



**Neubau
Hochalpine Photovoltaikanlage**

Projekt Gondosolar

BAUGESUCH

Projektträger: Gondosolar

Grundbuchauszüge



CANTON DU VALAIS
KANTON WALLIS

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 38

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6011 Zwischbergen
Grundstück-Nr.: 38
E-GRID: CH 24305 22941 45

Dominierte Grundstücke:
Adresse*: Gondo-Ruden
Scherumji
Plan-Nr.*: 2
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 3'934 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*: 16.12.2019 2019/6736/0 Tax- und Kulturartänderung
Kulturart*: Strasse, Weg, 312 m2
Übrige befestigte Fläche, 115 m2
Übrige humusierte Fläche, 364 m2
Übrige bestockte Fläche, 540 m2
Übrige vegetationslose Fläche, 2'603 m2

Gebäude*:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 2'574.–
Bemerkungen*:



Eigentum:

Alleineigentum
Staat Wallis, Sitten

01.03.2002, Erwerbgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 51

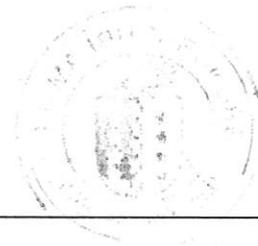
Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6011 Zwischbergen
Grundstück-Nr.: 51
E-GRID: CH 29522 19530 11

Dominierte Grundstücke:
Adresse*: Ganggi-San Marco
Plan-Nr.*: 2
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 15'218 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*:
Kulturart*: Gewässer, 15'218 m2
Gebäude*:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 0.–
Bemerkungen*:



Eigentum:

Alleineigentum
Zwischbergen, Munizipalgemeinde, Zwischbergen

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

13.08.1957 1938 (L) **Konzession s/Beleg** ID.2003/000094
EREID: CH9774000000093864187
z.G. Energie Electrique du Simplon SA (E.E.S.), Simplon 01.03.2002 DR 46

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 51

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 15. Mai 2023: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 15. Mai 2023, 13:32/diafer

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 71

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6011 Zwischbergen
Grundstück-Nr.: 71
E-GRID: CH 65335 22130 73

Dominierte Grundstücke:

Adresse*: Zilfa
Plan-Nr.*: 3
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 6'361 m², Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*: 03.03.1975 3 Expropriation
Kulturart*: Strasse, 6'361 m²
Gebäude*:
Anm. aus aml. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 6'361.–
Bemerkungen*:

Eigentum:

Alleineigentum
Zwischbergen, Munizipalgemeinde, Zwischbergen

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrücksrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 12. Januar 2024: keine
Geometergeschäfte bis 12. Januar 2024: keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 75

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6011 Zwischbergen
Grundstück-Nr.: 75
E-GRID: CH 69522 94130 62

Dominierte Grundstücke:
Adresse*: Spittulmatta
Plan-Nr.*: 3
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 2'557 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*: 03.03.1975 3 Expropriation
Kulturart*: Wiese, 2'557 m2
Gebäude*:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 2'557.–
Bemerkungen*:



Eigentum:

Alleineigentum
Jordan Renato, 05.07.1951 des Florian

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

30.09.1969 2122 (L) **Weiderecht s/Beleg** ID.2003/000126
EREID: CH9774000000093865491
z.G. Alppenossenschaft Alpen, Gondo, Zwischbergen 01.03.2002 DR 82

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch



CANTON DU VALAIS
KANTON WALLIS

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 75

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 29. November 2023: keine
Geometergeschäfte bis 30. November 2023: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 30. November 2023, 07:15/diafer

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 76

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6011 Zwischbergen
Grundstück-Nr.: 76
E-GRID: CH 60293 04152 23

Dominierte Grundstücke:

Adresse*: Zilfa
Plan-Nr.*: 3
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 14'752 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*: 03.03.1975 3 Expropriation
Kulturart*: Weidwald, 13'637 m2
Wald, 862 m2
Weg, 228 m2
*Fels, 25 m2

Gebäude*:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.-
Grundgüterschätzung*: CHF 7'307.-
Bemerkungen*:

Eigentum:

Alleineigentum
Jordan Renato, 05.07.1951 des Florian

Anmerkungen:

