

COMUNE DI MESSINA
PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE GENERALE

LEGENDA

Disciplina del suolo e degli edifici		lt	If	H	Piani N'	Note	
Simbologia	Zona	mc/mq	mc/mq				
[Red Box]	A1	-	-	-	-	Art. 32	
	A2	-	5,00	Art.8 D.M. 02-04-1988	4	Art. 33	
	A3	-	-	-	-	Art. 34	
[Pink Box]	B1	-	7,00	21,70	7	Art. 36	
	B2	-	7,00	21,70	7	Art. 37	
	B3a	-	-	-	-	Art. 38	
	B3b	-	-	-	-	Art. 38 bis	
	B4e	Di completamento	-	1,50	11,00	3	Art. 39
			-	3,00	14,50	4	Art. 39
	B4e	Di completamento	-	5,00	21,70	6	Art. 39
			-	3,00	11,00	3	Art. 39
	B5a	Di recupero	1,20	-	7,50	2	Art. 40
	B5b	Di recupero	5,00	-	14,50	4	Art. 40
B5c	Di riqualificazione del tessuto urbanistico	5,00	-	21,70	6	Art. 40 bis	
C1a	Di espansione	1,50	-	18,00	5	Art. 41	
C1b	Di espansione	1,20	-	11,00	3	Art. 41	
C1c	Di espansione	1,00	-	11,00	3	Art. 41	
C1d	Di espansione di tipo rado anche per l'edilizia economica e popolare	0,50	-	7,50	2	Art. 41	
C1e	Di espansione promiscua anche per l'edilizia economica e popolare	0,75	-	16,50	5	Art. 41	
C2a	Di espansione per l'edilizia economica e popolare	1,00	-	-	-	Art. 42	
C2b	Di espansione per l'edilizia economica e popolare	1,20	-	-	-	Art. 42	
C2c	Di espansione per l'edilizia economica e popolare	1,50	-	-	-	Art. 42	

SERVIZI ED ATTREZZATURE		D.M. n. 1444/68	
Esistente	Progetto	(a)	(c)
[F]	[V]	[a]	[c]
[Mr]	[M]	[b]	[d]
[Mg]	[Aa]	Elenco " 167 "	
[PT]	[FS]	[167/1]	[167/6]
[sa]	[Ch]	[167/2]	[167/7]
[as]	[Ir]	[167/3]	[167/8]
[Cu]	[H]	[167/4]	[167/9]
	[T]	[167/5]	[167/10]

Simbologia	Zona	Definizione	lt	If	H	Piani N'	Note
[C2a]	C2a	Piani esecutivi in corso di attuazione o deliberati	-	-	-	-	Art. 42 bis
[C3]	C3	Di espansione mista residenziale commerciale e direzionale	1,50	-	18,00	5	Art. 43
[C4]	C4	Residenza stagionale con insediamenti ricettivi	0,40	-	7,50	2	Art. 44
[C5]	C5	Residenza stagionale con insediamenti ricettivi	0,75	-	11,00	3	Art. 44
[C6]	C6	Ricettività alberghiera ed extralberghiera	0,75	-	11,00	3	Art. 44
[D1]	D1	Esistente e di completamento	-	-	12,00	2	Art. 46 rc=60%
[D2a]	D2a	Di espansione	-	-	12,00	2	Art. 47 rc=1/2 del lotto
[D2b]	D2b	P.I.P. in attuazione, ASI e Piani di Lott. operanti	-	-	-	-	Art. 47
[E1]	E1	Verde agricolo	-	0,03	7,50	2	Art. 49
[E2]	E2	Verde ambientale	-	-	-	-	Art. 50
[E3]	E3	Verde speciale	-	0,03	7,50	2	Art. 51
[F*]	F*	Servizi territoriali esistenti	-	-	-	-	Art. 53
[F1a]	F1a	Scuola superiore	-	-	-	-	Art. 54
[F1b]	F1b	Universita'	-	-	-	-	Art. 54
[F1c]	F1c	Attrezzature sociali e servizi veterinari	-	-	-	-	Art. 54
[F1d]	F1d	Residenze collettive, ist. religiosi, case di cura e di riposo sanatori, gerontocomi, colonie, alberghi per la gioventu', campeggi	-	-	-	-	Art. 54
[F1e]	F1e	Carceri (P) e caserme (M)	-	-	-	-	Art. 54
[F1f]	F1f	Attrezzature per i trasporti, centri commerciali, attrezzature annonarie, parcheggi multipiano, motel	-	-	-	-	Art. 54
[F1g]	F1g	Ospedali	-	-	-	-	Art. 54
[F1h]	F1h	Attrezzature sportive di interesse territoriale	-	-	-	-	Art. 54
[F1i]	F1i	Attrezzature per la cultura e il tempo libero	-	-	-	-	Art. 54
[F1j]	F1j	Uffici, Fiera	-	-	-	-	Art. 54
[F1k]	F1k	Are destinate alla fruizione del mare e ad impianti di portualita' turistica	-	-	-	-	Art. 54
[F2]	F2	Parchi pubblici urbani e territoriali	-	-	-	-	Art. 55
[G]	G	Verde privato	-	-	-	-	Art. 56
[Sp1]	Sp1	Servizi pubblici urbani esistenti (a),(b),(c),(d) D.M. n. 1444/68	-	-	-	-	Art. 57
[Sp2]	Sp2	Servizi pubblici urbani di progetto (a),(b),(c),(d) D.M. n. 1444/68	-	-	-	-	Art. 57
[H1]	H1	Aree portuali	-	-	-	-	Art. 58
[H2]	H2	Aree ferroviarie	-	-	-	-	Art. 59
[H3]	H3	Aree cimiteriali	-	-	-	-	Art. 60
[H4]	H4	Zone e impianti militari	-	-	-	-	Art. 61
[H5]	H5	Impianti e attrezzature tecnologiche	-	-	-	-	Art. 62
[I1]	I1	Fascia di rispetto e linea di arretramento autostradale	-	-	-	-	Art. 63
[I2]	I2	Fascia di rispetto e linea di arretramento cimiteriale	-	-	-	-	Art. 63
[I3]	I3	Bosco	-	-	-	-	Art. 64
[Linee]		Linee di arretramento (art. 15 L.R. 12-06-76, n. 78)	-	-	-	-	Art. -
[Programma]		Programma Integrato ex art. 16 L. 179/92 (Delib. Giunta Municipale n° 1537 del 10/06/97)	-	-	-	-	Art. 40 bis
[Zone asteriscate]		Zone asteriscate ai sensi dell'art. "18 bis" delle N. A.	-	-	-	-	Art. -
[P.P.E.]		P.P.E. Piani Particolareggiati Esecutivi	-	-	-	-	Art. 18
[P.P.R.]		P.P.R. Piani Particolareggiati di Risanamento	-	-	-	-	Art. -
[Residenze]		Residenze	-	-	-	-	Attrezzature e servizi pubblici o di uso pubblico
[Interventi]		Interventi ex L.R. 10/90 già approvati o in corso di approvazione da parte dell'A.R.T.A.	-	-	-	-	

