



REGIONE  
LAZIO  
PROVINCIA di  
VITERBO



COMUNE di  
Montalto di Castro



COMUNE di  
Manciano

REGIONE  
TOSCANA  
PROVINCIA di  
GROSSETO



**SKI 36 S.r.L.**

Società soggetta ad attività di direzione  
e coordinamento di Statkraft AS  
Via Caradosso 9, 20123 Milano



Progettazione Coordinamento	 <b>VEGA sas</b> LANDSCAPE ECOLOGY & URBAN PLANNING Via degli Carri, 48 - 71121 Foggia - Tel. 0881.756251 - Fax 1784412324 mail: info@studiovega.org - website: www.studiovega.org				
Studi Ambientali e Paesaggistici	<b>Arch. Antonio Demaio</b> Via N. delli Carri, 48 - 71121 Foggia (FG) Tel. 0881.756251   Fax 1784412324 E-Mail: sit.vega@gmail.com		Studio Geologico-Idrologico	<b>dott. geol. Di Carlo Matteo</b> Viale Virgilio, 30, 71036 Lucera (FG) Ordine dei Geologi di Puglia n.75 Tel./Fax 0881.   Cell. 335.5340316 E-Mail: dicarlomatteo@hotmail.com	
Studi Naturalistici e Forestali	<b>Dott. Forestale Luigi Lupo</b> Corso Roma, 110 - 71121 Foggia E-Mail: luigilupo@libero.it		Studio Idraulico	<b>Studio di ingegneria Dott.sa Ing. Antonella Laura Giordano</b> Viale degli Aviatori, 73 - 71121 Foggia Tel./Fax 0881.070126   Cell. 346.6330956 E-Mail: lauragiordano@gmail.com	
Usi Civili	<b>Per. Agr. Alessandro Alebardi</b> Via Francesco Azzurri, 16 - 00166 Roma Tel. 338.7330210 E-Mail: alessandroalebardi@gmail.com		Studio archeologico	 <b>ARCHEOMATICA srls</b> Strada Campogrande, 52 (VT) Cell. +39.338 4699279 E-Mail: info@archeomatica.eu Web: www.archeomatica.eu	
Opera	<b>Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 5 aerogeneratori da 6,6 MW ciascuno per una potenza complessiva di 33 MW e di un sistema di accumulo elettrochimico da 18 MW sito nel Comune di Montalto di Castro (VT) e opere connesse nei Comuni di Montalto di Castro (VT) e Manciano (GR)</b>				
Oggetto	Folder: VIA16 Nome Elaborato: SKI36-MCAS-IntBRT-2_3_1_PianoOccupazioneSuolo Descrizione Elaborato: Piano Occupazione Suolo				
01	Febbraio 2024	Integr. nota Regione Toscana n. E1_Protocollo_r_toscan_AOOGRT_0393681_2023-08-22	VEGA	Arch. A. Demaio	SKI 36
00	Luglio 2023	Emissione per progetto definitivo	VEGA	Arch. A. Demaio	SKI 36
Rev.	Data	Oggetto della revisione	Elaborazione	Verifica	Approvazione
Scala:	Codice progetto <b>SKI36-MCAS1</b>				
Formato:					

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO																				
DITTA CATASTALE INTESTATA		DATI IMMOBILI							DATI AREE DI ESPROPRIO					Aree in asservimento servitu' strade e cavidotti		DATI Aree in asservimntno servitu' aeree			OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO	
NP	DATI DITTA CATASTALE	FOGLIO	PART.	QUALITÀ	SUPERFICIE P.LLA (mq)	REDDITO		VALORE ECONOMICO DI MERCATO (€/mq) V.E.M	fondazioni-piazzole		-sottostazione-		IDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.E.M./12	strade - cavidotto		servitù aeree		IDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.E.M./12	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE V.E.M. x FOGLIO SO/12
						Redd. Dom.	Redd. Agr.		SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.E.M. x SE	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.E.M. x SE		SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.E.M. x SS	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.E.M. x SS			
<b>COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO</b>																				
1	MARIOTTI AGOSTINO n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 05/08/1955 c.f. MRTGTNSM05F419L - PROPRIETA' per 1000/1000	5	122	SEMINATIVO	427.935	3.204,64	1.105,05	2,1	3.384	7106,4	0	0	592,2	10.344	21722,4	19.283	40494,3	5184,73	33.602	5880,35
2	MARIOTTI AGOSTINO n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 05/08/1955 c.f. MRTGTNSM05F419L - PROPRIETA' per 1000/1000	5	112	SEMINATIVO	473.870	3.548,63	1.223,67	2,1	16.050	33705	0	0	2808,75	15.066	31638,6	35.104	73718,4	8779,75	66.135	11573,63
3	MARIOTTI VITTORIO n.a. CELLERE (VT) il 17/05/1951 c.f. MRTVTR51E17C4475 - PROPRIETA' per 1000/1000	5	28	SEMINATIVO	189.720	734,87	391,93	2,1	3.384	7106,4	0	0	592,2	4.811	10103,1	19.283	40494,3	4216,46	31.556	5522,3
4	CONTI PAOLO n.a. ORBETELLO (GR) il 30/03/1967 c.f. CNTPLA67C30G088M - PROPRIETA' per 1/1	11	157	SEMINATIVO	192.138	744,23	396,92	2,1	3.384	7106,4	0	0	592,2	5.042	10588,2	19.283	40494,3	4256,88	30.885	5404,88
5	MARIOTTI AGOSTINO n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 05/08/1955 c.f. MRTGTNSM05F419L - PROPRIETA' per 1000/1000	5	86	SEMINATIVO	240	0	0,36	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	3,85
6	MARIOTTI AGOSTINO n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 05/08/1955 c.f. MRTGTNSM05F419L - PROPRIETA' per 1000/1000	5	119	SEMINATIVO	9.844	38,13	20,34	2,1	0	0	0	0	0	1.064	2234,4	0	0	186,2	2.296	401,8
7	MARIOTTI AGOSTINO n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 05/08/1955 c.f. MRTGTNSM05F419L - PROPRIETA' per 1/2	5	68	SEMINATIVO	320	2,4	0,83	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0,53
8	MARIOTTI VITTORIO n.a. CELLERE (VT) il 17/05/1951 c.f. MRTVTR51E17C4475 - PROPRIETA' per 1/2	5	55	SEMINATIVO	460	3,44	1,19	2,1	0	0	0	0	0	35	73,5	0	0	6,13	36	6,3
9	MARIOTTI VITTORIO n.a. CELLERE (VT) il 17/05/1951 c.f. MRTVTR51E17C4475 - PROPRIETA' per 1000/1000	5	66	SEMINATIVO	154.310	1.155,57	398,47	2,1	0	0	0	0	0	317	665,7	0	0	55,48	219	38,33
10	MARIOTTI VITTORIO n.a. CELLERE (VT) il 17/05/1951 c.f. MRTVTR51E17C4475 - PROPRIETA' per 1000/1000	5	53	SEMINATIVO	140	0,54	0,29	2,1	0	0	0	0	0	38	79,8	0	0	6,65	3	0,53
11	MARIOTTI AGOSTINO n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 05/08/1955 c.f. MRTGTNSM05F419L - PROPRIETA' per 1/2	5	54	PASC CESPUG	40	0,01	0,01	1,15	0	0	0	0	0	33	37,95	0	0	3,16	14	1,34
12	MARIOTTI AGOSTINO n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 05/08/1955 c.f. MRTGTNSM05F419L - PROPRIETA' per 1000/1000	5	43	SEMINATIVO	6.761	50,63	17,46	2,1	0	0	0	0	0	42	88,2	0	0	7,35	18	3,15
13	MARIOTTI AGOSTINO n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 05/08/1955 c.f. MRTGTNSM05F419L - PROPRIETA' per 1000/1000	5	32	SEMINATIVO	42.985	321,9	111	2,1	0	0	0	0	0	236	495,6	0	0	41,3	10	1,75
14	SOLAR ITALY IV S.R.L. c.f. 10481840964 - PROPRIETA' per 1/1	5	20	SEMINATIVO	348.640	0	1.079,74	2,1	0	0	0	0	0	1	2,1	0	0	0,18	1.645	287,88
15	MARIOTTI AGOSTINO n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 05/08/1955 c.f. MRTGTNSM05F419L - PROPRIETA' per 1000/1000	5	116	SEMINATIVO	40.000	299,55	103,29	2,1	0	0	0	0	0	103	216,3	3.462	7270,2	623,88	5.874	1.027,95
16	MARIOTTI VITTORIO n.a. CELLERE (VT) il 17/05/1951 c.f. MRTVTR51E17C4475 - PROPRIETA' per 1000/1000 Sub.	5	104	ENTE URBANO	14.630	0	0	10	0	0	0	0	0	649	6490	0	0	540,83	321	267,5
17	MARIOTTI VITTORIO n.a. CELLERE (VT) il 17/05/1951 c.f. MRTVTR51E17C4475 - PROPRIETA' per 1000/1000	5	103	SEMINATIVO	39.010	292,13	100,73	2,1	0	0	0	0	0	332	697,2	0	0	58,1	275	48,13
18	SOLAR ITALY IV S.R.L. c.f. 10481840964 - PROPRIETA' per 1/1	5	1	SEMIN IRRIG	4.650	0	21,69	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	79	19,75
19	EG MARCONI S.R.L. c.f. 11402240961 - PROPRIETA' per 1/1	30	91	SEMINATIVO	1.050	0	3,52	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	859	150,33
20	EG MARCONI S.R.L. c.f. 11402240961 - PROPRIETA' per 1/1	30	530	SEMIN ARBOR	698	7,75	2,52	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	688	120,4
21	EG MARCONI S.R.L. c.f. 11402240961 - PROPRIETA' per 1/1	30	528	SEMIN ARBOR	412	4,57	1,49	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	407	71,23
22	EG MARCONI S.R.L. c.f. 11402240961 - PROPRIETA' per 1/1	30	526	SEMINATIVO	21.741	162,81	56,14	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.392	243,6
23	EG MARCONI S.R.L. c.f. 11402240961 - PROPRIETA' per 1/1	30	522	SEMINATIVO	1.452	10,87	3,75	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	798	139,65
24	EG MARCONI S.R.L. c.f. 11402240961 - PROPRIETA' per 1/1	30	524	SEMINATIVO	350	2,62	0,9	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200	35
25	EG MARCONI S.R.L. c.f. 11402240961 - PROPRIETA' per 1/1	30	523	SEMINATIVO	2.132	15,97	5,51	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.376	240,8
26	EG MARCONI S.R.L. c.f. 11402240961 - PROPRIETA' per 1/1	30	521	SEMINATIVO	452	3,38	1,17	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	PETRETTI MARIA CLARA n.a. VITERBO (VT) il 22/05/1976 c.f. PTRMCL76E62M082X - PROPRIETA' per 1000/1000 Sub. 4	30	389	ENTE URBANO	5.267	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	147	122,5
28	PETRETTI MARIA CLARA n.a. VITERBO (VT) il 22/05/1976 c.f. PTRMCL76E62M082X - PROPRIETA' per 1/1	30	533	ULIVETO	12.594	48,78	19,51	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	345	86,25
29	DEMANIO DELLO STATO c.f. 97905320582 - PROPRIETA' per 1000/1000	30	180	SEMIN ARBOR	640	7,11	2,31	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	173	30,28
30	EG MARCONI S.R.L. c.f. 11402240961 - PROPRIETA' per 1/1	30	529	SEMIN ARBOR	140	1,55	0,51	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	138	24,15
31	DEMANIO DELLO STATO c.f. 97905320582 - PROPRIETA' per 1000/1000	30	179	SEMINATIVO	630	6,83	2,11	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	222	38,85
32	MARIOTTI VITTORIO n.a. CELLERE (VT) il 17/05/1951 c.f. MRTVTR51E17C4475 - PROPRIETA' per 1000/1000	11	11	SEMINATIVO	215.410	834,37	445	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.511	264,43
33	MARIOTTI VITTORIO n.a. CELLERE (VT) il 17/05/1951 c.f. MRTVTR51E17C4475 - PROPRIETA' per 1000/1000	11	6	SEMINATIVO	6.310	47,25	16,29	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	155	27,13
34	CONTI PAOLO n.a. ORBETELLO (GR) il 30/03/1967 c.f. CNTPLA67C30G088M - PROPRIETA' per 1/1	11	23	SEMINATIVO	37.170	278,35	95,98	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	683	119,53
35	CONTI PAOLO n.a. ORBETELLO (GR) il 30/03/1967 c.f. CNTPLA67C30G088M - PROPRIETA' per 1/1 Sub.	11	158	ENTE URBANO	682	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.362	1135
36	MARIOTTI AGOSTINO n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 05/08/1955 c.f. MRTGTNSM05F419L - PROPRIETA' per 1/2	5	44	PASC CESPUG	91	0,03	0,01	1,15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37	MARIOTTI VITTORIO n.a. CELLERE (VT) il 17/05/1951 c.f. MRTVTR51E17C4475 - PROPRIETA' per 1/2	5	18	ENTE URBANO	19.920	0	0	10	0	0	0	0	0	345	3450	0	0	287,5	0	0
38	MARIOTTI AGOSTINO n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 05/08/1955 c.f. MRTGTNSM05F419L - PROPRIETA' per 1000/1000 Sub.	5	120	ENTE URBANO	1.926	0	0	10	0	0	0	0	0	67	670	0	0	55,83	0	0
39	MARIOTTI LEDA n.a. CELLERE (VT) il 09/03/1944 c.f. MRTLDE44C49C447Q - PROPRIETA' per 1000/1000	5	106	SEMINATIVO	283.699	2.124,52	732,59	2,1	0	0	0	0	0	66	138,6	0	0	11,55	0	0

