



**Neubau
Hochalpine Photovoltaikanlage**

Projekt Gondosolar

BAUGESUCH

Projektträger: Gondosolar

Grundbuchauszüge



CANTON DU VALAIS
KANTON WALLIS

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 38

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6011 Zwischbergen
Grundstück-Nr.: 38
E-GRID: CH 24305 22941 45

Dominierte Grundstücke:
Adresse*: Gondo-Ruden
Scherumji
Plan-Nr.*: 2
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 3'934 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*: 16.12.2019 2019/6736/0 Tax- und Kulturartänderung
Kulturart*: Strasse, Weg, 312 m2
Übrige befestigte Fläche, 115 m2
Übrige humusierte Fläche, 364 m2
Übrige bestockte Fläche, 540 m2
Übrige vegetationslose Fläche, 2'603 m2

Gebäude*:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 2'574.–
Bemerkungen*:



Eigentum:

Alleineigentum
Staat Wallis, Sitten

01.03.2002, Erwerbgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 45

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 15. Mai 2023: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 15. Mai 2023, 13:31/diafer

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 49

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 15. Mai 2023: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 15. Mai 2023, 13:31/diafer

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 51

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 15. Mai 2023: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 15. Mai 2023, 13:32/diafer

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 75

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6011 Zwischbergen
Grundstück-Nr.: 75
E-GRID: CH 69522 94130 62

Dominierte Grundstücke:
Adresse*: Spittulmatta
Plan-Nr.*: 3
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 2'557 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*: 03.03.1975 3 Expropriation
Kulturart*: Wiese, 2'557 m2
Gebäude*:
Anm. aus aml. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 2'557.–
Bemerkungen*:



Eigentum:

Alleineigentum
Jordan Renato, 05.07.1951 des Florian

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

30.09.1969 2122 (L) **Weiderecht s/Beleg** ID.2003/000126
EREID: CH9774000000093865491
z.G. Alppenossenschaft Alpen, Gondo, Zwischbergen 01.03.2002 DR 82

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch



CANTON DU VALAIS
KANTON WALLIS

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 75

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 29. November 2023: keine
Geometergeschäfte bis 30. November 2023: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 30. November 2023, 07:15/diafer

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 76

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6011 Zwischbergen
Grundstück-Nr.: 76
E-GRID: CH 60293 04152 23

Dominierte Grundstücke:

Adresse*: Zilfa
Plan-Nr.*: 3
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 14'752 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*: 03.03.1975 3 Expropriation
Kulturart*: Weidwald, 13'637 m2
Wald, 862 m2
Weg, 228 m2
*Fels, 25 m2

Gebäude*:

Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.-
Grundgüterschätzung*: CHF 7'307.-
Bemerkungen*:

Eigentum:

Alleineigentum
Jordan Renato, 05.07.1951 des Florian

Anmerkungen:

 (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

30.09.1969 2122	(L)	Weiderecht s/Beleg ID.2003/000126 EREID: CH9774000000093865491 z.G. Alpengenossenschaft Alpen, Gondo, Zwischbergen	01.03.2002 DR 82
27.12.1974 5-6	(L)	Fuss- und Fahrwegrecht s/Beleg ID.2003/000130 EREID: CH9774000000093865895 z.G. LIG Zwischbergen/79 z.G. LIG Zwischbergen/80 z.G. LIG Zwischbergen/84 z.G. LIG Zwischbergen/85 z.G. LIG Zwischbergen/86	01.03.2002 DR 89 01.03.2002 DR 89 01.03.2002 DR 89 01.03.2002 DR 89 01.03.2002 DR 89
27.12.1974 5-6	(R)	Fuss- und Fahrwegrecht s/Beleg ID.2003/000130 EREID: CH9774000000093865895 z.L. LIG Zwischbergen/79 z.L. LIG Zwischbergen/80 z.L. LIG Zwischbergen/84	01.03.2002 DR 89 01.03.2002 DR 89 01.03.2002 DR 89

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 76

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Dienstbarkeiten:

z.L. LIG Zwischbergen/85

01.03.2002 DR 89

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 29. November 2023: keine
Geometergeschäfte bis 30. November 2023: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 30. November 2023, 07:15/diafer

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 392

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 11. Januar 2024: keine

Geometergeschäfte bis 11. Januar 2024: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 11. Januar 2024, 10:40/ilesch

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 393

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 11. Januar 2024: keine
Geometergeschäfte bis 11. Januar 2024: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 11. Januar 2024, 10:40/ilesch

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 396

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 11. Januar 2024: keine
Geometergeschäfte bis 11. Januar 2024: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 11. Januar 2024, 10:40/ilesch

Der/Die Grundbuchverwalter/in





Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 398

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6009 Simplon
Grundstück-Nr.: 398
E-GRID: CH 28755 23014 82

Dominierte Grundstücke:
Adresse*: Maschihuis
Plan-Nr.*: 12
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 4'351 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*:
Kulturart*: Weidwald, 4'351 m2
Gebäude*:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 2'176.–
Bemerkungen*:



Eigentum:

Alleineigentum
Zenklusen Xaver, 23.09.1914 des Anton

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 11. Januar 2024: keine
Geometergeschäfte bis 11. Januar 2024: keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 398

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 11. Januar 2024, 10:41/ilesch

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simpon / 1766

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6009 Simpon
Grundstück-Nr.: 1766
E-GRID: CH 36185 23012 05

Dominierte Grundstücke:

Adresse*: Chastulbärg
Plan-Nr.*: 28
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 7'298'155 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*: 12.06.2019 2019/3072/0 Tax- und Kulturartänderung
Kulturart*:
* Strasse, Weg, 27'429 m2
* übrige befestigte Fläche, 17 m2
* geschlossener Wald, 3'645'759 m2
* bestockte Weide, 10'597 m2
* Weide, 1'067'318 m2
* Abbau, Deponie, 15'909 m2
* Fels, 941'916 m2
* Geröll, Sand, 1'589'187 m2

Gebäude*:
* öffentliche Gebäude, Geb.-Nr. 692, 23 m2

Anm. aus amtli. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 3'197'261.–
Bemerkungen*:
Unterstand 5 m2
Unterstand 8 m2
Unterstand 15 m2
Unterstand 15 m2

Eigentum:

Alleineigentum
Simplon, Burgergemeinde, Simpon 01.01.1995, Erwerbgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

23.04.1917 755	(L)	Quellenrecht s/Beleg ID.2003/000514 EREID: CH9774000000093870285 z.G. Schweizerische Eidgenossenschaft, Bern	01.01.1995 DR 1
23.04.1917 755	(L)	Baurecht s/Beleg ID.2003/000515 EREID: CH9774000000093839896 z.G. Schweizerische Eidgenossenschaft, Bern	01.01.1995 DR 1
03.08.1948 1926	(L)	Durchgangsrecht ID.2004/000002 EREID: CH9774000000093841586	

