



KEYMAP INQUADRAMENTO COMUNALE



STRADA DI PROGETTO

LEGGENDA

- Strada di progetto
- ▭ Aree ecologiche territoriali
- Limiti comunali
- Reticolo idrografico, aree umide
- Elementi rilevanti nel costruito
- Rete Natura 2000
- ZSC - "Bosco ai Frati" - IT5140006
- Aree ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs 42/04
- Lett. b) - I territori contermini ai laghi
- Lett. c) - I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua
- Lett. g) - I territori coperti da foreste e da boschi
- Vincolo idrogeologico - Regio Decreto 3267/1923
- Elementi della Rete Ecologica Regionale
- Corridoio ecologico fluviale da riqualificare - Rete ecologica regionale
- Direttrice di connettività da riqualificare - Rete ecologica regionale

- BENI ARCHITETTONICI E ARCHEOLOGICI**
- Beni archeologici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs 42/04 art. 142 lett. m) coincidenti con zone art. 11.3 lett. c)
 1. Tumulo etrusco
 2. Strati archeologici riferibili alla vicina necropoli di età orientalizzante ed arcaica
 3. Necropoli di età orientalizzante ed arcaica
 - Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs 42/04 art. 45:
 4. Area di rispetto Castello di Cafaggiolo art. 136;
 5. Castello di Cafaggiolo
 6. Chiesa di Santa Maria a Cafaggiolo
 7. Fortezza di San Martino
 8. Chiesa e Convento di Bosco Ai Frati
 9. Castello del Trebbio
 10. Chiesa ed ex canonica di Santa Maria a Campiano
 - Siti UNESCO
 - Core Zone
 - Villa e Giardini Medicei della Toscana:
 - 11. Villa di Cafaggiolo
 - 12. Villa del Trebbio
 - Buffer Zone
 - VIABILITÀ VALORE PAESAGGISTICO
 - Diretrici primarie storiche e/o di valore paesaggistico -
 - PIT Regione Toscana, Patrimonio territoriale e paesaggistico
 - Percorsi rurali di interesse panoramico e naturalistico - RU San Piero a Sieve, Sistema delle qualità

Fonti: Geoscopio Regione Toscana: <https://www.regione.toscana.it/-geoscopio> | Ministero della cultura: <http://sitap.beniculturali.it/>

 REGIONE TOSCANA	 CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE	 COMUNE DI SCARPERIA E SAN PIERO	 COMUNE DI BARBERINO DI MUGELLO		
SOGGETTO PROPONENTE Anas Gruppo FS Italiane Struttura Territoriale Toscana Viale dei Mille 36 - Firenze FI Stefano Liati, Ingegnere		SOGGETTO ATTUATORE Cafaggiolo Srl Viale Nazionale 8 - Barberino di Mugello FI Alfredo Mauricio Lowenstein, Legale Rappresentante			
<p>Lavori per la realizzazione della Variante alla S.S. 65 della Futa da parte di soggetto privato ai sensi dell'art. 20 D.lgs 50/2016</p> <p>Valorizzazione della villa medicea di Cafaggiolo</p>					
<p>PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO/DEFINITIVO</p> <p>VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.I.A.</p>					
Arch. Fabrizio Romozzi - Project Manager Attività tecnico amministrativa e di coordinamento					
Cafaggiolo Srl Via Nazionale 16 50031 Barberino di Mugello (FI) P. IVA 01998740979 info@castelodicaffaggiolo.com castelodicaffaggiolo@legalmail.it www.castelodicaffaggiolo.com	 ABACUS Impiegati e Architetto Via Campo di Marte 8/A - 06124 Perugia (PG) tel/fax 075 830563 - 8309014 info@abacusprogetti.it www.abacusprogetti.it	 TECNOCREO ENGINEERS Viale G. Savoranola 15 - 54033 Carrara (MS) tel 0585 87687 info@tecnocreo.it www.tecnocreo.it	 as&p architetti ingegneri Dott.ssa Antonella Scotese Attività di assistenza e consulenza legale Capogruppo Carlavice Giuliana Avv. Giuseppe Giuffrè		
PROGETTISTA RESPONSABILE Ing. Maurizio Serafini		DIRETTORE TECNICO Ing. Matteo Bertoneri			
PROGETTISTA RESPONSABILE Ing. Arch. Chiara Pimpinelli Ing. Adrian Martin Torres Ing. Roberto Serafini Ing. Sara Beretta Geom. Stefania Pifferi		NATUREVALUE Via Bigli 19 20121 Milano Viale Pantoni 81 00197 Roma Arch. Paesaggista Francesca Soro Arch. Maria Fernanda Stagno d'Alcontres www.naturevalue.it contact@naturevalue.it			
SINTESI DELLE PROBLEMATICHE E VALENZE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE					
NOME FILE 07D_SA0114_A-SINTESI DELLE PROBLEMATICHE E VALENZE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE			REVISIONE	SCALA	
CODICE ELAB 07D SA 0114			A	1:10000	
D					
C					
B					
A	Consegna progetto definitivo	Dicembre 2022	D. Meucci	F. Brozzi	M. Bertoneri
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO