







**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
COMUNE DI CHEREMULE
Provincia di Sassari (SS)**



**PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO
AGRO-FOTOVOLTAICO DENOMINATO CHEREMULE**

Loc. "Perda Chessa" e "Su Campu", Cheremule (SS) - 07040, Sardegna, Italia

Potenza Nominale 42'312,6 kWp + Sistema di accumulo Potenza Nominale 35'120,0 kW

	<p>Coordinamento Progettisti INNOVA SERVICE S.r.l. Via Santa Margherita n. 4 - 09124 Cagliari (CA) P.IVA 03379940921, PEC: innovaserviceca@pec.it</p>	<p>Gruppo di lavoro VIA (S.I.G.E.A. S.r.l.) Dott. Geol. Luigi Maccioni - Coordinamento VIA Ing. Manuela Maccioni - Paesaggio Dott. Agr. Vincenzo Satta- Fauna Flora Vegetazione Dott. Stefano Cherchi - Archeologia Dott. Geol. Stefano Demontis – Georisorse Dott. Geol. Valentino Demurtas – Georisorse</p> <p>Gruppo di lavoro Progettazione Agronomica Agr. Stefano Atzeni – Agronomo</p> <p>Gruppo di lavoro Progettazione Elettrica Ing. Claudio Sorgia – Ing. Elettrico Ing. Giambattista Tore – Ing. Elettrico</p> <p>Altri Progettisti Ing. Luca Marmocchi – Ing. Civile - Strutturista Arch. Giorgio Roberto Porpiglia – Progettista</p>
	<p>Coordinamento gruppo di lavoro VIA S.I.G.E.A. S.r.l. Via Cavalcanti n. 1 - 09047 Selargius (CA) P.IVA 02698620925, PEC: sigeamaccioni@pec.it</p>	
	<p>Committente - Sviluppo progetto FV: BETA TORO S.r.l Via Mercato n. 3/5 - 20121 Milano (MI) P.IVA 12032630969, PEC: betatorosrl@lamiapec.it</p>	
	<p>Sviluppo progetto Agricolo: Azienda Agricola Lotta Marco Michele Via Ponti sa Murta n. 21 - 09097 San Nicolò D'Arcidano (OR) P.IVA 01134970951, PEC: marcomichelelotta@pec.it</p>	

Elaborato

FOTOSIMULAZIONE

<p>Codice elaborato REL_SP_FOTO</p>			<p>Scala</p>	<p>Formato</p>
<p>REV.</p>	<p>DATA</p>	<p>ESEGUITO</p>	<p>VERIFICATO</p>	<p>APPROVATO</p>
<p>01</p>	<p>Novembre 2023</p>	<p>Dott. Luigi Maccioni</p>	<p>Dott. Stefano Demontis</p>	<p>BETA TORO S.r.l.</p>

Note

1 – AREALI DI PERCEZIONE

Gli effetti generati sulla componente “Paesaggio” in conseguenza della presenza dell’impianto agri-fotovoltaico sono riconducibili all’alterazione di valori visuali.

Per simulare la percezione visiva riconducibile alla presenza dell’impianto è stata eseguita una elaborazione di analisi spaziale per individuare gli areali dai quali risulta visibile.

L’analisi è consistita nell’interpolazione delle visuali proiettate dall’altezza massima dei tracker sul modello digitale del terreno (DTM) con passo 10m che rappresenta appunto, la morfologia del territorio.

Il risultato è riportato nell’elaborato cartografico TAV_TC_04_INTER (vedi figura 1) dove sono rappresentati gli areali dai quale l’impianto in progetto risulta percettibile (colore verde) e non percettibile.

Negli areali di percezione è stata eseguita una ricognizione con lo scopo di individuare, nei centri abitati e lungo le arterie stradali, punti di osservazione particolarmente significativi dai quali l’area dell’impianto risulta ben percettibile.

Si è così pervenuti alla selezione di 5 punti osservazione dai quali si è proceduto alla elaborazione di una fotosimulazione dell’impatto visivo.