NOTE GENERALI

PROGETTO STRADALE E FERROVIARIO:

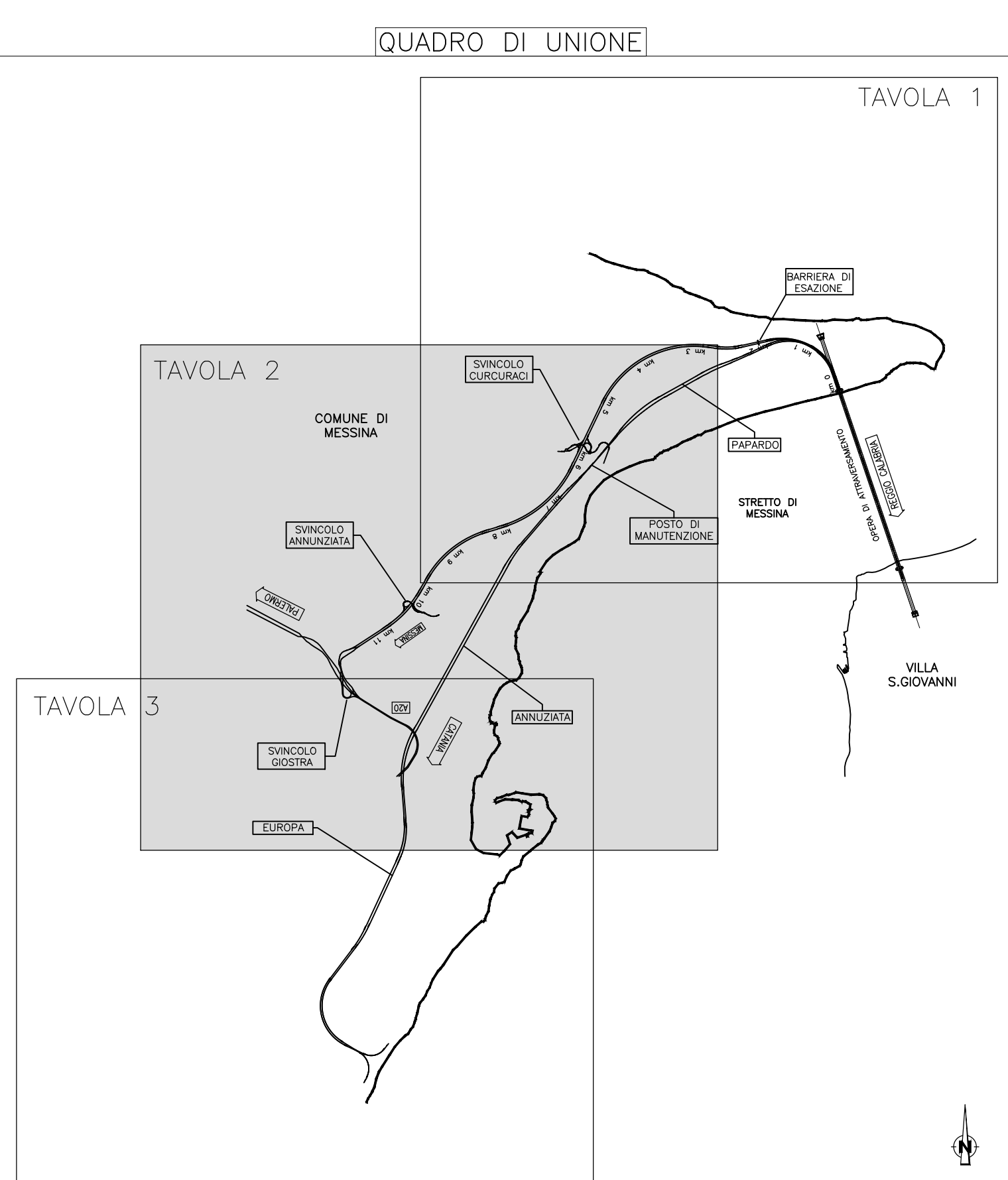
- Trincea
- Rilevato
- Viadotto
- Imbocco galleria
- Galleria artificiale
- Galleria naturale
- Area di sosta
- SA-RC
- SA-RC tratto in galleria
- Progetto ferroviario
- Fascio Bolano (competenza di RFI)

