



ANAS S.p.A.

Direzione Centrale Programmazione Progettazione

CORRIDOIO PLURIMODALE TIRRENICO-NORD EUROPA ITINERARIO AGRIGENTO -CALTANISSETTA-A19

S.S. N° 640 "DI PORTO EMPEDOCLE"

AMMODERNAMENTO E ADEGUAMENTO ALLA CAT. B DEL D.M. 5.11.2001
Dal km 44+000 allo svincolo con l'A19

PROGETTO DEFINITIVO

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

ATI:
TECHNITAL s.p.a. (mandataria)
S.I.S. Studio di Ingegneria Stradale s.r.l.
DELTA Ingegneria s.r.l.
INFRATEC s.r.l Consulting Engineering
PROGIN s.p.a.

I RESPONSABILI DI PROGETTO

Dott. Ing. M. Raccosta
Ordine Ing. Verona n° A1665
Prof. Ing. A. Bevilacqua
Ordine Ing. Palermo n° 4058
Dott. Ing. M. Carlino
Ordine Ing. Agrigento n° A628
Dott. Ing. N. Troccoli
Ordine Ing. Potenza n° 836
Dott. Ing. S. Esposito
Ordine Ing. Roma n° 20837

IL GEOLOGO

INTEGRAZIONI PRESTAZIONI
SPECIALISTICHE

Dott. Ing. M. Raccosta

VISTO:IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Massimiliano Fidenzi

VISTO:IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO PROGETTAZIONE

Dott. Ing. Antonio Valente

DATA

PROTOCOLLO

ESPROPRI

ELENCO DITTE - COMUNE DI SANTA CATERINA DI VILLARMOSA (CL)

CODICE PROGETTO

L O 4 0 7 B D 0 5 0 1

NOME FILE

ES00 ESP ES04.PDF

CODICE
ELAB.

T 0 1 E S 0 0 E S P E S 0 4

REVISIONE

B

FOGLIO

DI

SCALA:

D

C

B

A

REV.