 (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

30.09.1969 2122	(L)	Weidrecht s/Beleg ID.2003/000126 EREID: CH9774000000093865491 z.G. Alpengenossenschaft Alpen, Gondo, Zwischbergen	01.03.2002 DR 82
27.12.1974 5-6	(L)	Fuss- und Fahrwegrecht s/Beleg ID.2003/000130 EREID: CH9774000000093865895 z.G. LIG Zwischbergen/79 z.G. LIG Zwischbergen/80 z.G. LIG Zwischbergen/84 z.G. LIG Zwischbergen/85 z.G. LIG Zwischbergen/86	01.03.2002 DR 89 01.03.2002 DR 89 01.03.2002 DR 89 01.03.2002 DR 89 01.03.2002 DR 89
27.12.1974 5-6	(R)	Fuss- und Fahrwegrecht s/Beleg ID.2003/000130 EREID: CH9774000000093865895 z.L. LIG Zwischbergen/79 z.L. LIG Zwischbergen/80 z.L. LIG Zwischbergen/84	01.03.2002 DR 89 01.03.2002 DR 89 01.03.2002 DR 89

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 348

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 15. Mai 2023: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 15. Mai 2023, 13:32/diafer

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Zwischbergen / 349

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6011 Zwischbergen
Grundstück-Nr.: 349
E-GRID: CH 84305 22195 05

Dominierte Grundstücke:
Adresse*: Alpjerung
Plan-Nr.*: 13
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 1'960'789 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*:
Kulturart*:
*Weide, 843'783 m2
Wald, 714'974 m2
*Fels, 401'895 m2

Gebäude*:
Hütte a, 43 m2
Stall b, 25 m2
Stall c, 69 m2

Anm. aus aml. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 1'700.–
Grundgüterschätzung*: CHF 380'476.–
Bemerkungen*:



Eigentum:

Alleineigentum
Jordan Renato, 05.07.1951 des Florian 24.02.2009, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

30.09.1969 2122 (L) **Weiderecht s/Beleg** ID.2003/000126
EREID: CH9774000000093865491
z.G. Alpgenossenschaft Alpien, Gondo, Zwischbergen 01.03.2002 DR 82

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 392

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6009 Simplon
Grundstück-Nr.: 392
E-GRID: CH 64305 21177 24

Dominierte Grundstücke:
Adresse*: Maschihuis
Plan-Nr.*: 12
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 10'713 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*:
Kulturart*: Wiese, 4'905 m2
Wald, 4'455 m2
Bach, 1'353 m2

Gebäude*:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 17'078.–
Bemerkungen*:

Eigentum:

Miteigentum 1/8 Arnold Antoine Remo , 29.07.1969 des Martin	11.10.2002, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
Miteigentum 1/8 Amherd Andrea Maria , 05.08.1972 des Martin verheiratet mit Amherd Armin	11.10.2002, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
Miteigentum 1/8 Rittiner Patricia , 24.05.1974 des Martin verheiratet mit Rittiner Mario	11.10.2002, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
Miteigentum 1/8 Arnold Alfons Martin , 03.11.1977 des Martin	11.10.2002, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
Miteigentum 4/8 Arnold Raoul Alfons , 15.05.1969 des Wilhelm	06.05.2021, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 392

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 11. Januar 2024: keine
Geometergeschäfte bis 11. Januar 2024: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 11. Januar 2024, 10:40/ilesch

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 393

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 11. Januar 2024: keine
Geometergeschäfte bis 11. Januar 2024: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 11. Januar 2024, 10:40/ilesch

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 394

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6009 Simplon
Grundstück-Nr.: 394
E-GRID: CH 44305 20318 78

Dominierte Grundstücke:

Adresse*: Maschihuis
Plan-Nr.*: 12
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 4'742 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*:
Kulturart*: Wiese, 2'844 m2
Wald, 1'760 m2
Bach, 138 m2

Gebäude*:

Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 9'426.–
Bemerkungen*:

Eigentum:

Alleineigentum
Henzen Edwin Meinrad, 22.09.1969 des Theodul 26.11.2020, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen:

(Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen:

(Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 395

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6009 Simplon
Grundstück-Nr.: 395
E-GRID: CH 45185 20330 18

Dominierte Grundstücke:

Adresse*: Maschihuis
Plan-Nr.*: 12
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 7'294 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*:
Kulturart*: Wiese, 5'636 m2
 *Weide, 1'361 m2
 Bach, 297 m2

