

PONTE SULLO STRETTO DI MESSINA



PROGETTO DEFINITIVO

EUROLINK S.C.p.A.

IMPREGILO S.p.A. (MANDATARIA)
SOCIETÀ ITALIANA PER CONDOTTE D'ACQUA S.p.A. (MANDANTE)
COOPERATIVA MURATORI E CEMENTISTI - C.M.C. DI RAVENNA SOC. COOP. A.R.L. (MANDANTE)
SACYR S.A.U. (MANDANTE)
ISHIKAWAJIMA - HARIMA HEAVY INDUSTRIES CO.LTD (MANDANTE)
A.C.I. S.C.P.A. - CONSORZIO STABILE (MANDANTE)

<p>IL PROGETTISTA</p> <p>Dott. Ing. E. Pagani Ordine Ingegneri Milano n°15408</p> 	<p>IL CONTRAENTE GENERALE</p> <p>Project Manager (Ing. P.P. Marcheselli)</p>	<p>STRETTO DI MESSINA Direttore Generale e RUP Validazione (Ing. G. Fiammenghi)</p>	<p>STRETTO DI MESSINA Amministratore Delegato (Dott. P. Ciucci)</p>
--	---	--	--

<p><i>Unità Funzionale</i></p> <p><i>Tipo di sistema</i></p> <p><i>Raggruppamento di opere/attività</i></p> <p><i>Opera - tratto d'opera - parte d'opera</i></p> <p><i>Titolo del documento</i></p>	<p>COLLEGAMENTI VERSANTE CALABRIA</p> <p>OPERE COMPENSATIVE</p> <p>ELEMENTI DI CARATTERE GENERALE</p> <p>COMUNE CAMPO C. – REALIZZAZIONE AREE VERDI PER IL CENTRO URBANO</p> <p>RELAZIONE DESCRITTIVA</p>	<p>OC0034_F0</p>
---	---	-------------------------

CODICE	<table border="1"> <tr> <td>C</td><td>G</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>P</td><td>R</td><td>G</td><td>D</td><td>C</td><td>O</td><td>C</td><td>0</td><td>0</td><td>C</td><td>C</td><td>1</td><td>8</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>1</td><td>F0</td> </tr> </table>	C	G	0	0	0	0	P	R	G	D	C	O	C	0	0	C	C	1	8	0	0	0	0	0	1	F0
C	G	0	0	0	0	P	R	G	D	C	O	C	0	0	C	C	1	8	0	0	0	0	0	1	F0		

REV	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
F0	20/06/2011	EMISSIONE FINALE	CANCELLIERI	CANCELLIERI	PAGANI

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
COMUNE CAMPO CALABRO – REALIZZAZIONE AREE VERDI PER IL CENTRO URBANO- RELAZIONE DESCRITTIVA		<i>Codice documento</i> OC0034_F0	<i>Rev.</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011

Documento di Fattibilità Intervento n. 04

Opere di compensazione ambientale e paesaggistica sul versante calabrese

Comune di: **CAMPO CALABRO**

Denominazione intervento: **“Realizzazione aree verdi per il centro urbano”**

A. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:

Obiettivi

Coerenza con la Delibera di approvazione CIPE

Costo dell'intervento

Descrizione illustrativa dell'intervento

Caratteristiche tecniche dell'intervento

Criticità

Conformità agli strumenti urbanistici e di programmazione

Disponibilità delle aree

Quadro dei vincoli

Conformità a norme di carattere ambientale

Stato della progettazione

Cronogramma

Rispondenza dell'intervento ai criteri di Sostenibilità

B. ELABORATI GRAFICI:

(in formato ridotto A4)

- Cartografia (1:2000) individuazione area per il parco urbano
- Cartografia (1:2000) idea di progetto per il parco urbano

C. SCHEDA TECNICA ECONOMICA DELL'INTERVENTO:

Quadro economico dell'intervento

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
COMUNE CAMPO CALABRO – REALIZZAZIONE AREE VERDI PER IL CENTRO URBANO- RELAZIONE DESCRITTIVA		<i>Codice documento</i> OC0034_F0	<i>Rev.</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011

Obiettivi

OBIETTIVO GLOBALE:

I principali indirizzi/obiettivi di carattere generale riguardano:

- il rafforzamento del senso di appartenenza e di identità della comunità attraverso luoghi simbolo;
- il preordinamento e la generazione dello sviluppo di fenomeni economici e di valorizzazione turistica;
- la riqualificazione ambientale, urbanistica, e il miglioramento della qualità urbana;
- l'attenzione alla sostenibilità dello sviluppo del territorio, con l'utilizzo di materiali naturali e tradizionali;
- l'implementazione del sistema del verde e l'integrazione con quello esistente in relazione agli obiettivi e alle esigenze specifici dell'area urbana;
- il rafforzamento del valore fruitivo/educativo del verde e valorizzazione delle essenze autoctone;
- la programmazione della manutenzione e della gestione del verde pubblico,
- l'identificazione del verde come mezzo di isolamento acustico e visivo;
- il superamento delle barriere architettoniche.

OBIETTIVI SPECIFICI:

La presente progettazione è, dunque, volta alla riqualificazione del centro urbano tramite la realizzazione di un parco verde, ricadente su una superficie dell'estensione di circa 20.000 mq individuata nell'area di proprietà comunale compresa tra la via Sant'Angelo e la via del Croix del comune di Campo Calabro. Si tratta di un'area sostanzialmente pianeggiante, di forma approssimativamente rettangolare, per la quale non esistono quindi, in linea di principi, particolari restrizioni fisiche. L'area presenta inoltre l'importante caratteristica di essere quasi interamente libera.

Coerenza con la Delibera CIPE del progetto preliminare

SI NO

Costo dell'intervento

Finanziamento richiesto	€ 4.225.312,00
Cofinanziamento pubblico	€ 4.225.312,00
Cofinanziamento privato	€ 0,00
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 4.225.312,00

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
COMUNE CAMPO CALABRO – REALIZZAZIONE AREE VERDI PER IL CENTRO URBANO- RELAZIONE DESCRITTIVA		<i>Codice documento</i> OC0034_F0	<i>Rev.</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011

Descrizione illustrativa dell'intervento

Piano del verde

La proposta di riqualificazione dell'area di risulta nasce dalla evidente necessità di restituire alla città uno spazio con una coerente destinazione e caratterizzazione dei luoghi.

L'obiettivo è quello di progettare e realizzare un nuovo luogo rappresentativo della città, un luogo caratterizzato da un esteso parco urbano dal carattere ospitale e polivalente. La superficie ha funzione di connessione pedonale e ciclabile tra le aree residenziali e i servizi scolastici posti nelle vicinanze.

L'area risulta infatti facilmente raggiungibile da tutti i punti della città, essendo in posizione baricentrica rispetto al perimetro urbano edificato e contornata da alcune direttrici di traffico, servizi pubblici e privati di interesse comunale.

La riqualificazione ambientale è attuata con un uso attento del verde; occasione è fornita dalla reintroduzione e dalla valorizzazione di essenze autoctone con la definizione di aree specificamente dedicate/tematizzate. Il parco pubblico in formazione viene così a costituire ulteriore attrezzatura di servizio al paese con funzione di aggregazione, sociale e di svago nonché quale polmone ambientale ed ecologico.

Va pertanto privilegiata la tipologia di area a verde aperta onde garantire il suo attraversamento pedonale e ciclabile negli orari scolastici ed anche serali, nonché l'insediamento di attrezzature per il gioco infantile.

All'area attrezzata con giochi per l'infanzia verrà riservato un trattamento della pavimentazione differente e specifico per l'utilizzo, in coerenza con la fascia d'età dell'utenza e con le prescrizioni delle norme europee.

Al fine di prevenire e ridurre la possibilità di incidenti ed i problemi legati alla sicurezza degli spazi di intrattenimento esterni utilizzati dai bambini, si utilizzeranno materiali naturali quali sabbia o ghiaietto di piccolo diametro, in grado di proteggere dagli effetti dell'accidentalità delle cadute.

L'intervento intende trasformare il sito descritto in un'area attrezzata, con spazi non solo di carattere ludico ma anche destinati alla diffusione della cultura (il parco come episodio sociale) attraverso la rappresentazione e produzione di spettacoli per ragazzi e per i giovani, che siano nella migliore tradizione del teatro della produzione musicale (teatro locale, folkloristico, etc.).

Al suo interno possono essere presenti: piccoli volumi, realizzati con tecnologie leggere, prefabbricati e materiali ecocompatibili, destinati ad ospitare servizi di tipo ricreativo, legati al tempo libero ed al consumo culturale della città; locali per servizi igienici e bacheche didattico - informative.

