



REGIONE
TOSCANA



CITTÀ
METROPOLITANA
DI FIRENZE



COMUNE DI
SCARPERIA
E SAN PIERO



COMUNE DI
BARBERINO
DI MUGELLO

SOGGETTO PROPONENTE



Struttura Territoriale Toscana
Viale dei Mille 36 - Firenze FI
Stefano Liani, Ingegnere

SOGGETTO ATTUATORE



Cafaggiolo Srl
Viale Nazionale 8 - Barberino di Mugello FI
Alfredo Mauricio Lowenstein, Legale Rappresentante

**Lavori per la realizzazione della Variante alla
S.S. 65 della Futa da parte di soggetto privato ai
sensi dell'art. 20 D.lgs 50/2016
Valorizzazione della villa medicea di Cafaggiolo**

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICO/DEFINITIVO
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.I.A.**



Arch. Fabrizio Romozzi - Project Manager
Attività tecnico amministrativa e di coordinamento

Cafaggiolo Srl

Via Nazionale 16
50031 Barberino di Mugello (FI)
P.IVA 01998740979
info@castellodicafaggiolo.com
castellodicafaggiolo@legalmail.it
www.castellodicafaggiolo.com

Advisor



Dott.ssa
Antonella Scotese

**Attività di assistenza e
consulenza legale**



Avv. Giuseppe Giuffrè

PROTOCOLLO

DATA



Via Campo di Marte 8/A - 06124 Perugia (PG)
tel/fax 075 830563 - 8309014
info@abacusprogetti.it
www.abacusprogetti.it

PROGETTISTA RESPONSABILE
Ing. Maurizio Serafini

Ing. Arch. Chiara Pimpinelli
Ing. Adrian Martin Torres
Ing. Lorenzo Serafini
Ing. Roberto Pedicini
Ing. Sara Berretta
Geom. Stefania Pifferi



Viale G. Savonarola 15 - 54033 Carrara (MS)
tel. 0585 87687
info@tecnocreo.it
www.tecnocreo.it

DIRETTORE TECNICO
Ing. Matteo Bertoneri



Via Bigli 19 20121 Milano
Viale Parioli 81 00197 Roma
Arch. Paesaggista Francesca Soro
Arch. Maria Fernanda Stagno d'Alcontres
www.naturevalue.it
contact@naturevalue.it

Computo metrico interventi naturalistici

NOME FILE 07D_SA0401_A-Computo metrico interventi naturalistici

REVISIONE

SCALA

CODICE
ELAB

0 7 D S A 0 7 0 1

A

-

D

C

B

A

Consegna progetto definitivo

Dicembre2022

E. Roveccio

F. Brozzi

M. Bertoneri

REV.

DESCRIZIONE

DATA

REDATTO

VERIFICATO

APPROVATO

CAFAGGIOLO
PROGETTO PER IL RIEQUILIBRIO E POTENZIAMENTO ECOLOGICO-AMBIENTALE
PREZZARIO ASSOVERDE 2022

T_1 Tipologico Macchia interclusa prato fiorito resiliente: rotonde

Articolo	Descrizione	u.m.	Quant.	prezzo	Totale
ASSO - 25020074	TAPPETI ERBOSI - Formazione di tappeto erboso su terreno agrario con preparazione meccanica del terreno (pulizia dell'area, aratura/vangatura, erpicatura) con concimazione di fondo, semina manuale o meccanica, compresa fornitura di 100 g/mq di concime composto ternario, di 30 g/mq di seme, semina, rullatura, escluso eventuale ammendante organico ed irrigazione, primo taglio incluso: per singole superfici oltre 2000 mq	mq	1.500,00	€ 1,85	2.775,00 €
ASSO - 15020025	Miscuglio di sementi certificate specifico contenente solo semi di fiori selvatici per la formazione di un prato fiorito.	kg	7,5	127,60 €	957,00 €
ASSO - 30010019	Taglio del tappeto erboso con tosaerba a lama rotante con sminuzzamento e rilascio in sito dei materiali di risulta, omogeneamente distribuiti. Tappeto erboso in parchi e giardini con 8-12 tagli all'anno, per superfici singole oltre 5000 mq; prezzo per intervento	mq	1.500,00	0,84	1.260,00 €
	Impianto irrigazione completo di ogni onere.	mq	1.500,00	50,00 €	75.000,00 €
					79.992,00 €

