



### Legenda

Perimetro e Impianto   
 Linea di Connessione AT

- Disciplina Urbanistica**
- Zona A - Centro storico - Centro di Prima e Antica Formazione**
- A1 - Tessuti urbani con rilevanti tracce dell'originario impianto storico urbanistico e architettonico
  - A2 - Tessuti alterati e/o non riconoscibili
- Zona B - Completamento residenziale**
- B1 - Aree prospicienti la zona A e la Matrice di Sviluppo di Antica e Prima Formazione realizzate sino agli anni cinquanta
  - B1.a - Aree di completamento a sviluppo estensivo
  - B1.b - Aree di completamento a sviluppo intensivo
  - B2 - Aree da completare e/o riqualificare
  - B3 - Aree di completamento residenziale a volumetria definita
- Zona C - Espansione residenziale**
- C1 - Espansioni pianificate
  - C2 - Edificato spontaneo
  - C2.1 - Piano di risanamento urbanistico
  - C2.2 - Edificato spontaneo consolidato
  - C3 - Espansioni in programma
  - PEEP - Piano di zona per l'edilizia economico popolare
- Zona D - Aree industriali, artigianali, commerciali e di deposito**
- D2 - Insediamenti produttivi commerciali, artigianali, industriali
  - D2.1 - Zone artigianali consolidate comprese all'interno del perimetro urbano - via Carmine
  - D2.2 - Zone artigianali della via Asproni come da Piano Attuativo con convenzione efficace
  - D2.3 - Zone produttive in ambiti di riqualificazione
  - D2.4 - Zone artigianali per insediamenti non compatibili con la residenza
  - D2.5 - Zone artigianali interessate da attività produttive esistenti
  - D2.6 - Zone artigianali e commerciali
- Zona E - Usi Agricoli**
- E1 - Aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata
  - E2 - Aree di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva, anche in relazione all'estensione, composizione e localizzazione dei terreni
- Zona G - Servizi generali, pubblici e privati**
- G1 - Attrezzature di servizio
  - G1.1 - Attrezzature scolastiche di secondo livello
  - G1.2 - Attrezzature direzionali di iniziativa pubblica e privata
  - G1.3 - Attrezzature socio sanitarie: Poliambulatorio
  - G1.4 - Attrezzature direzionali e sanitarie
  - G1.5 - Stazione ferroviaria
  - G1.6 - Attrezzature e servizi di interesse generale
  - G1.7 - Attrezzature commerciali e ricettive
  - G1.8 - Servizi di assistenza per gli automobilisti
  - G1.9 - Attrezzature per lo sport, la cura ed il benessere della persona
  - G1.10 - Attrezzature per attività sportive all'aperto
  - G1.11 - Servizi generali in ambiti di riqualificazione urbana
  - G2 - Parchi, strutture per lo sport e il tempo libero
  - G2.1 - Piscina comunale
  - G2.2 - Attività a carattere prevalentemente sportivo
  - G2.3 - Villa Asquer
  - G2.4a - Parco: Fornaci Scanu
  - G2.4b - Parco: Mineraria Silius
  - G2.4c - Parco: Sa Matta - Fluorsid
  - G3 - Aree di presidio militare
  - G3.1 - Caserma carabinieri

**RISORSESARDE s.r.l.**  
 EX 55131 KM 10.500 SN  
 09028 SESTU (CA)  
 P.IVA 04015180922

### T05a INQUADRAMENTO PUC ASSEMINI

PROGETTO PER LE REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DI POTENZA DI PICCO 94.99 MW CON ACCUMULO DI 10MW SITO NEL COMUNE DI UTA IN LOCALITA' "SU INZIRU", E CONNESSIONE AT ALLA RETE ELETTRICA

SITA NEL COMUNE DI UTA E DI ASSEMINI

Data: Dicembre 2023



**PROGETTISTA INCARICATO**  
 Ing. Luca Demontis  
 Via Ruggero Bacone 4  
 09134 Cagliari  
 lucademontis@sviluppo-ambiente.com



**GRUPPO DI LAVORO**  
 Ing. Filippo Mucci  
 Arch. Michela Usai  
 Ing. Marco Muroni  
 Ing. Jacopo Mulas  
 Ing. Michela Marcis  
 Ing. Giulia Argiolas  
 Ing. Roberto Mura  
 Ing. Michele Suetta  
 Arch. A. Luisa Sama  
 Geol. Andrea Serrelli

Scala 1:8000