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
COMUNE CAMPO CALABRO – REALIZZAZIONE AREE VERDI PER IL CENTRO URBANO- RELAZIONE DESCRITTIVA		<i>Codice documento</i> OC0034_F0	<i>Rev.</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011



Area centrale parco verde, stato di fatto

Si prevede l'uso di materiali a basso impatto come il legno e la pietra per la realizzazione di una piccola cavea per gli spettacoli all'interno dell'area verde confermando così i caratteri tradizionali e l'identità di questo luogo situato alle pendici del Parco Nazionale d'Aspromonte. Sono previste opere di inerbimento, posa in opera di pavimentazioni in pietra ed in terra stabilizzata per i percorsi pedonali e ciclabili, messa a dimora di alberature di medio fusto lungo i confini con la strade principali per realizzare barriere sonore; la vegetazione sarà di medio fusto garantendo il necessario soleggiamento invernale.



Area centrale parco verde, stato di progetto

Particolare attenzione sarà posta all'abbattimento delle barriere architettoniche, con lo scopo di promuovere l'integrazione e la socializzazione dell'utenza (costruzione ove necessario di rampe con pendenza massima 8% e spazio di riposo intermedio avente una lunghezza minima di 1.50 m) privilegiando la fruibilità di tutti gli spazi e utilizzando materiali sicuri per le pavimentazioni, solidi e

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
COMUNE CAMPO CALABRO – REALIZZAZIONE AREE VERDI PER IL CENTRO URBANO- RELAZIONE DESCRITTIVA		<i>Codice documento</i> OC0034_F0	<i>Rev.</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011

antisdrucchiolevoli. Le opere di rinverdimento prevedono in misura preventiva il taglio degli arbusti preesistenti, scotico superficiale di terreno eseguito con mezzi meccanici e successiva stesa di terra da coltivo, eseguito con mezzi meccanici o a mano. Saranno inoltre posti in opera elementi di arredo integrati con sedute in legno e tavoli per attività da picnic.

Contestualmente si prevede l'incremento del verde pubblico attraverso interventi puntuali da effettuare in aree di risulta, acquisite dal Comune di Campo Calabro a seguito dell'attuazione dei piani di lottizzazione.

Caratteristiche tecniche dell'intervento

Dal punto di vista della struttura, tali aree dovranno possedere tutti i requisiti di accessibilità (superfici complanari ai percorsi pedonali, etc.). Pertanto sarà posta notevole attenzione alla scelta dei materiali delle pavimentazioni, affinché siano caratterizzate da elevata solidità, anti sdrucchiolevolezza e siano sicure per i bambini (materiale sintetico, terre o ghiaie compatte e stabilizzate, ecc.). Gli elementi di arredo, alla pari di tutti quelli previsti nelle aree verdi, non devono presentare spigoli o sporgenze pericolose. Si prevedono inoltre posti auto riservati nei parcheggi in prossimità dell'ingresso principale o in punti alternativi di facile accesso ai giardini/parco.



A completamento degli interventi sono previste una serie di opere che sinteticamente possono essere descritte come segue:

- implementazione dell'illuminazione pubblica;
- realizzazione di adeguati sistemi di smaltimento delle acque meteoriche;
- recinzioni ove necessario;
- realizzazione di ingressi pedonali, completi di dissuasori atti ad impedire l'ingresso ai mezzi motorizzati;
- realizzazione di percorsi pedonali interni che colleghino le strutture di uso pubblico ed i servizi adiacenti;
- realizzazione di aree di sosta coperte.

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
COMUNE CAMPO CALABRO – REALIZZAZIONE AREE VERDI PER IL CENTRO URBANO- RELAZIONE DESCRITTIVA		<i>Codice documento</i> OC0034_F0	<i>Rev.</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011

Criticità

Le fasi critiche dell'iter progettuale sono rappresentate da:

- Affiancamento della amministrazione da parte del progettista nella fase di concertazione per il perfezionamento della soluzione progettuale

Conformità agli strumenti urbanistici e di programmazione

Strumenti urbanistici vigenti di riferimento per l'intervento in oggetto	SI	NO
<i>Piano Regolatore Generale</i>		X
In caso di non conformità, specificare i provvedimenti che si intende adottare e il percorso amministrativo in base alla normativa vigente		
<i>Procedura di variante allo strumento urbanistico secondo le disposizioni del DPR 327/01 e sue s.m.i. e L.R. 19/02 e sue s.m.i.</i>		

Disponibilità dell'area

Area soggetta ad esproprio?