T_2 Tipologico Fasce ecotonali di connessione resiliente: rilevati/scarpate

Articolo	Descrizione	u.m.	Quant.	prezzo	Totale
ASSO - 2505006	Lavorazione del terreno alla profondità di m 0,3 – 0,5 compreso amminutamento ed ogni altro onere. Superficie effettivamente lavorata con trattore munito di aratro o vangatrice. Terreni in pendio con ritorno a vuoto aumento del 20 %.	mq	35.600	€ 0,13	4.628,00 €
ASSO - 2505003	Fornitura e spandimento di ammendante organico, letame maturo, prevedendo un quantitativo minimo di 3 kg/mq, da eseguirsi prima della lavorazione del terreno.	mq	35.600	€ 0,18	6.408,00 €
ASSO - 2505008	Lavorazione di finitura superficiale del terreno, eseguita con attrezzi a denti, con esclusione di attrezzi rotativi ad asse orizzontale, compreso interrimento ammendante organico predistribuito, fino alla completa preparazione del terreno per la posa a dimora delle piante, finitura manuale nelle parti non raggiunte del mezzo meccanico.	mq	35.600	€ 0,12	4.272,00 €
ASSO - 2505012	Fornitura e piantagione di essenze arboree o arbustive, in vasetto o alveolo, compresa l'apertura di buca 40 x 40 cm; collocamento a dimora delle piante; compresa la ricolmatura e la compressione del terreno; fornitura e posa di tutore (bambù); prima irrigazione (20 l/pianta); compreso oneri per picchettamento e allineamento.	cad	10.000	€ 7,30	73.000,00 €
ASSO - 2505019	a) per piante di anni 1	cad	10.000	€ 2,00	20.000,00 €
ASSO - 2505024	Fornitura e posa in opera di protezione antilepre tipo "tubo Shelter" in polipropilene Diametro 5/8 cm h. minima 50 cm.	cad	10.000	€ 2,30	23.000,00 €
INTERVENTI DI MANUTENZIONE 1° ANNO					
ASSO - 2505016	Decespugliamento di area boscata con pendenza media inferiore al 50 %, invase da rovi, arbusti ed erbe infestanti con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva naturale, escluso l'onere di smaltimento:				
	2505039	mq	35.600	€ 1,15	40.940,00 €
	b) su aree ad alta densità di infestanti (altezza superiore a 1 m e copertura terreno superiore al 90 %) senza rimozione dei materiali di risulta				
					172.248,00 €

T_3 Tipologico Macchia boschiva ad alta BTC: aree di connessione ai boschi esistenti						
ASSO - 2505006	Lavorazione del terreno alla profondità di m 0,3 – 0,5 compreso amminutamento ed ogni altro onere. Superficie effettivamente lavorata con trattore munito di aratro o vangatrice. Terreni in pendio con ritorno a vuoto aumento del 20 %	mq	30.700,00	€	0,13	3.991,00 €
ASSO - 2505003	Fornitura e spandimento di ammendante organico, letame maturo, prevedendo un quantitativo minimo di 3 kg/mq, da eseguirsi prima della lavorazione del terreno.	mq	30.700,00	€	0,18	5.526,00 €
ASSO - 2505008	Lavorazione di finitura superficiale del terreno, eseguita con attrezzi a denti, con esclusione di attrezzi rotativi ad asse orizzontale, compreso interrimento ammendante organico predistribuito, fino alla completa preparazione del terreno per la posa a dimora delle piante, finitura manuale nelle parti non raggiunte del mezzo meccanico.	mq	28.338,46	€	0,12	3.400,62 €
ASSO - 2505027	Fornitura a piè d'opera di piantine forestali "latifoglie" di anni 1+1 in alveolo	cad	28.338,46	€	3,00	85.015,38 €
ASSO - 2505019	Fornitura e posa in opera di protezione antilepre tipo "tubo Shelter" in polipropilene Diametro 5/8 cm h. minima 50 cm.	cad	28.338,46	€	2,00	56.676,92 €
ASSO - 2505024	Fornitura e posa in opera di disco pacciamante in fibra naturale diam 30 cm.	cad	28.338,46	€	2,30	65.178,46 €
						219.788,38 €
T_4 Tipologico Macchia boschiva interclusa a media BTC_rimboschimento_50% superficie						
Articolo	Descrizione	u.m.	Quant.	prezzo	Totale	
ASSO - 2505006	Lavorazione del terreno alla profondità di m 0,3 – 0,5 compreso amminutamento ed ogni altro onere. Superficie effettivamente lavorata con trattore munito di aratro o vangatrice. Terreni in pendio con ritorno a vuoto aumento del 20 %	mq	7.800	€	0,13	1.014,00 €
ASSO - 2505003	Fornitura e spandimento di ammendante organico, letame maturo, prevedendo un quantitativo minimo di 3 kg/mq, da eseguirsi prima della lavorazione del terreno.	mq	7.800	€	0,18	1.404,00 €
ASSO - 2505008	Lavorazione di finitura superficiale del terreno, eseguita con attrezzi a denti, con esclusione di attrezzi rotativi ad asse orizzontale, compreso interrimento ammendante organico predistribuito, fino alla completa preparazione del terreno per la posa a dimora delle piante, finitura manuale nelle parti non raggiunte del mezzo meccanico.	mq	7.800	€	0,12	936,00 €
ASSO - 2505027	Fornitura a piè d'opera di piantine forestali "latifoglie" di anni 1+1 in alveolo	cad	3.900	€	3,00	11.700,00 €
ASSO - 2505019	Fornitura e posa in opera di protezione antilepre tipo "tubo Shelter" in polipropilene Diametro 5/8 cm h. minima 50 cm.	cad	3.900	€	2,00	7.800,00 €
ASSO - 2505024	Fornitura e posa in opera di disco pacciamante in fibra naturale diam 30 cm.	cad	3.900	€	2,30	8.970,00 €
						31.824,00 €