Gebäude*:

Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 18'299.–
Bemerkungen*:



Eigentum:

Alleineigentum
Jordan Klaus, 09.12.1990 des Franz Ulysses 23.12.2015, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen:

(Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen:

(Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 395

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 11. Januar 2024: keine
Geometergeschäfte bis 11. Januar 2024: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 11. Januar 2024, 10:40/ilesch

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 396

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 11. Januar 2024: keine
Geometergeschäfte bis 11. Januar 2024: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 11. Januar 2024, 10:40/ilesch

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 398

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6009 Simplon
Grundstück-Nr.: 398
E-GRID: CH 28755 23014 82

Dominierte Grundstücke:
Adresse*: Maschihuis
Plan-Nr.*: 12
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 4'351 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*:
Kulturart*: Weidwald, 4'351 m2
Gebäude*:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.-
Grundgüterschätzung*: CHF 2'176.-
Bemerkungen*:

Eigentum:

Alleineigentum
Zenklusen Xaver, 23.09.1914 des Anton

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückschlagsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 11. Januar 2024: keine
Geometergeschäfte bis 11. Januar 2024: keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 398

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 11. Januar 2024, 10:41/ilesch

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 399

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6009 Simplon
Grundstück-Nr.: 399
E-GRID: CH 20053 05652 83

Dominierte Grundstücke:
Adresse*: Maschihuis
Plan-Nr.*: 12
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 15'952 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*:
Kulturart*: Weidwald, 15'952 m2
Gebäude*:
Anm. aus amtl. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 15'952.–
Bemerkungen*:

Eigentum:

Miteigentum 1/8 Arnold Antoine Remo , 29.07.1969 des Martin	11.10.2002, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
Miteigentum 1/8 Amherd Andrea Maria , 05.08.1972 des Martin verheiratet mit Amherd Armin	11.10.2002, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
Miteigentum 1/8 Rittiner Patricia , 24.05.1974 des Martin verheiratet mit Rittiner Mario	11.10.2002, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
Miteigentum 1/8 Arnold Alfons Martin , 03.11.1977 des Martin	11.10.2002, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
Miteigentum 4/8 Arnold Raoul Alfons , 15.05.1969 des Wilhelm	06.05.2021, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 399

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 11. Januar 2024: keine
Geometergeschäfte bis 11. Januar 2024: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 11. Januar 2024, 10:41/ilesch

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 419

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6009 Simplon
Grundstück-Nr.: 419
E-GRID: CH 71303 15216 69

Dominierte Grundstücke:

Adresse*:
Alpje
Wälschi Matta
Metzgärubodu
Stäg
Sistulmatta

Plan-Nr.*: 13
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 39'727 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*: 06.08.2015 2015/5030/0 Tax- und Kulturartänderung
Kulturart*:
* Strasse, Weg, 10'235 m2
* übrige befestigte Fläche, 29 m2
* Acker, Wiese, 1'774 m2
* Weide, 3'016 m2
* Gartenanlage, 296 m2
* übrige humusierte Fläche, 20'505 m2
* geschlossener Wald, 2'941 m2
* bestockte Weide, 931 m2

Gebäude*:
Anm. aus aml. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 38'256.–
Bemerkungen*:

Eigentum:

Miteigentum 1/2 Simplon, Munizipalgemeinde , Simplon	01.01.1995, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch
Miteigentum 1/2 Zwischbergen, Munizipalgemeinde , Zwischbergen	01.01.1995, Erwerbsgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 988

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 11. Januar 2024, 10:41/ilesch

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 1765

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6009 Simplon
Grundstück-Nr.: 1765
E-GRID: CH 66145 23075 45

Dominierte Grundstücke:
Adresse*: Munigstaful
Plan-Nr.*: 28
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 3'728'725 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*:
Kulturart*: *Weide, 446'854 m2
Wald, 537'327 m2
Weg, 2'870 m2
Unkultiviert, 2'741'674 m2

Gebäude*:
Anm. aus aml. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 634'796.–
Bemerkungen*:

Eigentum:

Alleineigentum
Alpiengeteilschaft Simplon, Simplon-Dorf

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 1765

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Form der Führung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