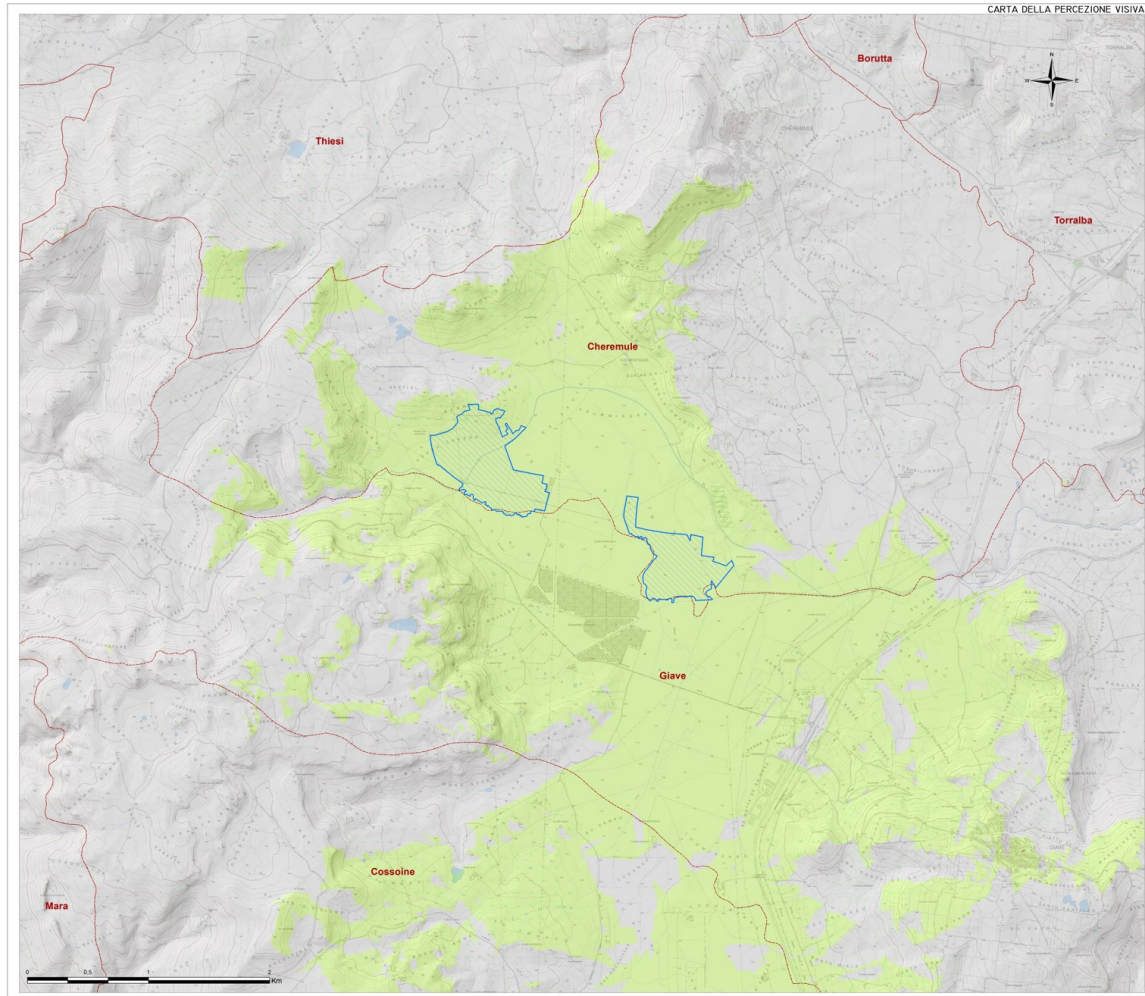


Figura 1 – Carta degli areali di percezione in colore verde

2 - SIMULAZIONE IMPATTO VISIVO

Nel realizzare la simulazione si è tenuto conto che l'ampiezza, la profondità visiva e l'efficacia generale della percezione assumono significato in rapporto ai punti di osservazione e ai percorsi privilegiati, dai quali si possono misurare gli altri indicatori percettivi rispetto all'inserimento dei nuovi manufatti, quali il grado di intrusione visiva, la distanza, l'angolo di visione, l'ingombro fisico, la quantità degli osservatori, la frequenza delle osservazioni, i caratteri qualitativi dell'intrusione visiva, il mimetismo dell'opera nel contesto, e infine la variazione della qualità paesaggistica complessiva.

I 5 punti di osservazione sono stati prescelti in quanto risultano scenicamente correlati con il sito e con l'intero contesto circostante; ciò ha permesso di poter acquisire la più ampia gamma di distribuzione spaziale della percezione dell'impianto in progetto.

Nella tabella 1 sono elencati i punti di osservazione selezionati la cui ubicazione è riportata nella figura 2.

Punti di osservazione	
1	Centro abitato Cossoine
2	Centro abitato Giave
3	Centro abitato Cheremule
4	SP 124 in prossimità impianto
5	All'interno dell'impianto