40	SIMONETTI GIAN FRANCA n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 14/12/1944 c.f. SMNGFR44T54F419B - PROPRIETA' per 1/3 MARIOTTI STEFANO n.a. CIVITAVECCHIA (RM) il 02/05/1968 c.f. MRTSFN68E02C773H - PROPRIETA' per 1/3 MARIOTTI ELISABETTA n.a. CIVITAVECCHIA (RM) il 27/12/1971 c.f. MRTLBT71T67C773L - PROPRIETA' per 1/3	11	79	SEMINATIVO	35.050	135,76	72,41	2,1	0	0	0	0	0	43	90,3	0	0	7,53	0	0
41	SIMONETTI GIAN FRANCA n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 14/12/1944 c.f. SMNGFR44T54F419B - PROPRIETA' per 1/3 MARIOTTI STEFANO n.a. CIVITAVECCHIA (RM) il 02/05/1968 c.f. MRTSFN68E02C773H - PROPRIETA' per 1/3 MARIOTTI ELISABETTA n.a. CIVITAVECCHIA (RM) il 27/12/1971 c.f. MRTLBT71T67C773L - PROPRIETA' per 1/3	11	316	SEMINATIVO	27.264	105,61	56,32	2,1	0	0	0	0	0	23	48,3	0	0	4,03	0	0
42	SIMONETTI GIAN FRANCA n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 14/12/1944 c.f. SMNGFR44T54F419B - PROPRIETA' per 1/3 MARIOTTI STEFANO n.a. CIVITAVECCHIA (RM) il 02/05/1968 c.f. MRTSFN68E02C773H - PROPRIETA' per 1/3 MARIOTTI ELISABETTA n.a. CIVITAVECCHIA (RM) il 27/12/1971 c.f. MRTLBT71T67C773L - PROPRIETA' per 1/3	11	315	SEMINATIVO	99.696	386,17	205,95	2,1	0	0	0	0	0	212	445,2	0	0	37,1	0	0
43	ALBANO ALTERNATIVE ENERGIM S.R.L. c.f. 07248361003 - PROPRIETA' per 1/1 Sub. 2, 3	11	208	ENTE URBANO	433.780	0	0	10	0	0	0	0	0	1.313	13130	0	0	1.094,17	0	0
44	SIMONETTI GIAN FRANCA n.a. MONTALTO DI CASTRO (VT) il 14/12/1944 c.f. SMNGFR44T54F419B - PROPRIETA' per 1/3 MARIOTTI STEFANO n.a. CIVITAVECCHIA (RM) il 02/05/1968 c.f. MRTSFN68E02C773H - PROPRIETA' per 1/3 MARIOTTI ELISABETTA n.a. CIVITAVECCHIA (RM) il 27/12/1971 c.f. MRTLBT71T67C773L - PROPRIETA' per 1/3	11	106	SEMINATIVO	21.280	82,43	43,96	2,1	0	0	0	0	0	90	189	0	0	15,75	0	0

