



**REGIONE SARDEGNA**  
**COMUNE DI CODRONGIANOS**  
*Provincia Di Sassari*



Titolo del Progetto

**PROGETTO DEFINITIVO**

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRO FOTOVOLTAICO  
 DENOMINATO "GREEN AND BLUE PIANU ORRIOS" POTENZA DI 30 MW  
 IN LOCALITÀ "PIANU ORRIOS" NEL COMUNE DI CODRONGIANOS

Identificativo Documento

**03\_VIS\_EDM**

ID Progetto	GBPO	Tipologia	R	Formato	A4	Disciplina	AMB
-------------	------	-----------	---	---------	----	------------	-----

Titolo

**VISURE E EDM**

FILE: 03\_VIS\_EDM.pdf

IL PROGETTISTA  
 Arch. Andrea Casula



GRUPPO DI PROGETTAZIONE  
 Arch. Andrea Casula  
 Geom. Fernando Porcu  
 Dott. in Arch. J. Alessia Manunza  
 Geom. Vanessa Porcu  
 Dott. Agronomo Giuseppe Vacca  
 Archeologo Marco Cabras  
 Geol. Marta Camba  
 Ing. Antonio Dedoni

COMMITTENTE

**SF GRID PARITY II SRL**

Rev.	Data Revisione	Descrizione Revisione	Redatto	Controllato	Approvato
Rev.	Dicembre 2023	Prima Emissione	Blue Island Energy	SF Grid Parity II Srl	SF Grid Parity II Srl

PROCEDURA

Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006

BLUE ISLAND ENERGY SAS  
 Via S.Mele, N 12 - 09170 Oristano  
 tel&fax(+39) 0783 211692-3932619836  
 email: blueislandsas@gmail.com

NOTA LEGALE: Il presente documento non può tassativamente essere diffuso o copiato su qualsiasi formato e tramite qualsiasi mezzo senza preventiva autorizzazione formale da parte di Blue Island Energy SaS



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 1 Particella 17

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 456,52**  
agrario **Euro 260,87**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2  
Superficie: **126.279 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. SS0336277 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11496.1/2011)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 1 Particella 17

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 456,52**  
agrario **Euro 260,87**  
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2  
Superficie: **126.279 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. SS0336277 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 11496.1/2011)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

---

> **1. MULA Paolo (CF MLUPLA66T09F721O)**  
nato a MORES (SS) il 09/12/1966  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/06/2015 Pubblico ufficiale GALLETTA  
MARIA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 72759 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 6046.1/2015 Reparto PI di SASSARI in atti dal  
14/07/2015

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024**

**Dati identificativi:** Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 1 Particella 23

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 89,48**

agrario **Euro 52,08**

Superficie: **26.280** m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,95	Euro 79,53
Reddito agrario	Euro 6,63	Euro 45,45
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	4.280	22.000
Qualità	PASCOLO	SEMINATIVO
Classe	1	2

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. SS0368681 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 54110.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

### > Dati identificativi

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 1 Particella 23

Impianto meccanografico del 06/11/1985

### > Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 89,48**

agrario **Euro 52,08**

Superficie: **26.280** m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 12/12/2007 Pratica n. SS0368681 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 54110.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA` DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 9,95	Euro 79,53
Reddito agrario	Euro 6,63	Euro 45,45
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	4.280	22.000
Qualità	PASCOLO	SEMINATIVO
Classe	1	2

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

#### > 1. MULA Paolo (CF MLUPLA66T09F721O)

nato a MORES (SS) il 09/12/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/06/2015 Pubblico ufficiale GALLETTA MARIA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 72759 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6046.1/2015 Reparto PI di SASSARI in atti dal 14/07/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024**

**Dati identificativi:** Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)  
Foglio 1 Particella 24

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 4,99**

agrario **Euro 3,01**

Superficie: **1.520 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,62	Euro 0,37
Reddito agrario	Euro 2,64	Euro 0,37
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	1.279	241
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	2	1