Tabella 1 – Ubicazione dei punti di osservazione

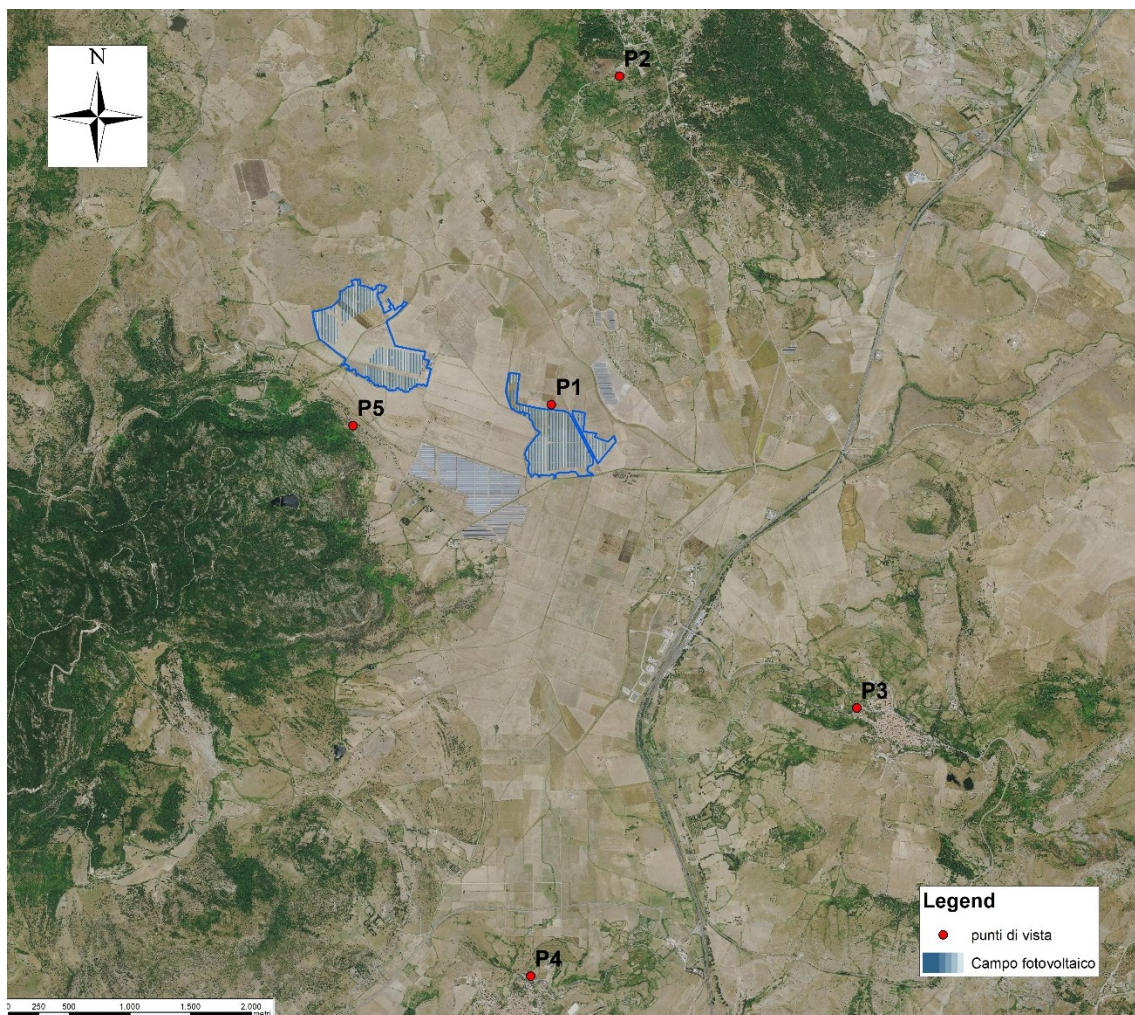


Figura 2 – Ubicazione punti di osservazione

3 – FOTOSIMULAZIONE

Da ognuno dei 5 punti di osservazione selezionati sono state scattate fotografie in direzione della collocazione del futuro impianto.

Dai 5 punti di osservazione è stata elaborata una simulazione fotorealistica con l'inserimento dei moduli fotovoltaici paesaggio esistente.

A tal fine si è tenuto conto dell'altezza degli osservatori rispetto alla quota di campagna. Per i primi si è assunta un'altezza dell'osservatore di 1,80 metri e 10 decimi di diottrie.

La fotosimulazione rappresenta lo stato dei luoghi ex ante e lo stato ex post immediatamente dopo l'installazione e dopo che si è formata la barriera di vegetazione perimetrale.

I risultati della fotosimulazione sono riportati nelle pagine che seguono.

PUNTO DI VISTA 1: Centro abitato del comune di Cossoine
EX ANTE



EX POST: INSTALLAZIONE APPENA ULTIMATA



EX POST IN ESERCIZIO



PUNTO DI VISTA 2: Centro abitato del comune di Giave
EX ANTE



EX POST: INSTALLAZIONE APPENA ULTIMATA



EX POST IN ESERCIZIO



**PUNTO DI VISTA 3: Centro abitato del comune di Cheremule
EX ANTE**



EX POST



**PUNTO DI VISTA 4: SP 124 in prossimità dell'impianto
EX ANTE**



EX POST



PUNTO DI VISTA 5: all'interno dell'impianto

EX ANTE :



EX POST