SI	NO
X	

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
COMUNE CAMPO CALABRO – REALIZZAZIONE AREE VERDI PER IL CENTRO URBANO- RELAZIONE DESCRITTIVA		<i>Codice documento</i> OC0034_F0	<i>Rev.</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011

Quadro dei vincoli

L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo idrogeologico	<input type="checkbox"/> NO
L'intervento ricade in zona soggetta a rischio idraulico	<input type="checkbox"/> NO
L'intervento ricade in zona soggetta a rischio frana	<input type="checkbox"/> NO
L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo paesistico	<input type="checkbox"/> NO
L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo archeologico	<input type="checkbox"/> NO
L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo sismico	<input type="checkbox"/> NO
L'intervento ricade in zona di rispetto ferroviario	<input type="checkbox"/> NO
L'intervento ricade in zona di rispetto autostradale	<input type="checkbox"/> NO
L'intervento ricade in zona di rispetto stradale	<input type="checkbox"/> NO
L'intervento ricade in zona soggetta a servitù militari	<input type="checkbox"/> NO
L'intervento ricade in zona soggetta ad altri vincoli ostativi alla realizzazione dell'intervento	<input type="checkbox"/> NO
	Specificare vincolo/i:

Conformità a norme di carattere ambientale

L'intervento è soggetto a V. I. A. nazionale	<input type="checkbox"/> NO
L'intervento è soggetto a V. I. A. regionale	<input type="checkbox"/> NO
L'intervento ha ricadute su un Sito di Interesse Comunitario (SIC), e/o una Zona di Protezione Speciale (ZPS.) e/o una riserva naturale.	<input type="checkbox"/> NO
	Specificare quali :
L'intervento è soggetto a rischio di incidente rilevante	<input type="checkbox"/> NO

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
COMUNE CAMPO CALABRO – REALIZZAZIONE AREE VERDI PER IL CENTRO URBANO- RELAZIONE DESCRITTIVA		<i>Codice documento</i> OC0034_F0	<i>Rev.</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011

Stato della progettazione

Stato	Disponibilità (SI/NO)	Data di approvazione/giorni necessari per la disponibilità
Studio di fattibilità	SI	
Progetto preliminare	NO	90 giorni
Progetto definitivo	NO	150 giorni
Progetto esecutivo	NO	90 giorni

Cronoprogramma

EVENTI	PERIODO DI REALIZZAZIONE DELL'EVENTO																			
	<i>(ogni casella corrisponde ad un bimestre)</i>																			
	Anno I					Anno II					Anno III					Anno IV				
approvazione Prog.Preliminare																				
redazione Prog.Definitivo																				
redazione Prog.Esecutivo																				
esecuzione lavori																				
collaudi e consegna opere																				

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
COMUNE CAMPO CALABRO – REALIZZAZIONE AREE VERDI PER IL CENTRO URBANO- RELAZIONE DESCRITTIVA		<i>Codice documento</i> OC0034_F0	<i>Rev.</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011

Rispondenza dell'intervento ai criteri di sostenibilità

	Rilevante	Non rilevante
Riduzione al minimo dell'impiego delle risorse energetiche non rinnovabili		X
Utilizzo delle risorse rinnovabili nei limiti della capacità di rigenerazione	X	
Uso e gestione corretta, dal punto di vista ambientale, delle sostanze e dei rifiuti pericolosi/inquinanti		X
Conservazione e miglioramento dello stato della fauna e della flora selvatiche, degli habitat e dei paesaggi	X	
Conservazione e miglioramento della qualità dei suoli e delle risorse idriche	X	
Miglioramento della qualità delle risorse storiche e culturali	X	
Miglioramento della qualità dell'ambiente locale	X	
Contributo alla protezione dell'atmosfera	X	
Sensibilizzazione alle problematiche ambientali e sviluppo dell'istruzione e della formazione in campo ambientale		X
Promozione della partecipazione del pubblico alle decisioni legate a strategie sostenibili		X