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. SS0317489 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 17477.1/2010)

**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Direzione Provinciale di Sassari  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

### > Dati identificativi

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 1 Particella 24

Impianto meccanografico del 06/11/1985

### > Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 4,99**

agrario **Euro 3,01**

Superficie: **1.520 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. SS0317489 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 17477.1/2010)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,62	Euro 0,37
Reddito agrario	Euro 2,64	Euro 0,37
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	1.279	241
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	2	1

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

#### > 1. MULA Paolo (CF MLUPLA66T09F721O)

nato a MORES (SS) il 09/12/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/06/2015 Pubblico ufficiale GALLETTA MARIA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 72759 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6046.1/2015 Reparto PI di SASSARI in atti dal 14/07/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024**

**Dati identificativi:** Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)  
Foglio 1 Particella 42

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 297,29**

agrario **Euro 208,19**

Superficie: **115.200** m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 297,01	Euro 0,28
Reddito agrario	Euro 207,91	Euro 0,28
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	115.019	181
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	1

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. SS0317492 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 17480.1/2010)

**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Direzione Provinciale di Sassari  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

### > Dati identificativi

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 1 Particella 42

Impianto meccanografico del 06/11/1985

### > Dati di classamento

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 297,29**

agrario **Euro 208,19**

Superficie: **115.200 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. SS0317492 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 17480.1/2010)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 297,01	Euro 0,28
Reddito agrario	Euro 207,91	Euro 0,28
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	115.019	181
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	1

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

#### > 1. MULA Paolo (CF MLUPLA66T09F721O)

nato a MORES (SS) il 09/12/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/06/2015 Pubblico ufficiale GALLETTA MARIA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 72759 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6046.1/2015 Reparto PI di SASSARI in atti dal 14/07/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024**

**Dati identificativi:** Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)  
Foglio 1 Particella 44

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 41,23

agrario Euro 29,03

Superficie: 16.112 m<sup>2</sup>

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 40,67	Euro 0,56
Reddito agrario	Euro 28,47	Euro 0,56
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	15.748	364
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	1

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. SS0317493 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 17481.1/2010)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

### > Dati identificativi

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio **1** Particella **44**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

### > Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 41,23**

agrario **Euro 29,03**

Superficie: **16.112 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2010 Pratica n. SS0317493 in atti dal 09/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 17481.1/2010)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 40,67	Euro 0,56
Reddito agrario	Euro 28,47	Euro 0,56
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	15.748	364
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	3	1

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

#### > 1. MULA Paolo (CF MLUPLA66T09F721O)

nato a MORES (SS) il 09/12/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/06/2015 Pubblico ufficiale GALLETTA MARIA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 72759 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6047.1/2015 Reparto PI di SASSARI in atti dal 14/07/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)  
Foglio 1 Particella 45

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 13,47 Lire 26.080  
agrario Euro 9,43 Lire 18.256

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3  
Superficie: 5.216 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)  
Foglio 1 Particella 45  
Partita: 1961

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 13,47 Lire 26.080  
agrario Euro 9,43 Lire 18.256  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3  
Superficie: 5.216 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MULA Paolo (CF MLUPLA66T09F721O)**  
nato a MORES (SS) il 09/12/1966  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/06/2015 Pubblico ufficiale GALLETTA MARIA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 72759 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6046.1/2015 Reparto PI di SASSARI in atti dal 14/07/2015



Direzione Provinciale di Sassari  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 22/01/2024  
Ora: 12:02:40  
Numero Pratica: T150291/2024  
Pag: 2 - Fine

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 1 Particella 46

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 44,10 Lire 85.386**  
agrario **Euro 25,20 Lire 48.792**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2

Superficie: **12.198 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 1 Particella 46  
Partita: **1823**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 44,10 Lire 85.386**  
agrario **Euro 25,20 Lire 48.792**  
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 2  
Superficie: **12.198 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

