



REGIONE PUGLIA



Provincia di Bari (BA)

TURI, RUTIGLIANO, CONVERSANO, CASAMASSIMA ED
ACQUAVIVA DELLE FONTI

OGGETTO

PROGETTO DI IMPIANTO EOLICO DALLA POTENZA DI 40,8 MW, CON SISTEMA DI ACCUMULO DA 30 MW PER UNA POTENZA COMPLESSIVA DI 70,8 MW E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN, DA REALIZZARSI NEI COMUNI DI TURI, RUTIGLIANO, CONVERSANO, CASAMASSIMA ED ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)

COMMITTENTE



BayWa r.e.

OCEANO RINNOVABILI Srl
Largo Augusto, 3
Cap: 20122
Milano (MI)
PEC/mail: oceanorinnovabili@legalmail.it

PROGETTAZIONE

Codice Commessa PHEEDRA: 23_22_EO_TUR



PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.7722302 - Fax 099.9870285
e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it

Direttore Tecnico: **Dott. Ing. Angelo Micolucci**



01	Gennaio 2024	PRIMA EMISSIONE	MS	AM	VS
REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

OGGETTO DELL'ELABORATO

QUADRO ECONOMICO

FORMATO	SCALA	CODICE DOCUMENTO					NOME FILE	FOGLI
		SOC.	DISC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.		
A4	-	TUR	CIV	REL	021b	01	TUR-CIV-REL-021b_01	

Committente: Oceano Rinnovabili Srl Largo Augusto 3 20122 Milano (MI)	PROGETTO DI IMPIANTO EOLICO DALLA POTENZA DI 40,8 MW, CON SISTEMA DI ACCUMULO DA 30 MW PER UNA POTENZA COMPLESSIVA DI 70,8 MW E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN, DA REALIZZARSI NEI COMUNI DI TURI, RUTIGLIANO, CONVERSANO, CASAMASSIMA ED ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)	Nome del file: TUR-CIV-REL-021b_01
---	---	--

SOMMARIO

1. QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE	2
2. QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE.....	3
3. QUADRO ECONOMICO GENERALE.....	4

Committente: Oceano Rinnovabili Srl Largo Augusto 3 20122 Milano (MI)	PROGETTO DI IMPIANTO EOLICO DALLA POTENZA DI 40,8 MW. CON SISTEMA DI ACCUMULO DA 30 MW PER UNA POTENZA COMPLESSIVA DI 70,8 MW E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN, DA REALIZZARSI NEI COMUNI DI TURI, RUTIGLIANO, CONVERSANO, CASAMASSIMA ED ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)	Nome del file: TUR-CIV-REL-021b_01
---	---	--

1. QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE

QUADRO ECONOMICO			
Valore complessivo della realizzazione dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA (10%)	TOTALE € (iva compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi Previsti - Realizzazione Impianto	€ 78 213 712,35	€ 7 821 371,24	€ 86 035 083,59
A.2) Oneri di sicurezza - Realizzazione Impianto	€ 811 430,26	€ 81 143,03	€ 892 573,29
A.3) Opere di mitigazione e compensazione	€ 30 155,32	€ 3 015,53	€ 33 170,85
A.4) Costi opere connesse (IVA 22%)	€ 108 324,00	€ 23 831,28	€ 132 155,28
TOTALE A	€ 79 163 621,93	€ 7 929 361,07	€ 87 092 983,00
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Realizzazione Impianto	€ 95 000,00	€ 20 900,00	€ 115 900,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ 40 000,00	€ 8 800,00	€ 48 800,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - Realizzazione Impianto	€ 15 000,00	€ 3 300,00	€ 18 300,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3) - Realizzazione Impianto	€ 8 000,00	€ 1 760,00	€ 9 760,00
B.6) Imprevisti	€ 370 000,00	€ 81 400,00	€ 451 400,00
B.7) Spese Varie	€ 45 000,00	€ 9 900,00	€ 54 900,00
TOTALE B	€ 623 000,00	€ 137 060,00	€ 760 060,00
C) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ 10 000,00	€ 2 200,00	€ 12 200,00
TOTALE C	€ 10 000,00	€ 2 200,00	€ 12 200,00
VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C)	€ 79 796 621,93	€ 8 068 621,07	€ 87 865 243,00

PHEEDRA Srl Servizi di Ingegneria Integrata Via Lago di Nemi, 90 74121 - Taranto (Italy) Tel. +39.099.7722302 - Fax: +39.099.9870285 Email: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it	QUADRO ECONOMICO	Pag. 2 di 4
---	-------------------------	--------------------

Committente: Oceano Rinnovabili Srl Largo Augusto 3 20122 Milano (MI)	PROGETTO DI IMPIANTO EOLICO DALLA POTENZA DI 40,8 MW. CON SISTEMA DI ACCUMULO DA 30 MW PER UNA POTENZA COMPLESSIVA DI 70,8 MW E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN, DA REALIZZARSI NEI COMUNI DI TURI, RUTIGLIANO, CONVERSANO, CASAMASSIMA ED ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)	Nome del file: TUR-CIV-REL-021b_01
---	---	--

2. QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE

QUADRO ECONOMICO			
Valore complessivo delle opere di Dismissione			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA (10 %)	TOTALE € (iva compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi Previsti - Dismissione Impianto	€ 3 014 984,53	€ 301 498,45	€ 3 316 482,98
A.2) Oneri di sicurezza - Dismissione Impianto	€ 90 449,54	€ 9 044,95	€ 99 494,49
A.3) Altre spese	€ -	€ -	€ -
TOTALE A	€ 3 105 434,07	€ 310 543,41	€ 3 415 977,47
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Dismissione Impianto	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ -	€ -	€ -
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici - Dismissione Impianto	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ -	€ -	€ -
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3) - Dismissione Impianto	€ 400,00	€ 88,00	€ 488,00
B.6) Imprevisti	€ -	€ -	€ -
B.7) Spese Varie	€ -	€ -	€ -
TOTALE B	€ 10 400,00	€ 2 288,00	€ 12 688,00
D) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ -	€ -	€ -
TOTALE C	€ -	€ -	€ -
D) Altre spese escluse secondo Allegato 1 D.D. n.47 del 02/02/2018			
D) Spese relative all'acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi delle sole aree di cui si espropriano i diritti di superficie, derivanti da quanto computato nel Piano Particellare di Esproprio	€ -	€ -	€ -
TOTALE D	€ -	€ -	€ -
VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C + D)	€ 3 115 834,07	€ 312 831,41	€ 3 428 665,47

Committente: Oceano Rinnovabili Srl Largo Augusto 3 20122 Milano (MI)	PROGETTO DI IMPIANTO EOLICO DALLA POTENZA DI 40,8 MW. CON SISTEMA DI ACCUMULO DA 30 MW PER UNA POTENZA COMPLESSIVA DI 70,8 MW E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN, DA REALIZZARSI NEI COMUNI DI TURI, RUTIGLIANO, CONVERSANO, CASAMASSIMA ED ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)	Nome del file: TUR-CIV-REL-021b_01
---	---	--

3. QUADRO ECONOMICO GENERALE

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA	TOTALE € (iva compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti			
A.1.1) Interventi Previsti - Realizzazione Impianto (IVA 10%)	€ 78 213 712,35	€ 7 821 371,24	€ 86 035 083,59
A.1.2) Interventi Previsti - Dismissione Impianto (IVA 10%)	€ 3 014 984,53	€ 301 498,45	€ 3 316 482,98
A.2) Oneri di sicurezza			
A.2.1) Oneri di sicurezza - Realizzazione Impianto (IVA 10%)	€ 811 430,26	€ 81 143,03	€ 892 573,29
A.2.2) Oneri di sicurezza - Dismissione Impianto (IVA 10%)	€ 90 449,54	€ 9 044,95	€ 99 494,49
A.3) Opere di mitigazione e compensazione (IVA 10%)	€ 30 155,32	€ 3 015,53	€ 33 170,85
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale (22%)	€ 20 000,00	€ 4 400,00	€ 24 400,00
A.5) Opere connesse (22%)	€ 108 324,00	€ 23 831,28	€ 132 155,28
TOTALE A	€ 82 289 056,00	€ 8 244 304,48	€ 90 533 360,48
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche			
B.1.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Realizzazione Impianto	€ 75 000,00	€ 16 500,00	€ 91 500,00
B.1.2) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Dismissione Impianto	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ 40 000,00	€ 8 800,00	€ 48 800,00
B.3) Collaudo			
B.3.1) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - Realizzazione Impianto	€ 15 000,00	€ 3 300,00	€ 18 300,00
B.3.2) Collaudo tecnico e amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici - Dismissione Impianto	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.5) Oneri di legge			
B.5.1) Oneri di legge su spese tecniche B.1.1), B.2), B.4) e collaudi B.3.1) - Realizzazione Impianto	€ 8 000,00	€ 1 760,00	€ 9 760,00
B.5.2) Oneri di legge su spese tecniche B.1.2) e collaudi B.3.2) - Dismissione Impianto	€ 400,00	€ 88,00	€ 488,00
B.6) Imprevisti	€ 370 000,00	€ 81 400,00	€ 451 400,00
B.7) Spese Varie	€ 45 000,00	€ 9 900,00	€ 54 900,00
TOTALE B	€ 613 400,00	€ 134 948,00	€ 748 348,00
C) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ 10 000,00	€ 2 200,00	€ 12 200,00
TOTALE C	€ 10 000,00	€ 2 200,00	€ 12 200,00
VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C)	€ 82 912 456,00	€ 8 381 452,48	€ 91 293 908,48

PHEEDRA Srl Servizi di Ingegneria Integrata Via Lago di Nemi, 90 74121 - Taranto (Italy) Tel. +39.099.7722302 - Fax: +39.099.9870285 Email: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it	QUADRO ECONOMICO	Pag. 4 di 4
---	-------------------------	--------------------