		Ponte sullo Stretto di Messina PROGETTO DEFINITIVO		
COMUNE CAMPO CALABRO – REALIZZAZIONE AREE VERDI PER IL CENTRO URBANO- RELAZIONE DESCRITTIVA	<i>Codice documento</i> OC0034_F0	<i>Rev.</i> F0	<i>Data</i> 20/06/2011	

Quadro economico

Quadro Economico di Previsione		
A. LAVORI A BASE D'ASTA		
Lavori	€ 2.800.000.00	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 112.000.00	
Totale A		€ 2.912.000.00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA sui lavori (20% di A+B)	€ 582.400.00	
Competenze tecniche	€ 524.160.00	
IVA su competenze tecniche 20%	€ 104.832.00	
Espropri e imprevisti	€ 101.920.00	
Totale B		€ 1.313.312.00
Importo complessivo lavori		€ 4.225.312.00

**COMUNE CAMPO CALABRO – REALIZZAZIONE
AREE VERDI PER IL CENTRO URBANO-
RELAZIONE DESCRITTIVA**

Codice documento

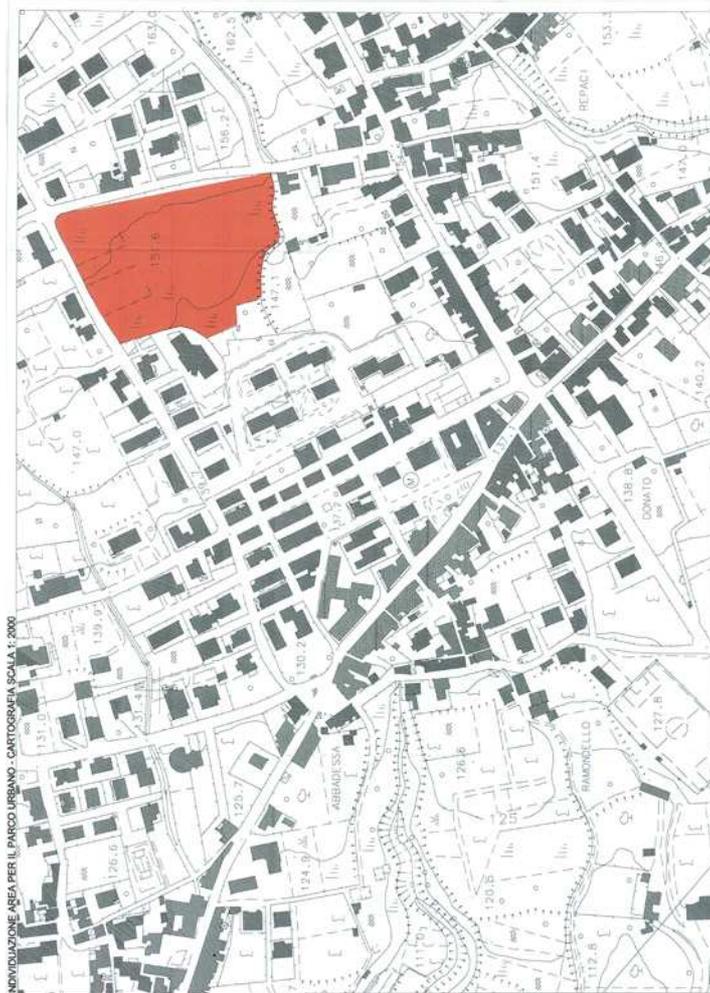
OC0034_F0

Rev.

F0

Data

20/06/2011



INDIVIDUAZIONE AREA PER IL PARCO URBANO - CARTOGRAFIA SCALA 1:2000

Comune di Campo Calabro

Ufficio Tecnico
responsabile arch. Francesco Carpinelli

Progetto Preliminare

Realizzazione Aree Verdi per il Centro Urbano

Allegato 1
INDIVIDUAZIONE AREA PER IL PARCO URBANO
- CARTOGRAFIA SCALA 1:2000

**COMUNE CAMPO CALABRO – REALIZZAZIONE
AREE VERDI PER IL CENTRO URBANO-
RELAZIONE DESCRITTIVA**

Codice documento

OC0034_F0

Rev.

F0

Data

20/06/2011



Comune di Campo Calabro

Ufficio Tecnico
responsabile arch. Francesco Carpielli

Progetto Preliminare

Realizzazione Aree Verdi per il Centro Urbano

Allegato 2
IDEA DI PROGETTO PER IL PARCO URBANO
CARTOGRAFIA SCALA 1:2000