> **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**  
nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni con ZIZI MARIA PASQUA (deriva dall'atto  
1)

1. Atto del 24/04/1997 Pubblico ufficiale LUIGI MANIGA  
Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 137388 - AP Sede  
SASSARI (SS) Registrazione Volume 10 n. 1840  
registrato in data 02/05/1997 - ATTO DI  
COMPRAVENDITA Voltura n. 19129.1/2008 - Pratica n.  
SS0371022 in atti dal 22/12/2008

> **2. ZIZI Bachisio (CF ZZIBHS61R16G147O)**  
nato a ORUNE (NU) il 16/10/1961  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

> **3. ZIZI Francesco Pietro  
(CF ZZIFNC50L17G147A)**  
nato a ORUNE (NU) il 17/07/1950  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

> **4. ZIZI Maria Pasqua  
(CF ZZIMPS48B56G147I)**  
nata a ORUNE (NU) il 16/02/1948  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni con MULA ANTONIO (deriva dall'atto 1)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 1 Particella **207**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 365,47**  
agrario **Euro 208,84**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **101.093 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Tipo Mappale del 21/12/2007 Pratica n. SS0401447 in atti dal 21/12/2007 (n. 401447.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 1 Particella **207**

Tipo Mappale del 21/12/2007 Pratica n. SS0401447 in  
atti dal 21/12/2007 (n. 401447.1/2007)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 365,47**  
agrario **Euro 208,84**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **101.093 m<sup>2</sup>**

Tipo Mappale del 21/12/2007 Pratica n. SS0401447 in  
atti dal 21/12/2007 (n. 401447.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MULA Paolo (CF MLUPLA66T09F721O)**  
nato a MORES (SS) il 09/12/1966  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 25/06/2015 Pubblico ufficiale GALLETTA  
MARIA Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 72759 -  
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico  
n. 6046.1/2015 Reparto PI di SASSARI in atti dal  
14/07/2015

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **2** Particella **106**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 65,99 Lire 127.775**

agrario **Euro 46,19 Lire 89.443**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **25.555 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio **2** Particella **106**

Partita: **1823**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 65,99 Lire 127.775**

agrario **Euro 46,19 Lire 89.443**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **25.555 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

> **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**

nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936

Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione dei beni con ZIZI MARIA PASQUA (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 24/04/1997 Pubblico ufficiale MANIGA LUIGI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 137387 - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 3879 n. 5194 registrato in data 05/05/1997 - VOLTURA N. 319237 DEL 17-12-2001 Voltura n. 4310.1/2017 - Pratica n. SS0047035 in atti dal 18/04/2017

> **2. ZIZI Bachisio (CF ZZIBHS61R16G147O)**

nato a ORUNE (NU) il 16/10/1961

Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

> **3. ZIZI Francesco Pietro (CF ZZIFNC50L17G147A)**

nato a ORUNE (NU) il 17/07/1950

Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

> **4. ZIZI Maria Pasqua (CF ZZIMPS48B56G147I)**

nata a ORUNE (NU) il 16/02/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione dei beni con MULA ANTONIO (deriva dall'atto 1)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 2 Particella 107

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 48,55 Lire 94.000**  
agrario **Euro 33,98 Lire 65.800**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **18.800 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 2 Particella 107  
Partita: **1823**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 48,55 Lire 94.000**  
agrario **Euro 33,98 Lire 65.800**  
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3  
Superficie: **18.800 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