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO																				
DITTA CATASTALE INTESTATA		DATI IMMOBILI							DATI AREE DI ESPROPRIO					Aree in asservimento servitu' strade e cavidotti		DATI Aree in asservimnto servitu' aeree			OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO	
NP	DATI DITTA CATASTALE	FOGLIO	PART.	QUALITÀ	SUPERFICIE P.LLA (mq)	REDDITO		VALORE ECONOMICO DI MERCATO (€/mq) V.E.M	fondazioni-piazzole		-sottostazione-		IDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.E.M./12	strade - cavidotto		servitù aeree			SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE V.E.M. x FOGLIO SO/12
						Redd. Dom.	Redd. Agr.		SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.E.M. x SE	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.E.M. x SE		SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.E.M. x SS	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.E.M. x SS	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.E.M./12		
<b>COMUNE DI MANCIANO</b>																				
45	GIOIOSI VINCENZA n.a. CELLERE (VT) il 21/07/1947 c.f. GSIVCN47L61C447T - PROPRIETA' per 1/1	269	111	SEMINATIVO	201.640	208,28	260,35	2,1	0	0	0	0	0	640	1344	0	0	112	263	31,56
	GIOIOSI LUIGI nato a MONTEFIASCONE (VT) il 05/06/1980 GSILGUB80H05F499J - Nuda proprieta' 1/1	269	112	PASCOLO ARB	21	0,02	0,01	2,1	0	0	0	0	0	1570	3297	0	0	274,75	197	23,64
	GIOIOSI RENATO nato a CELLERE (VT) il 05/01/1953 GSIRNT53A05C447O Usufrutto 1/1			SEMINATIVO	241.298	280,23	350,28													
46	GIOIOSI VINCENZA n.a. CELLERE (VT) il 21/07/1947 c.f. GSIVCN47L61C447T - PROPRIETA' per 1/1	269	74	SEMINATIVO	6.260	6,47	8,08	2,1	0	0	0	0	0	665	1396,5	0	0	116,38	366	64,05
47	GIOIOSI VINCENZA n.a. CELLERE (VT) il 21/07/1947 c.f. GSIVCN47L61C447T - PROPRIETA' per 1/1	269	97	SEMINATIVO	382.500	197,54	98,77	2,1	0	0	0	0	0	1245	2614,5	0	0	217,88	858	150,15
48	GIOIOSI RENATO n.a. CELLERE (VT) il 05/01/1953 c.f. GSIRNT53A05C447O - USUFRUITTO per 1/1 GIOIOSI LUIGI n.a. MONTEFIASCONE (VT) il 05/06/1980 c.f. GSILGUB80H05F499J - NUDA PROPRIETA' per 1/1	269	100	SEMINATIVO	283.670	146,5	73,25	2,1	0	0	0	0	0	2.363	4962,3	0	0	413,53	2.794	488,95
49	RADICETTI ANDREA n.a. VITERBO (VT) il 09/10/1967 c.f. RDCNDR67R09M082A - PROPRIETA' per 1000/1000	269	31	SEMINATIVO	10.570	10,92	13,65	2,1	0	0	0	0	0	349	732,9	0	0	61,08	216	37,8
50	RADICETTI ANDREA n.a. VITERBO (VT) il 09/10/1967 c.f. RDCNDR67R09M082A - PROPRIETA' per 1000/1000	269	10	SEMINATIVO	257.480	265,95	332,44	2,1	0	0	0	0	0	1.335	2803,5	0	0	233,63	1.377	240,98
51	GIOIOSI VINCENZA n.a. CELLERE (VT) il 21/07/1947 c.f. GSIVCN47L61C447T - PROPRIETA' per 1/1	269	99	SEMINATIVO	5.670	2,93	1,46	2,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	111	19,43
52	GIOIOSI VINCENZA n.a. CELLERE (VT) il 21/07/1947 c.f. GSIVCN47L61C447T - PROPRIETA' per 1/1	269	104	SEMINATIVO	2.178	2,25	2,81	2,1	0	0	0	0	0	136	285,6	0	0	23,8	0	0
53	RADICETTI ANDREA n.a. VITERBO (VT) il 09/10/1967 c.f. RDCNDR67R09M082A - PROPRIETA' per 1000/1000	269	32	SEMINATIVO	4.550	4,7	5,87	2,1	0	0	0	0	0	11	23,1	0	0	1,93	0	0
54	RADICETTI ANDREA n.a. VITERBO (VT) il 09/10/1967 c.f. RDCNDR67R09M082A - PROPRIETA' per 1000/1000	269	12	SEMINATIVO	6.030	6,23	7,79	2,1	0	0	0	0	0	1.719	3609,9	0	0	300,83	0	0