REVISIONE a seguito istruttoria ANAS 19/03/07

EMISSIONE

DESCRIZIONE

Aprile 2007

Ottobre 2006

DATA

V. Bofisè

V. Bofisè

VERIFICATO
RESP. TECNICO

F. Arciuli

F. Arciuli

CONTROLLATO
RESP. D'ITINERARIO

C. Marro

C. Marro

APPROVATO
RESP. DI SETTORE

IDENTIFICATIVO DITTA		DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI															AREA DA OCCUP.			P.R.G.	CALCOLO INDENNITA' AREE AGRICOLE										CALCOLO INDENNITA' AREE EDIFICATORIE					FABBRICATI E MANUFATTI			
N. PIANO	REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	partita	folio	P.lla	ex	sub	Colt. Catastale	Ha	a	ca	R.A.	R.D.	Colt. Effettiva	Superficie definitiva	Superficie temp.	Agric. Edific.	Reg. agraria	V.A.M.	Importo Indennità base AREE AGRICOLE	INDENNITA' DI OCCUPAZ. TEMP.	Cessione volontaria (art. 45)		SOPRASSUOLO manufatti, porcelli, etc. (stima alleg.)	TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO AREE AGRICOLE	VALORE DI MERCATO (stima alleg.)	VALORE UNITARIO (art. 5 bis L. 359/92) VM+10xRD/2	Importo indennità base AREE EDIFIC.	INTERESSI LEGALI AREE EDIF. (2,5%)	TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO AREE EDIFIC.	Codice	SOPRASSUOLO manufatti, porcelli, etc. (stima alleg.)	VALORE FABBRICATO (stima alleg.)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11c	12	13	14	15	16	11e	m² 17	m² 18		19	€/m² 20	€ 21=(17)x(20)	€ 18)x(20)x1/12xAnni 4	€ 23=0,5x(21)	€ 24=2x(21)	€ a corpo 25	€ 26=(21)x(22)+(23) o (24)+(25)	€/m² 27	€/m² 28=(27)+10x(16)/2	€ 29=(17)x(28)	€ 30=(29)x2,5%xAnni 4+(18)x(28)x2,5%xAnni 4	€ 31=(29)+(30)		€ 32	€ a corpo 33				
661	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Florence di Scarantino Giulia Luisa & C. S.A.S. con sede in Caltanissetta, 01349550853, Proprietaria per 1/1.		67	33			Seminativo arborato	07	50	1	3,10		Seminativo arborato	10613		A	2	0,50	5327,73	0,00	0,00	10655,45		15983,18												
662	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Riggi Angelo nato a San Cataldo il 25/06/1937, RGG NGL 37H25 H792W, Proprietario per 1000/1000.	4754	67	46			Seminativo	55	20	86	258,06		Seminativo	1164		A	2	0,48	558,72	0,00	0,00	1117,44		1676,16												
663	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Talluto Calogero Salvatore nato a Caltanissetta l' 1/02/1947, TLL CGR 47B01 B429I, Proprietario per 1/3; Talluto Carmelo nato a Caltanissetta il 18/07/1954, TLL CML 54L18 B429E, Proprietario per 1/3; Talluto Michela nata a Caltanissetta il 17/07/1942, TLL MHL 42L57 B429J, Proprietaria per 1/3;			67	47								orto	8164		A	2	1,09	8857,94	0,00	0,00	17715,88		26573,82												
665	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	D' Agostino Giovanni nato a Caltanissetta il 17/03/1932, DGS GNN 32C17 B429Z, Proprietario per 1/1.		67	26			Pistacchieto	00	20	23	93,15		Pistacchieto	11678		A	2	0,80	9354,08	0,00	0,00	18708,16		28062,23												
666	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Livecchi Angelo nato a Caltanissetta il 04/01/1962, LVC NGL 62A04 B429Z, Proprietario per 1/24; Livecchi Attilio nato a Caltanissetta il 02/04/1956, LVC TTL 56D02 B429I, Proprietario per 4/24; Livecchi Calogero nato a Caltanissetta il 23/07/1941, LVC CGR 41L23 B429Q, Proprietario per 4/24; Livecchi Giuseppina nata a Caltanissetta il 23/08/1960, LVC GPP 60M63 B429D, Proprietaria per 1/24; Livecchi Laura Maria nata a Caltanissetta il 24/01/1971, LVC LMR 71A64 B429N, Proprietaria per 1/24; Livecchi Michele nato a Caltanissetta il 24/08/1938, LVC MHL 38M24 B429R, Proprietario per 4/24; Livecchi Rosaria nata a Caltanissetta il 10/08/1948, LVC RSR 48M50 B429U, Proprietaria per 4/24; Livecchi Salvatore nato a Caltanissetta il 07/12/1964, LVC SVT 64T07 B429E, Proprietario per 1/24; Livecchi Salvatrice nata a Caltanissetta il 09/09/1930, LVC SVT 30P49 B429P, Proprietaria per 4/24.	15540	67	25			Seminativo	36	95	21	63,66		Seminativo																							
667	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Riggi Angelo nato a San Cataldo il 25/06/1937, RGG NGL 37H25 H792W, Proprietario per 1000/1000.	4754	67	46			Seminativo	55	20	86	258,06		Seminativo	12497		A	2	0,48	5998,56	0,00	0,00	11997,12		17995,68												
																	22623		A	2	0,48	10859,04	0,00	0,00	21718,08		32577,12												
sommano																	66739	0,00			sommano	40956,06	0,00					sommano	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00					

