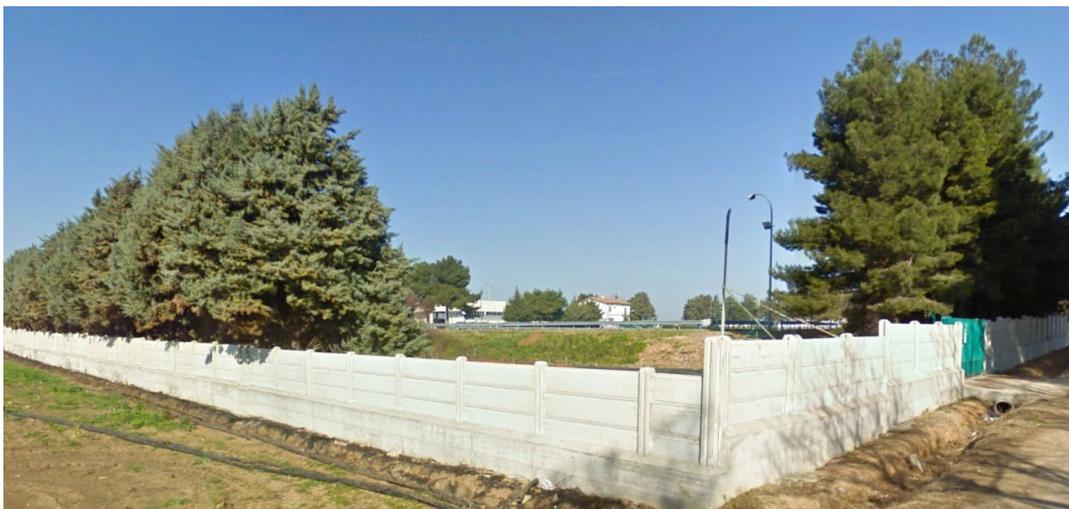
UBICAZIONE: **Poggio Imperiale**

ESTREMI CATASTALI: Foglio 5, particella 54

Destinazione d'uso: **E/9 Edifici a destinazione particolare non compresi nelle categorie precedenti**

DISTANZA MINIMA DALL'IMPIANTO: **600 m ca. dall'aerogeneratore più vicino R-PGI01**