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO														
DITTA CATASTALE INTESATA		DATI IMMOBILI						DATI AREE DI ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA				
NP	DATI DITTA CATASTALE	FOGLIO	PART.	QUALITÀ	SUPERFICIE P.LLA (mq)	REDDITO		VALORE ECONOMICO DI MERCATO (€/mq) V.E.M.	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.E.M. x SE (€)	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE V.E.M. x FOGLIO SO/12		
						Redd. Dom.	Redd. Agr.							
COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO (VT)											Cipressi		ROAD SURVEY WTG	
55	BEVILACQUA ANNA LIVIA nata a VITERBO (VT) il 30/04/1952 - BVLNLV52D70M082P - Proprietà 1/2	12	3	SEMINATIVO PASCOLO ARB	410.300	3093,3	1059,14	2,1	14856	31197,6	0	0		
	BEVILACQUA STEFANO nato a CANINO (VT) il 28/11/1950 - BVLSFN50S28B604K - Proprietà 1/2													
56	BEVILACQUA ANNA LIVIA nata a VITERBO (VT) il 30/04/1952 - BVLNLV52D70M082P - Proprietà 1/2	12	58	SEMINATIVO	664.602	7208	2231,05	2,1	8270	17367	0	0		
	BEVILACQUA STEFANO nato a CANINO (VT) il 28/11/1950 - BVLSFN50S28B604K - Proprietà 1/2													
57	BEVILACQUA ANNA LIVIA nata a VITERBO (VT) il 30/04/1952 - BVLNLV52D70M082P - Proprietà 1/3	12	71	SEMINATIVO	959.312	7183,93	2477,22	2,1	9306	19542,6	0	0		
	BEVILACQUA STEFANO nato a CANINO (VT) il 28/11/1950 - BVLSFN50S28B604K - Proprietà 1/3													
	BEVILACQUA MARIA GABRIELLA nata a VITERBO (VT) il 17/09/1955 - BVLMGB55P57M082S - Diritto del concedente 1/3													
58	MAGRINI MARIA TERESA nata a VALENTANO (VT) il 24/08/1944 - MGRMTR44M64L569Q - PROPRIETA' per 1/1	12	36	SEMINATIVO	3.540	383,93	118,84	2,1	4653	9771,3	0	0		
59	MAGRINI MARIA TERESA nata a VALENTANO (VT) il 24/08/1944 - MGRMTR44M64L569Q - PROPRIETA' per 1/2	12	67	SEMINATIVO	130.963	507,28	270,55	2,1	617	1295,7	0	0		
	PASQUINI RODOLFO VIRO nato a ROCCALBEGNA (GR) il 11/05/1939 - PSQRLF39E11H417J - PROPRIETA' per 1/2													
60	BEVILACQUA ANNA LIVIA nata a VITERBO (VT) il 30/04/1952 - BVLNLV52D70M082P - Proprietà 1/2	12	35	SEMINATIVO	78.290	586,28	202,17	2,1	11996	25191,6	0	0		
	BEVILACQUA STEFANO nato a CANINO (VT) il 28/11/1950 - BVLSFN50S28B604K - Proprietà 1/2													
61	BEVILACQUA ANNA LIVIA nata a VITERBO (VT) il 30/04/1952 - BVLNLV52D70M082P - Proprietà 1/2	6	28	SEMINATIVO	590.000	4418,29	1523,55	2,1	12279	25785,9	0	0		
	BEVILACQUA STEFANO nato a CANINO (VT) il 28/11/1950 - BVLSFN50S28B604K - Proprietà 1/2													
62	BEVILACQUA ANNA LIVIA nata a VITERBO (VT) il 30/04/1952 - BVLNLV52D70M082P - Proprietà 1/2	6	137	SEMINATIVO SEMIN IRRIG	165.920	2688,54	910,46	3	11097	33291	0	0		
	BEVILACQUA STEFANO nato a CANINO (VT) il 28/11/1950 - BVLSFN50S28B604K - Proprietà 1/2													
63	MILANO FAUSTO nato a ROMA (RM) il 28/08/1954 - MLNFST54M28H501F - Proprietà 1/1	6	189	SEMINATIVO	55.833	418,11	144,18	2,1	4220	8862	0	0		
64	BEVILACQUA ANNA LIVIA nata a VITERBO (VT) il 30/04/1952 - BVLNLV52D70M082P - Proprietà 1/2	6	31	SEMINATIVO	196.320	1470,17	506,95	2,1	10964	23024,4	0	0		
	BEVILACQUA STEFANO nato a CANINO (VT) il 28/11/1950 - BVLSFN50S28B604K - Proprietà 1/2													
65	FERDINANDI FERNANDA nata a ACQUAPENDENTE (VT) il 27/02/1915 - FRDFNN15B67A040F - Proprietà 2/4	60	123	SEMINATIVO	14.300	155,09	48	2,1	0	0	1410	246,75		
	PARENTI DANIELA ; DI ANTONIO - Comproprietario per 1/4													
	PARENTI DONATELLA ; DI ANTONIO - Comproprietario per 1/4													
	PARENTI GAUDENZIO ; DI REMO - Proprietà 1/4													
	PARENTI GIANFRANCO ; DI ANTONIO - Comproprietario per 1/4													
66	PARENTI NICOLA nato a VALENTANO (VT) il 22/06/1940 - PRNNCL40H2L569X - Proprietà 1/1	60	865	SEMINATIVO	15.415	170,44	52,75	2,1	0	0	1370	239,75		