IDENTIFICATIVO DITTA	DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI																AREA DA OCCUP.		P.R.G.	CALCOLO INDENNITA' AREE AGRICOLE										CALCOLO INDENNITA' AREE EDIFICATORIE						FABBRICATI E MANUFATTI		
	REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	partita	foglio	P.lla	ex	sub	Colt. Catastale	ha	a	ca	R.A.	R.D.	Colt. Effettiva	Superficie definitiva	Superficie temp.	Agric. Edific.	Reg. agraria	V.A.M.	Importo Indennità base AREE AGRICOLE	INDENNITA' DI OCCUPAZ. TEMP.	Cessione volontaria (art. 45)		SOPRASSUOLO manufatti, porcili, etc. (stima alleg.)	TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO AREE AGRICOLE	VALORE DI MERCATO (stima alleg.)	VALORE UNITARIO (art. 5 bis L. 359/92) VM÷10xRD/2	Importo indennità base AREE EDIFIC.	INTERESSI LEGALI AREE EDIF. (2,5%)	TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO AREE EDIFIC.	Codice	SOPRASSUOLO manufatti, porcili, etc. (stima alleg.)	VALORE FABBRICATO (stima alleg.)			
																								€	€											€	€	€
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11c	12	13	14	15	16	11e	m²	m²				€/m²	€	€	(18)x(20)x1,12xAnni 4	€	€	€ a corpo	€	€/m²	€/m²	€	30÷(29)x2,5%xAnni 4÷(18)x(28)x2,5%xAnni 4	€		€	€ a corpo	
			S.C. Villarmosa	Iraci Cappuccinello Giacomo nato a Capizzi il 12/06/1944, RCC GCM 44H12 B660T, Proprietario per 1/2; Iraci Cappuccinello Salvatore nato a Capizzi il 05/09/1946, RCC SVT 46P05 B660M, Proprietario per 1/2.	6377	68	29			Seminativo	2	27	10	29,32	70,37	seminativo		2002		A	2	0,48	960,96	0,00	0,00	1921,92		2882,88										
675	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Iraci Cappuccinello Giacomo nato a Capizzi il 12/06/1944, RCC GCM 44H12 B660T, Proprietario per 1/2; Iraci Cappuccinello Salvatore nato a Capizzi il 05/09/1946, RCC SVT 46P05 B660M, Proprietario per 1/2.	6377	68	30			Seminativo	13	75	80	177,64	426,32	orto		13324		A	2	1,09	14456,54	0,00	0,00	28913,08		43369,62										
676	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Iraci Cappuccinello Giacomo nato a Capizzi il 12/06/1944, RCC GCM 44H12 B660T, Proprietario per 1/2; Iraci Cappuccinello Salvatore nato a Capizzi il 05/09/1946, RCC SVT 46P05 B660M, Proprietario per 1/2.	6377	68	82			Pascolo	6	97	10	25,20	108,01	orto		2445		A	2	1,09	2652,83	0,00	0,00	5305,65		7958,48										
677	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Iraci Cappuccinello Giacomo nato a Capizzi il 12/06/1944, RCC GCM 44H12 B660T, Proprietario per 1/2; Iraci Cappuccinello Salvatore nato a Capizzi il 05/09/1946, RCC SVT 46P05 B660M, Proprietario per 1/2.	6377	68	82			Pascolo	6	97	10	25,20	108,01	orto		2445		A	2	1,09	2652,83	0,00	0,00	5305,65		7958,48										
678a	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Oddo Domenico nato a Alimena il 17/07/192 DDDONCS2L17A202P proprietà per 1/2 - Tedesco Giuseppe nata ad Alimena il 14/03/1947 TDSGPP47C54A202U proprietà per 1/2		68	83			Pascolo	1	07	80	16,7	3,9	orto		660		A	2	1,09	716,10	0,00	0,00	1432,20		2148,30										
			S.C. Villarmosa	Iraci Cappuccinello Giacomo nato a Capizzi il 12/06/1944, RCC GCM 44H12 B660T, Proprietario per 1/2; Iraci Cappuccinello Salvatore nato a Capizzi il 05/09/1946, RCC SVT 46P05 B660M, Proprietario per 1/2.	12995	68	32			Pascolo	9	25	90	33,47	143,46	orto		10657		A	2	1,09	11562,85	0,00	0,00	23125,69		34688,54										
679	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Grifo Giuseppe nata a Palermo f. 1/03/1928, GRF GPP 28C41 G273M, Proprietaria per 1000/1000.	5132	68	35			Seminativo	4	46	80	69,23	207,68	orto		5594		A	2	1,09	6069,49	0,00	0,00	12138,98		18208,47										
680	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Grifo Giuseppe nata a Palermo f. 1/03/1928, GRF GPP 28C41 G273M, Proprietaria per 1000/1000.	5132	68	38			Incolt prod	13	81	70	14,27	35,68	orto		25592		A	2	1,09	27767,32	0,00	0,00	55534,64		83301,96										
681	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Grifo Giuseppe nata a Palermo f. 1/03/1928, GRF GPP 28C41 G273M, Proprietaria per 1000/1000.	5132	68	37			Seminativo	2	29	00	35,48	106,44	orto		9782		A	2	1,09	10613,47	0,00	0,00	21226,94		31840,41										
682	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Ente Ferrovie Dello Stato con sede in Roma, 01585570581, Proprietario per 1000/1000.	15024	68	36			Ferrovia SP		41	24			demanio		943		A	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											
683	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Grifo Giuseppe nata a Palermo f. 1/03/1928, GRF GPP 28C41 G273M, Proprietaria per 1000/1000.	5132	68	39			Seminativo	7	72	80	119,74	359,21	orto		2405		A	2	1,09	2609,43	0,00	0,00	5218,85		7828,28										
684	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Grifo Giuseppe nata a Palermo f. 1/03/1928, GRF GPP 28C41 G273M, Proprietaria per 1000/1000.	5132	68	89			Seminativo	1	85	00	23,89	57,33	orto		1440		A	2	1,09	1562,40	0,00	0,00	3124,80		4687,20										
			S.C. Villarmosa	Iraci Cappuccinello Giacomo nato a Capizzi il 12/06/1944, RCC GCM 44H12 B660T, Proprietario per 1/2; Iraci Cappuccinello Salvatore nato a Capizzi il 05/09/1946, RCC SVT 46P05 B660M, Proprietario per 1/2.		68	59			Seminativo	1	47	70	3,81	15,26	orto		17774		A	2	1,09	19284,79	0,00	0,00	38569,58		57854,37										
685	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Iraci Cappuccinello Giacomo nato a Capizzi il 12/06/1944, RCC GCM 44H12 B660T, Proprietario per 1/2; Iraci Cappuccinello Salvatore nato a Capizzi il 05/09/1946, RCC SVT 46P05 B660M, Proprietario per 1/2.		68	34			Seminativo	6	39	30	82,54	198,10	orto		14011		A	2	1,09	15201,94	0,00	0,00	30403,87		45605,81										
686	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Iraci Cappuccinello Giacomo nato a Capizzi il 12/06/1944, RCC GCM 44H12 B660T, Proprietario per 1/2; Iraci Cappuccinello Salvatore nato a Capizzi il 05/09/1946, RCC SVT 46P05 B660M, Proprietario per 1/2.		68	46			Mandorleto		67	00	20,76	25,95	orto		1199		A	2	1,09	1300,92	0,00	0,00	2601,83		3902,75										
687	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Iraci Cappuccinello Giacomo nato a Capizzi il 12/06/1944, RCC GCM 44H12 B660T, Proprietario per 1/2; Iraci Cappuccinello Salvatore nato a Capizzi il 05/09/1946, RCC SVT 46P05 B660M, Proprietario per 1/2.		68	69			Mandorleto		96	00	29,75	37,18	orto		1333		A	2	1,09	1446,31	0,00	0,00	2892,61		4338,92										
688	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Iraci Cappuccinello Giacomo nato a Capizzi il 12/06/1944, RCC GCM 44H12 B660T, Proprietario per 1/2; Iraci Cappuccinello Salvatore nato a Capizzi il 05/09/1946, RCC SVT 46P05 B660M, Proprietario per 1/2.		68	70			Seminativo	2	55	00	10,54	39,51	orto		279		A	2	1,09	302,72	0,00	0,00	605,43		908,15										
689	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Grifo Giuseppe nata a Palermo f. 1/03/1928, GRF GPP 28C41 G273M, Proprietaria per 1000/1000.	5132	68	38			Incolt prod	13	81	70	14,27	35,68	orto			22736		A	2	1,09	0,00	8222,85	0,00	0,00		8222,85									
T12	Sicilia	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	Grifo Giuseppe nata a Palermo f. 1/03/1928, GRF GPP 28C41 G273M, Proprietaria per 1000/1000.	5132	68	38			Incolt prod	13	81	70	14,27	35,68	orto			22736		A	2	1,09	0,00	8222,85	0,00	0,00		8222,85									
sommano																		109440	22736,00	sommano			116508,04	8222,85	sommano						0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		

