

COMUNE DI MESSINA
PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE GENERALE

LEGGENDA

Disciplina del suolo e degli edifici		lt	If	H	Piani N'	Note	
Simbologia	Zona	mc/mq	mc/mq				
[Symbol]	A1	-	-	-	-	Art. 32	
	A2	-	5,00	Art.8 D.M. 02-04-1988	4	Art. 33	
	A3	-	-	-	-	Art. 34	
[Symbol]	B1	-	7,00	21,70	7	Art. 36	
	B2	-	7,00	21,70	7	Art. 37	
	B3a	-	-	-	-	Art. 38	
	B3b	-	-	-	-	Art. 38 bis	
	B4e	Di completamento	-	1,50	11,00	3	Art. 39
			-	3,00	14,50	4	Art. 39
	B4e	Di completamento	-	5,00	21,70	6	Art. 39
			-	3,00	11,00	3	Art. 39
	B4e	Di completamento	-	1,50	7,50	2	Art. 39
	B3e	Di recupero	1,20	-	7,50	2	Art. 40
B3e	Di recupero	5,00	-	14,50	4	Art. 40	
B3e	Di riqualificazione del tessuto urbanistico	5,00	-	21,70	6	Art. 40 bis	
C1e	Di espansione	1,50	-	18,00	5	Art. 41	
C1e	Di espansione	1,20	-	11,00	3	Art. 41	
C1e	Di espansione	1,00	-	11,00	3	Art. 41	
C1e	Di espansione di tipo rado anche per l'edilizia economica e popolare	0,50	-	7,50	2	Art. 41	
C1e	Di espansione promiscua anche per l'edilizia economica e popolare	0,75	-	16,50	5	Art. 41	
C2a	Di espansione per l'edilizia economica e popolare	1,00	-	-	-	Art. 42	
C2a	Di espansione per l'edilizia economica e popolare	1,20	-	-	-	Art. 42	
C2a	Di espansione per l'edilizia economica e popolare	1,50	-	-	-	Art. 42	

SERVIZI ED ATTREZZATURE		Esistente		Progetto	
		(E)	(P)	(V)	(M)
Asilo nido	Fiera	(F)	(F)	(V)	(M)
Istruzione dell'obbligo	Mercati Rionali	(Mr)	(Mr)	(As)	(a)
Attrezzature di interesse comune	Mercati generali	(Mg)	(Mg)	(Aa)	(FS)
Verde attrezzato	Poste e Telegrafi	(PT)	(PT)	(Ch)	(S)
Parcheggi	Attrezzature sanitarie	(sa)	(sa)	(Ir)	(S)
Istituti superiori	Attrezzature assistenziali	(as)	(as)	(H)	(H)
Università	Attrezzature culturali	(Cu)	(Cu)	(T)	(T)

D.M. n. 1444/68

(a)	(c)
Istruzione dell'obbligo	Verde attrezzato
Attrezzature di interesse comune	Parcheggi

Elenco "167"

(167) 1 "P.Z." Giampilleri	(167) 6 "P.Z." San Licandro
(167) 2 "P.Z." Mili	(167) 7 "P.Z." Faro Superiore
(167) 3 "P.C." Zafferia	(167) 8 "P.Z." Sperone
(167) 4 "P.C." Minissale Monte	(167) 9 "P.Z." Sperone
(167) 5 "P.Z." Camaro S.Paolo	(167) 10 "P.Z." Sperone