67	GRAZIANI BERNARDINO nato a MONTALTO DI CASTRO (VT) il 17/11/1953 - GRZBNR53S17F419T - Proprieta' 1/6	60	11	ULIVETO ULIV VIGNET	10.770	50,06	35,38	3,5	0	0	1425	415,625
	GRAZIANI ELVIRA nata a MONTALTO DI CASTRO (VT) il 13/12/1934 - GRZLVR34T53F419K - Proprieta' 2/6											
	GRAZIANI MASSIMO nato a MONTALTO DI CASTRO (VT) il 11/06/1958 - GRZMSM58H11F419K - Proprieta' 1/6											
	GRAZIANI SIGISMONDO nato a MONTALTO DI CASTRO (VT) il 01/04/1933 - GRZSSM33D01F419U - Proprieta' 2/6											
68	GRAZIANI ELVIRA nata a MONTALTO DI CASTRO (VT) il 13/12/1934 - GRZLVR34T53F419K - Proprieta' 1/3	60	427	SEMINATIVO	13.295	144,19	44,63	2,1	0	0	300	52,5
	GRAZIANI SIGISMONDO nato a MONTALTO DI CASTRO (VT) il 01/04/1933 - GRZSSM33D01F419U - Proprieta' 1/3											
	GRAZIANI BERNARDINO nato a MONTALTO DI CASTRO (VT) il 17/11/1953 - GRZBNR53S17F419T - Proprieta' 1/6											
	GRAZIANI MASSIMO nato a MONTALTO DI CASTRO (VT) il 11/06/1958 - GRZMSM58H11F419K - Proprieta' 1/6											
69	GRAZIANI ELVIRA nata a MONTALTO DI CASTRO (VT) il 13/12/1934 - GRZLVR34T53F419K - Proprieta' 1/3	60	9	ULIVETO	14.300	66,47	25,85	3	0	0	900	225
	GRAZIANI SIGISMONDO nato a MONTALTO DI CASTRO (VT) il 01/04/1933 - GRZSSM33D01F419U - Proprieta' 1/3											
	GRAZIANI BERNARDINO nato a MONTALTO DI CASTRO (VT) il 17/11/1953 - GRZBNR53S17F419T - Proprieta' 1/6											
	GRAZIANI MASSIMO nato a MONTALTO DI CASTRO (VT) il 11/06/1958 - GRZMSM58H11F419K - Proprieta' 1/6											
70	PARENTI ANTONIO con sede in VALENTANO (VT) - Usufruttuario parziale	60	342	SEMINATIVO	2.030	22,02	6,81	2,1	0	0	400	70
	PARENTI DANIELA con sede in VALENTANO (VT) - Proprieta' 1/16											
	PARENTI DONATELLA con sede in VALENTANO (VT) - Proprieta' 1/16											
	PARENTI GAUDENZIO con sede in VALENTANO (VT) - Proprieta' - 4/16											
	PARENTI GIANFRANCO con sede in VALENTANO (VT) - Proprieta' 1/16											
	PARENTI NICOLA nato a VALENTANO (VT) il 22/06/1940 - PRNCL40H22L569X - Proprietario per 9/16											
71	-	60	1000	AREA	5.764	-	-	10	0	0	1050	875
72	IMMOBILIARE MAREMMA SRL con sede in MONTALTO DI CASTRO (VT) - 02304890565 - Proprieta' 1/1	60	8	ENTE URBANO	7506	-	-	10	0	0	300	250
73	COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO (VT) con sede in MONTALTO DI CASTRO (VT) - 80009830565 - Proprieta' 1/1	44	103	SEMIN IRRIG	3.677	61,72	2374	2,1	0	0	450	78,75
74	COMUNE DI MONTALTO DI CASTRO (VT) con sede in MONTALTO DI CASTRO (VT) - 80009830565 - Proprieta' 1/1	44	93	SEMINATIVO	2.790	30,26	9,37	2,1	0	0	25	4,375
75	SABATINI FELICE nato a CIVITAVECCHIA (RM) il 29/07/1966 - SBTFLC66L29C73P - Proprieta' 1/1	44	12	SEMINATIVO	24.691	267,79	82,89	2,1	0	0	50	8,75
76	PETRETTI MARIA CLARA nata a VITERBO (VT) il 22/05/1976 - PTRMCL76E62M082X - Proprieta' 1/1	30	389	ENTE URBANO	5267	-	-	10	0	0	20	16,6666667
77	PETRETTI MARIA CLARA nata a VITERBO (VT) il 22/05/1976 - PTRMCL76E62M082X - Proprieta' 1/1	30	533	ULIVETO	12.594	48,78	19,51	3	0	0	2000	500
78	PERUZZI FEDERICA nata a CIVITAVECCHIA (RM) il 14/07/1972 - PRZFRC72L54C773Y - Proprieta' 1/1	30	282	ULIVETO	17.360	67,24	26,9	3	0	0	50	12,5
79	EG MARCONI S.R.L. con sede in MILANO (MI) - 11402240961 - Proprieta' 1/1	30	530	SEMIN ARBOR	698	7,75	2,52	3	0	0	50	12,5
80	EG MARCONI S.R.L. con sede in MILANO (MI) - 11402240961 - Proprieta' 1/1	30	523	SEMINATIVO	2.132	15,97	5,51	2,1	0	0	100	17,5
81	EG MARCONI S.R.L. con sede in MILANO (MI) - 11402240961 - Proprieta' 1/1	30	524	SEMINATIVO	350	2,62	0,9	2,1	0	0	30	5,25
82	EG MARCONI S.R.L. con sede in MILANO (MI) - 11402240961 - Proprieta' 1/1	30	522	SEMINATIVO	1.452	10,87	3,75	2,1	0	0	80	14
83	EG MARCONI S.R.L. con sede in MILANO (MI) - 11402240961 - Proprieta' 1/1	30	526	SEMINATIVO	21.741	162,81	56,14	2,1	0	0	1100	192,5
84	EG MARCONI S.R.L. con sede in MILANO (MI) - 11402240961 - Proprieta' 1/1	30	549	SEMINATIVO	51.850	388,29	133,89	2,1	0	0	40	7
85	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM) - 97905320582 - - Proprieta' 1/1	30	177	SEMINATIVO	1.200	8,99	3,1	2,1	0	0	50	8,75
86	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM) - 97905320582 - - Proprieta' 1/1	30	172	SEMINATIVO	510	3,82	1,32	2,1	0	0	30	5,25

