

Regione Lombardia

Provincia di Brescia



COMUNE DI MAZZANO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

**NUOVO
DOCUMENTO DI PIANO**

CARTA CONDIVISA DEL PAESAGGIO
BENI COSTITUTIVI DEL PAESAGGIO

UFFICIO DI PIANO

- Geom. Dario Vittori
- Ing. Maurizio Ventura

Co-redattore
Co-redattore

- Dott. Arch. Pierfranco Rossetti

Responsabile scientifico
(Aspetti territoriali ed urbanistici)

- Dott.ssa Planif. Sara Gennari
- Dott. Urb. Alessandro Pell

Cartografia e SIT
Valutazione Ambientale Strategica

IL SEGRETARIO

IL SINDACO
Avv. Maurizio FRANZONI

TAVOLA
4b

SCALA 1 : 7500

DATA
Novembre 2013

COMPONENTI DEL PAESAGGIO STORICO-CULTURALE

- Rele stradale storica principale
- Rele stradale storica secondaria
- Rele ferroviaria storica
- Architetture e manufatti storici puntuali

COMPONENTI DEL PAESAGGIO URBANO

- Centri e nuclei storici
- Aree produttive
- Altre aree urbanizzate
- Verde privato e parchi
- Limitazioni all'estensione degli
ambiti delle trasformazioni condizionate

RILEVANZA PAESISTICA - COMPONENTI IDENTIFICATIVE, PERCETTIVE E VALORIZZATIVE DEL PAESAGGIO

- Ambiti di elevato valore percettivo
- Punti panoramici
- Visuali panoramiche
- Tracciato guida paesaggistico P.T.R. (Gavardina)
[DdP/PPN/Mod.veat. 20 comma 10]
- Piste ciclabili di valenza paesistica
- Via della "Lizzatura" (Via del marmo)
- Via dei Pellegrini

COMPONENTI DI CRITICITA' E DEGRADO DEL PAESAGGIO

- Area estrattiva dismessa
- Ambiti degradati e soggetti ad usi diversi
(aree estrattive dismesse)
- Discarica cessata
- A.T.E. n.1 - Monte Marguzzo