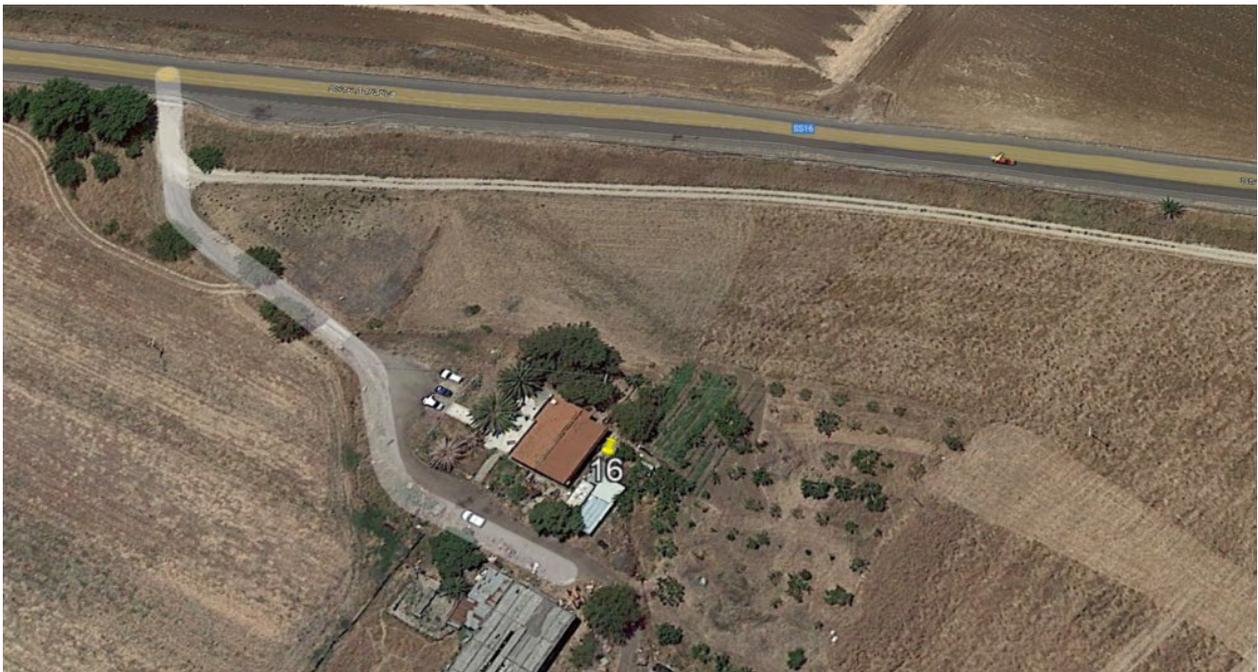
RILIEVO FOTOGRAFICO



Fonte: Google Earth

**SCHEDA 16: Fabbricato censito al Foglio 14 P.IIa 286**

LOCALIZZAZIONE PLANO-ALTIMETRICA (UTM WGS84-33T): X = 525687.47 Y = 4627596.40



Fonte: Google Earth

UBICAZIONE: **Apricena**

ESTREMI CATASTALI: Foglio 14, particella 286

Destinazione d'uso: **A/7 Abitazione in villini**

DISTANZA MINIMA DALL'IMPIANTO: **340 m ca. dall'aerogeneratore più vicino R-PGI01**