87	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM) - 97905320582 - Proprieta' 1/1	30	168	SEMINATIVO	360	2,7	0,93	2,1	0	0	90	15,75
88	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM) - 97905320582 - Proprieta' 1/1	30	153	SEMINATIVO	800	8,68	2,69	2,1	0	0	150	26,25
89	BRANDI LUCA nato a SALERNO (SA) il 13/08/1977 - BRNLCU77M13H703Y - Proprieta' 1/1	30	326	SEMINATIVO	9.160	68,6	23,65	2,1	0	0	50	8,75
90	BRANDI LUCA nato a SALERNO (SA) il 13/08/1977 - BRNLCU77M13H703Y - Proprieta' 1/1	30	275	FRUTTETO	85.560	1480,3	618,63	4	0	0	120	40
91	BECHERE ANTONELLO nato a CIVITAVECCHIA (RM) il 21/03/1970 - BCHNNL70C21C773Q - Proprieta' 2/18	30	145	SEMINATIVO SEMIN IRRIG	7.790	85,63	39,79	3	0	0	100	25
	BECHERE GIANFRANCO nato a CIVITAVECCHIA (RM) il 21/11/1968 - BCHGFR68S21C773V - Proprieta' 2/18											
	BECHERE MARIO GIUSEPPE nato a TARQUINIA (VT) il 14/02/1973 - BCHMGS73B14D024F - Proprieta' 2/18											
	BECHERE PIETRINO nato a BULTEI (SS) il 24/04/1937 - BCHPRN37D24B264E - Proprieta' 12/18											
92	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM) - 97905320582 - Proprieta' 1/1	30	156	SEMINATIVO	1.600	6,2	3,31	3	0	0	280	70
93	FALASCHI ECLAURO nato a VALENTANO (VT) il 22/02/1958 - FLSCLS882L569I - Proprieta' 1/1	19	182	SEMINATIVO	25.229	188,93	65,15	2,1	0	0	100	17,5
94	CARAI NICOLO' nato a ORUNE (NU) il 14/05/1957 - CRANCL57E14G147O - Proprieta' 1/2	19	181	SEMINATIVO	17.870	133,82	46,15	2,1	0	0	40	7
	SANNA GRAZIA nata a NUORO (NU) il 16/08/1967 - SNNGRZ67M56F979Q - Proprieta' 1/2											
95	CARAI NICOLO' nato a ORUNE (NU) il 14/05/1957 - CRANCL57E14G147O - Proprieta' 1/2	19	66	SEMINATIVO	6.440	48,23	16,63	2,1	0	0	150	26,25
	SANNA GRAZIA nata a NUORO (NU) il 16/08/1967 - SNNGRZ67M56F979Q - Proprieta' 1/2											
96	CARAI NICOLO' nato a ORUNE (NU) il 14/05/1957 - CRANCL57E14G147O - Proprieta' 1/2	19	8	SEMINATIVO BOSCO CEDUO	3.820	13,09	4,58	3,5	0	0	150	43,75
	SANNA GRAZIA nata a NUORO (NU) il 16/08/1967 - SNNGRZ67M56F979Q - Proprieta' 1/2											
97	ANTONELLI BRUNO nato a CAMPOTOSTO (AQ) il 14/10/1938 - NTNBRN38R14B569Z - Proprieta' 1/1	11	145	SEMINATIVO	77.336	579,14	199,7	2,1	0	0	20	3,5
98	ANTONELLI BRUNO nato a CAMPOTOSTO (AQ) il 14/10/1938 - NTNBRN38R14B569Z - Proprieta' 1/1	11	132	ENTE URBANO	2.680	-	-	10	0	0	40	33,33333333
99	CONTI PAOLO nato a ORBETELLO (GR) il 30/03/1967 - CNTPLA67C30G088M - Proprieta' 1/1	11	157	SEMINATIVO	192.138	744,23	396,92	3	0	0	200	50
100	MARIOTTI VITTORIO nato a CELLERE (VT) il 17/05/1951 - MRTVTR51E17C447S - Proprieta' 1/1	11	11	SEMINATIVO	215.410	834,37	445	3	0	0	500	125
101	MARIOTTI VITTORIO nato a CELLERE (VT) il 17/05/1951 - MRTVTR51E17C447S - Proprieta' 1/1	5	28	SEMINATIVO	189.720	734,87	391,93	3	0	0	200	50
102	MARIOTTI AGOSTINO nato a MONTALTO DI CASTRO (VT) il 05/08/1955 - MRTGTN55M05F419L - Proprieta' 1/1	5	122	SEMINATIVO	427.935	3204,64	1105,05	2,1	0	0	300	52,5