Simbologia	Zona	Definizione	lt	If	H	Piani N'	Note	
			mc/mq	mc/mq				
[Symbol]	C2a	Piani esecutivi in corso di attuazione o deliberati	-	-	18,00	5	Art. 42 bis	
[Symbol]	C	Di espansione mista residenziale commerciale e direzionale	1,50	-	18,00	5	Art. 43	
[Symbol]		Residenza stagionale con insediamenti ricettivi	0,40	-	7,50	2	Art. 44	
[Symbol]		Residenza stagionale con insediamenti ricettivi	0,75	-	11,00	3	Art. 44	
[Symbol]	C6	Ricettività alberghiera ed extralberghiera	0,75	-	11,00	3	Art. 44	
[Symbol]	D	Esistente e di completamento	-	-	12,00	2	Art. 46 rc=60%	
[Symbol]		D2a	Di espansione	-	-	12,00	2	Art. 47 rc=1/2 del lotto
[Symbol]	D2a	P.I.P. in attuazione, ASI e Piani di Lott. operanti	-	-	-	-	Art. 47	
[Symbol]	E	E1	Verde agricolo	-	0,03	7,50	2	Art. 49
[Symbol]		E2	Verde ambientale	-	-	-	-	Art. 50
[Symbol]		E3	Verde speciale	-	0,03	7,50	2	Art. 51
[Symbol]	Serre							
[Symbol]	F	F*	Servizi territoriali esistenti				Art. 53	
[Symbol]		F1a	Scuola superiore				Art. 54	
[Symbol]		F1b	Università				Art. 54	
[Symbol]		F1c	Attrezzature sociali e servizi veterinari				Art. 54	
[Symbol]		F1d	Residenze collettive, ist. religiosi, case di cura e di riposo sanatori, gerontocomi, colonie, alberghi per la gioventù, campeggi				Art. 54	
[Symbol]		F1e	Carceri (P) e caserme (M)				Art. 54	
[Symbol]		F1f	Attrezzature per i trasporti, centri commerciali, attrezzature annonarie, parcheggi multipiano, motel				Art. 54	
[Symbol]		F	Ospedali				Art. 54	
[Symbol]		F1h	Attrezzature sportive di interesse territoriale				Art. 54	
[Symbol]		F1i	Attrezzature per la cultura e il tempo libero				Art. 54	
[Symbol]		F1j	Uffici, Fiera				Art. 54	
[Symbol]		F1k	Are destinate alla fruizione del mare e ad impianti di portualità turistica				Art. 54	
[Symbol]		F2	Parchi pubblici urbani e territoriali				Art. 55	
[Symbol]		G	Verde privato				Art. 56	
[Symbol]		Sp	Sp/a	Servizi pubblici urbani esistenti (a),(b),(c),(d) D.M. n. 1444/68				Art. 57
[Symbol]	Sp/b		Servizi pubblici urbani di progetto (a),(b),(c),(d) D.M. n. 1444/68				Art. 57	
[Symbol]	H	H1	Aree portuali				Art. 58	
[Symbol]		H2	Aree ferroviarie				Art. 59	
[Symbol]		H3	Aree cimiteriali				Art. 60	
[Symbol]		H4	Zone e impianti militari				Art. 61	
[Symbol]		H5	Impianti e attrezzature tecnologiche				Art. 62	
[Symbol]	I	I1	Fascia di rispetto e linea di arretramento autostradale				Art. 63	
[Symbol]		I2	Fascia di rispetto e linea di arretramento cimiteriale				Art. 63	
[Symbol]		I3	Bosco				Art. 64	
[Symbol]		Linee di arretramento (art. 15 L.R. 12-06-76, n. 78)					Art. -	
[Symbol]		Programma Integrato ex art. 16 L. 179/92 (Delib. Giunta Municipale n° 1537 del 10/06/97)					Art. 40 bis	
[Symbol]		Zone asteriscate ai sensi dell'art. "18 bis" delle N. A.					Art. -	
[Symbol]		P.P.E. Piani Particolareggiati Esecutivi					Art. 18	
[Symbol]		P.P.R. Piani Particolareggiati di Risanamento					Art. -	
[Symbol]		Residenze					Attrezzature e servizi pubblici o di uso pubblico	
[Symbol]		Interventi ex L.R. 10/90 già approvati o in corso di approvazione da parte dell'A.R.T.A.						

NOTE GENERALI

PROGETTO STRADALE E FERROVIARIO:

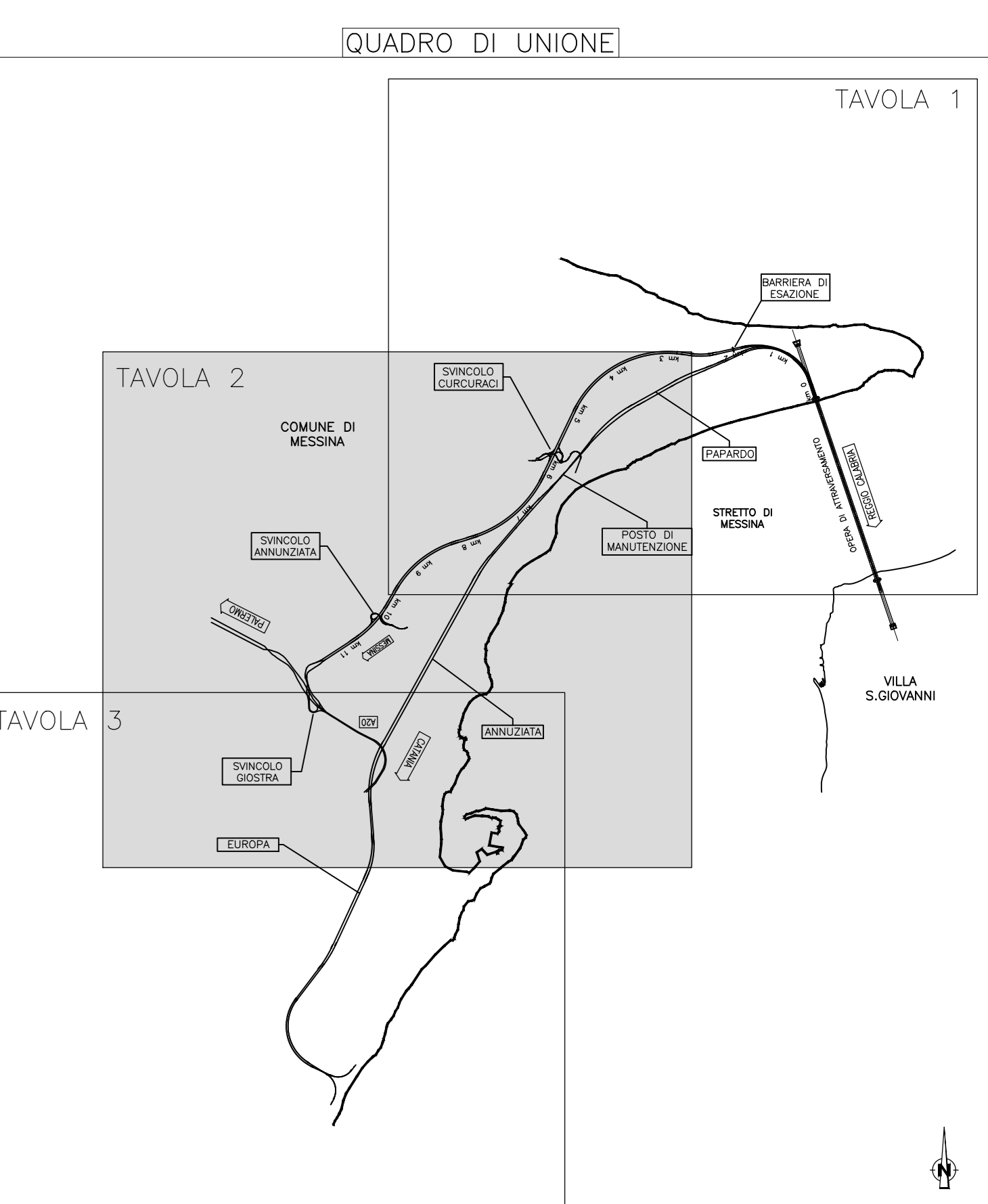
- Trincea
- Rilevato
- Viadotto
- Imbocco galleria
- Galleria artificiale
- Galleria naturale
- Area di sosta
- SA-RC
- SA-RC tratto in galleria
- Progetto ferroviario
- Fascio Bolano (competenza di RFI)