CANTIERIZZAZIONE:

- PONTILI SICILIA: SP1 - SP2 - SP3 CALABRIA: CP1
- SITI DI RECUPERO AMBIENTALE SICILIA: SR4, SR5, SR6, SR7, SR8, SR9, SR10 CALABRIA: CRA3, CRA4, CRA5
- CANTIERI OPERATIVI SICILIA: S11, S12, S13, S14, S15, S16, S17, S18 CALABRIA: C11
- DISCARICHE RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI SICILIA: SRAS, SRAS1, SRAS2 CALABRIA: DISCARICA
- CANTIERI LOGISTICI SICILIA: SB1, SB2, SB3, SB4, SB5 CALABRIA: CB1
- STAZIONI METROPOLITANE SICILIA: SS1, SS2, SS3
- SITI DI PRODUZIONE INERTI SICILIA: SC1, SC2, SC3 CALABRIA: CC1
- CASSA DI ESPANSIONE
- PISTE DI CANTIERE

- n° IMPIANTI DI BETONAGGIO ESISTENTI
- n° IMPIANTI DI BETONAGGIO NUOVI
- IMPIANTI DI FRANTUMAZIONE ESISTENTI
- IMPIANTI DI SEPARAZIONE VTR, SPRITZ
- IMPIANTI DI LAVORAZIONE TERRE PER RISPACIMENTI

LIMITI COMUNALI



Stretto di Messina

Consorzio per la progettazione, realizzazione e gestione del collegamento stradale tra Sicilia e il Continente

Dipartimento di Infrastrutture e Trasporti

Legge n° 108 del 31/03/1971, modificata dal D.Lgs. n° 114 del 21/04/2001, legge n° 58 del 28/05/2003

Eurolink

PONTE SULLO STRETTO DI MESSINA

PROGETTO DEFINITIVO

Documentazione Integrativa ai sensi della Legge n. 58 del 28.05.2003

EUROLINK S.C.p.A.

WEBUILD ITALIA S.p.A. (Mandatario)

SOCIETA' ITALIANA PER CONDOTTE TRAZIONA S.p.A. (Mandatario)

COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI - C.M.C. di Ravenna Soc. Coop. a.r.l. (Mandatario)

SICRIS S.A.S. (Mandatario)

ISHIKAWAJIRMA - HARIMA HEAVY INDUSTRIES CO. LTD (Mandatario)

A.C.I. S.C.P.A. - CONSORZIO STABILE (Mandatario)

IL PROGETTISTA PRESTAZIONI SPECIFICHE COMPRESI I COSTI DI PROGETTAZIONE

EUROLINK

Il PROGETTORE

Il CONTRATTORE GENERALE

STRETTO DI MESSINA

STRETTO DI MESSINA

GENERALE

AMVR0075

STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE

QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

SICILIA-QUADRO D'INSEME DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA-fg2/4

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
A	30/09/2023	EMISSIONE DEFINITIVA	VITALE	SANCIROCCO	ORLANDI
B	20/01/2024	EMISSIONE PER AGGIORNAMENTO CARTIGLIO	VITALE	SANCIROCCO	ORLANDI

CODICE [C][G][5][0][0][P][M][4][R][G][A][M][A][Q][1][0][0][0][0][0][4][A] SCALA: 1:1000

NOVE DEL FILE: AMVR0075.dwg