RIEPILOGO SANTA CATERINA DI VILLARMOSA

Foglio	Numero particelle	Indennità base aree agricole	Indennità occupazione temp. aree agricole	Indennità aggiuntiva cessione volontaria non coltivatori diretti	Indennità aggiuntiva cessione volontaria coltivatori diretti	Totale indennità aree agricole	Indennità base aree edificabili	Indennità temp. aree edificabili	Totale indennità aree edificabili	Indennità fabbricati
67	6	€. 40.956,06	€. -	€. -	€. 81.912,13	€. 122.868,19	€. -	€. -	€. -	€. -
68	17	€. 116.508,04	€. 8.222,85	€. -	€. 233.016,07	€. 357.746,96	€. -	€. -	€. -	€. -
Totale	23	157464,10	8222,85	0,00	314928,20	480615,15	0,00	0,00	0,00	0,00

TOTALE

	Numero particelle	23
	Indennità base aree agricole	€ 157.464,10
	Indennità occupazione temporanea aree agricole	€ 8.222,85
Indennità aggiuntiva cessione volontaria non coltivatori diretti	€	-
Indennità aggiuntiva cessione volontaria coltivatori diretti	€	314.928,20
Totale indennità aree agricole (A)	€	480.615,15
	Indennità base aree edificabili	€ -
	Indennità temporanea aree edificabili	€ -
Totale indennità aree edificabili (B)	€	-
	Indennità fabbricati (C)	€ -
Totale complessivo A+B+Chiusa	€	480.615,15