T_5 Tipologico Corridoio di connessione ad alta BTC_fascia di mitigazione lato nord strada_50% superficie di progetto						
ASSO - 2505006	Lavorazione del terreno alla profondità di m 0,3 – 0,5 compreso amminutamento ed ogni altro onere. Superficie effettivamente lavorata con trattore munito di aratro o vangatrice.					
	Terreni in pendio con ritorno a vuoto aumento del 20 %	mq	21.400,00 €	0,13		2.782,00 €
ASSO - 2505003	Fornitura e spandimento di ammendante organico, letame maturo, prevedendo un quantitativo minimo di 3 kg/mq, da eseguirsi prima della lavorazione del terreno.	mq	21.400,00 €	0,18		3.852,00 €
ASSO - 2505008	Lavorazione di finitura superficiale del terreno, eseguita con attrezzi a denti, con esclusione di attrezzi rotativi ad asse orizzontale, compreso interrimento ammendante organico predistribuito, fino alla completa preparazione del terreno per la posa a dimora delle piante, finitura manuale nelle parti non raggiunte del mezzo meccanico.	mq	21.400,00 €	0,12		2.568,00 €
ASSO - 2505027	Fornitura a piè d'opera di piantine forestali "latifoglie" di anni 1+1 in alveolo	cad	11.591,67 €	3,00		34.775,00 €
ASSO - 2505019	Fornitura e posa in opera di protezione antilepre tipo "tubo Shelter" in polipropilene Diametro 5/8 cm h. minima 50 cm.	cad	11.591,67 €	2,00		23.183,33 €
ASSO - 2505024	Fornitura e posa in opera di disco pacciamante in fibra naturale diam 30 cm.	cad	11.591,67 €	2,30		26.660,83 €
ASSO - 25020010	ALBERI - Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in area verde,(esclusa fornitura: vedi specifico capitolo e manutenzione e garanzia vedi cod. 25020040-045) posti a piè d'opera dall'impresa, compreso scavo e reinterro, formazione della conca di compluvio (formella), fornitura e collocamento di pali tutori in legno trattato, legatura, fornitura e distribuzione di ammendanti e concimi, una bagnatura con 50/100 l di acqua, eventuale fornitura e posa di tubo dreno interrato per irrigazione: per piante di circ. da 8 cm a 12 cm.	cad	400,00 €	75,89		30.356,00 €
	Fornitura piante di circ. da 8 cm a 12 cm, prezzo medio indicativo. Cfr. elenco Masterplan.	cad	400,00 €	90,00		36.000,00 €
						160.177,17 €