- > **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**  
nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni con ZIZI MARIA PASQUA (deriva dall'atto  
1)
- > **2. ZIZI Bachisio (CF ZZIBHS61R16G147O)**  
nato a ORUNE (NU) il 16/10/1961  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)
- > **3. ZIZI Francesco Pietro  
(CF ZZIFNC50L17G147A)**  
nato a ORUNE (NU) il 17/07/1950  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)
- > **4. ZIZI Maria Pasqua  
(CF ZZIMPS48B56G147I)**  
nata a ORUNE (NU) il 16/02/1948  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni con MULA ANTONIO (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 24/04/1997 Pubblico  
ufficiale MANIGA LUIGI Sede SASSARI (SS)  
Repertorio n. 137387 - UU Sede SASSARI (SS)  
Registrazione Volume 3879 n. 5194 registrato in data  
05/05/1997 - VOLTURA N. 319237 DEL 17-12-2001  
Voltura n. 4310.1/2017 - Pratica n. SS0047035 in atti  
dal 18/04/2017

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio 2 Particella 118

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 71,39**

agrario **Euro 61,19**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **39.495 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2021 Pratica n. SS0079619 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4974.1/2021)

**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0020668 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2021.0001205)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**

Foglio 2 Particella 118

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 71,39**

agrario **Euro 61,19**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **39.495 m<sup>2</sup>**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2021 Pratica n. SS0079619 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4974.1/2021)

**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2021 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda ARGEA.ADU.2021.0020668 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. ARGEA.CAA409.2021.0001205)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

---

> **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**  
nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni con ZIZI MARIA PASQUA (deriva dall'atto  
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 24/04/1997 Pubblico  
ufficiale MANIGA LUIGI Sede SASSARI (SS)  
Repertorio n. 137387 - UU Sede SASSARI (SS)  
Registrazione Volume 3879 n. 5194 registrato in data  
05/05/1997 - VOLTURA N. 319237 DEL 17-12-2001  
Voltura n. 4310.1/2017 - Pratica n. SS0047035 in atti  
dal 18/04/2017

> **2. ZIZI Bachisio (CF ZZIBHS61R16G147O)**  
nato a ORUNE (NU) il 16/10/1961  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

> **3. ZIZI Francesco Pietro  
(CF ZZIFNC50L17G147A)**  
nato a ORUNE (NU) il 17/07/1950  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

> **4. ZIZI Maria Pasqua  
(CF ZZIMPS48B56G147I)**  
nata a ORUNE (NU) il 16/02/1948  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni con MULA ANTONIO (deriva dall'atto 1)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 2 Particella 119

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 17,14 Lire 33.187**  
agrario **Euro 14,69 Lire 28.446**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4

Superficie: **9.482 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 2 Particella 119  
Partita: **1823**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 17,14 Lire 33.187**  
agrario **Euro 14,69 Lire 28.446**  
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 4  
Superficie: **9.482 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

- > **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**  
nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione dei beni con ZIZI MARIA PASQUA (deriva dall'atto 1)
  
- > **2. ZIZI Bachisio (CF ZZIBHS61R16G147O)**  
nato a ORUNE (NU) il 16/10/1961  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)
  
- > **3. ZIZI Francesco Pietro (CF ZZIFNC50L17G147A)**  
nato a ORUNE (NU) il 17/07/1950  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)
  
- > **4. ZIZI Maria Pasqua (CF ZZIMPS48B56G147I)**  
nata a ORUNE (NU) il 16/02/1948  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione dei beni con MULA ANTONIO (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 24/04/1997 Pubblico ufficiale MANIGA LUIGI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 137387 - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 3879 n. 5194 registrato in data 05/05/1997 - VOLTURA N. 319237 DEL 17-12-2001 Voltura n. 4310.1/2017 - Pratica n. SS0047035 in atti dal 18/04/2017

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 2 Particella 122

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 202,86 Lire 392.800**  
agrario **Euro 142,00 Lire 274.960**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **78.560 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 2 Particella 122  
Partita: **1823**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 202,86 Lire 392.800**  
agrario **Euro 142,00 Lire 274.960**  
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3  
Superficie: **78.560 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