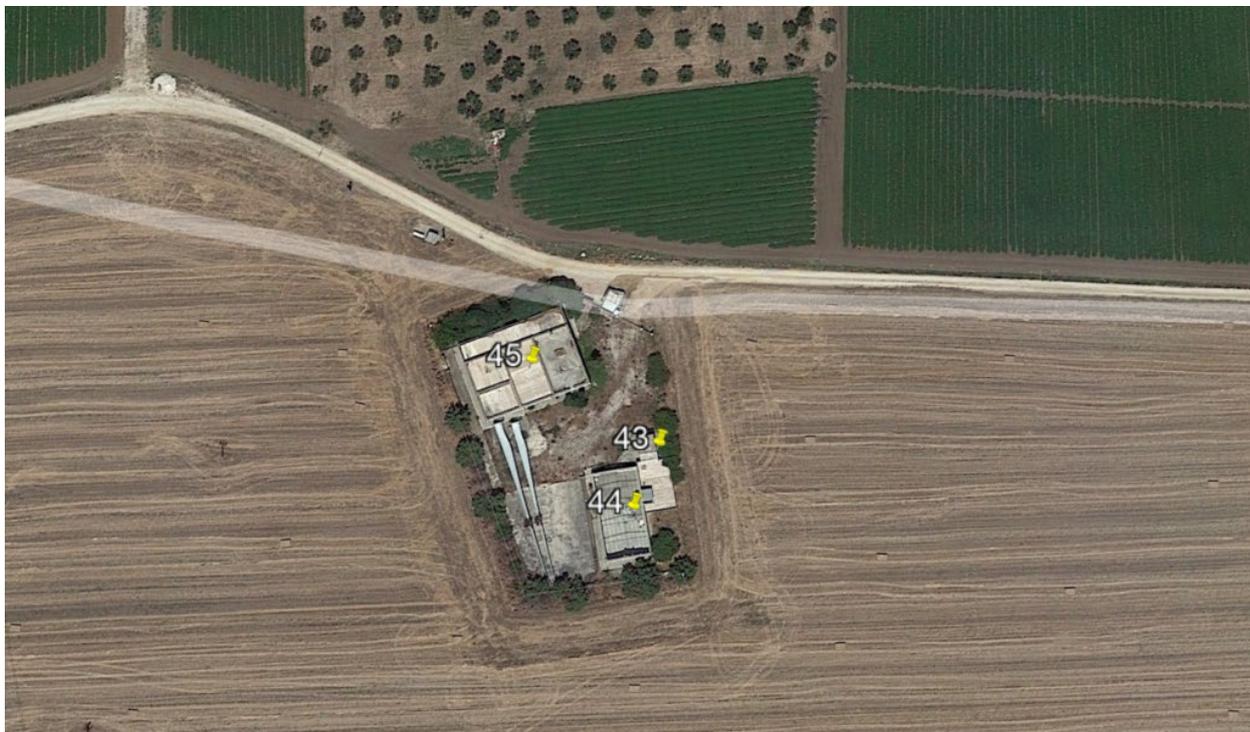
RILIEVO FOTOGRAFICO



Fonte: Google Earth

**SCHEDA 43-44-45: Fabbricato censito al Foglio 9 P.IIa 167**

LOCALIZZAZIONE PLANO-ALTIMETRICA (UTM WGS84-33T) 43: X = 525642.90 Y = 4628039.79,  
44: X = 525632.63 Y = 4628026.25, 45: X = 525620.90 Y = 4628067.15



Fonte: Google Earth

UBICAZIONE: **Poggio Imperiale**

ESTREMI CATASTALI: Foglio 9, particella 167

Destinazione d'uso: **A/4 Abitazione di tipo popolare – D/1 Opifici**

DISTANZA MINIMA DALL'IMPIANTO: **300 m ca. dall'aerogeneratore più vicino R-PGI01**

RILIEVO FOTOGRAFICO



Fonte: Google Earth

SCHEDA 46-47: **Fabbricato censito al Foglio 9 P.IIa 200**

LOCALIZZAZIONE PLANO-ALTIMETRICA (UTM WGS84-33T) 46: X = 525370.36 Y = 4627993.89,  
47: X = 525343.01 Y = 4628006.28



Fonte: Google Earth

UBICAZIONE: **Poggio Imperiale**

ESTREMI CATASTALI: Foglio 9, particella 200

Destinazione d'uso: **E/9 Edifici a destinazione particolare non compresi nelle categorie precedenti**

DISTANZA MINIMA DALL'IMPIANTO: **500 m ca. dall'aerogeneratore più vicino R-PGI01**

RILIEVO FOTOGRAFICO



Fonte: Google Earth

SCHEDA 46-47: **Fabbricato censito al Foglio 9 P.IIa 200**

LOCALIZZAZIONE PLANO-ALTIMETRICA (UTM WGS84-33T) 50: X = 525048.52 Y = 4628291.01,  
51: X = 525056.74 Y = 4628306.67, 52: X = 525191.74 Y = 4628335.47,  
53: X = 525255.93 Y = 4628320.66, 54: X = 525211.49 Y = 4628255.76,  
55: X = 525294.61 Y = 4628187.26, 56: X = 525311.78 Y = 4628166.38,  
57: X = 525273.26 Y = 4628138.48, 58: X = 525222.99 Y = 4628121.66,  
59-60: X = 525246.45 Y = 4628114.19, 61: X = 525249.38 Y = 4628097.39,  
62: X = 525326.05 Y = 4628126.71



Fonte: Google Earth

UBICAZIONE: **Poggio Imperiale**

ESTREMI CATASTALI: Foglio 9, particella 200

Destinazione d'uso: **A/3 Abitazioni di tipo economico – D/7 Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni.**

DISTANZA MINIMA DALL'IMPIANTO: **600 m ca. dall'aerogeneratore più vicino R-PGI01**

RILIEVO FOTOGRAFICO







Fonte: Google Earth

SCHEDA 78: **Fabbricato censito al Foglio 8 P.IIa 491**

LOCALIZZAZIONE PLANO-ALTIMETRICA (UTM WGS84-33T): X = 527567.85 Y = 4629267.61,



Fonte: Google Earth

UBICAZIONE: **Poggio Imperiale**

ESTREMI CATASTALI: Foglio 8, particella 491

Destinazione d'uso: **A/4 Abitazioni di tipo popolare**

DISTANZA MINIMA DALL'IMPIANTO: **600 m ca. dall'aerogeneratore più vicino R-PGI08**