CANTIERIZZAZIONE:

- PONTILI SICILIA: SP1 - SP2 - SP3 CALABRIA: CP1
- CANTIERI OPERATIVI SICILIA: S11, S12, S13, S14, S15, S16, S17, S18 CALABRIA: C11
- CANTIERI LOGISTICI SICILIA: SB1, SB2, SB3, SB4, SB5 CALABRIA: CB1
- SITI DI PRODUZIONE INERTI SICILIA: SC1, SC2, SC3 CALABRIA: CC1
- SITI DI RECUPERO AMBIENTALE SICILIA: SR4, SR5, SR6, SR7, SR8, SR9, SRA10 CALABRIA: CRA3, CRA4, CRA5
- DISCARICHE RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI SICILIA: SRAS, SRAS1, SRAS2 CALABRIA: DISCARICA
- STAZIONI METROPOLITANE SICILIA: SS1, SS2, SS3
- CASSA DI ESPANSIONE
- PISTE DI CANTIERE

- n° IMPIANTI DI BETONAGGIO ESISTENTI
- n° IMPIANTI DI BETONAGGIO NUOVI
- IMPIANTI DI FRANTUMAZIONE ESISTENTI
- IMPIANTI DI SEPARAZIONE VTR, SPRITZ
- IMPIANTI DI LAVORAZIONE TERRE PER RIPASCIMENTI

LIMITI COMUNALI



Stretto di Messina

Consorzio per la progettazione, realizzazione e gestione del collegamento stradale tra Sicilia e Calabria

Autore del Progetto: Ing. M. Di Stefano

Autore del Progetto: Ing. M. Di Stefano

Autore del Progetto: Ing. M. Di Stefano

PONTE SULLO STRETTO DI MESSINA

PROGETTO DEFINITIVO

Documentazione Integrativa ai sensi della Legge n. 58 del 28.05.2023

EUROLINK S.C.p.A.

WEBUILD ITALIA S.p.A. (Mandatario)

SOCIETA' ITALIANA PER CONDOTTE D'ACQUA S.p.A. (Mandatario)

COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI - C.M.C. di Ravenna Soc. Coop. a.r.l. (Mandatario)

SICR S.R.L. (Mandatario)

ISHIKAWAJIRMA - HARIMA HEAVY INDUSTRIES CO. LTD (Mandatario)

A.C.I.S.C.P.A. - CONSORZIO STABILE (Mandatario)

IL PROGETTISTA PRESTAZIONI SPECIFICHE COMPRESI I COSTI DI PROGETTAZIONE

EUROLINK

IL CONTRINTE GENERALE

AMMINISTRATORE DELEGATO

STRETTO DI MESSINA

DIRETTORE TECNICO

STRETTO DI MESSINA

AMMINISTRATORE DELEGATO

GENERALE AMBIENTE

RELAZIONE PAESAGGISTICA GENERALE

SICILIA-QUADRO D'INSEMI DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA-fg2/4

AMVR1140

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
A	30/09/2023	EMISSIONE DEFINITIVA	VITALE	SANCIROCCO	ORLANDI
B	20/01/1994	EMISSIONE PER AGGIORNAMENTO CARTIGLIO	VITALE	SANCIROCCO	ORLANDI

SCALA: 1:1000

NOTE DEL FILE: AMVR1140_Sicilia - Quadro d'insieme della pianificazione urbanistica