> **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**

nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936

Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione dei beni con ZIZI MARIA PASQUA (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 24/04/1997 Pubblico ufficiale MANIGA LUIGI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 137387 - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 3879 n. 5194 registrato in data 05/05/1997 - VOLTURA N. 319237 DEL 17-12-2001 Voltura n. 4310.1/2017 - Pratica n. SS0047035 in atti dal 18/04/2017

> **2. ZIZI Bachisio (CF ZZIBHS61R16G147O)**

nato a ORUNE (NU) il 16/10/1961

Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

> **3. ZIZI Francesco Pietro (CF ZZIFNC50L17G147A)**

nato a ORUNE (NU) il 17/07/1950

Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

> **4. ZIZI Maria Pasqua (CF ZZIMPS48B56G147I)**

nata a ORUNE (NU) il 16/02/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione dei beni con MULA ANTONIO (deriva dall'atto 1)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 2 Particella 127

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 45,57 Lire 88.240**  
agrario **Euro 31,90 Lire 61.768**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **17.648 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 2 Particella 127  
Partita: **1823**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 45,57 Lire 88.240**  
agrario **Euro 31,90 Lire 61.768**  
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3  
Superficie: **17.648 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

> **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**

nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936

Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione dei beni con ZIZI MARIA PASQUA (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 24/04/1997 Pubblico ufficiale MANIGA LUIGI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 137387 - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 3879 n. 5194 registrato in data 05/05/1997 - VOLTURA N. 319237 DEL 17-12-2001 Voltura n. 4310.1/2017 - Pratica n. SS0047035 in atti dal 18/04/2017

> **2. ZIZI Bachisio (CF ZZIBHS61R16G147O)**

nato a ORUNE (NU) il 16/10/1961

Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

> **3. ZIZI Francesco Pietro (CF ZZIFNC50L17G147A)**

nato a ORUNE (NU) il 17/07/1950

Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

> **4. ZIZI Maria Pasqua (CF ZZIMPS48B56G147I)**

nata a ORUNE (NU) il 16/02/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione dei beni con MULA ANTONIO (deriva dall'atto 1)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)  
Foglio 2 Particella 128

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 82,14 Lire 159.040  
agrario Euro 70,40 Lire 136.320

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 45.440 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)  
Foglio 2 Particella 128  
Partita: 1823

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 82,14 Lire 159.040  
agrario Euro 70,40 Lire 136.320  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 45.440 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

- > **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**  
nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni con ZIZI MARIA PASQUA (deriva dall'atto  
1)
- > **2. ZIZI Bachisio (CF ZZIBHS61R16G147O)**  
nato a ORUNE (NU) il 16/10/1961  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)
- > **3. ZIZI Francesco Pietro  
(CF ZZIFNC50L17G147A)**  
nato a ORUNE (NU) il 17/07/1950  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)
- > **4. ZIZI Maria Pasqua  
(CF ZZIMPS48B56G147I)**  
nata a ORUNE (NU) il 16/02/1948  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni con MULA ANTONIO (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 24/04/1997 Pubblico  
ufficiale MANIGA LUIGI Sede SASSARI (SS)  
Repertorio n. 137387 - UU Sede SASSARI (SS)  
Registrazione Volume 3879 n. 5194 registrato in data  
05/05/1997 - VOLTURA N. 319237 DEL 17-12-2001  
Voltura n. 4310.1/2017 - Pratica n. SS0047035 in atti  
dal 18/04/2017

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 2 Particella 129

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 53,05 Lire 102.710**  
agrario **Euro 37,13 Lire 71.897**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: **20.542 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 2 Particella 129  
Partita: **1823**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 53,05 Lire 102.710**  
agrario **Euro 37,13 Lire 71.897**  
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3  
Superficie: **20.542 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