STIMA AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE												
DATI AREE DI ESPROPRIO					Aree in asservimento servitu strade e cavidotti		DATI Aree in asservimtno servitu' aeree			OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO		INDENNITA'
fondazioni-piazzole		-sottostazione-			strade - cavidotto		servitù aeree					
SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.E.M. x SE	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.E.M. x SE	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.E.M./12	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.E.M. x SS	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.E.M. x SS	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.E.M./12	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE V.E.M. x FOGLIO SO/12	Totale
26202	55.024,20 €	0	- €	4.585,35 €	7248	124.363,75 €	96415	202.471,50 €	26.142,18 €	7826	33.367,69 €	445.954,67 €

STIMA AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE				
DATI AREE DI ESPROPRIO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA		INDENNITA' €
Cipressi		ROAD SURVEY WTG		
SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.E.M. x SE	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE V.E.M. x FOGLIO SO/12	Totale
88258	195.329,10 €	13720	3.853,00 €	199.182,10 €



STIMA AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE												
DATI AREE DI ESPROPRIO					Aree in asservimento servitu strade e cavidotti		DATI Aree in asservimnto servitu' aeree			OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO		INDENNITA'
fondazioni-piazzole-cipressi		-sottostazione-		fondazioni-piazzole	strade - cavidotto		servitù aeree					
SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.E.M. x SE	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.E.M. x SE	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.E.M./12	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.E.M. x SS	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.E.M. x SS	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE x V.E.M./12	SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE V.E.M. x FOGLIO SO/12	Totale
114460	250.353,30 €	0	- €	4.585,35 €	7248	124.363,75 €	96415	202.471,50 €	26.142,18 €	21546	37.220,69 €	<b>645.136,77 €</b>