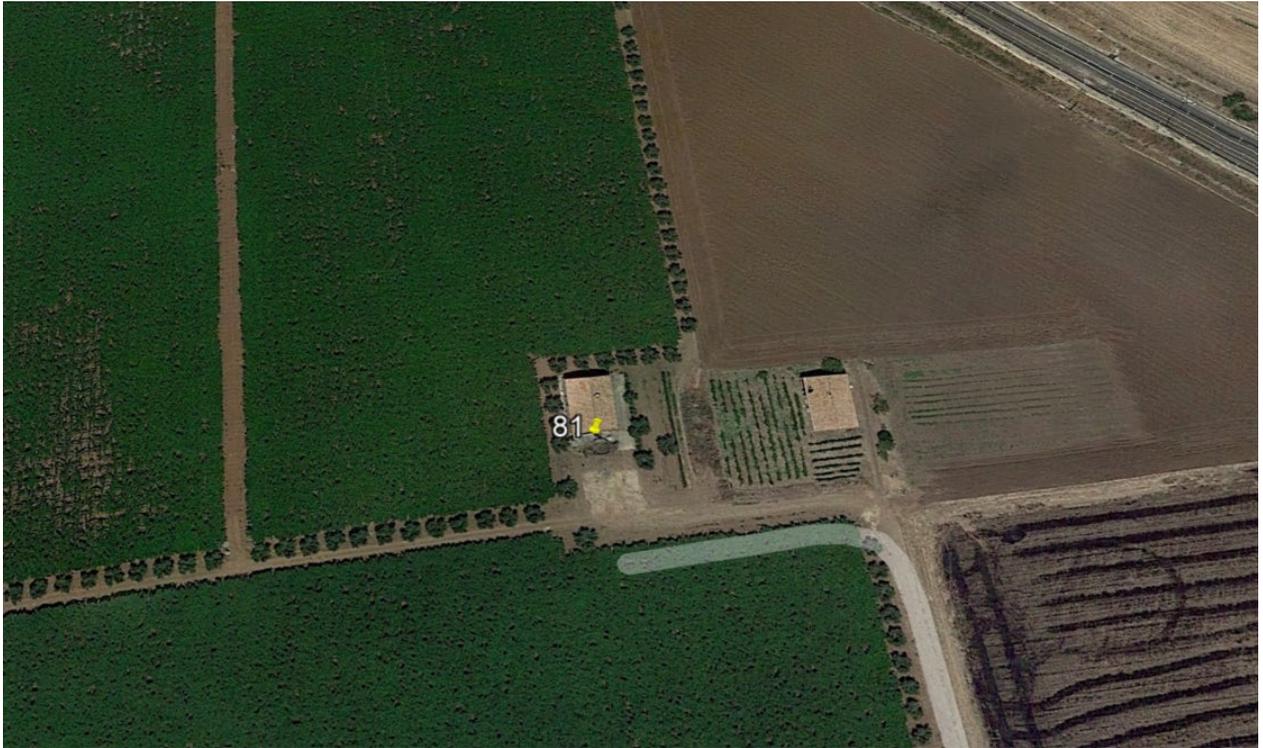
RILIEVO FOTOGRAFICO



Fonte: Google Earth

SCHEDA 81: **Fabbricato censito al Foglio 8 P.IIa 222**

LOCALIZZAZIONE PLANO-ALTIMETRICA (UTM WGS84-33T): X = 527219.85 Y = 4629448.99



Fonte: Google Earth

UBICAZIONE: **Poggio Imperiale**

ESTREMI CATASTALI: Foglio 8, particella 222

Destinazione d'uso: **Fabbricato Rurale**

DISTANZA MINIMA DALL'IMPIANTO: **900 m ca. dall'aerogeneratore più vicino R-PGI08**

RILIEVO FOTOGRAFICO



Fonte: Google Earth