> **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**  
nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni con ZIZI MARIA PASQUA (deriva dall'atto  
1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 24/04/1997 Pubblico  
ufficiale MANIGA LUIGI Sede SASSARI (SS)  
Repertorio n. 137387 - UU Sede SASSARI (SS)  
Registrazione Volume 3879 n. 5194 registrato in data  
05/05/1997 - VOLTURA N. 319237 DEL 17-12-2001  
Voltura n. 4310.1/2017 - Pratica n. SS0047035 in atti  
dal 18/04/2017

> **2. ZIZI Bachisio (CF ZZIBHS61R16G147O)**  
nato a ORUNE (NU) il 16/10/1961  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

> **3. ZIZI Francesco Pietro  
(CF ZZIFNC50L17G147A)**  
nato a ORUNE (NU) il 17/07/1950  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

> **4. ZIZI Maria Pasqua  
(CF ZZIMPS48B56G147I)**  
nata a ORUNE (NU) il 16/02/1948  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni con MULA ANTONIO (deriva dall'atto 1)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024**

**Dati identificativi:** Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)  
Foglio 2 Particella 133

**Classamento:**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 491,95**

agrario **Euro 283,09**

Superficie: **90.637 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 427,98	Euro 63,97
Reddito agrario	Euro 228,26	Euro 54,83
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	55.246	35.391
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	U	4

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2021 Pratica n. SS0079620 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4975.1/2021)

**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Porzione AA: Classamento per parificazione con la qualità 29 - VIGNETO, Classe 02

Direzione Provinciale di Sassari  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali**> Dati identificativi**Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 2 Particella 133

Impianto meccanografico del 06/11/1985

**> Dati di classamento**

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 491,95**agrario **Euro 283,09**Superficie: **90.637 m<sup>2</sup>****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 09/12/2021 Pratica n. SS0079620 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4975.1/2021)

**Annotazioni:** Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Porzione AA: Classamento per parificazione con la qualità 29 - VIGNETO, Classe 02

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 427,98	Euro 63,97
Reddito agrario	Euro 228,26	Euro 54,83
Deduzioni	-	-
Superficie m <sup>2</sup>	55.246	35.391
Qualità	SEMIN IRRIG	SEMINATIVO
Classe	U	4

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

- > **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**  
nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni con ZIZI MARIA PASQUA (deriva dall'atto  
1)
- > **2. ZIZI Bachisio (CF ZZIBHS61R16G147O)**  
nato a ORUNE (NU) il 16/10/1961  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)
- > **3. ZIZI Francesco Pietro  
(CF ZZIFNC50L17G147A)**  
nato a ORUNE (NU) il 17/07/1950  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)
- > **4. ZIZI Maria Pasqua  
(CF ZZIMPS48B56G147I)**  
nata a ORUNE (NU) il 16/02/1948  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni con MULA ANTONIO (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 24/04/1997 Pubblico  
ufficiale MANIGA LUIGI Sede SASSARI (SS)  
Repertorio n. 137387 - UU Sede SASSARI (SS)  
Registrazione Volume 3879 n. 5194 registrato in data  
05/05/1997 - VOLTURA N. 319237 DEL 17-12-2001  
Voltura n. 4310.1/2017 - Pratica n. SS0047035 in atti  
dal 18/04/2017

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)  
Foglio 2 Particella 134

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 42,23 Lire 81.760  
agrario Euro 36,19 Lire 70.080

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4

Superficie: 23.360 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati identificativi**

Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)  
Foglio 2 Particella 134  
Partita: 1823

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 42,23 Lire 81.760  
agrario Euro 36,19 Lire 70.080  
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4  
Superficie: 23.360 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 06/11/1985

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

> **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**

nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936

Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione dei beni con ZIZI MARIA PASQUA (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 24/04/1997 Pubblico ufficiale MANIGA LUIGI Sede SASSARI (SS) Repertorio n. 137387 - UU Sede SASSARI (SS) Registrazione Volume 3879 n. 5194 registrato in data 05/05/1997 - VOLTURA N. 319237 DEL 17-12-2001 Voltura n. 4310.1/2017 - Pratica n. SS0047035 in atti dal 18/04/2017