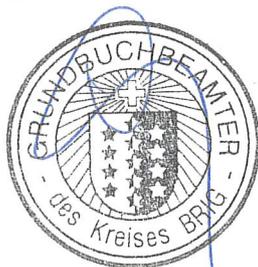
Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 12. Januar 2024: keine
Geometergeschäfte bis 12. Januar 2024: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 12. Januar 2024, 16:40/ilesch

Der/Die Grundbuchverwalter/in



Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simpon / 1766

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 6009 Simpon
Grundstück-Nr.: 1766
E-GRID: CH 36185 23012 05

Dominierte Grundstücke:

Adresse*: Chastulbärg
Plan-Nr.*: 28
Parzellen-Nr.*: Gemäss Grundbuch
Fläche*: 7'298'155 m2, Eidgenössisches Grundbuch
Mutation*: 12.06.2019 2019/3072/0 Tax- und Kulturartänderung
Kulturart*:
* Strasse, Weg, 27'429 m2
* übrige befestigte Fläche, 17 m2
* geschlossener Wald, 3'645'759 m2
* bestockte Weide, 10'597 m2
* Weide, 1'067'318 m2
* Abbau, Deponie, 15'909 m2
* Fels, 941'916 m2
* Geröll, Sand, 1'589'187 m2

Gebäude*:
* öffentliche Gebäude, Geb.-Nr. 692, 23 m2

Anm. aus amtli. Vermessung*:
Gebäudeschätzung*: CHF 0.–
Grundgüterschätzung*: CHF 3'197'261.–
Bemerkungen*:
Unterstand 5 m2
Unterstand 8 m2
Unterstand 15 m2
Unterstand 15 m2

Eigentum:

Alleineigentum
Simplon, Burgergemeinde, Simpon 01.01.1995, Erwerbgrund gemäss Grundbuch

Anmerkungen: (Nur öffentliche Anmerkungen gemäss Art. 26 Abs. 1 c der Grundbuchverordnung, andere Anmerkungen gemäss Grundbuch)

Keine öffentliche Anmerkung

Dienstbarkeiten:

23.04.1917 755	(L)	Quellenrecht s/Beleg ID.2003/000514 EREID: CH9774000000093870285 z.G. Schweizerische Eidgenossenschaft, Bern	01.01.1995 DR 1
23.04.1917 755	(L)	Baurecht s/Beleg ID.2003/000515 EREID: CH9774000000093839896 z.G. Schweizerische Eidgenossenschaft, Bern	01.01.1995 DR 1
03.08.1948 1926	(L)	Durchgangsrecht ID.2004/000002 EREID: CH9774000000093841586	



CANTON DU VALAIS
KANTON WALLIS

Grundbuch-Auszug

Liegenschaft Simplon / 1766

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Dienstbarkeiten:

13.07.1953 1449	(L)	z.G. LIG Simplon/1767 Elektrisches Freileitungsrecht mit Nutzungsbeschränkungen s/Beleg ID.2004/000058 EREID: CH9774000000093847188	01.01.1995 DR 20
20.01.2011 2011/482/0	(L)	z.G. Energie Electrique du Simplon SA (E.E.S.), Simplon Benutzungsrecht s/Beleg / Militärisches Schiess- und Truppenübungsrecht ID.2011/000101 EREID: CH9774000000095476693	01.01.1995 DR 82
20.01.2011 2011/482/0	(L)	z.G. Schweizerische Eidgenossenschaft, Bern Baubeschränkung s/Beleg / Bauverbot ID.2011/000102 EREID: CH9774000000095476794 z.G. Schweizerische Eidgenossenschaft, Bern	

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrücksrechte siehe Grundpfandrechte)

Gemäss Grundbuch

Grundpfandrechte:

Gemäss Grundbuch

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 12. Januar 2024: keine
Geometergeschäfte bis 12. Januar 2024: keine

Die Einführung des EDV-Grundbuches hatte eine Vereinheitlichung der Stichworte im Bereich der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen und Anmerkungen zur Folge. Die textlich abgeänderten Stichworte bewirken jedoch keine materielle Änderung des Inhaltes der Eintragung. Bleiben vorbehalten die gesetzlichen nicht eingetragenen Pfandrechte gemäss eidgenössischem und kantonalem Recht.

3900 Brig, 12. Januar 2024, 16:40/ilesch

Der/Die Grundbuchverwalter/in