> **2. ZIZI Bachisio (CF ZZIBHS61R16G147O)**

nato a ORUNE (NU) il 16/10/1961

Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

> **3. ZIZI Francesco Pietro (CF ZZIFNC50L17G147A)**

nato a ORUNE (NU) il 17/07/1950

Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene personale (deriva dall'atto 1)

> **4. ZIZI Maria Pasqua (CF ZZIMPS48B56G147I)**

nata a ORUNE (NU) il 16/02/1948

Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione dei beni con MULA ANTONIO (deriva dall'atto 1)

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 2 Particella **373**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 26,65**  
agrario **Euro 18,66**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.321 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** Tipo Mappale del 27/12/2017 Pratica n. SS0168608 in atti dal 27/12/2017 presentato il 27/12/2017 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 168608.1/2017)

> **Dati identificativi**

Comune di **CODRONGIANOS (C818) (SS)**  
Foglio 2 Particella **373**

Tipo Mappale del 27/12/2017 Pratica n. SS0168608 in atti dal 27/12/2017 presentato il 27/12/2017 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 168608.1/2017)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 26,65**  
agrario **Euro 18,66**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **10.321 m<sup>2</sup>**

Tipo Mappale del 27/12/2017 Pratica n. SS0168608 in atti dal 27/12/2017 presentato il 27/12/2017 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 168608.1/2017)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

> **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**  
nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 27/12/2017 -  
presentato il 27/12/2017 PER NUOVA COSTRUZIONE  
n. 168608.1/2017 - Pratica n. SS0168608 in atti dal  
27/12/2017

> **2. ZIZI Bachisio (CF ZZIBHS61R16G147O)**  
nato a ORUNE (NU) il 16/10/1961  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)

> **3. ZIZI Francesco Pietro  
(CF ZZIFNC50L17G147A)**  
nato a ORUNE (NU) il 17/07/1950  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 (deriva dall'atto 1)

> **4. ZIZI Maria Pasqua  
(CF ZZIMPS48B56G147I)**  
nata a ORUNE (NU) il 16/02/1948  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 22/01/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/01/2024

**Dati identificativi:** Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 2 Particella 375

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 166,33

agrario Euro 116,43

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 64.412 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2020 Pratica n. SS0072505 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7108.1/2020)

**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0668135 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA409.2020.0000453)

> **Dati identificativi**

Comune di CODRONGIANOS (C818) (SS)

Foglio 2 Particella 375

Tipo Mappale del 27/12/2017 Pratica n. SS0168610 in atti dal 27/12/2017 presentato il 27/12/2017 (n. 168610.1/2017)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 166,33

agrario Euro 116,43

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 64.412 m<sup>2</sup>

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2020 Pratica n. SS0072505 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7108.1/2020)

**Annotazioni:** Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2020 all'Organismo Pagatore ARGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0668135 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA409.2020.0000453)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

> **1. MULA Antonio (CF MLUNTN36B06G147K)**  
nato a ORUNE (NU) il 06/02/1936  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. TABELLA DI VARIAZIONE del 27/12/2017 -  
presentato il 27/12/2017 n. 168610.1/2017 - Pratica n.  
SS0168610 in atti dal 27/12/2017

> **2. ZIZI Bachisio (CF ZZIBHS61R16G147O)**  
nato a ORUNE (NU) il 16/10/1961  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

> **3. ZIZI Francesco Pietro  
(CF ZZIFNC50L17G147A)**  
nato a ORUNE (NU) il 17/07/1950  
Diritto di: Proprieta' per 2/6 Regime: bene  
personale (deriva dall'atto 1)

> **4. ZIZI Maria Pasqua  
(CF ZZIMPS48B56G147I)**  
nata a ORUNE (NU) il 16/02/1948  
Diritto di: Proprieta' per 1/6 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 1)

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*



